



I/S Christensen - v/Mads P Christensen & Thyge Præstegaard
Christensen
Petersborgvej 11
9560 Hadsund

Natur og Miljø

Sagsnummer:
09.17.15-G01-15-21

Sagsbehandler: Catrine Lyster Jeppesen
Telefon: 97113677

Dato: 20.01.2022

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 7, stk. 1 på ejendommen Petersborgvej 11, 9560 Hadsund.

Mariagerfjord Kommune har den 11. november 2021 modtaget din anmeldelse om etablering af et husdyrhold i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Petersborgvej 11, 9560 Hadsund. Ejendommen tilhører Mads Christensen, Petersborgvej 11, 9560 Hadsund.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven².

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

¹ Bekendtgørelse nr. 2225 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug af den 27. november 2021.

² Bekendtgørelse nr. 520 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. af den 1. maj 2019.



Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i høring hos ansøger, konsulent, og naboer fra den 20. december 2021 til 18. januar 2022 hos:

- Ansøger og ejer: I/S Christensen v/Mads P Christensen & Thyge Præstegaard Christensen, Petersborgvej 11, 9560 Hadsund.
- Konsulent: Kristina Rasmussen Christensen, Agri Nord (krc@agrinord.dk)
- Naboer m.m.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 25. februar 2022

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.



Beskrivelse af anmeldelsen:

Mads Christensen, som ejer og driver husdyrbruget Petersborgvej 11, 9560 Hadsund, ønsker at etablere et dyrehold på ejendommen Petersborgvej 11, 9560 Hadsund. Dyreholdet vil bestå af heste, ammekvæg, geder og/eller får. Produktionsarealet med dybstrøelse etableres i eksisterende stalde.

Det ansøgte produktionsareal på 175 m² etableres i en eksisterende bygning med betongulv og afløb til opsamlingsbeholder.

Dybstrøelsen opbevares på ejendommens møddingsplads og udbringes på ejendommens arealer.

Af bilag 1 fremgår situationsplan for ejendommen.

Mariagerfjord kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af produktionsarealet opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det vurderes, at det anmeldte produktionsareal kan etableres som anmeldt, uden at det kræver tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætning er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte produktionsareal med dybstrøelse ikke overskrider 175 m² jf. § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.
- Produktionsarealet er placeret mindst:
 - a. 50 m fra
 - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
 - Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
 - b. 50 m fra nærmeste nabobeboelse.
Mariagerfjord Kommune vurderer at der er ca. 211 meter fra produktionsarealet til nærmeste nabobeboelse på Petersborgvej 7, 9560 Hadsund.
- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 6-8 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).



Produktionsarealet er placeret i et område i kystnærhedszone og med lavbundsarealer. Mariagerfjord Kommune vurderer, at dette ikke er relevant i den pågældende sag, da produktionsarealet indrettes i eksisterende stalde.

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af et produktionsareal til husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at produktionsarealet og husdyrbruget ikke påvirker naboer negativt, eller at det medfører en negativ påvirkning på miljøet.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte produktionsareal til husdyrbrug kan etableres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Udnyttelse

Denne afgørelse betragtes som udnyttet på produktionsarealet, når afgørelsen er taget i brug.

Kontinuitet

Hvis afgørelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af produktionsarealet, der ikke har været udnyttet de seneste tre år. Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Venlig hilsen

Catrine Lyster Jeppesen
Biolog

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Konsulent: Kristina Rasmussen Christensen, Agri Nord, (krc@agrinord.dk).
- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk

Kvalitetssikret af: Jannik Mørk Skovgaard Lauritzen, Biolog, Mariagerfjord Kommune.

Bilag 1 - Situationsplan:

