

Jacob Thomsen
Skansevej 3
8586 Ørum Djurs

Afdeling: Erhverv & Miljø
Dato: 03-05-2022
Reference: Jakob Roelsgaard
Tlf.: 8959 4016
E-mail: jasr@norddjurs.dk
Journalnr.: 22/4114

Afgørelse om ikke-godkendelsespligtig forlængelse til foderlade og gastæt silo på husdyrbruget Skansevej 3, 8586 Ørum Djurs

Norddjurs Kommune har modtaget anmeldelse i henhold til § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen om forlængelse til foderlade og gastæt silo på ovenstående ejendom.

Kvægbruget har en § 12 miljøgodkendelse fra 2009 med seneste tillæg (tillæg 3) til miljøgodkendelsen fra 2017.

Beskrivelse af anmeldelsen

Der anmeldes en forlængelse til foderlade og gastæt silo. Der ønskes en forlængelse af det eksisterende maskinhus/foderlade. Forlængelsen øger længden af det eksisterende maskinhus med 5,59 m. Siloen der opføres er 14,52 meter høj. Siloens placering fremgår af situationsplanen, bilag 2. Omfanget af forlængelsen og højden af siloen kan ses af facadetegningen, bilag 3.

Vurdering

Både forlængelsen af foderladen og siloen overholder afstandskravene i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10, stk. 2 og forhøjelsen kan etableres uden ændringer udover +/-1 m i forhold til det eksisterende terræn. Siloens højde vil overholde bekendtgørelsens krav om maksimalt 20 meter.

Norddjurs Kommune vurderer, at det anmeldte er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom.


Ejendommens driftsbygninger er beliggende i åbent land uden for beskyttelseszoner til naboer, natur, og fredede områder. Siloen ligger i et område, der i kommuneplanen er udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde, hvor landbrugsinteresser skal vægtes højt i planlægningen. Da der er tale om en forlængelse af en eksisterende bygning samt en silo, som ligger i tilknytning til ejendommens øvrige driftsbygninger, vurderer Norddjurs Kommune at det ansøgte ikke vil påvirke landskabet væsentligt, og at siloen vil have underordnet betydning i forhold til landskabsinteresserne i området.

De anmeldte anlæg vurderes ikke at skæmme landskabet væsentligt eller at kunne påvirke naboer væsentligt. Det vurderes derfor, at forlængelsen af foderladen og den nye silo kornsiloen ikke udløser krav om en ny miljøgodkendelse af hele ejendommen efter husdyrbrugsloven.

Afgørelse

Norddjurs Kommune meddeler hermed, at der i henhold til § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen kan opføres ovennævnte forlængelse til foderladen og gastætte silo.

Dette brev kan indeholde fortrolige personoplysninger, som udelukkende er til brug for den rette modtager. Hvis du ved en fejltagelse har modtaget brevet, beder vi dig venligst informere afsenderen. For mere information se norddjurs.dk/oplysningspligt.



Afgørelsen er truffet på baggrund af det indsendte materiale og ovenstående vurderinger.

Det er en forudsætning for denne afgørelse, at forlængelsen udføres i materialer af samme type og farve som den eksisterende bygning, samt at siloen opføres i sædvanlige materialer, ansøger har oplyst at den bliver hvid, så den passer til de øvrige bygninger.

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter at afgørelsen er meddelt.

Andre tilladelser

Norrdjurs Kommune gør opmærksom på, at der skal søges byggetilladelse til forlængelsen af laden og at siloen skal anmeldes til BBR og at gældende lovgivning på andre områder skal overholdes i forbindelse med projektet.

Klagevejledning og offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Norrdjurs Kommunes hjemmeside.

Matrikulære naboer er orienteret om udkast til afgørelsen og den endelige afgørelse.

Nedenstående er orienteret om afgørelsen:

- Danmarks Naturfredningsforening: dnnorrdjurs-sager@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund: aarhus@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbunds hovedkontor: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Det Økologiske Råd: info@ecocouncil.dk
- Dansk Ornitologisk Forening: natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Norrdjurs: norrdjurs@dof.dk
- Embedslægerne Midt- og Nordjylland: senord@sst.dk
- Norrdjurs Kommunes byggeteam: byggesag@norrdjurs.dk

Afgørelsen kan i henhold til lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug påklages skriftligt til Miljø- og Fødevareklagenævnet af adressaten, Miljøministeren og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indsendes via klageportalen, som du finder et link til på forsiden af <https://naevneneshus.dk>. Der skal indbetales et klagegebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret tilbagebetales under visse forudsætninger.

