



Torben Brodersen  
Østerkjærvej 6  
6520 Toftlund

**Myndighed - Teknik &  
Miljø**

Tlf. +45 74 92 92 93  
E-mail ehk1@toender.dk

Sagsnr.:  
09.17.24-P19-8-24  
KS: DF

29. august 2024

## Anmeldelse af malkestald

Vi meddeler hermed, at du kan opføre en malkestald med opsamlingsplads på Østerkjærvej 6, 6520 Toftlund uden tilladelse eller godkendelse efter §§ 16a eller 16b i husdyrloven<sup>1</sup>.

Afgørelsen er meddelt i medfør af § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>2</sup>.

### Projektbeskrivelse

Du har indsendt en anmeldelse via husdyrgodkendelse.dk, skemanr. 246590. Der er ansøgt om en malkestald med opsamlingsplads mm. med et samlet areal på 1.477 m<sup>2</sup>. Stalden har en max. bredde på 32,84 m. og samlet længde på 52,52 m. Bygningen opføres med sandwich elementer af sø-sten i 2,6 m, den resterende del af muren består enten af stålplader eller gardiner. Bygningen opføres i samme farve som de eksisterende stalde på ejendommen. Taget udføres i lysegråt eternit. Indretningen af bygningens facader og gavlender fremgår af det vedlagte tegningsmateriale.

Bygningshøjden er lavere end 12,5 m. Det er oplyst, at højden er ca. 10,5 m til tagryg, se bygningstegninger som er vedlagt.

### Vurdering

Malkestalden og opsamlingsstalden mm. er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse, se situationsplanen.

Bygningen er placeret mindst 50 m fra nærmeste nabobeboelse, og byggeriet kan opføres uden at lave ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 520 af 01.05.2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 300 af 20.03.2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.



Tilbygningen fremstår i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg, herunder ydre byggematerialer, farver og taghældning. Bygningsbredden af malkestalden mm. overstiger ikke det eksisterende staldanlægs bredde med mere end 5 pct., dog maksimalt 2 m. Bygningshøjden, herunder taghøjde af malkestalden overstiger ikke den eksisterende stalds højde med mere end 1,5 m.

Ejendommen på Østerkjærvej 6, 6520 Toftlund er placeret i et område, der i kommuneplanen ikke er udpeget med særlige værdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Ejendommen ligger uden for uforstyrret landskab.

Da bygningen ligger i tilknytning til det eksisterende byggeri og bygges i samme materialer og farver, er malkestalden mm. ikke til skade for miljøet, og de landskabelige værdier tilsidesættes ikke. Det vurderes, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt, da den nye bygning er placeret i tilknytning til det eksisterende byggeri, og etableringen af malkestalden vil ikke føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

### **Vilkår i miljøgodkendelsen**

Accept af anmeldelsen vil ikke føre til ændringer af de eksisterende vilkår i den gældende miljøgodkendelse.

### **Naboorientering**

Vi har undladt at orientere dine naboer, fordi vi vurderer, at din anmeldelse har underordnet betydning for dem.

### **Udnyttelsesfrist**

Afgørelsen gælder i 6 år fra dags dato.

### **Andre tilladelser**

Byggeriet må først igangsættes, når der er givet byggetilladelse.

### **Klagevejledningen**

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Klageportalen ligger på [borger.dk](http://borger.dk) og [virk.dk](http://virk.dk). Du logger på [borger.dk](http://borger.dk) eller [virk.dk](http://virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation (2016-niveau).



Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest torsdag den 26. september 2024.

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

**Elisabeth Holst Knudsen**

Miljømedarbejder

Myndighed - Teknik & Miljø

Tønder Kommune

Wegners Plads 2

6270 Tønder

[toender.dk](http://toender.dk)

**Bilag**

Oversigtskort

Tegninger fra ansøgningen





