

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

| | |
|--|---|
| Tilsynsdato | 16. marts 2023 |
| Virksomhed | Jord.dk |
| CVR-nummer | 37273368 |
| P-nummer | 1020947566 |
| Adresse | Langengevej 143 |
| Postnummer og by | 8240 Risskov |
| Branchekode | K 206 "Anlæg der nyttiggør ikke farligt affald" |
| <u>Byggeleder fra CJ Group vil Tilstede ved tilsynet:</u> | |
| Virksomheden | Bo Rasmussen Øster |
| Aarhus Kommune | Marie Karlsson |
| | |

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

BEMÆRKNINGER TIL TILSYNET

Virksomheden skal kildesortere deres affald før aflevering til godkendt indsamler, se bemærkninger under afsnittet vedrørende affald.

Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter:

- Miljøgodkendelse af 15. oktober 2022: *"Tilførsel af ca. 100.000 m³ lettere forurenede og uforurenede jord til opbygning af rekreativt naturlandskab, Langengevej 143, 8240 Risskov"*.
- Miljøgodkendelse af 1. september 2022: *"Frasortering af brokker fra jord i forbindelse med etablering af et bakkelandskab på Langengevej 143, 8240 Risskov"*.

Miljøgodkendelserne er tidsbegrænsede og udløber den 31. december 2026.

Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelser. Det er ikke indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m.

EGENKONTROL OG INDBERETNING

Journalføring og kontrolrutiner

Der er i miljøgodkendelsen af 15. oktober 2020 stillet følgende vilkår:

- Vilkår 3.7.1. Der skal føres journal over modtagne mængder uforurennet og let forurennet jord med angivelse af oprindelsessted. Der skal desuden føres journal over producerede mængder affald. Journalerne skal være tilgængelige for og på forlangende indberettes til tilsynsmyndigheden.

Der er i miljøgodkendelsen af 1. september 2022 stillet følgende vilkår:

- Vilkår 3.1.25. Der skal føres journal over modtagne mængder uforurennet og let forurennet jord indeholdende brokker med angivelse af oprindelsessted. Der skal desuden føres journal over producerede mængder affald. Journalerne skal være tilgængelige for og på forlangende indberettes til tilsynsmyndigheden.
- Vilkår 3.1.26. Der skal føres journal over anvendte mængder af råvarer og hjælpestoffer, inklusivt forbrug af olie/gas/el. Der skal endvidere føres journal over producerede mængder affald.

Indberetning

Henholdsvis vilkår 3.8.1 (miljøgodkendelse fra 2020) og vilkår 3.1.27 (miljøgodkendelse fra 2022). Ved projektets afslutning skal virksomheden sende en redegørelse over projektet med en opgørelse over følgende:

- Total mængde (m³) indbygget mængde uforurennet jord.
- Total mængde (m³) indbygget mængde let forurennet jord.
- En GPS-opmåling af området hvor koterne for det ny landskab fremgår.
- Evt. driftsforstyrrelser.
- Resultater af stikprøvekontrol.
- Total mængde modtagne og bortskaffede brokker.

Vilkår 3.8.2 (miljøgodkendelse fra 2020) og vilkår 3.1.28 (miljøgodkendelse fra 2022).

- Redegørelsen skal senest sendes til tilsynsmyndigheden 2 måneder efter naturlandskabet er færdigetableret eller når miljøgodkendelsen er udløbet. Se også vilkår 3.1.8.
- Redegørelsen skal senest sendes til tilsynsmyndigheden 2 måneder efter jordvolden er færdigetableret eller når miljøgodkendelsen er udløbet, jf. vilkår 3.1.46. i miljøgodkendelsen.

