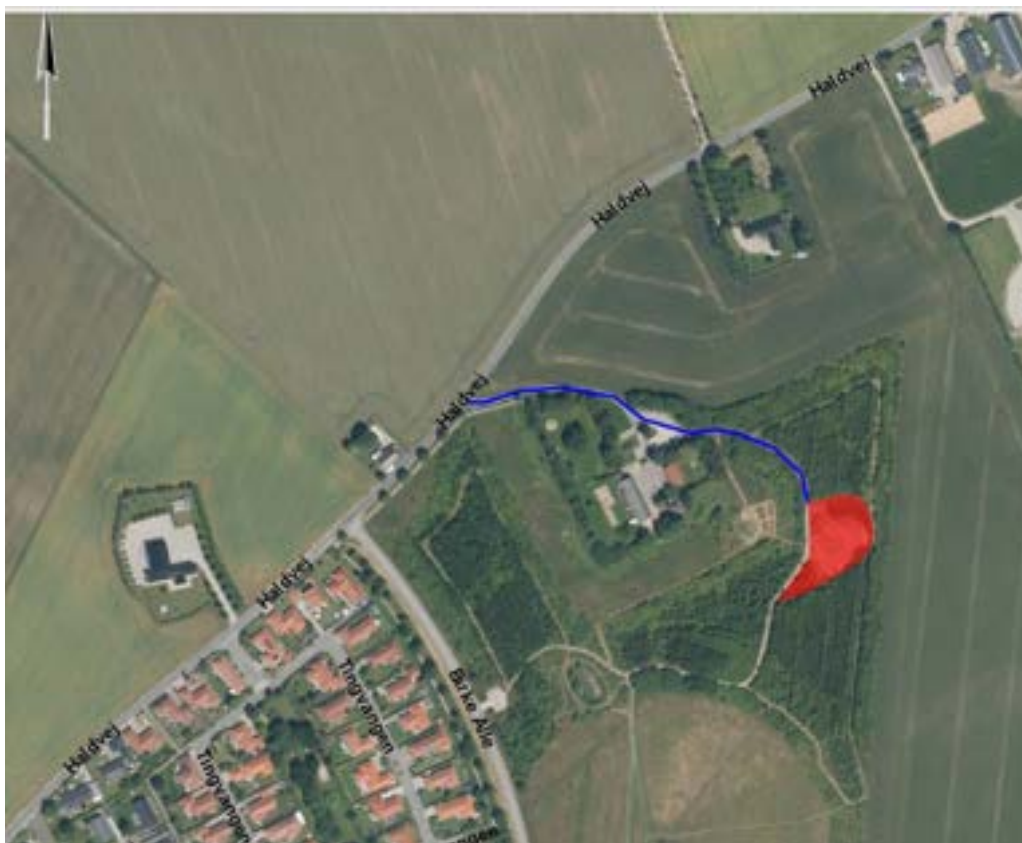




MILJØGODKENDELSE

Skibakke - Spentrup
Høgshøjvej 1a, 8981 Spentrup
Del af matr.nr. 41 Jennum By, Spentrup.



Annonceres den 6. maj 2024

Klagefrist udløber den 3. juni 2024

Anja F. Jensen
Miljøtekniker

Registreringsblad - Miljøgodkendelse

Virksomhedens navn:	Sikbakke - Spentrup
Matrikel nr.	4I Jennum By, Spentrup
CVR. nr.	29189668
EAN nr.	5798004334041
Ejer af ejendommen	Randers Kommune
Driftsansvarlig	Grønne områder og Friluftsliv, Randers Kommune
Ejendommens adresse	Høgshøjvej 1a, 8981 Spentrup
Tilsynsmyndighed	Randers Kommune
Godkendelses dato	6. maj 2024
Tilsyn	Kommunen har, som tilsynsmyndighed, ret til på et hvert tidspunkt at kontrollere om vilkårene i godkendelsen overholdes.
Listebetegnelse	K206 ¹ Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under punkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.
Sags.nr.	09.02.00-P19-7-23

¹ Bekendtgørelse nr. 1083 af 9. august 2023 om godkendelse af listevirksomhed.

Indholdsfortegnelse

Registreringsblad – Miljøgodkendelse	2
Indholdsfortegnelse	3
Resumé	4
Del 1: Godkendelsen	4
Vilkår for godkendelse	5
Generelt	5
Krav om klassificering og forhåndsgodkendelse af jord	6
Etablering af anlæg m.m.	7
Indretning og drift	7
Driftsforstyrrelser og uheld	8
Trafikforhold	8
Luftforurening	8
Støj	8
Kemikalier / Affald	9
Egenkontrol	10
Del 2: Miljøteknisk vurdering	10
Del 3: Lovgrundlag og klagevejledning m.m.	15
BILAG	16

Resumé

Randers Kommunes afdeling for Grønne områder og Friluftsliv har ansøgt om etablering af en skibakke i tilknytning til Høgshøj folkeskov i den nordøstlige del af Spentrup By. Skibakken opføres ved færdiggørelse af jordvold, som bl.a. tilkøres overskudsjord fra klargøring til byggeri ved nyudstyknings af boligområdet Høgshøj.

Formålet med etablering af volden er, at den skal understøtte de aktiviteter der ønskes ved det rekreative område, som er en del af folkeskoven Høgshøj, Høgshøjvej 1a, 8981 Spentrup.

Projektet omfatter en jordvold med ca. 8.000 m³ ren jord på del af matr.nr. 4I Jennum By, Spentrup. Støjvoldens samlede areal vil være ca. 2.000 m² og have en højde på mellem 1,5 til 4,0 meter.

Jorden, der skal tilføres lokaliteten vil blive leveret fra etableringen af nye boligudstyknings ved boligområdet Høgshøj (lokalplan 535) samt fra bygge- og anlægsprojekter i nærområdet, da man ønsker at nyttiggøre den rene overskudsjord. Der er krav om, at der udelukkende må tilkøres ren jord. Ren jord fra landbrugsarealer må som udgangspunkt tilkøres uden forudgående analyser, hvorimod der fra andre lokaliteter kræves analyser på min. 1 prøve pr. 30 ton som dokumentation for ren jord medmindre der foreligger en godkendt jordhåndteringsplan.

Der ansøges om en generel godkendelse uden tidsfrist, men skibakken ønskes etableret hurtigst muligt.

I anlægsperioden vil driftstiden være 07.00-16.00 på hverdage. Der må ikke være aktiviteter på anlægget i weekender og på helligdage.

Anlægget forventes at kunne etableres og drives på stedet uden væsentlige gener for omgivelserne.

Del 1: Godkendelsen

På baggrund af det foreliggende materiale meddeler Miljø, Natur og Landbrug i Randers Kommune miljøgodkendelse til etablering af en skibakke med i alt 8.000 m³ ren overskudsjord på del af matrikel nr. 4I Jennum By, Spentrup.

Godkendelsen gives i henhold til Miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, § 33² og omfatter kun de miljømæssige forhold, der reguleres af denne lov.

Anlægget er godkendelsespligtig jf. listepunkt K 206:

Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.

Denne miljøgodkendelse meddeles som en ny miljøgodkendelse og har derfor 8 års retsbeskyttelse jf. § 41a i miljøbeskyttelsesloven. Miljømyndigheden lader dog godkendelsen ophøre, når volden er færdig etableret, og slutrapport er godkendt.

² Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse

Skibakken med nyttiggørelse af ren overskudsjord er omfattet af § 2, stk. 1, punkt 1 i brugerbetalingsbekendtgørelsen³.

Oplysninger, der har ligget til grund for denne godkendelse fremgår af listen over materiale der er indgået i sagens bedømmelse.

Det er en forudsætning for godkendelsen, at de vilkår, der er anført nedenfor, overholdes straks fra start i anlægsperioden.

Ønskes ændringer i anlægsfasen eller til projektet i øvrigt i forhold til det godkendte, skal dette i god tid meddeles tilsynsmyndigheden, som skal tage stilling til, om ændringen er godkendelsespligtig.

Randers Kommune er tilsynsmyndighed for virksomheden.

Vilkår for godkendelsen

Generelt

Godkendelsen omfatter tilkørsel af ca. 8.000 m³ ren overskudsjord. Tilkørsel af ren overskudsjord skal ske jf. bilag 1 - 4.

Skibakken får et fodaftryk på ca. 2.000 m² og varierende højde fra 1,5 til 4,0 meter.

1. Godkendelsen er betinget af, at etablering af skibakken etableres på den ansøgte placering.
2. Godkendelsen bortfalder, hvis anlægsarbejdet af skibakken ikke er påbegyndt inden 2 år fra godkendelsesdatoen.
3. Miljømyndigheden lader godkendelsen ophøre, når volden er færdig etableret, og slutrapport er godkendt.
4. En kopi af denne godkendelse skal altid være tilgængelig for de personer, der har ansvaret for anlæggets etablering og drift i hele anlægsfasen.
5. Medmindre andet fremgår af vilkår i denne godkendelse, skal jordvolden etableres i overensstemmelse med ansøgningen af 5. april 2023.
6. Når anlægsarbejdet med skibakken er færdigt, skal tilsynsmyndigheden orienteres og slutrapport skal indsendes senest 3 måneder efter.
7. Tilsynsmyndigheden skal straks orienteres om følgende forhold:
 - Ejerskifte af virksomhed og/eller ejendom
 - Hel eller delvis udskiftning af driftsherre
 - Indstilling af driften for en længere periodeOrienteringen skal være skriftlig og fremsendes, før ændringen indtræder.

³ Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Krav om klassificering og forhåndsgodkendelse af jord

8. Der skal udføres en visuel modtagekontrol af alle jordpartier. Hvis der konstateres synlig forurening (inkl. bygge- og anlægsmaterialer - f.eks. asfalt, slagge eller andre affaldsfraktioner), skal dette læs jord oplagres separat på et areal med fast underlag eller i container og overdækkes. Jord med tegn på forurening må ikke indbygges i skibakken, men skal bortskaffes til godkendt jordmodtager.
9. Inden modtagelse på anlægget, skal jorden være undersøgt og klassificeret som ren jord efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen⁴. Tilsynsmyndigheden skal godkende jordpartier og klassificeringer inden modtagelse på anlægget, medmindre der tilkøres ren jord fra landbrugsarealer.
10. Bygherren skal stille et kvalificeret miljøteknisk tilsyn til rådighed for entreprenøren. Entreprenøren skal tilkalde det miljøtekniske tilsyn, hvis der opstår spild eller andre uheld med olie, kemikalier eller lignende, eller hvis der er tegn på forurening af jord eller miljø.
11. På anlægget må der ikke modtages jord, som kommer fra offentlig veje, områdeklassificerede arealer og kortlagte arealer med mindre jorden forinden er dokumenteret ren med en prøve pr. 30 ton og kan overholder kvalitetskriterier for ren jord jf. vilkår 12, eller iht. en godkendt jordhåndteringsplan.
12. I skibakken må der kun indbygges ren jord. Ved ren jord forstås jord, der overholder Miljøstyrelsens kvalitetskriterier for jord⁵.

Ren jord, der skal indbygges i skibakken, skal overholde nedenstående grænseværdier⁵:

Stofnavn	Maksimal gennemsnitskoncentration for jordparti – ren jord
Arsen	20 mg/kg TS
Bly	40 mg/kg TS
Cadmium	0,5 mg/kg TS
Chrom total (Cr total)	500 mg/kg TS
Kobber	500 mg/kg TS
Nikkel	30 mg/kg TS
Kviksølv	1 mg/kg TS
Zink	500 mg/kg TS
Sum af PAH ⁶	4 mg/kg TS
Benz(a)pyren	0,3 mg/kg TS
Dibenz(a,h)antracen	0,3 mg/kg TS
Olie total (C6-C35)	100 mg/kg TS
Flygtige kulbrinter (C6-C10)	25 mg/kg TS
Let olie (C10-C15)	40 mg/kg TS
Let olie (C15-C20)	55 mg/kg TS
Tung olie (C20-C35)	100 mg/kg TS

⁴ Bekendtgørelse nr. 1452 af 12. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.

⁵ Liste over kvalitetskriterier i relation til forurenede jord og kvalitetskriterier for drikkevand. Miljøstyrelsen, opdateret juli 2021

⁶ Summen af de syv PAH-forbindelser: fluoranthen, benz(b+j+k)fluoranthen, benz(a)pyren, di-benz(a,h)antracen og indeno(1,2,3-cd)pyren

Forureningskategorien for et jordparti bestemmes for hver enkelt forureningskomponent, og den højeste kategori, der er konstateret, er bestemmende for jordpartiets samlede kategori. Det vil sige, at hvis grænseværdien overskrides for blot én forureningskomponent, skal hele jordpartiet opkategoriseres, således at alle analyseresultater overholder grænseværdien for den samlede kategori.

Eksempelvis skal et jordparti, hvori der er konstateret indhold af to forskellige forureningskomponenter svarende til kategori 1 henholdsvis kategori 2, kategoriseres i en samlet kategori 2.

I de tilfælde, hvor flere jordprøver (mindst tre jordprøver) repræsenterer ét jordparti, skal følgende være overholdt, for at hele partiet kan kategoriseres i en kategori:

- For hver enkelt forureningskomponent må gennemsnittet af analyseresultaterne ikke overskride grænseværdien for den pågældende kategori.
- Intet enkelt analyseresultat må overskride grænseværdien for den samlede kategori med mere end 50 % (50 % - reglen).

Jordpartiet kategoriseres i den laveste kategori, hvor ovenstående kriterier er opfyldt for alle forureningskomponenter. I de tilfælde, hvor kun to jordprøver repræsenterer ét jordparti, skal begge analyseresultater for hver forureningskomponent overholde grænseværdien for den pågældende kategori.

I de tilfælde, hvor kun én jordprøve repræsenterer ét jordparti, skal analyseresultatet for hver forureningskomponent overholde grænseværdien for den pågældende kategori.

Den tilkørte jord må ikke indeholde problematisk indhold af naturlig organisk materiale, som kan medføre ustabil konstruktion.

Etablering af anlæg m.m.

13. Virksomheden skal give tilsynsmyndigheden besked om den dato anlægsarbejdet påbegyndes. Besked skal gives, før arbejdet går i gang.
14. Hvis der foretages ændringer i forhold til det godkendte projekt, skal tilsynsmyndigheden forinden oplyses om disse ændringer, og reviderede projektbeskrivelse og- tegninger skal fremsendes. Tilsynsmyndigheden afgør, om ændringerne er godkendelsespligtige. Ændringerne må ikke foretages, før tilsynsmyndighedens accept foreligger.

