



§ 16 miljøtilladelse

Mariendalsvej 11, 8400 Ebeltoft

Juni 2018

§ 16b miljøtilladelse til hestehold

i henhold til Lov om miljøtilladelse mv. af husdyrbrug, nr. 1572 af 20/12/2006, med senere ændringer.

Myndighed:	Syddjurs Kommune	20.06.2018
Afdeling:	Byggeri og Landbrug	
Virksomhedens navn:	Petersminde Islandsheste	Journal nr.
Virksomhedens ejer:	Peter Sandell	18/7171
Virksomhedens adresse:	Mariendalsvej 11, 8400 Ebeltoft	Kontaktperson
CVR nr.:	38450832	Marlene Brøgger
Type af husdyrbrug:	§ 16b – Heste, får og geder	Lundbergsvej 2
Matrikelnr.:	5a – Boeslum By, Dråby	8400 Ebeltoft
Ansøger:	Ejer	Telefon 87 53 54 10
		Landbrug@syddjurs.dk
		www.syddjurs.dk

**Syddjurs Kommune
Byggeri og Landbrug**



.....
Marlene Brøgger
Jordbrugsteknolog



.....
Marie Rama Tamberg
Agronom

Klagefrist udløber

den 18.07.2018

Søgsmålsfristen udløber

den 20.12.2018

INDHOLDSFORTEGNELSE

1. RESUMÈ	3
2. VILKÅRSOVERSIGT	4
3. TILLADELSE	5
4. VURDERING	7
Beliggenhed og planmæssige forhold	7
Husdyrhold og staldanlæg	9
Opbevaring og behandling af husdyrgødning	11
Gener fra anlæg	11
<i>Lugt</i>	
<i>Lys, støv, støj, transport, fluer og skadedyr</i>	
BAT og miljøteknologi	14
Forurening fra anlæg	14
<i>Ammoniak og natur</i>	
5. SYDDJURS KOMMUNES SAMLEDE VURDERING	20
6. HØRING OG OFFENTLIGGØRELSE	20
7. KLAGEVEJLEDNING	20
8. LOVGRUNDLAG	22

Bilagsoversigt

Bilag 1: Parter og andre høringsberettigede

Bilag 2: Situationsplan

Bilag 3: Udpegningsgrundlag for Natura 2000-området Kobberhage kystarealer

1. RESUMÉ

Peter Sandell har fremsendt en ansøgning om miljøtilladelse til etablering af dyrehold bestående af heste, får og geder på ejendommen Mariendalsvej 11, 8400 Ebeltoft.

Da det ansøgte produktionsareal overstiger 100 m² men med en ammoniakemission på mindre end 3500 kg ammoniak/år er det ansøgte omfattet af husdyrlovens § 16b.

Beliggenhed og planmæssige forhold

Udvidelsen vil ske i eksisterende staldanlæg samt i en nyetableret stald (etableret i 2016/17). Der søges samtidig om lovliggørelse af den nyetablerede stald på 48 m², samt landzonetilladelse til den nyetablerede stald.

Dispensation

Der er sideløbende med denne afgørelse søgt om og meddelt dispensation for afstandskravet af læskuret (48m²) til naboskel.

Forurening og gener fra anlæg

Udvidelsen giver ikke anledning til væsentlig merdeposition af ammoniak i naturområderne, der ligger omkring ejendommen. Der er beregnet lugt til nabobeboelser, samlet bebyggelse og byzone og alle kriterier er overholdt. Der er stillet vilkår i tilladelsen, der skal sikre, at der ikke sker en væsentlig øget påvirkning af miljøet.

Afgørelse

Syddjurs Kommune udsteder hermed miljøtilladelse til husdyrbruget efter § 16 b i husdyrloven.

2. VILKÅRSOVERSIGT

Generelle vilkår

1. Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen på Mariendalsvej 5, 8400 Ebeltoft med CVR nr. 38450832.
2. Husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet skema nummer 203345 version 1 genereret den 25.02.2018 samt kommunens scenarieberegning med skema nummer 204735 version 1 genereret den 09.05.2018, og med de vilkår der fremgår af tilladelsen.
3. Et eksemplar af miljøtilladelsen skal til enhver tid være tilgængeligt på husdyrbruget. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af de ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.

Vilkår til husdyrhold og staldanlæg:

4. Dyreholdet tillades drevet med
 - 577 m² produktionsareal (eksisterende staldanlæg) med heste, får og geder på dybstrøelse
 - 48 m² produktionsareal – læskur med heste, får og geder på dybstrøelse

De tilladte produktionsarealer fremgår af tabel 2 samt bilag 2.

Vilkår til minimering af gener fra anlæg:

5. Driften må ikke medføre væsentlige gener for omboende, herunder gener fra, lys, støv, støj, transport eller lignende
6. Der skal til stadighed tilstræbes vedligeholdelse, renholdelse og ryddelighed på virksomhedens indendørs og udendørs arealer, således at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mm).
7. Der skal foretages effektiv fluebekæmpelse som minimum i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Skadedyrlaboratoriet, Aarhus Universitet. Bekæmpelse skal desuden foretages på Syddjurs Kommunes forlangende.
8. Landbrugsdriften på ejendommen må ikke give anledning til lugtgener, som af Syddjurs Kommune vurderes til at være væsentlige, uden for ejendommens areal.
9. Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at driften giver anledning til flere anlægsgener for omboende end forventet, skal virksomheden lade udarbejde en handlingsplan for nedbringelse af generne, som godkendes af kommunen, og derefter gennemføre denne. Samtlige udgifter i forbindelse med ovennævnte afholdes af virksomheden.
10. Transport med husdyrgødning skal i videst muligt omfang foregå indenfor normal arbejdstid.

3. Tilladelse

På grundlag af det foreliggende materiale meddeler Syddjurs Kommune miljøtilladelse til dyreholdet på virksomheden Petersminde Islandsheste, Mariendalsvej 11, 8400 Ebeltoft med tilhørende CVR-nummer: 38450832. Tilladelsen meddeles i henhold til § 16b i Lov om miljøtilladelse mv. af husdyrbrug (Lov nr. 1572 af 20. 12. 2006 med senere ændringer) – herefter kaldet Husdyrloven.

Tilladelsen er samtidig en accept efter § 70 – om etablering af fast placerede anlæg, og ændring af dyrehold der er etableret før 1. august 2017 - i Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage mv., nr. 865 af 23. juni 2017 - herefter kaldet Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

I henhold til husdyrlovens § 26 stk. 2 skal kommunalbestyrelsen foretage en samlet vurdering af alle udvidelser, der er foretaget inden for en 8-årig periode.

Syddjurs Kommune har vurderet, at det ansøgte kan gennemføres uden, at disse påvirker omgivelserne på en måde, der er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Afgørelsen meddeles under forudsætning af, at de stillede vilkår overholdes. Der er nærmere redegjort for de vurderinger, der ligger til grund for afgørelsen og de stillede vilkår i den vedlagte miljøtekniske beskrivelse og vurdering.

Omfang

Miljøtilladelsen omfatter husdyrbruget på Mariendalsvej 11, 8400 Ebeltoft der drives under CVR-nummer: 38450832 og ejes af Peter Sandell. Tilladelsen gælder kun for det ansøgte. Afgørelsen meddeles under forudsætning af, at de stillede vilkår overholdes.

Udnyttelsesfrist og kontinuitetsbrud

Tilladelsen skal udnyttes inden for 6 år. En tilladelse betragtes som udnyttet, hvis mindst 25 % af tilladelsen anvendes driftsmæssigt. Driftsmæssig udnyttelse kræver en produktionsintensitet svarende til mindst 50 % af det mulige inden for dyrevelfærdsregler eller andre krav, f.eks. økologiregler, som husdyrbruget er underlagt. Det er tillige en forudsætning for overholdelse af fristen at den udnyttelse, der er påbegyndt inden fristens udløb, fortsættes og færdiggøres i et rimeligt tempo og normalt skal være afsluttet inden for et år efter fristens udløb.

Herefter gælder, at der kan ske helt eller delvist bortfald af tilladelsen, hvis der ikke sker udnyttelse (dvs. min. 25 % driftsmæssige udnyttelse) af produktionsretten i 3 på hinanden følgende år. Det er ikke hensigten, at fravigelser der skyldes naturlige produktionsudsving, brand og sygdom i besætningen betragtes som kontinuitetsbrud.

Vilkårene i denne tilladelse skal, hvis ikke andet er anført, være opfyldt fra den dato, hvor tilladelsen tages i brug.

Meddelelsespligt

Miljøtilladelsen gælder alene for det ansøgte. Der må herefter ikke ske ændring i fast placerede husdyranlæg, staldsystem, dyrearter, dyretyper eller produktionsarealets størrelse, før ændringen er anmeldt til og godkendt af kommunen.

Husdyrbruget må således ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt i henhold til husdyrloven. Hvis der sker ændringer i grundlaget for kommunens vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning til kommunen,

idet Syddjurs Kommune skal have lejlighed til at vurdere, hvorvidt udvidelsen/ændringen kræver en ny tilladelse eller om udvidelsen/ændringen kan ske indenfor rammerne af denne tilladelse.

Andre love

Miljøtilladelsen omfatter ikke andre nødvendige tilladelser end de anførte, og er ikke en tilkendegivelse af, at andre love er overholdt, for eksempel byggeloven, dyreværnsloven eller landbrugsloven. Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser, også selvom disse regler eventuelt bliver skærpede i forhold til denne tilladelse.

Virksomheden er endvidere omfattet af § 39 i husdyrloven. I henhold til denne, kan tilsynsmyndigheden påbyde bestemte foranstaltninger, såfremt virksomhedens drift medfører uhygiejniske forhold eller væsentlig forurening. Tilsynsmyndigheden kan endvidere meddele påbud, hvis husdyrbruget skønnes at indebære en nærliggende risiko for væsentlig forurening eller uhygiejniske forhold. Kan forureningen ikke nedbringes, kan tilsynsmyndigheden nedlægge forbud mod fortsat drift af virksomheden eller aktiviteten.

Retsbeskyttelse

Der følger 8 års retsbeskyttelse på de vilkår, der er stillet i miljøtilladelsen, det vil sige indtil den 19.06.2026.

Generelle vilkår

1. Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen på Mariendalsvej 11, 8400 Ebeltoft med CVR nr. 38450832.
2. Husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet skema nummer 203345 version 1 genereret den 25.02.2018 samt kommunens scenarieberegning med skema nummer 204735 version 1 genereret den 06.03.2018, og med de vilkår der fremgår af tilladelsen.
3. Et eksemplar af miljøtilladelsen skal til enhver tid være tilgængeligt på husdyrbruget. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af de ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.

4. VURDERING

Beliggenhed og planmæssige forhold - ansøgers redegørelse

Ejendommen er beliggende i landzone midt imellem landsbyerne Dråby og Boeslum. Ejendommen er beliggende godt 1 kilometer vest for nærmeste byzone – Ebeltoft By, og ca. 1,7 kilometer meter syd for sommerhusområdet ved Boeslum Strand. Nærmeste samlede bebyggelse er ved Skovskadevej 13 i udkanten af Ebeltoft By - ca. 1200 meter nordvest for ejendommen. Nærmeste nabobeboelse på en ejendom uden landbrugspligt er Mariendalsvej 16 som ligger ca. 350 meter syd for ejendommen.

Ejendommen er beliggende i et område med bevaringsværdigt landskab samt område der er udpeget som særlig værdifuldt landbrugsområde. Der er ingen særlige landskabelige interesser i området, såsom værdifulde kulturmiljøer og fredninger.

Afstandskravene i husdyrlovens § 6 (afstand til byzone og naboer mv.) er overholdt og tilsvarende er afstandskrav i husdyrlovens § 8 overholdt for staldanlæggene, med undtagelse af afstandskrav til naboskel samt afstandskrav til beboelse på samme ejendom.

Tabel 1:

	Krav	Faktisk afstand
Almene vandindvindingsanlæg	>50 meter	> 50 m
Ikke almene vandindvindingsanlæg	>25 meter	> 25 m
Vandløb, dræn og søer	>15 meter	> 15 m
Offentlig vej, privat fællesvej	>15 meter	> 15 m
Levnedsmiddelvirksomhed	>25 meter	> 25 m
Naboskel	>30 meter	læskur/staldanlægget på 48 m ² : ca. 7,5 m stald i hovedbygningen: ca. 15 m
Beboelse på samme ejendom	>15 meter	ca. 4,5 m

Beliggenhed og planmæssige forhold - kommunens bemærkninger og vurdering

Kommunen skal vurdere projektet i forhold til husdyrlovens § 6 om forbudszoner for etablering, udvidelse og ændring af husdyranlæg og gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg på husdyrbrug, der medfører forøget forurening. Denne vedrører afstandskrav til nabobeboelser, byzone, sommerhusområder, områder i landzonen der er lokalplanlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.

For nybyggeri vurderes afstandskravene i husdyrlovens § 8 vedr. minimumsafstande til hhv. vandforsyning, vandløb, offentlig og privat fællesvej, beboelse og naboskel m.v. Herudover vurderes (for nybyggeri) husdyrbrugets beliggenhed i forhold til forskellige bygge- og beskyttelseslinier, fredninger mv. samt husdyrbrugets placering i landskabet med hensyn til landskabelige værdier.

Placering i forhold til lovpligtige afstandskrav

Husdyrlovens § 6 angiver, at husdyranlæg ikke må placeres:

- 1) i et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde,
- 2) i et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.,

- 3) i en afstand mindre end 50 m fra de i nr. 1 og 2 nævnte områder eller
- 4) i en afstand mindre end 50 m fra en nabobeboelse.

Ejendommens 2 staldanlægs beliggenheder er i overensstemmelse med afstandskravene i § 6.

Husdyrlovens § 8 angiver, at husdyranlæg ikke må placeres inden for følgende afstande:

- 1) 25 m til vandforsyningsanlæg, der ikke er til almen vandforsyning
- 2) 50 m til vandforsyningsanlæg til almen vandforsyning
- 3) 15 m til vandløb (herunder dræn) og søer større end 100 m², jf. dog stk. 2
- 4) 15 m til offentlig vej og privat fællesvej
- 5) 25 m til levnedsmiddelvirksomhed
- 6) 15 m til beboelse på samme ejendom
- 7) 30 m til naboskel

Afstand fra staldanlæg til naboskel (husdyrlovens § 8)

Dog er afstanden til naboskel fra det nyetablerede læskur/staldanlægget på 48 m² ikke overholdt (jf. tabel 1 nedenfor). Der er sideløbende med udarbejdelse af denne miljøtilladelse ansøgt om dispensation fra afstandskravet til skel for læskur/staldanlægget på 48 m². Syddjurs Kommune har efter nabohøring den 18.5.2018 givet dispensation for afstandskravet.

Den eksisterende stald ved hovedbygningen som er på 577 m² overholder heller ikke afstandskrav til naboskel. Her vil det ikke kræve en dispensation for afstandskravet, da der er tale om en eksisterende bygning som tidligere er godkendt til husdyrproduktion.

Afstand til beboelse på samme ejendom (husdyrlovens § 8)

Endvidere er afstandskravet fra staldanlægget i hovedbygningen og til beboelsen på samme ejendom ikke overholdt (jf. tabel 1 nedenfor). Her vil det ikke kræve en dispensation for afstandskravet, da der er tale om en eksisterende bygning som tidligere er godkendt til husdyrproduktion.

Udpegninger i kommuneplan

Området, hvor staldanlægget er opført, er i kommuneplan 2016 udpeget som et særligt værdifuldt landbrugsområde, bevaringsværdigt landskab og som et område hvor skovrejsning er uønsket. Udpegningerne er ikke i konflikt med det ansøgte.

Landskabsinteresser

Ejendommen på Mariendalsvej 11 er beliggende i Boeslum-området som er en del af det store randmorænedominerede landskab på det sydlige Djursland, der fremkom ved Det Ungbaltiske Isfremstøds omkalfatring af landskabet ved afslutningen af sidste istid, Weichelistiden. Området afgrænses mod nord af Den Østjyske Israndslinje der sammen med den afsatte og omrodede moræne udgør en såkaldt glaciodynamisk sekvens.

I selve Boeslum-området pressede isen sig op fra syd med retning stik nord, og formede en sekvens af parallelryggede randmorænebakker der udgør Boeslum-områdets nordlige grænse (mod områderne Gungerne Boeslum og Gungerne Boeslum (kyst)), mens området mod syd afgrænses af de marine forlandsområder i området Gåsehage.

Boeslum-området er kuperet og meget komplekst med forekomster af morænesand og -grus, smeltevands sand og -grus og masser af jævnt spredte småforekomster af ferskvandstørv og -ler. Den dominerende jordtype er *lerblandet sandjord*.

Området rummer landsbyerne Boeslum mod nord og Elsegårde mod syd. Begge landsbyer har en velbevaret ældre bebyggelsesstruktur og en del gamle gårde m.m. Mellem de to landsbyer ligger de udflyttede gårde langs de to nord-syd-gående landeveje Mariendalsvej og Brokhøjvej. De stedlige landbrug er ældre mindre familiebrug, der formodentlig med få undtagelser drives som fritidslandbrug.

På grund af plantagebevoksningerne på den centrale del af Helnæs fornemmer man ikke nærheden til Ebeltoft by.

Læskuret/staldanlægget på 48 m² er nyetableret på ejendommen (betragtes derfor som nybyggeri) og lovliggøres i forbindelse med udarbejdelsen af miljøtilladelsen. Læskuret/staldanlægget er beliggende på foldarealerne og i samvær med selve hovedejendommen. Endvidere er læskuret placeret i tilknytning til en del beplantning så det ikke er specielt synligt i landskabet. Syddjurs Kommune vurderer, at læskuret ikke påvirker landskabet væsentligt og at etableringen ikke er i strid med omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, for så vidt angår de landskabelige værdier.

Fredninger og fortidsminder

Området er ikke omfattet af fredninger. Der ligger ikke fortidsminder eller beskyttede diger, der er omfattet af museumsloven (LBK nr. 358 af 8. april.2014) ved nybyggeriet.

Bygge- og beskyttelseslinjer

Arealet med nybyggeriet er beliggende udenfor bygge- og beskyttelseslinjer.

Samlet vurdering af lokaliseringsforhold

Ejendommens lokalisering er i overensstemmelse med gældende afstandskrav og vurderes, såfremt de meddelte vilkår for lugt, støv, lys og støj (se senere) overholdes, ikke at medføre væsentlige gener for omkringboende. Det er derfor Syddjurs Kommunes vurdering, at den ansøgte udvidelse af husdyranlægget det pågældende sted ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet og ikke vil ændre på den landskabelige oplevelse af ejendommen eller på anden måde er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Det vurderes, at det nye anlæg ikke væsentligt ændrer det landskabelige indtryk.

Endelig vurderes nybyggeriet at være erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Husdyrhold og staldanlæg - ansøgers redegørelse for produktionsareal

Da produktionsarealet er over 100 m² og ammoniakemissionen er under 3500 kg NH₃-N/år, ansøges der efter husdyrlovens § 16b. Placeringen af produktionsarealerne(stalde) som vist i nedenstående tabel 2 fremgår også i bilag 2.

Tabel 2

Stald	Dyretype og staldsystem	Produktionsareal nudrift*	Produktionsareal ansøgt drift	Samlet produktionsareal udgør
Stald 1 (stald ved hovedejendom)	Heste, får og geder på dybstrøelse	577 m ²	577 m ²	100 %
Stald 2 (48 m² læskur)	Heste, får og geder på dybstrøelse	0 m ²	48 m ²	100 %

*8-årsdriften

Husdyrhold og staldanlæg - kommunens bemærkninger og vurdering af produktionsareal

Produktionens miljømæssige belastning bestemmes ud fra størrelsen af produktionsarealet, samt de angivne dyretyper og staldsystemer. Der stilles derfor vilkår til de produktionsforhold der er angivet i ansøgningsmaterialet.

Vilkår til husdyrhold og staldanlæg:

4. Dyreholdet tillades drevet med

- 577 m² produktionsareal (eksisterende staldanlæg) med heste, får og geder på dybstrøelse
- 48 m² produktionsareal – læskur med heste, får og geder på dybstrøelse

De tilladte produktionsarealer fremgår af tabel 2 samt bilag 2.

Opbevaring og behandling af husdyrgødning - ansøgers redegørelse

Dybstrøelsen i staldene etableres med træpiller/træspåner. Dybstrøelsen køres i markstak efter 3 - 4 måneder på stald.

Opbevaring og behandling af husdyrgødning - kommunens bemærkninger og vurdering

Ifølge husdyrgødningsbekendtgørelsen skal husdyrbrug kunne dokumentere, at der er adgang til en opbevaringskapacitet svarende til mindst 9 måneders gødningsproduktion. Kravet kontrolleres i forbindelse med de lovpligtige tilsyn ud fra den årlige gødningsindberetning.

Dybstrøelsen fra staldanlæggene lægges i markstak, efter gældende lovgivning. Det vil sige, dybstrøelsen skal have gennemgået en 3 - 4 måneders komposteringsproces enten i stald eller på en møddingsplads. I husdyrgødningsbekendtgørelsen er der regler om cirkulation og overdækning af markstakke som skal følges.

Syddjurs Kommune mener ikke, at der er belæg for at stille skærpede krav til opbevaringsmåden og opbevaringskapaciteten af husdyrgødningen.

Gener fra anlæg

Lugt - ansøgers redegørelse

Der er ikke anvendt særlige teknologier til begrænsning af lugt. Der er naturlig ventilation. Den ansøgte produktion overholder afstandskravene i forhold til lugt.







Lugt - kommunens bemærkninger og vurdering

Lugt fra staldanlæg

Husdyrgodkendelsesloven fastlægger et bestemt beskyttelsesniveau for lugt fra staldanlæg. Vurdering, af om den ansøgte produktion lever op til husdyrgodkendelseslovens krav med hensyn til lugtgener, baseres på beregning af lugtgeneafstande i det elektroniske ansøgningsystem. Lugtgeneafstanden er et udtryk for, hvor langt væk fra produktionen, der vil opleves uacceptable lugtgener.

Tabel 3:

Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Bortscreenet	Genekriterie overholdt
 Mariendalsvej 9	0	NY	0*	0*	123,2	Ja	Ja 
 Skovskadevej 13	0	NY	27,1	27,1	1256,2	Ja	Ja 
 Boeslum By, Dråby	0	NY	36,6	36,6	1288,8	Ja	Ja 

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 0 m

Beregningerne for den ansøgte produktion (tabel 3) viser, at der i byzone længere væk end 1288 meter fra staldanlægget ikke vil være væsentlige lugtgener fra stalden. I samlet bebyggelse længere væk end 1256 meter vil der ikke være væsentlige lugtgener, og i enkelt bolig længere væk end 0 meter vil der ikke være

væsentlige lugtgener. I alle tre tilfælde, er den mindste afstand fra anlægget til de pågældende områder større end geneafstanden, og husdyrgodkendelseslovens krav til geneafstand med hensyn til lugt fra stald er således overholdt. For så vidt angår geneafstande til nærmeste enkeltbolig, indgår ejendomme med landbrugspligt ikke i denne vurdering.

For at begrænse lugtindholdet i den bortventilerede luft fra stald stilles der vilkår om at sikre en god staldhygiejne.

Lys, støv, støj, transport, fluer og skadedyr - ansøgers redegørelse

Lys

Der er ingen kendte udendørs lyskilder, der kan virke generende for naboer eller passerende trafik.

Støv og støj

Der er ingen kendte støv- eller støjgener fra ejendommen.

Transport

Al transport til ejendommen foregår via Mariendalsvej. Erhvervsrelaterede transporter til og fra ejendommen sker i dagtimerne. I vinterhalvåret bliver der leveret høg til ejendommen som leveres med traktor.

Fluer og skadedyr

Ansøger har ikke redegjort for dette forhold.

Lys, støv, støj, transport fluer og skadedyr - kommunens bemærkninger og vurdering

Lys

Syddjurs Kommune vurderer, at eventuelle lysgener fra virksomheden vil være begrænset, da lyset i stalden hovedsagelig vil være tændt i arbejdstiden. På baggrund af ovenstående forventer Syddjurs Kommune ingen væsentlige problemer med lysforhold. Dog fastsættes der vilkår om, at såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende, eller såfremt kommunen finder det nødvendigt, skal virksomheden lade foretage undersøgelse af forskellige lyskilder, således at gener fra lyset uden for ejendommen kan minimeres.

Støv

Støvgener fra gården forventes ikke at give væsentlige problemer. Dog henvises der til god landmandspraksis, således at støvgener begrænses mest muligt. Dette kan blandt andet gøres ved, at al transport til og fra virksomheden foregår ved hensynsfuld kørsel, og ved at alle aktiviteter på bedriften planlægges, så omgivelserne påvirkes mindst muligt. Syddjurs Kommune vurderer hermed, at der ikke vil være væsentlige støvgener fra produktionen, men stiller vilkår til, at såfremt der opleves gener, skal der udarbejdes en handlingsplan til minimering heraf.

Støj

Der er ingen kendte støjgener fra ejendommen. Der er lidt transport til og fra ejendommen i vinterperioden grundet levering af høg. Det vurderes, at det ansøgte ikke vil give en øget støjpåvirkning af omgivelserne, som vil virke generende for de omkringboende.

Syddjurs Kommune vurderer samlet, at støj fra produktionen på ejendommen ikke giver anledning til væsentlig gene for de omkringboende.

Transport

Der stilles vilkår om, at størstedelen af transporterne skal ske indenfor normal arbejdstid. Syddjurs Kommune vurderer at transport, med de stillede vilkår, ikke vil medføre væsentlige øgede gener.

Fluer og skadedyr

I forbindelse med dyreholdet kan der forekomme gener fra skadedyr (rotter, mosegrise mv.), som straks skal afhjælpes, samt gener fra fluer, som skal bekæmpes effektivt, hvorfor der stilles vilkår herom. Der skal holdes en høj hygiejnestandard på udenomsarealer såvel som i staldene, hvilket er med til at holde fluegener nede på et minimum. Hvis der i forbindelse med dyreholdet observeres gener fra skadedyr (rotter med videre), er der sat vilkår om at disse straks skal afhjælpes. Syddjurs Kommune vurderer, at ved overholdelse af disse vilkår, vil den ansøgte produktion ikke medføre væsentlige problemer med fluer eller andre skadedyr. Bemærk at retningslinjerne fra Statens Skadedyrlaboratorium opdateres 1 gang årligt.

Vilkår til minimering af gener fra anlæg:

5. Driften må ikke medføre væsentlige gener for omboende, herunder gener fra, lys, støv, støj, transport eller lignende
6. Der skal til stadighed tilstræbes vedligeholdelse, renholdelse og ryddelighed på virksomhedens indendørs og udendørs arealer, således at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mm).
7. Der skal foretages effektiv fluebekæmpelse som minimum i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Skadedyrlaboratoriet, Aarhus Universitet. Bekæmpelse skal desuden foretages på Syddjurs Kommunes forlangende.
8. Landbrugsdriften på ejendommen må ikke give anledning til lugtgener, som af Syddjurs Kommune vurderes til at være væsentlige, uden for ejendommens areal.
9. Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at driften giver anledning til flere anlægsgener for omboende end forventet, skal virksomheden lade udarbejde en handlingsplan for nedbringelse af generne, som godkendes af kommunen, og derefter gennemføre denne. Samtlige udgifter i forbindelse med ovennævnte afholdes af virksomheden.
10. Erhvervsmæssig transport skal i videst muligt omfang foregå indenfor normal arbejdstid.

BAT og miljøteknologi

BAT-princippet betyder, at en bedrift skal vælge den mest moderne teknologi som, set ud fra en helhedsvurdering, forebygger og begrænser virksomhedens forurening mest muligt under hensyntagen til proportionalitetsprincippet.

Emissionen fra staldene er i IT-ansøgningssystemet beregnet til 550 kg N/år.

Stald	m²	Emission
Stald 1(stald i tilknytning til hovedejendommen)	577	507,8
Stald 2 (læskur 48 m ²)	48	42,2
Total	625	550

Syddjurs Kommune vurderer, at når det gælder kravet om anvendelse af BAT for husdyrbrug der søger tilladelse efter § 16 b i husdyrloven, med en emission under 750 kgN/år, så er udgangspunktet, at den generelle regulering er tilstrækkelig, når der ikke er særlige forhold, der taler for yderligere BAT tiltag. Det vil sige at når virksomheden overholder den til enhver tid gældende husdyrgødningsbekendtgørelse, som fastsætter minimumskrav til indretning af stalde, kapacitet af gødningsopbevaringsanlæg, krav til opbevaring af gødning, ensilage, spildevand mv., krav til indretning af afløb og til drift samt vedligeholdelse, så er BAT overholdt.

På baggrund af ansøgers oplysninger, vurderer Syddjurs Kommune samlet, at ansøgningen lever op til anvendelsen af BAT, da gældende lovgivning overholdes, og eventuelle gener forsøges imødekommet. Derudover opretholdes god hygiejne et fornuftigt management. Kommunen vurderer derfor, at der ikke er behov for yderligere vilkår vedrørende BAT.

Forurening fra anlæg

Ammoniak og natur - ansøgers redegørelse

Ammoniakemissionen fra den ansøgte produktion er lavere end 750 kg ammoniak pr. år, hvormed der ikke er krav om BAT.

Nærmeste kategori 1-naturområde (Habitat Kobberhage kystarealer – øst for ejendommen) har en totalbelastning på 0,1 kg N.

Nærmeste kategori 2-naturområde (overdrev – øst for ejendommen) har en totalbelastning på 0,1 kg N.

Nærmeste kategori 3-naturområder (mose vest for ejendommen) har merbelastninger på 0,2 kg N samt

Nærmeste Potentiel ammoniakfølsom skov (vest for ejendommen) har en merbelastning på 0,0 kg N (8-års drift).

Ammoniak og natur - kommunens bemærkninger og vurdering

Projektet vil medføre en beregnet totalemission fra stald og lager på ca. 550 kg N/år, hvilket svarer til en meremission på ca. 550 kg N/år. Meremissionen er beregnet med udgangspunkt i emissionen i 8 års-driften. Meremissionen fra nudriften er 0 kg N/år.

Vurdering af påvirkninger på naturområder jf. godkendelsesbekendtgørelsens bilag 3A.

Beskyttelsesniveauet for ammoniak fremgår af følgende tabel:

Naturtyper	Fastsat beskyttelsesniveau
Kategori 1. § 7 stk. 1, nr. 1 Ammoniakfølsomme naturtyper (bilag 3 pkt. D), beliggende <i>inden</i> for Natura 2000-område og omfattet af udpegningsgrundlaget og kortlagt, samt heder og overdrev i øvrigt, som er beliggende <i>inden</i> for et Natura 2000-område og omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.	Max. total deposition (afhængig af antal husdyrbrug i nærheden* af naturområdet): 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug 0,7 kg N/ha ved 0 husdyrbrug.
Kategori 2. § 7 stk. 1, nr. 2 Ammoniakfølsomme naturtyper (bilag 3 pkt. D) beliggende <i>uden</i> for internationale naturbeskyttelses-områder: Højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha samt overdrev over 2,5 ha der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.	Max. total deposition på 1,0 kg N/ha pr. år.
Kategori 3. Heder, moser og overdrev, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 men som er beliggende uden for Natura 2000-områder, samt ammoniakfølsomme skove større end 0,5 ha og mere end 20 m brede.	Max. mer deposition på 1,0 kg N/ha pr. år. Kommunen kan tillade en merdeposition, der er større end 1,0 kg N/ha pr. år, men ikke stille krav om mindre merdeposition end 1,0 kg N/ha pr. år.

*Antallet af husdyrbrug i nærheden for kategori 1-natur, opgøres som en summering af:

- 1) antallet af husdyrbrug med en emission på mere end 150 kg NH₃-N pr. år inden for 200 m,
- 2) antallet af husdyrbrug med en emission på mere end 450 kg NH₃-N pr. år inden for 200-300 m,
- 3) antallet af husdyrbrug med en emission på mere end 750 kg NH₃-N pr. år inden for 300-500 m,
- 4) antallet af husdyrbrug med en emission på mere end 1.500 kg NH₃-N pr. år inden for 500-1.000 m, og
- 5) antallet af husdyrbrug med en emission på mere end 5.000 kg NH₃-N pr. år inden for 1.000-2.500 m.

Kategori 1-natur

Kategori 1-natur omfatter de ammoniakfølsomme Natura 2000-naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne. De er kortlagt af Naturstyrelsen i forbindelse med Natura 2000-planlægningen.

Nærmeste kategori 1-natur er **Kobberhage kystarealer** – ca. 1,1 km øst for anlægget - se kortet herunder. Udpegningsgrundlaget for området fremgår af bilag 3. Der deponeres 0,1 kg N/ha/år (total deposition) på kategori-1-området. Grundet afstanden er det ikke relevant at inddrage kumulative påvirkninger. Endvidere er afstanden til området så stor, at produktionen på Mariendalsvej 11 ikke vurderes at kunne påvirke området.



Afstand fra anlæg til nærmeste Natura 2000-område (Kobberhage kystarealer) øst for anlægget.

Der vurderes endvidere ikke at være belæg for at skærpe beskyttelsesniveauet. Syddjurs Kommune vurderer, at emission, i den aktuelle beregnede størrelsesorden, ikke vil have nogen målbar effekt på bevaringsstatus for naturtyper eller arter på udpegningsgrundlaget. Vurderingen bygger på en kombination af emissionens størrelse, viden om kriterier for gunstig bevaringsstatus, tilgængelig litteratur om trusler i Natura 2000-området og ikke mindst afstanden fra driftsbygningerne på Mariendalsvej 11 til Natura 2000-området Kobberhage kystarealer. Beskyttelsesniveauet vurderes overholdt.

Før der træffes afgørelse om tilladelse efter husdyrloven, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, jf. habitatbekendtgørelsen. Syddjurs Kommune vurderer, at det uden rimelig tvivl kan fastslås, at en udvidelse og tilladelse af virksomhedens samlede produktion ikke vil påvirke opretholdelsen af en gunstig bevaringsstatus for de beskyttede arter og naturtyper negativt i det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde. Dette fordi afstanden er ca. 1,1 km og da totaldepositionen er 0,1 kg N/ha/år.

Kategori 2-natur

Kategori 2-natur udgøres af ammoniakfølsomme områder uden for Natura 2000-områder, nærmere bestemt højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev over 2,5 ha, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Nærmeste kategori 2 natur er et overdrev beliggende ca. 1,1 km øst for anlægget. Placeringen i forhold til anlægget kan ses på kortet herunder. Med den udvidelse der godkendes med det ansøgte, er der beregnet en totaldeposition på dette naturområde på 0,1 kgN/ha/år, hvilket er under afskæringskriteriet på 1 kgN/ha/år. Beskyttelsesniveauet er dermed overholdt.



Nærmeste kategori 2 natur er et overdrev beliggende ca. 1,1 km øst for anlægget.

Kategori 3-natur

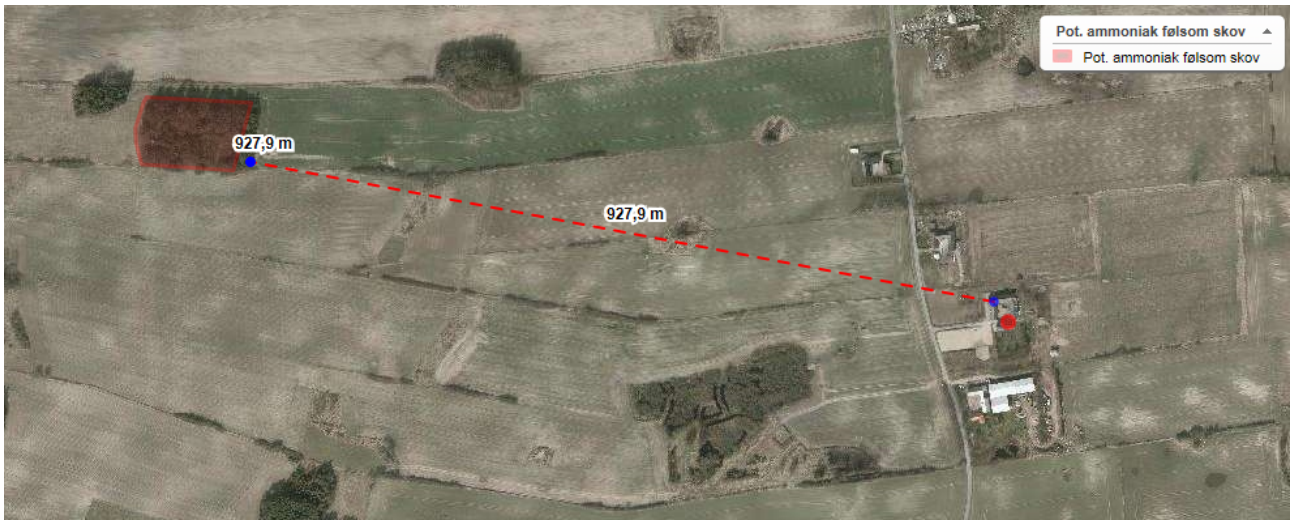
Kategori 3-natur udgøres af øvrige ammoniakfølsomme § 3-arealer, - som minimum heder, moser og overdrev, samt ammoniakfølsomme skove. Nærmeste kategori 3-naturområder er en mose beliggende ca. 240 m vest for anlægget samt en ammoniakfølsom skov som er beliggende ca. 930 m nordvest for anlægget.

Mosen er beliggende 240 m fra anlægget. Der er beregnet en merdeposition på 0,2 kgN/ha/år fra anlægget til mosen, se kortet herunder.



Mose beliggende vest for anlægget.

Den potentielle ammoniakfølsomme skov, der ligger ca. 930 meter nordvest for anlægget, modtager en merdeposition på 0,0 kgN/ha/år. Se kortet herunder.



Potentiel ammoniakfølsom skov beliggende nordvest for anlægget.

Der ligger op til flere søer rundt om anlægget, hvor den der ligger tættest på anlægget ligger i afstand på 138 m - se kort herunder.



Søer nær anlægget.

Kommunen kan på baggrund af en konkret vurdering stille krav om en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha pr. år, såfremt en kategori 3-natur har en særlig regional eller lokal naturinteresse. Der er ikke særlige regionale eller lokale beskyttelsesinteresser.

Søer er som udgangspunkt ikke ammoniakfølsomme, og forventes at være P-begrænsede. Det ansøgte må dog ikke medføre en tilstandsændring i naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Alle arealer med kategori 3-natur har en merdeposition under afskæringskriteriet og beskyttelsesniveauet er dermed overholdt.

Staldanlægget i relation til Bilag IV-arter

De nærliggende søer og mosen er potentielle levesteder for Bilag IV-arter. Der er ikke registreret bilag IV-arter i de nærliggende søer eller i mose. (se kort herunder). Søer er generelt ikke ammoniakfølsomme, og depositionen fra det ansøgte projekt vurderes ikke at udgøre et problem for arten.



Sø og mose nær anlægget som er potentiel levested for Stor Vandsalamander.

Det vurderes, at udvidelsen ikke negativt vil forringe tilstand og levevilkår for arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Vurderingen bygger på en kombination af emissionens størrelse, viden om kriterier for gunstig bevaringsstatus for dyrearter på habitatdirektivets bilag IV, og kommunens viden om forekomst af arterne.

Rødlistede, fredede eller ammoniakfølsomme arter

Syddjurs kommune har ingen registrering af arter som er rødlistede, fredede eller ammoniakfølsomme i nærheden af anlægget. De nærmeste registreringer er ca. 1,1 km øst for anlægget (Habitatområdet). Det vurderes grundet afstanden og den lave emission fra anlægget, at den ansøgte udvidelse ikke vil påvirke de fundne arter.

Konklusion – forurening fra anlægget

Det er kommunens samlede vurdering at den ansøgte drift, med de hertil stillede vilkår, er foreneligt med habitatdirektivforpligtelsen og beskyttelsen af arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

5. SYDDJURS KOMMUNES SAMLEDE VURDERING

Syddjurs Kommune vurderer sammenfattende på baggrund af den miljøtekniske redegørelse og vurdering, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til forebyggelse og begrænsning af forureningen fra husdyrbruget ved anvendelse af den bedste tænkelige teknik, når husdyrbruget indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen og efterlever vilkårene i nærværende miljøtilladelse. Samtidig vurderes det, at husdyrbruget kan drives på stedet uden væsentlige gener for omgivelserne og i overensstemmelse med habitatforpligtelsen.

6. HØRING OG OFFENTLIGGØRELSE

Udkastet til denne miljøgodkendelse har været i 2 ugers høring hos sagens parter (bilag 1) fra den 31. maj 2018 indtil den 19. juni 2018.

Alle beboere inden for lugtkonsekvensradius er blevet hørt. Lugtkonsekvensradius er beregnet i henhold til Bilag 3 "Beskyttelsesniveau for ammoniak og lugt" jf. Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 1380 af 30/11/2017). Formlen ser således ud: $1,6 \times LE^{0,6}$, hvor $LE = OU/0,84$.

IT-ansøgningssystemet angiver, at den faktiske lugt fra den samlede produktion er 4312 OU. Syddjurs Kommune har ud fra ovenstående formel beregnet lugtkonsekvensradius således: $1,6 \times (4312/0,84)^{0,6} = 269,40$ meter.

Alle naboer indenfor en radius af 269,40 meter er derfor blevet hørt.

Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

7. KLAGEVEJLEDNING

Tilladelsen er truffet i henhold til Lov nr. 1572 af 20/12/2006 om miljøgodkendelse af husdyrbrug (med senere ændringer) og kan i medfør af § 76 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Tilladelsen er offentliggjort på Syddjurs Kommunes høringsportal den 19.06.2018. Afgørelsen, der alene vedrører forholdene i henhold til husdyrgodkendelsesloven, kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet indenfor 4 uger efter afgørelsens offentliggørelse, dvs. senest den 18.07.2018.

En eventuel klage over denne afgørelse har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet, jf. § 81 stk. 1 i husdyrgodkendelsesloven. Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan ved sin behandling stadfæste, ændre eller ophæve tilladelsen.

En eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som kan findes via et link på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside, www.nmkn.dk eller direkte på www.borger.dk eller www.virk.dk. På www.borger.dk eller www.virk.dk, skal der logges på, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Syddjurs Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af Deres klage, at der indbetales et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagegebyret er for virksomheder og organisationer fastsat til 1.800 kr. og for privatpersoner er klagegebyret fastsat til 900 kr. som indbetales med betalingskort i Klageportalen.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) Klageren får helt eller delvis medhold i sagen, eller
- 3) Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du grundet særlige omstændigheder ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Syddjurs Kommune. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. For yderligere information se: <http://nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du/>

Nærmere vejledning omkring brug af Klageportalen findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside, www.nmkn.dk samt på www.borger.dk og www.virk.dk.

Klageberettiget er ansøger og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen dvs. naboer og klageberettigede personer, organisationer og myndigheder i forskelligt omfang. Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene, jf. Husdyrgodkendelseslovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

Følgende er underrettet om afgørelsen:

- Sagens parter (bilag 1)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedsgade 20, 2100 Kbh. Ø, dnsyddjurs-sager@DN.dk
- Miljø- og Fødevareministeriet, Departementets Serviceenhed, Slotsholmsgade 12, 1216 København K, mfvm@mfvm.dk
- Det Økologiske råd, Blegdamsvej 4b, 2200 Kbh. N, husdyr@ecocouncil.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed; Enhed for Tilsyn og Rådgivning Nord, Falstersvej 10, 8940 Randers SV, senord@sst.dk
- Danmarks Sportsfiskeriforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
Dansk Ornitologisk Forening, lokalgruppe Syddjurs v. Joy Klein, Kirkevænget 2, 8410 Rønde, syddjurs@dof.dk
- Esben Kannegaard, Museum Østjylland, ekn@museumoj.dk

Afgørelsen kan endvidere ses på Syddjurs Kommunes hjemmeside www.syddjurs.dk

8. LOVGRUNDLAG

- Husdyrgodkendelsesloven: Lov om miljøtilladelse mv. af husdyrbrug (Lov. nr. 1572 af 20.12.2006 med senere ændringer).
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen: Bekendtgørelse om tilladelse og tilladelse mv. af husdyrbrug (bek. nr. 1380 af 30.11.2017) med senere ændringer.
- Husdyrgødningsbekendtgørelsen: Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage mv.(bek nr. 865 af 23.6.2017) med senere ændringer.
- Miljøstyrelsens digitale Wiki-vejledning (Miljøstyrelsens vejledning om miljøtilladelse af husdyrbrug) på www.mst.dk.
- Museumsloven: Nr. 473 af 7.6.2001, med senere ændringer.
- Naturbeskyttelsesloven: Lov om naturbeskyttelse (nr. 9 af 3.1.1992) med senere ændringer.
- Habitatbekendtgørelsen: Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (bek. nr. 926 af 27.6.2016) med senere ændringer.
- Faglig rapport fra DMU nr. 635, 2007. Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV.
- Kommuneplan for Syddjurs Kommune 2016.
- Syddjurs Kommunes Naturkvalitetsplan.
- Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1984 om ekstern støj fra virksomheder.

BILAG 1:

Parter og høringsberettigede

Ejer og ansøger:

Sille og Peter Sandell, Mariendalsvej 11, 8400 Ebeltoft

Høringsberettigede:

Flemming Søndergaard, Mariendalsvej 13, 8400 Ebeltoft

Gitte Duelund Møller, Mariendalsvej 9, 8400 Ebeltoft

Berno Gunner Møller, Mariendalsvej 9, 8400 Ebeltoft

Trine Margrethe Poulsen, Mariendalsvej 14, 8400 Ebeltoft

Kim Gunner Poulsen, Mariendalsvej 14, 8400 Ebeltoft

(naboer indenfor lugtkonsekvensradius på 270 meter)



BILAG 2:
Situationsplan - dybstrøelsestaldene



BILAG 3:

Udpegningsgrundlag for Natura 2000-området nr. 231 Kobberhage kystarealer

Naturtype nr.	Naturtype navn
1110	Sandbanke
1170	Rev
1210	Strandvold med enårige planter
1220	Strandvold med flerårige planter
1230	Kystklint/klippe
2130	Grå/grøn klit
4030	Tør hede
6210	Kalkoverdrev
6120	Tørt kalksandsoverdrev
6230	Surt overdrev

Oversigtskort over området

