



Miljøgodkendelse i henhold til husdyrlovens § 11

**Hasbjergvej 115
4750 Lundby**

Matr. Nr. 5a mfl. Sværdborg By, Sværdborg

Sags nr. 2008-236

Dato 7. september 2009

Sagsbehandler: Ulla Holmberg Olesen/Cowi

Stamdata

Godkendelsesdato	7. september 2009
Godkendelse hjemmel, lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug	§ 11
Husdyrbrugets navn	Torben Keinicke
Husdyrbrugets adresse	Hasbjergvej 115, 4750 Lundby
Husdyrbrugets telefonnumre	25114458
Husdyrbrugets ejer og kontaktperson	Torben Keinicke
Matr. nr.	5 a m.fl.
Ejerlav	Sværdborg By, Sværdborg
CVR-nr. / P-nr.	25831985/1008190891
Ejendomsnr.	3900021810
Husdyrbrugets konsulent	Gefion Landboforening Ingemannsvej 61, 4200 Slagelse
Tilsynsmyndighed	Vordingborg Kommune

Ikke teknisk resumé

Torben Keinicke har ansøgt Vordingborg Kommune om udvidelse af dyreholdet fra 137,5 dyreenheder (DE) i kvæg til 196,5 DE i kvæg svarende til en forøgelse af antallet af kvæg til 150 årskøer, 38 småkalve (0-6 mdr.), 112 kvier i opdræt (6-kælvn), 42 tyrekalve (0-6 mdr.) og 42 ungtyre (6-slagtn) på ejendommen, Hasbjergvej 115, 4750 Lundby.

De væsentligste miljøbelastninger fra virksomheden er støj og støv fra bl.a. transport, lugt og ammoniakfordampning fra virksomheden og arealernes drift. Dertil kommer forbruget af fossile brændstoffer samt vandforbruget.

For at sikre, at udvidelsen kan foregå, så husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, er der i denne godkendelse fastsat specielle vilkår for at virksomheden løbende skal forholde sig til mulighederne for renere teknologi og BAT. Derudover er der fastsat vilkår så virksomhedens påvirkning af omgivelserne reduceres til et acceptabelt niveau.

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Ansøger: Keinicke I/S v. Torben Keinicke, Hasbjergvej 115, 4750 Lundby

Konsulent: Landboforeningen Gefion, Ingemannsvej 61, 4200 Slagelse. Info@gefion.nu

Naboer: Der er ingen naboer til produktionen da den er omgivet af marker og togbanen

Ejer af forpagtede arealer:

Sværdborg Menighedsråd v/ Else Krog, Krogagervej 9, 4700 Næstved.

Michael Jensen, Lundby Hovedgade 140, 4750 Lundby

Bodil Larsen, Lundby Hovedgade 136, 4750 Lundby

Interessenter, der er høringsberettiget ved lov eller har anmodet om udkast

Statens Miljøcenter, Nykøbing, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F., post@nyk.mim.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K, DN@DN.dk

DN, Vordingborg afd. v/ Ole Meyer, Vordingborg@dn.dk

Miljøstyrelsen, Strandgade 29, 1401 København K. mst@mst.dk

Sundhedsstyrelsen, Islands Brygge 67, 2300 København S, sst@sst.dk

Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, mail@dkfisk.dk

Embedslægeinstitutionen, Rolighed 7, 2. th., 4180 Sorø

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Formand Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup
nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, mail@dkfisk.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle, jkt@sportsfiskerforbundet.dk

Friluftsrådet, v. Terkel Jakobsen, Nellikevej 4, 4930 Maribo, jakobsen.terkel@gmail.com

Det økologiske råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N, husdyr@ecocouncil.dk

Arbejdstilsynet, Tilsynscenter 3, Postboks 1228, 0900 København C, at@at.dk

Dansk Ornitologisk forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, natur@dof.dk

Greenpeace, Bredgade 20, Baghuset 4. sal, 1260 København K. hoering@nordic.greenpeace.org

