

Tillæg til miljøtilladelse til husdyrbrug

§ 16b stk. 2 i husdyrbrugloven

Stutteri Gavnholt Gribskovvej 107 3200 Helsingør



Datablad

Husdyrbrugets navn og adresse	Stutteri Gavnholt Gribskovvej 107, 3200 Helsingø
Ansøgers navn og adresse	Stutteri Gavnholt Gribskovvej 107, 3200 Helsingø
Driftsansvarlig for husdyrproduktion	Ejer
Miljøkonsulent	Agrovi I/S v/Nordsjællands Landboforening & Dansk Ulandsrådgivning Mail: mgf@agrovi.dk, mobilnr.: 29335989
Virksomhedens art	§16b - hestehold
Ejendomsnummer	2700019516
Matr. nr. (ejerlav)	3aq - Kagerup By, Mårup 4c Kagerup By, Mårup 4e Kagerup By, Mårup 7a - Tibberup, Mårup
CVR-nr.	40271333
CHR nr.	-
Dato for afgørelse	16. februar 2023
Ansøgningsskema nr.	Skema nr. 237836 version 4
Tilsynsmyndighed	Gribskov Kommune
Udarbejdet af:	Gribskov Kommune Teknik og Borgerservice Rådhusvej 3 3200 Helsingø

Indhold

DATABLAD	1
INDHOLD	2
INDLEDNING OG GENERELLE FORHOLD	4
KAPITEL 1: AFGØRELSE, VILKÅR OG DISPENSATION FOR HUSDYRPRODUKTIONEN	6
TILLÆG EFTER HUSDYRBRUGLOVENS § 16B TIL MILJØTILLADELSE AF 14. MARTS 2022	6
VILKÅR FOR TILLÆGGET.....	7
DISPENSATION FRA AFSTANDSKRAV TIL PRIVAT FÆLLESVEJ.....	7
KAPITEL 2: BESKRIVELSE OG VURDERING AF DET ANSØGTE	8
OPLYSNINGER OM HUSDYRBRUGET OG DET ANSØGTE	8
BESKRIVELSE AF HUSDYRBRUGET	8
<i>Anlægsarbejder og bygningsmæssige ændringer</i>	8
<i>Håndtering og opbevaring af husdyrgødning</i>	9
<i>Placering af ny bygning m.v.</i>	9
<i>Beliggenhed i forhold til omgivelserne – placering af eksisterende anlæg, landskabs- og planmæssige forhold og omkringboende m.v.</i>	9
<i>Husdyrbrugets ammoniakemission</i>	9
<i>Ammoniakdeposition til naturområder</i>	9
<i>Øvrige emissioner og genepåvirkninger fra husdyrbruget</i>	10
<i>Affaldsproduktion og brugen af naturressourcer</i>	10
<i>Jord, grundvand og overfladevand</i>	10
<i>Husdyrbrugets valg af bedste tilgængelige teknik (BAT) – reduktion af NH3</i>	10
VURDERING AF VÆSENTLIG INDVIRKNING PÅ MILJØET	10
<i>Grænseoverskridende virkninger</i>	10
PÅVIRKNINGER AF NÆRMILJØET	10
<i>Lugt</i>	10
SAMLET VURDERING OG BEGRUNDELSE	11
KAPITEL 3: GENERELT	13
LOVGRUNDLAG	13
KLAGEVEJLEDNING -TILLÆG	13
SØGSMÅL	14

PARTSHØRING OG OFFENTLIGGØRELSE.....	14
OVERSIGT OVER BILAG.....	15
BILAG 1 – SITUATIONSPLAN	16
BILAG 2 – EJENDOMMENS PLACERING I FORHOLD TIL NÆRMESTE ENKELTLIGGENDE NABO UDEN LANDBRUGSPLIGT, SAMLET BEBYGGELSE OG BYZONE	17
BILAG 3 - NATURPUNKTER	18
BILAG 4 – OVERSIGTSKORT	19

Indledning og generelle forhold

Den 14. marts 2022 gav Gribskov Kommune en § 16b tilladelse til et hestestutteri med et produktionsareal på 400 m², ny ridehus, 2 læskure samt et par foderautomater på Gribskovvej 107, Helsinge.

Agrovi I/S har på vegne af ejer ansøgt Gribskov Kommune om et tillæg til ejendommens miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b stk. 2.

Der ønskes nu et tillæg til denne godkendelse, idet der i forbindelse med byggeriet af det nye ridehus (22 x 46m) er der opstået komplikationer pga. arrondering og store terrænforskelle. Der ansøges derfor om at flytte det nye ridehus mod nord. Ridehuset vil stadig være en samlet del af ejendommen, og den vil ligge ud til fast vej og ligge i centrum af ejendommen og produktionsbygninger.

I forbindelse med projektet sker der ingen ændringer i produktionsareal, gødningsoplæg eller øvrige driftsforhold.

Da bedriftens ammoniakemission med den ønskede ændring er på 199,5 kg N/år og under grænsen for BAT på 750 kg N/år, er BAT fortsat ikke relevant.

