

Jobi Værft A/S
Værftskaj 2
9970 Strandby
Att. Jesper Faurholt og Jacob Ditlevsen
(fremsendt på mail: jfj@jobigroup.com og jd@jobigroup.com)

Frederikshavn Kommune
Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

12. oktober 2021

Rapport dateret 12-10-2021 efter miljøtilsyn den 1. oktober 2021 med Jobi Værft AS beliggende Værftskaj 2, 9970 Strandby

Sagsnummer: GEO-2014-18293
Dokumentnummer: 6408584

Frederikshavn Kommune har den 01.10.2021 været på miljøtilsyn på ovennævnte virksomhed. Tilsynet var ikke aftalt på forhånd.

Sagsbehandler:
Jette Brønnum
Direkte telefon:
+45 9845 6359

Fra virksomheden deltog Jesper Faurholt og Jacob Ditlevsen og fra Frederikshavn Kommune deltog Jette Brønnum.

Virksomheden er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen bestemmelser om at kommunerne skal føre tilsyn med virksomheders miljøforhold med henblik på at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige og at gældende miljøregler og -bestemmelser overholdes.

Virksomheden er kategoriseret som en type A204 Stålskibsværfter og flydedokke samt D207 Kompositarbejde jf. miljøbeskyttelseslovens regler.

Konklusion på tilsynet

Frederikshavn Kommune har ingen bemærkninger i forbindelse med besigtigelsen af værftet, indendørs såvel som udendørs.

Frederikshavn Kommune informerede om det afholdte møde den 16. september 2021 mellem Kommune og en gruppe af otte naboer. Naboernes synspunkter blev formidlet til værftet og der var en konstruktiv dialog herom på tilsynet.

Der er vedlagt bilag med oplysninger og kommentarer fra miljøtilsynet.

Miljørisikovurdering

Som grundlag for fastsættelsen af den fremtidige tilsynsfrekvens gennemfører tilsynsmyndigheden efter tilsynet en miljørisikovurdering. I miljørisikovurderingen indgår følgende forhold:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse
- Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald
- Emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø
- Omgivelsernes sårbarhed

Offentliggørelse

Kommunen er forpligtet til at offentliggøre tilsynsrapporter. Har I kommentarer til rapporten eller forhold i rapporten, som I ikke ønsker offentliggjort, vil jeg bede jer om at melde tilbage inden 14 dage. Hører jeg ikke fra jer, vil miljøtilsynsrapporten blive offentliggjort på DMA (Digital MiljøAdministration) ved Miljøstyrelsen.

Gebyr

Miljøtilsynet inkl. opfølgning afregnes direkte efter timeforbruget. Gebyret opkræves hvert år i november måned.

Lovgrundlag

Tilsynsrapporten er meddelt i henhold til:

- Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn (Miljøtilsynsbekendtgørelsen).
- Lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven).
- Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Brugerbetalingsbekendtgørelsen).

Med venlig hilsen



Jette Brønnum
Ingeniør

Tilsynsoplysninger og kommentarer for miljøtilsynet

Telefon	96444496	CVR nr.	29220611
		P. nr.	1020350055

Virksomhedens miljøforhold er gennemgået i det følgende. Grundlaget herfor er virksomhedens oplysninger, tilsyn på virksomheden og oplysninger fra kommunens arkiver.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning & drift	<p>Jobi Værft A/S udfører traditionelle værftsaktiviteter. Værftet servicerer fiske- og flådefartøjer, totalrenoverer gamle træskibe, udfører apteringsopgaver, motorudskiftning og skruearbejde o. lign. Der er tale om følgende processer; vask og spuling, sandblæsning, stålarbejde, træarbejde, hydraulikarbejde, kompositarbejde, montage og maling.</p> <p>Disse to skibe var på bedding på tilsynstidspunktet:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>
Egenkontrol (journal)	<p>I følge tilslutningstilladelsens afsnit om Indberetning, vilkår 1 skal følgende indberettes senest 15. februar for det foregående kalenderår.</p> <p>a) Det totale vandforbrug samt forbrug til spuling af skibe. b) Antallet af skibe der er antifoulingbehandlet. c) Hvilken antifouling der er benyttet på de afrensede skibe. Hvis der benyttes et andet antifoulingmiddel end dem som Miljøsektionen har datablade på, skal databladet for dette vedlægges. Hvis det ikke er muligt at fremskaffe datamateriale, skal dette begrundes.</p>