Indholdsfortegnelse

Stamdata	2
Ikke teknisk resumé	2
Kopi af afgørelsen er sendt til:	3
1. Resumé og vurdering.....	6
2. Vilårsliste (her samles alle vilkår)	7
3. Generelle forhold	12
3.1. Beskrivelse af virksomheden	12
Vilkår for afgørelsen	12
3.2. Meddelelsespligt.....	12
3.3. Gyldighed (udnyttelse).....	13
3.4. Retsbeskyttelse	13
3.5. Revurdering af miljøgodkendelsen	13
3.6. Ophør	13
4. Husdyrbrugets beliggenhed & planmæssige forhold	14
5. Husdyrholdet og produktionsforhold	17
5.1. Husdyrholdet	17
5.2. Staldanlæg	18
5.3. Ventilation.....	19
5.4. Foder og ensilage.....	19
5.5. Rengøring.....	19
5.6. Energi og vandforbrug	20
5.7. Spildevand herunder regnvand	21
5.8. Affald	21
5.9. Sprøjteudstyr	22
5.10. Driftsforstyrrelser eller uheld.....	23
6. Gødningsproduktion og håndtering heraf.....	23
6.1. Flydende husdyrgødning	23
6.2. Fast gødning inkl. dybstrøelse.....	24
6.3. Spalteskrabere	25
7. Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg.....	25
7.1. Ammoniak og Natur.....	25
7.2. Lugt	25
7.4. Støj fra anlægget.....	27
7.5. Skadedyr	28

7.6. Støv	28
7.7. Lys.....	28
7.8. Olie og diesel.....	28
8. Forurening fra arealerne	29
8.2. Nitrat overfladevand	29
Avnø Fjord.....	30
Husdyrbelastningen i oplandet til Avnø fjord.....	30
8.3. Fosfor	30
8.4. Nitrat til grundvand	30
8.6. Påvirkning af habitatdirektivets bilag IV- arter	31
9. Bedste Tilgængelige Teknik (BAT)	31
9.1. Management og BAT.....	31
9.2. Gødningsopbevaring og behandling.....	32
9.3. Udbringning	32
9.4. Staldindretning	32
9.5. Forbrug af vand og energi	32
9.6. Foder.....	32
9.7. Samlet opsummering (på bedriftsniveau)	32
10. Egenkontrol.....	33
11. Samlet afgørelse.....	34
12. Høring.....	34
13. Øvrige forhold	34
13.1. Anmeldelse af byggeri	34
14. Bilag.....	35
Bilag 14.1 – Oplysningsskema	35
Bilag 14.2 – Kapacitetserklæring.....	36
Bilag 14.3 – Anlægstegning/situationsplan.....	37
Bilag 14.4 – Beplantningsplan	38
Bilag 14.5 – Transportveje.....	39
Bilag 14.6 – Arealer	40
Bilag 14.7– Natura 2000.....	41
Bilag 14.8 – Grundvand og drikkevandsinteresser	42
Bilag 14.9 – Nitrat.....	43
Bilag 14.10 – Fosfor	44
Bilag 14.11 – § 3 natur og økologiske forbindelser.....	45

1. Resumé og vurdering

Torben Keinicke har på vegne af Keinicke I/S ansøgt om miljøgodkendelse af udvidelse af malkekvægproduktionen beliggende på Hasbjergvej 115, 4750 Lundby fra 137,5 DE til 196,5 DE.

Keinicke I/S ejes af Torben og Egon Keinicke.

Keinicke I/S ejer 101,8 ha jord der indgår i driften og har 14,1 ha i forpagtning. Der er ingen gylleaftaler.

Tabel over forpagtninger:

Ejer	Adresse	Areal (ha)
Sværdborg Menighedsråd v/ Else Krog	Krogagervej 9 4700 Næstved	2,6
Michael Jensen	Lundby Hovedgade 140 4750 Lundby	3,3
Bodil Larsen	Lundby Hovedgade 136 4750 Lundby	8,2

Beskrivelse af nyanlæg.

