

MILJØGODKENDELSE AF KØBENHAVNS GOKART BANE, KRAFTVÆRKSVEJ 10, 2300 KØBENHAVN S

JANUAR 2016



TEKNIK- OG MILJØFORVALTNINGEN

CENTER FOR MILJØBESKYTTELSE

Njalsgade 13

Postboks 380, 1503 København V

tlf. 33 66 33 66

e-mail: virkmiljoe@tmf.kk.dk

www.kk.dk

**SAMMEN
OM BYEN**

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

INDHOLDSFORTEGNELSE

STAMOPLYSNINGER.....	3
1. INDLEDNING	4
2. VILKÅR FOR AFGØRELSEN.....	4
KLAGEVEJLEDNING M.V.....	11
3. MILJØTEKNISK VURDERING.....	13
1. BELIGGENHED OG PLANFORHOLD.....	13
2. INDRETNING OG DRIFT	13
3. STØJ	14
4. LUFTFORURENING	16
5. SPILDEVAND	16
6. JORD, GRUNDVAND OG OVERFLADEVAND	16
7. AFFALD	16
8. DRIFTSFORSTYRRELSER OG UHELD	16
9. BEDSTE TILGÆNGELIGE TEKNOLOGI	16
10. EGENKONTROL	17
11. HANDLEPLANER OG REDEGØRELSE	17
REFERENCELISTE	18
BILAG 1: OVERSIGTSKORT.....	19
BILAG 2: SITUATIONSPLAN	20
BILAG 3: KLOAKPLAN	21
BILAG 4: GENNEMGANG AF STANDARDVILKÅR	22

Stamoplysninger

Virksomhedens navn:	Københavns Gokart Bane
Virksomhedens placering:	Kraftværksvej 10, 2300 København S
Matrikel nr:	543, Amagerbros Kvarter, København
Virksomhedens art:	Motorsportsbane
Virksomhedens ejerforhold:	Københavns Ejendomme, Nyropsgade 1, 5. sal, 1602 København V
Virksomhedens CVR-nummer:	64942212
Virksomhedens P-nummer:	1003253767
Listebetegnelse:	H201, Udendørs motorsportsbaner og knallertbaner samt køretekniske anlæg, der anvendes 5 gange om året eller mere. Dog undtaget lukkede øvelsespladser på køretekniske anlæg, der udelukkende benyttes til den indledende praktiske køreundervisning.
Godkendelsesdato:	13. januar 2016
CMBs kontaktperson:	Martin Møller, martin.moller@tmf.kk.dk tlf. 20113196
CMBs sagsnummer:	2014-0227281
CMBs dokumentnummer:	2014-0227281-25
Kopi af denne afgørelse er mailet til:	Børne- og Ungdomsforvaltningen, Københavns Kommune, buf@buf.kk.dk , krjako@buf.kk.dk , bolaur@gokart.kk.dk Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Øst, hvs@sst.dk Friluftsrådet, koebenhavn@friluftsradet.dk Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk Københavnerne Miljøforening, ivan@helsinghof.dk Danmarks Idrætsforbund, dif@dif.dk

1. INDLEDNING

Gokartbanen på Kraftværksvej har hidtil været reguleret af to påbud som sætter vilkår for virksomheden støjpåvirkning. Banen er dog omfattet af listepunkt H201: ”Udendørs motorsportsbaner og knallertbaner samt køretekniske anlæg”. Derfor har Center for Miljøbeskyttelse besluttet at udarbejde en miljøgodkendelse som omfatter hele anlægget. H201 er omfattet af standardvilkår.

Påbud af 20. juli 1997 om begrænsning af åbningstider /3/ og påbud af 22. august 2001 om anvendelse af udlejningsgokarts /4/ bortfalder med denne miljøgodkendelse.

De oplysninger der har ligget til grund for denne godkendelse fremgår af referencelisten.

2. VILKÅR FOR AFGØRELSEN

På baggrund af det foreliggende materiale, meddeler Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Miljøbeskyttelse hermed miljøgodkendelse af **Københavns Gokart Bane**. Miljøgodkendelsen meddeles i henhold til § 33 i miljøbeskyttelsesloven¹ på følgende vilkår:

1. Generelt

1. Ved ophør af banens drift skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører.
2. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »befæstet areal« menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »tæt belægning« menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

2. Indretning og drift

3. Træningskørsel på banen må finde sted i følgende tidsrum:

Ugedag	Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Lørdag ¹
Tidsrum	14 – 20	14 – 18	14 – 20	14 -18	10 – 15

¹ Banen må maksimalt benyttes til træningskørsel 2 lørdage pr. måned og kun fra kl. 10-14 i perioden fra 1. april til 1. oktober.

4. Udover tidsrummene i vilkår 3, må der på én af dagene mandag til torsdag køres med maksimalt 5 udlejningsgokarts i tidsrummet kl. 12-14. Desuden må der køres med maksimalt 5 udlejningsgokarts 6 fredage om året i tidsrummet kl. 15-17. I de uger hvor banen benyttes til udlejningsgokarts om fredagen, må banen ikke benyttes til træningskørsel om lørdagen.
5. Udover tidsrummene i vilkår 3, må der køres træningskørsel to fredage om året og kun op til et efterfølgende weekendløb i tidsrummet kl. 10.00-18.00.

¹ Miljøministeriets lovebekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse.

6. Der må afvikles 5 weekendløb om året. Weekendløbene skal afvikles inden for tidsrummet 9.00-18.00 lørdag og søndag.
7. I de tidsrum, hvor banen benyttes, skal der være en ansvarlig fra banen, der er bekendt med vilkårene for godkendelsen, og som kan sikre, at disse overholdes.
8. Et eksemplar af godkendelsen skal være tilgængeligt på banen.
9. Uden for banens åbningstid skal baneområdet være afspærret, så adgang effektivt forhindres.
10. Ved indgangen til baneområdet skal der findes et tydeligt opslag med åbningstider og løbsarrangementer. Tydeligt opslag om kommende weekendløb skal opsættes senest 10 hverdage før i H/F Strandhøj og ved boligområdet Margretheholm. Derudover skal trænings- og løbskalender fremgå af gokartbanens hjemmeside.
11. Baneanlægget, herunder støjdæmpende foranstaltninger, skal indrettes, således som det er forudsat i de støjberegninger, der er lagt til grund for godkendelsen². Tilsynsmyndigheden kan forlange landinspektørattest til dokumentation af, at forudsætningerne er opfyldt, dog højst hvert andet år.

3. Støj

12. Gokart banen må kun anvendes af maskiner med en aktuel deklarationsmåling og som bruger en transponder, der er registreret i banens CB Racing-Plan. Dette gælder både banens egne maskiner samt eksterne brugere.
13. Den ansvarlige for træningsdagen skal sikre at CB Racing-Plan under træningen er taget i brug, og at banens tilladelige kildestyrke ikke på noget tidspunkt overskrides (dvs. højst 100 % i CB Racing-Plans skala).
14. Virksomheden skal senest 6 måneder efter meddelelsen af miljøgodkendelsen etablere en støjskærm, der svarer til det beskrevne i støjkortlægningen /5/.
15. Før etableringen af støjskærmen må støjbelastningen fra virksomheden, angivet som det korregerede energiækvivalente A-vægtede lydtryksniveau L_r , ikke overstige nedenstående grænseværdier.

Tidsrum \ Område	Mandag– torsdag kl. 15.00 – 18.00 og Lørdag kl. 10.00-14.00	Mandag og onsdag kl. 18.00 – 20.00
Haveforeningen Strandhøj	56	54
Margretheholm	56	54
Norddyssen 63	55	54

Grænseværdierne skal overholdes indenfor den mest støjbelastede time.

² Jf. Bilag 1, punkt 14 i afsnit 13.3 i Miljøministeriets ”Bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed”, nr. 682 af 18/06/2014.

16. Efter etableringen af støjskærmen må støjbelastningen fra virksomheden, angivet som det korregerede energiækvivalente A-vægtede lydtryksniveau L_r , ikke overstige nedenstående grænseværdier.

Tidsrum Område	Mandag– torsdag kl. 15.00 – 18.00 og Lørdag kl. 10.00-14.00	Mandag og onsdag kl. 18.00 – 20.00
Haveforeningen Strandhøj	52	51
Margretheholm	54	53
Norddyssen 63	46	45

Grænseværdierne skal overholdes indenfor den mest støjbelastede time.

4. Luftforurening

17. Driften må ikke give anledning til støvgener udenfor banen, som efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Baner, der kan afgive støv, skal overvandes i tørre perioder umiddelbart før kørsel.
18. Driften må ikke give anledning til lugtgener uden for banen, som efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige.

5. Spildevand

19. Vaskepladsen skal have tæt belægning med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning af afløbsvandet.
20. Vaskevand fra vask af motordele skal opsamles og bortskaffes som farligt affald, eller ledes over sandfang og olieudskiller til kloak.
21. Københavns Gokartbane skal underrette Center for Miljøbeskyttelse hvis vaskevand ledes til kloakken.
22. Hvis vaskevandet ledes til kloak skal der anvendes produkter for hvilke leverandøren har dokumenteret at de ikke indeholder A- eller B-stoffer, jf. Miljøstyrelsens vejledning /6/.

23. Vaskevand som afledes til kloak skal overholde følgende grænseværdier:

Parameter	Emissionsgrænse	Analysemetode
Suspenderet stof	500 mg/l ⁽¹⁾	M040
pH	6,5 – 9 ⁽¹⁾	M051 ^(a)
Mineralsk olie ^(A)	20 mg/l ⁽¹⁾	ISO 9377-2 eller Reflab 5:2014 ^(a)
Bly	100 µg/l ⁽¹⁾	M013 ⁽³⁾
Cadmium	3 µg/l ⁽¹⁾	M013 ⁽³⁾
Zink	3 mg/l ⁽¹⁾	M013 ⁽³⁾
Kobber	100 µg/l ⁽¹⁾	M013 ⁽³⁾
DEHP	87 µg/l ⁽²⁾	M060

^(A) henviser til vurderingen af organiske stoffers miljøfarlighed i MST's Vejledning nr. 2, 2006 om tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg.

⁽¹⁾ Grænseværdi i Miljøstyrelsens vejledning nr. 2, 2006. Grænseværdien for kobber er dog tilsigtet.

⁽²⁾ Svarende til 10 x nationalt miljøkvalitetskrav, jf. bek. 1022 af 25. august 2010.

⁽³⁾ For disse tungmetalanalyser skal der foretages oplukning efter DS 259:2002 eller DS/EN ISO 15587-2:2003, for bestemmelse af totalt indhold af metal. Se Reflab metode M013

^(a) Der henvises til Bekendtgørelse 231 af 5. marts 2014 "Bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger".

24. Såfremt banen afleder vaskevand til kloak skal der en gang årligt udtages en stikprøve af processpildevandet fra vaskepladsen. Prøven skal udtages i prøvetagningsbrønden efter rensesforanstaltningen.

Hvis 3 på hinanden følgende prøver ikke viser overskridelser af grænseværdierne i tabel 1, skal virksomheden ikke udtage flere prøver i et fast interval. Center for Miljøbeskyttelse kan dog til en hver tid kræve nye stikprøver. Prøvetagning og analyse skal udføres af akkrediteret firma/laboratorium, med mindre andet aftales med Center for Miljøbeskyttelse.

25. Virksomheden skal pejle olieudskillere og sandfang efter behov, dog mindst hver 3. måned. Resultatet skal noteres i en driftsjournal.

26. Olieudskillere skal tømmes af en godkendt indsamler eller transportør, der er registreret i Miljøstyrelsens affaldsregister.

27. Drift og tømning af udskillere og sandfang skal ske i overensstemmelse med følgende, medmindre andet aftales med Center for Miljøbeskyttelse:

- Sandfang skal senest tømmes og bundsuges, når 50 % af slamvolumen er fyldt op.
- Udskillere skal senest tømmes, når olieprodukter udgør 70 % af opsamlingskapaciteten for den pågældende udskiller. Bundfældet materiale skal i øvrigt fjernes efter behov, dette afgøres fx ved pejling.
- Efter tømning skal udskiller fyldes med vand.
- Der skal mindst én gang årligt foretages en inspektion af udskillere for synlige fejl og mangler. Inspektionen skal ske af tømt udskiller.
- Hvor der er automatiske lukkeanordninger skal disse renses jævnligt så tilstopning undgås.

- Før tømning af udskiller skal evt. koalescensfiltre eller lameller optages, renses og inspiceres for defekter.
 - Ved defekt skal koalescensfiltre eller lameller udskiftes.
28. Virksomheden skal jævnligt kontrollere vandstanden i udskillere, dog mindst hver 3. måned. Dato for kontrol noteres i driftsjournalen.
29. Virksomheden skal tæthedsprøve sandfang og udskillere samt tilløbsledninger ved mistanke om utætheder, og det skal foregå på følgende måde:
- Tæthedsprøvningen skal foretages af en autoriseret kloakmester og udføres over min. 1 time.
 - Udskillere skal tømmes og udskillere samt rørføringer spules rene før tæthedsprøvning.
 - Udskillere skal fyldes med rent vand efter tæthedsprøvning.
30. I forbindelse med tæthedsprøvning og tømning af sandfang og udskillere skal afrapporteringen indeholde følgende oplysninger:
- Kloakplan el. kort/skitse med sandfang og udskilleres placering vist.
 - Dokumentation for spuling af udskillere før tæthedsprøvning.
 - Angivelse af placering af lukkebolde.
 - Prøvningstid.
 - Vandspejlssænkning.
 - Dokumentation for rensning og inspektion og rensning af evt. koalescensfiltre eller lameller.
 - Hvis der ved inspektion eller tæthedskontrol af udskillere og sandfang konstateres skader eller uregelmæssigheder, skal Center for Miljøbeskyttelse straks kontaktes.

6. Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

31. Brændstof, olie og kemikalier samt affaldsprodukter herfra skal opbevares i tætte, lukkede beholdere. Beholderne skal opbevares under tag og være beskyttet mod vejrlig. Oplagspladsen skal være sikret mod påkørsel og være forsynet med en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares. Ovenstående gælder ikke for oplag i tanke omfattet af bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.
32. Overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.
33. Oplagspladsen nævnt i vilkår 30 skal være aflåst uden for åbningstiden.
34. Spild af brændstof, olie og kemikalier skal straks opsamles. Alt opsamlet spild, inkl. opsamlingsmaterialet, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale.

35. Reparation og vedligehold af køretøjer må kun foregå på arealer med en tæt belægning, der kan modstå brændstof, olie, kølevæske mv., eller på en spildbakke, der kan rumme den mængde væske, der håndteres.
36. Arealer med tæt belægning skal være i god vedligeholdelsesstand. Kontrol skal foretages mindst 1 gang årligt. Der skal føres logbog over kontrollen. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.

7. Driftsforstyrrelser og uheld

37. Ved større spild af olie eller kemikalier skal der gives alarm på telefon 112. Ved driftsuheld med risiko for forurening af jord, luft eller vand, skal Center for Miljøbeskyttelse underrettes på miljoe@tmf.kk.dk eller tlf. 21 70 26 50.

8. Egenkontrol

38. CB Racing-Plan skal til enhver tid afspejle driftsforhold og de fysiske forhold på banen.
39. CB Racing-Plans dokumentation for afvikling af hver træningsdag skal opbevares i hele køresæsonen, og forevises Center for Miljøbeskyttelse på forlangende.
40. Kilstyrkemålinger i forbindelse med kalibreringen af CB Racing-Plan skal foretages på karts, der ikke i forvejen er registreret i CB Racing Plan eller det vurderes at en given karts foreliggende måling afviger fra det støjniveau, der er registreret i Racing Plan.
41. Tilsynsmyndigheden kan kræve, dog højst en gang årligt, at virksomheden dokumenterer at vilkår 14 og vilkår 15 er overholdt. Dokumentationen skal ske i form af støjmåling og/eller støjberegning udført af et laboratorium akkrediteret af DANAK eller lignende.
42. Virksomheden skal løbende og mindst 1 gang årligt foretage visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af arealer med tæt belægning. Eventuelle utætheder skal udbedres hurtigst muligt.

Driftsjournal

43. Virksomheden skal føre driftsjournal med følgende oplysninger:
- Dato for visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af tætte belægninger samt dato for eventuelle udbedringer af revner eller andre skader.
 - Kvitteringer for tømning af sandfang og udskillere.
 - Det skal fremgå af kvitteringer for tømning af sandfang og udskillere, om der er foretaget en inspektion af synlige fejl og mangler.³
 - Eventuel dato og resultat af funktionstests af alarmer og automatiske lukkeanordninger.
 - Eventuel dato og resultat af tæthedsprøvning af sandfang og udskillere.
 - Eventuel pejlejournal for udskillere.

³ Tømning og bortskaffelse af farligt affald skal ske i henhold til bestemmelserne fastsat i ”Regulativ for erhvervsaffald i Københavns Kommune.

44. Driftsjournalen og dokumentation for bortskaffelse af affald fra sandfang og udskillere skal opbevares i mindst 5 år, og kunne forevises tilsynsmyndigheden på forlangende

8. Handleplaner og redegørelser

45. Virksomheden skal en gang årligt indsende en redegørelse, der beskriver de støjdæpende tiltag, der er foretaget det foregående år. Den første redegørelse skal indsendes senest 1. marts 2016.

Vilkår nr. 19-30 vedrørende spildevand er fastsat i medfør af § 30 i miljøbeskyttelsesloven.

Vilkår nr. 38 til 44 er egenkontrollvilkår som kan revideres jf. 72, stk. 3 miljøbeskyttelsesloven.

Klagevejledning m.v.

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Natur- og Miljøklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er offentliggjort på annonceringsportalen på www.kk.dk, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives skriftligt ved anvendelse af digital selvbetjening senest den 10. februar 2016.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

Klageproces

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på forsiden af www.nmkn.dk. Herfra logges der på henholdsvis via www.borger.dk for borgere og www.virk.dk for virksomheder, foreninger, myndigheder og tilsvarende. Klagen vil umiddelbart herefter blive sendt til Center for Miljøbeskyttelse (CMB). CMB vil, hvis den fastholder afgørelsen, snarest og ikke senere end 3 uger efter klagefristens udløb sende klagen videre til Natur- og Miljøklagenævnet via den digitale selvbetjening. Videresendelsen vil være ledsaget af den påklagede afgørelse, de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse, og en udtalelse fra CMB med bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter. De i klagesagen involverede, vil pr. automatik via klageportalen modtage en kopi af CMB's udtalelse. Efter lovens § 94, stk. 2, gælder der som udgangspunkt herefter en frist for at afgive supplerende bemærkninger til Natur- og Miljøklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen. Bemærk at al kommunikation vedrørende klagesagen alene skal ske ved anvendelse af den digitale selvbetjening jf. lovens § 94, stk. 1.

Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Natur- og Miljøklagenævnets supportfunktion. Se mere herom på www.nmkn.dk.

Bemærk at Natur- og Miljøklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til CMB: miljoe@tmf.kk.dk. CMB videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagegebyr

Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Natur- og Miljøklagenævnet. Information om Natur- og Miljøklagenævnets klagegebyr kan findes på www.nmkn.dk under "Vejledninger".

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Natur- og Miljøklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.

Affaldshåndtering

Virksomheden skal håndtere alt erhvervsaffald i overensstemmelse med det gældende *Regulativ for Erhvervsaffald i Københavns Kommune*. Regulativet og særlige bestemmelser for håndtering af erhvervsaffald kan ses på Københavns Kommunes hjemmeside.

Kortlagt areal

Virksomheden ligger på et areal, der er kortlagt efter Miljøministeriets lovebekendtgørelse nr. 1427 af 4. december 2009 om forurenede jord. Det betyder, at virksomheden skal søge om tilladelse efter jordforureningsloven før påbegyndelse af et bygge- og anlægsarbejde, hvis det sker til erhvervsmæssigt formål.

I det omfang, der fremkommer overskudsjord fra bygge- og anlægsaktiviteter på arealet, skal dette håndteres efter aftale med Center for Miljøbeskyttelse.

VVM

Aktiviteterne er ikke omfattet af VVM-pligt jf. bilag 1 og 2 i VVM-bekendtgørelsen⁴.

Øvrige forhold

Der er med denne miljøgodkendelse ikke taget stilling til eventuel godkendelse efter anden lovgivning, f.eks. byggeloven, arbejdsmiljøloven eller beredskabsloven.

Med venlig hilsen

Martin S. Møller

Marina B. Andersen

⁴ Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet. Miljøministeriets bek. nr. 1654 af 27. dec. 2013.

3. MILJØTEKNISK VURDERING

Københavns Gokartbane har eksisteret siden 1967. Aktiviteten er omfattet af listepunkt H201: "Udendørs motorsportsbaner og knallertbaner samt køretekniske anlæg". Dette listepunkt er omfattet af bilag 2 i godkendelsesbekendtgørelsen⁵, og er også omfattet af bekendtgørelse om standardvilkår⁶. En gennemgang af hvilke standardvilkår der er inkluderet, ændret, eller udeladt i godkendelsen fremgår af bilag 4.

Banen benyttes fortrinsvis af Børne- og Ungdomsforvaltningen til fritidsklub for københavnske børn og unge mellem 10-18 år og har således et socialpædagogisk formål. Derudover er det muligt for andre at købe medlemskab og benytte banen med egen gokart.

1. Beliggenhed og planforhold

Gokartbanen ligger på Kraftværksvej 10, 2300 København S, se bilag 1 og bilag 2.

Området hvor banen ligger er i Kommuneplan 2011 udlagt til følgende formål: "O1* - Kraftværksvej: Områderne O1 anvendes generelt til parker, herunder forlystelsesparker, legepladser, kirkegårde og andre grønne anlæg, sportsanlæg, kolonihaver samt tilhørende miljømæssige og publikumsorienterede servicefunktioner. Ifølge stjernebemærkning for Kraftværksvej kan der etableres boliger til særlige formål (midlertidige boliger for udsatte grupper mm), såfremt det er miljømæssigt forsvarligt".

Mod nord findes et område som er udlagt til tekniske anlæg og rekreative formål, mod vest et område udlagt til kolonihaver med overnatning, og mod syd et område til industri.

Nærmest støjfølsomme areal er kolonihaver som ligger ca. 100 meter vest for banen og boligbyggeriet Margretheholmen, der ligger ca. 500 meter NNV for banen..

Banen er blevet VVM-screenet /7/ og ifølge VVM-afgørelsen er banens placering i overensstemmelse med planforholdene.

2. Indretning og drift

CMB stiller vilkår om, at der må køres træningskørsel mandag-torsdag fra 14-18. I vinterhalvåret må der køres hver lørdag fra 10-15, mens der kun må køres træningskørsel to lørdage om måneden i sommerhalvåret og kun fra kl. 10-14. Ifølge Miljøstyrelsens vejledning /8/ er dagperioden om lørdagen defineret fra 9-14. Center for miljøbeskyttelse vurderer, at det ikke vil være forbundet med en forøgelse af generne for de omkringboende at forskyde kørslen om lørdagen i vinterhalvåret med en time. Center for Miljøbeskyttelse betragter træningskørslen om lørdagen som værende inden for dagperioden. Center for Miljøbeskyttelse stiller vilkår om, at der må der køres træning på to aftener om ugen, på mandage og onsdage fra 18-20.

Banen vil gerne have mulighed for at afholde op til 6 årlige arrangementer med 4-5 udlejningsgokarts i tidsrummet fra kl. 15-17, hvilket CMB stiller vilkår om. For at holde antallet af dage med udlejnings/træningskørsel på maksimalt 5, stiller CMB vilkår om, at der ikke må køres træningskørsel den efterfølgende lørdag, hvis banen benyttes en fredag.

⁵ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 669 af 18/06/2014

⁶ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 682 af 18/06/2014

CMB stiller vilkår om at banen må benyttes med 4-5 udlejningsgokarts én dag om ugen mandag til torsdag fra kl. 12-14, da banen oplyser at der er brug for dette som led i et socialpædagogisk arbejde med autistiske og indlæringsbesværede børn.

Banen oplyser, at der årligt afholdes 6-10 træningsløb om onsdagen fra kl. 18.00 til kl. 20.00. Jf. Miljøstyrelsens motorsportsvejledning /8/ kan træningsløb betragtes som træningskørsel hvis de foregår i de tidsrum hvor træningskørsel er tilladt, og de fastsatte støjgrænser overholdes. Onsdagsløbene er derfor omfattet af de støjgrænser som CMB har fastsat i vilkår 15 og 16. CMB har gennemgået støjrapporterne fra CB Racingplan for de 7 onsdagsløb, der blev afholdt i 2015 og vurderer, at det er muligt for banen at overholde støjgrænserne i fremtidige onsdagsløb.

Banen har oplyst, at der afholdes fem weekend-løb om året til konkurrencekørsel. Miljøstyrelsens vejledning /8/ angiver 5 weekends er et normalt behov. Der gives derfor tilladelse til at gennemføre 5 weekend-løb om året. Weekendløbene skal ifølge vejledningen /8/ ikke overholde nogen støjgrænser, men i stedet begrænses tidsmæssigt. CMB stiller derfor vilkår om at løbene må gennemføres i tidsrummet 9.00-18.00 lørdag og søndag.

CMB stiller vilkår om, at der to fredage om året må køres træningskørsel i tidsrummet 10-18, da der vil være behov for dette op til to af weekendløbene. Støjgrænserne disse to fredage skal overholde støjgrænserne sat i vilkår 15 og 16.

Der stilles standardvilkår om at baneområdet skal være afspærret uden for åbningstid, og at der ved indgangen skal være et tydeligt opslag med åbningstider og løbsarrangementer samt at en kalender med trænings- og løbstider fremgår af banens hjemmeside. Der er opstillet aflåselige gitterlåger ved indkørslen og hegn rundt om baneområdet, hvilket efter CMB's vurdering er tilstrækkeligt til at hindre uvedkommende adgang uden for åbningstiden. Åbningstiderne for banen fremgår af skilt ved indkørsel og derudover fremgår åbningstider og løbsarrangementer allerede af gokartbanens hjemmeside.

3. Støj

Støjkrav til motorsportsbaner afhænger af antallet af træningsdage. Støjgrænserne gælder kun for træning, men ikke for weekendløb. De vejledende støjgrænser for nye baner er følgende:

Træningsdage pr. uge	Boligområde		Spredt beboelse i det åbne land	
	Dag	Aften	Dag	Aften
1	53	48	58	53
2	50	45	55	50
3	48	43	53	48
4	47	42	52	47
5	46	41	51	46
6	45	40	50	45

Da der køres fem dage og to gange om aftenen skulle gokartbanen – hvis der var tale om nyanlæg – således overholde støjgrænser på henholdsvis 46 dB(A) om dagen og 45 dB(A) om aftenen.

Støjberegninger fra 2015 af virksomhedens drift viser at støjbidraget i H/F Strandhøj og i etagebyggeriet Margretheholm ligger på 56 dB(A) om dagen og 54 dB(A) om aftenen. For boligerne ved Norddysen er støjbidraget hhv. 55 og 54 dB(A) om dagen og om aftenen. Banen har igennem en årrække indført flere tiltag for at dæmpe støjen. Der er indkøbt mere støjsvagt materiel, etableret en støjvold og virksomhedens drift er blevet løbende reduceret. Desuden

planlægges driften af banen således, at weekender op til helligdage forsøges friholdt for kørsel og dermed støj.

København Gokart bane har siden 2012 benyttet CB Racing-Plan til at fastholde et maksimalt støjniveau på 56 dB(A). Implementeringen af programmet sikrer, at der løbende følges op på støjniveauet således at støjkrav til enhver tid kan overholdes.

Jf. støjvejledningen fra 1996 er det muligt, at give virksomheder som eksisterende inden miljøbeskyttelseslovens vedtagelse grænseværdier for støj som er lempede op til 10 dB(A). Forudsætningen for en sådan lempelse er, at der allerede er lavet betydelige investeringer i at få støjen nedbragt og at der også fremover laves tiltag om reducerer støjbelastningen yderligere. Banen har løbende investeret i støjsvage maskiner, reduceret anvendelsen af banen og etableret en støjvold om banen. Derudover skal der opføres en 3 meter høj støjskærm på toppen af den eksisterende støjvold.

Det er CMB's vurdering, at der på den baggrund kan stilles støjvilkår som er lempede i forhold til de vejledende grænseværdier. Der stilles vilkår om, at banen før etableringen af støjskærmen skal overholde en støjgrænse på 56 dB(A) i dagtimer og 54 dB(A) om aftenen for H/F Strandhøj og Margretheholmen og 55 dB(A) i dagtimer og 54 dB(A) om aftenen for Norddyssen.

Når støjskærmen er etableret, stiller CMB vilkår om reducerede støjgrænser, som svarer til det støjniveau, der er beregnet i Grontmij's støjrapport /5/ for scenariet med en 3 meter høj skærm for Margretheholm og H/F Strandhøj. For Norddyssen stiller CMB vilkår, der svarer til Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

For at støjgrænserne overholdes, stilles der vilkår om, at den ansvarlige for dagens træning sikrer at CB Racing-Plan er taget i brug, og at banens tilladelige kildestyrke i ikke på noget tidspunkt overskrides.

Der stilles vilkår om, at der kun må anvendes maskiner med en aktuel deklarationsmåling og som bruger en transponder der er registreret i banens CB Racing-Plan. Der stilles vilkår om at eksterne brugeres karts også er forsynet med transponder.

Center for Miljø vurderer, at de tiltag der er gennemført på motorbanerne, herunder specielt brugen af CB Racing-Plan, vil sikre, at aktiviteterne ikke overskrider de fastsatte grænser.

Da banen får en godkendelse med lempede støjgrænser, stilles der vilkår om at banen løbende undersøger og iværksætter tiltag som kan nedbringe støjen fra banens drift.

Banen har fået undersøgt flere scenarier mht. at foretage støjdæmpning med støjskærm. Lloyds Register har i 2013 beregnet den støjdæmpende effekt af en hhv. 5,5 og 8 meter høj støjskærm, placeret tæt på banens nordlige og vestlige side. Beregningerne for skærmen på 5,5 meter viste en reduktion på 1-2 dB(A) for H/F Strandhøj og Margretheholmen, mens den 8 meter høje skærm ville betyde en reduktion på 10-15 dB(A) for de samme områder. Banen fik undersøgt mulighederne for at opføre den 8 meter høje skærm, men de høje krav til fundamentering og selve konstruktionen af skærmen gør at det ikke er muligt at placere skærmen så tæt på banen som støjregningerne ligger til grund. Derudover vil den 8 meter høje skærm være forbundet med så store omkostninger, at det ligger ud over banens økonomiske råderum. På den baggrund vurderer Center for Miljøbeskyttelse, at opførelsen af en 8 meter høj støjskærm af tekniske og økonomiske årsager ikke kan lade sig gøre.

Grontmij har i september 2015 beregnet /5/ hvilken dæmpning en 3 meter høj støjskærm på toppen af den eksisterende støjvold mod vest og nord vil give. Resultatet af beregningerne viser, at det vil

dæmpe støj 5 dB(A) ved kolonihaverne, 2 dB(A) ved Margretheholmen og 12 dB(A) ved Norddyssen under maksimal benyttelse af banen. Banen har tilkendegivet at opførelsen af denne skærm er inden for den økonomiske ramme, der er til rådighed for støjdæmpende tiltag.

Center for Miljøbeskyttelses vurderer at skærmen har en væsentlig reduktion i banens støjniveau og der stilles derfor vilkår om, at Københavns Gokartbane indenfor 6 måneder fra meddelelsen af godkendelsen etablerer en støjskærm, som beskrevet i Grontmij's støjrapport /5/.

4. Luftforurening

Driften af banen kan give luftforurening i form af støvdannelse og lugtgener fra udstødning. Der stilles standardvilkår om, at driften ikke må give anledning til støv- eller lugtgener. CMB har dog ikke kendskab til klager over støv- eller lugtgener fra banen.

5. Spildevand

Der fremkommer spildevand fra vask af motordele samt overfladevand. Spildevand fra rensekar til motordele recirkuleres og bortskaffes som farligt affald.

Der stilles standardvilkår om at vaskepladsen skal indrettes med en belægning der kan modstå vaskevandet. Standardvilkåret fastsætter banens eksisterende forhold, idet vaskepladsen er belagt med beton. Der stilles vilkår om at vaskevand fra vask af motordele enten skal opsamles og bortskaffes, eller ledes over olieudskiller til kloak.

Hvis vaskevand ledes til kloakken, stilles der vilkår om, at der en gang årligt skal udtages en spildvandsprøve. Der stilles desuden vilkår om, at spildevandet skal overholde en række grænseværdier for relevante parametre, der sikrer, at det vil være uproblematisk for kloaksystem og renseanlæg at modtage spildevandet.

For at sikre den optimale drift af olieudskillerne stilles der vilkår til pejling, tømning og vedligeholdelse af dem. Se bilag 3 for kloakplan.

6. Jord, grundvand og overfladevand

Banen har et tankanlæg med en nedgravet benzintank fra 1971. Det har ikke været muligt at fastslå om tanken er indvendigt korrosionsbeskyttet og tanken skal derfor sløjfes i henhold til olietanksbekendtgørelsen. Banen oplyser, at tanken er ved at blive udskiftet. For at hindre spild og efterfølgende jordforurening fra benzintanken og tankanlægget stiller CMB standardvilkår, der minimerer risikoen for dette.

7. Affald

CMB stiller vilkår om opbevaringen af brændstof, olie og kemikalier samt affaldsprodukter herfra, for at hindre spild til omgivelserne.

8. Driftsforstyrrelser og uheld

CMB stiller vilkår om at banen omgående skal alarmere brandmyndighederne ved større uheld med spild af olie, benzin eller kemikalier, for at begrænse udslippet hurtigst muligt. CMB skal desuden underrettes ved risiko for forurening af jord, vand eller luft.

9. Bedste tilgængelige teknologi

Banen oplyser at der køres med de mest støjsvage typer af lyddæmpere til gokarternes motorer. Derudover afprøver banen løbende nye tekniske løsninger, der kan reducere støjen fra gokarterne.

Banen anvender IT-programmet CB Racingplan til regulering af støjniveauet fra banen. Programmet har oplysninger om de enkelte køretøjers kildestyrke og beregner den samlede kildestyrke af køretøjerne, der befinder sig på banen og sammenligner den med den maksimalt tilladte kildestyrke for banen. Programmet sammenligner løbende støjbelastningen med grænseværdien i det pågældende referencetidsrum. På den måde kan banens personale gribe ind under træningen og vinke de kørende gokarts ud fra banen, hvis støjniveauet er ved at blive overskredet.

CMB vurderer at banen med de ovenstående tiltag lever op til kravene om brug af bedst tilgængelig teknologi.

10.Egenkontrol

For at sikre at støjniveauet holdes under grænseværdierne under træning, stiller CMB vilkår om at banen kontrollerer støjniveauet ved hjælp af CB Racingplan og at dokumentation for målingerne med CB Racingplan gemmes, så CMB har mulighed for bagudrettet, at kontrollere støjniveauet. For at sikre at CB Racingplan foretager korrekte beregninger, stiller CMB vilkår om at programmet til enhver tid skal afspejle de faktiske forhold på banen.

CMB stiller standardvilkår om at der kan kræves beregninger af banens støjniveau til omgivelserne for at kunne kontrollere om grænseværdierne er overholdt. CMB stiller standardvilkår om, at den tætte belægning på banens område inspiceres og evt. udbedres årligt for at undgå nedsivning af spild af olie, benzin og kemikalier.

For at kunne kontrollere om sandfang og olieudskiller tømmes og vedligeholdes efter hensigten, stiller CMB vilkår om at banen skal føre driftsjournal over relevante parametre.

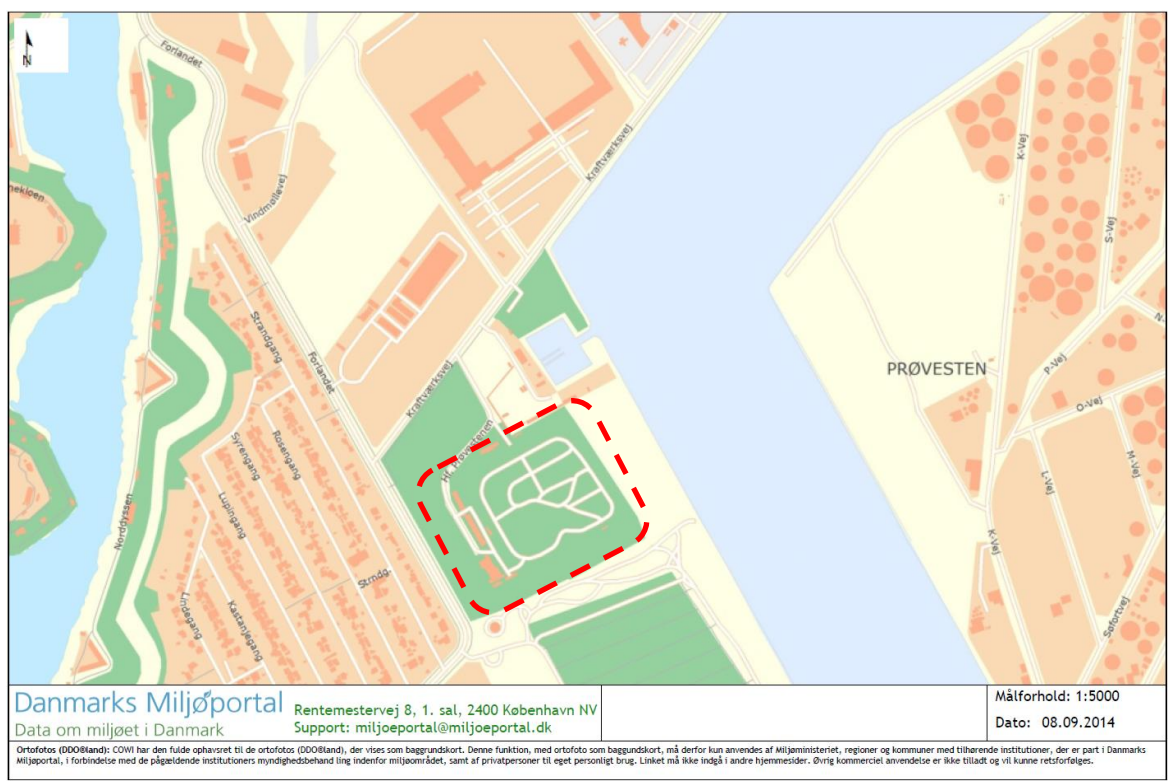
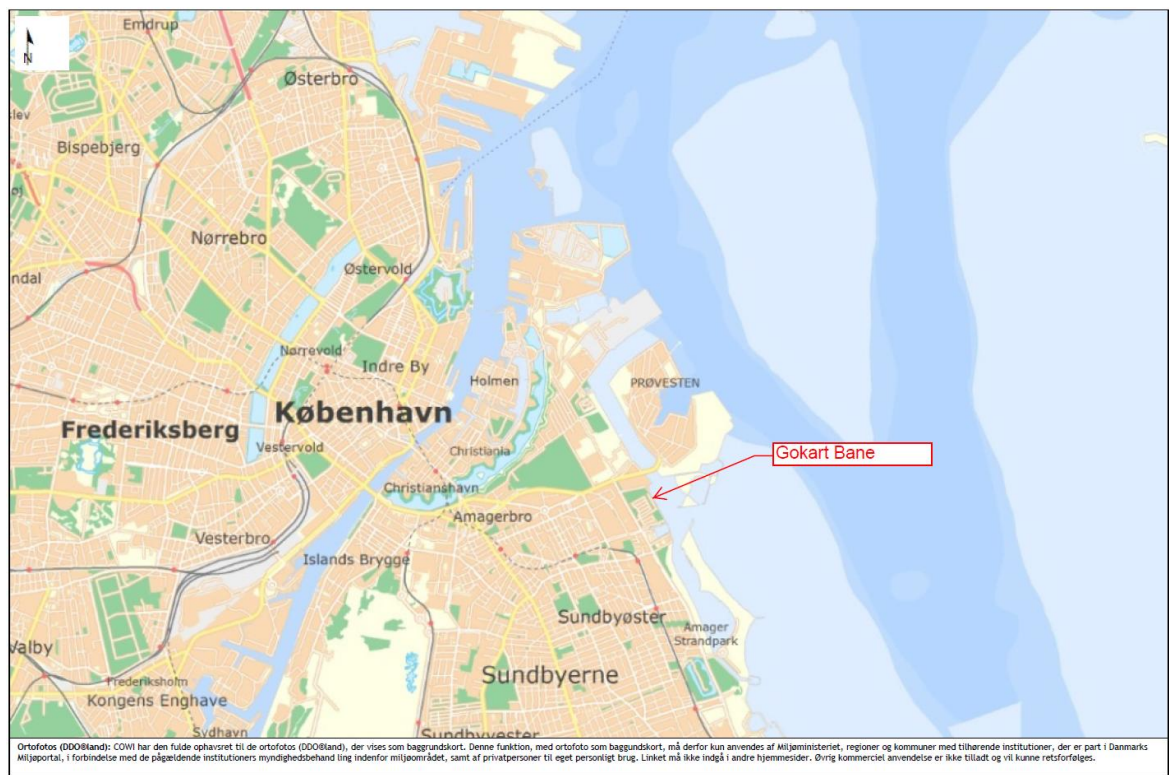
11.Handleplaner og redegørelser

Som nævnt i vurderingen af støj fra banen, kræver CMB at banen etablerer en 3 meter høj støjskærm på toppen af den eksisterende støjvold for at begrænse støjniveauet. Derudover skal banen hvert år indsende en redegørelse for de andre støjreducerende tiltag der er gennemført det foregående år.

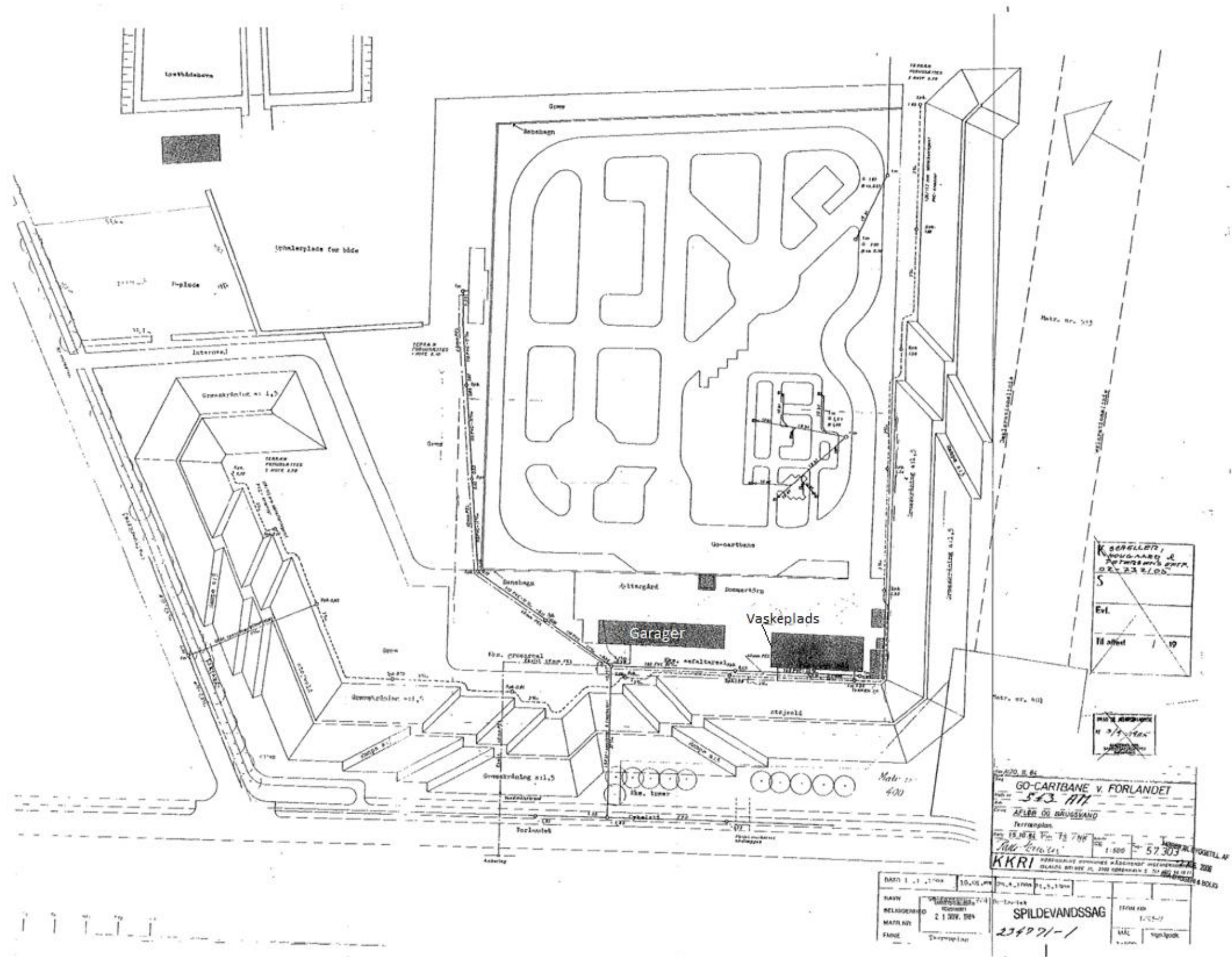
Referenceliste

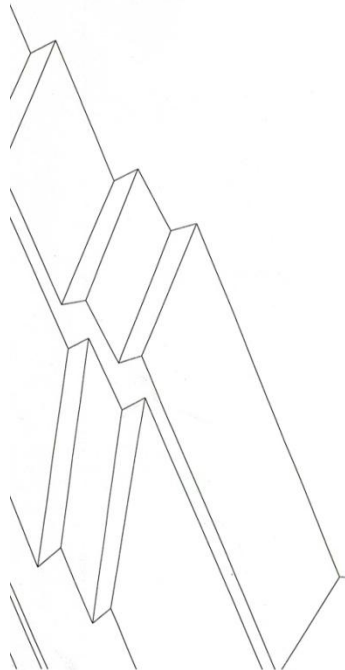
1. Ansøgning fra Grontmij A/S på vegne af Børne- og Ungdomsforvaltningen, Københavns Kommune om miljøgodkendelse af Københavns Gokartbane, inklusive miljøteknisk notat, modtaget d. 2. oktober 2015.
2. Supplerende oplysninger med e-mail af 16. oktober og 19. oktober 2015 og 5. og 6. januar 2016.
3. Påbud om begrænsning af åbningstiden for Gokartbanen, Kraftværksvej 10, 2300 Kbh.S., af 20. juni 1997, Københavns Kommune, Miljøkontrollen
4. Påbud om vilkår for anvendelse af gokarts til udlejningsformål på Københavns Gokartbane, Kraftværksvej 10, 2300 København S, af 22. august 2001, Københavns Kommune, Miljøkontrollen
5. Københavns gokart, Støjkortlægning, Miljømåling - ekstern støj, Rapport nr. P8.006.15, Revision A, Grontmij A/S, september 2015.
6. Tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg, vejledning nr. 2, 2006, Miljøstyrelsen
7. Afgørelse om VVM-pligt for Københavns gokartbane af 13. januar 2016, Center for Miljøbeskyttelse, Københavns Kommune, dokument nr. 2015-0054519-9
8. Støj fra motorsportsbaner, vejledning fra Miljøstyrelsen, nr. 2, 2005

BILAG 1: OVERSIGTSKORT



BILAG 2: SITUATIONSPLAN





BILAG 4: GENNEMGANG AF STANDARDVILKÅR

13.4 Standardvilkår	Kommentar
Generelt	
1. Ved ophør af banens drift skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører.	Inkluderet
2. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »befæstet areal« menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »tæt belægning« menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.	Inkluderet
Indretning og drift	
3. Uden for banens åbningstid skal baneområdet være afspærret, så adgang effektivt forhindres.	Inkluderet
4. Ved indgangen til baneområdet skal der findes et tydeligt opslag med åbningstider og løbsarrangementer.	Inkluderet. Suppleret med yderligere information på hjemmeside og lokalområde
5. Baneanlægget, herunder støjdæmpende foranstaltninger, skal indrettes, således som det er forudsat i de støjberegninger, der er lagt til grund for godkendelsen, jf. punkt 14 i afsnit 13.3. Tilsynsmyndigheden kan forlange landinspektørattest til dokumentation af, at forudsætningerne er opfyldt, dog højst hvert andet år.	Inkluderet
6. Der skal opsættes opslag til brugere af anlægget med information om, hvad der ligger til grund for støjdokumentationen, herunder hvor mange og hvilke typer køretøjer der må køre samtidigt.	Erstattet af vilkår om brug af CB Racingplan og tilhørende transpondere
Luftforurening	
7. Driften må ikke give anledning til støvgener udenfor banen, som efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Baner, der kan afgive støv, skal overvandes i tørre perioder umiddelbart før kørsel.	Inkluderet
8. Driften må ikke give anledning til lugtgener uden for banen, som efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige.	Inkluderet
Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	
9. Brændstof, olie og kemikalier samt affaldsprodukter herfra skal opbevares i tætte, lukkede beholdere. Beholderne skal opbevares under tag og være beskyttet mod vejrlig. Oplagspladsen skal være sikret mod påkørsel og være forsynet med en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares. Ovenstående gælder ikke for oplag i tanke omfattet af bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.	Inkluderet
10. Overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstude og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.	Inkluderet
11. Oplagspladsen nævnt i vilkår 9 skal være aflåst uden for åbningstiden.	Inkluderet
12. Spild af brændstof, olie og kemikalier skal straks opsamles. Alt opsamlet spild, inkl. opsamlingsmaterialet, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale.	Inkluderet

13. Reparation og vedligehold af køretøjer må kun foregå på arealer med en tæt belægning, der kan modstå brændstof, olie, kølervæske mv., eller på en spildbakke, der kan rumme den mængde væske, der håndteres.	Inkluderet
14. Vaskepladsen skal være befæstet med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning af afløbsvandet.	Inkluderet
15. Arealer med tæt belægning skal være i god vedligeholdelsesstand. Kontrol skal foretages mindst 1 gang årligt. Der skal føres logbog over kontrollen. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.	Inkluderet
Egenkontrol	
16. Virksomheden skal løbende og mindst 1 gang årligt foretage visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af arealer med tæt belægning. Eventuelle utætheder skal udbedres hurtigst muligt.	Inkluderet
<i>Driftsjournal</i>	
17. Dato for visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af tætte belægninger samt dato for eventuelle udbedringer af revner eller andre skader noteres i en driftsjournal.	Inkluderet