

DM Autoservice
H. C. Ørstedsvvej 20
3000 Helsingør

Center for By Land og Vand
Natur Miljø og Klima
Stengade 59
3000 Helsingør

Dato 11. november 2025
Sagsnr. 25/32317

Katrine Lyngenbo
Agronom
Telefon 49282543
www.helsingor.dk

Afrapportering af miljøtilsyn og styrket affaldstilsyn hos DM Autoservice, H.C. Ørstedsvvej 20, 3000 Helsingør d. 29. oktober 2025.

Helsingør Kommune ved Katja Justesen og Katrine Lyngenbo, har d. 29. oktober 2025 udført miljøtilsyn og styrket affaldstilsyn på DM Autoservice, H.C. Ørstedsvvej 20, 3000 Helsingør. Tilsynet blev udført som et basistilsyn, dvs. en samlet miljømæssig gennemgang. Formålet med tilsynet var at kontrollere, at virksomheden drives og er indrettet i overensstemmelse med autoværkstedsbekendtgørelsen og miljøbeskyttelsesloven i almindelighed, samt at affald sorteres og bortskaffes efter affaldsbekendtgørelsen.

Hvis du/I har bemærkninger til rapporterne, bedes du sende dem til undertegnede senest 2 uger efter modtagelsen af dette brev, altså senest d. 25/11 2025

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

- På tilsynstidspunktet var der meget travlt. Lokalerne bar præg af denne travlhed og især affaldssortering kan og skal forbedres. Vi aftalte, at du enten skulle tilmelde dig genbrugspladsen og selv aflevere dit erhvervsaffald på genbrugspladsen. Eller tilmelde dig en erhvervsaffaldsordning, hvor en affaldsdistributør afhenter jeres affald på matriklen. Uanset hvilken løsning du vælger, skal selve affaldssorteringen i værkstedet forbedres og tydeligt skiltes – både på de beholdere inde i værkstederne og udenfor. Det vil også spare en arbejdsgang, da du fortalte at du eller en praktikant lige nu står og eftersorterer affaldet. Vi kunne dog se at mange af poserne er blandet affald. **Senest 15. december 2025** skal du have en aftale på plads og en affaldssortering etableret. Vi kommer forbi på opfølgende tilsyn eller du kan sende billeder af beholdere mv.
- Olietønderne på repos'en opbevares på en måde således at der kan/vil ske et større spild af olie ud i lokalet, hvis der skulle gå hul på en af dem eller rørsvejsningerne skulle gå i stykker. I skal derfor sætte en form for kant på reposen eller sørge for at tønderne står i en form for spildbakke. Jf. §12, stk 2 i autoværkstedsbekendtgørelsen. **Senest 1. februar 2026** skal der være en mere sikker løsning til opbevaring af olietønderne.

Brugerbetaling på miljøområdet

Ifølge Brugerbetalingsbekendtgørelsen¹ skal virksomhedens miljøgebyr udregnes på baggrund af det tidsforbrug vi bruger på den enkelte virksomhed.

Timebetalingen er 487,25 kr. pr. time i 2025 og omfatter tilsyn, sagsbehandling og opfølgning. Der skal ikke betales moms af brugerbetalingen. Taksten pristalsreguleres årligt og vil kunne ses på Miljøstyrelsens hjemmeside.

Derudover er der d. 1. januar 2025 trådt ny lovgivning i kraft, som pålægger tilsynsmyndigheden at føre tilsyn med virksomhedens affald, jf. affaldstilsynsbekendtgørelsen². Dette faktureres særskilt og du kan læse mere om affaldstilsyn her: [Affaldstilsyn for virksomheder | Helsingør Kommune](#)

Offentliggørelse af tilsynsoplysninger

Helsingør Kommune er forpligtet til at offentliggøre³ denne tilsynsrapport digitalt på Miljøstyrelsens portal for Digital MiljøAdministration.

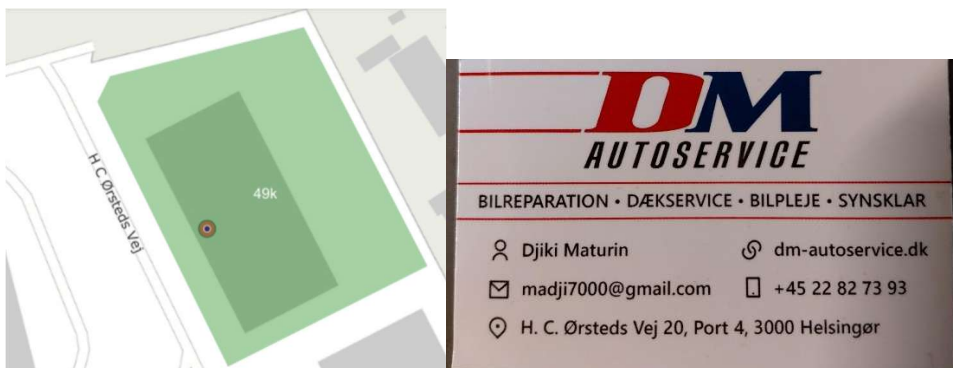
Har du spørgsmål vedrørende dette brev eller selve tilsynet, er du velkommen til at kontakte undertegnede.