Som det fremgår, er alle afskæringskriterier i husdyrgodkendelseslovgivningen overholdt og produktionen drives på stedet med størst mulig hensyntagen til natur, naboer og omgivelser.

Ejendommen Gribskovvej 107, 3200 Helsinge ligger i landzone. Ejendommen er noteret som landbrugsejendom og har et areal på 38 hektar.

Ejendommen har i mange år været drevet som hestestutteri. Driften har i et par år været neddrolet. Der er dog ønsket, at produktionen nu skal op på samme niveau igen.

Der er under normale omstændigheder ca. 5-10 avlshopper med føl, samt ca. 10-20 ungheste på ejendommen.

Miljøtilladelsen er givet den 14. marts 2022. Husdyrbruget har ingen tidligere miljøtilladelser.

Miljømæssige vurderinger

Ændring af placering af ridehus vurderes ikke at udgøre en risiko for miljøet.

Det ansøgte kan godt forenes med de landskabelige udpegninger, der er udstukket i Kommuneplanen. Husdyrbruget ligger ikke inden for af fortidsminder og fredede områder. Ejendommen ligger dog inden for skovbyggelinjen. Idet der er tale om et eksisterende stutteri hører ridehuset under undtagelsen i Naturbeskyttelseslovens §17, dvs. at byggeriet ikke udløser krav om dispensation fra skovbyggelinjen, idet det er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift.

Ammoniakemissionen fra husdyrbruget vurderes ikke at påvirke nærliggende naturområder, herunder heller ikke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter.

Påvirkning af nærmiljø og naboer i form af gener fra lugt, støj, rystelser, lys, støv, skadedyr og transport vurderes ikke at være væsentlig.

Husdyrbruget har en ammoniakemission på 199,5 kg N / år. Da ammoniakemissionen er under grænseværdien på 750 kg, er der ikke krav om overholdelse af BAT-niveauet (bedste tilgængelig teknologi) for ammoniakemission.

Lugtgenæfstanden til nærmeste nabo, nærmeste samlede bebyggelse og byzone er overholdt.

Husdyrbruget har ingen samdrift med andre ejendomme og har desuden ingen grænseoverskridende virkninger.

Der er i gældende miljøtilladelse af 14. marts 2022 lavet en helhedsvurdering af husdyrbruget i forhold til fysiske karakteristika, placering og potentielle indvirkning på miljøet. Der henvises nogle steder i tillægget til vurderingerne i miljøtilladelsen. Redegørelsen i tillægget omhandler udelukkende ny placering af ridehus og ligger til grund for de vurderinger, som afgørelsen er truffet på.

Det er Gribskov Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af omgivelserne og miljøet, når tilladelsens vilkår overholdes.

Kapitel 1: Afgørelse, vilkår og dispensation for husdyrproduktionen

Tillæg efter husdyrbruglovens § 16b til miljøtilladelse af 14. marts 2022

På grundlag af oplysningerne i ansøgningen, giver Gribskov Kommune tillæg til miljøtilladelse fra den 14. marts 2022 til husdyrbruget på Gribskovvej 107 med de stillede vilkår. Det ansøgte er behandlet efter § 16b i husdyrbrugloven. Tillægget omfatter en ændret placering af ridehuset.

Tidligere meddelte §16b miljøtilladelse fra den 14. marts 2022 er fortsat gældende. Tillægget gælder kun for det ansøgte.

Udnyttelsesfrist og kontinuitetsbrud

Tillægget skal udnyttes inden for 6 år. Vilkårene i dette tillæg skal, hvis ikke andet er anført, være opfyldt fra den dato, hvor tillægget tages i brug.

Meddelelsespligt

Tillægget gælder alene for det ansøgte. Der må ikke ske ændringer i fast placerede husdyranlæg, staldsystemer, dyretyper eller produktionsarealets størrelse, før ændringen er anmeldt til og godkendt af kommunen, idet Gribskov Kommune skal have lejlighed til at vurdere, hvorvidt udvidelsen/ændringen kan ske indenfor rammerne af denne tilladelse.

Andre love

Tillægget omfatter ikke andre nødvendige tilladelser end de anførte, og er ikke en tilkendegivelse af, at andre love er overholdt for eksempel byggeloven, dyreværnsloven eller landbrugsloven. Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser, også selvom disse regler eventuelt bliver skærpede i forhold til denne tilladelse.

Retsbeskyttelse

Der følger 8 års retsbeskyttelse på de vilkår, der er stillet i miljøtilladelsen, det vil sige indtil den 16. februar 2031.

Med miljøtilladelsen følger en række vilkår, som skal overholdes. Det er ejeren af husdyrbruget, som har ansvaret for, at det sker. Gribskov Kommune kontrollerer, at vilkår og regler overholdes. Dels ved regelmæssige tilsyn, som er fastlagt af Miljøstyrelsen, dels når der er behov for det.

Vilkår for tillægget

I dette afsnit vedrørende vilkår fremgår de betingelser, hvorunder husdyrbruget skal drives. Grundlaget for afgørelsen fremgår af ansøgningen, og husdyrbruget skal drives i overensstemmelse hermed. Der gøres opmærksom på, at eventuelle lovkrav fra andre love også skal overholdes, selvom disse ikke er medtaget her. Bemærk at vilkår fra miljøtilladelsen fra marts 2022 fortsat er gældende.