I forbindelse med udvidelsen skal der bygges en ny stald til 150 jerseykøer og 95 kvier i tilknytning. Byggeriet sker nord for de eksisterende driftsbygninger. En del af den gamle bygningsmasse nedrives. Det drejer sig om kalvestalden (0-2 mdr.) umiddelbart ved siden af stuehuset mod syd.

Den nye stald indrettes med sengebåse og præfabrikeret drænet gulv med skrabere der kører med 2 timers interval.

Udvidelsen omfatter også anlæg af en gyllebeholder på 4000 m³ og en plansilo på 400 m².

Vurdering

Vordingborg Kommune har vurderet, at der kan meddeles miljøgodkendelse til den ansøgte ændring og udvidelse af malkekvægproduktionen på Hasbjergvej 115, 4750 Lundby i henhold til de gældende regler. Miljøgodkendelsen er baseret på oplysningerne i it-ansøgningskemaet version 4 fra 29.05.2009, samt efterfølgende beregninger og supplerende oplysninger. Godkendelsen er betinget af særlige vilkår for de følgende områder:

- Husdyrproduktionens størrelse – afsnit 5.1, vilkår 5.1.1
- Beredskabsplan – afsnit 5.11, vilkår 5.11.1 og 5.11.2
- Spalteskrabere – afsnit 6.3, vilkår 6.3.1
- Ammoniak og dyrkning - afsnit 7.1, vilkår 7.1.1 -7.1.6
- Nitratfølsomt indvindingsopland - afsnit 8.3, vilkår 8.3.1 – 8.3.2

Vordingborg Kommune vurderer, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forbygge og begrænse forureningen fra husdyrbrugets anlæg og arealer. Endvidere vurderes det, at husdyrbruget efter udvidelsen kan drives uden væsentlige indvirkninger på miljøet, såfremt vilkårene i denne godkendelse overholdes.

Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som omgivelserne i bred forstand, herunder befolkning, flora og fauna, vandmiljø, landskab og kulturhistorie samt ressourcforbrug.

Miljøgodkendelsen meddeles efter § 11 i Lov nr. 1572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug og fritager således ikke fra krav om eventuel tilladelse, godkendelse og/eller dispensation efter anden lovgivning, f.eks. Museumsloven. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser skal derudover indhentes særskilt.

Bemærk: Alle vilkår er fremhævet med grøn baggrund.

2. Vilårsliste (her samles alle vilkår)

Afsnit	Vilkår
Virksomheden	3.1.1 Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningen og med de ændringer, der fremgår af godkendelsens vilkår.
Meddelelsespligt	3.2.1. Udskiftning af arealerne indeholdt i denne godkendelse skal forud anmeldes til kommunen, senest inden planårets start den 1. august, jf. § 16 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. 3.2.2. Husdyrbruget skal underrette Vordingborg Kommune, når besætningen er nået op på 196,49 DE. 3.2.3. Husdyrbruget skal underrette Vordingborg Kommune om besætningens størrelse den 26.08.2011 (2 år efter at godkendelsen er givet)
Gyldighed	3.3.1 Udvidelsen skal være gennemført inden 2 år fra godkendelsens ikrafttræden. Er etableringen ikke fuldt gennemført indenfor de 2 år, vil godkendelsen kun gælde for den produktion, der ved udløbet af de 2 år, eller i løbet af de 2 år er registreret på ejendommen. Ejeren skal underrette tilsynsmyndigheden om besætningens størrelse 2 år efter godkendelsesdatoen såfremt godkendelsen ikke er fuldt udnyttet.
Ophør	3.6.1 Restkemikalier, olieaffald, medicinaffald mv. skal bortskaffes i henhold til Vordingborg Kommunes affaldsregulativer. 3.6.2 Alle olie- og dieseltanke skal tømmes hvis plantebruget tillige ophører på ejendommen. 3.6.3 Stalde, fortank med rørsystemer, gyllekanaler/-kummer skal tømmes og rengøres for husdyrgødning. Gødningen skal bortskaffes i henhold til reglerne. 3.6.4 Dybstrøelse skal fjernes fra stalde og udbringes på mark. 3.6.5 Gylle- og ensilageopbevaringsanlæg skal tømmes og rengøres, når de ikke længere er nødvendige for driften.
Husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold	4.1.1. De ansøgte driftsbygninger skal placeres og udføres som angivet i ansøgningsmaterialet og den nye stalds tag skal udføres i mørke materialer. 4.1.2. Der skal ske en beplantning med 3 rækker læhegn Læhegnet plantes fra den eksisterende gyllebeholder og op til Stolebjerggrøften. Der plantes tillige et læhegn omkring dele af den nye gyllebeholder. 4.1.3 Omkring den nye stald skal der plantes grupper af 2-3 træer af en høj type. 4.1.4 Der skal senest 2. mdr. fra godkendelsen er givet fremsendes en beplantningsplan til kommunens godkendelse 4.1.5 Bygningerne må ikke anvendes til reklamering og der må ikke etableres anden belysning end den, der er nødvendig for landbrugsdriftens udførelse
Husdyrholdet	5.1.1 Produktionens maksimale omfang og sammensætning:

Afsnit	Vilkår		
	Dyreart	Godkendt produktion	Dyreenheder
	Malkekøer	150	150
	Årskvier (6-28 mdr.)	95	29,73
	Småkalve (0-6mdr.)	38	6,26
	Ungtyre (6mdr-slagt.) 328 kg).	42	7,14
	Tyrekalve (40-60 kg)	42	3,36
	I alt		196,49
	<p>5.1.2 Indenfor hver dyretype tillades de enkelte husdyrgrupper at afvige fra det tilladte med +/-5 % på årsplan, så længe det maximale antal DE ikke overstiges.</p> <p>5.1.3 Husdyrbruget skal føre registreringer over den til enhver tid gældende produktion på husdyrbruget. Registreringerne kan bestå af mælkeproduktionsafregninger, slagterifregninger eller lignende.</p>		
Staldanlæg	5.2.1. Staldsystemet i den nye ko- og kviestald (jf. bilag 14.3) skal være drænet gulv i overensstemmelse med landbrugets byggeblad nr. 107.04-54 "Præfabrikerede, drænedede gulve" eller tilsvarende staldsystem, med en ammoniakfordampning på samme niveau eller lavere.		
Rengøring	<p>5.5.1. Der skal til stadighed tilstræbes en god staldhygiejne, herunder sikres at stier og båse o.l. holdes tørre, samt at staldene og fodringsanlæg holdes rene.</p> <p>5.5.2. Der må ikke etableres oplag af husdyrgødning eller foderrester i tilknytning til staldanlægget og/eller i øvrigt løst på ejendommen.</p>		
Foder og ensilage	<p>5.2.1 Foder og ensilage skal opbevares så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr eller uhygiejniske forhold</p> <p>5.2.2 Hvis der etableres en ensilagestak i marken skal tidspunkt og placeringen noteres på et kortbilag i driftsjournalen. I logbogen/driftsjournalen skal følgende fremgå:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tidspunkt for etablering af markstakken (dato og år) - Placering af markstakken (evt. angivelse på oversigtskort) <p>Registreringen skal ved miljøtilsynets besøg på virksomheden kunne forevises som dokumentation for godkendelsens bestemmelse om placering markstakke.</p>		
Energi og vandforbrug	<p>5.6.1. Der skal laves registreringer af det kvartalsmæssige forbrug af vand og energi. Registreringerne skal føres i en "miljømappe" der opbevares på ejendommen og som skal forevises til miljømyndigheden på forlangende.</p> <p>5.6.2. Der skal monteres vandalarm på indløbet til stalden</p> <p>5.6.3. Anlæg der er særligt energiforbrugende, f.eks. mælkekøleanlæg skal kontrolleres og vedligeholdes så de altid kører energimæssigt optimalt.</p>		