	<p>d) Oversigt over mængder af bundmaling og bundmalingstyper.</p> <p>e) Dokumentation for tømning af sandfang og olieudskiller samt vedligeholdelse af multisandfilter og multifilter.</p> <p>f) Desuden skal virksomheden i sin indberetning til Kommunens Miljøsektion anføre eventuelle driftsforhold, der har betydning for spildevandsudledningen.</p> <p>g) Virksomheden skal også anføre, hvad der er gjort i den forgangne kontrolperiode og vil blive gjort i den kommende kontrolperiode for, at reducere vandforbruget og spildevandsmængden, samt minimere de forurenende stoffer.</p> <p>Jf. miljøgodkendelsens vilkår 45 skal der føres driftsjournal med følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Årligt forbrug af råvarer opdelt på typer af: <ul style="list-style-type: none"> · Resin og gelcoat · Rensevæske i form af acetone - Dato for og resultatet af eftersyn af filtre, herunder reparationer og udskiftning af filterposer, jf. vilkår 39. - Dato for og resultatet af kontrollen af tætte belægninger, gruber, mv. og eventuelle foretagne udbedringer, jf. vilkår 40. - Datoer for støjende arbejde uden for tidsrummet 07.00-18.00 jf. vilkår 26. <p>Det er aftalt med virksomheden, at oplysninger, der skal indgå i miljørapport og driftsjournal samles og sendes årligt til Frederikshavn Kommune.</p> <p>Der er fremsendt miljørapport for 2020 den 9. februar 2021. Det er aftalt, at fremsendelsen af miljørapporterne fremover suppleres med vedligeholdelsesprogrammet. På denne vis tilgår alle oplysninger til kommunen.</p>
Miljøgodkendelse	<p>Virksomheden er omfattet af følgende afgørelser:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Miljøgodkendelse, 15. december 2016 (revision af eksisterende godkendelse og tilladelse til kompositarbejde). • Miljøgodkendelse, 4. august 2017 (tårnkran). • Tilslutningstilladelse til kloaksystemet, 18. april 2001. <p>Da revision af vilkår 26 om støj er påklaget og endnu ikke afgjort, fremgår de gældende støjvilkår i miljøgodkendelsen fra 29. december 1997 og i afgørelse af den 1. juni 2002.</p> <p>Virksomheden er pr. 1. december 2016 certificeret inden for kvalitet, miljø og arbejdsmiljø. Ledelsessystemet blev fremvist med fokus på miljøforhold.</p>
Forurenede jord	Der blev ikke konstateret forurenede jord på tilsynstidspunktet.
I øvrigt	Oplag af spildolie og olie (som råvare) sker på miljømæssig forsvarlig vis i spildbakke og under tag.

	<p>Naboer oplever gener fra tårnkranen. Der er tale om genskin fra bagplade, når solen står lavt, generende arbejdslys fra kranen også når kranen ikke er i drift.</p> <p>Frederikshavn Kommunes byggemyndighed har besigtiget forholdet den 7. december 2019 og afrapporteret med tilsynsnotat af 9. oktober 2019 og har konkluderet følgende:</p> <p><i>Det er Frederikshavn Kommunes umiddelbare vurdering, at der ved de udførte tiltag med retningsbestemte lamper på tårnkranen og med etablering af yderligere arbejdsbelysning på området er taget nødvendige og rimelige tiltag for at sikre, at belysningen på værftsområdet ikke giver gener for de omboende udover hvad der er nødvendigt og forventeligt, og at vilkår herom i byggetilladelsen er respekteret.</i></p> <p><i>Der er i den forbindelse taget med i vurderingen, at der er tale om et eksisterende værft beliggende i et erhvervsområde, og at belysning af området kun foregår i forbindelse med arbejder på værftet og i et omfang, der er nødvendigt for at arbejdet kan forgå sikkerhedsmæssigt forsvarligt.</i></p> <p><i>Der vurderes i øvrigt ikke umiddelbart at være baggrund for at stille krav om afhjælpende foranstaltninger blot fordi lamperne kan ses i området, da dette må være forventeligt som en naturlig del af driften af en virksomhed af denne karakter, mens der arbejdes på værftet.</i></p> <p><i>Da der ved tilsynet på ejendommen ikke var mulighed for at vurdere lysstyrken efter mørkets frembud er det aftalt med værftet, at der foretages opfølgende tilsyn, når kranen benyttes til oplysning af beddingen efter mørkets frembud.</i></p> <p>Frederikshavn Kommunes miljømyndighed har ikke yderligere bemærkninger hertil, da forholdet varetages af byggemyndigheden.</p>
--	--