Med venlig hilsen
Katrine Lyngenbo

Generelle oplysninger	
Virksomhedens navn	DM Autoservice
Virksomhedens adresse	H. C. Ørstedsvej 8, port 4. 3000 Helsingør
CVR	34147450
Kontaktperson	Djiki Maturin, telefon: 22827393, mail madji7000@gmail.com
Til stede ved tilsyn	Katja, Katrine, Djiki
Listepunkt	Q01
Virksomhedstype	Autoværksted
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn
Dato for tilsynet	29. okt.
Der er ført tilsyn med:	Alle virksomhedens aktiviteter på stedet - basistilsyn
Ny jordforurening?	Nej
Nye påbud, forbud, indskærpelser eller øvrige opfølgninger?	Ja

Virksomhedens drift og matriklens generelle beskaffenhed

Autoværksted.



Åbningstider er mandag-fredag: 8-17, lørdag 8-14

Hvilke aktiviteter foretages?			
Service og reparation	Ja	Nej	Bemærkninger
Salg af biler	X		Og hjulskift
Plade- og Karosseriarbejde		X	
Lakering		X	
Undervognsbehandling		X	
Automatisk vask		X	
Manuel vask		X	
Bremsevask/maskindelevask		X	
Sortering af biler og varevogne			
Modtages der biler til ophug /forsikringsbiler?		X	
Arealets beskaffenhed			Fint og rent, få oliepletter
Udtjente biler (max 5 ad gangen, max stå 1 måned)		X	ingen
Bemærkninger			

Luftemission

Virksomheden har udsugning med afkast. Svejses der, er der punktudsugning mv. Hvis bilerne startes inde på værkstedet, starter de også punktudsug.

Oplag af olie og kemikalier samt olietanke på matriklen?

Olie opbevares i tønder oppe på en form for repos. Der er rørføring ned til tappehaner. Tappehanerne står korrekt med spildbakke under. Men ved tønderne på repos'en er der både en sikkerhedsmæssig udfordring og der kan også være risiko for spild til det omgivende miljø. Se billeder.

I skal derfor sætte en form for kant på reposen eller sørge for at tønderne står i en form for spildbakke. Jf. §12, stk 2 i autoværkstedsbekendtgørelsen. **Senest 1. februar 2026** skal der være en mere sikker løsning til opbevaring af olietønderne.

Der forefindes 1 spildolietank til brugt olie. Avista oil afhenter spildolie. Dokumentation sendt på mail. Derudover er der stadig den gamle spilolietank på værkstedet – den er nu tom og benyttes som arbejdsbord.

Der er et skab med korrekt opbevaring af spraydåser mv.

På tilsynet stod der en del tomme dunke – det anbefales at disse kommes i en balje eller lign. Med henblik på nemmere affaldssortering.



Varmekilde

På matriklen er der ingen varmekilde eller vandskylende toilet mv registreret i BBR. Der er et fællestoilet til hele bygningen. Derudover er der opstillet en varmeblæser på el i kontoret til de kolde måneder.

Kloak/spildevand

(Olieudskiller/sandfang/vaskeplads/gulvvask/sæbemidler)

Virksomheden har et gulv med lys maling. Der er ingen gulvafløb eller vand i lejemålet. Gulvet vaskes med gulvvasker efter behov. Vandet hældes i risten der fører til opsamlingsstank. Der er tømningsordning med Alfa Specialaffald.



Støj og klager

Har der været støjklager, arbejdes der for lukkede porte, er der støjende generatorer eller lign?

Støjende arbejde mellem klokken 7 og 22 alene må foregå indendørs og med lukkede døre og vinduer. Mellem klokken 22 og 7 må støjende arbejde ikke foregå. Helsingør Kommune har ikke modtaget klager over støj fra din virksomhed.

Jordforurening

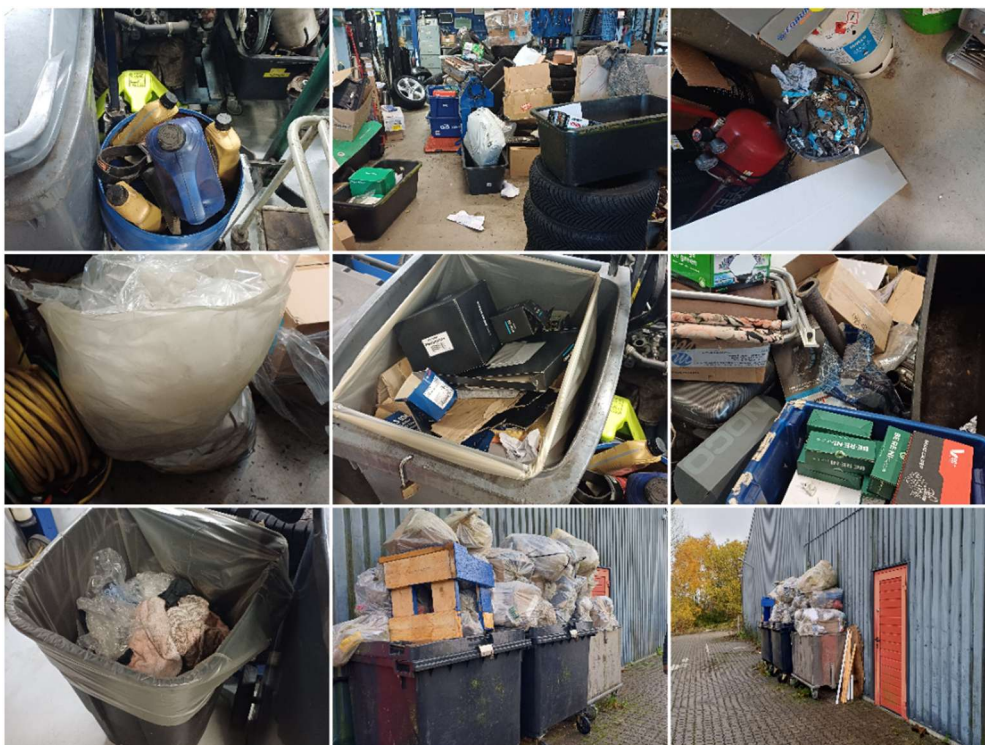
Der er ikke registeret jordforurening på matriklen.

Affald og styrket affaldstilsyn

Særligt for autoværksteder

Farligt affald	Modtager	Opbevaring og yderligere bemærkninger
Spildolie (inkl senest afhentede mængder - kvittering)	Avista oil	
Bremsevæske/ Køler væske	Avista oil	
Olieklude/kattegrus	Berendsen, aftale med vask.	
Katalysatorer	Returordning	
Oliefiltre	Genbrugsplads som farligt affald.	Husk at få kvittering. Man kan printe fra hjemmeside.
Spraydåser	Genbrugsplads som farligt affald.	Husk at få kvittering. Man kan printe fra hjemmeside.
Akkumulatorer	Returordning	
Bilbatterier/øvrige batterier	Retur	
Lysstofrør/lyskilder	IR	
Elektronikaffald	IR	
Metalskrot	Afleveres til nabo med metalskot, Abdullah	
Vand fra gulvvasker/ bremseskivevasker	Opsamlingstank, alfa specialaffald (tømningsordning)	
Andet (evt. opløsningsmidler mv.		

	Har indsamling	Skal etablere indsamling	Skal forbedre sortering	Kommentar
 Plast (hård & blød)			x	Delvis sortering
 Mad- & drikkekartoner	-			
 Madaffald	-			
 Pap/papir			x	Delvis sortering
 Glas	-			
 Metal			x	
 Farligt affald	-			Se ovenfor
 Tekstilaffald	-			
 Restaffald		x		
Er der tydelig skiltning?	Nej			



Kommentarer

På tilsynstidspunktet var der meget travlt. Lokalerne bar præg af denne travlhed og især affaldssortering kan og skal forbedres. Vi aftalte, at du enten skulle tilmelde dig genbrugspladsen og selv aflevere dit erhvervsaffald på genbrugspladsen. Eller tilmelde dig en erhvervsaffaldsordning, hvor en affaldsdistributør afhenter jeres affald på matriklen. Uanset hvilken løsning du vælger, skal selve affaldssorteringen i værkstedet forbedres og tydeligt skiltes – både på de beholdere inde i værkstederne og udenfor. Det vil også spare en arbejdsgang, da du fortalte at du eller en praktikant lige nu står og eftersorterer affaldet. Vi kunne dog se at mange af poserne er blandet affald. **Senest 15. december 2025** skal du have en aftale på plads og en affaldssortering etableret. Vi kommer forbi på opfølgende tilsyn eller du kan sende billeder af beholdere mv.

¹ Brugerbetalingsbekendtgørelsen, BEK nr. 1519 af 29/06/2021

² Affaldstilsynsbekendtgørelsen, BEK nr 1221 af 22. november 2024

³ I henhold til Miljøtilsynsbekendtgørelsen, BEK, nr. 1536 af 09/12/2019