Afsnit	Vilkår
	5.6.4. Mælkekøleanlægget skal kontrolleres og vedligeholdes efter producentens anvisninger, så det altid kører energimæssigt optimalt, som minimum én gang om året.
Spildevand herunder regnvand	<p>5.7.1. Spildevand fra rengøring af stalde og lignende skal ledes til opsamlingsbeholder eller gyllebeholder og anvendes i henhold til reglerne for spildevand i husdyrgødningsbekendtgørelsen.</p> <p>5.7.2. Vaskevand fra rensning af staldene skal opsamles i beholder og må herefter anvendes i overensstemmelse med bestemmelserne for spildevand i Husdyrgødningsbekendtgørelsen. Opsamlingsbeholderen skal have en kapacitet svarende til mindst en afvaskning af staldene.</p> <p>5.7.3. Påfyldning af vand i forbindelse med brug af sprøjtemidler må ikke ske ved direkte opsugning fra søer, vandløb eller brønde/boringer. Der må ikke være risiko for afløb til dræn eller vandløb.</p>
Affald	5.8.1. Affald skal opbevares og bortskaffes iht. kommunens regulativer/gældende lovgivning.
Driftsforstyrrelser eller uheld	<p>5.10.1. Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkeligt at anmelde dette til: * Alarmcentralen, tlf.: 112 og efterfølgende straks at underrette: * Tilsynsmyndigheden, Vordingborg Kommune, Teknisk Forvaltning, tlf.: 55 36 36 36.</p> <p>5.10.2. Der skal foreligge en beredskabsplan på ejendommen. Denne skal indsendes senest 2 mdr. efter at denne godkendelse er givet.</p> <p>5.10.3. Beredskabsplanen skal til enhver tid være ajourført og tilgængelig for alle der arbejder på bedriften.</p> <p>5.10.4. Planens indhold skal være kendt af gårdens ansatte mm. og skal udleveres til indsatslederen/miljømyndigheden i forbindelse med uheld, forureninger, brand, ol. Beredskabsplanen revideres/kontrolleres mindst 1 gang om året og skal være let tilgængelig og synlig.</p> <p>5.10.5. Der skal udarbejdes en beredskabsplan som fortæller, hvornår og hvordan der skal reageres ved uheld, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø. Beredskabsplanen skal som minimum indeholde:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på at "stoppe ulykken/uheldet" og begrænse udbredelsen. • Oplysninger om hvilke interne/eksterne personer og myndigheder, der skal alarmeres og hvordan. • Kortbilag over bedriften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb mm. • En opgørelse over materiel der er tilgængeligt på bedriften, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.
Flydende husdyrgødning	<p>6.1.1. Opbevaring og håndtering af gylle skal foregå under opsyn, således at spild undgås, og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne så risikoen for jordforurening minimeres bedst muligt.</p> <p>6.1.2. Efter omrøring og udkørsel skal flydelaget være reetableret indenfor 7 dage, alternativt skal gyllebeholderen have fast overdækning.</p> <p>6.1.3. Påfyldning af gylle skal ske på et støbt underlag, hvor der er mulighed for at opsamle gyllen.</p> <p>6.1.4. Tages beholderen ud af drift, skal den rengøres og gøres uanvendelig.</p>

