

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	1. februar 2023
CVR-nummer	35044043
P-nummer	1018279572
GO- journal nr.	GEO-2023-002129
Virksomhed	Automekanikeren.com ApS
Adresse	Stokagervej 27C
Postnummer og by	8240 Risskov
Telefonnummer	86 17 21 10
e-mail	info@danskautoel.dk
Web	www.automekanikeren.com
Kontaktperson	Johnni Breum Pabst, mobil 2960 4133
Branchekode	Br. Autobranche virksomhed
Opstartsdato	18.02.2013
Udvidelser/ændringer	Internt rokering i bygningen
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Johnni Breum Pabst og Henrik Kristiansen
Aarhus Kommune	Anne Haarmark

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autoværkstedsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 09. december 2019 om miljøtilsyn.
- Olietankbekendtgørelsen BEK nr. 1257 af 27. november 2019

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringsystem.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen 2017 ligger virksomheden i erhvervsområde 150709ER benævnt: Områder der med temaplanen defineres til Erhvervsområder med håndværkervirksomheder.

Miljøklasserne for 150709ER er 2-4

Lokalplan: 176, Aarhus, Erhvervsområde ved Vejlbjergvej i Vejlbj.



Foto 1 af virksomhedens facade

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Almindeligt service- og reparationsarbejde af biler, pladearbejde og slibning. Der foretages ingen undervognsbehandling eller autolakering.

Virksomheden formidler aftaler med undervognsbehandling med Tectyl, så der kan leveres samlet service og reparation.

Virksomheden udgør ca. 1/3 af bygningen på 700 m², der ejes af Jesper Dalsgaard.

Udover Automekanikeren.com findes også virksomhederne Klimakomfort ApS og JD Erhverv i nr. 27A.

Pt. ikke registreret noget på nr. 27B.



Driftstid

Hverdage

Lørdage, Søn- og Helligdage

Kl. 7.30 – 16.00, fredag til kl. 15.00

Ingen drift

Virksomhedens maskinpark og -anlæg

5 stk. lifte

1 stk. kompressor

1 stk. dækmaskine

1 stk. afbalanceringsmaskine

1 stk. mobilt svejseapparat

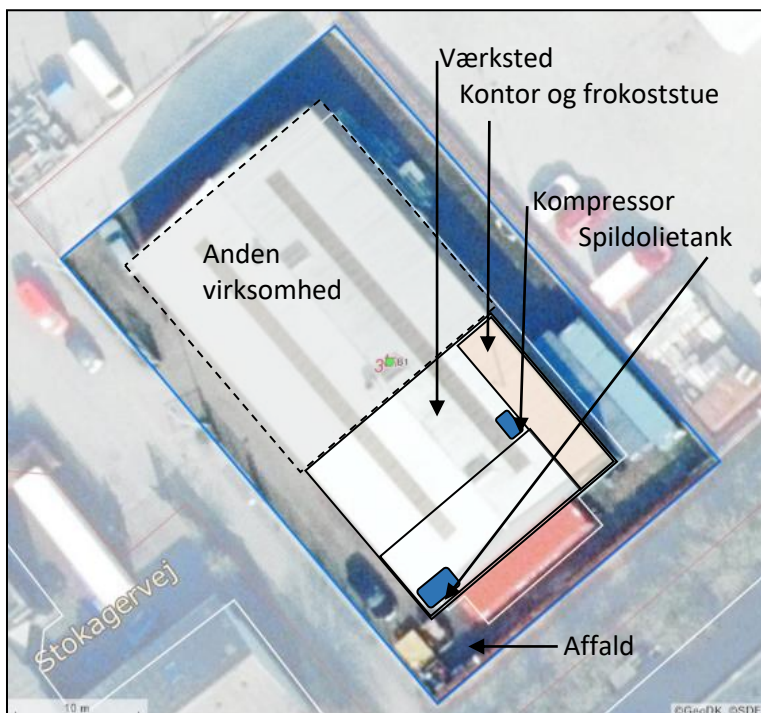
Diverse håndværktøj

Antal ansatte

Der er i værkstedet beskæftiget 4 personer.

Virksomhedens areal

Det samlede bygningsareal for Stokagervej 27 er i BBR angivet til 700 m² opført i 2004.



Råvarer

Virksomheden opbevarer råvarer indendørs i kemikalieskab, se foto 3 og oliebaren på rist i værkstedet, se foto 2.



Der opbevares ingen farve og lak, undervognsbehandlingsprodukter, opløsningsmidler eller fortyndingsmidler.

STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde.

Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig er ca. 100 meter til portnerbolig på Vejlbjergvej og ca. 200 meter til nybyggede boliger på Arresøvej og Borresøvej.

Virksomhedens væsentligste støjklender er

- Kompressor, som står indendørs i værkstedet. Se foto 4 side 5
- Tilkørsel til- og fra virksomheden
- Ventilation



Der vurderes ikke at være væsentlig støj fra virksomhedens støjklider: til- og frakørsel, ventilation og kompressor og der arbejdes kun for lukket port.



LUFT

Oversigt over luftafkast

Aktivitet/proces	Filter	Afkasthøjde	Bemærkninger
4 punktsug fra udstødningsgas	-	1 m over tag	Udsugning installeret efter forskrifter
Sug til svejsning	Stoffilter	Ude i siden af bygningen	
Rumsug	Ja	Over tag	Filter gøres rent jævnligt



Foto 5 og 6 af afkast over tag og rumsug i værkstedshallen.



SPILEDEVAND

Virksomheden afleder kun sanitært spildevand

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	Er separatkloakeret/ spildevandskloakeret
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	-

Separate regnvandsudløb og overløb – under udarbejdelse planlagt fra 2027

AFFALD



7

Affald opbevares udendørs i egnede beholdere.

Alt farligt affald hentes af Marius Pedersen:

- spraydåser, se foto 11
- Kølervæske
- Oliefiltre, opbevares i ABAS-container, se foto 7 og 8



8



9

Metalaffald afhentes af Jysk Skrot ved behov. Se foto 9

Affald i containeren køres på genbrugspladsen som erhvervsaffald.

Sorteret affald (pap, andet) samles i traileren og køres på gen-

brugspladsen i Lystrup, se foto 10

Dæk opbevares i lukket container, se foto 12



11



10



12

Det vurderes, at affald opbevares forsvarligt og efter forskrifterne.

Sandfang og olieudskiller tømmes af Jysk Kloakering. Det var lige blevet tømt og det oplyses, at der stort set intet var i. Kvittering kan fremsendes.

Foto 13 af spildolietank



BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende farligt affald

Det vurderes, at kravene i Autobranchebekendtgørelsens § 13 til opbevaring af farligt affald, er opfyldt.

Opbevaring af flydende råvarer *(ikke olieprodukter i typegodkendte tanke- se afsnit om tanke)*

Olieprodukter og kemikalier opbevares indendørs på gulv uden afløb, hvilket opfylder kravene i Autobranchebekendtgørelsens § 12, der gælder for miljøfarlige stoffer.

Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier kan kun bruges vejledende på virksomheder omfattet af Autobranchebekendtgørelsen, da bekendtgørelsen indeholder bestemmelser herom.

Belægninger på øvrige pladser og arealer

Værkstedet har gulv uden afløb med impermeabel belægning i fin stand. Udendørs arealer er SF-sten og asfalt.

Tanke i brug

Der er i BBR ikke registreret olietanke på adressen.