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftforurening	<p>I forbindelse med klage over lugt i juni 2018 har virksomheden oplyst, at det sandsynligvis skyldes malerarbejde på beddingen og ikke glasfiberarbejde. Sidstnævnte foregår i en lukket proces, hvorfor der ikke er afdampning herfra.</p> <p>Malerarbejde på beddingen søges i videst muligt omfang tilpasset således, at det foregår, når vinden er ud over havnebassinet.</p> <p>Der er modtaget en klage over støv fredag den 23. og mandag den 26. juli 2021, hvor der medsendes billede. Værftet oplyste på tilsynstidspunktet, at der var tale om en gummibelægning, der var skrabet af en glasfiberbåd, hvor der ved en fejl efterfølgende foregik en luftblæsning af dette materiale. Værftet oplyste, at man havde haft en dialog med klager herom.</p> <p>På tilsynstidspunktet var der ingen støvende eller lugtende aktiviteter på værftet.</p>

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>De gældende støjgrænser er på nuværende tidspunkt 69 dB(A) i dagtimerne (man-fre 07-18, lør 7-14). I øvrige tidsrum svarer støjgrænserne i boligområdet til Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.</p> <p>Kommunen har i sommeren 2021 vurderet, at indtil klagenævnet træffer afgørelse, accepteres støjende tidsrum, der kan overskride grænseværdien på 69 dB(A), i et begrænset omfang.</p> <p>Frederikshavn Kommune har i juni 2021 aftalt med værftet, at i perioder med længerevarende højtryksrensning og sandblæsning informeres Kommunen, og informationen bringes videre til naboer. Kommunen har i den forbindelse over for værftet defineret, at en længerevarende højtryksafrensning er mere end 6 timer.</p> <p>Der spotsandblæses i meget begrænset omfang. Ellers er det normalt hydroblasting (højtryksrensning), der medfører højere støj, hvilket gav anledning til en del klager ultimo maj/primus juni 2021.</p> <p>På tilsynstidspunktet var der ingen støjende aktiviteter på værftet.</p>

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	<p>Spildevand fra afvaskning af fartøjer opsamles og renses i kombineret sand- og kulfilter (multifilter). Virksomheden indkøber selv filtermateriale og udskifter efter brugsanvisning 1 gang årligt.</p> <p>Brønden for enden af ophalerbedding er permanent forsynet med dykpumpe. Der opsamles således også regnvand til rensning inden det ledes til kommunalt kloaknet.</p> <p>Spildevandsprøve udtaget 2. oktober 2019 viste en overskridelse på zink med en faktor 3. Efterfølgende er filtrene suppleret med kul.</p> <p>Spildevandsprøve udtaget 5. november 2020 viser at alle parametre er overholdt.</p> <p>Frederikshavn Kommune afventer resultatet af spildevandsprøven for 2021.</p> <p>Der gøres opmærksom på, at virksomheden jf. vilkår 4 (kontrolkrav) selv skal foretage kontrol af resultater, forklare hvorfor eventuelle overskridelser har fundet sted og hvad der iværksættes for at undgå disse.</p>

	Ved besigtigelsen af beddinger konstateredes, at de alle var rengjorte.
--	---

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere	<p>Inden regnvand og processpildevand løber til multifiltret renses det i sandfang og olieudskillere. Sandfang og olieudskillere er tilsluttet en tømningsskema. Stæten A/S står for denne tømning.</p> <p>Stæten renses renden, når de alligevel henter bundslam fra skibe.</p>

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	<p>Der er registreret 2 tanke på Værftskaj 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nedgravet, afblændet 2500 liters ståltank fra 1972. • Indendørs 1500 liters plasttank fra 2005, benyttes til svedekiste. <p>Virksomheden har efter tilsynet fremsendt oplysninger om, at tankene er fjernet fra ejendommen. Frederikshavn Kommune vil opdatere oplysningerne i BBR.</p>

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<p>Der er følgende typer af farligt affald:</p> <p>Olie/vand fra bundtømning af skibe Olie/slam fra tømning af sandfang og olieudskillere</p> <p>Malingsrester afleveres til Modtagestation Vendsyssel.</p>
Affald, generelt	<p>Værftet producerer følgende typer affald, der afhentes af følgende indsamler/transportør:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Olie/vand fra bundtømning af skibe, Stæten A/S • Olie/slam fra tømning af sandfang og olieudskillere, Stæten A/S • Papir og pap, Peter Sørig • Metal og skrotjern, Stena Recycling A/S • Blandet brændbart affald, Peter Sørig