Afsnit	Vilkår																			
Fast gødning inkl. dybstrøelse	<p>6.2.1. Markstakke med komposteret dybstrøelse må ikke være placeret nærmere end 100 meter fra nabobeboelse og/eller sårbar natur.</p> <p>6.2.2. Komposteret dybstrøelse må højst ligge samme sted i 12 måneder, og må ikke placeres samme sted igen før efter 5 år.</p> <p>6.2.3. Hvis der etableres markstak skal tidspunkt og placeringen noteres på et kortbilag i driftsjournalen. I logbogen/driftsjournalen skal følgende fremgå:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tidspunkt for etablering af markstakken (dato og år) - Placering af markstakken (evt. angivelse på oversigtskort) - Tidspunkt for udkørsel / spredning af markstakken <p>Registreringen skal ved miljøtilsynets besøg på virksomheden kunne forevises som dokumentation for godkendelsens bestemmelse om placering markstakke.</p>																			
Spalteskrabere	6.3.1. Spalter rengøres med spalteskrabere min. 12 gange dagligt, svarende til hver 2. time eller oftere, så det sikres at gødning og urin hurtigt fjernes fra spaltegulvet og ledes til gødningskanalerne.																			
Lugt	<p>7.2.1 Lugt fra anlægget må ikke give væsentlige lugtgener udenfor ejendommen. Lugtgenerne skal generelt begrænses ved hyppig og grundig rengøring af staldafsnittene og udstyr.</p> <p>7.2.2 Udslusning af gylle fra stalden til gyllebeholderen må kun finde sted 1 gang ugentligt og normalt ikke på lørdage, søn- og helligdage.</p> <p>7.2.3 Udrensning og transport af husdyrgødning fra staldanlægget skal ske på hverdage indenfor tidsrummet fra kl. 7.00 – kl. 18.00.</p>																			
Transport	<p>7.3.1. Ved transport af gylle over længere strækninger og gennem Lundby, på offentlige veje, skal gyllevognens åbninger være forsynet med låg eller lignende, således at spild ikke kan finde sted. Skulle der alligevel ske spild, skal dette straks opsamles.</p> <p>7.32. Transporter til og fra mark nr. 14, beliggende øst for Lundby skal ske indenfor normal arbejdstid, dvs. mellem kl. 8 -16.</p>																			
Støj fra anlægget	<p>7.4.1. Virksomhedens bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB (A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende værdier.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Tidsrum</th> <th>max. lydniveau</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Mandag – fredag</td> <td>kl. 07.00 – 18.00</td> <td>55 dB(A)</td> </tr> <tr> <td>kl. 18.00 – 22.00</td> <td>45 dB(A)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Lørdag</td> <td>kl. 07.00 – 14.00</td> <td>55 dB(A)</td> </tr> <tr> <td>kl. 14.00 – 22.00</td> <td>45 dB(A)</td> </tr> <tr> <td>Søn- og helligdage</td> <td>kl. 07.00 – 22.00</td> <td>45 dB(A)</td> </tr> <tr> <td>Alle dage</td> <td>kl. 22.00 – 07.00</td> <td>40 dB(A)</td> </tr> </tbody> </table> <p>Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 – 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger</p>		Tidsrum	max. lydniveau	Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)	Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)	Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)	Alle dage	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
	Tidsrum	max. lydniveau																		
Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)																		
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)																		
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)																		
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)																		
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)																		
Alle dage	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)																		

Afsnit	Vilkår
	<p>ger i det åbne land.</p> <p>7.4.2. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende lade dokumentere, at vilkår 7.4.1 er overholdt. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt.</p> <p>Dokumentation skal ske ved måling / beregning af den støj, aktiviteterne påfører omgivelserne. Målingerne / beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993.</p> <p>Målingerne / beregningerne skal foretages af et målefirma / institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at udføre dette arbejde.</p> <p>7.4.3 Defekte eller støjende anlæg, pumper, kompressorer, alarmer eller lign. skal straks udbedres, udskiftes eller tages ud af drift.</p> <p>7.4.4 Tomgangskørsel må kun ske inde på virksomhedens areal, og <u>kun</u> når det af tekniske årsager er påkrævet</p>
Skadedyr	<p>7.5.1. Der skal på ejendommene foretages effektiv fluebekæmpelse som minimum i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Statens Skadedyrlaboratorium.</p> <p>7.5.2. Der skal holdes ryddeligt omkring ejendommen for at undgå at tiltrække skadedyr.</p>
Støv	<p>7.6.1. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal.</p> <p>7.6.2. Fodersiloer skal indrettes således at støvgener i forbindelse med indblæsning af foder undgås, f.eks. med melcykloner eller anden støvbegrænsende foranstaltning.</p>
Lys	<p>7.7.1. Udendørs belysning og lys fra stalde og lader må ikke være til gene for naboer og trafikken på offentlig vej.</p> <p>7.7.2. Mellem solnedgang og solopgang skal porte holdes lukkede og andre staldåbninger afskærmes for at reducere lysgener for omboende. Portene kan dog åbnes kortvarigt ved ind- og udkørsel.</p>
Råvarer og hjælpestoffer	<p>7.8.1. Opbevaring af diesel / fyringsolie i overjordiske tanke skal til enhver tid ske i en typegodkendt beholder, og tanken skal stå på fast og tæt bund, således at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.</p>
Forurening fra arealerne	<p>8.1.1. Det skal ved tilsyn kunne dokumenteres vha. gødningsregnskaber og markplaner, at det i ansøgningen valgte sædskifte, eller et sædskifte med mindre N-udvaskning, er anvendt på de pågældende arealer.</p>
Overfladevand	<p>8.2.1. Gylle der udbredes i oplandet til Avnø Fjord skal nedfældes.</p>
Nitrat til grundvand	-
Fosfor	<p>8.3.1. Fosforoverskudet for bedriften Hasbjergvej 115, må samlet set ikke overstige 6,8 kg P/ha/år beregnet efter vejledningens retningslinier. Der skal ved tilsyn foreligge dokumentation herfor fra de sidste 5 år f.eks. i form af kopier af de indsendte gødningsregnskaber eller ansøgninger vedrørende enkeltbetalingsordningen.</p>
Bedste Tilgængelige Teknik (BAT)	-
Egenkontrol	<p>10.1.1. Der skal på bedriften være en "miljømappe" hvori der skal samles aflæsninger vedrørende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elforbrug pr kvartal, • vandforbrug pr kvartal, • foderforbrug pr år,

