

Miljøgodkendelse – Schmiedmann Nordborg A/S

Lyngmosevej 9, 6430 Nordborg



Denne reviderede miljøgodkendelse af SCHMIEDMANN NORDBORG A/S er udarbejdet af Sønderborg Kommune.

Sagsbehandler: Anne-Mette Kildegård Andersen

Sagsnummer: 12/50901

Kvalitetssikret af: Troels Dahl

Miljøgodkendelsen er meddelt og offentliggjort på kommunens hjemmeside den 13. august 2014.

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Vurdering og begrundelse for miljøgodkendelsen | 3 |
| 1 Baggrund | 3 |
| 2 Ansøger og ejerforhold | 3 |
| 3 Virksomhedens art | 4 |
| 3.1 Hoved- og biaktiviteter | 4 |
| 3.2 Risikobekendtgørelsen | 4 |
| 3.3 VVM-bekendtgørelsen | 4 |
| 4 Etablering | 4 |
| 5 Beliggenhed | 5 |
| 5.1 Kommuneplan | 5 |
| 5.2 Lokalplan | 5 |
| 5.3 Grundvand | 5 |
| 5.4 Spildevandsplan | 5 |
| 5.5 Jordforurening | 5 |
| 5.6 Beskyttet Natur..... | 6 |
| 6 Indretning, drift og produktion | 7 |
| 6.1 Indretning | 7 |
| 6.2 Drift | 7 |
| 6.3 Produktionsforhold | 7 |
| 7 Forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger..... | 10 |
| 7.1 Luftforurening..... | 10 |
| 7.2 Spildevand | 11 |
| 7.3 Støj..... | 11 |
| 7.4 Affald..... | 13 |
| 7.5 Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand | 14 |
| 8 Virksomhedens forslag til vilkår og egenkontrol | 16 |
| 9 Oplysninger om driftsforstyrrelser og uheld | 16 |
| 10 Bedst tilgængelige teknik..... | 17 |
| 11 Andet | 17 |
| 12 Sikkerhedsstillelse | 17 |
| 13 Ophør af virksomheden | 18 |
| 14 Høringer og indsigelser | 18 |
| 15 Konklusion | 18 |
| Vilkår for etablering og drift | 21 |
| 1. Generelt | 21 |
| 2. Indretning og drift | 21 |
| 3. Luftforurening | 22 |
| 4. Støj..... | 23 |
| 5. Affald | 24 |
| 6. Beskyttelse af Jord, grundvand og overfladevand..... | 25 |
| 7. Egenkontrol | 26 |
| 8. Sikkerhedsstillelse | 26 |
| Klagevejledning | 27 |
| Bilag 1 Beliggenhed | 29 |
| Bilag 2 Planmæssige forhold | 31 |
| Bilag 3 Landzonetilladelse..... | 33 |

| | | |
|----------|---------------------------------------|----|
| Bilag 4 | Grundvand | 37 |
| Bilag 5 | Spildevand | 39 |
| Bilag 6 | Beskyttet natur | 41 |
| Bilag 7 | Indretning og drift | 43 |
| Bilag 8 | Indretning og drift II | 45 |
| Bilag 9 | Indretning og drift III | 47 |
| Bilag 10 | Beregning af sikkerhedsstilling | 49 |
| Bilag 11 | Liste over sagens akter..... | 51 |
| Bilag 12 | Referencer | 53 |

Vurdering og begrundelse for miljøgodkendelsen

1 BAGGRUND

Sønderborg Kommune var den 11. september 2012 på anmeldt miljøtilsyn hos SCHMIEDMANN NORDBORG A/S. Virksomheden er omfattet af bekendtgørelse nr. 669 af 18. juni 2014 om godkendelse af listevirksomhed og er opført på bilag 2 under listepunkt K 209. Virksomheden er ligeledes omfattet af bekendtgørelse nr. 682 af 18. juni 2014 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed og er opført på bilag 1 under afsnit 19. Ved tilsynet i 2012 blev det konstateret, at den gældende miljøgodkendelses vilkår til sikkerhedsstilling skal revurderes, da Sønderborg Kommune ikke kan gøre krav på de positive værdier i virksomheden ved en selvhjælpshandling. Sikkerhedsstillingen skal dække kommunens udgifter til videretransport og destruktion af affaldet ved en selvhjælpshandling. Virksomheden har i 2012 indsendt en beregning som forslag til sikkerhedsstillingens størrelse. Der skal derfor fastsættes vilkår om, at der etableres sikkerhedsstilling for fjernelse af affald, som det fremgår af Miljøbeskyttelseslovens § 39 a.

Virksomheden har 3 gældende godkendelser. Miljøgodkendelse af autoophug fra 1998, tillæg til miljøgodkendelse fra 2002 og tillæg til miljøgodkendelse, godkendelse af ny hal og indendørs vaskeplads fra 2004. Virksomhedens 3 godkendelser er mere end 8 år gamle, og da Miljøstyrelsen i den mellemliggende periode har udarbejdet standardvilkår for autoophugningsvirksomheder vurderes det, at virksomhedens godkendelser skal revurderes.

Virksomheden er desuden omfattet af bekendtgørelse nr. 1312 af 19. december 2012 om håndtering af affald i form af motordrevne køretøjer og affaldsfraktioner herfra (bilskrøtbekendtgørelsen).

Virksomhedens tidligere godkendelser samt en række supplerende oplysninger ligger til grund for vurdering og begrundelse for den reviderede godkendelse.

Miljøgodkendelserne af virksomheden fra 1998, 2002 og 2004 ophæves med dette påbud om revideret miljøgodkendelse.

2 ANSØGER OG EJERFORHOLD

| | |
|---------------------------|------------------------------|
| Ansøger | Christian Jacobsen |
| Virksomhed | SCHMIEDMANN NORDBORG A/S |
| Adresse | Lyngmosevej 9, 6430 Nordborg |
| Matrikel | 200 Lunden, Havnbjerg |
| CVR-nr. / P-nr. | 29634629/1004375072 |
| Telefon | 74491180 |
| Kontaktperson | Christian Jacobsen |
| Ejer af virksomhed | SCHMIEDMANN NORDBORG A/S |
| Ejer af ejendom | SCHMIEDMANN NORDBORG A/S |

3 VIRKSOMHEDENS ART

3.1 HOVED- OG BIAKTIVITETER

Virksomhedens hovedaktivitet er autoophugning og miljøbehandling af udtjente biler. Derudover er der en biaktivitet i form af autoværksted og autohandel.

Virksomheden er omfattet af Miljøbeskyttelseslovens § 33 samt af godkendelsesbekendtgørelsen med listepunkt:

Hovedaktivitet:

K 209, autoophugning (autogenbrug).

Særskilt behandling af udtjente motordrevne køretøjer er omfattet af bilskrøbekendtgørelsen. Håndtering og opbevaring af stoffer, materialer og komponenter skal derfor foregå som beskrevet i bekendtgørelsen.

Biaktivitet:

Autoreparation er omfattet af bekendtgørelse nr. 699 af 24. juni 2011 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder mv. Da virksomhedens hovedaktivitet er godkendelsespligtig (autoophugning), og biaktiviteten er autoværksted, er hele virksomheden godkendelsespligtig. Bestemmelserne i §§ 6-14 i autoværkstedsbekendtgørelsen anses som mindstekrav for etablering og drift af autoværkstedaktiviteterne. Autoværkstedaktiviteterne er dermed omfattet af vilkårene i denne miljøgodkendelse.

3.2 RISIKOBEKENDTGØRELSEN

Virksomheden bruger ingen af stofferne i bilag 1, del 1 eller stofkategorierne i bilag 1, del 2 i risikobekendtgørelsen og er derfor ikke omfattet af bekendtgørelsen.

3.3 VVM-BEKENDTGØRELSEN

Aktiviteten, autoophugning, er omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 2 listepunkt:

12 e); Skrotoplagring, herunder oplagring af biler til ophugning.

Denne afgørelse er en revurdering af virksomhedens miljøgodkendelse og tillæg. Der er ikke sket udvidelser af virksomhedens aktiviteter siden sidste godkendelse blev givet. Det er dog planlagt og givet landzonetilladelse til at udvide med en ny lagerhal til reservedele. Miljøafdelingen har vurderet, at udvidelsen med en lagerhal til opbevaring af reservedele ikke er godkendelsespligtig, jf. afsnit 4.

4 ETABLERING

Virksomheden er etableret på adressen den 2. juni 1997 og har gennem hele perioden været autoophug og autoværksted.

Sønderborg Kommune har den 29. august 2013 givet landzonetilladelse til at opføre en 825 m² stor lagerhal på ejendommen matr.nr. 200 Lunden, Havnbjerg, der ligger på Lyngmosevej 9, 6430 Nordborg, jævnfør § 35, stk. 1 i planloven. Hallen skal anvendes til at opbevare forskellige reservedele til biler.

Det er vurderet, at udvidelsen med en ny lagerhal til opbevaring af reservedele ikke er godkendelsespligtig, da

- det ikke medfører forøget forurening, og
- ikke er i strid med gældende vilkår.

Hvis virksomheden senere vil anvende hallen til andet, som vil medføre øget eller ændret forurening, skal virksomheden søge om et tillæg til miljøgodkendelsen.

5 BELIGGENHED

Beliggenhed fremgår af bilag 1.

5.1 KOMMUNEPLAN

Ifølge Kommuneplan 2013-2025 for Sønderborg Kommune er virksomheden beliggende i landzone i kommuneplanrammeområde 1.2.005.G, som er udlagt til landsbyområde med blandet bolig og erhverv (se bilag 2).

5.2 LOKALPLAN

Der er ikke vedtaget en lokalplan for området.

Planafdelingen ved Sønderborg Kommune har i 2012 oplyst, at virksomheden er etableret mens området lå i byzone (er i forlængelse af kommuneplan 2001 tilbageført til landzone).

På ejendommen var der i 2012:

- en bygning på 360 m² og
- en bygning på 919 m². Dette er bygningens samlede areal efter en tilføjelse til udvidelse givet i 2003.
- Samt udendørs oplag i form af biler.

Der er i 2013 meddelt landzonetilladelse til etablering af en ny lagerhal. Vilkår i tilladelsen fremgår af bilag 3.

5.3 GRUNDEVAND

Virksomhedens beliggenhed i forhold til drikkevandsinteresser og boringer fremgår af bilag 4.

Virksomheden ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (Kommuneplan 2013-2025).

Området er indvindingsopland til Danfoss vandværk, Lavensby vandværk, Langesø vandværk og Sønderborg Forsyning - Havnbjerg vandværk.

Der er ikke vandboringer indenfor 50 m til industri, markvanding, havevanding, afværge mm.

5.4 SPILDEVANDSPLAN

Ifølge Spildevandsplan 2009-2016 for Sønderborg Kommune er området separatkloakeret.

Overfladevand udledes via det offentlige regnvandssystem til Gilbæk, der har udløb i Lillebælt. Spildevandet afledes til offentligt spildevandssystem og herfra videre til Himmarn Renseanlæg.

5.5 JORDFORURENING

Det matrikelnummer som virksomheden ligger på er hverken kortlagt eller omfattet af kommunens områdeklassificering.

5.6 BESKYTTET NATUR

Nærmeste terrestriske Natura 2000-område er EF-habitatområde:

- nr. 104 Lilleskov og Troldsmose, som ligger ca. 7 km sydøst for virksomheden.

Nærmeste marine Natura 2000-område er EF-habitatområde:

- 197 Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als, ca. 4 km øst for virksomheden

Udpegningsgrundlaget og de væsentligste trusler for områdernes naturværdier fremgår af bilag 6.

I de tilstødende natur- og landbrugsarealer omkring virksomheden er der registreret bilag IV arter. Arterne og truslerne mod dem fremgår af bilag 6.

Der er ikke registreret beskyttet natur, jf. naturbeskyttelseslovens § 3 på det matrikelnummer, hvor virksomheden er beliggende.

MILJØAFDELINGENS VURDERING

Hvorvidt der er givet landzonetilladelse til udvidelse af bygning og udendørs oplag eller om dette er sket inden området ret teknisk er tilbageført til landzone, har kommunens planafdeling ikke kunnet finde ud af.

Med baggrund i at udvidelse umiddelbart vurderes at være forhold, som planafdelingen i dag ville give tilladelse, idet der er tale om udvidelse af en eksisterende virksomhed inden for en landsbyafgrænsning, forudsætter planafdelingen, at der er givet de fornødne tilladelser til de nuværende forhold.

Virksomheden er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og er placeret i et område, hvor 4 vandværker har indvindingsopland.

Autoophugningspladser er på "opmærksomhedslisten" over potentielt grundvandstruende anlæg og virksomheder i bilag 1 til den statslige udmelding til vandplanernes retningslinjer 40 og 41 fra oktober 2012. Beliggenheden indenfor OSD betyder, at virksomheden ved eventuelle fremtidige udvidelser skal vurderes i henhold til trinmodellen i den statslige udmelding til vandplanernes retningslinjer.

Da der i dette tilfælde er tale om revurdering af en eksisterende og lovligt etableret virksomhed, og hvor der ikke sker nogen udvidelser, skal der ikke foretages en vurdering.

Ifølge § 7 i habitatbekendtgørelsen skal der forud for en afgørelse om miljøgodkendelse foretages en vurdering af om aktiviteten kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Selvom denne afgørelse er en revurdering har miljøafdelingen alligevel foretaget en vurdering. Det er miljøafdelingens vurdering, at virksomhedens godkendelsespligtige aktiviteter ikke vil have væsentlig påvirkning på Natura 2000-områderne. Det er yderligere vurderet, at virksomhedens aktiviteter ikke vil have en væsentlig påvirkning på flagermusene og løvfrøerne.

Miljøafdelingen vurderer, at virksomheden fortsat kan drives med den beskrevne lokalisering.

6 INDRETNING, DRIFT OG PRODUKTION

6.1 INDRETNING

Ejendommens areal er i alt: 8.598 m². Virksomhedens bebyggede areal er 2.104 m² fordelt på 3 bygninger.

| Enhed | Areal i m ² | Anvendelse |
|-----------------------------------|------------------------|--|
| Administration, lager og værksted | 919 | Lager til opbevaring af demonterede dele fx motorer og gearkasser, indendørs vaskeplads og værksted til miljøbehandling af biler |
| Værksted | 360 | Reparation af biler |
| Lagerhal | 825 | Opbevaring af reservedele |

Ikke-miljøbehandlede biler opbevares ved indendørs vaskeplads. Virksomheden foretager normalt lækagekontrol, når bilerne er afleveret.

Miljøbehandlede biler står udendørs på grusareal. Virksomhedsarealet er omgivet af tæt bevoksning med træer og buske. Det er kun muligt at se ind på bilerne fra indkørslen ved Lyngmosevej.

Der er i 2014 udvidet med en 825 m² stor lagerhal til opbevaring af reservedele som f.eks. bildøre, motorhjelme osv. Plantegning for den nye lagerhal fremgår af bilag 8.

Indretning og placering af kloakker, herunder sandfang og olieudskillere i demonterings- og lagerhallen fremgår af bilag 7.

På bilag 9 ses en tegning over hele virksomheden og det fremgår, hvor de forskellige affaldsoplæg er placeret.

6.2 DRIFT

Der er 14 ansatte på virksomheden inkl. ejeren, fordelt med 8 i produktionen og 6 i administration og salg.

Virksomhedens driftstid er fra mandag til fredag i tidsrummet kl. 8.00-17.00. Der er ingen weekendarbejde.

Til- og frakørsel sker via Lyngmosevej, som har forbindelse til Lundenevej.

Levering og afhentning af biler foregår mandag til fredag i tidsrummet kl. 7.00-17.00. Der leveres biler ca. 1 gang om ugen. Bilerne leveres på lastbil og der leveres flere biler af gangen. Skrotbiler afhentes 1-2 gange månedligt af lastbil med grab.

Biler modtages i den østlige ende af den store værkstedsbygning ved vaskepladsen, hvor de opbevares og miljøbehandles. Efter miljøbehandling transporteres de med truck til den udendørs oplagsplads. Inden bortskaffelse til skrotning transporteres de tilbage til afhentningspladsen i det nordøstlige hjørne af den udendørs oplagsplads.

Intern transport omfatter kørsel med motordrevet truck i dagtimerne fra det udendørs oplæg til hallen med miljøbehandling.

6.3 PRODUKTIONSFORHOLD

Virksomheden er et autoophug med tilhørende miljøbehandling. Virksomheden ophugger nyere BMW'er. Virksomheden køber udtjente biler primært fra

forsikringssselskaber. Virksomheden er ISO 9000 certificeret med integreret miljødel.

Som biaktivitet drives et autoværksted, hvor der foretages forskellige former for reparationer. Aktiviteterne foregår i den lille værkstedsbygning.

Virksomheden foretager også autohandel, men i begrænset omfang. Salgsbilerne er biler, der ikke er miljøbehandlede og som bliver videresolgt til kunder, der skal benytte bilerne til at køre i. Det er dermed ikke biler, der skal ophugges. Virksomheden har op til 10 salgsbiler stående, og de medregnes ikke blandt de ikke-miljøbehandlede biler.

Der modtages ca. 500 personbiler om året til miljøbehandling. Der modtages ikke biler, som er særskilt behandlede. Virksomheden har miljøgodkendelse til at oplagre 250 biler på virksomheden, heraf må højst 20 biler være ikke-miljøbehandlede. De miljøbehandlede biler må i henhold til den gamle godkendelse højst henstå i 1 lag. Dette ønsker virksomheden ændret til opbevaring i et reolsystem med to lag. Virksomheden har ikke behov for at ændre antallet af miljøbehandlede og ikke-miljøbehandlede biler, der må oplagres.

Der må endvidere højst henstå 4 skrotbiler på virksomheden. En skrotbil er defineret som en bil, der foruden at være fuldstændig miljøbehandlet, også er afmonteret de brugelige dele, således at den ikke længere repræsenterer nogen værdi, men kun er egnet til skrotning. De 4 skrotbiler er inkluderet i de 250 biler, der må oplagres på virksomheden. Virksomheden ønsker vilkåret ændret, så de kan opbevare højst 30 skrotbiler på virksomheden. Lastbilen, der afhenter skrotbiler, kan afhente 20-25 biler ad gangen. Hvis virksomheden må have flere skrotbiler stående, afhentes der sjældnere skrotbiler, hvormed der forekommer færre til- og frakørsler til virksomheden.

Skrotbiler afhentes af en lastbil med grab. Flatning af karosserier kan ske i forbindelse med afhentningen direkte i transportcontaineren ved hjælp af lastbilens grab.

Virksomheden har en indendørs vaskeplads, som primært bruges til vask af bildele. Der bruges højtryksrensere uden sæbe. Pladsen er stor nok til at fungere som oplag for ikke-miljøbehandlede biler, indtil de skal miljøbehandles, samtidig med, at den bruges som vaskeplads. Fra modtagelse tager det ca. 1-14 dage inden bilerne miljøbehandles. Virksomheden ønsker mulighed for også at kunne benytte den nye lagerhal til opbevaring af ikke-miljøbehandlede biler.

Der forekommer lidt indendørs svejsning og skæring med vinkelsliber i forbindelse med ophugning.

MILJØAFDELINGENS VURDERING

I overensstemmelse med standardvilkårene fastsættes der grænser for, hvor mange ikke-miljøbehandlede biler og miljøbehandlede biler, der maksimalt må oplagres på virksomheden. Der stilles dermed vilkår om, at der maksimalt må oplagres 20 ikke-miljøbehandlede biler og 230 miljøbehandlede biler på virksomheden. Dette er det samme antal, som virksomheden har lov til i den gamle godkendelse.

Der fastsættes ligeledes standardvilkår om, at bilerne på pladsen skal mærkes, så det tydeligt fremgår, om de er miljøbehandlede, ikke-miljøbehandlede, eller om de henstår på arealet og ikke afventer miljøbehandling, hvilket gælder for salgsbilerne.

Der er i godkendelsen fra 2004 stillet vilkår om, at biler kun må henstå i et lag pga. visuelle hensyn. Jævnfør standardvilkårene fastsættes der vilkår om, at ikke-miljøbehandlede biler kun må opbevares i et lag. Der er i standardvilkårene ikke krav om at miljøbehandlede biler kun må stå i et lag. Der er derimod krav til, at udendørs oplag af miljøbehandlede biler kun må ske på befæstet areal med fald mod afløb, eller på ubefæstet eller befæstet areal uden opsamling af overfladevand, såfremt det sikres, at motorer, gearkasser, bagtøj og andre tilbageværende dele, som kan give anledning til udvaskning af olie m.v. er afskærmet mod nedbør. Hvorvidt de miljøbehandlede biler må opbevares i ét lag eller i to lag i et reolsystem, er et visuelt og dermed et planmæssigt anliggende, som reguleres via planloven. Kommunens planafdeling har vurderet, at der skal gives en landzonetilladelse til udendørs opbevaring af biler i reolsystem med to lag.

Der er i miljøgodkendelsen fra 1998 vilkår om, at skæmmende oplag skal undgås, og at det i den forbindelse skal sikres, at der til stadighed er tæt bevoksning eller anden tæt afskærmning i forhold til naboer. Der er ikke hjemmel i miljøbeskyttelsesloven til at stille vilkår om beplantning. Dette vilkår udgår hermed. Der er den 3. juni 2014 meddelt en landzonetilladelse til opbevaring af biler i to lag i reolsystem på det vilkår, at den afskærmende beplantning mod syd, vest og øst skal bevares og vedligeholdes, så oplaget altid er visuelt afskærmet fra omgivelserne.

Der må i henhold til godkendelsen fra 1998 højst henstå 4 skrotbiler på virksomheden. Vilkåret er fastsat for at undgå skæmmende oplag. Kommunens planafdeling har ved en besigtigelse vurderet, at ønsket om at øge antallet af udendørs oplag af skrotbiler fra 4 til 30 ikke er en ændret anvendelse, så længe det samlede tilladte udendørs oplag af miljøbehandlede biler på 230 ikke overskrides. Planafdelingen vurderer, at der visuelt ikke er den store forskel at se på de forskellige kategorier af miljøbehandlede biler. De vil derfor ikke skelne mellem skrotbiler og miljøbehandlede biler. Skrotbiler er en delmængde af de 230 miljøbehandlede biler, der maksimalt må oplagres på virksomheden. Da der heller ikke skelnes mellem skrotbiler og miljøbehandlede biler i standardvilkårene udgår vilkåret om, at der maksimalt må henstå 4 skrotbiler. Når der ikke skal afhentes skrotbiler så ofte, mindskes hyppigheden af gener i forbindelse med til- og frakørsel, hvilket er en miljømæssig forbedring.

Flatning skal i henhold til standardvilkårene enten foregå i lukket container med opsamling af spild eller på tæt belægning med kontrolleret afledning af regnvand med mindre det foregår indendørs. Da der ikke er afløb fra pladsen, hvor skrotbilerne hentes, stilles der vilkår om, at flatning skal foregå i lukket container med opsamling af spild. Hvis virksomheden senere ønsker at ændre processen, skal den søge om at tillæg til miljøgodkendelsen.

