

Miljøtilladelse til husdyrbrug

§ 16b stk. 1 i husdyrbrugloven

Bakkebjergvej 37 3230 Græsted



Datablad

Husdyrbrugets navn og adresse	Bakkebjergvej 37, 3230 Græsted
Ansøgers navn og adresse	Bakkebjergvej 37, 3230 Græsted
Driftsansvarlig for husdyrproduktion	Ejer af ejendommen
Miljøkonsulent	AGROVI v. Mette Gold Frederiksen Tuse Næs Vej 7, 4300 Holbæk Mail: mgf@agrovi.dk, mobilnr.: 2933 5989
Virksomhedens art	§ 16b – til hestehold og ridebane
Ejendomsnummer	2700000759
Matr. nr. (ejerlav)	Matrikel: 11 – Blistrup By, Blistrup Matrikel: 3n - Blistrup By, Blistrup Matrikel: 13 – Kolsbæk By, Blistrup Matrikel: 15b - Kolsbæk By, Blistrup
CVR-nr.	39245558
CHR nr.	129594
Udkast i høring	14. november 2022
Dato for afgørelse	29. november 2022
Ansøgningsskema nr.	Skema nr. 234986 version 2
Tilsynsmyndighed	Gribskov Kommune
Udarbejdet af:	Gribskov Kommune Byg, Landzone og Miljø Rådhusvej 3 3200 Helsingø

Indhold

DATABLAD	1
INDLEDNING	4
RESUMÉ	4
<i>Miljømæssige vurderinger</i>	4
KAPITEL 1: MILJØTILLADELSE	5
AFGØRELSE	5
ANDRE AFGØRELSER, HERUNDER GODKENDELSER, TILLADELSER OG DISPENSATIONER	5
VILKÅR FOR HUSDYRBRUGET	6
KAPITEL 2: BESKRIVELSE OG VURDERING AF DET ANSØGTE	11
OM ANSØGNINGEN	11
BESKRIVELSE AF HUSDYRBRUGET	11
<i>Husdyranlæg</i>	11
<i>Gødningsopbevaringsanlæg</i>	12
<i>Afledning af vand</i>	14
LANDSKABELIGE HENSYN	14
HUSDYRBRUGETS LOKALISERING -AFSTANDSKRAV	14
NATUR OG AMMONIAK	16
<i>Kategori 1-natur (ammoniakfølsomme habitatnaturtyper samt § 3 heder og overdrev inden for Natura 2000-områder):</i>	17
<i>Kategori 2-natur (ammoniakfølsomme habitatnaturtyper samt § 3 heder større end 10 ha og § 3 overdrev større end 2,5 ha beliggende uden for Natura 2000-områder):</i>	18
<i>Kategori 3-natur (potentielt ammoniakfølsomme § 3 heder, moser og overdrev samt ammoniakfølsomme skove udenfor Natura 2000-områder):</i>	18
<i>§ 3 områder, ikke omfattet af kategori 1 til 3-natur (§ 3 enge, strandenge, søer og vandløb):</i>	19
<i>Samlet vurdering af ammoniakbelastning af naturområder</i>	21
<i>Lugt</i>	21
<i>Støj</i>	22
<i>Rystelser</i>	23
<i>Lys</i>	23
<i>Støv</i>	23
<i>Skadedyr – fluer og rotter</i>	24
<i>Til- og frakørsel fra husdyrbruget</i>	24
<i>Kemikalier og pesticider</i>	25
<i>Døde dyr</i>	25
<i>Andet affald</i>	25

BEDSTE TILGÆNDELIGE TEKNIK (BAT).....	25
VURDERING AF SAMDRIFT MED ANDRE HUSDYRBRUG.	26
EVENTUELLE GRÆNSEOVERSKRIDENDE VIRKNINGER	26
SAMLET VURDERING OG BEGRUNDELSE.....	26
KAPITEL 3: GENERELT.....	27
LOVGRUNDLAG	27
KLAGEVEJLEDNING.....	27
SØGSMÅL	27
PARTSHØRING OG OFFENTLIGGØRELSE.....	27
OVERSIGT OVER BILAG.....	29
BILAG 1 – SITUATIONSPLAN	30
BILAG 2 – EJENDOMMENS PLACERING I FORHOLD TIL NÆRMESTE ENKELTLIGGENDE NABO UDEN LANDBRUGSPLIGT, SAMLET BEBYGGELSE OG BYZONE	31
BILAG 3 - NATURPUNKTER	32
BILAG 4 – OVERSIGTSKORT	33

Indledning

Resumé

Der er et eksisterende hestehold på ejendommen Bakkebjergvej 37, 3230 Græsted. Ejendommen har i mange år været drevet som rideskole og hestepension.

Der ønskes en udvidelse og forbedring af faciliteterne på ejendommen, der ønskes etableret følgende:

- Eksisterende BBR7 – er ændret fra foderlade til hestestald
- Der ønskes etableret en ekstra ridebane på 20 x 60 m
- Der ønskes mulighed for etablering af op til 4 stk. flytbare læskure
- Godkendelse af eksisterende flytbare løsdrift – beliggende ved folden.

Derudover er der et eksisterende anlæg på ejendommen bestående af ridebane, ridehal og 2 eksisterende hestestalde.

Hermed er der et samlet ansøgt produktionsareal på 700 m². Hesteholdet bliver op til 50 heste.

Hele anlægget ønskes placeret samlet omkring ejendommen.

Der ansøges om miljøtilladelse til hestehold efter § 16b i husdyrbrugloven.

Ejendommen Bakkebjergvej 37, 3230 Græsted ligger i landzone. Ejendommen er noteret som landbrugsejendom, og der drives ca. 10 hektar.

Miljøtilladelsen er udarbejdet af Gribskov Kommune. Husdyrbruget har ingen tidligere miljøtilladelser.

Miljømæssige vurderinger

Placering og indretning af husdyranlæg, gødningsopbevaring samt øvrige driftsbygninger vurderes ikke at udgøre en risiko for miljøet. Alle afstandskrav er overholdt ved etablering af hestestald og flytbare læskure/løsdrift.

Det ansøgte kan godt forenes med de landskabelige udpegninger, der er udstukket i Kommuneplanen. Husdyrbruget ligger ikke inden for eller i nærheden af fortidsminder og fredede områder.

Ammoniakemissionen fra husdyrbruget vurderes ikke at påvirke nærliggende naturområder, herunder heller ikke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter.

Påvirkning af nærmiljø og naboer i form af gener fra lugt, støj, rystelser, lys, støv, skadedyr og transport vurderes ikke at være væsentlig. Der stilles vilkår, som sikrer dette.

Husdyrbruget har en ammoniakemission på 371,3 kg N / år. Da ammoniakemissionen er under grænseværdien på 750 kg, er der ikke krav om overholdelse af BAT-niveauet (bedste tilgængelig teknologi) for ammoniakemission. Husdyrbruget har ingen samdrift med andre ejendomme og har desuden ingen grænseoverskridende virkninger.

Det er Gribskov Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af omgivelserne og miljøet, når tilladelsens vilkår overholdes.

Kapitel 1: Miljøtilladelse

Afgørelse

På grundlag af oplysningerne i ansøgningen, giver Gribskov Kommune miljøtilladelse til husdyrbruget på Bakkebjergvej 37 med de stillede vilkår. Det ansøgte er behandlet efter § 16b i husdyrbrugloven.

Det er Gribskov Kommunes vurdering, at miljøtilladelsen med de stillede vilkår for placering, indretning og drift af husdyrbruget ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet. Begrundelse og vurderinger uddybes i **Kapitel 2: Beskrivelse og vurdering af det ansøgte**.

Miljøtilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må ikke ske udvidelse eller ændring af husdyrbruget, herunder bl.a. produktionsarealet, gødningsopbevaringsanlæg, driftsbygninger og dyreholdets sammensætning, før ændringen er anmeldt til og godkendt af Gribskov Kommune.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser, også selvom disse regler måtte være skærpede i forhold til denne miljøtilladelse.

Eventuelle tilladelser og godkendelser efter andre lovgivninger skal indhentes særskilt. Det ansøgte kan kræve bl.a. byggetilladelse i henhold til byggeloven. Ansøgning om byggetilladelse sker via www.byggomiljoe.dk.

Evt. byggearbejde må ikke påbegyndes før modtagelse af en byggetilladelse med miljøbemærkninger. Kommunen behandler først byggesagen og de resterende miljøoplysninger efter udløb af miljøtilladelsens klagefrist.

Miljøtilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet indenfor en frist på seks år. Hvis miljøtilladelsen ikke udnyttes i tre sammenhængende år, bortfalder den del, der ikke har været udnyttet (kontinuitetsbrud). Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 pct. af det tilladte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Med miljøtilladelsen følger en række vilkår, som skal overholdes. Det er ejeren af husdyrbruget, som har ansvaret for, at det sker. Gribskov Kommune kontrollerer, at vilkår og regler overholdes. Dels ved regelmæssige tilsyn, som er fastlagt af Miljøstyrelsen, dels når der er behov for det.

Andre afgørelser, herunder godkendelser, tilladelser og dispensationer

Det er det enkelte anlæg, der søges om, der er afgørende for vurderingen af afstandskravet. Det har ikke betydning, om der på ejendommen er andre (eksisterende) anlæg m.v., der ligger inden for forbudszonen.

Et lovligt placeret, eksisterende staldanlæg, der aktuelt ligger indenfor afstandskravene, vil derfor ikke kunne pålægges at opfylde afstandskravene efter husdyrbruglovens § 6, stk. 1, nr. 1-4.

Alle afstandskrav overholdes.

Vilkår for husdyrbruget

Her er de betingelser, som husdyrbruget skal drives under. Vilkårene i denne miljøtilladelse skal, hvis andet ikke er anført, være opfyldt, når husdyranlægget er taget i brug.

Vilkår for drift og indretning

1. Tilladelsen omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Bakkebjergvej 37, 3230 Græsted.
2. Det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår. Eventuelle ændringer i ejerforhold og/eller hvem der er ansvarlig for husdyrbrugets drift skal meddeles til Gribskov Kommune.
3. Gribskov Kommune skal straks orienteres om følgende forhold
 - Ejerskifte af husdyrbruget
 - Indstilling af driften for en længere periode
4. Ved ophør med husdyrhold, skal der udføres begrænsende foranstaltninger mod forurening.
 - Alle anlæg skal tømmes og rengøres for husdyrgødning, der bortskaffes efter gældende regler.
 - Restkemikalier, olieaffald, medicinaffald m.v. skal bortskaffes i henhold til affaldsregulativerne.
5. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår.
6. Ved tilsyn skal kommunen have adgang til relevant dokumentation for overholdelse af vilkårene.

Vilkår for stalde og produktioner

7. Husdyrbrugets stalde og produktioner skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor i figur 1 samt med placering som vist på bilag 1.
8. Hvis læskurene har dybstrøelse, kan der undlades fast bund og afløb til opsamlingsbeholder, så længe driftskravene i Landbrugets Byggeblad nr. 095.03-01/2009 følges.
9. Der skal opnås byggetilladelse til det ansøgte, inden byggeriet kan påbegyndes.
10. Der må ikke ændres på terrænet omkring læskurene.
11. Der må ikke fodres og vandes i læskurene.
12. Læskure skal fjernes, når der ikke længere går dyr på arealet.
13. Læskure skal placeres som angivet på kortbilag. Hvis læskurene er flytbare og løbende ændrer placering, skal de ved en placering mere end 20 m fra eksisterende bygninger placeres umiddelbart op mod levende hegn.