Klagefristen udløber den 1. juni 2022.

Nærmere detaljer vedrørende indsendelse af klage, betaling m.v. fremgår af bilag 4.

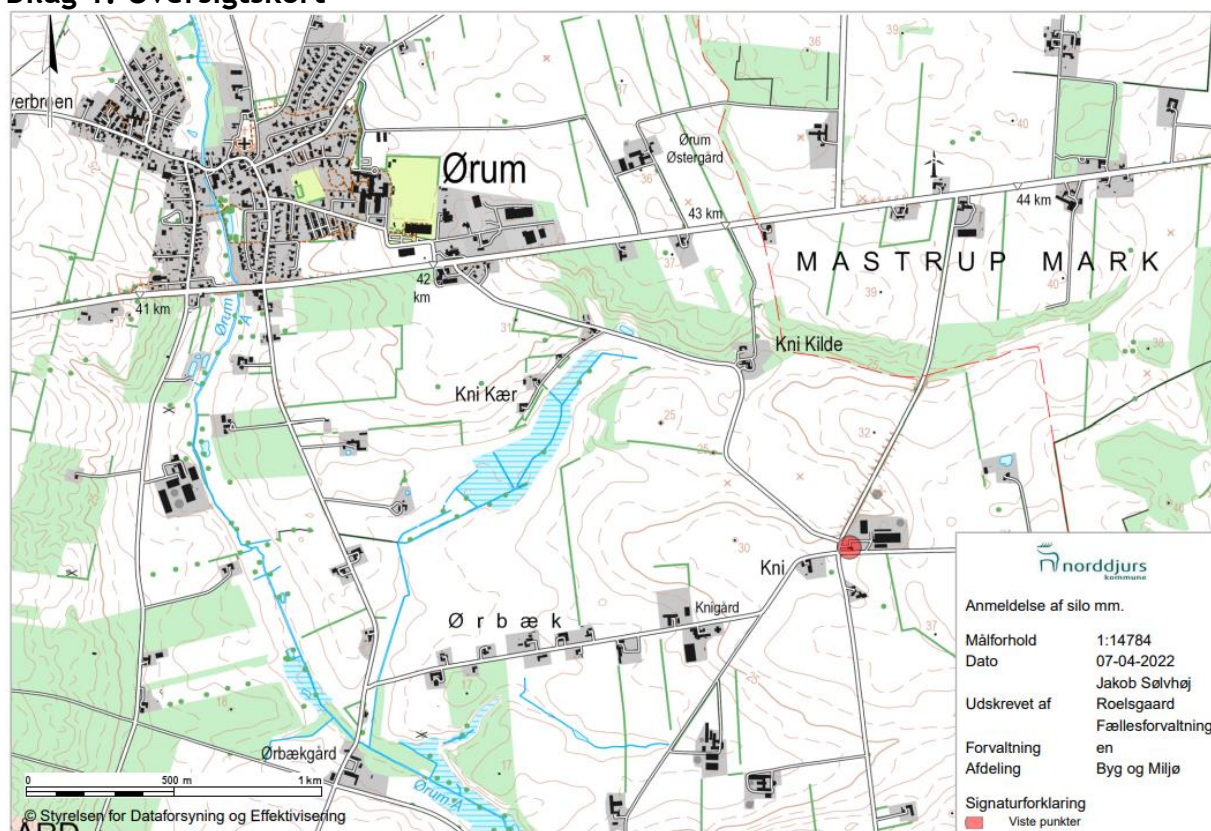
Jakob Sølvhøj Roelsgaard
Miljøsagsbehandler



