



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Vækst og Udvikling

Landbrug
Toftevej 43, 9440 Aabybro
Tlf.: 7257 7777 Fax: 7257 8888
raadhus@jammerbugt.dk
www.jammerbugt.dk

Ellen Marie Larsen
Direkte 7257 7724
evl@jammerbugt.dk

04-10-2017
Sagsnr.: 09.17.42-P19-1-17

GERT GUNDERSEN
Drøstrupvej 47
9690 Fjerritslev

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt velfærdsudvidelse

Jammerbugt Kommune har d. 15. juli modtaget en ændret anmeldelse om velfærdsudvidelse på kvægbruget Løvhøjsvej 28, 9690 Fjerritslev. Denne anmeldelse er en ændring af det projekt, som blev godkendt d. 6. december 2016. **Afgørelsen fra 6. december 2016 bortfalder hermed.**

Ny projektbeskrivelse:

Ejer ønsker i stedet at bygge et udvendige foderbord til i vestsiden af stalden, således, at køerne på denne side kan få flere ædepladser. Der er nemlig 5 rækker sengebåse i denne side og det betyder, at der ikke er tilstrækkelig med ædepladser ved det indvendige foderbord. På modsatte side er der blot 2 rækker båse og foderbordet løber i hele staldens længde.

Køerne bliver fodret efter ædelyst og der må derfor maksimalt være 2 køer per ædeplads, jvf BEK. nr. 79 af 23. januar 2017 § 21. Der er 57 ædepladser langs det nuværende foderbord. Dette er slet ikke tilstrækkeligt. Ved at etablere det udvendige foderbord vil der blive ca. 70 nye ædepladser. Der bliver således ca. 127 ædepladser i alt, når separationen fraregnes. Der er således tilstrækkelig med ædepladser til opfyldelse kravet i bekendtgørelsen. Ved gennemførelse af dette projekt giver det mulighed for at bygge til det nuværende gyllesystem. Ved at lave overgange i den nordlige og den sydlige ende af foderbordet, får køerne derfor mulighed for at tilgå foderbordet fra disse steder.

Kravet om en sygeplads pr. 100 køer i § 24 stk. 1 er mulig at opfylde i eksisterende stald.

De øvrige velfærdskrav har længere overgangsbestemmelser, og det er muligt at opfylde dem på et senere tidspunkt.

Anmeldelsen er behandlet i henhold til § 28 i Bekendtgørelsen om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (Nr. 211 af 28. februar 2017).

Køerne kælver på Drøstrupvej 47 og der ansøges dermed ikke om kælvingbokse.

Afgørelse

Jammerbugt Kommune har truffet afgørelse om, at velfærdsudvidelsen ikke kræver miljøgodkendelse i henhold til Lov om miljøgodkendelse m.v.¹ af husdyrbrug.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017.

Vurdering

Vurdering i forhold til § 28

Ændringen skal ske for at opfylde dyrevelfærdsmæssige krav som er trådt i kraft den 10. april 2011 eller tidligere, skal være opfyldt 10. april 2011 eller senere og er indeholdt i en af lovene nævnt i § 28 stk. 2.

Byggeriet tjener til at overholde krav fastsat i Lov og bekendtgørelse om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg.

Ændringen må endvidere alene ske for at imødekomme dyrevelfærdsmæssige krav. Der må således ikke etableres kapacitet ud over hvad der er nødvendigt, for at sikre overholdelse af de dyrevelfærdsmæssige krav. Der må endvidere ikke ske renovering af eksisterende staldanlæg.

Det noteres, at det ansøgte opføres i en ny tilbygning til eksisterende stald. Der er 57 ædepladser langs det nuværende foderbord. Ved at etablere det udvendige foderbord vil der blive ca. 70 nye ædepladser. Der bliver således ca. 127 ædepladser i alt når separationen fraregnes. Der er således tilstrækkelig med ædepladser til opfyldelse af bekendtgørelsen. I den eksisterende stald etableres det lovmæssige antal sygebokse.

Det vurderes derfor, at det ansøgte alene tjener til at opstalde køer og kvier dyrevelfærdsmæssigt korrekt.

Staldanlægget opfylder endvidere øvrige krav i § 28 da:

- Staldanlægget placeres mere end 100 m fra nabobeboelse.
- Staldanlægget placeres mere end 300 m fra følsomme naturområder.
- Etableringen af anlægget medfører ikke væsentlige terrænændringer.
- Bygningsudvidelsen sker alene ved tilbygning til eksisterede staldanlæg
- Tilbygningen fremstår i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg
- Bygningsbredden overstiger ikke de eksisterende bygningers bredde (max 5 % dog maksimalt 2 m)
- Bygningshøjden, inklusive taghøjde, overstiger ikke de eksisterende bygninger 8 max 1,5 m)
- Etablering af nyt staldanlæg sker i umiddelbar tilknytning til eksisterende staldanlæg
- Der sker ingen ændring i husdyrproduktionens størrelse eller sammensætning

Det vurderes, at anlægget overholder alle gældende krav vedrørende anmeldelse jf. § 28.