2. Overblik over stalde og produktioner

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
BBR 6 - Hestestald	254	Naturlig ventilation	6 m	(#527107) Heste. Dybstrøelse	0	220
BBR 2 - Hestestald	185	Naturlig ventilation	6 m	(#527111) Heste. Dybstrøelse	0	70
Ny løsdrift	31	Naturlig ventilation	3 m	(#544623) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	6	30
BBR 7 - Ny hestestald	180	Naturlig ventilation	6 m	(#544841) Heste. Dybstrøelse	0	180
BBR 8 læskur nr. 1	50	Naturlig ventilation	3 m	(#545492) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	6	50
Læskur nr. 2	50	Naturlig ventilation	3 m	(#545493) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	6	50
Læskur nr. 3	50	Naturlig ventilation	3 m	(#545494) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	6	50
Læskur nr. 4	50	Naturlig ventilation	3 m	(#545495) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	6	50
Sum						700

Figur 1: Ansøgt produktionsareal. Placering af bygninger fremgår af bilag 1.

Vilkår for gødningsopbevaring

14. Husdyrbrugets gødningslager skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor (figur 2) samt med placering som vist på bilag 1.
15. Møddingscontaineren skal opfylde kravene til tæthed og styrke samt afstandskrav jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen.
16. Dybstrøelse/gødning i containeren skal overdækkes som beskrevet i husdyrgødningsbekendtgørelsen.
17. Møddingspladsen skal have tilstrækkelig kapacitet til 6 måneder. På forlangende skal der laves en beregning af kapaciteten. Hvis kapaciteten er til mindre end 6 måneder, skal der til enhver tid foreligge en skriftlig aftale om afhentning og opbevaring af gødning hos en godkendt modtager. Aftalen sendes til TMS@gribskov.dk.
18. Evt. markstakke med kompost kan etableres efter nærmere dokumentation til kommunen jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen.

3. Overblik over husdyrgødning

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Container	Fast				19
Nudrift					
Container	Fast				19
8 års drift					
Container	Fast				19

Figur 2: Ansøgt gødningsopbevaring. Placering af bygninger fremgår af bilag 1.

Vilkår for vandmiljø

19. Hvis udbringning ikke er muligt, skal der foreligge en skriftlig aftale om afhentning og opbevaring hos godkendt modtager. Aftalen sendes til TMS@gribskov.dk.
20. Der må ikke føres dræn og andre ledninger under møddingscontaineren af hensyn til risikoen for forurening af vandmiljøet.

Vilkår for tankning af brændstof

21. Evt. tankning af brændstof skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund. Tankningen skal ske under opsyn.
22. Evt. tanke til opbevaring af olie/diesel skal være placeret på fast og tæt bund, så der ikke er mulighed for afløb til jord, overfladevand eller grundvand, og således at spild kan observeres og opsamles med kattegrus eller andet olieabsorberende materiale.

Vilkår for renholdelse

23. Der skal holdes rent på arealerne omkring stalde, læskur og møddingsplads, således at risikoen for forurening af vandmiljøet minimeres.
24. Alle udenomsarealer skal i øvrigt holdes ryddelige og fri for foderrester, gødning, affald mv. for ikke at tiltrække rotter og andre skadedyr.
25. Bedriften og dens omgivelser skal drives og renholdes således, at lugtgener så vidt muligt begrænses. Der skal opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at bokse, gangarealer, striglepladser o.l. holdes rene og tørre. Stalde skal rengøres minimum én gang årligt.
26. Ved tilsyn oplyses om rengøring på hestenes opholdsarealer, der ikke er medregnet som produktionsareal, i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 38. Det kan fx være midtergange i staldene, ridehus og den udendørs ridebane.

Vilkår for støj

27. Husdyrbrugets bidrag til støjniveauet målt ved nabobeboelse må i intet punkt overstige følgende grænseværdier, målt 1,5 m over terræn i frit felt

Dag	Kl. 07-18	55 dB(A)	8 timer
Aften	Kl. 18-22	45 dB(A)	1 time
Nat	Kl. 22-07	40 dB(A)	1/2 time
Lørdag	Kl. 07-14	55 dB(A)	7 timer
Lørdag	Kl. 14-22	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag	Kl. 07-22	45 dB(A)	8 timer

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved alle beboelser. Referencetiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden.

Støjvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra fx kørsel på ejendommens bygningsparcel, dog ikke støj fra f.eks. markdriften.

Hvis der efter kommunens vurdering opstår støjgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen bestemme, at virksomheden skal dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt, dog højst 1 gang årligt. Dokumentationen skal sendes til tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. Nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder.

28. Husdyrbruget skal for egen regning dokumentere, at støjvilkårene overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Dokumentationen skal følge gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen.

Vilkår for støv

29. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Vurderingen foretages af Gribskov Kommune.

Vilkår for lys

30. Lys omkring ridebane må kun opsættes med lyskilder i en højde på max 1 m, og med afskærmede og nedadrettede lyskilder.
31. Såfremt der opsættes belysning omkring ridebanen, skal der etableres et afskærmende levende hegn på banens vest-, nord- og østside, bestående af minimum 2 forskudte rækker af planter med hjemmehørende arter af blandede træer og buske.

Vilkår for skadedyr

32. På husdyrbruget skal der foretages effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de fastsatte retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi. Retningslinjerne kan ses her: https://agro.au.dk/fileadmin/DJF/Agro/Projekter/Vejledning_om_skadedyr/Retningslinier-for-fluebekaempelse.pdf
33. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Stalde, lagre og andre anlæg holdes i forsvarlig rottesikret stand med henblik på at forhindre gode levemuligheder for rotter.

Vilkår for udarbejdelse af handleplaner ved uforudsete gener

34. Hvis Gribskov Kommune vurderer, at eventuelle klager om støj-, lugt-, støv-, rystelser- og/eller lysgener er velbegrundede, skal husdyrbruget udarbejde en handlingsplan og eftervise at de stillede krav er overholdt. Handlingsplanen skal godkendes af Gribskov Kommune.
35. Udgiften til støjmålingerne afholdes af ansøger og udføres i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger.

Vilkår for affald og kemikalier

36. Eventuel opbevaring af olier og kemikalier samt affald heraf skal ske i overensstemmelse med Gribskov Kommunes forskrift for opbevaring af olie- og kemikalier. På ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald, herunder farligt affald som spildolie, kemikalierester m.v. til rette modtager, jf. kommunens affaldsregulativ.

Vilkår vedrørende tilsyn og egenkontrol

37. Ved tilsyn skal kommunen have adgang til relevant dokumentation fx i form af opgørelse af produktionsarealet, overfladearealet af gødningsopbevaringsanlæg og vedligehold af staldsystemer og husdyrgødningslager.

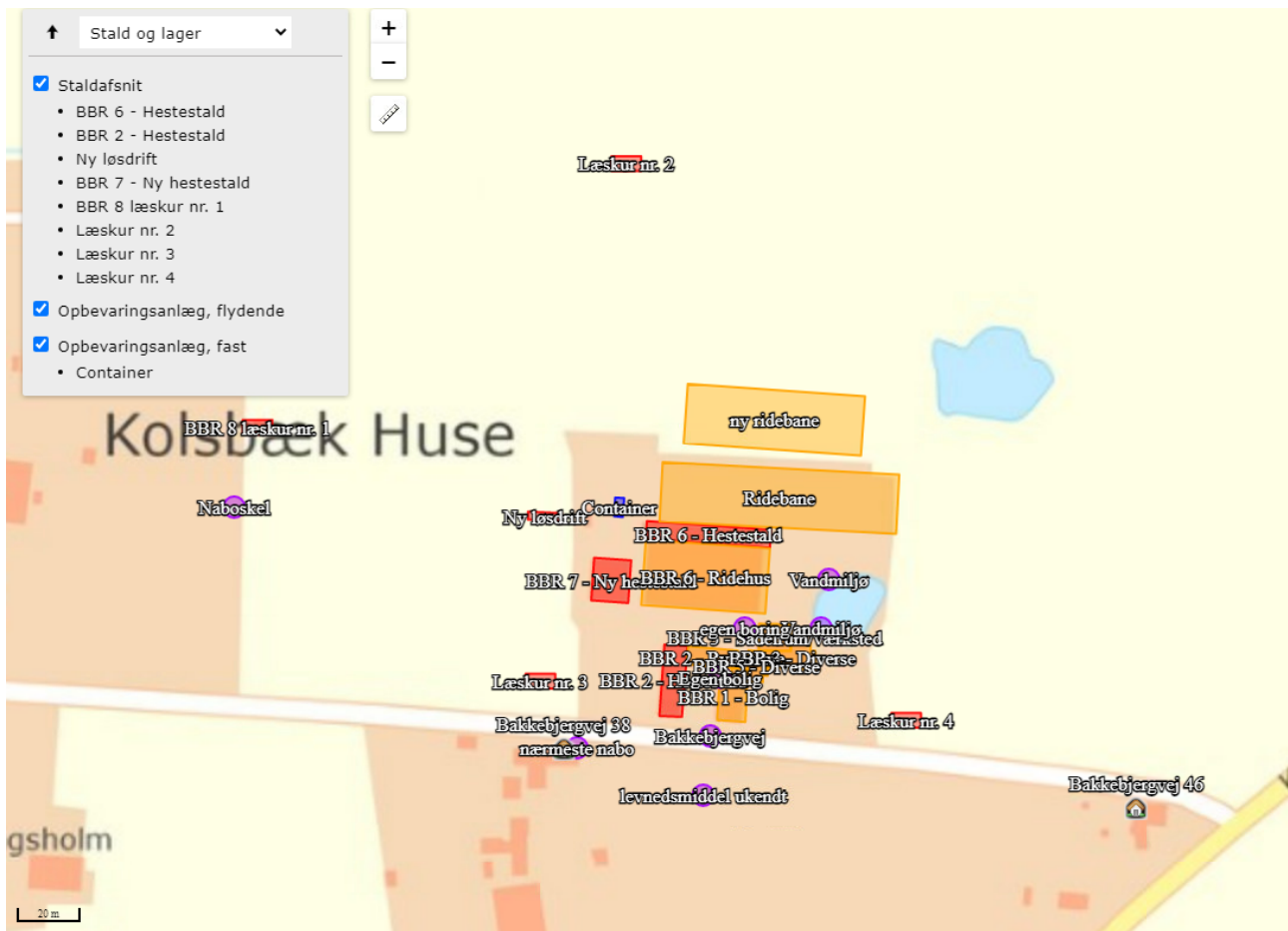
Vær desuden opmærksom på følgende øvrig gældende og generel lovgivning:

Udover de opsatte vilkår skal produktionen til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser – også selvom disse eventuelt måtte blive skærpede i forhold til denne tilladelse.