Indretning og drift

15. Adgang til pladsen skal forhindres ved afspærring af alle indkørsler, når pladsen ikke er bemandet.
16. Der må i anlægsperioden være aktiviteter på anlægget mandag til fredag i tidsrummet kl. 7.00-16.00. Der må ikke være aktiviteter på anlægget i weekender eller på helligdage.

17. Jordformationen – skibakken må have en højde på op til 4,0 meter over terræn og en længde på ca. 100 meter og et samlet areal på ca. 2.000 m². Der må tilkøres ca. 8.000 m³ ren jord.

Driftsforstyrrelser og uheld

18. Tilsynsmyndigheden skal straks underrettes om driftsforstyrrelser eller uheld, der medfører forurening af omgivelserne eller indebærer en risiko for det jf. miljøbeskyttelseslovens §71. En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være tilsynsmyndigheden i hænde senest en uge efter, at den er sket. Det skal fremgå af redegørelsen, hvilke tiltag der vil blive iværksat for at hindre lignende driftsforstyrrelser eller uheld i fremtiden.

Underretningspligten fritager ikke virksomheden for at afhjælpe akutte uheld.

Trafikforhold

19. Ind- og udkørsel skal ske via Haldvej ved indkørsel til Haldvej 46 (bilag 4). Evt. skader på adgangsvejen udbedres af bygherre.
20. Ved behov for ekstra indkørsel, skal dette ske via indkørsel til skoven fra Birke Alle (bilag 4).
21. Hvis behov for alternativ ny indkørsel opstår, skal denne løsning forinden godkendes af veje- og miljømyndighed, Randers Kommune

Luftforurening

22. Anlægsarbejdet ved skibakken må ikke give anledning til støvgener, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.
23. I anlægsfasen skal driftsansvarlig om nødvendigt holde køreveje og bar jord befugtet for at hindre støvflugt.
24. Skibakken skal efter etablering og slutafdækning tilvokses med naturlig vegetation. Skibakken vedligeholdes af kommunens afdeling for Grønne områder og Friluftsliv.

Støj

25. Anlægsarbejdet af skibakken må ikke medføre, at det samlede bidrag til støjbelastningen i naboområderne overstiger nedenstående grænseværdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A)
- | | |
|-----|--|
| I | I industriområder med forbud mod boliger |
| II | I industriområder, hvor boliger kun er tilladt, hvis de er nødvendige for virksomhedens drift |
| III | I øvrige industriområder og ved boliger i det åbne land / blandet bolig- og erhvervsbebyggelse |

- IV I etageboligområder, i samme højde over terræn som midtpunktet af vinduerne i enhver boligetage
- V I områder for åben og lav boligbebyggelse/ i samme højde over terræn som midtpunktet af vinduerne i enhver boligetage/
- VI I sommerhusområder

	Kl.	Reference tidsrum timer	I dB(A)	II dB(A)	III dB(A)	IV dB(A)	V dB(A)	VI dB(A)
Mandag-fredag	07-18	8	70	60	55	50	45	40
Lørdag	07-14	7	70	60	55	50	45	40
Lørdag	14-18	4	70	60	45	45	40	35
Søn- & helligdage	07-18	8	70	60	45	45	40	35
Alle dage	18-22	1	70	60	45	45	40	35
Alle dage	22-07	0,5	70	60	40	40	35	35
Spidsværdi	22-07	-	-	-	55	55	50	50

Grænseværdien skal være overholdt som et gennemsnit målt / beregnet over 8 timer i dagtimerne kl. 7 – 18.

- 26. Anlægsfasen må ikke give anledning til vibrationer eller rystelser, der er til gene for omgivelserne.
- 27. Tilsynsmyndigheden kan forlange, at det dokumenteres, at de i vilkår 25 angivne støjgrænser er overholdt. Dokumentationen kan tillige kræves såfremt vilkår 26 er overskredet.

Denne dokumentation skal ses i form af resultater af beregninger udført efter den nordiske beregningsmodel for ekstern støj fra virksomheder, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/93. Andre beregningsmodeller kan eventuelt anvendes efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden.

Beregningerne / målingerne skal udføres af et laboratorium, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger – ekstern støj", eller på anden måde på forhånd godkendt af tilsynsmyndigheden.

Kemikalier / Affald

- 28. Påfyldning af brændstof på de anvendte maskiner må udelukkende ske på tæt underlag eller ved brug af oliemåtte og skal altid foregå under overvågning af driftspersonalet, så der i tilfælde af spild straks kan gribes ind og spildet begrænses mest muligt. Evt. jord forurenede ved spild af brændstof eller lign. skal straks opgraves og placeres i overdækket container med tæt bund, og det miljøtekniske tilsyn samt tilsynsmyndigheden skal orienteres. Affald fra anlægsarbejdet skal håndteres og bortskaffes i overensstemmelse med kommunens affaldsregulativ / anvisninger.