Afsnit	Vilkår
	<ul style="list-style-type: none"> • olie og dieselforbrug pr år, samt hvor • 10-års beholderkontrol attester, • olietankattester og registreringer som <ul style="list-style-type: none"> • hvornår der er lavet visuel inspektion af gylletanke, • logbog for gyllebeholder, • fortegnelse over og fakturaer for aflevering af affald, • indkøb af bekæmpelsesmidler • samt hvor eventuelle kemikaliedatablade opbevares For de løbende registreringer skal mappen føres for min. 5 år tilbage, startende med miljøgodkendelsesdatoen. Mappen skal fremvises på miljømyndighedens forlangende.
Beredskabsplan	Der skal inden 2 mdr. fra at denne godkendelse er givet være udarbejdet en beredskabsplan der opfylder kravene til beredskabsplaner udarbejdet til § 12 godkendelser. Beredskabsplanen skal være indsendt til Vordingborg Kommune.

3. Generelle forhold

3.1. Beskrivelse af virksomheden

3.1.1 Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningen og med de ændringer, der fremgår af godkendelsens vilkår.

Vilkår for afgørelsen

Vordingborg Kommune forudsætter, at projektet gennemføres og drives som det er beskrevet overfor kommunen i ansøgningen. På baggrund af ansøgning og kommunens vurdering meddeler Vordingborg Kommune godkendelse på følgende vilkår:

Godkendelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen Hasbjergvej 115, 4750 Lundby. Til ejendommen er tilknyttet husdyrproduktionen med CHR-nr. 15022, og ejendommen er desuden knyttet til CVR-nr. 25831985, ejerforholdet er et I/S, Keinicke I/S. Ejendomsnummeret er 3900021810.

3.2. Meddelelesespligt

3.2.1. Udskiftning af arealerne indeholdt i denne godkendelse skal forud anmeldes til kommunen, senest inden planårets start den 1. august, jf. § 16 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug.

3.2.2. Husdyrbruget skal underrette Vordingborg Kommune, når besætningen er nået op på 196,49 DE.

3.2.3. Husdyrbruget skal underrette Vordingborg Kommune om besætningens størrelse den 26.08.2011 (2 år efter at godkendelsen er givet).

Hvis anmeldte arealer ikke kan erstatte arealerne i miljøgodkendelsen kan anmeldelsen trækkes tilbage eller der kan fremsendes en ny. En ny anmeldelse skal i givet fald være kommunen i hænde senest den 15. oktober. Hvis kommunen har indsigelser imod de nye arealer gives ejer besked om dette inden 31. december.

