


Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven

Tilsynsdato	Den 4. juni 2026	
Tilsynstype	Basistilsyn	
CVR-nummer	25479912	
P-nummer	1020913041	
Sagsnummer	GEO-2013-027289	
Virksomhed	Rekord Rens v/Bahram Mehr	
Adresse	Søndre Ringgade 29	
Postnummer og by	8000 Århus C	
Telefon	8611 0777	
e-mail	bahramrens@yahoo.dk	
Kontaktperson	Bahram Mehr	
Branchekode	R	Renserier omfattet af renseribekendtgørelsen
Opstartsdato	Renseri på adressen siden 1960. Nuværende ejer overtaget i 2016jf. CVR	
	Perchlormaskine udskiftet til kulbrintemaskine juli 2020	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Bahram Mehr + Jan Krog, Borea på telefon 10 min	
Aarhus Kommune	Anne Haarmark	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Renseribranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Virksomheden er omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1457 af 7. december 2015 om etablering og drift af renserier.
- Renserier er omfattet VOC-bekendtgørelsen – bekendtgørelse nr. 1491 af 7. december 2015.

Øvrige miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lov-mæssig hjemmel til påbud og forbud.

Hvis virksomheden tager nye ind- og udleveringssteder i drift, skal Natur og Miljø underrettes mindst 14 dage før i henhold til § 14 i Renseribekendtgørelsen.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af tilsyn i henhold til følgende regler:

- Bekendtgørelse nr. 1536 af 9.12.2019 om miljøtilsyn.
- Bekendtgørelse nr. 1466 af 28.11.2025 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1221 af 22.11.2024 om affaldstilsyn.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud eller forbud.

Der er i forbindelse med tilsynet henstillet, at der skal foretages journalføring, som det fremgår af renseribekendtgørelsen.

Det kunne på tilsynet konstateres, at der ikke bliver ført driftsjournal over mængden af rensesøj eller tilført mængde rensesvæske.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i et område med boliger og erhverv BO.02.05.02, Stadion Allé-kvarteret. Området er ikke omfattet af en lokalplan, men har en byplanvedtægt.

Der er ikke særlige drikkevandsinteresser i området.



Virksomheden er beliggende i stueetagen i en 5-etagers boligejendom.

Der findes desuden blødgøringsanlæg, kompressor og dampkilde i kælderen under renseriet. Se foto 7 og 8 side 8.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden beskæftiger sig med vask og kemisk rensning af tøj, gardiner, sengetæpper m.m.

Rensemaskinen er i drift ca. fire gange om ugen, hvilket er tilstrækkeligt til rentabilitet. Renseriet har ingen ind- og udleveringssteder, men modtager vasketøj fra hoteller og privat rensesetøj fra hoteller.

Antal ansatte

Der er i værkstedet beskæftiget 3 personer inkl. ejer.

Driftstid

Hverdage kl. 10.00-17.30
Lørdage kl. 10.00-13.00
Søn- og helligdage kl. -

Virksomhedens maskinpark og -anlæg

- renserimaskine: Kulbrinte, etableret juli 2020, udsnit af kvittering med beskrivelse af rensemaskinen

24. juni 2020

Nummer	Beskrivelse	Antal	Enhed	Salgspris
5367	HXL 8012 E Union HXL 8012 E Serie nr. 738.FO.0346	1	STK.	279.655,00
Aftale nr. 26571081				



- 4 stk. vaskemaskiner
- 2 stk. tørretumblere
- 2 stk. dampmaskiner
- 1 stk. ionbytteanlæg/blødgøringsanlæg, placeret i kælderen
- 1 stk. regenereringsanlæg (til regenerering af kulfilteret)
- 1 stk. pletbord (bord med hullet overflade til pletrensning med sug)

Foto 1 Renserimaskinen findes i butikslokalet



EGENKONTROL

Nøgletal, råvarer og affald iht. renseribekendtgørelsens § 15, bilag 7

For renserier skal der føres ugentlig, månedlig og årlig driftsjournal efter nedenstående skema. Driftsjournaler skal opbevares på virksomheden og skal indeholde de oplysninger der fremgår af skemaet.

Renseriets anvender ikke længere tetrachlorethylen, men har udskiftet til kulbrintemaschine i juli 2020.

Renseriets har ingen ind- og udleveringssteder. Derfor er disse felter irrelevante og markeret med gråt.

Nøgletal, råvarer og affald iht. renseribekendtgørelsens § 15, bilag 7:

A. Renserier	
Ugentlig driftsjournal:	
1. Resultatet af lækagesøgning. (Gælder kun for renserier, der anvender tetrachlorethylen)	
2. Registrering af driftstid af ventilation.	-
3. Hvis alarmen er udløst, angives dato samt oplysning om, hvornår fejlen er udbedret.	-
Månedlig driftsjournal:	
1. Afleveret mængde affald indeholdende rensesvæske (dato, mængde, affaldsmødtager).	På tilsynstidspunktet blev affald vejet til 3,5 kg oplyst til samlet over 6 måneder. Se foto 2 Seneste kvittering for aflevering fremvist med 3 kg affald den 24.12.2025.
Kontaktvand (farligt affald)	Ikke opgjort. Se foto 3. Seneste kvittering for aflevering fremvist med 7 liter kontaktvand den 24.12.2025.
Slam	Ikke opgjort
Årlig driftsjournal:	
1. Vægt af rensesvæske opgjort på årsbasis.	Ikke opgjort
2. Årets antal driftstimer.	Ikke opgjort
3. Årets forbrug af rensesvæske (produkt navn, leverandør, indholdsstoffer).	Ikke opgjort Se foto 5 og 6 med aflæsning
4. Årets forbrug af hjælpepestoffer (produkt navn, leverandør, indholdsstoffer). fx	Kvittering for afl. D. 24.12.2025: Kontaktvand 7 l Affald 3 kg
Renseforstærker(e)	-
Forbehandling	-
Læderolie	-
Pletfjerner	-
5. Dokumentation for serviceeftersyn af rensesmaskiner og disses køleanlæg.	Jan Krog, Borea bekræftede tilsyn med rensesmaskinen pr. mail 9.6.2026

6. Dokumentation for årligt serviceeftersyn af ventilationssystem og aftrækskanal.	Der har ikke været bemærkninger ved det seneste eftersyn bekræftet af Jan Krog, Borea ApS
7. Dokumentation for udført serviceeftersyn af evt. kulfilter på ventilation og afkast.	Der har ikke været bemærkninger ved det seneste eftersyn bekræftet af Jan Krog, Borea ApS
B. Ind- og udleveringssteder	
For ind- og udleveringssteder skal der føres ugentlig og årlig driftsjournal efter nedenstående skema. Driftsjournaler skal opbevares på virksomheden og skal indeholde følgende oplysninger: Ugentlig driftsjournal 1. Registrering af driftstid af ventilation. 2. Hvis alarmen er udløst, angives dato samt oplysning om, hvornår fejlen er udbedret.	
Årlig driftsjournal 1. Dokumentation for årligt serviceeftersyn af ventilationssystem og aftrækskanal. 2. Dokumentation for udført serviceeftersyn af evt. kulfilter på ventilationssystem og afkast.	

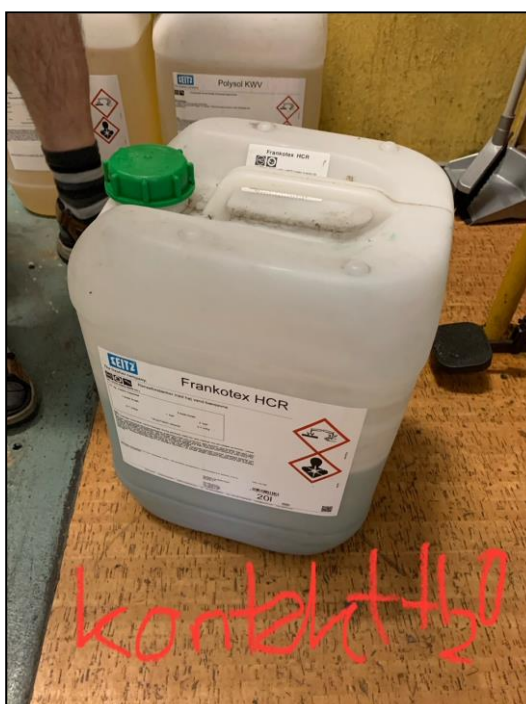


Foto 2 og 3

Foto af affald i renserilokalet bag renserimaskinen.