29. Mindre oplag af tromler og dunke skal stilles på spildbakke (overdækket eller i container). Oplaget skal være aflåst, således at uvedkommende ikke kan forårsage forurening. Et midlertidig oplag i tanke skal placeres på et areal med tæt underlag.
30. Hvis olieaffald og andet farligt affald ikke bortskaffes via kommunal indsamlings- eller afleveringsordning, skal kopi af dispensation fra kommunen indsendes til tilsynsmyndigheden, før affaldet bortskaffes.
31. Entreprenørtanke kan benyttes indenfor projektområdet, hvor der ikke er risiko for påkørsel eller forurening af grundvand ved spild. Entreprenørtanke skal senest ved arbejdstids ophør de enkelte dage, placeres ved mandskabsskur el.lign. Tankene skal være godkendt efter de til enhver tid gældende regler.

Egenkontrol

32. Under arbejdets udførelse skal ansøger sørge for den fornødne sagkyndige kontrol med jorden, og at jordarbejdet udføres som forudsat i ansøgningen og de vilkår der følger denne godkendelse.
33. Der skal føres journal over modtagne og bortkørte mængder jord med angivelse af oprindelsessted og genplacerings-/afleveringssted.

Der skal endvidere føres journal over producerede mængder affald, og hvortil affaldet er leveret.
34. Ved mistanke om, at jorden er mere forurenede end tilladt jf. vilkår 8-12, skal arbejdet stoppes og tilsynsmyndigheden tilkaldes. Mistanke om jordforurening kan f.eks. være misfarvning af jord og lugt.
35. Ved begrundet mistanke om forurening af jord kan tilsynsmyndigheden forlange jordprøver udtaget til analyse, for anlægsejers regning, som dokumentation for, at vilkårene i tilladelsen overholdes.
36. Journalerne skal være tilgængelige og på forlangende indberettes til tilsynsmyndigheden. Journalerne skal opbevares på virksomheden i mindst 3 år.
37. Eventuelle driftsforstyrrelser, akut uheld eller ændringer i forhold til ansøgningen skal anmeldes til Randers Kommune.

Del 2: Miljøteknisk vurdering

Indledning

Randers Kommune har gennemgået ansøgningsmaterialet (bilag 1) og har på baggrund af gennemgangen fastsat en række vilkår til anlægsarbejdet for at sikre, at forureningspåvirkningen begrænses mest muligt.

Det er kommunens vurdering, at skibakken kan etableres uden at udgøre en risiko for væsentlig forurening, når vilkårene i denne tilladelse følges.

Beliggenhed og planforhold

Planmæssige og administrative forhold

Jordformationen – skibakken er beliggende på en del af 4I Jennum By, Spentrup, i tilknytning folkeskoven Høgshøj. Skibakken er et resultat af ønsker til projekter fra borgermøde afholdt i forbindelse med etablering af folkeskoven. Folkeskoven er borgernes egen skov, hvor lokale virksomheder og borgere har købt træer og plantet dem. Skoven skal bruges rekreativt med mange muligheder, herunder bl.a. en skibakke / sundhedslandsskab. Projektet omfatter en jordvold med ca. 8.000 m³ ren jord på del af matr. nr. 4I Jennum By, Spentrup.

Randers Kommunes Planafdeling har den 10. marts 2014 givet landzonetilladelse (bilag 2) til at etablere 2 jordvolde og en sø på matr.nr. 4I Jennum By, Spentrup og vurderet, at dette ikke er i strid med kommuneplanramme (4.01.B5).

Randers Kommune vurderer, at skibakken kan etableres i overensstemmelse med planforholdene.

Affald og kemikalier

Etablering af skibakken genererer ikke affald. Brændstof der benyttes til maskinerne, dozer, gravemaskine og dumper, skal opbevares i området så kort tid som muligt og i så lille omfang som muligt, idet der er risiko for forurening af jord og grundvand ved evt. spild.

De tanke, entreprenøren anvender på pladsen, skal være godkendt i henhold til den europæiske konvention om international transport af farligt gods ad vej (ADR).

Opbevaring af øvrig olie og kemikalier skal ske efter reglerne om midlertidigt oplag i kommunens generelle "Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier i Randers Kommune". Det betyder, at mindre oplag af tromler og dunke skal stilles på spildbakke (overdækket eller i container). Oplaget skal være aflåst, således at uvedkommende ikke kan forårsage forurening.

Spildevand

Anlægget forventes ikke at give anledning til spildevand, og der stilles derfor ikke vilkår om spildevand.

Bedst tilgængelig teknik

Projektet er i sig selv en metode til nyttiggørelse af affald i form af overskudsjord fra bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med nyudstykning af byggegrunde ved Høgshøj i Spentrup, samt overskudsjord fra andre bygge- og anlægsprojekter i nærområdet. Overskudsjorden erstatter jomfruelige materialer, som ellers skulle have været anvendt til etablering af skibakken.

Der frembringes ikke affald ved arbejdet med etablering af skibakken.