1. Tillægget til miljøtilladelsen skal altid være at finde på ejendommen, enten udskrevet eller digitalt. Indholdet skal være driftsleder bekendt. Relevante vilkår i tillægget skal være medarbejderne bekendt.
2. Husdyrbruget skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af den miljøtekniske beskrivelse og vurdering med placering som vist på bilag 1 og 2. Husdyrbruget skal leve op til gældende lovgivning samt vilkår.
3. Der kan opføres et nyt ridehus på 22 x 46 meter. Ridehuset skal dimensioneres, udformes, indrettes og placeres som angivet i ansøgningsmaterialet. Det nye ridehus placeres parallelt med BBR 4, og med gavl der flugter facaden på BBR10.

Vær desuden opmærksom på følgende øvrig gældende og generel lovgivning:

Udover de opsatte vilkår skal produktionen til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser – også selvom disse eventuelt måtte blive skærpede i forhold til denne tilladelse.

Dispensation fra afstandskrav til privat fællesvej

Husdyrbruglovens kapitel 2 oplister en række afstandskrav. Kravene gælder for nyetableringer og ændringer af husdyranlæg, der kan medføre forøget forurening, og er således gældende for etablering af det nye ridehus.

Ansøgers begrundelse: Der ansøges om dispensation fra afstandskravet til privat fællesvej til den ønskede placering af ridehuset. Der ønskes en placering ca. 2 meter fra vejen, da der i forbindelse med byggeriet af det nye ridehus (22 x 46m) er der opstået komplikationer pga. arrondering og store terrænforskelle og derved ønskes der at ændre placeringen, så ridehuset kommer tættere på den private fællesvej. Det nye ridehus ønskes placeret parallelt med BBR 4, og med gavl der flugter facaden på BBR10. Se bilag 1 og 2. Ved den valgte placering vil det nye ridehus blive placeret i kote 29,5 – 30. Den eksisterende hestestald BBR 10, der ligger nærmest Gribskovvej ligger i kote 34,5, ridehuset ligger altså ca. 4,5 meter lavere end de øvrige bygninger, og BBR 10 vil således dække helt for udsynet til ridehuset. Det nye ridehus vil stort set ikke kunne ses fra Gribskovvej, pga. terrænforskellen og de eksisterende bygninger på ejendommen.

Gribskov Kommunes vurdering: Afstandskravet på 15 meter til privat fælles vej er begrundet i hensynet til beboere overfor synsindtryk, lugt, transporter, skadedyr mv. fra anlæg og stalde med dyrehold. Ridehuset etableres i tilknytning til de eksisterende bygninger. Kommunen vurderer, at der ikke vil opstå væsentlige gener ved at placere ridehuset som ønsket, og giver hermed dispensation til at placere ridehuset ca. 2 meter fra privat fælles vej.

Der gives ikke yderligere vilkår end dem, der er givet i miljøtilladelsen fra marts 2022 og dette tillæg.

Kommunen har foretaget nabohøring i forbindelse med dispensationen. Der er ikke indkommet bemærkninger i forbindelse med nabohøringen.

Kapitel 2: Beskrivelse og vurdering af det ansøgte

Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte

I forbindelse med ansøgningen, er der indsendt oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte via husdyrgodkendelse.dk, skema nr. 237836. Heri er der en beskrivelse af det ansøgte og dets påvirkning af naboer, naturområder og miljø generelt.

Se desuden oversigtskort over ansøgt husdyrbrug i bilag 1 og bilag 2.

Beskrivelse af husdyrbruget

Anlægsarbejder og bygningsmæssige ændringer

Det ønskes at få godkendt en ny placering af ridehuset. Der er i marts 2022 givet miljøtilladelse.

I forbindelse med byggeriet af det nye ridehus er der opstået komplikationer pga. arrondering og store terrænforskelle i det oprindelige byggefelt. Der ansøges derfor om at flytte det nye ridehus mod nord. Ridehuset vil stadigvæk være en samlet del af ejendommen.

Det nye ridehus ønskes placeret parallelt med BBR 4, og med gavl der flugter facaden på BBR10. Ridehuset ligger hermed ud til fast kørevej både nord og vest for ridehuset. Se bilag 1 og 2.

Ved den valgte placering vil det nye ridehus blive placeret i kote 29,5 – 30. Den eksisterende hestestald BBR 10, der ligger nærmest Gribskovvej ligger i kote 34,5, ridehuset ligger altså ca. 4,5 meter lavere end de øvrige bygninger, og BBR 10 vil således dække helt for udsynet til ridehuset. Det nye ridehus vil stort set ikke kunne ses fra Gribskovvej, pga. terrænforskellen og de eksisterende bygninger på ejendommen.

Ridehuset ligger i fin tilknytning til ejendommens øvrige bygninger. Overskudsgrunden placeres på egne arealer som vist i nedenstående figur.

Situationsplan (Højdekurver)



Håndtering og opbevaring af husdyrgødning

Der sker ingen ændringer i opbevaring og håndtering af husdyrgødning i forhold til miljøtilladelse fra marts 2022, hvorfor der henvises til denne for en beskrivelse og vurdering.

Placering af ny bygning m.v.

Afstandskrav overholdes efter gældende lovgivning.

Gribskovvej 107, 3200 Helsingør ligger i landzone. Husdyrbruget er beliggende sydøst for Helsingør og øst for Annisse Nord. Afstanden til byzone (Helsingør) og (Annisse Nord) er henholdsvis ca. 4300 m og 4000 m fra anlægget. Nærmeste nabobeboelse i landzone uden landbrugspligt er Gribskovvej 112 (vest for ejendommen), hvor afstanden fra nærmeste staldanlæg er ca. 50 m.

Se desuden kort over ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone i bilag 2 og oversigtskort i bilag 4.

Gribskov Kommune vurderer, at ridehuset er erhvervsmæssigt nødvendige for den ansøgte bedrift. Husdyrbruglovens kapitel 2 oplister en række afstandskrav, der gælder for etablering af husdyranlæg herunder etablering af ridehus. I forbindelse med ansøgningen er der ansøgt om dispensation fra afstandskrav til privat fælles vej. Den ønskede placering er ca. 2 meter fra vejen. Gribskov Kommune vurderer, at de andre afstandskrav i § 6, § 7 og § 8 i husdyrbrugloven er overholdt.

Beliggenhed i forhold til omgivelserne – placering af eksisterende anlæg, landskabs- og planmæssige forhold og omkringboende m.v.

Ejendommen ligger i henhold til kommuneplanen i et område med landbrugsinteresser. Ejendommen ligger i et åbent landbrugsområde med skoven Gribskov som baggrund mod syd.

Indenfor områder med landbrugsinteresser skal landbrugserhvervets interesser varetages og vægtes i samspil med hensynet til de øvrige interesser i området. Virksomheden med stutteri hører naturligt hjemme på landet pga. de eksisterende faciliteter på ejendommen og afstanden til de omkringliggende nabobeboelser.

Gribskov Kommune vurderer, at det ansøgte ikke er i strid med retningslinjerne i kommuneplanen i forhold til de naturmæssige, landskabelige og kultur-mæssige udpegninger i området.

Husdyrbrugets ammoniakemission

Ammoniakemissionen fra ejendommens ansøgte drift er 199,5 kg N/år. Se desuden redegørelsen fra miljøtilladelsen fra marts 2022. Der er ingen ændringer i husdyrbrugets ammoniakemission i forhold til den miljøtilladelse der er givet.

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	193,0	6,5	199,5
Nudrift	108,3	6,5	114,8
8 års-drift	108,3	6,5	114,8

Dvs. at ammoniakemissionen er under grænsen for BAT på 750 kg N/år og dermed er husdyrbruget ikke omfattet af krav om anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

Ammoniakdeposition til naturområder

Se desuden redegørelsen fra miljøtilladelsen fra marts 2022. Der er ingen ændringer i husdyrbrugets ammoniakdeposition til naturområder i forhold til den miljøtilladelse, der er givet.

Gribskov Kommune vurderer, at ammoniakdepositioner, som er lavere end Husdyrbruglovens beskyttelsesniveau ikke giver anledning til væsentlig miljøpåvirkning, og at der derfor ikke er grundlag for at skærpe Husdyrbruglovens afskæringskriterier for kvælstofbelastning af naturarealer.

Den omkringliggende beskyttede natur vurderes ikke at blive påvirket som følge af det ansøgte projekt. Der sker ingen ændringer, og der er vurderet på dette i miljøtilladelsen fra marts 2022.

Øvrige emissioner og genepåvirkninger fra husdyrbruget

Se redegørelsen i miljøtilladelsen. Der er stillet vilkår til minimering af gener for omkringboende fra lys, støj, støv, transport, rystelser, fluer og skadedyr i miljøtilladelsen fra 2022. Det vurderes ikke nødvendigt at stille yderligere vilkår.

Affaldsproduktion og brugen af naturressourcer

Der er redegjort for energi og vandforbrug, egenkontrol, affaldshåndtering osv. i miljøtilladelsen fra marts 2022. Det vurderes ikke nødvendigt, at stille yderligere vilkår.

Jord, grundvand og overfladevand

Se redegørelsen fra miljøtilladelsen fra marts 2022. Ingen vilkår udover dem i miljøtilladelsen fra marts 2022.

Husdyrbrugets valg af bedste tilgængelige teknik (BAT) – reduktion af NH₃

Ammoniakemissionen fra ejendommens ansøgte drift er 199,5 kg N/år.

Dvs. at ammoniakemissionen er under grænsen for BAT på 750 kg N/år, og der er ikke krav om overholdelse af BAT og er derfor ikke relevant.

Vurdering af væsentlig indvirkning på miljøet

Grænseoverskridende virkninger

Kommune er forpligtet til at sikre, at det ansøgte ikke indebærer en væsentlig virkning på miljøet, ved at der træffes de nødvendige foranstaltninger for at forebygge og begrænse forurening fra det ansøgte projekt.

Alle vurderinger og redegørelser fremgår af gældende miljøtilladelse og dette tillæg. Gribskov Kommune vurderer, at der ikke er tilføjelser hertil på baggrund af den begrænsede ændring af denne.

Miljøtilladelsen er givet på grundlag af ansøgningens oplysninger. De ansøgte oplysninger fremgår af figur 1.

Påvirkninger af nærmiljøet

Lugt

Ved etablering, udvidelse eller ændring af et husdyrbrug skal geneniveauet for lugt overholdes til tre kategorier af omkringboende; byzone, samlet bebyggelse og enkeltbolig i det åbne land, som ikke har landbrugspligt og ikke ejes af ansøger. Dette er for at sikre, at der ikke opstår væsentlige gener for husdyrbrugets naboer. Der er beregnet geneafstanden for hver kategori og sammenlignet med den fysiske afstand til de nærmeste omkringboende i hver af de tre kategorier. Hvis gennemsnitsafstanden er kortere end geneafstanden, vurderes der at være en væsentlig virkning på miljøet. Geneafstanden beregnes ud fra den lugt, der udledes fra husdyrbrugets produktionsarealer, dvs. stalde m.v.. Der måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger.

Desuden skal der tages højde for en eventuel kumulation fra andre husdyrbrug.

I ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk er beregnet en teoretisk geneafstand for de 3 genekriterier (beboelsestyper): byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse i landzone og enkelt beboelse i landzone. Naboejendomme med landbrugspligt eller ejendomme ejet af ansøger er ikke omfattet af genekriterierne for lugt.

Geneafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til en beboelse uden genekriteriet overskrides.

I figur 3 ses IT-ansøgningssystemets beregnede geneafstande, samt den faktiske vægtede gennemsnitsafstand for produktionen til de 3 geneområder.

Samlet resultat af lugtberegning ? ⓘ

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
Gribskovvej 112	0	NY	0*	0*	64,1	Ja
Gribskovvej 99	0	NY	0*	0*	63,6	Ja
Gribskovvej 108	0	NY	0*	0*	129,5	Ja
Lokalplan til offentlige formål	0	NY	0*	0*	789,5	Ja
Alsønderup By, Alsønderup	0	NY	0*	0*	3029,8	Ja

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 0 m

Figur 3: Beregning af lugtgeneafstand samt afstand til naboer.

Ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone, fremgår af bilag 2.

Den ansøgte ændring overholder således lugtgenekriterierne til nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone.

Oplysningerne om den kumulative effekt skal bruges i lugtberegningen. Er der andre husdyrbrug, som medfører lugtgener i det samme punkt i byzonen, skærpes kravene til geneafstanden i forbindelse med ansøgningen. Der er her ingen anden ejendom med > 75 DE inden for 300 meter af ejendommen, hvorfor der ikke er kumulativ effekt ved denne beregning.

Der forventes ingen væsentlige lugtgener fra det ansøgte projekt.

Der er ikke truffet særlige foranstaltninger til begrænsning af lugtgenerne fra anlægget, ud over hvad der ligger i den daglige drift.

Herudover bemærkes, at der periodisk kan forekomme lugtgener i forbindelse med håndtering (udmugning og udbringning), som efter kommunens opfattelse almindeligvis må accepteres i landbrugsområder.

Husdyrbrugets øvrige aktiviteter vurderes ikke at give anledning til væsentlige lugtgener.

Samlet vurdering og begrundelse

Gribskov Kommune vurderer samlet, at husdyrbruget på Gribskovvej 107 kan drives som beskrevet i miljøtilladelsen fra marts 2022 samt i dette tillæg på de stillede vilkår uden at forårsage væsentlig indvirkning på miljøet. Vurderingen begrundes med, at

- alle afstandskrav i husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 er overholdt undtagen afstandskravet til privat fællesvej. Der gives dispensation for dette afstandskrav.
- geneafstand for lugt i forhold til nærmiljøet er overholdt samt at støj, rystelser, lys, støv, skadedyr samt transport til og fra husdyrbruget vurderes at være uden større betydning for de omboende.
- alle grænseværdier for ammoniakdeposition til nærliggende naturområder er overholdt.
- alle krav til afledning og håndtering af vand er overholdt.
- det ansøgte godt kan forenes med de landskabelige udpegninger, der er udstukket i Kommuneplanen samt at husdyrbruget ikke ligger inden for eller i nærheden af fortidsminder, fredede områder mv..
- alle ansøgte bygninger er af en størrelse og karakter, der er erhvervsmæssigt nødvendig for det ansøgte dyrehold.

Gribskov Kommune vurderer dermed, at det ansøgte husdyrbrug er i overensstemmelse med gældende regler og lovgivning på området. Hvis der mod forventning alligevel skulle opstå gener eller klager, kan kommunen forlange forholdet undersøgt, som beskrevet i miljøtilladelsens vilkår.

Kapitel 3: Generelt

Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet i henhold til kravene i husdyrbrugloven med tilhørende bekendtgørelser samt Miljøstyrelsens vejledning om miljøgodkendelse af husdyrbrug.

Vilkårene for tilladelsen er udarbejdet i henhold til

- Husdyrbrugloven (LBK nr. 520 af 01/05/2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.).
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 2225 af 27/11/2021 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug).
- Husdyrgødningsbekendtgørelsen (BEK nr. 2243 af 29/11/2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og opbevaring af gødning).
- Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 1392 af 04/10/2022 om naturbeskyttelse).
- Habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 2091 af 12/11/2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter).

Klagevejledning -tillæg

Gribskov Kommune har givet tillæg til miljøtilladelse til husdyrbruget på Gribskovvej 107, 3200 Helsingør. Tillægget er givet i medfør af § 16b stk. 2 i husdyrbrugloven.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøger, Miljøministeriet, enhver der må antages at have væsentlig individuel interesse i sagens udfald samt de klageberettigede organisationer, der fremgår af lovens §§ 85 -87.

Miljøtilladelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside og på hjemmesiden Digital Miljø Administration, dma.mst.dk. Du skal søge på adressen under offentliggørelser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på med Nem-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Gribskov Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Gribskov Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrsatsen er på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klage-portalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er **4 uger** fra offentliggørelsen. Hvis afgørelsen påklages, bliver det meddelt ansøger.

Bemærk at indebærer miljøtilladelsen bebyggelse uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer har en eventuel klage opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet. Derfor kan miljøtilladelse ikke udnyttes før klagefristen er udløbet (husdyrbruglovens § 81, stk. 3).

Ellers har en eventuel klage ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet, hvorfor miljøtilladelsen på eget ansvar kan udnyttes før klagefristen er udløbet (husdyrbruglovens § 81, stk. 1).

Gribskov Kommune skal ifølge Databeskyttelsesloven (lov nr. 502 af 23/05/2018) gøre opmærksom på, at henvendelser og øvrige oplysninger i sagen bliver journaliseret hos kommunen.

Søgsmål

Denne afgørelse om miljøtilladelse kan også indbringes for domstolene (husdyrbruglovens § 90). Det skal ske indenfor **6 måneder** efter offentliggørelsen.

Partshøring og offentliggørelse

Udkastet til dette tillæg blev sendt i høring hos ansøgers konsulent.

Gribskov Kommune vurderer, at projektet er af underordnet betydning for naboerne og et udkast til afgørelse er derfor ikke sendt i nabohøring jævnfør §56 stk. 2 i Husdyrbrugloven.

Nedenstående er orienteret om miljøtilladelse

Gribskov Kommune meddeler den 16. februar 2023 tillæg til miljøtilladelsen.

Tillægget er annonceret den 16. februar 2023 på Gribskov Kommunes hjemmeside samt på www.dma.mst.dk.

Kopi af afgørelsen inkl. bilag er sendt til følgende:

- Ansøgers konsulent

Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald er i høringsperioden blevet gjort opmærksom på at meddelelse af afgørelsen sker ved offentlig annoncering på Gribskov Kommunes hjemmeside.

- Naturstyrelsen, nst@nst.dk
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægerne Sjælland, sjl@sst.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk, CVR 25145615
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk, CVR 45812510
- Danmarks Sportsfiskerforbund, lbt@sportsfiskerforbundet.dk, CVR 37099015
- Danmarks Naturfredningsforening, dngribskov-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Gribskov-afdelingen, Gribskov@dn.dk
- Dansk Ornitologisk forening, natur@dof.dk og Gribskov@dof.dk
- Det Økologiske Råd, husdyr@ecocouncil.dk

Oversigt over bilag

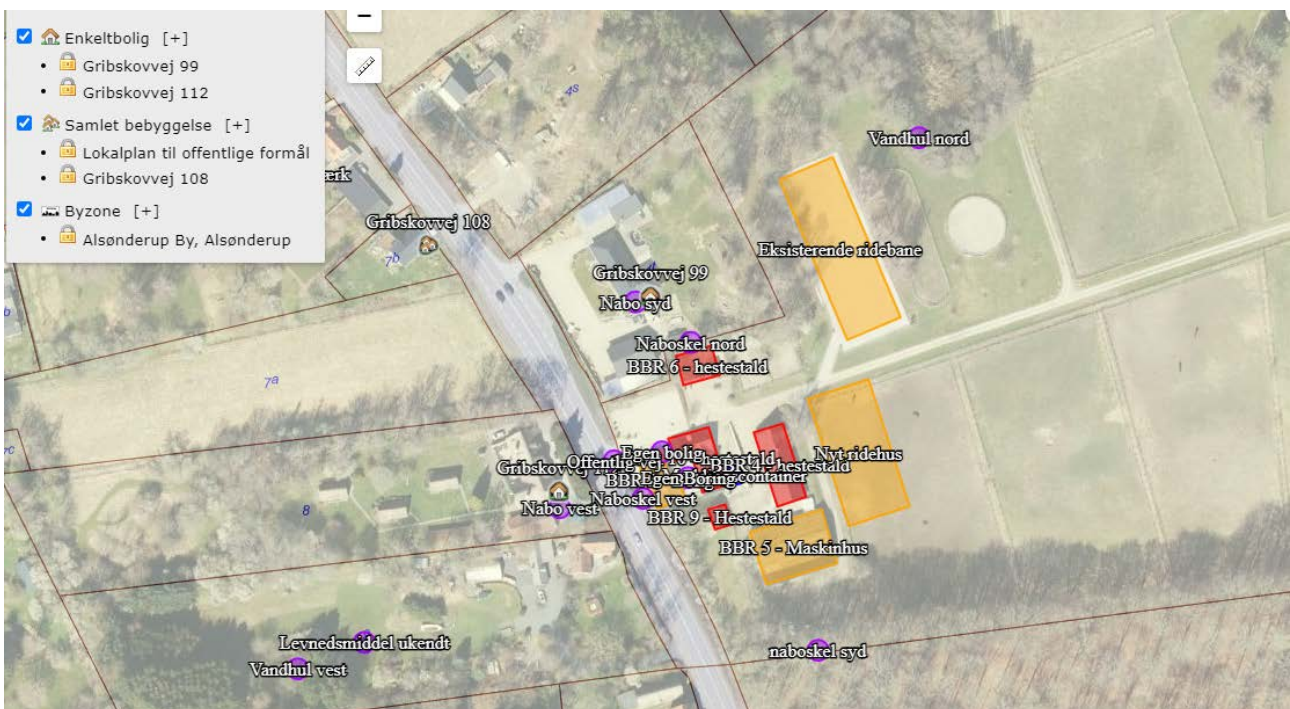
Bilag 1: Situationsplan

Bilag 2: Nabobeboelse

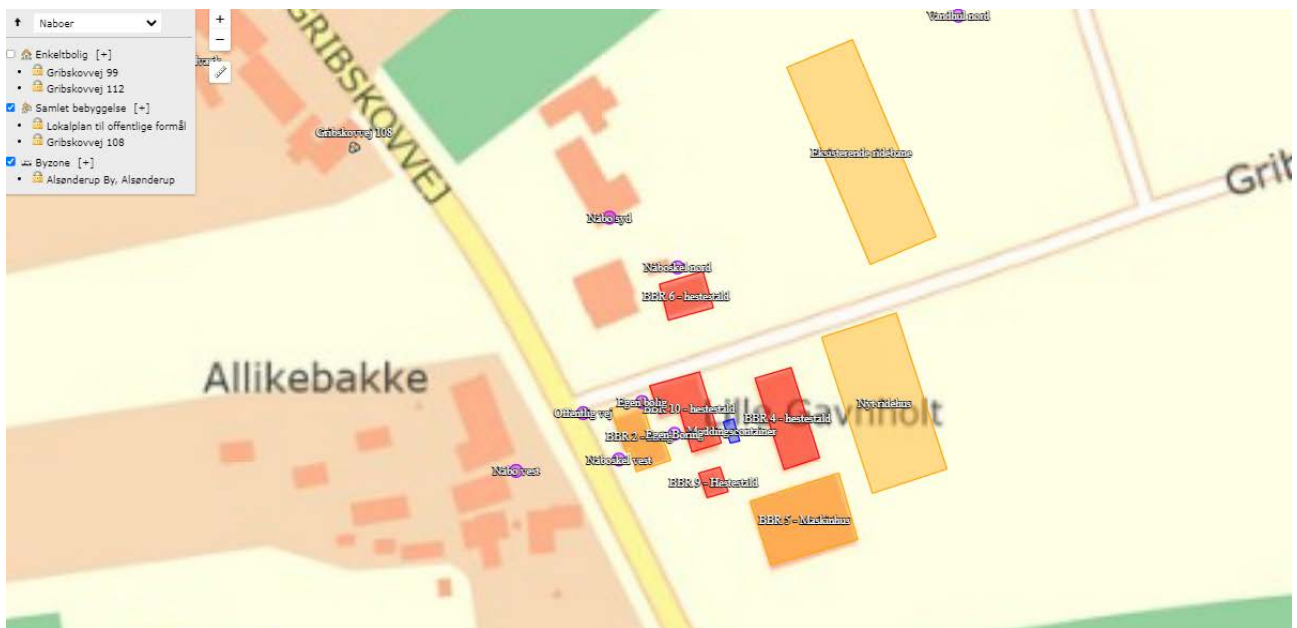
Bilag 3: Naturpunkter

Bilag 4: Oversigtskort

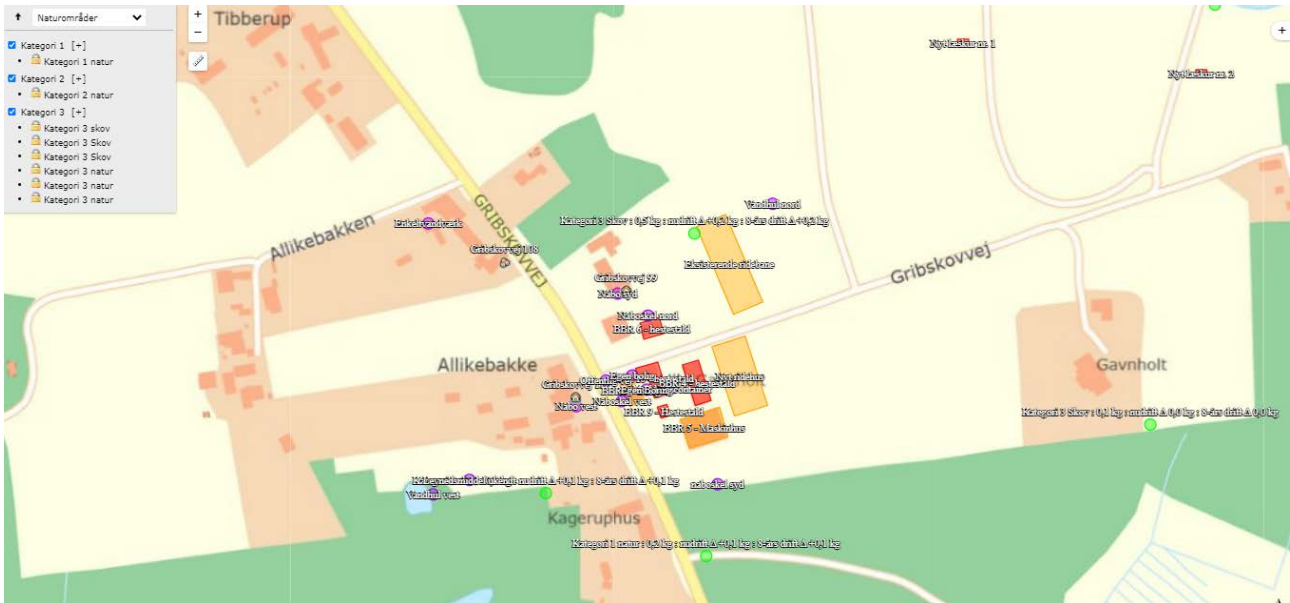