INDRETNING OG DRIFT

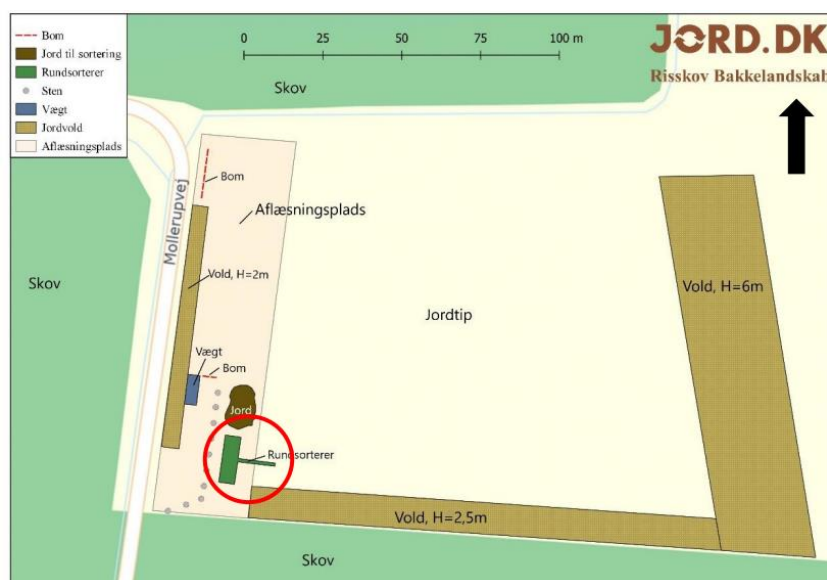
Generelle forhold

Aarhus Kommune har den 15. oktober 2020 meddelt en miljøgodkendelse til jordtilførsel af let forurennet jord til et bakkelandskab i Risskov. I en miljøgodkendelse af 1. september 2022 har Jord.dk herudover fået mulighed for at modtage ren og let forurennet jord med brokker, som de skal frasortere på anlægget.

Planforhold

Arealet er beliggende i landzone inden for kommuneplanramme 150003LA; "Områdets anvendelse er fastlagt som bynært landskab, herunder rekreative formål og jordbrugsformål.

Lokaliteten fremgår af nedenstående oversigtskort, se billede 1.



Billede 1. Oversigtskort over placeringen af anlægget.

Driftstid

Driftstiden for anlægget er hverdage mellem 8.00-14.00.

STØJ

Der er ikke boliger i umiddelbar nærhed.

Der forekommer støj fra lastbiler og maskiner i forbindelse med anlægsarbejdet.

LUGT

Der er ikke nogen lugtgener i forbindelse med anlægsarbejdet.

STØV

Virksomheden oplyste ved tilsynet, at de ikke har haft problemer i forhold til støvgener. Hvis der forekommer støv i forbindelse med anlægsarbejdet, skal jordoplaget spinkles.

SPILDEVAND

I forbindelse med etableringsfasen benyttes bebyggelsens mandskabs- og sanitetsvogne.

Etableringen af bakkelandskabet medfører ikke spildevand. Regnvandet nedsiver på arealet.

AFFALD

Affalldsdataregistret

Ved tilsynet fortalte Aarhus Kommune om det nationale affalldsdatasystem, ADS og affaldsregistret (nationalt register over godkendte transportører, indsamlere og behandlere), hvor affalldsdata fra virksomheden skal kunne fremsøges, se følgende link: [Miljøstyrelsen - ADS portal \(mst.dk\)](https://mst.dk)

Virksomheder, der får afhentet genanvendeligt affald, skal sikre, at de anvender en transportør / indsamler, der er registreret i det nationale affaldsregister. Begge dele kan tilgås fra Miljøstyrelsens hjemmeside, www.mst.dk. For at se data i ADS, skal der bruges en digital signatur.

Kildesortering af affald

Virksomheden frasorterer eventuelt forekommende affald i 2 containere. Den ene container indeholdt beton og mursten hvorimod den anden container indeholdt brændbart affald.

Det blev ved tilsynet konstateret, at virksomheden ikke kildesorterer alt deres affald. Der blev observeret, at containeren med brændbart affald også indeholdt genbrugsmaterialer, såsom hård og blød plastic, træ og metaller.

Virksomheden fik derfor oplyst, at alle virksomheder skal kildesortere deres affald og sikre, at det bortskaffes korrekt og så vidt muligt til genanvendelse. Håndtering af virksomheders affald er reguleret i Affaldsbekendtgørelsen samt kommunens regulativ for erhvervsaffald.

På baggrund af ovenstående ville virksomheden umiddelbart rette op på forholdene således deres affald bliver sorteret korrekt. Virksomheden bemærkede dog, at de endnu ikke havde bortskaffet noget affald fra pladsen og der er således ikke sket nogen fejl i forhold til deres affaldsbortskaffelse.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

Opbevaring af farligt affald

Der var ikke noget farligt affald på pladsen på tilsynstidspunktet.

Jordforurening

Der er ved tilsynet visuelt ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal I have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune senest den 11. april 2023. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra jer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

Hvis I har nogen spørgsmål eller bemærkninger til ovenstående, er I velkomne at kontakte os.

Aktindsigt

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson
Biolog
Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 16. marts 2023