Ved at holde hovedparten af jorden tæt på opgravningsstedet, begrænses nødvendigheden af transport med jord, og dermed mindre CO₂-udledning.
Kommunen vurderer, at anlægsprojektet ud fra redegørelsen lever op til BAT.

Egenkontrol

Der vil blive anvendt intern- og ekstern jord til opbygning af skibakken. Ansøger oplyser, at såfremt der konstateres synlig forurening skal hele jordpartiet afvises. Dette gælder også hvis synlig forurening konstateres efter at jordpartiet er læsset af på området.

Det vurderes ikke nødvendigt med et permanent miljøteknisk tilsyn under etablering af skibakken, men bygherren skal stille miljøteknisk tilsyn til rådighed for entreprenøren, som skal tilkaldes, hvis der konstateres tegn på forurening (misfarvning, lugt eller andet).

Der skal udføres en visuel modtagekontrol af alle jordpartier, der skal indbygges i skibakken. Hvis der konstateres synlig forurening (inkl. lugt, misfarvninger eller bygge- og anlægsmaterialer), skal dette læs jord oplagres separat på et areal med fast underlag eller i container med tæt bund og overdækkes. Entreprenøren skal tilkalde det miljøtekniske tilsyn, som bygherren skal stille til rådighed. Den forurenede jord skal bortskaffes til godkendt jordmodtager hurtigst muligt. Jord med tegn på forurening må ikke indbygges i skibakken.

Unormale driftssituationer

Af ansøgningen fremgår det, at driftsforstyrrelser og uheld, som kan medføre forurening, udelukkende omhandler skader/utætheder på maskiner, og som følge heraf spild af olie. Hvis der sker spild af olie, vil olien og eventuel forurenede jord straks blive gravet bort.

Vi finder, at det i sådanne tilfælde er nødvendigt at entreprenøren tilkalder det miljøtekniske tilsyn, som bygherren skal stille til rådighed, for at sikre korrekt håndtering af forurenede jord og at jorden bortskaffes til godkendt jordmodtager.

I tilfælde af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører væsentligt udslip til omgivelserne (luft, jord, vand eller kloak), skal virksomheden straks ringe 112.

Såfremt der sker driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig forurening eller fare herfor, skal virksomheden, jf. miljøbeskyttelsesloven § 71 straks underrette tilsynsmyndigheden om alle relevante aspekter af situationen. Underretningen bevirker ingen indskrænkning i pligten til at søge følgerne af driftsforstyrrelsen eller uheld effektivt afværget eller forebygget, ligesom det ikke fritager for forpligtigelsen til at genoprette den hidtidige tilstand. Ovennævnte er lovbundne krav, hvorfor det ikke er medtaget som et direkte vilkår i miljøgodkendelsen.

VVM – vurdering virkninger på miljøet

Skibakken der etableres som en del af Folkeskoven Høgshøj i Spentrup er omfattet af punkt 2b i bilag 2 til VVM-bekendtgørelsen⁷.

⁷ Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Randers Kommune har på baggrund af kriterierne i bekendtgørelsens bilag 3 udført en VVM-screening. Kommunen har afgjort, at skibakken kan etableres uden at påvirke miljøet væsentligt, der skal derfor ikke udarbejdes en VVM-redegørelse (Bilag 3).

VVM-afgørelsen kan ses på kommunens hjemmeside, www.Randers.dk fra den 6. maj 2024 og til udløb af klagefristen d. 3. juni 2024.

Opbevaring af ren jord til nyttiggørelse i skibakken

Randers Kommune ønsker, at etablere en skibakke på del af matr.nr. 4I Jennum By, Spentrup, i tilknytning til folkeskoven Høgshøj i den nordøstlige del af Spentrup By.

Ansøger oplyser at: "Skibakken etableres som et led i den borgerinddragelse der fandt sted i forbindelse med etablering af folkeskoven, Høgshøj, om rekreativt anlæg. Jorden forventes at komme fra nyudstyknings af boligområdet Høgshøj og fra bygge- og anlægsprojekter i nærområdet.

Hele arealet, hvor skibakken opføres, anvendes til midlertidig oplagring af jordpartierne, der skal indbygges i jordvolden".

Der må udelukkende indbygges ren jord i skibakken. Der må tilkøres ren overskudsjord fra nyudstyknings af boligområdet Høgshøj umiddelbart syd for skibakken og dokumenteret ren jord fra andre bygge- og anlægsprojekter i nærområdet, som nyttiggørelse i forbindelse med etableringen af skibakken.

For at dokumentere kvaliteten af den tilkørte jord fra anmeldte arealer, skal overskudsjord fra offentlig vej, områdeklassificerede arealer og kortlagte arealer dokumenteres med en prøve pr. 30 ton eller iht. en godkendt jordhåndteringsplan.

Alt jord til skibakken skal anmeldes til Randers Kommune.

Skibakken tilvokses med naturlig vegetation som løbende vedligeholdes af afdeling for Grønne områder og Friluftsliv, Randers Kommune.

