



# Afgørelse vedr. maskinhal

-Ikke godkendelsespligt til opførelse af ny maskinhal på  
ejendommen

Ramløsevej 6  
3200 Helsingør

Efter § 11 og § 21 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

**18. december 2025**

## Indhold

Datablad .....	3
Afgørelse om accept af anmeldt maskinhal .....	5
- Ikke-godkendelsespligt til opførelse af ny maskinhal .....	5
Bilag 1: Anmeldelsens omfang/vurdering/gennemgang af kravene i anmeldeordningen .....	8
Bilag 2: Gennemgang af kravene i anmeldeordningen.....	9
Bilag 3: Klagevejledning .....	14
Bilag 4: Beliggenhed .....	16
Bilag 5: Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 11 .....	17



## Datablad

Overordnet lovgivning	Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug - Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen BEK nr 1089 af 16/10/2024
Husdyrbrugets navn og adresse	Ramløsevej 6, 3200 Helsingø
Ansøgers navn og adresse	Ejer af ejendommen, Ramløsevej 6, 3200 Helsingø
Driftsansvarlig for husdyrproduktion	Ejer af ejendommen
Ejendomsnummer	2325424
Matr.nr. (ejerlav)	Matrikel: 3c - Ågerup By, Ramløse
CVR-nr.	25479548
CHR nr.	93718
Udkast i høring	17. december 2025
Dato for afgørelse	18. december 2025
Journal nr.	09.17.24-G01-1-25
Ansøgningsskema nr.	Skema nr. 254290 version 2
Tilsynsmyndighed	Gribskov Kommune
Udarbejdet af:	Gribskov Kommune Teknik og Borgerservice Rådhusvej 3



	3200 Helsinge
--	---------------

Følgende oplysninger er indgået i behandling af denne sag:

- Ansøgning i husdyrgodkendelse den 7. december 2025



# Afgørelse om accept af anmeldt maskinhal

## - Ikke-godkendelsespligt til opførelse af ny maskinhal

Gribskov Kommune har vurderet din anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 11 om etablering af en maskinhal på ejendommen Ramløsevej 6, 3200 Helsingø.

### Afgørelse:

**Det ansøgte er ikke omfattet af godkendelsespligt efter Husdyrbrugloven og kan bringes til udførelse.**

Det er en forudsætning for tilladelsen, at maskinhallen opføres med de dimensioner samt placering m.v. som beskrevet i ansøgningen.

Gribskov Kommune har påset at afstandskrav, krav til den bygningsmæssige udformning og til beliggenhed lever op til betingelserne for at anvende anmeldteordningen. Da alle kravene er overholdt, vurderer Gribskov Kommune, at der kan gives tilladelse til maskinhallen og at der ikke kræves miljøtilladelse eller – godkendelse.

Projektets beskrivelse og nærmere redegørelse for overholdelse af kravene fremgår af bilag 1.

Afgørelsen forudsætter, at kravene i § 11 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er overholdt (se bilag 2).

Gribskov Kommune vurderer, at etableringen af maskinhallen ikke er i strid med beskyttelsen af fredede områder og beskyttelseslinjer.

Afgørelse gælder kun for den anmeldte maskinhal. Der må ikke ske ændringer i staldindretningen, ligesom der ikke må ske ændringer i dyreholdet.

### Nabohøring

Afstanden til nærmeste nabobeboelse, som ikke ejes af ansøger, er godt 82 meter. Maskinhaller er almindelige og velkendte anlæg på husdyrbrug.

Ved anmeldelser efter § 10-19 skal kommunen skriftligt orientere naboer og give dem mulighed til at udtale sig inden for



en frist på 2 uger. Orienteringen af naboer kan undlades, hvis kommunalbestyrelsen skønner, at det anmeldte er af underordnet betydning for naboerne.

Høringen er alene sendt til ejer, da det er vurderet, at det ansøgte er af underordnet betydning for naboerne, idet der er tale om en maskinhal, centralt placeret på ejendommen, bag driftsbygninger og i nær tilknytning til ejendommens øvrige bygninger.

Gribskov Kommune har orienteret ejer/ansøger den 17. december 2025. Ejer har meldt tilbage den 17. december 2025. Der er ingen kommentarer til udkastet.

Maskinhallen vurderes heraf ikke at berøre omboende i særlig grad, og der er ikke udført nabohøring og høring af berørte parter jævnfør Husdyrbruglovens § 56, stk. 2.