Vurdering i forhold til de generelle krav i § 36 stk. 2.

- Det ansøgte overholder afstandskravene i § 8 i husdyrloven.
- Det ansøgte ligger uden for fredet område. Der findes endvidere ingen fredede fortidsminder eller fredede sten- og jorddiger hvor byggeriet placeres
- Det ansøgte overholder strandbeskyttelseslinje, klitfredningslinje, skovbyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje og kirkebyggelinje.

- Anlægget er beliggende i særligt værdifuldt landskab og højt prioriteret landbrugsområde.
- Det ansøgte ligger uden for nationale geologiske interesseområder.

Vurdering af de planmæssige forhold

Det ansøgte byggeri består af en tilbygning til eksisterende stald til kvægbrug på landbrugsejendommen Løvhøjsvej 28, 9690 Fjerritslev.

Byggeriet kræver ikke landzonetilladelse, da der er tale om et landbrugsbyggeri, som opføres i tilknytning til eksisterende driftsbygninger på ejendommen. Iflg. det indsendte kortbilag er tilbygningen vist med rød farve.



Det vurderes, at tilbygningen til stalden er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbrugsejendommens drift.

Iflg. helhedsplan 13 ligger landbrugsejendommen i Landskabskarakterområde 5 Brovst-Fjerritslev.

Overvejende landbrugsland med spredt bebyggelse og byer.

Iflg. Helhedsplan 13 ligger landbrugsejendommen i Særligt værdifuldt landskab og i skovrejsningsområde 4 (ønsket skovrejsning).

Den ansøgte placering af byggeriet er ikke omfattet af naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer.

PLAN har ikke yderligere bemærkninger.

Vurdering af de naturmæssige forhold

- Nærmeste kategori 2 natur er et overdrev beliggende 880 m vest for anlægget.
- Nærmeste kategori 3 natur er et overdrev beliggende 410 m nord for anlægget.

Da afstandene er større end 300 m er der ikke krav jf. anmeldeordningens § 28 til hvordan nye anlæg skal orienteres i forhold til naturlokaliteten.

Samlet Vurdering

Samlet vurderes det, at det ansøgte lever op til alle krav forbundet med anmeldeordningen i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. Jammerbugt Kommune har vurderet, at byggeriet ikke vil være til skade for miljøet, herunder at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes. Endvidere er det vurderet, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt.

Høring

Forud for kommunens afgørelse har sagen været sendt i 14 dages nabohøring med frist til den 3. oktober 2017 hos følgende part:

- Løvhøjsvej 16, 9690 Fjerritslev

Der indkom følgende bemærkninger: Nabo ønsker endelig afgørelse tilsendt.

Offentliggørelse

Afgørelsen bliver offentliggjort på Digital Miljø Administration (<https://dma.mst.dk/>) den 4. oktober 2017 og annonceres til orientering i ugeavisen.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- Ansøger
- Enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø samt rekreative interesser som hovedformål, og som har meddelt kommunalbestyrelsen, at de ønsker underretning om afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og

www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden inden for klagefristen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for privatpersoner og 1.800 for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klager skal være modtaget senest 4 uger efter afgørelsen er meddelt og offentliggjort på Digital Miljø Administration (<https://dma.mst.dk/>), hvilket vil sige den 1. november 2017. Virksomheden informeres om eventuelle klager, når klagefristen er udløbet.

Eventuelle klager har ikke opsættende virkning for så vidt angår retten til at udnytte godkendelsen, med mindre Miljø – og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 96.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolene indtil 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er meddelt, eller hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter, at den endelige administrative afgørelse foreligger.

Det skal præciseres, at denne afgørelse er truffet efter Lov om miljøgodkendelse m.v.² af husdyrbrug, og at arbejdet ikke må påbegyndes før Jammerbugt Kommunes Team Byg har givet tilladelse i henhold til byggelovgivningen.

Afgørelsen er sendt til:

- Agri Nord – Att: Carsten Aarup
- Danmarks Naturfredningsforening – dnjammerbugt-sager@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund – lbt@sportsfiskeren.dk
- Dansk Ornitologisk Forening – natur@dof.dk
- Det økologiske Råd – husdyr@ecocouncil.dk
- Nabo på Løvhøjsvej 16, 9690 Fjerritslev

Venlig hilsen
Ellen Marie Larsen

² Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017