

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	11. oktober 2018
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	31491924
P-nummer	1014503028
Virksomhed	Lubben´s Auto ApS
Adresse	Beringvej 21 B
Postnummer og by	8361 Hasselager
Telefon	8614 3050
Mobil	4084 9655
e-mail	lubben@lubben.dk
Branchekode	Br.: Autobranche virksomhed.
Biaktiviteter	-
Opstartsdato	01.05.2008
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Peter Holub
Aarhus Kommune	Marie Ambye-Jensen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1476 om miljøtilsyn af 12. december 2017.

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Anden lovgivning, generelle bemærkninger m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærper.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der er ingen opfølgninger fra sidste tilsyn (udført 31. maj 2012) og heller ikke modtaget klager over virksomheden i mellemtiden.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden beskæftiger sig med almindelige reparationsarbejder. Der foretages ikke lakering eller undervognsbehandling. Der er etableret uoverdækket, betonbelagt vaskeplads med spadeventil.
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 5 personer.

Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 220207ER, og området er udlagt til erhverv. Endvidere er virksomheden omfattet af lokalplan nr. 411 og 411T.
-------------	---

Driftstid

Hverdage kl. 7.30 – 16.00
Lørdage kl. -
Søn- og helligdage kl. -

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Nærmeste bolig er ejers egen bolig.
Væsentlige støjkloder	Virksomheden har disse støjende anlæg: - Kompressor placeret i container - Udsugning placeret ovenpå container
Vurdering af støj	Virksomheden vurderes ikke umiddelbart at give anledning til støjgener.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Der er etableret udsugning fra udstødning og rumventilation med afkast over tag. Der er desuden varmegenvinding på rumventilation.
Rumopvarmning	Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renselanlæg	VIBY
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	-

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden er beliggende i et separatkloakeret område. Virksomheden har uoverdækket vaskeplads med tæt betonbelægning. Vaskepladsen er indrettet med spadeventil, der aktiveres, når der åbnes for vandet ved vaskepladsen. Vaskepladsen er indrettet i overensstemmelse med kravene. Det vurderes ikke, at det er behov for yderligere regulering via en spildevandstilladelse.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Afløbet fra vaskepladsen går via sandfang og olieudskiller forsynet med lamelfilter (Wavin EuroPEK, 6 l/s).
Tømning / kontrol af udskiller	Olieudskilleren er tilmeldt den kommunale tømningsordning.

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Følgende fraktioner af farligt affald forekommer på virksomheden: <ul style="list-style-type: none">- Spildolie, opbevares i palletanke i kar i container, modtages af DOG- Kølervæske, opbevares i dunke i container, afleverer selv- Bremsevæske, opbevares i dunke i container, afleverer selv- Oliefiltre, opbevares i container, afleverer selv- Metalskrot, opbevares i uoverdækket container med tæt bund, modtages af Jysk skrot- Dæk, opbevares udenfor, modtages af Helstrup Dæk
Øvrigt affald	Følgende fraktioner af øvrigt affald forekommer på virksomheden: <ul style="list-style-type: none">- Blandet brændbart, opbevares i container, modtages af Johannes Sørensen- Pap, opbevares i container, modtages af Averhoff

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ikke registreret nogle tanke i OIS (Ejendomsdata).


Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Spildolie opbevares i palletank i container med opsamlingskar. Øvrigt flydende farligt affald opbevares i dunke (små mængder) i container.
Opbevaring af flydende råvarer	Nye olier, bremsevæske og andre flydende råvarer opbevares i små mængder inde i værkstedet.
Belægninger	Belægninger er i god stand.
Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

Tilsynet er udført af:


Marie Ambye-Jensen
Civilingeniør

tlf: 4187 3705

e-mail: maram@aarhus.dk