### **Lovgrundlag**

Afgørelsen er truffet efter § 21, stk. 4, jf. § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

### **Udnyttelsesfrist**

En afgørelse meddelt på baggrund af en anmeldelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt, jævnfør § 62 stk. 1 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Med udnyttelse menes at byggeriet er opført og taget i brug.

Afgørelsen omfatter alene forholdet til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser skal indhentes særskilt.

### **Andre tilladelser**

Byggeriet må ikke igangsættes før der er indhentet byggetilladelse. Byggetilladelse er søgt særskilt via [www.bygogmiljoe.dk](http://www.bygogmiljoe.dk).

### **Offentliggørelse**

Afgørelsen offentliggøres på Gribskov Kommunes hjemmeside ([www.gribskov.dk](http://www.gribskov.dk)) og på hjemmesiden Digital Miljø Administration, [dma.mst.dk](http://dma.mst.dk) den 18. december 2025. Du skal søge på adressen under offentliggørelser. Afgørelsen kan påklages inden 4 uger – dvs. klagefristen udløber den 15. januar 2026.



## **Klagemulighed**

Afgørelsen kan inden for de 4 uger påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 76 i husdyrbrugloven. Klageberettigede er ansøger, miljøministeren og enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, jf. § 84 i samme lovbekendtgørelse. For nærmere vejledning henvises til bilag 3.

## **Aktindsigt**

Ifølge forvaltningslovens § 9 har parter i en sag ret til aktindsigt. Eventuel anmodning herom kan rettes til Gribskov Kommune.

## **Retsgrundlag**

- Forvaltningsloven, se lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven.
- Husdyrbrugloven, se bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., se lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019.
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, se bekendtgørelse nr. 300 af 20. marts 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug
- Retssikkerhedsloven, se lov nr. 1121 af 12. november 2019 om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsindgreb og oplysningspligter

**Kopi sendt til:** Se bilag 3.



# Bilag 1: Anmeldelsens omfang/vurdering/gennemgang af kravene i anmeldeordningen

## Anmeldelsens omfang

Gribskov Kommune har den 7. december 2025 modtaget anmeldelsen om et nyt maskinhal via [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk), skema nr. 254290.

Der ansøges om opførelse af en maskinhal på 300 m<sup>2</sup> (2 x (15 m x 10 m)) på ejendommen, Ramløsevej 6, 3200 Helsingør (matrikel nr. 3c - Ågerup By, Ramløse).

Placering af maskinhallen er vist på nedenstående oversigtstegninger (bilag 4).

Højden til kip bliver knap 6 m. I langsiden (mod vest) bliver der to porte.

Ansøger oplyser, at maskinhallen er nødvendig til opbevaring af landbrugsmaskiner og redskaber og kommer til at ligge i tilknytning til eksisterende lade. Det anmeldte byggeri skal udelukkende anvendes som maskinhal, og derfor vil det ikke give anledning til væsentlige lys-, støj-, støv eller lugtgener for de omkringliggende naboer.

Maskinhallen etableres i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 11.

Der vil ikke ske ændringer eller udvidelse af dyreholdet i forbindelse med ovenstående anmeldelse, og der ændres ikke i staldindretningen.

## Vurdering af det ansøgte

Ejendommen er beliggende i landzone i almindeligt landbrugsområde med spredte landbrugsejendomme.

Nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt er beliggende ca. 82 meter syd for det anmeldte anlæg. Nærmeste byzone er Helsingør beliggende ca. 1,3 km sydøst for det anmeldte anlæg.





## Bilag 2: Gennemgang af kravene i anmeldteordningen

§ 11. Etablering, udvidelse eller ændring af driftsbygninger i form af halmlader, maskinhaller, malkerum m.v., kornlagre, lagre til opbevaring af foder med en tørstofprocent på mindst 70, lagre til opbevaring af foder med en tørstofprocent under 70 i form af lukkede tanke eller beholdere til opbevaring af flydende råvarer samt staldafsnit, hvor malkekøer kun opholder sig i begrænsede perioder i forbindelse med malkning (malkestalde), og som ikke skal indrettes og drives som en del af husdyrbrugets produktionsareal, kan foretages efter kommunalbestyrelsens afgørelse efter § 21, stk. 4, hvis betingelserne i stk. 2-4 er opfyldt.