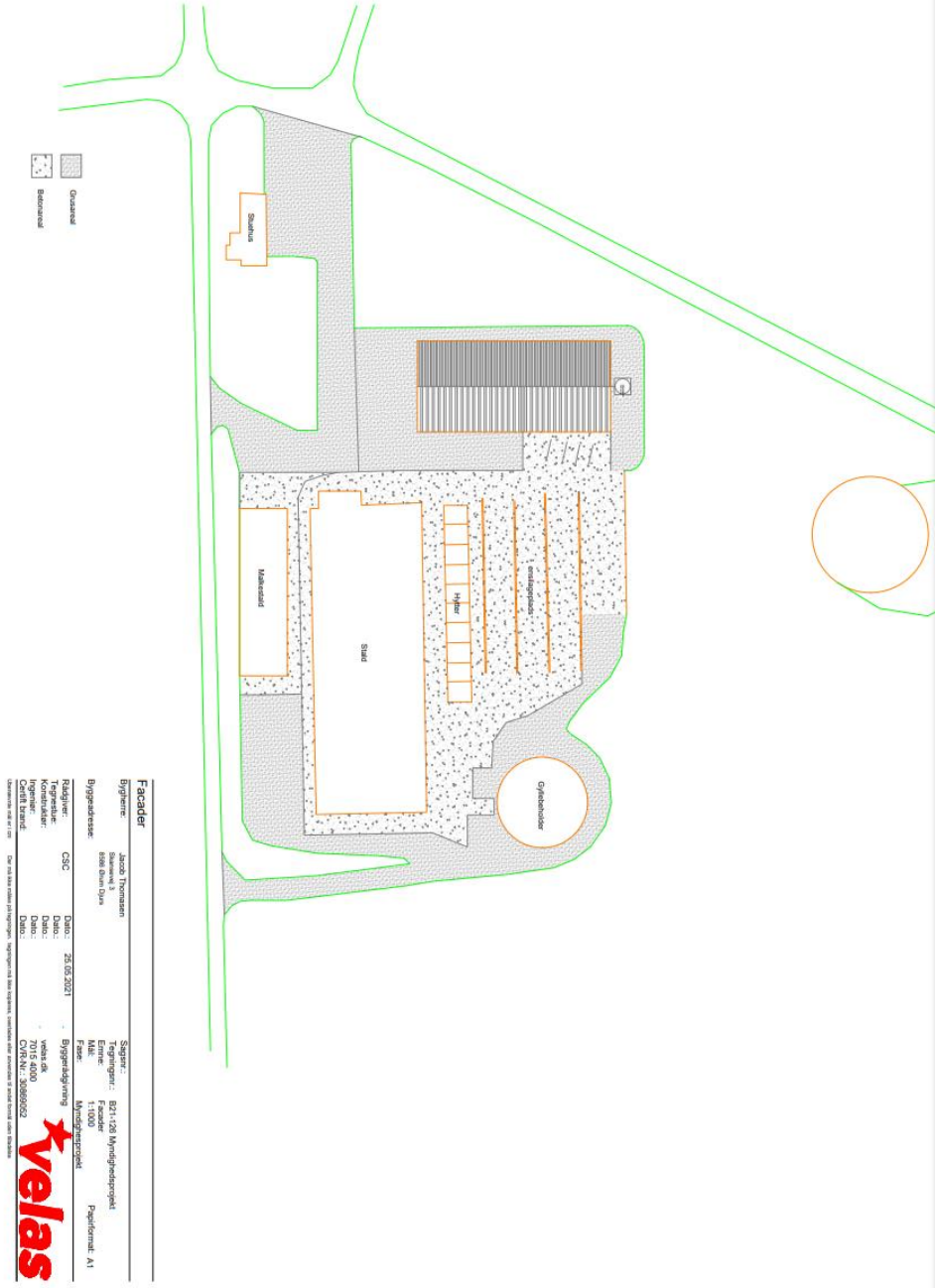
Oversigt over bilag:

- Bilag 1: Oversigtskort
- Bilag 2: Situationsplan
- Bilag 3: Facadetegning
- Bilag 3: Klagevejledning

