

Returadresse:
Postboks 50, 4400 Kalundborg

Erling Rasmussen
Klovbyvej 22
4490 Jerslev Sj.

DATO
14-10-2008

SAGSNR.
326-2008-24975

SAGSANSVARLIG
Frederik Weinreich/Charlotte Sondh

Plan, byg og miljø

Lovliggørelse af dyreholdet på Rugtved Huse 2, 4470 Svejby

Personlig henvendelse:
Højvangen 9
4470 Svejby

Kalundborg Kommune lovliggør husdyrholdet på Rugtved Huse 2. Der tillades en produktion af 25 ammekøer med opdræt svarende til 33 dyreenheder.

www.kalundborg.dk

Telefon 59 53 44 00
Telefax 59 53 49 13

Redegørelse

Kalundborg Kommune har ikke tidligere registreret dyrehold på Rugtved Huse 2. Kommunen blev bekendt med dyreholdet, da der blev søgt om miljøgodkendelse på ejers anden ejendom på Klovbyvej 22 i juli 2007.

Kalundborg kommune foretog den 28. januar 2008 miljøtilsyn på ejendommen. Ejer blev i tilsynsbrevet anmodet om en redegørelse for hvornår der blev etableret dyrehold på ejendommen og om der er sket en ændring heraf siden marts 2004.

Ejer indsendte ved brev at 5. marts 2008 en redegørelse for, at produktionen er bygget op indtil 2001, hvor produktionen nåede det nuværende niveau på 25 ammekøer med opdræt.

Den 3. juni 2008 foretog kommunen nabohøring af beboerne på Rugtved Huse 4, hvis hus ligger mindre end 50 meter fra ejendommen.

Beboerne af Rugtved Huse 4 indsendte den 20 juni 2008 deres bemærkninger. I forhold til dyreholdets størrelse på Rugtved Huse 2 har naboerne anført, at dyreholdet i 1990'erne ikke var kontinuelt på ejendommen. Beboerne anfører desuden, at de er generet af dyreholdet.

Dyrlæge Finn Christensen har udtalt, at han har konsulteret dyreholdet på Rugtved Huse 2 siden 1979, og at det er sandsynligt med et dyrehold på 25 ammekøer med opdræt i de seneste 10 år.

Lovgivning

Enhver ændring af et erhvervsmæssigt dyrehold skal anmeldes til kommunen, jf. § 32 i bekg. om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødning, ensilage m.v.

Indtil 20. marts 2004 var det muligt at få godkendelse fra kommunen til husdyrhold nærmere end 50 meter fra nabobygelse.

Kommunens vurdering

Kalundborg Kommune skal tage stilling til, om det er muligt at retlig lovliggøre dyreholdet på Rugtved Huse 2. Udgangspunktet herfor er, at hvis en forudgående ansøgning ville være blevet imødekommet, må en efterfølgende ansøgning resultere i en retlig lovliggørelse.

Der har været en dyrehold på 25 ammekøer med opdræt i en længere årrække, og ansøger har haft dyrene registreret i CHR-registret, men ikke været opmærksom på, at dyrene også skulle registreres hos kommunen. Ansøger har endvidere i 1997 opført en ny stald.

Kommunen har ikke tidligere modtaget klager over dyreholdet på Rugtved Huse 2, og vurderer, at produktionsændringen på daværende tidspunkt ville være blevet godkendt af de tidligere myndigheder.

På den baggrund, og da det er sandsynliggjort at dyreholdet har eksisteret på ejendommen siden 1990'erne vurderer Kalundborg Kommune, at der ikke er tale om en udvidelse eller ændring, som kræver en fornyet forhåndsanmeldelse i henhold til § 32, stk. 1 i bekendtgørelse om husdyrhold og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødning, ensilage m.v.

Kalundborg Kommune har registeret et dyrehold på 25 ammekøer med opdræt på ejendommen, og ejendommen vil fremover indgå i kommunens tilsynsprogram for husdyrbrug med mere end 3 dyreenheder.

Der skal gøres opmærksom på, at enhver ændring eller udvidelse af ejendommens husdyrbrug skal forhåndsanmeldes og/eller godkendes af Kalundborg Kommune.

Kommunalbestyrelsens afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. § 33, stk. 1 i bekendtgørelse om husdyrhold og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødning, ensilage m.v.

Hvis kommunens afgørelse ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder fra afgørelsen er meddelt.

Yderligere nabobemærkninger

Det er i bemærkningerne anført, at beboerne af naboejendommen på Rugtved Huse 4 føler sig generet af støj og fluer fra køerne på ejendommen.

Kommunen vurderer at disse forhold fuldt ud reguleres af § 42 i miljøbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen

Frederik Weinreich

Agronom

59 53 52 47

frederik.weinreich@kalundborg.dk

Kopi sendt til:

Marianne og Svend Jeppesen, Rugtved Huse 4, 4470 Svejbold