Ikke-miljøbehandlede biler modtages, oplagres og miljøbehandles indendørs ved vaskepladsen, hvor der er tæt belægning og afløb til olieudskillere. Jævnfør bilskrotbekendtgørelsens § 11 stk. 7 skal opbevaring af udtjente køretøjer ske på et impermeabelt areal med afløb til sandfang og olieudskillere, indtil de i bilag 1 nævnte væsker, materialer og komponenter er udtaget. Såfremt opbevaringen sker indendørs, kan dette ske på et impermeabelt areal uden afløb til kloak. Den nuværende praksis er i overensstemmelse med denne bestemmelse. Da virksomheden ønsker mulighed for at kunne benytte den nye lagerhal til opbevaring af ikke-miljøbehandlede biler, skal pladsen overholde bilskrotbekendtgørelsens § 11 stk. 7. Dette krav er opfyldt, da gulvet i den nye hal er et betongulv, hvor der ikke er afløb til kloak. Der gives ikke godkendelse til opbevaring af flere ikke-miljøbehandlede biler. Miljøafdelingen

vurderer derfor, at oplag af ikke-miljøbehandlede biler i den nye lagerhal ikke medfører forøget forurening, og ændringen er dermed ikke godkendelsespligtig. Krav til indretning af oplagspladser for ikke-miljøbehandlede biler reguleres som tidligere nævnt i bilskrotbekendtgørelsen.

Miljøbehandling foretages kun i den store hal ved vaskepladsen. Jævnfør standardvilkårene fastsættes der vilkår om, at miljøbehandling og demontering af olieforurenede dele skal ske på et areal med tæt belægning og under tag beskyttet mod vejrlig. Der fastsættes endvidere standardvilkår om, at spild af olie og kemikalier skal opsamles straks.

Jævnfør autoværkstedsbekendtgørelsen skal arealer, hvor der forekommer spild af benzin og andre olieprodukter eller stoffer eller blandinger, som er klassificerede som miljøfarlige udformes således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand og overfladevand. Miljøafdelingen vurderer, at kravet er opfyldt, da autoreparationer foretages i det lille værksted, hvor der er tæt belægning og ingen afløb. Autoværkstedsbekendtgørelsens krav fastsættes om et vilkår i godkendelsen gældende for arealer, hvor der foretages autoreparationer.

Miljøafdelingen vurderer, at de anvendte processer og aktiviteter indenfor autoophugning og autoværksted kan udføres som beskrevet. Der henvises til vurderingerne på miljøpåvirkningerne i de følgende afsnit.

Idet det i øvrigt forudsættes, at gældende regler i bilskrotbekendtgørelsen overholdes.

Der fastsættes vilkår til egenkontrol og driftsjournal i overensstemmelse med standardvilkår.

7 FORURENING OG FORURENINGSBEGRÆNSENDE FORANSTALTNINGER

7.1 LUFTFORURENING

Virksomheden udfører ikke maling, lakering, undervognsbehandling, maskinel slibning eller bearbejdning af keramiske eller asbestholdige bremse- og koblingsbelægninger. Der er ingen rensebar. Der udføres indendørs skæring med vinkelsliber og svejsning, dog i ret begrænset omfang. Der svejses og skæres ikke hver dag, og når der sker, er det maksimalt af en halv times varighed. Der er ikke etableret udsugning fra svejsning og skæring med vinkelsliber. Der er kun afkast på værkstedsbygningen, hvor der foretages autoreparation, til udsugning af udstødningsgasser. Afkastet er ført 1 meter over tagryg.

Der kan forekomme støvgener ved kørsel på pladsen med last- og personbiler.

Autoværkstedet opvarmes ved oliefyr med en indfyret effekt på 20 kW og administrationen opvarmes ved et pillefyr med en indfyret effekt på 30 kW.

MILJØAFDELINGENS VURDERING

Der fastsættes ikke vilkår om afkast fra maskinel slibning eller håndtering af asbestholdige dele, idet det er oplyst, at dette ikke foregår på virksomheden.

I overensstemmelse med standardvilkår fastsættes der vilkår om, at afkast fra udsug af udstødningsgas skal være opadrettede og føres mindst 1 meter over tagryg. Vilkåret er også i overensstemmelse med krav i autoværkstedsbekendtgørelsen.

Der er i luftvejledningen ikke fastsat emissionsgrænseværdier for olie- og pillefyr med en indfyret effekt mindre end 120 kW. Afkast fra olie- og pillefyr skal udføres i henhold til bygningsreglementet.

På grund af virksomhedens beliggenhed og aktivitet vurderes det, at luftemissionen fra virksomheden er af underordnet betydning.

7.2 SPILDEVAND

Virksomheden er tilsluttet det offentlige kloaknet. Udover sanitært spildevand er der spildevand fra den indendørs vaskehal. Spildevand fra vaskehallen udledes via acodræn i gulvet til et olieudskilleranlæg udenfor, og derefter til rensningsanlæg. Olieudskilleren er tilmeldt den kommunale tømningssordning. Der benyttes højtryksrensere, men ingen sæber. Virksomheden har en spildevandstilladelse fra maj 2004.

MILJØAFDELINGENS VURDERING

Virksomheden har ikke direkte udledning af spildevand til vandløb, søer eller havet. Der fastsættes derfor ikke vilkår til spildevand i godkendelsen.

Spildevand fra vaskehallen er reguleret i spildevandstilladelsen fra 2004. Vaskevandet bliver sammen med det sanitære spildevand ledt til Himmarn Renseanlæg. Der er ikke foretaget ændringer virksomhedens spildevandsudledning i forhold til, hvad der fremgår af den spildvandstekniske beskrivelse i spildevandstilladelsen. Der vurderes derfor ikke at være behov for at revidere spildevandstilladelsen i forbindelse med denne afgørelse om revurdering af virksomhedens godkendelser.

Tag- og overfladevand bliver ved udløb U15005 ledt til Gilbæk (vandløb nr. 8.0), der har udløb i Lillebælt.

Virksomheden har i november 2013 ansøgt om tilslutningstilladelse til tag- og overfladevand fra den nye lagerhal. Kommunens afdeling Vand og Jord har vurderet, at tagvandet fra den nye lagerhal ikke kræver en tilslutningstilladelse. Forholdet er af underordnet betydning, da virksomhedens befæstelsesgrad er under 60 %, som er den grænse, der må udledes uforsinket til regnvandsledningen.

På den baggrund tages ikke nærmere stilling til udledning af spildevand og overfladevand i denne afgørelse.

7.3 STØJ

Listepunktet K 209 er ikke stjernemærket og der er ikke udført støjberegninger eller -målinger.

Der er følgende væsentlige kilder til støj:

- Aflæsning af biler, samt ved afhentning af karosserier og andet skrotaffald. Biler leveres en gang om ugen og skrotbiler afhentes 1-2 gange månedligt.
- Intern kørsel og transport med truck.
- Der er 2 kompressorer. 1 står indendørs ved vaskepladsen og 1 står i værkstedet.
- Støj fra højtryksspuling på indendørs vaskeplads.

Miljøbehandling foregår indendørs, hvor der benyttes luftnøgler. Der foregår ikke stærkt støjende aktivitet som sandblæsning, slibning og pladearbejde.

Der benyttes overvejende håndværktøj til adskillelse af bilerne. Der sker ikke opsavning af biler eller lignende.

MILJØAFDELINGENS VURDERING

Åbent land inkl. landsbyer

Virksomheden er beliggende i landzone i kommuneplanrammeområde 1.2.005.G, som er udlagt til landsbyområde med blandet bolig og erhverv. Nærmeste bolig ligger ca. 13 meter vest for den største bygning, og bebos af virksomhedens direktør.

Virksomhedens matrikel er stort set omkranset af åbent land. Der er ingen boliger i nærheden.

Miljøstyrelsens vejledning fastsætter ikke generelle vejledende grænseværdier for det åbne land inkl. landsbyer og landbrugsarealer. Der bør foretages en konkret vurdering for hver enkelt sag. Som udgangspunkt ved fastsættelse af støjgrænser vil det være rimeligt at anvende grænserne for områdetype 3, blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, for støjen ved den nærmest liggende enkeltbolig. Ved enkeltliggende boliger i det åbne land vurderes støjen ved boligen, hvilket i praksis betyder på udendørs opholdsarealer i op til 15 m afstand fra boligen. Der fastsættes derfor støjgrænser svarende til områdetype 3 for støjen ved enkeltliggende boliger i det åbne land og landsbyområdet 1.2.005.G.

Mod syd

Sydvest for virksomheden ligger kommuneplanområde 1.2.002.D, som er udlagt til offentlige formål. Den faktiske anvendelse er skole og børnehave (Kinder-campus Lunden). Jævnfør Miljøstyrelsens vejledning nr. 3 fra 2003 "Ekstern støj i byområdesområder" kan børns indlæring blive forringet, når der er støj, og støjen forstyrrer kommunikation og koncentration. Efter Miljøstyrelsens opfattelse kan det være rimeligt at fastsætte støjgrænser ved skoler, børnehaver og lignende institutioner på 45-50 dB(A) i dagtimerne. Miljøstyrelsen anbefaler, at der efter de faktiske omstændigheder bør fastsættes støjvilkår i overensstemmelse med støjvejledningens områdetype 4 eller 5. Kinder-campus Lunden ligger i forlængelse af boligområde 1.2.007.B, der fastsættes derfor støjgrænser svarende til åben lav boligbebyggelse, områdetype 5. Der fastsættes ikke støjgrænser udenfor det tidsrum, hvor børnene opholder sig i skolen og børnehaven.

Mod vest

Ca. 150 meter vest for virksomheden ligger der to boligområder 1.2.006.B og 1.2.007.B, som begge er områder med åben, lav boligbebyggelse. Den faktiske anvendelse er også boliger. Der fastsættes derfor støjgrænser for disse to områder svarende til områdetype 5.

Generelt

Da stort set al adskillelse af bilerne foregår ved anvendelse af håndværktøj er støjudsendelsen minimal.

Virksomheden har en indendørs vaskeplads i den østlige ende af den store værkstedsbygning, hvor der vaskes med højtryksrensere. Der er ca. 70 meter til nærmeste beboelse fra vaskepladsen. For at minimere støjen fra vaskeprocessen overføres vilkåret fra godkendelsen fra 2004 om, at højtryksspuling skal foregå indendørs med porten lukket. Dette er også i overensstemmelse med krav i autoværkstedsbekendtgørelsen. Der fastsættes ikke yderligere

krav til begrænsning af støjgener fra autoværkstedaktiviteterne, da støjen herfra er omfattet af støjgrænserne i denne godkendelse.

Kommunen har ikke modtaget nogen klager over støj. Da denne afgørelse er en revurdering og der ikke er sket nogen ændringer og udvidelser vurderer miljøafdelingen, at der ikke er behov for en dokumentation i form af støjmålinger eller -beregninger. Grundet virksomhedens beliggenhed med god afstand til boliger forventes støjgrænserne at være overholdt.

Støjgrænserne, der fastsættes i denne afgørelse, svarer til grænserne i tidligere godkendelser. Men med den ændring, at det præciseres, at støjgrænserne i det åbne land og i område 1.2.005.G ikke skal overholdes i skel, men ved beboelsesbygningers facader og beboelsesbygningernes udendørs opholdsarealer, som samtidig ikke ligger mere end 15 m fra boligen.

7.4 AFFALD

Der generes følgende affaldstyper på virksomheden:

| Affaldstype | Maks. Oplag | Farligt/ ikke farligt | EAK-kode |
|--|-------------|--------------------------|----------|
| Blyakkumulatorer | 1.000 kg | Farligt | 160601 |
| Blyafbalanceringsklodser | 50 kg | Ikke farligt | 160117 |
| Bremsevæske og koblingsvæske | 50 liter | Farligt | 160113 |
| Dieselolie | 100 liter | Farligt | 130701 |
| Dæk | 400 stk. | Ikke farligt | 160103 |
| Elektronisk udstyr (audio-, video-, navigationsudstyr og mobiltelefoner) | 50 kg | Farligt | 160213 |
| Frostsikringsvæske (kølervæske) | 2.500 liter | Farligt | 160114 |
| Glasruder | 500 kg | Ikke farligt | 160120 |
| Jern (inkl. skrotbiler) | 30 tons | Ikke farligt | 160117 |
| Kattegrus | 100 kg | Farligt | 150202 |
| Kviksølvkontakter | Ingen | Farligt | 160108 |
| Kølemidler i airconditionanlæg samt køle- og fryseanlæg (CFC, HCFC og HFC) | 20 kg | Farligt | 140601 |
| Kølemidler i airconditionanlæg samt køle- og fryseanlæg (andre halogenerende opløsningsmidler og blandinger) | Ingen | Farligt | 140602 |

| | | | |
|--|-------------|--------------|--------|
| Motorbenzin | 100 liter | Farligt | 130702 |
| Ni-Cd akkumulatorer (herunder apparater med akkumulatorer) | Ingen | Farligt | 160602 |
| Olie (hydraulikolie) | Ingen | Farligt | 130113 |
| Olie (motor-, gear- og smøreolie) | 2.500 liter | Farligt | 130208 |
| Oliefiltre | 300 kg | Farligt | 160107 |
| Plastkofangere og spoilere | På biler | Ikke farligt | 160119 |
| Sprinklervæske | 50 liter | Farligt | 160114 |

Placering af virksomhedens affaldsoplag fremgår af bilag 9. Farligt affald opbevares ved værkstedet i et skur med opkant og uden afløb til kloak og i hallen, hvor der foretages demontering. Det farlige affald opbevares i hver deres beholder. Spildolie har hidtil været opbevaret i 1.200 liters spildolietank, som står i spildbakke. Virksomheden har oplyst, at spildolietanken erstattes med dobbeltvæggede væskecontainere på 1.000 l fra ABAS Miljøservice.

Udendørs opbevares jern i overdækket container, dæk, glas i container, bilbatterier i plastcontainer med låg og skrotbiler.

Dieselolie og benzin genbruges pt. til henholdsvis virksomhedens truck og værkstedets lånebil.

MILJØAFDELINGENS VURDERING

Virksomheden skal håndtere, bortskaffe og transportere affald i overensstemmelse med de til enhver tid gældende bestemmelser herom. Der henvises til:

- Bilskrotbekendtgørelsen
- Affaldsbekendtgørelsen
- Regulativ for erhvervsaffald i Sønderborg Kommune

Opmærksomheden henledes specielt på bilskrotbekendtgørelsens bilag 3 og 4, som beskriver, hvordan affald skal udtages og håndteres.

Generelt gælder der, at genanvendeligt affald skal håndteres efter affaldsbekendtgørelsens bestemmelser og at ikke-genanvendeligt affald skal håndteres efter kommunens regulativ for erhvervsaffald.

I overensstemmelse med standardvilkårene fastsættes vilkår til egnede beholdere til opbevaring af farligt affald og akkumulatorer, opsamling af spild samt opbevaring og bortskaffelse af opsamlet spild. Da sikkerhedsstillelsen skal baseres på de maksimale tilladte oplagsmængder af affald, fastsættes der vilkår til den maksimale mængde affald, der må opbevares på virksomheden, jf. godkendelsesbekendtgørelsens § 21 pkt. 8.

7.5 BESKYTTELSE AF JORD, GRUNDVAND OG OVERFLADEVAND

Ikke-miljøbehandlede biler modtages, oplagres og miljøbehandles indendørs ved vaskepladsen, hvor der er tæt belægning og afløb til olieudskiller.

Demontering af olieforurenede komponenter foretages også i hallen ved vaskepladsen.

Størstedelen af det farlige affald oplagres i et dertil indrettet skur ved værkstedet, der har betongulv med opkant og uden afløb til kloak. Derudover opbevares kølervæske i demonteringshallen, og i mellemgangen til den nye lagerhal er der en dobbeltvægget tank til spildolie.

Miljøbehandlede biler oplagres udendørs på ubefæstet grusareal. Motorhjelmene på de miljøbehandlede biler sidder stadig på for at beskytte mod udvaskning af olie fra motorer og gearkasser.

Reparationer af biler foretages i den lille værkstedsbygning, hvor der er tæt belægning og ingen afløb.

OLIETANK

Virksomheden har en overjordisk olietank til opbevaring af fyringsolie til opvarmning af autoværkstedet. Tankens placering kan ses på bilag 9.

Ifølge tankattesten har tanken følgende data:

| | |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| Størrelse: | 1.200 liter |
| Producent: | KN Beholderfabrik & Miljøteknik A/S |
| Fremstillingsår: | 2012 |
| Tankens nummer: | 54961 |
| Godkendelsesnummer: | 50-5323 |
| Indvendig korrosionsbeskyttelse: | Offeranoder |
| Udvendig korrosionsbeskyttelse: | |

Tanken til fyringsolie står i skuret, hvor der opbevares farligt affald. Der er betongulv med opkant og ingen afløb.

Virksomheden har hidtil benyttet en overjordisk tank på 1.200 liter til opbevaring af spildolie. Der er ingen tankattest på spildolietanken.

MILJØAFDELINGENS VURDERING

Virksomheden er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser, og i indvindingsopland til 4 vandværker. Der er nogen naturlig beskyttelse af det primære grundvandsmagasin, da magasinet er beskyttet af et ca. 15-30 meter tykt lerlag.

Idet der er tale om oplagring af miljøbehandlede biler, der forudsættes at være tappet for væsker, er der ikke en betydende risiko for grundvandet. Endvidere sidder motorhjelmene på de miljøbehandlede biler stadig på for at beskytte mod udvaskning af olie fra motorer og gearkasser. Der skal dog være særlig fokus på overfladespild fra bilerne af hensyn til beliggenheden i indvindingsopland. Ifølge standardvilkår må miljøbehandlede biler godt opbevares på ubefæstet areal uden opsamling af overfladevand, såfremt det sikres, at motorer, gearkasser, bagtøj og andre tilbageværende dele, som fortsat kan give anledning til udvaskning af olie m.v., er afskærmet mod nedbør. Dette vurderes at være opfyldt, når motorhjelmene bliver siddende på de miljøbehandlede biler.

Ifølge standardvilkårene skal opbevaring af olie, kemikalier og beholdere med farligt affald ske under tag, beskyttet mod vejrlig og på tæt belægning uden afløb, så der ikke er mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak. Miljøafdelingen vurderer, at virksomhedens nuværende praksis efterlever disse krav. Vilkåret er også i overensstemmelse med autoværkstedsbekendtgørelsens krav til opbevaring af farligt affald samt olie og kemikalier.

Opbevaring af olieforurenede dele som bilmotorer, gearkasser og bagtøj foregår i produktionshallen, hvilket er i overensstemmelse med standardvilkår for opbevaring på tæt belægning uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak og beskyttet mod vejrlig.

Endvidere fastsættes der - i overensstemmelse med standardvilkårene - vilkår om, at ikke miljøbehandlede køretøjer skal kontrolleres for lækager straks efter ankomsten, og at de ved mistanke om lækager straks skal tømmes for de væsker, der evt. lækker.

Endelig fastsættes vilkår om vedligeholdelse af tætte og befæstede arealer.

Tanken til fyringsolie er omfattet af reglerne i olietanksbekendtgørelsen. Ifølge bekendtgørelsen skal afstanden mellem anlægget og indvindingsboringer til almene vandforsyningsanlæg være 50 meter. Afstanden til andre boringer og brønde, hvorfra der indvindes drikkevand skal være mere end 25 meter. Fyringsolietankens placering overholder bekendtgørelsens bestemmelser.

Ifølge standardvilkårene skal udendørs tanke være sikret mod påkørsel. Da virksomheden ikke har nogen udendørs tanke fastsættes vilkåret ikke.

Tanken til spildolie er ikke omfattet af reglerne i olietanksbekendtgørelsen. Da tankens alder er ukendt og den er enkeltvægget, kan miljøafdelingen ikke godkende tanken til opbevaring af spildolie. Virksomheden har oplyst, at tanken erstattes med to dobbeltvæggede væskecontainere på 1.000 l fra ABAS Miljøservice.

8 VIRKSOMHEDENS FORSLAG TIL VILKÅR OG EGENKONTROL

Virksomhedens registrering af egenkontrol foregår i EDB systemet Dito W. Virksomheden er ikke indkommet med forslag til vilkår og egenkontrol.

MILJØAFDELINGENS VURDERING

Der fastsættes i overensstemmelse med standardvilkårene krav om kontrol af belægninger og arealer. Samt at der skal føres supplerende register i forhold til bilskrøtbekendtgørelsen over datoer for modtagelse og miljøbehandling af køretøjer, eftersyn af belægninger og antal af oplagrede ikke-miljøbehandlede køretøjer, mængder af affald og miljøbehandlede køretøjer.

Affald fra autoreparation opbevares og bortskaffes sammen med affald fra særskilt behandling. Det ovenfor nævnte register dækker dermed også det affald, som frembringes i forbindelse med autoreparationer. Der fastsættes derfor ikke separat vilkår om egenkontrol af farligt affald fra autoreparationer, da affaldet herfra allerede registreres i henhold til bilskrøtbekendtgørelsens bestemmelser i § 12.

9 OPLYSNINGER OM DRIFTSFORSTYRRELSER OG UHELD

De er ingen oplysninger om driftsforstyrrelser og uheld.

MILJØAFDELINGENS VURDERING

Miljøafdelingen vurderer, at der bortset fra spild i forbindelse med behandling af køretøjer eller under oplagring af køretøjer og affald herfra ikke er risiko for driftsforstyrrelser og uheld.

Vilkår til sikring af jord, grundvand, overfladevand og kloak er fastsat i foregående afsnit.

10 BEDST TILGÆNGELIGE TEKNIK

Virksomheden har ikke redegjort for den valgte teknik, men mener, at de kan overholde standardvilkårene.

MILJØAFDELINGENS VURDERING

Miljøstyrelsen har udarbejdet standardvilkår for virksomheder omfattet af listepunkt K 209. Standardvilkårene er udarbejdet af Miljøstyrelsen i samarbejde med de respektive brancher og kommuner. Standardvilkårene er udarbejdet, så de er repræsentative for de typiske virksomheder inden for en bestemt branche, og vilkårene er baseret på den bedst tilgængelige teknik indenfor branchen.

Da virksomheden er omfattet af standardvilkår, er der taget stilling til BAT i forbindelse med fastsættelsen af standardvilkårene. Der skal således ikke redegøres yderligere for dette punkt.

Følgende standardvilkår for K 209 aktiviteterne er ikke relevante:

Vilkår 15 og 26: Der foregår ikke maskinel slibning og andre støvfrembringende aktiviteter.

Vilkår 16 og 27: Der håndteres ikke asbestholdige dele.

Vilkår 21: Der er ingen udendørs tanke.

Ved anvendelse af standardvilkår og tiltag, som beskrevet af virksomheden, vurderer miljøafdelingen, at virksomheden lever op til bedst tilgængelige teknik.

11 ANDET

Virksomheden er ikke omfattet af pligten til at udarbejde grønne regnskaber.

Virksomheden er certificeret efter ISO 9000 med integreret miljødel.

12 SIKKERHEDSSTILLELSE

I henhold til § 39 a i miljøbeskyttelsesloven skal listevirksomheder, der driver ophugningsanlæg, herunder bilophugning etablere sikkerhedsstillelse i form af en økonomisk garanti til at dække kommunens udgifter i forbindelse med en selvhjælpshandling.

Sikkerhedsstillelsen skal dække udgifter til videretransport, destruktion eller anden håndtering af affaldet.

I tidligere meddelt miljøgodkendelse er der ikke fastsat vilkår om sikkerhedsstillelse, idet det blev vurderet, at de positive værdier i virksomheden overstiger de negative værdier. Der er til gengæld fastsat vilkår om, at spørgsmålet om sikkerhedsstillelse skal tages op ved hvert enkelt tilsyn. Det skal vurderes om de negative værdier overstiger de positive. Men da Sønderborg Kommune ikke kan gøre krav på de positive værdier ved en selvhjælpshandling, er det vurderet, at vilkåret skal revurderes med denne afgørelse.

SCMIEDMANN NORDBORG A/S har indsendt en beregning som forslag til sikkerhedsstillelsens størrelse. Miljøafdelingen har vurderet, at det foreslåede beløb på 17.345 kr. ex. moms i sikkerhedsstillelse ikke vil kunne dække udgifterne ved en selvhjælpshandling. Dette skyldes blandt andet, at der kun er indregnet 10 biler til miljøbehandling i beregningen, og ikke 20 biler, som

virksomheden er godkendt til. Miljøafdelingen har derfor foretaget en justering af den indsendte beregning. Der nu taget højde for, at der må opbevares maksimalt 20 ikke-miljøbehandlede biler, og der er taget højde for udgifter til transport og pakning af farligt affald. Der er regnet med 10 timer til pakning af farligt affald med en timepris på 360 kr. Kørselsgebyr samt administrations- og driftsgebyr er fra ASA-kemis prislister pr. 1. februar 2014, som ligger på Sønderborg Forsynings hjemmeside. I det forslag, som virksomheden har indsendt, indgår benzin, dieselolie og diverse andre væsker som gratis at aflevere, da væskerne pt. genbruges på virksomheden. Ved en selvhjælpshandling vil disse affaldsfraktioner ligeledes skulle bortskaffes af kommunen - dvs. affaldsfraktionerne har en negativ værdi. Priser på disse affaldstyper er oplyst af ASA-kemi. Sikkerhedsstillelsen fastsættes på baggrund af de ovenfor nævnte tilpasninger til 81.000 kr., jf. bilag 10.

13 OPHØR AF VIRKSOMHEDEN

Virksomheden er omfattet af standardvilkår i afsnit 19 på bilag 1 til bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed. Der vil derfor jf. standardvilkårene blive fastsat vilkår om, at der ved ophør af virksomhedens drift skal træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder før driften ophører.

14 HØRINGER OG INDSIGELSER

Et udkast til godkendelsen har været i høring hos SCMIEDMANN NORDBORG A/S.

Virksomheden havde enkelte rettelser til den tekniske beskrivelse af virksomheden og til de maksimale oplagrede mængder af motorolie og kølervæske. Derudover havde virksomheden bemærkninger til egenkontrolvilkåret 7.2. Virksomheden vurderer, at den kvartalsvise registrering af mængder af oplagrede affaldstyper, for hvilke der er fastsat vilkår om maksimalt oplag af, er tidskrævende. Vilkår 7.2 er et standardvilkår, som er udarbejdet af Miljøstyrelsen i samarbejde med autogenbrugsbranchen og kommunerne. Godkendelsesmyndigheden kan kun undtagelsesvist afvige eller ændre på standardvilkårene. Miljøafdelingen vurderer, at der i dette tilfælde ikke er begrundelse for at fravige standardvilkår 7.2.

Bemærkningerne giver ikke anledning til ændring af vilkår.

15 KONKLUSION

Sønderborg Kommune vurderer, at virksomheden kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

En kopi af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængelig på virksomheden for de personer, der har ansvaret for virksomhedens indretning og drift.

ANDEN LOVGIVNING

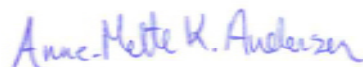
Godkendelsen omfatter udelukkende forholdet til miljølovgivningen. Andre godkendelser/tilladelser i forhold til anden lovgivning - f.eks. bygge-loven og planloven - skal søges separat.

ÆNDRING AF VIRKSOMHED

Hvis virksomheden udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, så det betyder større eller anden forurening, skal dette godkendes af Sønderborg Kommune, før udvidelsen eller ændringen sker (miljøbeskyttelseslovens § 33).



.....
Troels Dahl
Civilingeniør



.....
Anne-Mette K. Andersen
Civilingeniør

Vilkår for etablering og drift

Sønderborg Kommune meddeler den 13. august 2014 godkendelse til drift af SCHMIEDMANN NORDBORG A/S.

Revurderingen af virksomhedens miljøgodkendelse og tillæg meddeles som et påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 41 b.

Hvis afgørelsen påklages, kan klagemyndigheden beslutte at ændre vilkårene i godkendelsen eller helt at ophæve den. Hvis godkendelsen udnyttes inden klagefristen udløb – og inden en eventuel klage er afgjort af klagemyndigheden – er det på virksomhedens ansvar.

Vilkårene er fastsat på baggrund af oplysningerne i ansøgningsmaterialet samt vurdering og begrundelser.

Standardvilkår er markeret med (std.). Vilkår uden markering, er vilkår, som miljøafdelingen har vurderet er relevante for virksomheden. Enkelte vilkår er overført fra den gamle miljøgodkendelse/tillæg, idet der kan være foretaget redaktionelle justeringer i den oprindelige ordlyd, og disse vilkår er markeret med (overf). Begrundelse og vurdering for de enkelte vilkår fremgår af vurderingsafsnittet.

Miljøgodkendelsen meddeles på følgende vilkår:

1. GENERELT

- 1.1. Ved ophør af virksomhedens drift skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder før driften ophører. (std.)
- 1.2. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "befæstet areal" menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "tæt belægning" menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet. (std.)

2. INDRETNING OG DRIFT

- 2.1. Ikke-miljøbehandlede køretøjer skal straks efter ankomsten til virksomheden kontrolleres for eventuelle lækager. Såfremt der konstateres eller er mistanke om lækager, skal køretøjet straks, og senest inden arbejdsdagens ophør tømmes for de væsker, der lækker. (std.)
- 2.2. Skadede køretøjer skal opbevares på et areal med tæt belægning med kontrolleret afledning af regnvand. Ved "skadede køretøjer" forstås køretøjer, der på grund af en retssag eller en forsikrings sag endnu ikke er frigivet til affaldshåndtering af ejeren. (std.)
- 2.3. Ikke-miljøbehandlede køretøjer må kun opbevares i ét lag eller i et dertil indrettet reolsystem, hvor der kun er ét lag køretøjer på hver reol. Ved ikke-miljøbehandlede køretøjer forstås udtjente og skadede køretøjer. (std.)

- 2.4. Transport af ikke-miljøbehandlede køretøjer, hvor eventuelle lækager endnu ikke er håndteret, og transport af andet farligt affald, skal ske på befæstede arealer. (std.)
- 2.5. Udendørs oplag af miljøbehandlede køretøjer må kun ske
- på befæstet areal med fald mod afløb, eller
 - på ubefæstet eller befæstet areal uden opsamling af overfladevand, såfremt det sikres, at motorer, gearkasser, bagtøj og andre tilbageværende dele, som fortsat kan give anledning til udvaskning af olie m.v., er afskærmet mod nedbør.

Ved "miljøbehandlede køretøjer" forstås udtjente køretøjer, der har fået udtaget de stoffer, materialer og komponenter, som er omfattet af bilag 1 til bekendtgørelse om håndtering af affald i form af motordrevne køretøjer og affaldsfraktioner herfra (bilskrøtbekendtgørelsen). (std.)

- 2.6. Miljøbehandling af køretøjer skal ske på et areal med tæt belægning og under tag beskyttet mod vejrlig. (std.)
- 2.7. Demontering af olieforurenede dele som motorer, gearkasser og bagtøj skal ske på et areal med tæt belægning og under tag beskyttet mod vejrlig. (std.)
- 2.8. Flatning af karosserier skal foregå i lukket container med opsamling af spild. (std.)
- 2.9. Vaskeplads for motorer og andre løsdeler skal være indrettet under tag beskyttet mod vejrlig og på et areal med tæt belægning med opkant og afskærmning, således at vaskevand, aerosoler m.v. ikke spredes uden for vaskepladsen. (std.)
- 2.10. Der må maksimalt oplagres 20 ikke-miljøbehandlede køretøjer og 230 miljøbehandlede køretøjer på virksomheden. (std.)
- 2.11. Bilerne på pladsen skal mærkes, så det tydeligt fremgår, om de er miljøbehandlede, ikke-miljøbehandlede, eller om de henstår på arealet og ikke afventer miljøbehandling. (std.)
- 2.12. Arealer, hvor der foretages autoreparationer, skal udformes således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand og overfladevand.

3. LUFTFORURENING

- 3.1. Afkast fra rumudsug, udsug af svejserøg, udsug af udstødningsgas og udsug af rensmiddeldampe skal være opadrettede og føres mindst 1 meter over tagryg på det tag, hvor afkastet er placeret. (std.)

4. STØJ

4.1. Virksomhedens eksterne støjbelastning må ikke overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A).

- I. I landsbyområde 1.2.005.G, som er udlagt til blandet bolig og erhverv, (hvor virksomheden ligger) samt det åbne land. Støjgrænserne skal overholdes ved beboelsesbygningers facader og beboelsesbygningernes udendørs opholdsarealer, som samtidig ikke ligger mere end 15 m fra boligen
- II. I boligområderne 1.2.006.B og 1.2.007.B, som er boligområde med åben og lav boligbebyggelse.
- III. I område 1.2.002.D, som er udlagt til offentlige formål med faktisk anvendelse skole og børnehave.

| | Kl. | Referencetidsrum (timer) | I dB(A) | II dB(A) | III dB(A) |
|--------------------|-------|--------------------------|---------|----------|-----------|
| Mandag-fredag | 07-18 | 8 | 55 | 45 | 45 |
| Lørdag | 07-14 | 7 | 55 | 45 | - |
| Lørdag | 14-18 | 4 | 45 | 40 | - |
| Søn- og helligdage | 07-18 | 8 | 45 | 40 | - |
| Alle dage | 18-22 | 1 | 45 | 40 | - |
| Alle dage | 22-07 | 0,5 | 40 | 35 | - |
| Spidsværdi | 22-07 | - | 55 | 50 | - |

Områderne fremgår af bilag 2, planmæssige forhold.

4.2. Sønderborg Kommune kan på et senere tidspunkt kræve, at virksomheden dokumenterer, at grænseværdierne for støj i vilkår 4.1 er overholdt.

Grænseværdierne anses for overholdt, hvis målte eller beregnede værdier fratrukket den udvidede usikkerhed er mindre end grænseværdien.

Hvis grænseværdierne er overholdt, kan der kun kræves en årlig måling. Alle udgifter til dokumentationen skal betales af virksomheden. (overf.)

4.3. Dokumentation for at grænseværdierne for støj i vilkår 4.1 er overholdt skal udføres som "Miljømåling - ekstern støj" i overensstemmelse med kravene i kvalitetsbekendtgørelsen og Miljøstyrelsens vejledninger for støj.

Den udvidede usikkerhed på målinger eller beregninger må ikke overstige 3 dB(A).

Målinger eller beregninger skal udføres af en person eller firma som er godkendt hertil af Miljøstyrelsen. (overf.)

- 4.4. Vask af biler og bildele må kun foregå indendørs for lukkede porte, døre og vinduer, og kun i tidsrummet kl. 7.00-22.00. (overf.)

5. AFFALD

- 5.1. Flydende og fast farligt affald, hvor der ikke er fastsat krav til opbevaring i bilskrøtbekendtgørelsen, skal opbevares i egnede beholdere. Beholdere med farligt affald skal mærkes, så det tydeligt fremgår, hvad beholderen indeholder. (std.)
- 5.2. Akkumulatorer skal opbevares i beholdere eller containere, der enten er placeret indendørs eller under halvtag, eller som er lukket med låg. Beholdere og containere skal være tætte og modstandsdygtige over for de væsker, der er anvendt i akkumulatorerne. (std.)
- 5.3. Spild af olie og kemikalier skal opsamles straks og opbevares og bortskaffes som farligt affald (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning). Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden. (std.)
- 5.4. Spild og øvrigt affald fra flatning af karosserier skal, uanset vilkår 5.3 opsamles, så snart aktiviteten er afsluttet. (std.)
- 5.5. Der må til enhver tid højst opbevares de mængder af affald, som er angivet i nedenstående tabel.

| Affaldsart | Maks. Oplag | EAK-kode |
|---|-------------|----------|
| Blyakkumulatorer | 1.000 kg | 160601 |
| Blyafbaleringsklodser | 50 kg | 160117 |
| Bremsevæske og koblingsvæske | 50 liter | 160113 |
| Dieselolie | 100 liter | 130701 |
| Dæk | 400 stk. | 160103 |
| Elektronisk udstyr (audio- og videoudstyr, navigationsudstyr og mobiltelefoner) | 50 kg | 160213 |
| Frostsikringsvæske (kølervæske) | 2.500 liter | 160114 |
| Glasruder | 500 kg | 160120 |
| Jern (inkl. skrotbiler) | 30 tons | 160117 |
| Kattegrus | 100 kg | 150202 |
| Kviksølvkontakter | Ingen | 160108 |

| | | |
|---|-------------|--------|
| Kølemidler i airconditionanlæg samt køle- og fryseanlæg (CFC, HCFC og HFC) | 20 kg | 140601 |
| Kølemidler i airconditionanlæg samt køle- og fryseanlæg (andre halogenerede opløsningsmidler og opløsningsmiddelblandinger) | Ingen | 140602 |
| Motorbenzin | 100 liter | 130702 |
| Ni-Cd akkumulatorer (herunder apparater med akkumulator) | Ingen | 160602 |
| Olie (hydraulikolie) | Ingen | 130113 |
| Olie (motor- gear- og smøreolie) | 2.500 liter | 130208 |
| Oliefiltre | 300 kg | 160107 |
| Plastkofangere og spoilere | På biler | 160119 |
| Sprinklervæske | 50 liter | 160114 |

6. BESKYTTELSE AF JORD, GRUNDVAND OG OVERFLADEVAND

- 6.1. Brændstof, olie og kemikalier samt farligt affald skal opbevares i tætte, lukkede beholdere, der er placeret under tag og beskyttet mod vejrlig. Oplagspladsen skal have en tæt belægning og være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares. (std.)
- 6.2. Olieforurenede dele som bilmotorer, gearkasser og bagtøj, skal opbevares i beholdere/containere, som kan tilbageholde olie og lign. spild fra disse dele, eller på et afgrænset areal med tæt belægning uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak, og indrettet således, at spild kan opsamles. (std.)
- De opbevarede dele skal være beskyttet mod vejrlig ved hjælp af tag, låg eller presenning. (std.)
- 6.3. Overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) på tanke med olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning og, hvis udendørs, med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen. (std.)
- 6.4. Tætte belægninger og befæstede arealer skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret. (std.)

7. EGENKONTROL

- 7.1. Virksomheden skal mindst 1 gang i kvartalet visuelt kontrollere alle tætte belægnings, mens øvrige befæstede arealer skal kontrolleres visuelt mindst 1 gang årligt. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage et eftersyn af de tætte belægnings og befæstede arealer med henblik på dokumentation af vilkår 6.4, dog højst en gang hvert tredje år. Inden eftersynet iværksættes, skal planen herfor godkendes af tilsynsmyndigheden. Rapport over resultatet af eftersynet skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest 1 måned efter eftersynet. (std.)
- 7.2. Der skal i medfør af bilskrotbekendtgørelsen føres register over modtagne køretøjer og produceret affald m.v. Dette register skal suppleres med følgende oplysninger:
- Dato for modtagelse af ikke-miljøbehandlede køretøjer, der er frigivet til affaldsbehandling, og for miljøbehandling af disse køretøjer.
 - Dato for og resultatet af eget eftersyn af tætte belægnings og befæstede arealer.
 - Ved udgangen af hvert kvartal registreres antallet af oplagrede ikke-miljøbehandlede køretøjer, jf. vilkår 2.10, samt mængden af hver af de oplagrede affaldsarter.
 - Ved udgangen af hvert kalenderår registreres antallet af oplagrede miljøbehandlede køretøjer.

Dokumentationen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal fremvises, såfremt tilsynsmyndigheden anmoder om det. (std.)

8. SIKKERHEDSSTILLELSE

- 8.1. Der skal være etableret sikkerhedsstillelse for fjernelse af affald, som det fremgår af Miljøbeskyttelseslovens § 39 a. Sikkerhedsstillelsen fastsættes til 81.000 kr.
- Sikkerhedsstillelsen skal være etableret senest 4 uger efter denne godkendelse er meddelt.
- Sikkerhedsstillelsen kan ske i form af bankgaranti, deponering af bankbrog, medlemskab af en kollektiv ordning godkendt af Miljøstyrelsen eller på en anden af godkendelsesmyndigheden godkendt måde.
- 8.2. Godkendelsesmyndigheden kan regulere sikkerhedsstillelsens størrelse, såfremt grundlaget for beregningen af størrelsen ændres væsentligt. Eksempel herpå kan være prisændringer hos modtageanlæg. Kommunen skal dokumentere begrundelsen for ændringen af bankgarantien.
- 8.3. Virksomheden skal straks informere tilsynsmyndigheden, hvis der sker fravigelser af forudsætningerne for sikkerhedsstillelse.

Klagevejledning

Denne godkendelse er meddelt efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5.

Godkendelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet efter reglerne i miljøbeskyttelseslovens kapitel 11. Klagen skal være modtaget af Sønderborg Kommunes miljøafdeling inden klagefristens udløb den 10. september 2014.

Følgende er klageberettigede:

- SCHMIEDMANN NORDBORG A/S
- Enhver, der har en individuel og væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Klageberettigede interesseorganisationer

En kopi af denne godkendelse er sendt til:

| | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Sundhedsstyrelsen | sesyd@sst.dk |
| Danmarks Naturfredningsforening | dnsoenderborg-sager@dn.dk |
| Friluftsrådet | fr@friluftsradet.dk |
| Dansk Ornitologisk Forening | Soenderborg@dof.dk; natur@dof.dk |

En eventuel klage skal sendes elektronisk til miljo@sonderborg.dk. Alternativt sendes den pr. post til:

Miljøafdelingen
Sønderborg Kommune
Rådhusvej 10
6400 Sønderborg

Miljøafdelingen sender klagen videre til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med det materiale, der ligger til grund for sagens bedømmelse.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af din klage, at du indbetaler et gebyr på 500 kr.

Natur- og Miljøklagenævnet sender en opkrævning af gebyret direkte til klageren, når nævnet har modtaget klagen fra Miljøafdelingen. Du skal bruge denne opkrævning ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder først behandlingen af klagen, når gebyret er indbetalt. Bliver gebyret ikke betalt på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afviser Natur- og Miljøklagenævnet klagen.

Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret bliver tilbagebetalt hvis:

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller

- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Gebyret bliver dog ikke tilbagebetalt, hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse, som følge af den tid, der er medgået til klagenævnets sagsbehandlingstid.

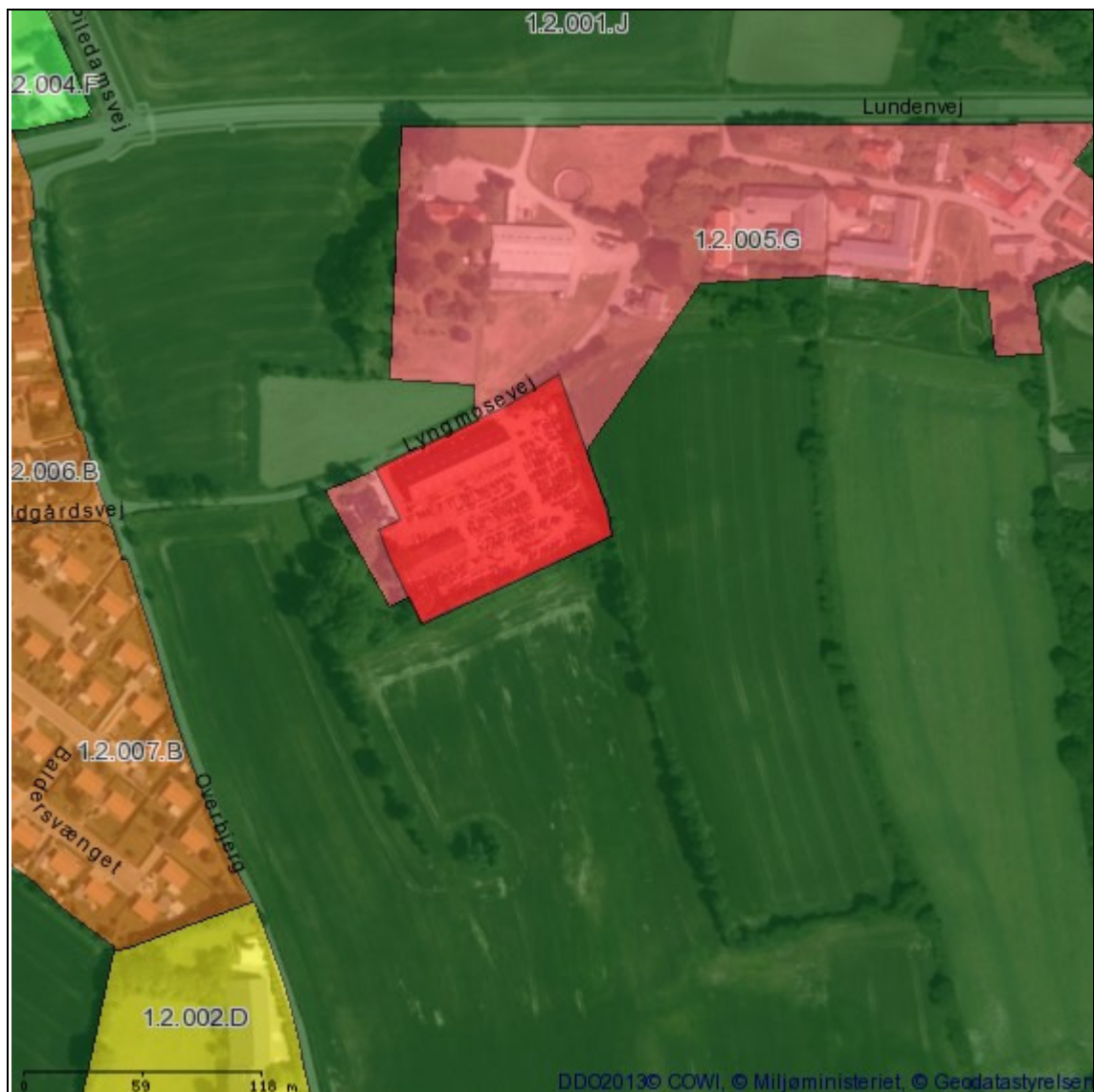
CIVILT SØGSMÅL

Et eventuelt sagsanlæg skal i følge miljøbeskyttelseslovens § 101 stk. 1, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.


Bilag 1 BELIGGENHED



Bilag 2 PLANMÆSSIGE FORHOLD



SIGNATURFORKLARING

| KOMMUNEPLANRAMME - VEDTAGET | |
|---|----------------------------|
|  | Boligområde |
|  | Blandet bolig og erhverv |
|  | Erhvervsområde |
|  | Område til butiksformål |
|  | Rekreation / fritidsformål |
|  | Sommerhusområde |
|  | Offentlige formål |
|  | Tekniske anlæg |
|  | Landområde |
|  | Andet |

Bilag 3 LANDZONETILLADELSE

29-08-2013
13/26370

Christian Jacobsen
Lyngmosevej 9A, Lunden
6430 Nordborg



Landzonetilladelse til at opføre en lagerhal på ejendommen matr.nr. 200 Lunden, Havnbjerg, der ligger Lyngmosevej 9, 6430 Nordborg

Sønderborg Kommune har den 3. juni 2013 modtaget din ansøgning om at opføre en lagerhal.

Afgørelse

Sønderborg Kommune giver landzonetilladelse til at opføre en 825 m² stor lagerhal på ejendommen matr.nr. 200 Lunden, Havnbjerg, der ligger på Lyngmosevej 9, 6430 Nordborg. Jævnfør § 35, stk. 1 i planloven.

Tilladelsen meddeles på grundlag af følgende vilkår:

- Der må ikke anvendes blanke og reflekterende materialer

Tilladelsen bliver offentliggjort på Sønderborg Kommunes hjemmeside www.sonderborgkommune.dk under Høringer onsdag den 4. september 2013. Du må ikke udnytte tilladelsen før klagefristen er udløbet den 2. oktober 2013 kl. 15.00. Jævnfør vedlagte klagevejledning. Hvis kommunen modtager klager i klageperioden, vil du modtage besked fra Sønderborg Kommune. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Begrundelse

Hallen skal benyttes som lagerhal til opbevaring af autoreserverede. Det er i denne konkrete sag vurderet, at lagerhallen har en udformning, placering og anvendelse, der gør, at det ansøgte ikke er i strid med praksis og de hensyn, der skal tages i henhold til planloven.

Vilkår

Indvikringen på det omkringliggende landskab og oplevelsen heraf ønskes reduceret mest muligt.

Side 1 af 6

Sønderborg Kommune
Plan

Rådhusstrøet 10
6400 Sønderborg
Telefon 8872 4072
E-mail planafdeling@sonderborg.dk
www.sonderborgkommune.dk

KS: dkm/m
Version 1.1

Vilkårene i denne landzonetilladelse har været sendt i partshøring i 14 dage. Jævnfør forvaltningslovens § 19. Kommunen har ikke modtaget bemærkninger til sagen.

Redegørelse

Ansøgning

Schmiedmann Nordborg A/S har søgt om at opføre en fuld isoleret lagerhal på 825 m², der skal anvendes til at opbevare forskellige reservedele til biler. Lagerhallen har ydre mål på 41,25 x 20 meter og opføres i grå/sorte stålprofilplader. Rytterlys, tagskægge, døre og port bliver udført i røde materialer, mens taget ligeledes udføres i grå/sorte stålprofilplader. Lagerhallen, der har en benhøjde på 6 meter, opføres i henhold til vedhæftede kort- og tegningsmateriale og ønskes ikke opført højere end den eksisterende hal på ejendommen, der er placeret ud mod Lyngmosevej. Den nye hal vil ikke være synlig fra Lyngmosevej. De to haller ønskes sammenbundet, hvorfor mellemrummet vil blive overdækket med same type grå/sorte stålprofilplader.

Lovgrundlag

Ejendommen ligger i landzone, og din ansøgning kræver tilladelse efter bestemmelserne i planlovens § 35, stk.1.

Sønderborg Kommune har ikke sendt ansøgningen til orientering hos dine naboer. Kommunen vurderer, at opførelsen af en lagerhal er af underordnet betydning for naboerne i området, idet større dele af det udedørs oplag fremover vil blive lagret indendørs. Dermed vil der ske en generel optisk forbedring af arealet. Jævnfør planlovens § 35, stk. 6.

Planlægningsmæssige hensyn

Landzonebestemmelserne skal virke for gennemførelsen af Kommuneplan 2009-2021. I denne landzonetilladelse er der taget højde for følgende hensyn:

- Kirkelandskab. Retningslinje 9.9.9. Inden for udpegningen for Havnbjerg Kirke kan der kun opføres bygninger eller tekniske anlæg med videre, hvis byggeriet eller anlægget ikke visuelt slører eller forringer indblikket til kirken eller virker forstyrrende på kirkens nære omgivelser. Beplantning, der visuelt slører og forringer indblikket til Havnbjerg Kirke, skal undgås.

Det er i denne konkrete sag vurderet, at opførelsen af lagerhallen ikke vil have en negativ indvirkning på ind- eller udsyn til og fra Havnbjerg Kirke, idet lagerhallen opføres i en sækning. Hallen vil heller ikke være synlig fra Lyngmosevej.

Øvrige forhold

- Forurenet jord
Hvis der under jordarbejdet konstateres en forurening af jorden, skal Sønderborg Kommunes afdeling Vand & Jord underrettes på tlf. 88 72 40 96 eller E-mail: vand-jord@sonderborg.dk, jævnfør § 70 i

Side 2 af 6

lov nr. 370 af 2. juni 1999.

- **Arkæologiske fund**
Hvis der sker arkæologiske fund ved anlægsarbejdet, skal du henvende dig til Museum Sønderjylland, Arkæologi Haderslev, Dalgade 7, 6100 Haderslev på tlf. 74 52 75 66 eller E-mail: planer@museum-sonderjylland.dk.

Klagemulighed

Der er mulighed for at klage til Natur- og Miljøklagenævnet over kommunens afgørelse i en 4 ugers periode efter tilladelsen er offentliggjort på kommunes hjemmeside. Jævnfør klagevejledningen sidst i dette brev.

Øvrige tilladelser

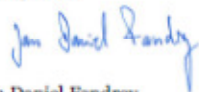
Du skal være opmærksom på, at denne afgørelse kun er givet i forhold til planloven.

Når perioden for den offentlig høring er udløbet, kan byggetilladelse udstedes, hvis du har sendt et fyldestgørende projekt til afdeling Byg.

Spørgsmål til byggetilladelsen kan du rette til afdeling Byg på tlf. 88 72 40 82. Afdeling Byg får kopi af dette brev.

Har du spørgsmål til landzonetilladelsen, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen



Jan Daniel Fandrey
Telefon 8872 5443
E-mail jdfa@sonderborg.dk

Klagevejledning

Der er mulighed for at klage over kommunens afgørelse i en 4 ugers periode efter tilladelsen er offentliggjort på kommunes hjemmeside.

Afgørelser efter § 35, stk. 1, i planloven kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet efter reglerne i planlovens § 58, stk. 1, nr. 1.

Klageberettigede er alle med retlig interesse i sagens udfald. Klageberettigede er også landsdækkende foreninger og organisationer, der har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige

Side 3 af 6

Bilag 5 SPILDEVAND



SIGNATURFORKLARING

| KLOAKERING STATUS | | AFLØB - LEDNINGER | |
|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|
| | Separatkloak | | Andet |
| | Fælleskloak | | Dræn |
| | Spildevandskloak | | Fælles |
| KLOAKERING PLANLAGT | | | Perkolat |
| | Separatkloak | | Regnvand |
| | Fælleskloak | | Spildevand |
| | Spildevandskloak | | Vand uden rensekrav |
| | | UDLØB | |
| | | | Udløb fra separatkloak |
| | | | Overløb fra fælleskloak |

Bilag 6 BESKYTTET NATUR

FLENSBORG FJORD, BREDGRUND OG FARVANDET OMKRING ALS

Nærmeste Natura 2000-område er EF-habitatområde 197 Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als (marint), som ligger ca. 4 km øst for virksomheden. Udpegningsgrundlaget er naturtyperne: Sandbanke (1110) og Rev (1170), samt arter: Marsvin (1351). Området er også et fuglebeskyttelsesområde (F64), hvor udpegningsgrundlaget er: Troldand, Bjergand, Hvinand og Toppet Skallesluger

De væsentligste trusler mod områdets naturværdier er:

| Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als Natura 2000-område nr. 197 | Trusler mod områdets naturværdier |
|---|--|
| Fuglebeskyttelsesområde F64 Habitatområde H173 | Vandkvaliteten trues af udledninger af næringssalte, herunder især kvælstof fra diffuse kilder. Pesticider samt tungmetaller og andre miljøgifte fra bl.a. bundmaling på skibe. Forstyrrelser fra bl.a. lystsejlads. Prædation, jagt og fiskeri herunder muslingefiskeri. |

LILLESKOV OG TROLDMOSE

Nærmeste Natura 2000-område er EF-habitatområde 104 Lilleskov og Troldmose (terrestrisk), som ligger ca. 7 km sydøst for virksomheden. Udpegningsgrundlaget er naturtyperne: Flerårig vegetation på stenede strande (1220), Strandenge (1330), Næringsrige søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks (3150), Bøgeskove på morbund uden kristtorn (9110), Bøgeskove på muldbund (9130), Egeskove og blandskove på mere eller rig jordbund (9160) og Elle - og askeskov ved vandløb, søer eller væld (91E0), samt arter: Skæv vindelsnegl (1014) og Stor vandsalamander (1166).

De væsentligste trusler mod områdets naturværdier er:

| Lilleskov og Troldmose Natura 2000-område nr. 104 | Trusler mod områdets naturværdier |
|--|---|
| Habitatområde H189 | Arealreduktion/fragmentering. Påvirkning af kvælstoffer. Tilgroning af sø og strandengene. Kan skade bestanddelen af Store vandsalamander. Uhensigtsmæssigt hydrologi. Intensiv skovdrift kan medføre, at skovnaturtyperne forringes eller ødelægges. Invasive arter, rynket rose kan blive |

| | |
|--|---|
| | et problem. Forstyrrelser, strandvoldene benyttes til opholds- og parkeringspladser. |
|--|---|

BILAG IV-ARTER

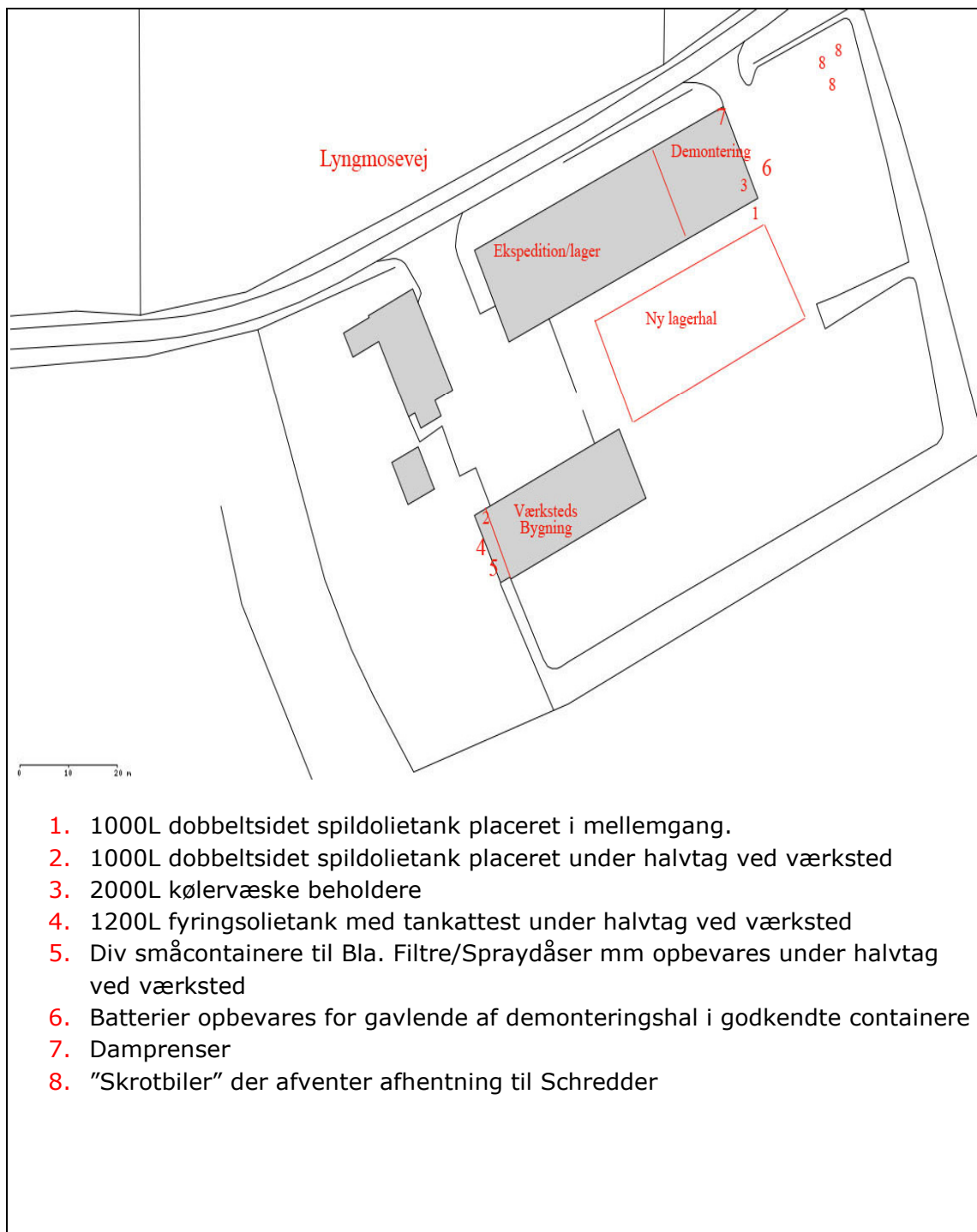
I de tilstødende natur og landbrugsarealer omkring industriområdet er der registeret følgende bilag IV-arter:

- Sydflagermus
- brun flagermus
- dværgflagermus
- løvfrø

De væsentligste trusler mod arterne er:

| Art | Trusler |
|----------------|---|
| Brun flagermus | - Naturlig fjende er uglen. |
| Dværgflagermus | - Naturlige fjender som ugle, husmår og skovmår - Mangel på hule træer - At de ikke kan etablere dagrastepladser i bygninger nær skov - At deres vinterkvarterer ødelægges eller forringes |
| Løvfrø | - Naturlige fjender som f.eks. mosesnegle, vårfluelarver og halletudser af især butsnudet frø, der æder løvfrøens æg. Halletudserne ædes især af larver af stor vandkalv, men også stor vandsalamander, hundestejler og andre fisk samt ænder æder dem. Voksne løvfrøer er bedre beskyttet grundet deres camouflagage men ædes dog af bl.a. af fasaner og tamhøns. Snog ses dog som den værste fjende. - Homogent landskab - Vedligeholdelse af grøftekanter med slagleklipper - Skyggende plantning omkring vandhullet er derimod til stor skade. Især store pile og asketræer bør undgås, idet deres store bladnedfald om efteråret skader vandkvaliteten. - Ændringer af kreaturholdet idet de bedste ynglevandhuller typisk er lavvandede vandhuller på enge og i græsningsfolde, hvor bredvegetationen er hold nede ved græsning, og således sikret en solbeskinnet lavvandszone langs bredden |
| Sydflagermus | - Nat- og slørugler |

Bilag 9 INDRETNING OG DRIFT III



Bilag 10 BEREGNING AF SIKKERHEDSSTILLELSE

| Affaldsart | Maks. Oplag | Enhed | Enheds pris (kr) | Omkostning til bortskaffelse (kr) | Bemærkninger |
|--|-------------|-------|---|-----------------------------------|--|
| Olie (motor og gear olie) | 2500 | L | 1,5 | 3750 | Gratis at aflevere |
| Olie (hydraulikolie) | | | | 0 | |
| Bremsevæske | 50 | L | 3 | 150 | Gratis at aflevere koblingsvæske hører også med herunder |
| Koblingsvæske | | | | 0 | |
| Kølevæske | 2500 | L | 1,6 | 4000 | |
| Sprinklervæske | 50 | kg | 1,7 | 85 | |
| Kølemiddel airconditionanlæg (CFC, HCFC, og HFC) | 20 | kg | 3 | 60 | Gratis at aflevere bliver pt genbrugt på værksted |
| Kølemiddel airconditionanlæg (Andre halogenerede kølemidler) | | | | 0 | |
| Benzin | 100 | L | 2 | 200 | Gratis at aflevere bliver pt genbrugt til værksted lånebil |
| Dieselolie | 100 | L | 2 | 200 | Gratis at aflevere bliver pt genbrugt til Truck |
| Oliefilter | 300 | kg | 2,2 | 660 | |
| Akkumulator | 1000 | kg | 0 | 0 | Koster ikke penge at aflevere har positiv værdi |
| Ni-Cd akkumulatorer | | | | 0 | |
| Blyafbalanceringsklodser | 50 | kg | 0 | 0 | Koster ikke penge at aflevere har positiv værdi |
| Kviksølvkontakter | | | | 0 | |
| Trykbeholder o. lign. | | | | 0 | |
| Transport af farligt affald | | | (2+1,40)kr/kg (104+74,5)kr/deklaration | 21471 | |
| Pakning af farligt affald | | | 360kr/time | 3600 | |
| Biler til miljøbehandling | 20 | stk | 1500 | 30000 | |
| Dæk | 400 | stk | | 0 | Neutral |
| Glasruder | 500 | kg | 0,55 | 275 | |
| Plastkofangere og spoilere | På biler | | 3,5 | 0 | |
| Jern inkl skrotbiler | 30 | tons | | 0 | Positiv værdi |
| Kattegrus | 100 | kg | 2,5 | 250 | |
| Elektronisk udstyr (audio-, video-, navigationsudstyr og mobiltelefoner) | 50 | kg | 3,5 | 175 | |
| SUM ex. moms | | | | 64876 | |
| Moms (25%) | | | | 16219 | |
| SUM inkl. moms | | | | 81095 | |
| Farligt affald i kg | 5790 | | | | |
| Antal deklamationer | 10 | | | | |

Bilag 11 LISTE OVER SAGENS AKTER

| Dokument | Dato | Sags nr. | Dok nr. |
|--|--------------------|----------|---------|
| Miljøgodkendelse af autoophug CM-import | 18. december 1998 | 10/54041 | 1 |
| Tillæg til miljøgodkendelse | 11. februar 2002 | 10/54041 | 2 |
| Tillæg til miljøgodkendelse | 5. maj 2004 | 10/54041 | 3 |
| Tilsynsrapport | 24. september 2012 | 12/12690 | 19 |
| Forslag til sikkerhedsstillelse | 16. oktober 2012 | 12/50901 | 1 |
| Tankattest | 4. december 2013 | 12/50901 | 6 |
| Priser på affaldstyper | 8. maj 2014 | 12/50901 | 9 |
| Supplerende oplysninger | 8. maj 2014 | 12/50901 | 10 |
| Landzonetilladelse | 3. juni 2014 | 12/50901 | 11 |
| E-mail fra Vand og Jord | 10. juni 2014 | 12/50901 | 15 |
| E-mail fra Vand og Jord | 13. juni 2014 | 12/50901 | 16 |
| Godkendelse i høring hos virksomhed (påbudsvarsel) | 16. juni 2014 | 12/50901 | 17 |
| Høringssvar | 26. juni 2014 | 12/50901 | 19 |
| Tegning over virksomheden | 26. juni 2014 | 12/50901 | 21 |
| Godkendelse i fornyet høring hos virksomhed (påbudsvarsel) | 7. juli 2014 | 12/50901 | 23 |
| Høringssvar | 6. august 2014 | 12/50901 | 24 |

Bilag 12 REFERENCER

| | |
|--------------------------------|---|
| Miljøbeskyttelsesloven | Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse. |
| Godkendelsesbekendtgørelsen | Bekendtgørelse nr. 669 af 18. juni 2014 om godkendelse af listevirksomhed. |
| Standardvilkårsbekendtgørelsen | Bekendtgørelse nr. 682 af 18. juni 2014 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed. |
| Affaldsbekendtgørelsen | Bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 om affald. |
| VVM-bekendtgørelsen | Bekendtgørelse nr. 764 af 23. juni 2014 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning. |
| Risikobekendtgørelsen | Bekendtgørelse nr. 1666 af 14. december 2006 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer. |
| Klassificeringsbekendtgørelsen | Bekendtgørelse nr. 1075 af 24. november 2011 om klassificering, emballering, mærkning, salg, og opbevaring af kemiske stoffer og produkter. |
| Kvalitetsbekendtgørelsen | Bekendtgørelse nr. 900 af 17. august 2011 om kvalitetskrav til miljømålinger udført af akkrediterede laboratorier, certificerede personer m.v. |
| Olietankbekendtgørelsen | Bekendtgørelse nr. 1321 af 21. december 2011 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines. |
| Affaldsregulativ | Regulativ for erhvervsaffald i Sønderborg Kommune 2012. |
| Støjvejledninger | Miljøstyrelsens vejledning nr. 5, 1984 om ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 6, 1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5, 1993 om beregning af ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens orientering nr. 9, 1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø. Miljøstyrelsens vejledning nr. 3, 2003 om ekstern støj i byomdannelsesområder. |
| Luftvejledningen | Miljøstyrelsens vejledning nr. 2, 2001 om begrænsning af luftforurening fra virksomheder. |
| B-værdivejledning | Miljøstyrelsens vejledning nr. 2, 2002 om B-værdier med tilhørende supplement. |
| Miljøoplysningsbekendtgørelsen | Bekendtgørelse nr. 210 af 3. marts 2010 om visse virksomheders afgivelse af miljøoplysninger. |
| BAT-dokumenter | Miljøstyrelsens orientering nr. 2, 2006 om referencer til BAT vurdering ved miljøgodkendelser. |
| Bilskrotbekendtgørelsen | Bekendtgørelse nr. 1312 af 19. december 2012 om håndtering af affald i form af motordrevne køretøjer og affaldsfraktioner herfra. |