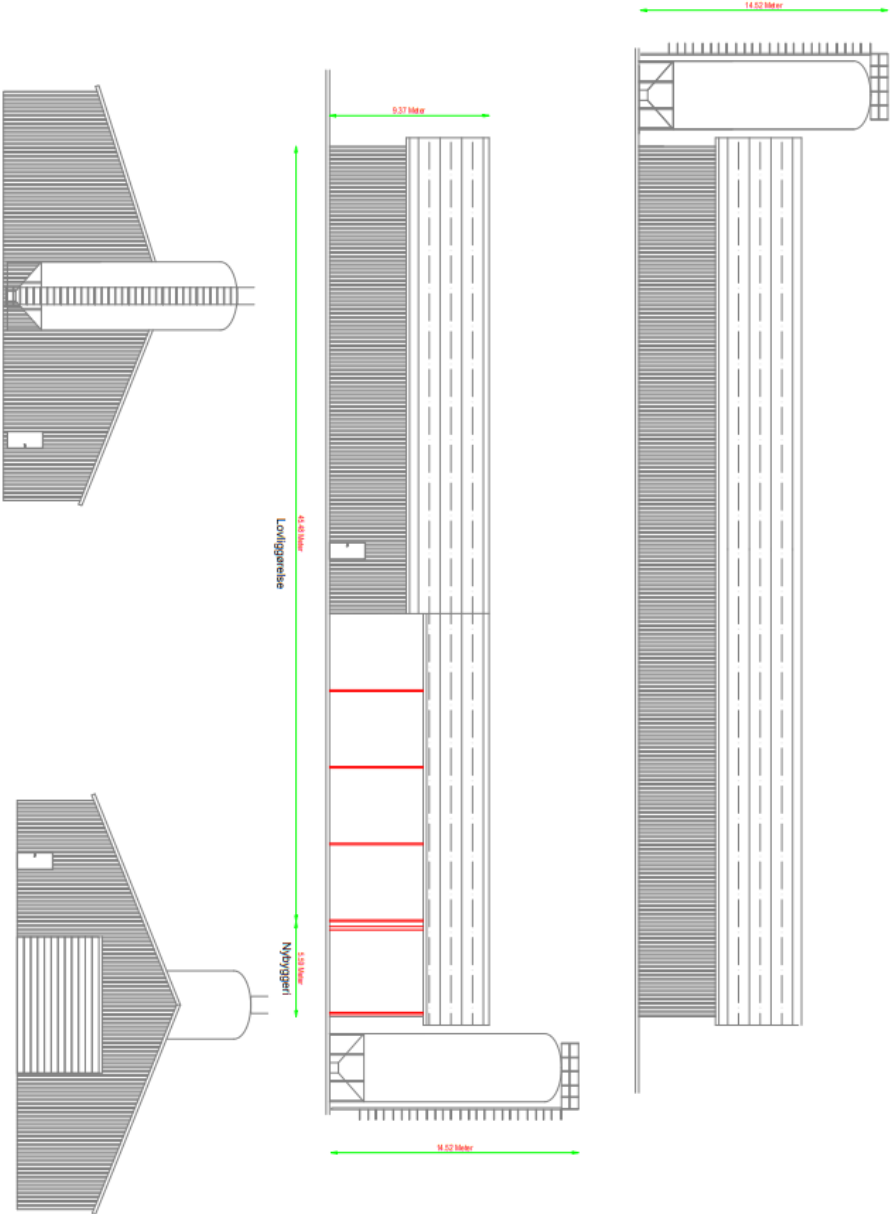
Bilag 1: Oversigtskort



Bilag 2: Situationsplan



Bilag 3: Facadetegning



Facader	
Bygning:	Leah Thorsen
Byggedato:	2015
Byggested:	Estim. Dan. Tur
Byggested:	Estim. Dan. Tur
Dokument:	CAC
Dato:	28.09.2017
Konstruktør:	Byggeselskab
Dato:	2015
Byggested:	Estim. Dan. Tur
Dato:	2015
Byggested:	Estim. Dan. Tur
Dato:	2015



Bilag 4: Klagevejledning

Afgørelsen kan i henhold til lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug påklages skriftligt til Miljø- og Fødevareklagenævnet af adressaten, Miljøministeren og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. (2016-niveau).

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, det vil sige at klagen skal være registreret og gebyret skal være betalt senest den dato, der er anført i afgørelsen som sidste dag.

Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Søgsmål

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen efter loven eller de regler, der fastsættes i medfør af loven, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsen.