



Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's vej 39
6100 Haderslev

post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

Dir. tlf. Xx xx xx xx
xxxx@haderslev.dk

Tilsynsrapport

Thorsten Harsdorf
Hajstrupgade 34
6100 Haderslev

Dato for miljøtilsyn:	24.10.2025
Til stede ved tilsyn:	Thorsten Harsdorf, ejer Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune

Lovgrundlag
Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)

Telefon	Hjemmeside
E-mail th@valtec.dk	CVR nr.
Fax	P. nr.

Acadre sagsnr.:	25/26675
-----------------	----------

Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Virksomheden er omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. Virksomheden er desuden omfattet af bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse...
Kontaktperson ved tilsyn	Kontaktpersonen ved tilsynet er ejer af ejendommen, Thorsten Harsdorf.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Tilsynet blev et lykketilsyn. Virksomheden er ophørt den 12. januar 2024.
Produktionsforhold	Alt produktion er ophørt. Værkstedet er tømt og opryddet af ny ejer fra august 2025.
Driftstider	Der er ingen drift.
Antal ansatte	Ingen.
Ressourcer	Opvarmning foregår ved hjælp af oliefyring. Samme oliefyr opvarmer både værkstedet og boligen på ejendommen.

Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	

Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	Ingen råvarer. Ejer har fjernet alt efter køb af ejendommen i 2024.

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Der er udsugning med filtre og afkast ud ved gavlen.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Kompressor er opstillet indendørs.

Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Ikke aktuelt.
Vandforsyning	Drikkevandet leveres fra Øsby Vandværk.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	Der er ingen sandfang eller udskiller på grunden.

Olie- og kemikalietanke

Id	Indhold	Volumen (l)	Etableret, ca.	Placering	Standeranlæg
01	Olie	1.200	1800	Over jord	NEJ
02	Olie	1.200	1988	Over jord	NEJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Der er i 2014 opstillet en ny fyringsolietank på 1200 ltr. Tanken står indendørs i fyrrummet. To ældre overjordiske olietanke, der har været nævnt ved sidste tilsyn, er blevet sløjfet og fjernet. Såvel etablering og sløjfning af olietanke er blevet anmeldt til kommunen.

Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	Ikke relevant.

Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Der er ikke oplag af farligt affald.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Ejendommen er V1-kortlagt af Region Syddanmark i henhold til Jordforureningsloven, dvs. at det er sandsynligt, at der er en jordforurening på grunden.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1536/2019).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration ([DMA](#)).

Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til § 69 i miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

Vivi Deer Lorenzen
Miljømedarbejder