Anlægsarbejdet opstartes i forbindelse med meddelelse af godkendelsen og ønskes færdigetableret hurtigst muligt.

Støj, støv og vibration

Af ansøgningen fremgår det, at der vil blive arbejdet på skibakken på hverdage (mandag-fredag) kl. 7-16. Jorden tilføres med lastbiler/dumper og indbygges i jordvolden med gravemaskine, bulldozer og dumper. Der vil således være støj fra lastbiler, dumpere, bulldozer og gravemaskine i anlægsfasen, hvilket svarer til en almindelig byggeplads. Anlægsperioden kendes ikke nøjagtig men der arbejdes på, at projektet gøres færdig hurtigst muligt.

Trafikken med tilkørsel af jorden til volden vil foregå via Haldvej, ved indkørsel til Haldvej 46 eller via Birke Alle.

De nærmeste naboer til skibakken er en enkeltbolig og en børnehave ca. 100 m nord-øst for anlægget. Øst for anlægget, ligger boligområde, Haldvej – Lokalplan 254-P og syd for anlægget ligger boligområde Høgshøj – lokalplan 535.

Bygherre og/eller entreprenør forventes at orientere naboer om projektet, de gener der kan forventes i anlægsperioden, herunder hvordan generne forsøges forebygget, og hvordan de kan komme i kontakt med entreprenøren.

Geologi, hydrogeologi og vandindvinding

Placeringen for skibakken er beliggende i OSD, men ikke i følsomt indvindingsopland (NFI) og heller ikke i indsatsområde (IO). Placeringen er ligeledes indenfor indvindingsoplandet til Dronningborg Vandværk. Det vurderes, at der ikke er behov for særlig hensyntagen til drikkevandsinteresserne ifm. skibakke-projektet.

Det vil ikke være i strid med drikkevandsinteressen, at der anvendes ren jord ved etablering af den planlagte skibakke.

Overfladevand og beskyttet natur

De nærmeste arealer beskyttet efter naturbeskyttelsesloven § 3 er beliggende hhv. 816 meter sydøst og 867 meter nordøst for det ansøgte. Begge arealer er søer. Både ud fra afstanden og karakteren af det ansøgte vurderes det ansøgte ikke at ville medføre en tilstandsændring af søerne.

Det ansøgte ligger ikke i et Natura 2000-område, men med en afstand på ca. 5 kilometer syd for Natura 2000-område nr. 223 Kastbjerg Ådal.

Både ud fra afstanden og karakteren af det ansøgte vurderes det ansøgte hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, at få negativ effekt på de arter eller naturtyper, som Natura 2000-området er udpeget for at beskytte.

Det ansøgte er placeret ca. 850 meter nordvest for Køllebækken samt ca. 1 kilometer nordøst for Spentrup Kirke der efter Randers Kommunes kendskab kan være yngle- eller rasteområde for hhv. Odder og Flagermus. De nærmeste registreringer af Bilag IV-arter indenfor en radius af 1 kilometer fra det ansøgte er ligeledes listet nedenfor. Data er søgt på Arter.dk, Naturbasen (licens A34/2016) samt Naturdatabasen indenfor de sidste 20 år (2003-2023).

Flagermus yngler og raster især i bygninger og hule træer. Afhængigt af arten skal der desuden være søer, vandløb, skov eller anden naturtype i nærheden. De er især følsomme overfor fældning af hule træer og restaurering af bygninger, så de bliver utilgængelige. Det ansøgte medfører ikke fældning af træer eller nedrivning af bebyggelse. Randers Kommune vurderer dermed at flagermusenes yngle- og rasteområder ikke vil blive ødelagt, og at flagermusene ikke vil blive påvirket negativt ved gennemførelse af det ansøgte.

Odderen forekommer udbredt langs alle kommunes større åer, søer og vådområder. Det forventes at den forekommer periodisk og sporadisk langs en række mindre vandløb. Odderen er tilpasset et liv i og opholder sig en stor del af tiden i vand. Den findes i såvel rindende som stillestående vand og søer, samt moser med store rørskovsområder er særligt velegnede levesteder for arten. Odderen yngler og raster i uforstyrrede rørskove og krat ved søer og åer med gode fiskebestande. Den er hovedsageligt følsom overfor forstyrrelser på ynglepladsen. Både ud fra afstanden og karakteren af det ansøgte vurderer det ansøgte ikke at påvirke artens yngle- og rasteområde negativt.

Spidssnudet frø er observeret ca. 867 meter nordøst for det ansøgte. Spidssnudet frø udbredt i hele Randers Kommune og yngler i vandhuller og er udenfor yngletiden afhængig af at der er fugtige naturområder nær vandhullet. Både ud fra afstanden og karakteren af det ansøgte vurderer det ansøgte ikke at påvirke artens yngle- og rasteområde negativt.