Kriterierne for at anvende anmeldelsen i § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen stk. 2-4 er følgende:

<b>Krav</b>	<b>Vurdering</b>
<i>Stk. 2. Ny bebyggelse kan opføres, såfremt følgende betingelser er opfyldt:</i>	Den nye driftsbygning vurderes at være erhvervsmæssigt nødvendigt for landbruget på ejendommen, der er beliggende i landzone og har landbrugspligt. Ejendommen drives med kvæg.  Til Ramløsevej 6 er der 20,2 ha.
<i>1) Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.</i>	Den nye maskinhal opføres nord for ejendommen i sammenhæng med den eksisterende bygning (bilag 4) og opføres dermed i tilknytning til ejendommen eksisterende bygninger.  Maskinhallen vurderes at være erhvervsmæssig nødvendig, for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom.  På denne baggrund har Gribskov Kommune vurderet, at der ikke er grundlag for at tilsidesætte, at der opføres en maskinhal på 300 m <sup>2</sup> . Byggeriet indgår som et led i ejendommens jordbrugsmæssige anvendelse.  Kravet er dermed overholdt.



<p>2) Bygningen placeres mindst 50 m fra</p> <p>a) de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugloven, og</p> <p>b) de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven.</p>	<p><b>Stk. 2. pkt. 2:</b></p> <p>§ 6 i husdyrbrugloven omhandler byzone, lokalplanlagt områder udlagt til boliger (nr. 1 og 2) og afstand til nabobeboelser (nr. 4).</p> <p>Placering af maskinhallen overholder kravene i § 6, stk. 1, nr. 1, 2 og 4 i husdyrbrugloven. Se Tabel 1:</p> <table border="1" data-bbox="549 645 1310 2018"> <thead> <tr> <th data-bbox="549 645 815 884">Område</th> <th data-bbox="815 645 1003 884">Afstands krav</th> <th data-bbox="1003 645 1310 884">Afstand målt fra bygning hvor ændringen/udvidelsen sker</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="549 884 815 1198"><b>Eksisterende eller kommuneplanlagt byzone eller sommerhusområde</b></td> <td data-bbox="815 884 1003 1198">50 meter</td> <td data-bbox="1003 884 1310 1198">Ca. 1300 meter</td> </tr> <tr> <td data-bbox="549 1198 815 1899"><b>Område i landzone der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.</b></td> <td data-bbox="815 1198 1003 1899">50 meter</td> <td data-bbox="1003 1198 1310 1899">Ca. 1300 meter</td> </tr> <tr> <td data-bbox="549 1899 815 2018"><b>Nabobeboelse</b></td> <td data-bbox="815 1899 1003 2018">50 meter</td> <td data-bbox="1003 1899 1310 2018">Ca. 82 meter</td> </tr> </tbody> </table>	Område	Afstands krav	Afstand målt fra bygning hvor ændringen/udvidelsen sker	<b>Eksisterende eller kommuneplanlagt byzone eller sommerhusområde</b>	50 meter	Ca. 1300 meter	<b>Område i landzone der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.</b>	50 meter	Ca. 1300 meter	<b>Nabobeboelse</b>	50 meter	Ca. 82 meter
Område	Afstands krav	Afstand målt fra bygning hvor ændringen/udvidelsen sker											
<b>Eksisterende eller kommuneplanlagt byzone eller sommerhusområde</b>	50 meter	Ca. 1300 meter											
<b>Område i landzone der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.</b>	50 meter	Ca. 1300 meter											
<b>Nabobeboelse</b>	50 meter	Ca. 82 meter											

**Tabel 1: Afstandskrav jævnfør § 6, stk. 1, nr. 1, 2**



<p>3) Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.</p> <p>4) Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår foder- eller kornsiloer.</p>	<p><b>og 4 i husdyrbrugloven</b></p> <p>Fra nærmest hjørne af maskinhallen bliver der ca. 82 m til nærmeste nabo, ca. 1300 m til lokalplanlagt område (Industriområde i Tofte Vest 45.88 og for erhvervsområde Tofte i Helsingør 512.17) sydøst for ejendommen og ca. 1300 m til nærmeste byzone (Helsingør) sydøst for ejendommen. Dermed er krav om minimum 50 m til de nævnte områder overholdt.</p> <p>Kravet er dermed overholdt.</p> <p><b>Stk. 2. pkt. 3:</b></p> <p>Terrænet, hvor maskinhallen skal opføres, er stort set jævnt, med en variation på mindre end 1 m i forhold til den eksisterende halmlade. Terrænændringerne vil derfor være mindre end +/- 1 m.</p> <p>Kravet er dermed overholdt.</p> <p><b>Stk. 2. pkt. 4:</b></p> <p>Højden på maskinhallen bliver ca. 6 m til kip. Dermed er forudsætningen om, at højden er under 12,5 m overholdt.</p> <p>Kravet er dermed overholdt.</p>
<p><b>Stk. 3. Etablering, udvidelse eller ændring af malkestalde skal desuden overholde følgende betingelser:</b></p> <p>1) Tilbygninger skal fremstå i</p>	<p>Ikke relevant da det er en maskinhal.</p>