Bilag 1 – Situationsplan



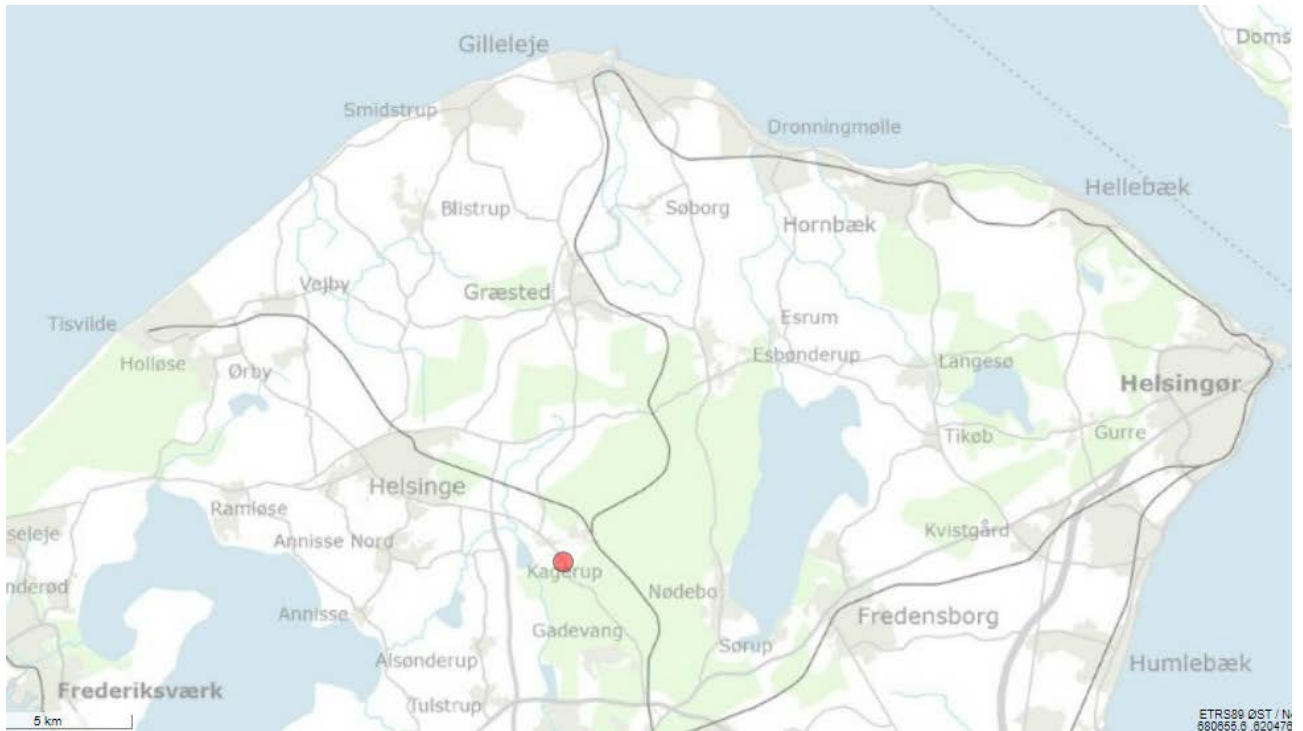
Bilag 2 – Ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone



Bilag 3 - Naturpunkter



Bilag 4 – Oversigtskort



Ejendommen er markeret med en rød plet.