Stor Vandsalamander er observeret ca. 867 meter nordøst for det ansøgte. Stor Vandsalamander yngler og raster i rene vandhuller og har særligt gavn af lysåbne vandhuller. Uden for yngletiden er den afhængig af skov eller krat indenfor ca. 100 meter fra vandhullet. Både ud fra afstanden og karakteren af det ansøgte vurderer det ansøgte ikke at påvirke artens yngle- og rasteområde negativt.

Randers Kommune vurderer samlet set, at det ansøgte anlæg ikke vil beskadige noget Natura 2000-område eller yngle- eller rasteområde for dyrearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV.

Lugt

Anlægget forventes ikke at give anledning til lugtgener, og der stilles derfor ikke vilkår om lugt.

Grænseværdier for jord der modtages på anlægget

Der tillades kun indbygning af ren jord i skibakken.

Der er sat vilkår om, at anlægget ikke må modtage jord fra arealer, der er områdeklassificeret, kortlagt som forurenede eller muligt forurenede, uden der foreligger analyseresultater der dokumenterer, at jorden overholder miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier.

Anlægget må modtage jord, der er klassificeret efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen⁸. Jordflytningen skal være godkendt af tilsynsmyndigheden, inden jorden afleveres på anlægget. Jorden skal være undersøgt med en prøvfrekvens på mindst én prøve pr. 30 tons jord som dokumentation for ren jord og analyse på min.

Randers Kommune vurderer, at indbygning af ren jord i skibakken ikke udgør en risiko for forurening af grundvandsressourcen, når tilladelsens vilkår følges.

Ophør af miljøgodkendelsen

Etablering af skibakken kræver miljøgodkendelse for at sikre, at der ikke opstår unødvendige gener eller risici ved etableringsarbejdet. I forbindelse med miljøgodkendelsen vurderes også om den jord, der anvendes til etablering af volden, kan risikere at udgøre en risiko over for mennesker og miljø, herunder grundvand, overfladevand mm.

Når skibakken er færdigetableret og tilvokset med naturlig vegetation, og der er redegjort for, at jordformationen er etableret som ansøgt, finder vi ikke, at der er flere risici, der skal holdes øje med og de fastsatte vilkår er ikke længere relevante.

⁸ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.

Det er derfor hensigten, at miljøgodkendelsen ophører på det tidspunkt. Tilsynsmyndigheden orienterer anlæggets ejer (inkl. grundejer), når miljøgodkendelsen ophører.

Samlet vurdering

Det er Randers Kommunes vurdering, at bygherre og ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening ved anvendelse af bedste tilgængelige teknik og at skibakken i øvrigt kan etableres på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Del 3: Lovgrundlag og klagevejledning

Afgørelsen meddeles efter kapitel 5, § 33 i miljøbeskyttelsesloven⁹

Randers Kommunes afgørelse kan efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 11, §§ 98-100 påklages til Natur- og Fødevareklagenævnet af ansøgeren, Sundhedsstyrelsen, samt andre organisationer og enhver, der har en individuel væsentlig interesse i sagens udfald.

Afgørelsen om miljøgodkendelse offentliggøres på Randers Kommunes hjemmeside www.randers.dk.

Klager skal indsendes via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes herefter gennem Klageportalen til Randers Kommune.

Klagen skal være indgivet inden fire uger efter denne afgørelse er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen er indgivet, når den er tilgængelig for Randers Kommune i Klageportalen.

Når du klager, skal der betales et gebyr på kr. 900 for private. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret betales med betalingskort på Klageportalen.

Du kan læse mere om klagens behandling på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning herom til Randers Kommune via e-mail natur@randers.dk eller med almindelig post til Randers Kommune, Teknik og Miljø, Odinsgade 9, 8900 Randers C. Randers Kommune videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som beslutter, om du kan blive fritaget

Efter miljøbeskyttelseslovens § 101 kan afgørelsen indbringes ved domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Materiale indgået i sagen

- Ansøgning om miljøgodkendelse, dateret 5. april 2023 og efterfølgende supplerende oplysninger

⁹ Lovbekendtgørelse 2023-01-03 nr. 5 om miljøbeskyttelse

- VVM-screening – dateret den 6. maj 2024
- Landzonetilladelse af 10-03-2014

Underretning om afgørelsen

Følgende er underrettet om afgørelsen:

- Ansøger, Team Grønne områder og Friluftsliv i Randers Kommune
- Region Midtjylland - Jord, jordforurening@ru.rm.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, senord@sst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dnranders-sager@dn.dk og dn@dn.dk
- Naturstyrelsen – nst@nst.dk
- Miljøstyrelsen – mst@mst.dk; post@aar.mim.dk

Annoncering

Godkendelsen vil endvidere blive bekendtgjort ved annoncering på Randers Kommunes hjemmeside, www.randers.dk. Bilag kan rekvireres ved henvendelse til Randers Kommune.

Bilag

- Bilag 1: Ansøgningsskema fra BOM
- Bilag 2: Landzonetilladelse af 10-03-2014
- Bilag 3: VVM-screeningsafgørelse
- Bilag 4: Kort med angivelse af indkørselsveje