<p><i>samme byggestil som den eksisterende stald, herunder i ydre byggematerialer, farver og taghældning.</i></p> <p><i>2) Bygningsbredden må ikke overstige de eksisterende staldes bredde med mere end 5 pct., dog maksimalt 2 m.</i></p> <p><i>3) Bygningshøjden inklusiv taget må ikke overstige de eksisterende staldes højde med mere end 1,5 m.</i></p>	
<p><b>Stk. 4.</b> Hvis ny bebyggelse placeres i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier, skal</p>	<p><b>Stk. 4:</b></p> <p>For bebyggelse der placeres i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier (herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier), skal det påses, at bevaringsværdierne ikke påvirkes væsentligt.</p> <p>Ejendommen ligger ikke i et område der i kommuneplanen 2025-2027 er udpeget med særlige bevaringsværdier (herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier)</p> <p>Maskinhallen opføres i tilknytning til den</p>



kommunalbest yrelsen desuden påse, at bevaringsværd ierne ikke påvirkes væsentligt.	eksisterende bebyggelse på Ramløsevej 6. Terrænreguleringer bliver på maksimalt 0,5 m. Gribskov Kommune vurderer derfor, at kravet er overholdt.
--	---



## Bilag 3: Klagevejledning

### Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, Miljøministeriet, enhver der må antages at have væsentlig individuel interesse i sagens udfald samt de klageberettigede organisationer, der fremgår af husdyrbruglovens §§ 84 -87.

Miljøtilladelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside og på hjemmesiden Digital Miljø Administration, [dma.mst.dk](http://dma.mst.dk). Du skal søge på adressen under offentliggørelser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, som ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på med Nem-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Gribskov Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Gribskov Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrsatsen er på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klage-portalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er **4 uger** fra offentliggørelsen. Dermed udløber klagefristen 15. januar 2026.

Hvis afgørelsen påklages, bliver det meddelt ansøger.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan bestemme, at klagen har opsættende virkning. Udnyttelse af afgørelsen i klageperioden, og mens en eventuel klage behandles, sker derfor på eget ansvar.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis klager har indledt forhandlinger med ansøger og/eller kommunen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og



Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret – for eksempel hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Gribskov Kommune skal ifølge Databeskyttelsesloven gøre opmærksom på, at henvendelser og øvrige oplysninger i sagen bliver journaliseret hos kommunen.

### **Søgsmål**

Ifølge § 90 i Husdyrbrugloven kan afgørelsen desuden prøves ved domstolene. Et eventuelt sagsanlæg skal anlægges inden seks måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

### **Nedenstående er orienteret om miljøtilladelse.**

Kopi af afgørelsen inkl. bilag er sendt til følgende:

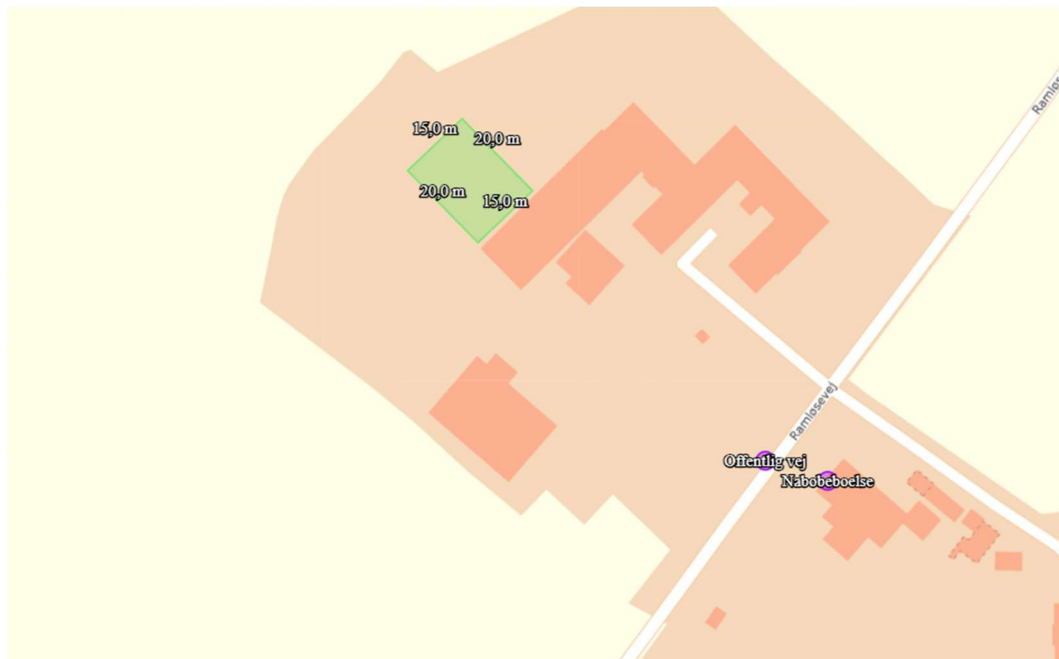
- Ejer

Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald er i høringsperioden blevet gjort opmærksom på at meddelelse af afgørelsen sker ved offentlig annoncering på Gribskov Kommunes hjemmeside.

- Naturstyrelsen, [nst@nst.dk](mailto:nst@nst.dk)
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, [stps@stps.dk](mailto:stps@stps.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk), CVR 25145615
- Danmarks Fiskeriforening, [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk), CVR 45812510
- Danmarks Sportsfiskerforbund, [tha@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:tha@sportsfiskerforbundet.dk), CVR 37099015
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dngribskov-sager@dn.dk](mailto:dngribskov-sager@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Gribskov-afdelingen, [Gribskov@dn.dk](mailto:Gribskov@dn.dk)
- Dansk Ornitologisk forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk) og [Gribskov@dof.dk](mailto:Gribskov@dof.dk)
- Rådet for Grøn Omstilling, Kompagnistræde 22, 3., 1208 København K, [info@rgo.dk](mailto:info@rgo.dk)



## Bilag 4: Beliggenhed



*Beliggenhed af maskinhal.*





# Bilag 5:

## Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 11

### Afsnit IV

#### Udvidelser og ændringer af husdyrbrug efter anmeldelse

#### Kapitel 6

#### *Alle husdyrbrug*

#### *Forskellige driftsbygninger, anlæg m.v.*

§ 11. Etablering, udvidelse eller ændring af driftsbygninger i form af halmlader, maskinhaller, malkerum m.v., kornlagre, lagre til opbevaring af foder med en tørstofprocent på mindst 70, lagre til opbevaring af foder med en tørstofprocent under 70 i form af lukkede tanke eller beholdere til opbevaring af flydende råvarer samt staldafsnit, hvor malkekøer kun opholder sig i begrænsede perioder i forbindelse med malkning (malkestalde), og som ikke skal indrettes og drives som en del af husdyrbrugets produktionsareal, kan foretages efter kommunalbestyrelsens afgørelse efter § 21, stk. 4, hvis betingelserne i stk. 2-4 er opfyldt.

Stk. 2. Ny bebyggelse kan opføres, såfremt følgende betingelser er opfyldt:

- 1) Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
- 2) Bygningen placeres mindst 50 m fra
  - a) de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugloven, og
  - b) de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven.
- 3) Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.
- 4) Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår foder- eller kornsiloeer.

Stk. 3. Etablering, udvidelse eller ændring af malkestalde skal desuden overholde følgende betingelser:

- 1) Tilbygninger skal fremstå i samme byggestil som den eksisterende stald, herunder i ydre byggematerialer, farver og taghældning.
- 2) Bygningsbredden må ikke overstige de eksisterende staldes bredde med mere end 5 pct., dog maksimalt 2 m.
- 3) Bygningshøjden inklusiv taget må ikke overstige de eksisterende staldes højde med mere end 1,5 m.

Stk. 4. Hvis ny bebyggelse placeres i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier, skal kommunalbestyrelsen desuden påse, at bevaringsværdierne ikke påvirkes væsentligt.

