



GULDBORGSUND

Nedrivningsselskabet Falster ApS
Hannenovvej 15
4800 Nykøbing F.
CVR: 41247169
P-nummer: 1025673154

TILLÆG TIL MILJØGODKENDELSE STØJVOLD

11. JUNI 2026

Jesper Arffmann har d. 22. april 2026, på vegne af Nedrivningsselskabet Falster ApS, søgt om tillæg til miljøgodkendelse vedr. modtagelse og nyttiggørelse af jord til støjvold, for at skærme naboer mod støj fra virksomhedens aktiviteter.

Listeindplacering

Nedrivningsselskabet Falster ApS er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsen¹. Der er allerede en eksisterende miljøgodkendelse og aktiviteterne hører under listepunkt K206 og biaktiviteter i forhold til listepunkt K212 og K203 (farligt affald). Nyttiggørelse af uforurenede jord (ikke-farligt affald) til støjvold er også omfattet af listepunkt 206.

Jordtilkørsel til støjvold og vilkår herom, er ikke omfattet af gældende miljøgodkendelse, hvorfor der laves dette tillæg.

Tillæg til eksisterende miljøgodkendelse

Nedrivningsselskabet Falster ApS har fået en ny miljøgodkendelse d. 19. marts 2026, som dette er et tillæg til.

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
NATUR & MILJØ
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
TLF +45 54731973
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSNR. 26-011195
SAGSBEHANDLER:
SIMONE SUHR PEDERSEN
MOB +45 25181815
SSU@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

SEND DIGITAL POST:
[BORGER](#) | [VIRKSOMHED](#)

Afgørelse ikke VVM-pligtig

Det ansøgte projekt er omfattet af bilag 2, pkt. 11b), anlæg til bortskaffelse af affald i miljøvurderingsloven².

Aktiviteten er blevet screenet efter § 21 i miljøvurderingsloven og kommunen har vurderet, at der ikke er krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse.

Kommunen har vurderet på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at den samlede påvirkning fra anlægget ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt, og dermed vurderes ikke at være omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse.

Afgørelsen om at der ikke kræves krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse, er truffet efter miljøvurderingslovens § 21, stk. 1 og er til ansøgeren meddel i dette dokument og samtidig med tillæg til miljøgodkendelse af 11. juni 2026.

¹ Godkendelsesbekendtgørelsen - BEK nr. 1027 af 02/09/2024

² Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)² - LBK nr. 4 af 3. januar 2023.

Afgørelse

Guldborgsund Kommune meddeler tillægsgodkendelse til godkendelse af 19. marts 2026.

Der er ikke standardvilkår for nyttiggørelse af jord til støjvold i standardvilkårsbekendtgørelsens bilag 1 afsnit 18 gældende K 206: Anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1...: [Standardvilkårsbekendtgørelsen](#)³.

Tillægget meddeles efter kap. 5, § 33 i miljøbeskyttelsesloven⁴. Tillægget meddeles på følgende vilkår:

Vilkår

Generelt

1. Den ansøgte aktivitet skal drives i overensstemmelse med oplysninger i ansøgningen og de efterfølgende oplysninger, medmindre andet fremgår af dette tillægs vilkår.
2. Nærværende miljøgodkendelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden to år fra godkendelsens dato.
3. En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for de personer, der har ansvaret for anlæggets etablering og drift samt grundejer.
4. Terrænreguleringen skal gennemføres indenfor 1 år efter projektet påbegyndes.

Vilkår for anlægsfase, indretning og drift

5. Senest 2 uger før opstart af planlagt jordtilkørsel skal Guldborgsund Kommune orienteres.
6. Der skal foreligge en driftsinstruks for anlægget, der beskriver og sikrer, at der bliver foretaget den fornødne forhåndsgodkendelse af de jordpartier, der indbygges (herunder modtagekontrol). Endelig skal det beskrives, hvordan personalet skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.
7. Inden tilkørsel af jord må påbegyndes, skal der fremsendes en driftsinstruktion jf. ovenstående vilkår 6 til Guldborgsund Kommune. Driftsinstruktionen skal godkendes af kommunen.
8. Driftsinstruksen skal til enhver tid være opdateret, tilgængelig for personalet og skal kunne fremvises til Guldborgsund Kommune på forlangende.
9. Det skal ved indkørslen sikres, at det ikke er muligt at tilkøre jord eller andre materialer til anlægsområdet uden for åbningstiden og ved fravær af bemanning.
10. I driftsfasen må der være anlægsaktiviteter mandag – fredag i tidsrummet kl. 07.00-18.00. Der må ikke være aktiviteter på anlægget i weekender eller på helligdage. OBS – se generelle bemærkninger.
11. Til terrænreguleringen må der kun indbygges jord:
 - a. Som er forhåndsgodkendt i henhold til vilkårene i denne miljøgodkendelse.
 - b. Det skal samtidig sikres at jorden ikke indeholder affald, herunder bygge-affald, restprodukter, asfaltrester, slagge, træ eller andet affald.
12. Tilkørsel til projektet skal ske via eksisterende overkørsler eller der skal indhentes ny overkørselstilladelse inden etableringen.

³ Standardvilkårsbekendtgørelsen - BEK nr 2079 af 15/11/2021

⁴ Miljøbeskyttelsesloven - LBK nr 1093 af 22/1/2025

Vilkår for godkendelse af jord og modtagerkriterier.

13. Alt jord der modtages til støjvolden, skal være ren jord kl. 0 eller 1 jf. Sjællandsvejledningen⁵.
Der må tilkøres i alt op til 10.000 tons til den store og lille støjvold som angivet i ansøgningen.
Hvis der indbygges jord som ikke er klassificeret som affald, skal det indgå i de 10.000 tons der er godkendt til støjvolden.
14. Der må ikke modtages jord fra kortlagte ejendomme hvor der har været virksomheder, som kan have udledt følgende forureningskomponenter eller fra ejendomme hvor disse er påvist: PFAS, klorerede opløsningsmidler, asbest eller pesticider.
15. Der må ikke modtages jord fra ejendomme hvor der er fundet invasive arter så som: kæmpe bjørneklo og ikke hjemmehørende arter så som japansk pileurt og de af bekendtgørelsens⁶ bilag 4 nævnte arter.
16. Der skal være taget analyser af den modtagne jord, tilsvarende en analyse pr. 30 tons.
 1. 50 %-reglen må ikke være anvendes, medmindre at der efter høring af Guldborgsund Kommune, kan gives dispensation for anvendelse af 50 % reglen ved tilkørsel af pågældende parti jord.
Prøvetagning skal følge beskrivelserne i bilag 1 i jordflytningsbekendtgørelsen. 5 nedstik må ikke være taget som et "skrab" fra en enkelt boreprøve, men skal tages som 5 individuelle nedstik.
17. Hvis ejendommen ikke er anmeldelsespligtig, kan der undtages en analyse pr. 30 tons, hvis det kan påvises at der historisk ikke har været risiko for forurenende aktiviteter. Jord kan tilkøres projektet, efter fremsendelse af historisk redegørelse godkendes af Guldborgsund Kommune.
18. Hvis der er jord i et vognlæs, der viser tegn på forurening (misfarvning, lugt eller fri fase) eller hvis jorden indeholder byggeaffald, asfaltrester, slagge, træ eller andet affald, skal hele læsset afvises.

Driftslog og afrapportering

19. Der skal laves en log over modtaget jord, som indeholder de i bilag 1. angivne oplysninger. Loggen skal opbevares i op til 5 år efter modtagelse af jorden.
Til kontrol med den samlede mængde jord der modtages, skal der ske registrering af al tilkørt jord, ligesom der skal ske registrering af jord som eventuelt fraføres arealet. Der regnes med en vægtfylde på 1,8 tons pr. m³. Hvis anden vægtfylde bruges, skal det gøres i loggen.
20. Afrapportering: Der skal senest 1 måned efter projektets afslutning (senest når der er tilført 10.000 tons jord som ansøgt), fremsendes driftsjournal og indberettes følgende til Guldborgsund kommune:
 - Dokumentation (analyseresultater) eller historisk redegørelse for den modtagne jord.
 - Samlet opgørelse over mængden af jord der er modtaget og afvist.
 - Kortmateriale med angivelse af koter og opmåling efter opførelse af støjvolden.

⁵ Region Sjællands - Vejledning i håndtering og bortskaffelse af forurenede jord på Sjælland, 2001 med rettelser.

⁶ Bekendtgørelse om forebyggelse og håndtering af introduktion og spredning af invasive ikkehjemmehørende arter på EU-listen og om en national liste med handelsforbud m.v. over for invasive arter – BEK nr. 1285 af 12/11/2018

- Dokumentation for fjernelse af eventuelle afviste jordpartier og forureninger som følge af spild og uheld.

Generelle Bemærkninger

Godkendelse af d. 19. marts 2026 er stadig gældende, og vilkår fastsat heri skal overholdes.

Hvis jorden kommer fra en ejendom som er områdeklassificeret, vejarealer eller modtageranlæg, skal anmeldelse fortsat ske via www.jordweb.dk, jf. jordflytningsbekendtgørelsen⁷.

Virksomheden skal straks underrette kommunens miljøafdeling (tilsynsmyndighed) om eventuelle driftsforstyrrelser eller uheld, som kan eller medfører væsentlig forurening eller indebærer fare herfor jf. § 71 i jordforureningsloven vedr. oplysningspligt. Uden for normal kontortid kan underretningen ske til via Miljøvagten som kan kontaktes via Alarmcentralen på tlf.: 114. Senest den følgende dag skal der sendes en redegørelse for det hændte og hvad der er gjort til forurening@guldborgsund.dk

Anden miljølovgivning:

Der findes andre regler vedr. miljø, som virksomheden også er omfattet af.

Miljøaktivitetsbekendtgørelsen: Der kan, hvis der er ekstraordinært behov for det, søges om driftsaktivitet i weekender for kortere perioder. Kommunen vil her i en evt. imødekommelse anvende regler fra bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter. Jf. bygge og anlægsarbejde i denne bekendtgørelse, er støjkra-vene lempede til 70 dB.

Miljøbeskyttelsesloven: Pligt til at afværge og forebygge følger af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører væsentlig forurening samt pligten til at informere kommunen herom.

Vurdering ift. landzonetilladelse

Det er ifm. ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse undersøgt, at nyttiggørelse af uforurenet jord til støjvold er inden for betingelserne i gældende landzonetilladelse.

Vilkårsbegrundelse og beskrivelse

Generelt

Vilkår 1. Der er kun vurderet og meddelt godkendelse ud fra det ansøgte, hvorfor der kun er givet vilkår ud fra dette, som skal overholdes.

Vilkår 2. For at sikre at tillægget er tidssvarende og forholder sig til korrekt til planlægnings- og miljømæssige rammer, skal den være taget i brug inden for den angivne tidsramme.

Vilkår 3. Dette er for at sikre at dem der anlægger og drifter støjvolden, kender til vilkårene i denne godkendelse og sikrer at støjvolden ved opførelse overholder vilkårene.

Vilkår 4. Dette er for at sikre at projektet afsluttes og at anlægsfasen ikke strækker sig over en unødigt længere periode, som kan være til gene for nærliggende naboer.

Vilkår for anlægsfase, indretning og drift

⁷ Jordflytningsbekendtgørelsen - BEK nr 1452 af 07/12/2015

Vilkår 5. Dette er så kommunen er bekendt med påbegyndelse af anlægget, samt har mulighed for at føre tilsyn.

Vilkår 6. Dette er for at sikre at dem der står for modtagelse af jorden til støjvolden, er bekendt med hvad der må modtages, på hvilke vilkår og derved også ved hvis noget skal afvises.

Vilkår 7. Dette er for at sikre at instruksen indeholder de relevante oplysninger og er i overensstemmelse med vilkårene i denne godkendelse.

Vilkår 8. Dette for at sikre at driftspersonale er bekendt med hvordan støjvolden skal anlægges og driftes jf. miljøgodkendelsen.

Vilkår 9. Dette er for at sikre at der uden for de angivne tidsrum, ikke kan tilkøres jord fra ukendte aktører, som ikke overholder vilkår i denne godkendelse.

Vilkår 10. Da anlægget opføres tæt på nærliggende naboer, må støjvolden kun opføres inden for det angivne tidsrum, for at genere dem mindst muligt.

Vilkår 11. Dette er for at sikre at jorden der modtages, er screenet og overholder vilkårene for typen af jord der må modtages til støjvolden.

Vilkår 12. Dette er for at sikre de trafikale forhold overholdes ifm. anlæggelse af støjvolden.

Vilkår for modtagelse af jord og modtagerkriterier

Vilkår 13. Da der kun er ansøgt om at indbygge kl. 0 og 1 jord, samt at støjvolden opføres tæt på nabo-beboelsesejendomme, stilles der krav til renheden af jorden der tilkøres.

Der må indbygges den angivne mængde, da det er den beregnede mængde jord der kan nyttiggøres i projektet, er behov for til den angivne højde.

Der må ikke indbygges mere jord end der er behov for, der da ellers kan være tale om skjult deponi.

Vilkår 14. For at sikre renheden af jorden, må den ikke modtages fra ejendomme der er kortlagte eller hvorfra der er konstateret forurenede jord.

Vilkår 15. Selvom jorden er ren, må der ikke ske spredning af invasive arter ved tilførsel af jord, da jorden er i nærheden af beboelsesejendomme.

Vilkår 16. For at dokumentere at jorden er ren jf. begrundelse i vilkår 13, stilles der krav om at jorden skal være dokumenteret ren med en prøve pr. 30 tons. For at sikre at jorden er ren, accepteres 50 %-reglen ikke, medmindre der sker en konkret høring af Guldborgsund Kommune.

For at sikre korrekt prøvetagning ved anvendelse af 5 nedstik ved kartering er vilkåret sat og er jf. grundlag aftalt mellem kommunerne i Region Sjælland.

Vilkår 17 og 18. Vilkårene stilles for at sikre at den jord der fremsendes, er ren og ikke indeholde forurenende stoffer og materiale.

Driftslog og afrapportering

Vilkår 19. Dette er for at kunne se hvor meget og hvor jorden indbygget i støjvolden kommer fra.

Vilkår 20. Dette er for at se hvor meget og hvilken jord der er indbygget i støjvolden og at der ikke er indbygget mere jord end der er givet tilladelse til. Hertil at anlæggelsen af støjvolden overholder denne godkendelse, samt sikre at jord som affald indbygget er sket ved nyttiggørelse og ikke deponi.

Vurdering

Vurdering af det ansøgte – modtagelse og nyttiggørelse af ren jord som affald til støjvold – er foretaget ud fra listepunkt K 206.

Det vurderes af Guldborgsund Kommune, at støjvolden ikke vil medføre forurening og gene af omkringliggende omgivelser, ved overholdelse af vilkår stillet i dette tillæg til miljøgodkendelse.

Bedst tilgængelige teknik (BAT)

Virksomheder skal begrænse forurening, så det svarer til, hvad der kan opnås ved anvendelse af bedst tilgængelig teknik, BAT. Der er ikke nogen standardvilkår for modtagelse af jord til støvjold, men ved overholdelse af vilkår stille i dette tillæg til miljøgodkendelse, vurderes BAT overholdt.

NATURA 2000 væsentlighedsvurdering og Bilag IV-arter

Natura 2000

Før der meddeles tillæg til miljøgodkendelse, skal der foretages en screening af, om projektet i sig selv eller sammen med andre planer og projekter kan påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder væsentligt, jf. § 7 og 8 i Habitatdirektivets¹. Hvis projektet kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en konsekvensvurdering.

Der er i denne sammenhæng ikke forskel på, om projektet foregår i eller uden for et Natura 2000-område. Det afgørende er, om projektet eventuelt vil kunne påvirke de arter og naturtyper væsentligt, som området er udpeget for, jf. afsnit 4.4. i Habitatvejledning; vejledning nr. 48 fra 2020.

Screening – Natura 2000-område nr. 175

Listrup Lyng er udpeget til Natura 2000-område nr. 175 herunder Habitatområde nr. 252 samt Fuglebeskyttelsesområde nr. 124. Udpegningsgrundlaget kan ses på vedlagte bilag.

I Natura 2000-plan 2016-2021 for Natura 2000-område nr. 175 er bl.a. følgende målsætninger anført:

- At sikre arealet af habitatnaturtyper i Listrup Lyng (H252).
- At arealet af skovnaturtyperne samt rigkær (7230) og hængesæk (7140) sikres. Der skabes, så vidt muligt, sammenhæng mellem forekomsterne af skovhabitatnaturtyperne.
- At sikre levesteder for arterne på områdets udpegningsgrundlag, især stor kærguldsmed.
- At fuglebeskyttelsesområdets kombination af ferske søer, enge og rørskove sikres som levesteder for ynglefuglene på udpegningsgrundlaget.
- Områdets økologiske integritet sikres i form af en for naturtyperne hensigtsmæssig hydrologi og drift/pleje, en lav næringsstofbelastning og gode sprednings- og etableringsmuligheder for arterne.
- Den økologiske integritet for området sikres derudover ved god vandkvalitet gennem reduceret tilførsel af næringsstoffer og miljøfarlige stoffer, hvilket reguleres gennem vandområdeplanerne.

Af arterne på udpegningsgrundlaget er stor kærguldsmed, rørdrum, rørhøg og trane registreret i Natura 2000-området.

Det ansøgte har en meget begrænset og udelukkende lokal påvirkning på et areal, der allerede er påvirket af nedrivningsselskabets aktiviteter. Med 600 m til Natura 2000-området er det Naturafdelingens vurdering, at det ansøgte, ikke påvirker arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget eller er i konflikt med målsætningerne for Natura 2000-område 175.

På denne baggrund vurderer Naturafdelingen, at det ansøgte, ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området væsentligt. Der skal derfor ikke foretages en konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området.

Bilag IV-arter

Tilsvarende skal der, før der træffes afgørelse, foretages en vurdering af, om projektet kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV eller ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, jf. § 10 i Habitatbekendtgørelsen.

Derudover må de dyrearter, der er optaget på bilag IV, ikke forsætligt forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden. Forbuddet gælder i forhold til alle livsstadier af de omfattede dyrearter, jf. § 29a i Naturbeskyttelsesloven⁸.

Screening – bilag IV-arter

En søgning den 19. maj 2026 i Miljøportalens Naturdata og www.arter.dk viser, at der inden for en radius af 3 km fra det ansøgte er registreret følgende arter: en række flagermusarter, springfrø, spidssnudet frø, stor vandsalamander og odder. Heraf er springfrø i 2025 registreret ca. 200 m syd for det ansøgte samt i Natura 2000-området i 2022. I Natura 2000-området er også registreret odder i 2025 og 2026, flagermusarterne i 2023 samt stor vandsalamander i 2009. Spidssnudet frø er i 2015 registreret ca. 800 m syd for det ansøgte.

Det ansøgte har en meget begrænset og udelukkende lokal påvirkning på et areal der allerede er påvirket af nedrivningsselskabets aktiviteter. På den baggrund vurderer Naturafdelingen, at det ansøgte projekt ikke forringer områdets økologiske funktionalitet og ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV eller ødelægge plantearter optaget på bilag IV.

Udpegningsgrundlag for Natura 2000 og Bilag IV arter, er vedlagt som bilag 1.

Høringssvar

Udkast af tillæg til miljøgodkendelse støjvold, var i høring fra d. 26. maj til d. 9. juni 2026.

Der er kommet et enkelt høringssvar fra ansøgers rådgiver, med følgende bemærkninger:

1. Jf. Vilkår 16, så ønskes vilkår om, at 50% reglen ikke må benyttes tilføjet en præcisering, hvorefter Guldborgsund Kommune som tilsynsførende, kan dispensere for en/flere i kommunens øjne tilfældige og/eller bagatelagtige overskridelser i større sager (f.eks. over 500 t),
2. Ligeledes vilkår 16: Forklassificerings-undersøgelser udføres efter anvisninger fra Miljøstyrelsen, hvorfor en skærpelse af kriterier for prøveudtagning ved boreprøver ikke er rimelig, før Miljøstyrelsen ændrer anvisningerne som gældende for hele landet,
3. Det er taget til efterretning, at under anlægsarbejdet gælder støjvilkår ved midlertidige bygge- og anlægsarbejder på 70 dB(A) i dagtimerne. Der vil IKKE blive kørt aften og weekender.

Kommunen forholder sig til indkomne bemærkninger på følgende måde:

1. Kommunen vil i Vilkår 16 tilføje at der efter høring af Guldborgsund Kommune, kan gives dispensation for anvendelse af 50 % reglen ved tilkørsel af pågældende parti jord.
2. Dette er Guldborgsund Kommunes tolkning og praksis i forståelse af jordflytningsbekendtgørelsens bilag 1 (forståelse og praksis er koordineret og aftalt mellem kommunerne i Region Sjælland), hvorfor der ikke fraviges og sker ændring vedr. denne del af Vilkår 16.
3. Dette er korrekt. Det er der henvist til under afsnittet "Generelle bemærkninger" under "anden miljølovgivning" med reference til Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

⁸ Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28-6-2024 af lov om naturbeskyttelse

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres d. 11. juni 2026 på Miljøstyrelsens Digital Miljø Administration (DMA). Afgørelsen kan ses her: <https://dma.mst.dk/vis-sag/>

Grundlaget for afgørelse

Lovgrundlag:

- Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 1742 af 22. december 2025).
- Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed (BEK nr. 1027 af 2. september 2024).
- Bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed (BEK nr. 2079 af 15. november 2021).
- Lov om forurennet jord (Jordforureningsloven) (LBK 282 af 27. marts 2017).
- Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter (Miljøaktivitetsbekendtgørelsen) (BEK nr. 844 af 23. juni 2017).
- Jordflytningsbekendtgørelsen (BEK. nr. 1452 af 7. december 2015).
- Vejledning om ekstern støj fra virksomheder (VEJ nr. 5 af 1984).
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsloven) (LBK nr. 4 af 03.01.2023).
- Bekendtgørelse om affald (BEK nr. 1749 af 30. december 2024).
- Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (Habitatbekendtgørelsen) (BEK nr. 1098 af 21. august 2023) og senere ændring i BEK nr. 1058 af 22. august 2025.
- Guldborgsund Kommunes regulativ om erhvervsaffald.
- Region Sjællands - Vejledning i håndtering og bortskaffelse af forurennet jord på Sjælland, 2001 med rettelser.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Hvis der indgives klage over afgørelsen fra anden side, vil du blive orienteret herom.

Klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt ansøger og offentliggjort på DMA (Digital Miljø Administration) link: <https://dma.mst.dk/>. Ved offentlig bekendtgørelse regnes fristen altid fra bekendtgørelsen.

En eventuel klage skal være korrekt indgivet via Klageportalen og tilgængelig for Guldborgsund Kommune i Klageportalen jf. overstående.

Hvem kan klage

Afgørelser kan påklages af ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagen.

Hvordan klager man

Klage skal ske ved brug af digital selvbetjening til Miljø- og Fødevarerklagenævnet via Klageportalen på ét af følgende links <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>, <https://www.borger.dk/> eller <https://indberet.virk.dk/>. Søg efter "Klageportal" ved brug af de to sidstnævnte links. Endvidere skal efterfølgende kommunikation om klagesagen ske via Klageportalen.

Klagen sendes gennem Klageportalen automatisk til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der ikke er indgivet via digital selvbetjening på Klageportalen. Nævnet kan dog undlade at afvise en klage, hvis der er særlige forhold, der berettiger fritagelse for brug af digital Klageportal.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Guldborgsund Kommune, på mail: teknik@guldborgsund.dk, telefon 5473 1000 eller ved at sende et brev til Guldborgsund Kommune, Center for teknik og Miljø, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F.

Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Husk at søge i meget god tid, så ansøgningen kan nå at blive behandlet inden klage-fristen udløber.

Klagegebyr

Når du klager skal du betale et klagegebyr, før at klagen betragtes som korrekt indgivet. Gebyret er på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen i forbindelse med oprettelse af klagen. Du kan finde yderligere vejledning om gebyrordningen på Klageportalen på følgende link: <https://naevnenes-hus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>.

Virkning af at der klages

Klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, medmindre klagemyndigheden (Miljø- og Fødevareklagenævnet) bestemmer andet. Dette betyder, at afgørelsen kan udnyttes, og ikke behøver at afvente en afgørelse i klagenævnet. Udnyttelse af påklaget afgørelse er for ejers egen regning og risiko.

Eventuel domstolsprøvelse

Fristen for et eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra bekendtgørelsen.

Spørgsmål

Har du spørgsmål eller kommentarer, er du velkommen til at kontakte Simone Suhr Pedersen på tlf. 25181815 eller på e-mail ssu@guldborgsund.dk.

Med venlig hilsen

Simone Suhr Pedersen
Geolog

Bilag 1 Oplysninger der skal sendes til kommunen ved modtagelse af jord.

Bilag 2 Udpegningsgrundlag Natura-2000

Bilag 3 VVM-screeningsskema (vedhæftet med tillæg til miljøgodkendelsen)

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Beboere og ejere af: Hannenovvej 3, 5, 7, 9, 11, 13, 17, 19, 21 og Gavlhusvej 32 (4800 Nykøbing F).
- Danmarks Naturfredningsforening.
- Foreningen "Bevar Roen i Guldborgsund"
- Friluftsrådet
- Miljøstyrelsen
- Styrelsens for Patientsikkerhed
- Ansøger: Nedrivningsselskabet Falster ApS
- Ansøgers rådgiver: JA-Miljø & Plan

Bilag 1 Oplysninger der skal sendes til kommunen ved modtagelse af jord.

- 1) Navn og hovedadresse på den kommune hvorfra flytning af jorden påbegyndes.
- 2) Navn og adresse på anmelderen, navn på kontaktperson samt telefonnummer e-mail-adresse.
- 3) Oplysning om:
 - a) Hvorfra jorden kommer
 - b) Om jorden er fra et areal, der er omfattet af områdeklassificeringen.
 - c) Om jorden er fra et godkendt modtageanlæg.
 - d) Om jorden kommer fra et vejareal.
- 4) Ejernavn, adresse og matrikelnummer for det areal, den eller de ejendomme, hvorfra jorden er flyttet fra.
- 5) Hvor store jordmængder, der er flyttet fra de i punkt 4 nævnte lokaliteter.
- 6) Analyseresultater og kategorisering.
- 7) Forventet tidspunkt for jordflytning, eventuelt flere tidspunkter, hvis flytningen forventes udført over en længere periode.
- 8) Såfremt transportøren kendes på anmeldetidspunktet: Transportørens navn, adresse og CVR-nummer. Alternativt skal det skrives i loggen ved afslutning.

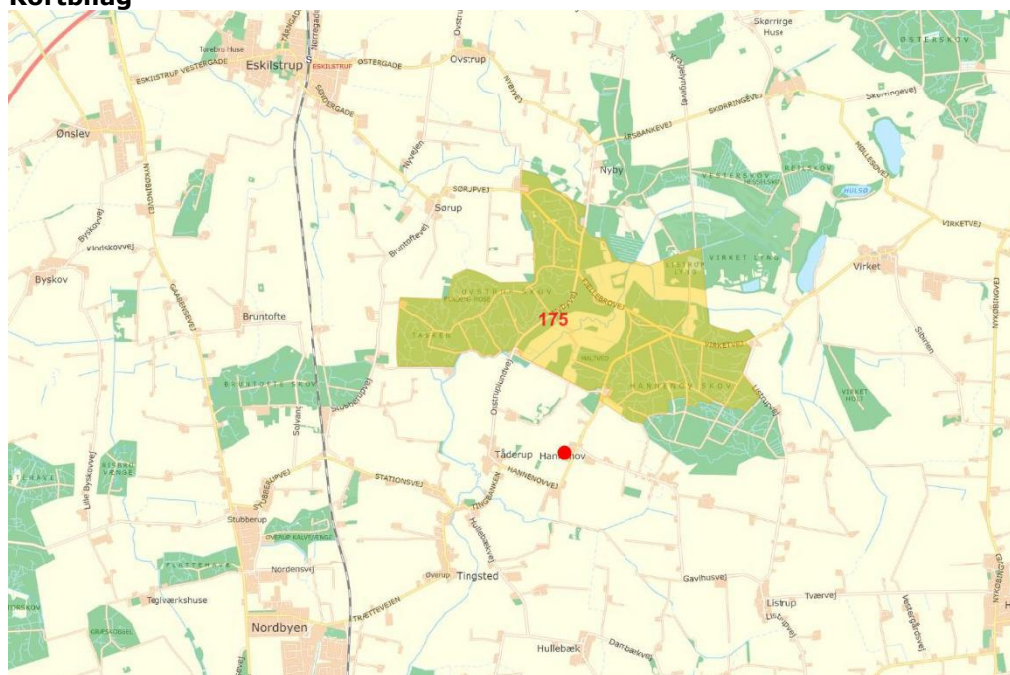
Bilag 2 Udpegningsgrundlag Natura-2000

Natura 2000-området har et areal på ca. 700 ha og udgøres af skovene Hannenov og Ovstrup skove og de to moser, henholdsvis Horreby Lyng og Listrup Lyng, der også kaldes for Borremosen. Moserne er dannet som højmoser, hvor tørvemoser er vokset ind over en afløbsløs sø, der er opstået i en istidslavning. I moserne har der fundet tørvegravning sted bl.a. under 2. verdenskrig, hvilket har resulteret i dannelsen af flere søer. Moserne ligger med en indbyrdes afstand på ca. 3,5 km.

Udpegningsgrundlag for habitatområde H252 Listrup Lyng		
Naturtyper:	Kransnålalge-sø (3140) Brunvandet sø (3160) *Surt overdrev (6230) Tidvis våd eng (6410) Hængesæk (7140) Rigkær (7230)	Bøg på mor (9110) Bøg på muld (9130) Ege-blandskov (9160) *Skovbevokset tørvemose (91D0) *Elle- og askeskov (91E0)
		* angiver prioriteret naturtype
Arter:	Sumpvindelsnegl (1016)	Stor kærguldsmed (1042)

Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområde F124 Listrup Lyng		
Arter:	Rørdrum (ynglende)	Trane (ynglende) Rørhøg (ynglende)

Kortbilag



Oversigtskort. Omtrentlig placering af det ansøgte er angivet med rød prik. Gul signatur = Natura 2000-område 175, herunder habitatområde 252 og fuglebeskyttelsesområde 124.

Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst	
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Vedlagt	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Nedrivningsselskabet Falster aps, Hannenovvej 15 4800 Nykøbing Falster	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Niels Trillinggaard 28516366 nt@nssf.dk	
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Hannenovvej 15 4800 Nykøbing Falster 4u, Tåderup By, Tingsted	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Guldborgsund	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se bilag	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Se bilag	
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 11b
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Falster Erhvervshus aps Teknikvej 4 4200 Slagelse Cvr. 40683143	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Del af erhvervsareal Støjvold – ingen befæstelse	

3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m2 Projektets bebyggede areal i m2 Projektets nye befæstede areal i m2 Projektets samlede bygningsmasse i m3 Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Nej 2.000 m2 voldfod 0 0 		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Tilført jord – ca. 10.000 t udgør råstoffer. Regnvand nedsives		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Ingen driftsfase. Volden henligger efter etablering		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ingen driftsfase		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-

			dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		5/84
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?		X	I første uges opbygning af vold vurderes mindre overskridelse af vejledende støjgrænse
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	X		Luftvejledning – diffust støv
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Der søges at forebygge støvgener inden de kan konstateres. Kortvarig diffus støv kan ikke udelukkes 100%.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst

24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			200 m – vandhul mod vest. Vurderes ikke at påvirke §3 området
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Der er i Miljøportalens databaser ikke fundet beskyttede arter i nærmeste beskyttede naturtype.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 600 m. Tingsted Kirke mod vest Vurderes ikke at blive påvirket.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Ca. 600 m mod øst – Natura 2000-område 175 Horreby Lyng og Listrup Lyng, herunder habitatområde 252 Listrup Lyng og Fuglebeskyttelsesområde 124 Listrup Lyng. Vurderes ikke at blive påvirket.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		Se bilag. Kun ren jord tilføres.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf.		X	

oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Se bilag

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 22. april 2026_

Bygherre/anmelder:



Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.