Anvendte rensedmidler til kulbrintemaskiner fra Actern:

- Preclin odoSorb
- Polysol KWV

Foto 4



Tank 1



Tank 2

Foto 5 og 6 af renserimaskinens væskestands-vinduer

På renserimaskinens forside kan mængden af rensesvæske aflæses direkte på vinduerne. Den sorte skala angiver antal liter.

Det første vindue til venstre på maskinen angiver væskestand i tank 1, som er den primære tank til det helt rene, destillerede eller filtrede opløsningsmiddel, som typisk bruges til det afsluttende skyl eller til lyst og sart tøj.

Aflæst til ca. 65 liter

Det højre vindue er forbundet til tank 2. Det er maskinens tank til det grovfiltrerede eller brugte opløsningsmiddel, som primært anvendes til den første grove vaskefase.

Tank 2 aflæst til ca. 72 liter.

Opfølgning fra sidste tilsyn

Der er ingen udeståender ift. miljøforhold og der er ikke indkommet klager over virksomheden.

STØJ

Virksomheden er placeret i et område med blandet bolig og erhverv.

Afstanden fra renseriet til nærmeste bolig er 0 meter, da renseriet er beliggende i en 5-etagers boligejendom.

Der var ikke støjgener på tilsynet.

Der er ikke modtaget klager over støj fra virksomheden. Ejeren har heller ikke selv modtaget støjklager.

Virksomhedens væsentligste støjklender er

- Kompressor placeret i kælderen bag isoleret dør
- Motor til ventilation placeret udendørs på taget

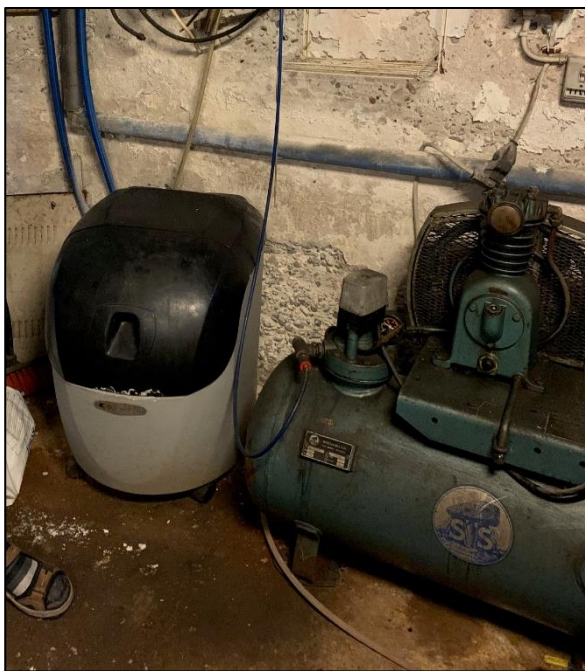


Foto 7 og 8 Foto fra virksomhedens kælderlokale: Kompressor og blødgøringsanlæg, samt dampkilde til strygerulle og dampstrygejern

LUFT

Opvarmning

Renseriets opvarmes af spildvarmen fra rensemaskinen samt presse og strygebord m.v.

Der benyttes el til opvarmning samt tørre- og destillationsprocessen i rensemaskinen.

Presse og strygejern opvarmes af damp fra et el-dampanlæg.

Der er ingen tanke på virksomheden.