Kapitel 2: Beskrivelse og vurdering af det ansøgte

Om ansøgningen

I forbindelse med ansøgningen, er der indsendt oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte via husdyrgodkendelse.dk, skema nr. 234986. Heri er der en beskrivelse af det ansøgte husdyrbrugs udvidelse og dets påvirkning af naboer, naturområder og miljø generelt.



Figur 3: Oversigt over ansøgt husdyrbrug

Beskrivelse af husdyrbruget

Husdyranlæg

Ejendommen drives som en rideskole og hestepension. Hesteholdet består i dag af ca. 45-50 heste, der ønskes ikke en væsentlig udvidelse, men der ønskes dog mulighed for at have op til omkring 50 heste.

Der ønskes en større fleksibilitet i håndtering og opstaldning af hesteholdet, derfor ønskes der et par justeringer og tilpasninger i den eksisterende drift på ejendommen.

Den eksisterende bygning BBR7 er i dag registreret som foderlade, den ønskes fremadrettet anvendt som hestestald. Der er mulighed for at indrette den med traditionelle hestebokse eller den kan indrettes som en løslødrift. Dvs. at bygningens samlede areal på ca. 180 m² kan anvendes til heste på dybstrøelse. Der sker ingen væsentlige fysiske ændringer i den eksisterende bygning.

Der ønskes mulighed for at placere 4 stk. flytbare fritliggende læskure på ca. 52-50 m² på de omkringliggende og tilhørende græsfolde. Hestene er som udgangspunkt på græs hver dag, og i

sommerperioden vil der være flere af hestene, der er på døgngræs. Der ønskes etableret læskure til heste, så de har mulighed for at søge læ både mod regn og blæst, men også skygge på de varme dage.

Der er placeret en flytbar løsdriftstald på ca. 30 m² ved foldene, der bruges til de typer heste, der er bedst egnet til at gå ude i døgn drift (som eksempelvis islænderheste o.lign., eller heste der skal have en pause).

Der ønskes etableret en ekstra ridebane på 20x 60 m. Den nye ridebane ønskes opbygget helt traditionel med en mindre planering af området, et drænlag og et top lag. Hermed vil fleksibiliteten i driften blive øget væsentlig. Hestepensionærerne der rider professionel på daglig basis, kombinere ikke godt med de mindre rideskolebørn, der får undervisning eftermiddag og weekend mv. Hermed vil det være muligt for begge parter at få den fulde udnyttelse af ridningen. Derudover er der også behov for en ekstra bane i forbindelse med arrangementer på rideskolen.

Ridebanen og løsdrift ønskes placeret ved ejendommens øvrige anlæg. De 4 læskure ønskes placeret på ejendommens marker. Både læskure og løsdrift er principielle flytbare, og vil blive etableret på ejendommens egne arealer jf. gældende afstands krav til naboskel og natur mv.

Hermed bliver der samlet et produktionsareal på 700 m².

Placering af løsdrift og læskure kan se på bilag 1.

Gødningsopbevaringsanlæg

Der forventes et dyrehold på op til maksimalt 50 heste. Hestene er opstaldet på et dybstrølesystem med daglig fjernelse af hestepærer. Antallet af dyr er bestemt af produktionsarealet, nedenstående gødningsberegning er ud fra en forventet maks. produktion.

Gødningsproduktion

Staldsystem	Antal årsdyr	Vægtklasser	Dybstrøelse Ton pr. dyr	Dybstrøelse i tons
Dybstrøelse	50	Fra 500-700 kg	5,13	257
I alt				257

**Gødningsberegning er med alle heste på stald hele året – dvs. worst case.*

I volumen svarer 1 tons dybstrøelse til 1,7 m³ dybstrøelse.

Hermed svarer 257 tons dybstrøelse ca. til 437 m³ dybstrøelse (reelt mindre pga. heste på græs).

Dybstrøelsen opbevares i møddingscontainer. Her er der en kapacitet på ca. 21 m³. Containeren overholder kravene for container til husdyrgødning jf. byggeblad.

Dybstrøelsen afhentes efter behov af godkendt vognmand, hvilket er ca. 1-2 gang om måneden.

Husdyrbrugets bygninger

Husdyrbrugets bygninger						
BBR	Hidtidig anvendelse	Fremtidig anvendelse	Dyretype og gulvtype (flexgruppe)	Bebygget areal (jf. BBR)	Produktionsareal (ANSØGT)	Græsning*
BBR 2	Hestestald/ rytterstue	Hestestald/ rytterstue	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	260 m ²	70 m ²	nej
BBR 6	Hestestald/ ridehus	Hestestald/ ridehus	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	1006 m ²	220 m ²	nej
BBR 7	Foderlade	Løsdrift/ hestestald	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	180 m ²	180 m ²	nej
/	/	Fast løsdrift	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	30 m ²	30 m ²	6 mdr.
BBR 8	Læskur nr. 1	Læskur nr. 1	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	50 m ²	50 m ²	6 mdr.
/	/	Læskur nr. 2	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	50 m ²	50 m ²	6 mdr.
/	/	Læskur nr. 3	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	50 m ²	50 m ²	6 mdr.
/	/	Læskur nr. 4	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	50 m ²	50 m ²	6 mdr.
/	Møddings-container 21 m ³	Møddings-container 21 m ³	/	/	/	-

*Alle dyrene er på græs i perioder, men afgræsning er ikke brugt som virkemiddel i ansøgningen.

Figur 5: Oversigt over husdyrbrugets bygninger, herunder hidtidig og fremtidig anvendelse samt produktionsareal.

Gribskov Kommunes vurdering

Miljøtilladelsen er givet på grundlag af ansøgningens oplysninger om staldens andel af produktionsareal, dyretyper, anvendte staldsystemer samt tilhørende teknologier og de faste gødningsopbevaringsanlægs overfladeareal. De ansøgte oplysninger fremgår af figur 5.

Miljøpåvirkningen med ammoniak og lugt afhænger af ovenstående. Gribskov Kommune stiller derfor vilkår til disse forhold for at sikre, at miljøpåvirkningerne fra ejendommen fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen.

Den videre proces

Det nye byggeri skal have byggetilladelse og miljøsagsbehandling vedr. tilstrækkelig kapacitet, krav til tæthed og styrke mv. inden byggeriet kan påbegyndes. Ansøgning om byggetilladelse sendes via

www.bygogmiljoe.dk. Ansøgning og dokumentation vedr. miljøsagsbehandlingen sendes til TMS@gribskov.dk.

Afledning af vand

Ansøgers beskrivelse

Overfladevand fra tagflader af de nye bygninger nedsives på egen grund.

Gribskov Kommunes vurdering

Kommunen vurderer, at spildevand fra produktionen, ikke vil give anledning til væsentlig forurening.

Der er ikke opstillet vilkår eller lavet specifik vurdering af afledning af tagvand til nedsivning eller dræn samt behov for evt. forsinkelsesbassin, da ansøger i henhold til miljøbeskyttelsesloven skal ansøge om separat tilladelse herfor. Der gøres derfor opmærksom på, at der skal indsendes ansøgning om nedsivning eller udledningstilladelse af tagvandet/produktionsspildevand/husspildevand i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse.

Den videre proces

Behandling af ansøgning om håndtering og opbevaring af produktionsvand og husspildevand vil ske ved den efterfølgende sagsbehandling. Spørgsmål vedrørende afledning af vand kan rettes til

TMS@gribskov.dk.

Landskabelige hensyn

Den nye ridebane er på 20 x 60 meter og placeres langs med den eksisterende ridebane (nord for). Med denne placering vil ridebanen komme til at ligge i fin tilknytning til ejendommens øvrige anlæg.

Med denne placering opfattes ejendommens bygninger og anlæg fortsat som et samlet hele.

Ridebane og læskure/løsdrift ligger i henhold til kommuneplanen i et område med landbrugsinteresser.

Indenfor områder med landbrugsinteresser skal landbrugserhvervets interesser varetages og vægtes i samspil med hensynet til de øvrige interesser i området. En hestevirksomhed hører naturligt hjemme på landet.

Kommunens vurdering

Gribskov Kommune vurderer, at hestevirksomhed (rideskole/hestepension) hører naturligt hjemme i landzone og på en ejendom, der har mange af grund-faciliteterne hertil.

Nye læskur/løsdrift og ridebane er nødvendige anlæg for at kunne drive en rideskole/hestepension.

Ridebanen placeres i tilknytning til ejendommens eksisterende anlæg, hvormed oplevelsen af det åbne land fastholdes. Læskurene placeres på foldene, de to bygningsnært og de øvrige to op ad levende hegn i skel. Hermed indpasses de bedst muligt i forhold til både funktion og oplevelsen af de åbne landbrugsarealer.

Gribskov Kommune vurderer, at landskabet ikke vil blive væsentlig påvirket ved opførelse af ny ridebane/læskure/løsdrift. Samtidig vurderer Gribskov Kommune, at det ansøgte ikke er i strid med retningslinjerne i kommuneplanen i forhold til de naturmæssige, landskabelige og kultur-mæssige udpegninger i området.

Husdyrbrugets lokalisering -afstandskrav

Bakkebjergvej 37, 3230 Græsted ligger i landzone. Husdyrbruget er beliggende nord for Helsing og vest for Blistrup. Afstanden til byzone (Blistrup) er ca. 400 m fra anlægget. Rågeleje ligger vest for ejendommen ca. 1200 m derfra. Nærmeste nabobeboelse i landzone uden landbrugspligt er Bakkebjergvej 38 (syd for ejendommen), hvor afstanden fra nærmeste staldanlæg er ca. 50 m.

Se desuden kort over ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone i bilag 2 og oversigtskort i bilag 4.

§ 6 i husdyrbrugloven

Område	Afstandskrav	Afstand oplyst af ansøger fra nybyggeri/bygning/anlæg hvor ændringen/udvidelsen sker	Beskrivelse
Eksisterende eller kommuneplanlagt byzone eller sommerhusområde	50 meter	Ca. 400 meter	Mål fra det vægtede centrum af det samlede staldanlæg
Område i landzone der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.	50 meter	Ca. 170 meter	Rekreativ område syd for ejendommen (Nordic Park)

§ 7 i husdyrbrugloven

Område	Afstandskrav	Afstand målt fra nybyggeri/bygning hvor ændringen/udvidelsen sker	Beskrivelse Den korteste målte afstand
Kategori 1 natur	10 meter	Ca. 3000 meter	Til nærmeste kategori 1 natur sydøst for ejendommen
Kategori 2 natur	10 meter	Ca. 1300 meter	Til nærmeste kategori 2 natur sydøst for ejendommen
Kategori 3 natur		Ca. 500 meter	Til nærmeste kategori 3 Natur sydøst for ejendommen
Ammoniakfølsom skov		Ca. 1450 meter	Sydvest for ejendommen

§ 8 i husdyrbrugloven

Anlægstype	Afstandskrav	Afstand målt fra nybyggeri/bygning hvor ændringen/udvidelsen sker	Beskrivelse (målt fra ny BBR7)
1) Enkelt vandindvindingsanlæg (markvanding og borerer der forsyner op til 9 husstande)	25 meter	>25 meter	Der er ikke egen vandboring på ejendommen efter ejers viden.
2) Fælles vandindvindingsanlæg (boringer der forsyner mere end 9 husstande)	50 meter	Ca. 1200 meter	
3) Vandløb (herunder dræn) og søer	15 meter	Ca. 65 meter	
4) Offentlig vej, privat fællesvej	15 meter	Ca. 40 meter	
5) Levnedsmiddelvirksomhed	25 meter	>25 meter	
6) Beboelse samme ejendom	15 meter	Ca. 40 meter	
7) Naboskel	30 meter	Ca. 120 meter	Mod vest
8) Nabobeboelse	50 meter	Ca. 50 meter	Mod syd

Gribskov Kommunes vurdering

Gribskov Kommune vurderer, at afstandskravene i § 6, § 7 og § 8 i husdyrbrugloven er overholdt, da det er eksisterende stalde.