Virksomheden har en dobbeltvægget spildolietank indendørs på værkstedet. Spildolietank tømmes af Marius Pedersen

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

KLIMA, ENERGI OG CO2

Opvarmning

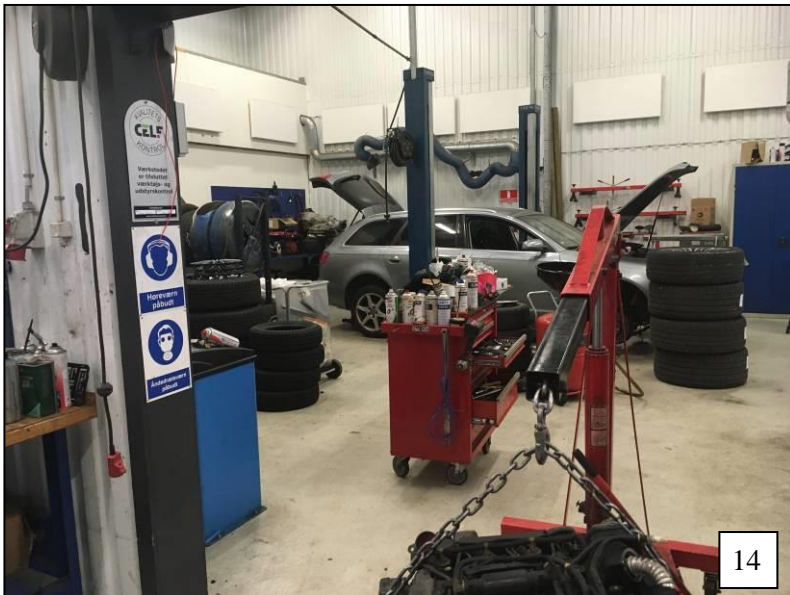
Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærper.

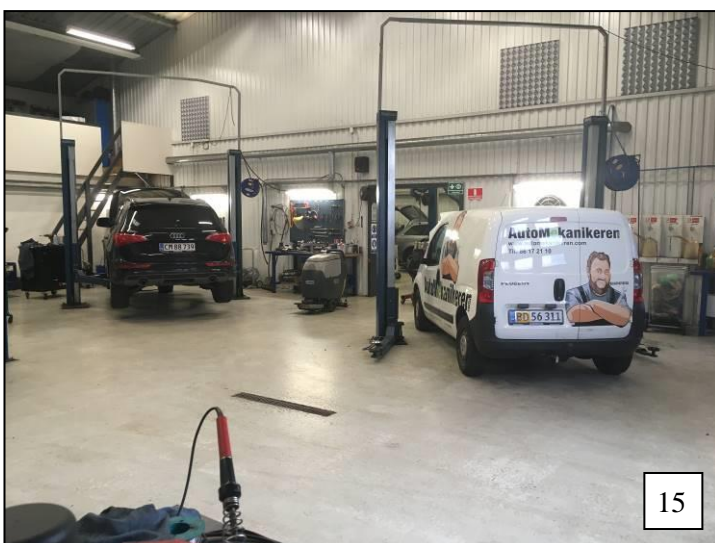
Værkstedet og omgivelserne fremstår pæne og ordentlige og der er ikke tydeligt mislighold eller ophobning af affald eller andet.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

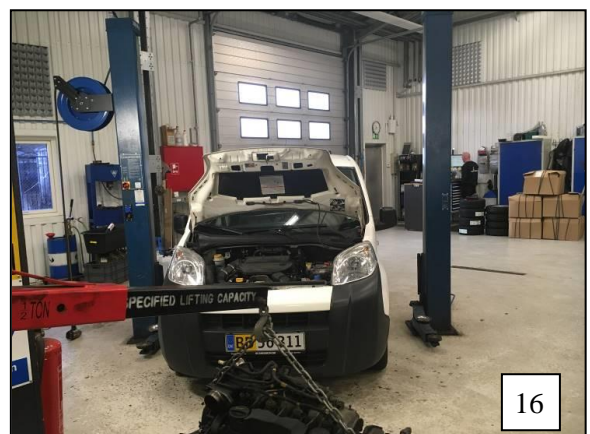


14

Foto 14 og 15 af værkstedet med lifte. På foto 16 ses i baggrunden indgangen for værkstedet.



15



16