Oversigt over luftafkast

Aktivitet/proces	Filter/rensning	Afkasthøjde over tag	Bemærkninger
Renserimaskine	ingen		
Rumventilation herunder ventilation ved presse- og strygebord, ved dampmaskine og ind- og udleveringssted (rumvent.) og ved pletbord.	kulfilter	Ca. 1,5 m	Afkast placeret op gennem etageejendommen med top ca. 1,5 m over tagryg

VOC-bekendtgørelsen

Vurderinger i forhold til [VOC-bekendtgørelsen](#).

VOC står for *Volatile Organic Compounds* (Flygtige Organiske Forbindelser). Kemisk set dækker denne definition over *alle flygtige organiske opløsningsmidler, der indeholder kulstof og brint*, og som let fordamper ved stuetemperatur. Da rensekulbrinter er flydende destillater baseret på råolie, falder de direkte under denne definition.

Ifølge VOC-bekendtgørelsen gælder reglerne for alle anlæg, der udfører tekstilrensning ved brug af organiske opløsningsmidler, uanset kemisk type. Bekendtgørelsen skelner ikke mellem klormedier og kulbrinter, når det kommer til selve definitionen af et organisk opløsningsmiddel.

Massebalance: Fordi kulbrinter fordamper, pålægger lovgivningen alle typer kemiske renserier et krav om at føre en såkaldt massebalance. Det betyder, at renserier løbende skal dokumentere, hvor meget rensesvæske der tilføres renserimaskinen, og hvor meget der reelt slipper ud i atmosfæren eller bortskaffes som affald.

Årlig mængde	Virksomhedens oplysninger	VOC-beregning	VOC-grænse
Mængde rensesvæske/ kg	XXX kg	XX Væske/L x 1.000 XXX Renset tøj/kg	
Rensesvæske	XX liter		
		XX resultat	< 20 g/kg

Vurderinger i forhold til VOC-bekendtgørelsen. Fra oktober 2007 må der maksimalt udledes 20 g rensesvæske pr. kg rensesvæske.

Virksomheden kan ikke vurderes ift. VOC-bekendtgørelsen, da der ikke er ført journal og driftstallene ikke kendes.

Der vurderes, at der pga. den begrænsede drift af rensemaskinen ikke er overskridelse af VOC-grænsen for udledning.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Marselisborg
Kloakopland	Aarhus Bugt
SE=separatkloakeret	
FÆ=fælleskloakeret	FÆ

Virksomhedens spildevand omfatter ud over sanitært spildevand endvidere processpildevand i form af vand fra vaskemaskinerne samt vand fra blødgøringsanlægget. Dette har ikke kontakt til renserivand og bortskaffes derfor som almindeligt husholdningsspildevand. Virksomheden har derfor ingen spildevandstilladelse.

Kølevand recirkuleres i køletårn.

På tilsynet henstod forskellige dunke i vådrum med afløb til spildevand.



Foto 9 Sæbemiddel og husholdningsed-dike på gulv ved afløb. Der stod tillige andre kemikalier i lokalet.

Der gøres opmærksom på, at flydende vaskemidler og kemikalier ikke må opbevares, hvor der er fare for spild til kloak. Der skal desuden henvises til, at virksomheden bør undersøge om kemikalier og rengøringsmidler indeholder liste A- eller B-stoffer eller PFAS.

Se bilag 1 vedhæftet denne rapport.

Virksomheden bør undersøge de kemikalier der bliver brugt i processer samt rengøringsmidler for at se om de eventuelt indeholder PFAS stoffer. Hvis dette ikke umiddelbart kan ses, bedes virksomheden kontakte deres leverandør og undersøge hvorvidt der er PFAS stoffer i produkterne.

Det er derfor en opfordring til virksomheden, at de allerede på nuværende tidspunkt erstatter deres PFAS-holdige produkter med andre produkter, der ikke indeholder fluor.

I kan læse mere om PFAS i følgende link til miljøstyrelsens kampagne om PFAS.

[materiale-til-virksomhederne.docx \(live.com\)](#)

Foto 10 Opbevaring af dunke med forskelligt flydende indhold i mellemgangen i baglokalet.



AFFALD

Sortering af husholdningslignende affald.

Alle virksomheder skal sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatørselskab.

På dette link til Kredsløb A/S kan du se en sorteringsguide, hvor du kan søge på affaldstyper: [Sorteringsguiden | Er du i tvivl om sortering af affald? Kredsløb](#)



Virksomheden har ikke ophobning af affald og sorterer husholdningsaffald i de anbefalede fraktioner. Virksomhedsejeren kører selv til genbrugsstationen med affald.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer.

Virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved Kredsløb, der er nærmere beskrevet på dette link:

[Brug genbrugsstationerne som virksomhed Kredsløb](#)

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Årsabonnement for erhverv, eller
2. Engangsbesøg, som opkræves via nummerpladescanning.

Styrket affaldstilsyn

I henhold til de nye regler om affaldstilsyn, skal der føres tilsyn der skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes. Teknik og Miljø skal foretage særskilt indberetning af affaldsdata til Miljøstyrelsen.

Sammenholdt med de udleverede kvitteringer for afhentning af affald, vurderes det, at virksomheden har korrekt affaldssortering.
Virksomheden har afleveret affald til genbrugsstationen og har ikke fået kvittering herfor.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende farligt affald og flydende råvarer

Beskrivelse og vurdering af opbevaring af farligt affald og flydende råvarer:	Opfyldes kravene i Renseribekendtgørelsens § 9-13?
Alle råvarer opbevares i originalbeholdere	OK
Affald føres ikke i rør	OK
Affald med renevæske opbevares i egnede beholdere med tæt-sluttende låg	OK
Opbevaring og håndtering af kulbrinte, slam og kontaktvand sker på indendørs oplagsplads med tæt bund og opkant, med kapacitet til indholdet af den største beholder. Der er ingen afløb indendørs	OK
Der er automatisk sikring mod overfyldning	I renserimaskinen, OK
Rensemaskine samt alle væskebeholdere er etableret på spildbakke eller dobbeltbund	OK
Arealet omkring maskinen er dækket af spildbakke.	OK
Råvarer og affald opbevares ikke i underjordiske tanke	OK
Absorberende materiale (klude) til opsamling af spild er placeret tæt ved rensmaskinen	OK
Der er ikke skjult rørføring i renseriet	OK
Kontaktvand opsamles og henstår på spildbakke. Det bortskaffes som farligt affald	OK

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Anne Haarmark

Cand. Scient

tlf: 8940 4024, e-mail: amh@aarhus.dk

Bilag 1

ABC-vurdering

Ved tilsynet blev der informeret om mulighederne for at identificere og udfase uønskede organiske A- og B-stoffer fra virksomhedens råvarer og produkter, som afledes med spildevand. Virksomhed er ansvarlig for på bedste vis at dokumentere eller sandsynliggøre spildevandsstrømmens sammensætning.

A-stoffer er som udgangspunkt uønskede i spildevandet, hvorfor stofferne skal substitueres eller reduceres til et minimum.

Følgende H-sætninger medfører, at stoffet er et A-stof, da de medfører mulig skade på mennesker eller miljø:



H330	Livsfarlig ved indånding
H331	Giftig ved indånding
H332	Farlig ved indånding
H334	Kan forårsage allergi- eller astmasymptomer eller åndedrætsbesvær ved indånding
H340	Kan forårsage genetiske defekter
H350 og H350i	Kan fremkalde kræft
H351	Mistænkt for at fremkalde kræft
H360	Kan skade forplantningsevnen eller det ufødte barn
(alle eventuelle bogstavkombinationer)	
H361	Mistænkt for at skade forplantningsevnen eller det ufødte barn
(alle eventuelle bogstavkombinationer)	
H362	Kan skade børn, der ammes
H370	Forårsager organskade
H372	Forårsager organskade ved længerevarende eller gentagen eksponering
H373	Kan forårsage organskade ved længerevarende eller gentagen eksponering
H400	Meget giftig for vandlevende organismer
H410	Meget giftig med langvarende virkning for vandlevende organismer

B-stoffer skal begrænses ved anvendelse af BAT.

Følgende H-sætninger medfører at stoffet er et B-stof, da de medfører mulig skade på miljø:



H411	Giftig for vandlevende organismer, med langvarige virkninger
H412	Skadelig for vandlevende organismer, med langvarige virkninger
H413	Kan forårsage langvarige skadelige virkninger for vandlevende organismer

C-stoffer har begrænsede miljøskadende virkning, men skal begrænses mest muligt.

Liste C består af de resterende stoffer, det vil sige stoffer, der hverken er omfattet af liste A eller liste B.

Blandingsprodukter

Kemikalieleverandørernes datablade indeholder oplysninger om faresætninger (H-sætninger) for såvel det samlede produkt, som for de enkelte stoffer i blandingen. H-sætningerne tildes på baggrund af den form som produktet leveres i af producenten og kan også være tildelt på baggrund af anvendelsen af produktet. Men produktets form i spildevandsstrømmen kan i visse tilfælde være betinget af helt tredje forhold. Under gennemgang af sikkerhedsdatablade er det derfor vigtigt at være opmærksom på hvilke H-sætninger der er relevante for den form, som produktet får i spildevandet.

Blandingsprodukter, som indeholder stoffer med faresætningerne om humanskade, H330, H331, H332, H334, H370, H372 og H373, betragtes som udgangspunkt kun som tilhørende kategori A, hvis indholdet er så stort, at den samlede blanding er mærket med faresætningerne H330, H331, H332, H334, H370, H372 og H373.

Blandingsprodukter, som indeholder stoffer med faresætningerne om miljøskadende effekt, skal begrænses ift. koncentrationen i vandmatricen, men skal også begrænses for at undgå ophobning i sediment og biota. Såfremt det ikke er muligt for virksomheden at substituere indholdet af A-stoffet, er der behov for en konkret vurdering af mængder og koncentration i spildevandsstrømmen, renseanlægsforhold og forholdene i det modtagende vandområde for at kunne fastsætte vilkår for A-stoffet.

PFAS-stoffer i forbindelse med virksomhedens aktiviteter

Ved tilsynet blev der informeret om mulighederne for at identificere og udfase PFAS fra virksomhedens råvarer og produkter.

PFAS dækker over en gruppe på over 12.000 syntetisk fremstillede stoffer med bred anvendelse i industrien. Stofferne anvendes blandt andet i smøremidler til maskiner, i rørføringer, i produktion af plastik, elektronik, maling og tekstiler og mange andre steder, hvor man har gavn af stoffernes vand-, fedt- eller smudsafvisende egenskaber eller tekniske egenskaber som resistens over for varme, kemi og slid.

PFAS kaldes for evighedskemikalier, fordi det kan tage flere årtier, før stofferne er nedbrudt. I de fleste tilfælde er det at være i kontakt med et produkt, der indeholder PFAS,

ikke problematisk for den enkelte. Den lange nedbrydningstid betyder imidlertid, at stofferne over tid kan ophobes i mennesker og miljø i så store mængder, at de til sidst kan være skadelige.

Ved at fortsætte udledning af PFAS, vil ophobningen blive større og føre flere konsekvenser med sig. Om de bedst undersøgte PFAS ved man, at de kan medføre sundhedseffekter såsom effekter på leveren og immunsystemet, lavere fødselsvægt og effekter på fertiliteten og/eller det ufødte barn. PFAS, der anvendes i industriel produktion, kan ende i spildevand via proces- og rengøringsvand, men også ved spild, udsivning fra oplag eller ved uheld. Med spildevandet ledes stofferne enten direkte til vandmiljøet eller til rensesanlæg. Forsyningsselskabernes rensesanlæg fjerner ikke PFAS, som derfor udledes til vandmiljøet med rensesanlæggets spildevand. Nogle PFAS har tendens til at ophobes i spildevandsslammet, og udbringning af slam på marker kan derfor give anledning til, at PFAS potentielt kan optages i fødevarer.

Vær også opmærksom på, at der findes PFAS i imprægneringsmidler:

[Det danske forbud mod PFAS i beklædning, fodtøj og imprægneringsmidler er netop trådt i kraft - Miljøstyrelsen](#)