Natur og ammoniak

Lovgivningen

Gribskov Kommune skal i forbindelse med denne tilladelse vurdere, hvorvidt det ansøgte, vil have en væsentlig påvirkning af naturen med dens bestand af vilde planter og dyr samt deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særligt sårbart over for næringsstofpåvirkning.

I husdyrbrug vil der normalt ske en næringsstofpåvirkning til nærliggende områder i form af fordampning af ammoniak fra stalde og møddingspladser. Plantesamfund kan være følsomme overfor luftbåren ammoniak, som kan forringe deres naturmæssige indhold og værdi og dermed ændre tilstanden af et beskyttet naturområde. Nogle naturtyper er mere følsomme over for øget tilførsel af næringsstoffer end andre og man har derfor kategoriseret dem efter følsomhed.

Beskyttelsesniveau ved ammoniakfølsomme naturområder

De ammoniakfølsomme naturområder opdeles i kategori 1-natur, kategori 2-natur og kategori 3-natur. Beskyttelsesniveauet for kategori 1-natur og kategori 2-natur omfatter en forbudszone på 10 m, hvor der ikke må etableres, udvides eller foretages ændringer af stalde eller gødningsopbevaringsanlæg, samt krav til den tilladte totaldeposition. Beskyttelsesniveauet for kategori 3-natur kan efter en konkret vurdering være et krav om en maksimal merdeposition.

Totaldepositionen er den ammoniakdeposition, som stammer fra husdyrbrugets stalde og lagre - både fra den eksisterende og den ansøgte drift. Merdepositionen er den ekstra ammoniakdeposition, som den ansøgte udvidelse forårsager. Merdepositionen skal beregnes ud fra alle etableringer, udvidelser eller ændringer foretaget siden 2014 (8-års driften).

Gribskov Kommunes vurdering

Ammoniakemissionen fra ejendommen er 371,3 kg N/år. Ansøgers konsulent har udpeget nedenstående naturområder til beregning (figur 7). Beregningen i ansøgningen angiver både merdeposition og totaldeposition. Naturpunkterne kan ses på kort i bilag 3.

Samlet resultat af ammoniakberegninger ? i							
Samlet emission: 371,3 (kg NH ₃ -N/år)		Meremission (8 års-drift): 199,2 (kg NH ₃ -N/år)			Meremission (nudrift): 199,2 (kg NH ₃ -N/år)		
Oversigt af naturpunkter ? i							
Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
Kategori skov (vest)	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kategori Skov (sydøst)	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kategori Skov (nordvest)	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kategori 3 (syd)	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kategori 3 (nord)	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kategori 2 (vest)	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kategori 2 (sydøst)	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kategori 1 (sydøst)	Kategori 1	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0

Figur 7: Naturpunkter udvalgt til beregning af ammoniakdeposition. Placering af punkterne fremgår af bilag 3.

Kategori 1-natur (ammoniakfølsomme habitatnaturtyper samt § 3 heder og overdrev inden for Natura 2000-områder):

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende inden for internationale naturbeskyttelsesområder.

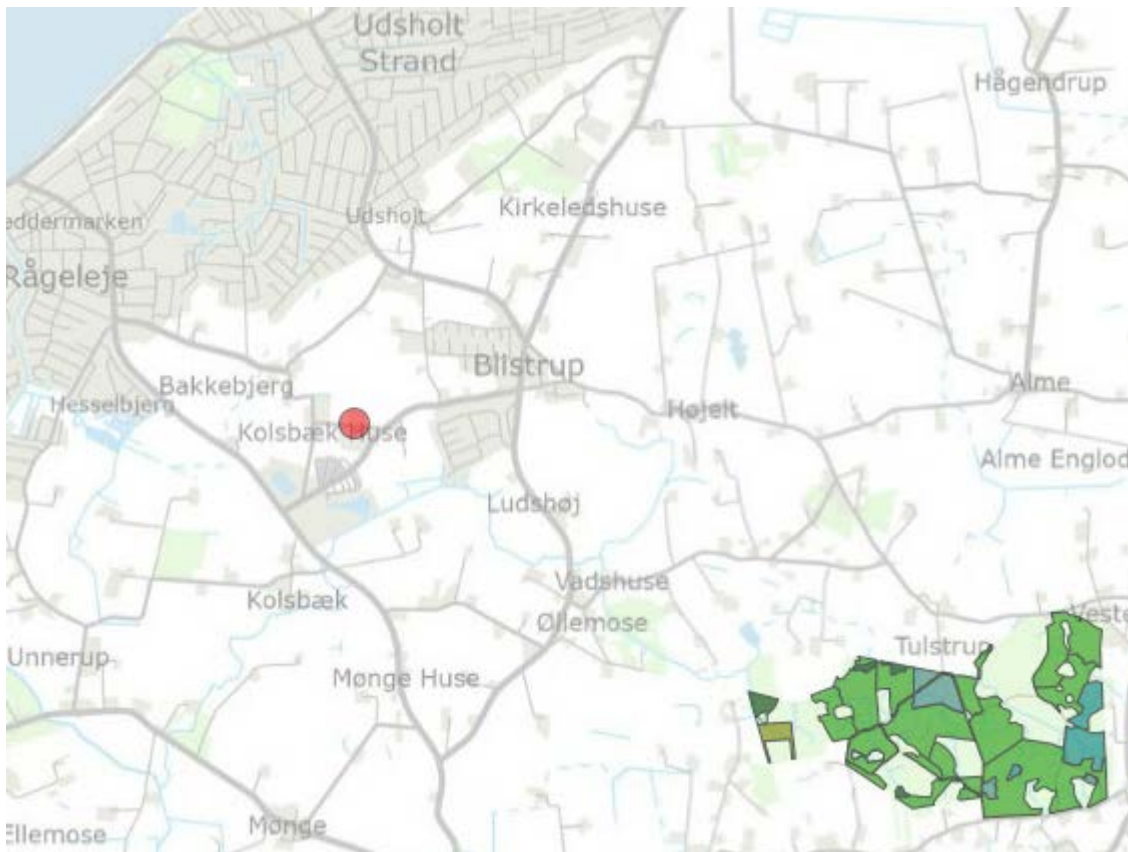
For kategori 1-natur gælder, at den totale ammoniaktilførsel på naturområdet ikke må overskride følgende beskyttelsesniveau:

Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden (Opgøres ud fra kumulationsmodel jf. § 25 3):

- 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug
- 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug
- 0,7 kg N/ha ved 0 husdyrbrug

Den nærmeste kategori 1-natur er habitatnaturen "Bøg på mor" beliggende i Natura2000-område nr. 133 "Gribskov, Esrum Sø, Esrum Å og Snævret Skov". Anlægget, som omfatter fire flytbare læskure, hestestald, ridebane og godkendelse af eksisterende flytbar løsdrift på ca. 3000 meter nordvest for denne kategori 1-natur, målt hvor afstanden er kortest mellem anlæg og natur. En beregning på punktet viser en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år. Totaldepositionen ligger dermed under Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau.

Gribskov Kommune vurderer derfor, at ammoniakbelastningen af kategori-1 natur er overholdt, og at udvidelsen derfor ikke medføre en væsentlig negativ påvirkning af habitatnaturen.



Nærmeste habitatnatur "Bøg på mor" (grøn markering).

Kategori 2-natur (ammoniakfølsomme habitatnaturtyper samt § 3 heder større end 10 ha og § 3 overdrev større end 2,5 ha beliggende uden for Natura 2000-områder):

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der er beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000 områder) og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der stilles i loven et krav om en maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år til disse naturområder, som kan skærpes efter nærmere definerede kriterier. Kategori 2-natur omfatter højmoser, lobeliesøer samt heder og overdrev større end hhv. 10 og 2,5 ha, der er beliggende uden for Natura 2000-områder og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Den nærmeste kategori 2-natur er et §3-beskyttet overdrev, og er beliggende ca. 1300 meter sydøst for anlægget. Totaldepositionen på overdrevet er beregnet til 0,0 kg N/ha/år, og ligger dermed under husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau.

Gribskov Kommune vurderer derfor, at ammoniakbelastningen af kategori-2 natur er overholdt, og at udvidelsen derfor ikke medføre en væsentlig negativ påvirkning af overdrevet.

Kategori 3-natur (potentielt ammoniakfølsomme § 3 heder, moser og overdrev samt ammoniakfølsomme skove udenfor Natura 2000-områder):

Kategori 3 omfatter ammoniakfølsomme naturtyper udenfor Natura 2000-områder, som ikke er omfattet af kategori 1 og 2. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove. Skovene kan være udpeget som "naturmæssig værdifuld", "tilgroet lysåben" eller "gammel skovjordbund" og skal være bevoksede med træer.

Ved disse naturtyper med særlige regionale eller lokale beskyttelsesinteresser kan kommunen gå ind og vurdere konkret om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer i naturområderne og derved stille krav om en maksimal totalbelastning, hvis merdepositionen er over 1,0 kg N /ha/år. Kravet må dog ikke være under 1,0 kg N/ha/år.

Nærmeste kategori 3-natur er en §3-beskyttet mose beliggende ca. 500 meter sydøst for anlægget. Merdepositionen til mosen er beregnet til 0,0 kg N/ha/år.

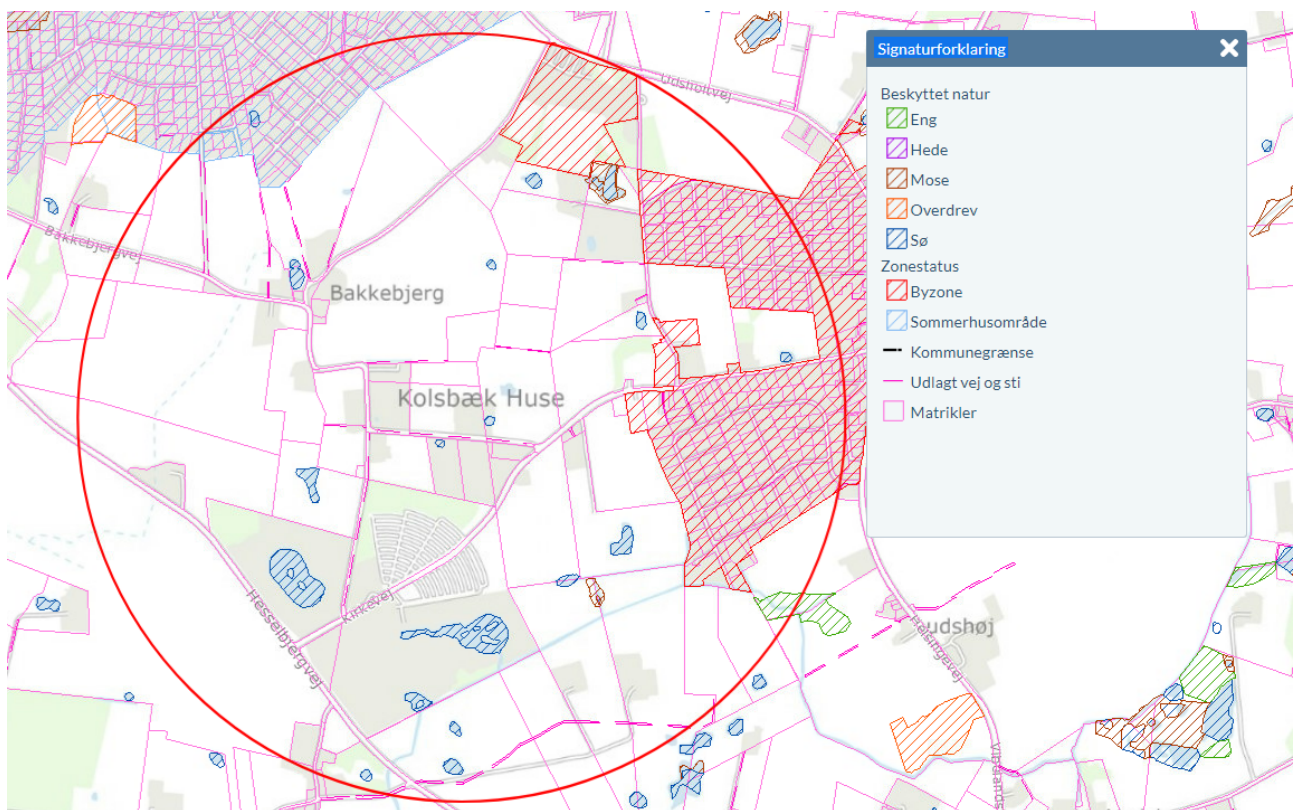
Udvidelse af produktionen på Bakkebjergvej 37 må ikke medføre, at tilstanden af de beskyttede naturtyper eller ammoniakfølsomme skove påvirkes negativt.

Ammoniakemissionen på 0,0 kg N/ha/år vil ikke medføre en tilstandsændring af den §3-beskyttede mose.

§ 3 områder, ikke omfattet af kategori 1 til 3-natur (§ 3 enge, strandenge, søer og vandløb):

Omfatter natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3: enge og strandenge større end 2.500 m², samt søer og vandhuller større end 100 m². Desuden er visse vandløb udpeget som § 3. Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper af en vis størrelse. Kommunen skal vurdere, om det ansøgte, kan føre til tilstandsændringer af naturområderne.

Inden for 1.000 meter zonen omkring staldanlægget ligger der flere søer, moser, eng og overdrev beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 (se figur 8).



Figur 8: 1000 meter zonen omkring staldanlægget.

I nærheden af ejendommens anlæg ligger et par § 3 søer (øst og sydvest for ejendommen). Disse ses af figur 8. Der er foretaget beregning af merbelastningen af ammoniak fra anlægget på disse naturområder, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, men ikke omfattet af beskyttelsesniveauet for kategori 1-, kategori 2- eller kategori 3-natur.



Figur 9: Søer i nærheden af ejendommen.

Beregningerne på nærmeste §3-sø øst for ejendommen på matr.nr. 11 Blistrup By, Blistrup giver en merbelastning på 1,0 kg N/ha/år og søen sydvest for ejendommen er der beregnet merbelastning på 0,3 kg N/ha/år. Det vurderes, at denne merbelastning ikke vil give anledning til en væsentlig tilstandsændring, da den er på mindre end 1,0 kg N/ha/år.

De andre § 3-arealer ligger længere væk og er ikke næringsfølsomme naturtyper, men søer omgivet af opdyrket land, og vurderes derfor ikke at blive påvirket af ekstra ammoniakafsætning.

Bilag IV-arter og artsfredninger

Omfatter dyr og planter opført på habitatdirektivets bilag IV - de såkaldte bilag IV-arter. Disse arter er strengt beskyttede, og kommunen skal derfor vurdere, om ammoniakbelastningen fra projektet vil skade yngle- og rastekområder for de udpegede arter.

I Danmark findes der 80 dyre- og plantearter, der er omfattet af EF-Habitatdirektivets bilag IV (kaldet bilag IV-arter) som er særligt strengt beskyttede i deres naturlige udbredelsesområder ifølge direktivets artikel 12. Disse arters levesteder kan forringes ved en øget tilførsel af næringsstoffer. Projektet kan kun godkendes, hvis der ikke sker beskadigelse eller ødelæggelse herunder gradvis forringelse af yngle- eller rastekområder jf. Habitatbekendtgørelsens § 10 og Naturbeskyttelseslovens § 29a.

For påvirkning af beskyttet natur, der samtidig er yngle- og rastesteder for bilag IV-arter er vurderingen, at lokaliteten skal påvirkedes af en årlig merbelastning større end 1 kg N/ha/år, for at der kan registreres en ændring af yngle- og rastestedet (lokaliteten). Ved påvirkninger på mindre end 1 kg N/ha/år sker der ikke væsentlige negative tilstandsændringer, jf. bilag til Miljøstyrelsens praksisnotat af 8. marts 2010.

Et dataudtræk fra portalen Danmarks Naturdata (naturdata.dk) viser, at nærmeste fund af bilag IV-arter er grøn mosaikguldsmed i et § 3-beskyttet sø- og mose område ved Tuehuse ca. 1,6 km nordvest for ejendommen Bakkebjergvej 37. Øvrige registrerede forekomster af bilag IV-arter ligger i større afstand. Ifølge beregningerne ovenfor giver udvidelsen af husdyrbruget en merbelastning på nærmeste §3-sø øst for ejendommen på matr.nr. 11 Blistrup By, Blistrup en merbelastning på 1,0 kg N/ha/år og søen sydvest for ejendommen en merbelastning på 0,3 kg N/ha/år. Da sø- og moseområdet, hvor grøn mosaikguldsmed er registreret ligger i større afstand fra husdyrbruget, vurderes ammoniakdepositionen at være lavere end 1 kg N/ha/år på sø- og moseområdet. Det vurderes, at denne merbelastning ikke vil give anledning til en væsentlig tilstandsændring, da den vurderes at være mindre end 1,0 kg N/ha/år.

Kommunen skønner på den baggrund, at pågældende sø- og moseområde, hvori der er registreret bilag IV-arter, ikke modtager en væsentlig højere ammoniakbelastning.

Bevaringsstatus for bilag IV arterne i nærområdet må derfor betragtes som værende uændret i forbindelse med det ansøgte projekt pga. den lave N-deposition. Gribskov Kommune vurderer på den baggrund, at udvidelsen ikke vil påvirke arter optaget på habitatdirektivets bilag IV (grøn mosaikguldsmed), negativt.

Gribskov Kommune er ikke bekendt med, at der i nærheden af anlægget er andre forekomster af planter og dyr omfattet af artsfredning eller optaget på nationale eller regionale rødlistor eller bilag IV-arter.

Hvad angår potentiel forekomst af flagermus i området, vurderer Gribskov Kommune, at projektet ikke vil påvirke raste- eller yngleområder for flagermus, da der ikke forekommer nedrivning af store gamle bygninger eller fældning af store gamle træer, i forbindelse med projektet.

Samlet vurdering af ammoniakbelastning af naturområder

Gribskov Kommune vurderer, at oplysninger om kildehøjder, ruhed og kumulation, er korrekte.

Gribskov Kommune vurderer, at kravene om maksimalt tilladt totaldeposition på kategori 1- og kategori 2-natur er overholdt.

I dette konkrete tilfælde bidrager husdyrbruget med en relativt lille ammoniakbelastning generelt. Gribskov Kommune vurderer på den baggrund, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil medføre en forøgelse af ammoniakdepositionen i de omkringliggende naturområder, der ligger ud over det, som naturområderne kan tåle og at registrerede og egnede levesteder for bilag IV-arter derfor ikke forringes. Påvirkninger af nærmiljøet.

Lugt

Ved etablering, udvidelse eller ændring af et husdyrbrug skal geneafstanden for lugt overholdes til tre kategorier af omkringboende; byzone, samlet bebyggelse og enkeltbolig i det åbne land, som ikke har landbrugspligt og ikke ejes af ansøger. Dette er for at sikre, at der ikke opstår væsentlige gener for husdyrbrugets naboer. Der er beregnet geneafstanden for hver kategori og sammenlignet med den fysiske afstand til de nærmeste omkringboende i hver af de tre kategorier. Hvis gennemsnitsafstanden er kortere end geneafstanden, vurderes der at være en væsentlig virkning på miljøet. Geneafstanden beregnes ud fra den lugt, der udledes fra husdyrbrugets produktionsarealer, dvs. stalde m.v.. Der måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger.

Desuden skal der tages højde for en eventuel kumulation fra andre husdyrbrug.

I ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk er beregnet en teoretisk geneafstand for de 3 genekriterier (beboelsestyper): byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse i landzone og enkelt beboelse i landzone. Naboejendomme med landbrugspligt eller ejendomme ejet af ansøger er ikke omfattet af genekriterierne for lugt.

Geneafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til en beboelse uden genekriteriet overskrides.

I figur 10 ses IT-ansøgningssystemets beregnede geneafstande, samt den faktiske vægtede gennemsnitsafstand for produktionen til de 3 geneområder.

Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
Bakkebjergvej 38	0	NY	0*	0*	70,1	Ja
Bakkebjergvej 46	0	NY	0*	0*	178,6	Ja
Kirkevej 37	0	NY	23,7	23,7	394,8	Ja
Lokalplanlagt område- til boliger	0	NY	23,7	23,7	996,8	Ja
Blistrup By, Blistrup	0	NY	29	29	417,3	Ja

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 0 m

Figur 10: Beregning af lugtgeneafstand samt afstand til naboer.

Ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone, fremgår af bilag 2.

Oplysningerne om den kumulative effekt skal bruges i lugtberegningen. Er der andre husdyrbrug, som medfører lugtgener i det samme punkt i byzonen, skærpes kravene til geneafstanden i forbindelse med ansøgningen. Der er her ingen anden ejendom med > 75 DE inden for 300 meter af ejendommen, hvorfor der ikke er kumulativ effekt ved denne beregning.

Der forventes ingen væsentlige lugtgener fra det ansøgte projekt.

Der er ikke truffet særlige foranstaltninger til begrænsning af lugtgenerne fra anlægget, ud over hvad der ligger i den daglige drift.

Kommunens vurdering

Jf. it-ansøgningens lugtberegning påvirker projektet ingen naboer med lugtgener. Alle lugtgenekriterierne er overholdt til byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse/lokalplanlagt område og enkelt liggende nabo uden landbrugspligt.

Kommunen har på denne baggrund vurderet, at lugtgenegrænserne er overholdt, og at der ikke er et behov for at stille skærpede vilkår til nabobeboelser i forhold til at reducere lugtemissionen.

For alle husdyrbrug gælder, at lugtemissionen kan begrænses ved at opretholde en god staldhygiejne, og at produktionsforhold og arbejdsgange skal tilrettelægges således, at dannelse af lugtende stoffer minimeres. På baggrund heraf stiller Gribskov Kommune vilkår vedrørende rengøring af staldanlæg og ejendommen generelt med henblik på at sikre, at lugtgener begrænses mest muligt.

Hvis der efter kommunens vurdering opstår lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, stilles der vilkår om, at kommunen kan meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

Støj

Generelt forventes støjen fra anlægget at være langt mindre end miljøstyrelsens angivelser (55 dag/ 45 aften / 40 nat dBA).

Støjkloder	Efter
Dyreholdet	Der er daglig drift på ejendommen med dyr og maskiner. Aktiviteten er hovedsageligt om morgenen og om eftermiddagen alle dage.(kl. 6-22)
Transporter til og fra ejendommen	Transporterne kommer normalt i dagtimerne og forventes ikke at give anledning til støjgener. <i>Se beskrivelsen under transport.</i>
Interne maskiner, traktor o.lign.	Der er en daglig drift med maskiner til fodring og daglig vedligehold alle dage

Kommunens vurdering

Det vurderes, at støjen fra anlægget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for de omkringliggende nabobeboelser. Kommunen vurderer, at støjen fra vedvarende støjkloder ikke vil overstige de af miljøstyrelsen angivne maksimums grænser på 55 dB dag / 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse.

Transport kan forårsage, at de anbefalede grænseværdier for støj overskrides ganske kortvarigt. Da dette vil være ganske kortvarigt, vurderer kommunen, at det ikke vil give nogen væsentlig gene. Det bemærkes, at brugen af landbrugsredskaber i marken er undtaget fra støjgrænserne.

Med baggrund i husdyrbrugets lokalisering og de almindelige driftsrutiner vurderes det, at det ikke er relevant at stille skærpede støjkrav.

Kommunen stiller vilkår om, at driften af husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige støjgener uden for ejendommens areal. Hvis der efter kommunens vurdering opstår støjgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal indgives og gennemføres projekt for afhjælpende foranstaltninger. Ved vurdering af støjgeners væsentlighed tages udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

Rystelser

Der er ikke nogen former for rystelser/vibrationer i forbindelse med driften af ejendommen. Almindelige transportere med personbiler og lastbiler mv. vil ikke give væsentlige gener.

Kommunens vurdering

Gribskov Kommune vurderer, at rystelser og lavfrekvent støj i og udenfor staldafsnittene ikke vil give væsentlige problemer. Dog fastsættes der vilkår om, at såfremt der skulle opstå væsentlige gener for de omkringboende, eller såfremt kommunen finder det nødvendigt, skal bedriften lade foretage undersøgelse af forskellige vibrationskloder.

Lys

Normalt er der ikke lys i staldene om natten. Der vil evt. være svag vågebelysning. Der ønskes lav orienteringslys omkring ridebanen

Kommunens vurdering

Der fastsættes vilkår om, at driften ikke må medføre væsentlige lysgener for omboende og at der skal udarbejdes en handlingsplan, såfremt tilsynsmyndigheden konstaterer væsentlige lysgener. Samtidig stilles der vilkår om udformning af orienteringslys samt om skærmende beplantning omkring ridebanen. Med disse vilkår vurderer Gribskov Kommune, at der ved almindelig drift ikke vil forekomme yderligere belysning på ejendommen, end hvad der må være forventeligt ved anvendelse af ejendommen til anden form for landbrugsdrift.

Støv

Der forventes ikke væsentlig støvgener fra driften, da udendørsarealer vandes efter behov.

Kommunens vurdering

Gribskov Kommune vurderer, da husdyrbruget ligger mere end 50 meter fra nærmeste nabo vil husdyrbruget ikke vil give anledning til støvpåvirkning, som vil medføre væsentlige gener for de omkringboende.

Der stilles vilkår om, at hvis der opstår væsentlige støvgener for de omkringboende, som vurderes at være væsentlig større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen

meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

Skadedyr – fluer og rotter

Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr og fluer. Der anvendes fluebekæmpelse i det omfang det er nødvendigt. Hvis der opstår problemer med rotter, vil disse blive bekæmpet med det samme. Der anvendes autoriserede kasser med rottegift til bekæmpelse af rotter.

Kommunens vurdering

Stalde med produktionsdyr på dybstrøelse og opbevaring af dybstrøelse kan give vækstbetingelser for fluer. Kommunen vurderer på baggrund af det oplyste samt med overholdelse af ovenstående vilkår, at ejendommens tiltag til forebyggelse og bekæmpelse af fluer og skadedyr vil være tilfredsstillende.

Der stilles vilkår om, at fluer skal bekæmpes i overensstemmelse med retningslinjer fra Institut for Agroøkologi.

Vedrørende foder stilles der vilkår om opbevaring af foder i relation til risiko for tilhold af skadedyr.

Kommunen stiller vilkår om, at hvis der opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer og skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi.

Konstateres der rotter på ejendommen skal det straks meddeles til kommunen, så bekæmpelse kan iværksættes.

Til- og frakørsel fra husdyrbruget

Ansøgers beskrivelse

Antallet af transporter til og fra ejendommen ligger på omkring 1 lastbil om ugen og ca. 20-30 eksterne personbiler om dagen. Derudover kan der også forekomme transporter med hestetrailer (ca. 1-2 hestetrailer pr. dag). Antallet af transporter er uændret.

Transporter

	Ved den normale drift
Foder/halm/strøelse/diverse	1 lastbil om måneden.
Afhentning af dybstrøelse med traktor eller lastbil	2 lastbiler om måneden
Transport af dyr (hestetrailer – små lastbiler) til og fra ejendommen	1-2 transportbiler om dagen.
Personbiler (hesteejer og forældre til rideskolebørn)	20-30 personbiler om dagen.

Kommunens vurdering

Ved vurdering af, om der forekommer gener fra husdyrbrug, er det praksis at betragte landzonen som landbrugets erhvervsområde. Beboere af boliger i nærheden må derfor som udgangspunkt acceptere visse ulemper, der kan være forbundet med at være nabo til et landbrug. For at begrænse gener, henstilles der dog til, at transport så vidt muligt skal foregå indenfor almindelig arbejdstid, herunder særligt transport med lastbiler. Sæsonbetonet arbejde kan forekomme udenfor disse tidspunkter, men skal søges begrænset.

Gribskov Kommune vurderer, at der ved almindelig drift ikke vil forekomme u hensigtsmæssigt meget færdsel til og fra ejendommen til gene for naboer. Ejendommens karakter af almindelig landbrugsdrift ændres ikke med projektet.

Kemikalier og pesticider

Der er ikke kemikalier og pesticider på ejendommen.

Døde dyr

Døde dyr forekommer normalt ikke på ejendommen, men hvis det sker, vil det døde dyr blive afhentet af DAKA hurtigst muligt.

Andet affald

Affaldet fra husdyrbruget kan inddeles i følgende affaldsfraktioner

- Dagrenovation
- Genbrugeligt affald (pap, papir, jern, rengjort glas, metal, plastsække, paller etc.)
- Farligt affald (lysstofrør, pærer, spraydåser, batterier etc.)
- Forbrændingseget affald (papirssække, emballage etc.)
- Deponeringseget affald

Forbrændingseget affald fra produktionen opbevares i skraldespand/container indtil afhentning af godkendt renovatør. Eller afleveres på den lokale genbrugsstation.

Ikke forbrændingseget affald forefindes normalt ikke på ejendommen men i tilfælde af sådanne fraktioner vil det sorteres og bortskaffes til kommunal modtagestation.

Farligt affald sorteres og opbevares i spande/container indtil afhentning af godkendt renovatør. Eller afleveres på den lokale genbrugsstation.

Evt. spildolie opbevares i tætte dunke, placeret i en spildbakke, der som minimum kan rumme den største dunk. Evt. spildolie leveres ligeledes på den lokale genbrugsstation.

Evt. medicinrester og evt. kanyler og lignende opbevares i aflåst skab og returneres med dyrlægen.

Alt affald bortskaffes jf. gældende affaldsreglement.

Kommunens vurdering

Gribskov Kommune vurderer, at opbevaring, håndtering og bortskaffelse af affald m.v. sker på en miljømæssig forsvarlig måde. Der stilles vilkår om, at bortskaffelse af affald til rette modtager skal dokumenteres over for kommunen.

Kommunen gør opmærksom på at såfremt, der opstår behov for opbevaring af farligt affald, som spildolie, skal det opbevares i beholder, der er egnede til opbevaring og transport af det pågældende affald. Beholderne skal oplagres på et fast, ikke permeabelt underlag med opkant og uden afløb til kloak. Oplagspladsen skal være under tag, og være indrettet således, at hele spildet kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde farlige affald.

For at sikre at der ikke sker forurening af jord, overfladevand og grundvand, stilles vilkår om opbevaring og håndtering af olie sker i overensstemmelse med kommunens regler herfor. Kommunen vurderer, at håndtering og opbevaring af olie m.v. vil foregå på en miljømæssig forsvarlig måde, når de til enhver tid gældende generelle regler og kommunens regulativ for erhvervsaffald samt fastsatte vilkår overholdes.

Regulativet for erhvervsaffald i Gribskov kommune kan findes på kommunens hjemmeside.

Den nuværende dieseltank er under afvikling i samråd med kommunen. Gribskov Kommune har alligevel stillet vilkår om, at tankningsområdet for brændstof skal være udformet sådan, at der ikke kan ske afløb til og forurening af jord, kloak, overfladevand eller grundvand, såfremt der anskaffes en ny tank. Vilkåret er stillet, da der er stor risiko for spild på jorden, der hvor traktorer og andre motoriserede landbrugsmaskiner påfyldes med brændstof.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Ammoniakemissionen fra husdyrbruget er på 371,3 kg N / år. Da det er lavere end grænseværdien på 750 kg N / år, er der ikke krav om, at husdyrbruget skal overholde et maksimalt BAT-niveau for ammoniakemission og heller ikke krav om andre parametre med baggrund i BAT.

Vurdering af samdrift med andre husdyrbrug.

Ansøger har indsendt oplysninger om, at hverken husdyrbruget eller ejendommen er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.

Eventuelle grænseoverskridende virkninger

Sverige er den selvstændige nation, der ligger nærmest Gribskov Kommune. Der er mindst 30 km på tværs af Øresund til Sveriges kyst. På baggrund af afstanden samt husdyrbrugets i denne sammenhæng beskedne omfang, vurderer Gribskov Kommune, at husdyrbruget ikke vil have grænseoverskridende påvirkninger.

Samlet vurdering og begrundelse

Gribskov Kommune vurderer samlet, at husdyrbruget på Bakkebjergvej 37 kan drives som beskrevet i tilladelsen på de stillede vilkår uden at forårsage væsentlig indvirkning på miljøet. Vurderingen begrundes med, at

- alle afstandskrav i husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 er overholdt.
- geneafstand for lugt i forhold til nærmiljøet er overholdt samt at støj, rystelser, lys, støv, skadedyr samt transport til og fra husdyrbruget vurderes at være uden større betydning for de omboende.
- alle grænseværdier for ammoniakdeposition til nærliggende naturområder er overholdt.
- alle krav til afledning og håndtering af vand er overholdt.
- det ansøgte godt kan forenes med de landskabelige udpegninger, der er udstukket i Kommuneplanen samt at husdyrbruget ikke ligger inden for eller i nærheden af fortidsminder, fredede områder, beskyttelseslinjer mv..
- alle ansøgte ombygninger, tilbygninger samt nye bygninger er af en størrelse og karakter, der er erhvervmæssigt nødvendig for det ansøgte dyrehold.

Gribskov Kommune vurderer dermed, at det ansøgte husdyrbrug er i overensstemmelse med gældende regler og lovgivning på området. Hvis der mod forventning alligevel skulle opstå gener eller klager, kan kommunen forlange forholdet undersøgt, som beskrevet i tilladelsens vilkår.

Kapitel 3: Generelt

Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet i henhold til kravene i husdyrbrugloven med tilhørende bekendtgørelser samt Miljøstyrelsens vejledning om miljøgodkendelse af husdyrbrug.

Vilkårene for tilladelsen er udarbejdet i henhold til

- Husdyrbrugloven (LBK nr. 520 af 01/05/2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.).
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 2225 af 27/11/2021 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug).
- Husdyrgødningsbekendtgørelsen (BEK nr. 2243 af 29/11/2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning).
- Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 1392 af 04/10/2022 om naturbeskyttelse).
- Habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 2091 af 12/11/2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter).

Klagevejledning

Gribskov Kommune har givet miljøtilladelse til udvidelse af husdyrbruget på Bakkebjergvej 37, 3230 Græsted. Miljøtilladelsen er givet i medfør af § 16b i husdyrbrugloven.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, Miljøministeriet, enhver der må antages at have væsentlig individuel interesse i sagens udfald samt de klageberettigede organisationer, der fremgår af lovens §§ 85 -87.

Miljøtilladelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside og på hjemmesiden Digital Miljø Administration, dma.mst.dk. Du skal søge på adressen under offentliggørelser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på med Nem-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Gribskov Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Gribskov Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrsatsen er på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er **4 uger** fra offentliggørelsen. Hvis afgørelsen påklages, bliver det meddelt ansøger.

Bemærk at indebærer miljøtilladelsen bebyggelse uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Har en eventuel klage opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Derfor kan miljøtilladelse ikke udnyttes før klagefristen er udløbet (husdyrbruglovens § 81, stk. 3).

Ellers har en eventuel klage ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, hvorfor miljøtilladelsen på eget ansvar kan udnyttes før klagefristen er udløbet (husdyrbruglovens § 81, stk. 1).

Gribskov Kommune skal ifølge Databeskyttelsesloven (lov nr. 502 af 23/05/2018) gøre opmærksom på, at henvendelser og øvrige oplysninger i sagen bliver journaliseret hos kommunen.

Søgsmål

Denne afgørelse om miljøtilladelse kan også indbringes for domstolene (husdyrbruglovens § 90). Det skal ske indenfor **6 måneder** efter offentliggørelsen.

Partshøring og offentliggørelse

I forbindelse med sagsbehandlingen har udkast til godkendelse været i nabo høring. Naboer samt beboelse inden for konsekvensradius (her ingen konsekvensradius) for lugtgener, får meddelelse om udkastet tilsendt. Desuden høres ejeren af ejendommen, dennes konsulent og evt. andre parter.

Udkastet til afgørelse om miljøtilladelse blev sendt i høring den 14. november 2022 hos alle, der er parter i sagen - med 2 ugers frist til at indsende eventuelle kommentarer. Der indkom ingen kommentarer.

Udkast til afgørelse blev sendt til nedenstående:

- Ansøger: Bakkebjergvej 37, 3230 Græsted
- Ansøgers konsulent: Agrovi v. Mette Gold Frederiksen, Tuse Næs Vej 7, 4300 Holbæk, mgf@agrovi.dk
- Alle naboer med matrikel op til husdyrbruget eller inden for en beregnet konsekvensradius for lugt. Denne kan ikke beregnes, da lugtemissionen er for lav. Derfor kan lugtgeneradius til byzone anvendes, og den er beregnet til 29 m.

Nedenstående er orienteret om miljøtilladelse

Gribskov Kommune meddeler den 29. november 2022 miljøtilladelse.

Miljøtilladelsen er annonceret den 29. november 2022 på Gribskov Kommunes hjemmeside samt på www.dma.mst.dk.

Kopi af afgørelsen inkl. bilag er sendt til følgende:

- Ansøgers konsulent, Agrovi v. Mette Gold Frederiksen, Tuse Næs Vej 7, 4300 Holbæk, mgf@agrovi.dk
- Ansøger/ejer

Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald er i høringsperioden blevet gjort opmærksom på at meddelelse af afgørelsen sker ved offentlig annoncering på Gribskov Kommunes hjemmeside.

- Naturstyrelsen, nst@nst.dk
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægerne Sjælland, slj@sst.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk, CVR 25145615
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk, CVR 45812510
- Danmarks Sportsfiskerforbund, lbt@sportsfiskerforbundet.dk, CVR 37099015
- Danmarks Naturfredningsforening, dngribskov-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Gribskov-afdelingen, Gribskov@dn.dk
- Dansk Ornitologisk forening, natur@dof.dk og Gribskov@dof.dk
- Det Økologiske Råd, husdyr@ecocouncil.dk

Oversigt over bilag

Bilag 1: Situationsplan

Bilag 2: Nabobeboelse

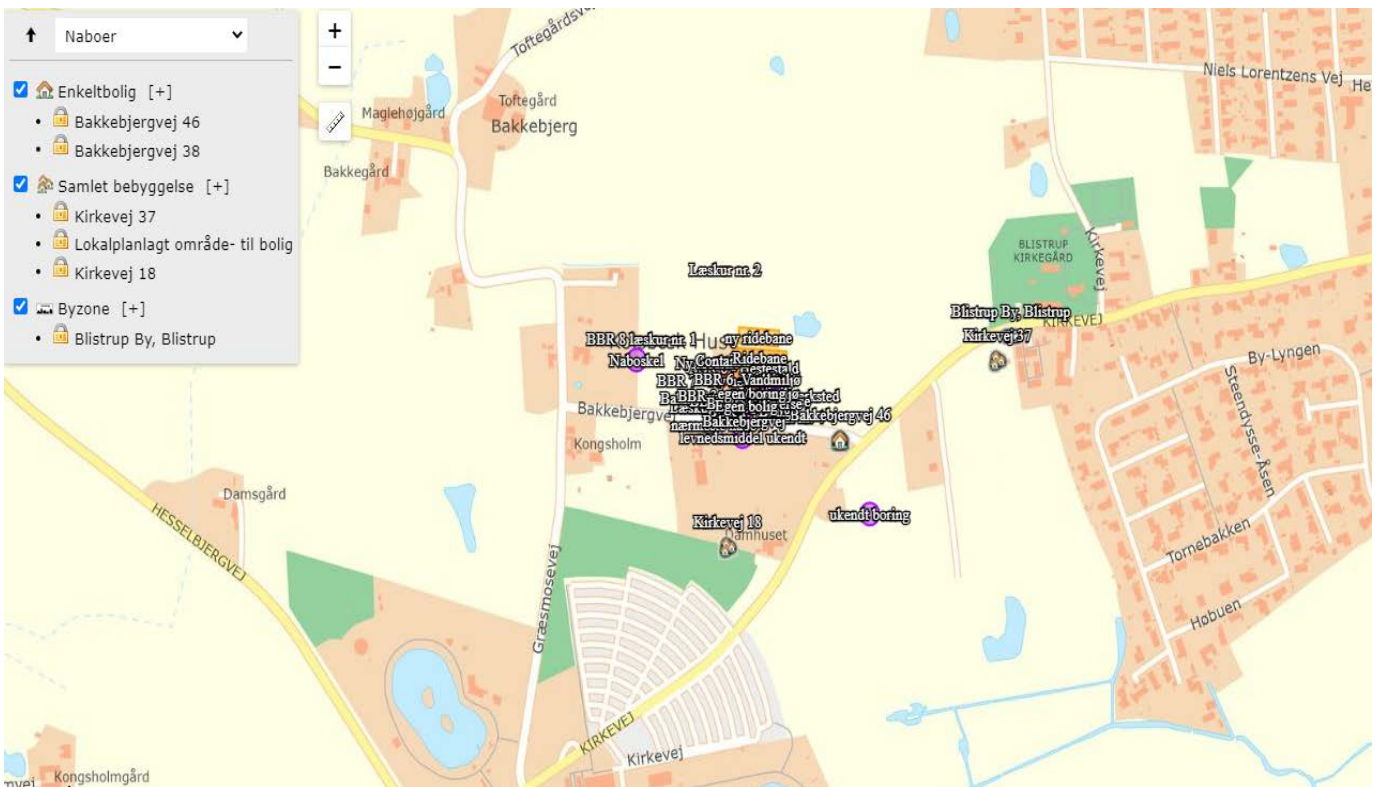
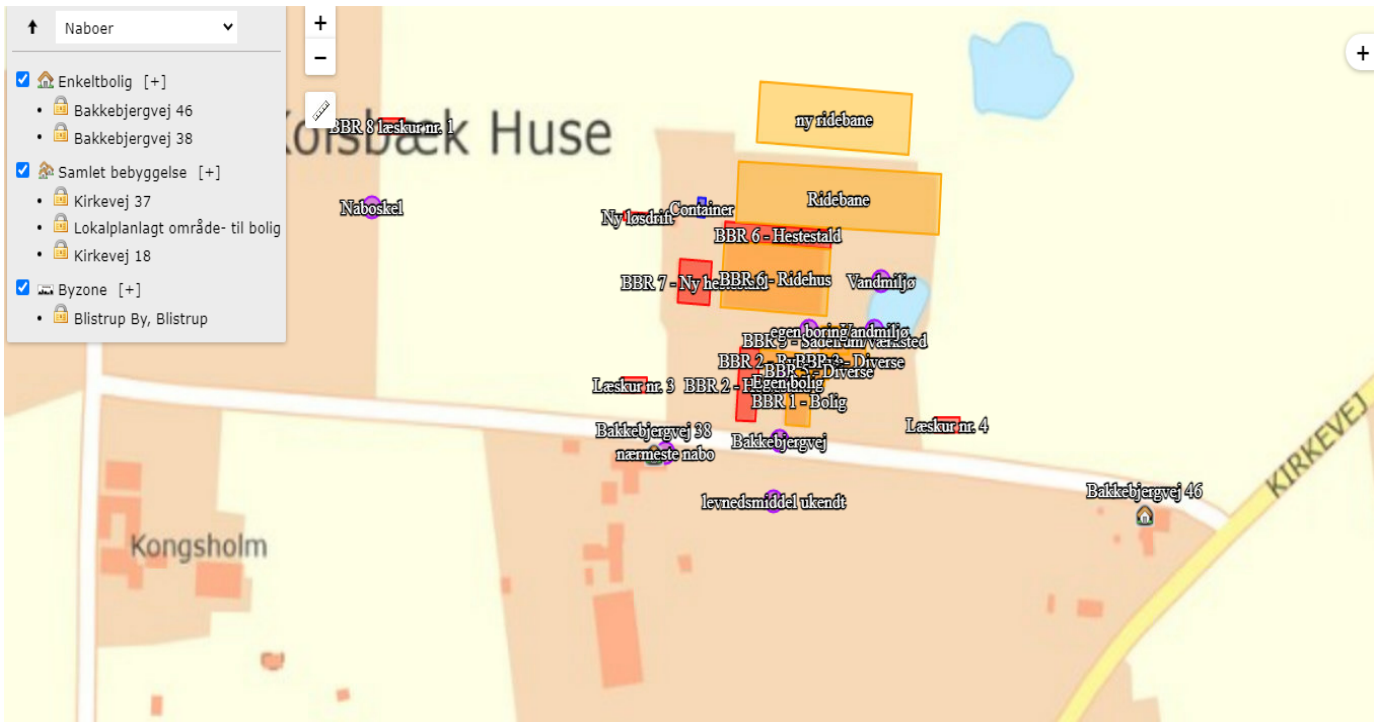
Bilag 3: Naturpunkter

Bilag 4: Oversigtskort

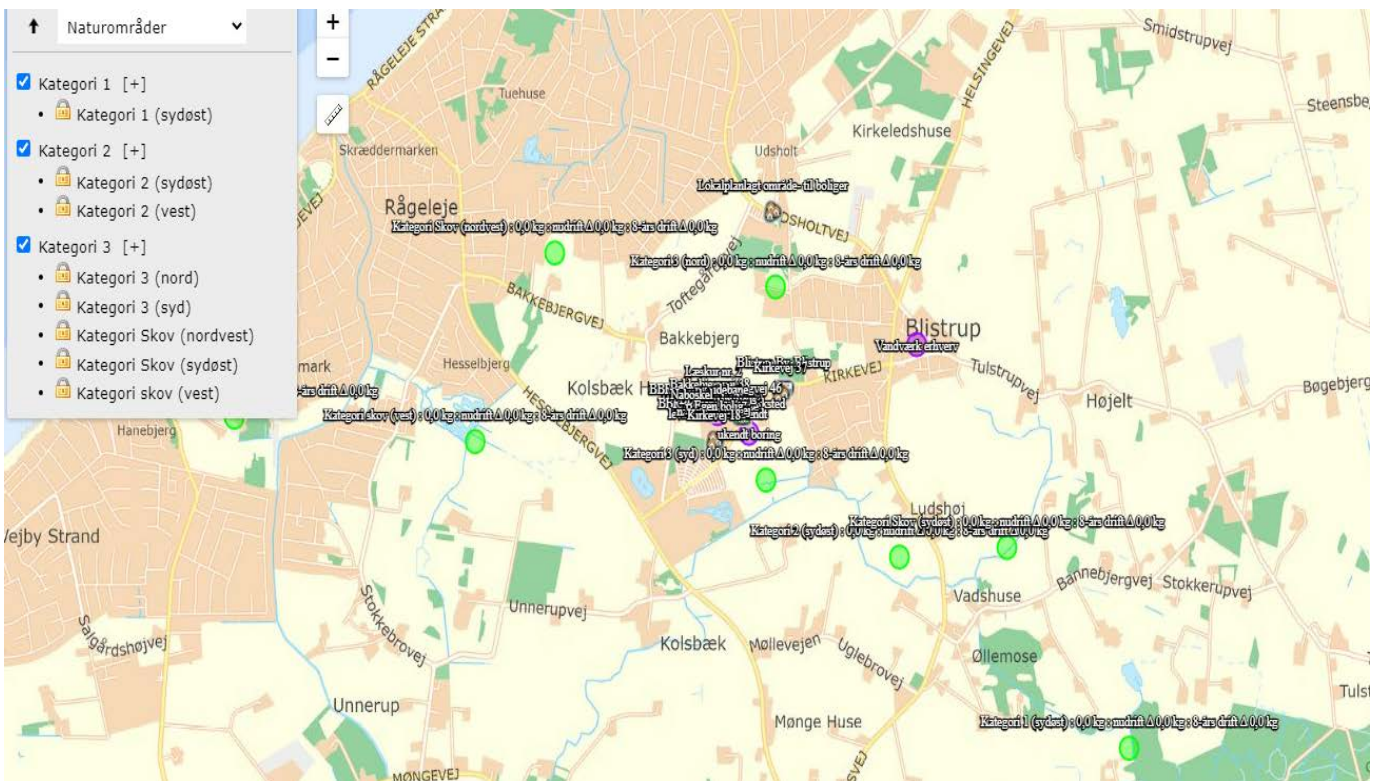
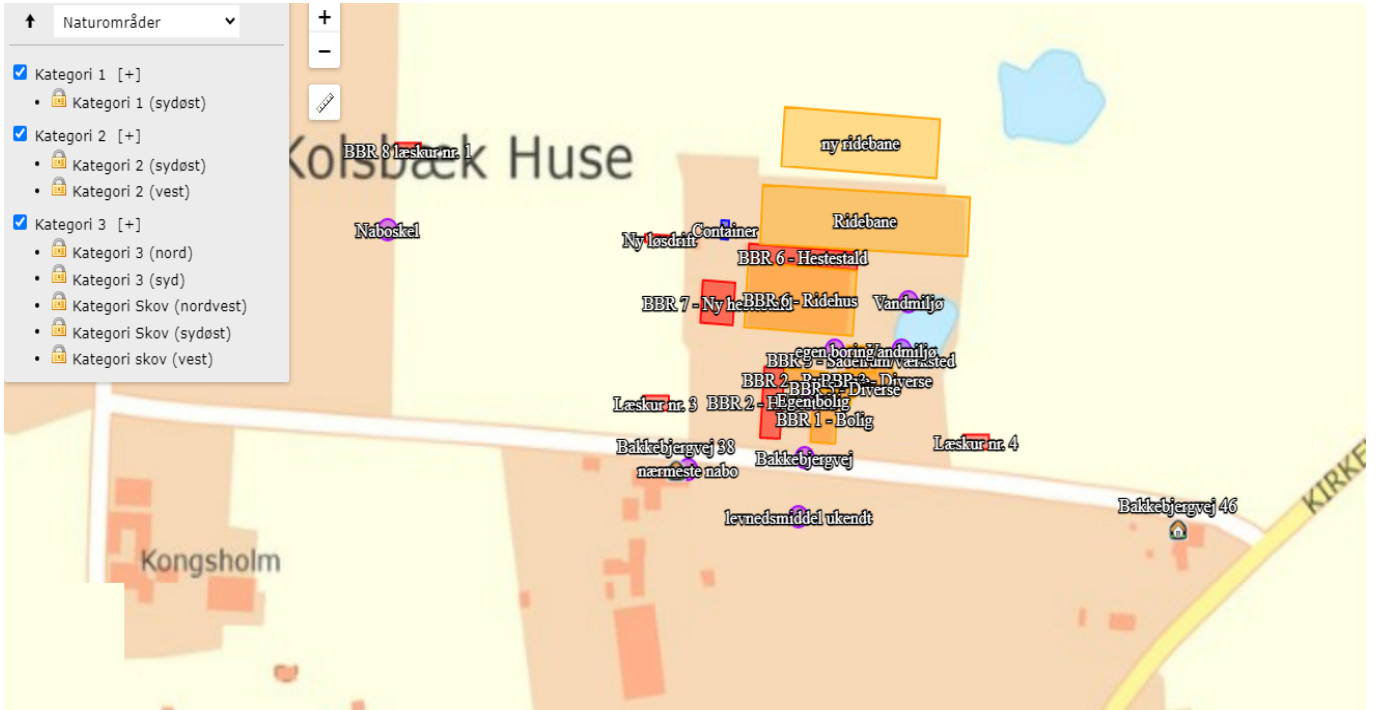
Bilag 1 – Situationsplan



Bilag 2 – Ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone

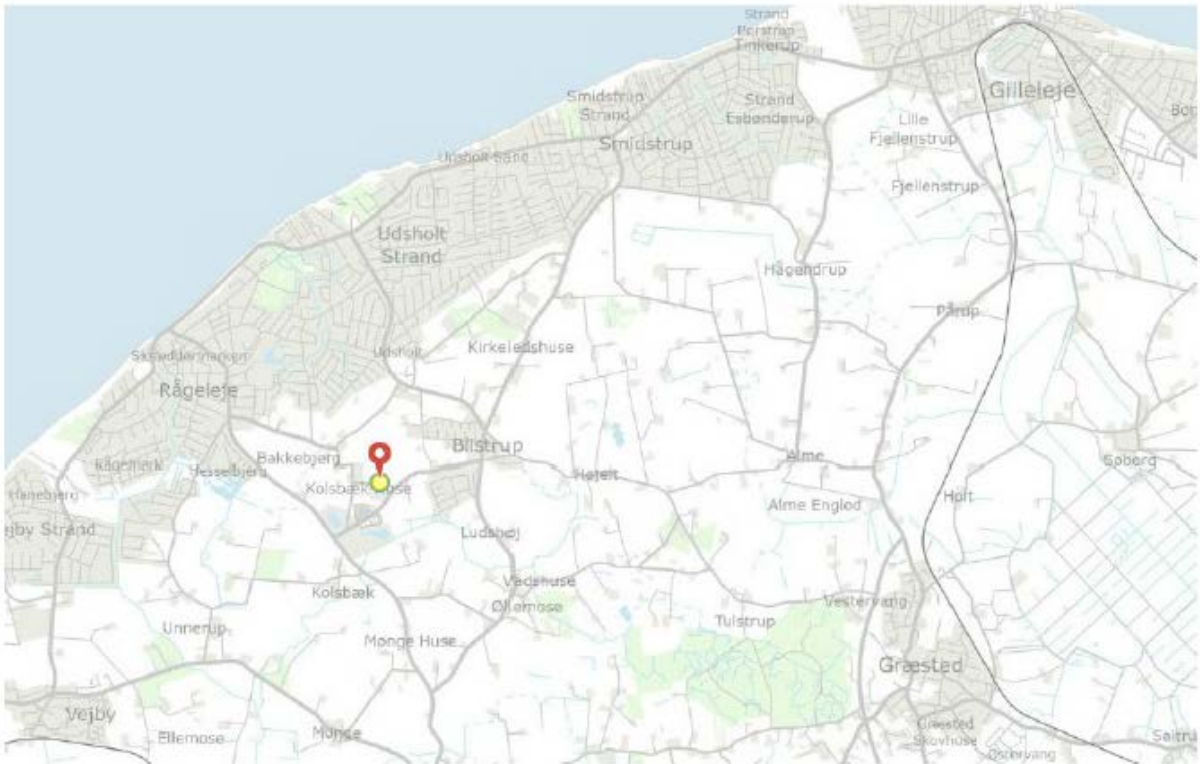


Bilag 3 - Naturpunkter



Bilag 4 – Oversigtskort

Ejendommens fysiske placering



Ejendommen er beliggende ved Blistrup i Gribskov Kommune.