Udskiftning af arealer inden for samme kategori (ejede/forpagtede eller tredjemands arealer) kan ske uden en ny godkendelse, såfremt kommunen vurderer, at de nye arealer ikke er mere sårbare end de allerede vurderede, jf. § 15 i ovennævnte bekendtgørelse.

3.3. Gyldighed (udnyttelse)

3.3.1 Udvidelsen skal være gennemført inden 2 år fra godkendelsens ikrafttræden. Er etableringen ikke fuldt gennemført indenfor de 2 år, vil godkendelsen kun gælde for den produktion, der ved udløbet af de 2 år, eller i løbet af de 2 år er registreret på ejendommen. Ejeren skal underrette tilsynsmyndigheden om besætningens størrelse 2 år efter godkendelsesdatoen såfremt godkendelsen ikke er fuldt udnyttet.

Hvis projektet påbegyndes senere end 2 år fra offentliggørelsen af denne godkendelse, skal der søges om ny godkendelse, jf. § 33 i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Hvis besætningsudvidelsen på de 59 DE ikke er afsluttet senest 2 år fra offentliggørelsen, bortfalder den del af godkendelsen, som ikke er blevet udnyttet.

Hvis en meddelt miljøgodkendelse ikke har været udnyttet – helt eller delvist - i 3 på hinanden følgende år, så bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år.

3.4. Retsbeskyttelse

Med denne miljøgodkendelse følger 8 års retsbeskyttelse. Vilkårene kan dog til enhver tid ændres ved påbud eller der kan nedlægges forbud mod fortsat drift efter reglerne i Lov om miljøgodkendelse m.v.¹ af husdyrbrug § 41, stk. 2, dog først efter 8 år.

Dertil kan tilsynsmyndigheden til hver en tid revidere vilkårene i godkendelsen, jf. Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug § 53, stk. 2, for at forbedre husdyrbrugets kontrol (egenkontrol) eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

3.5. Revurdering af miljøgodkendelsen

Virksomhedens miljøgodkendelse skal, jf. § 17 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug regelmæssigt og mindst hvert 10. år, tages op til revurdering. Den første regelmæssige vurdering skal dog foretages senest, når der er forløbet 8 år. Det er planlagt at foretage den første revurdering i 2017.

3.6. Ophør

3.6.1 Restkemikalier, olieaffald, medicinaffald mv. skal bortskaffes i henhold til Vordingborg Kommunes affaldsregulativer.

3.6.2 Alle olie- og dieseltanke skal tømmes hvis plantebruget tillige ophører på ejendommen.

3.6.3 Stalde, fortank med rørsystemer, gyllekanaler/-kummer skal tømmes og rengøres for husdyrgødning. Gødningen skal bortskaffes i henhold til reglerne,

3.6.4 Dybstrøelse skal fjernes fra stalde og udbringes på mark.

3.6.5 Gylle- og ensilageopbevaringsanlæg skal tømmes og rengøres, når de ikke længere er nød-

Hvis bygningerne skal anvendes til andet formål fjernes inventar og tekniske anlæg, og bygningerne tilpasses formålet. Hvis gyllebeholderne ikke er nødvendige for driften, vil de blive taget ud af drift, som beskrevet i bekendtgørelse om 10-års beholderkontrol².

¹ Lov nr. 1572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Ansøger oplyser at, ved evt. virksomhedsophør vil alle bygninger, siloer, gyllebeholdere blive rengjorte og gyllekummerne tømt.

4. Husdyrbrugets beliggenhed & planmæssige forhold

4.1.1. De ansøgte driftsbygninger skal placeres og udføres som angivet i ansøgningsmaterialet og den nye stalds tag skal udføres i mørke materialer.

4.1.2. Der skal ske en beplantning i henhold til beplantningsplanen (bilag 14.4) med naturligt hjemmehørende arter.

4.1.3 Beplantningen skal være udført senest 1 år efter at stalden er opført

4.1.5 Bygningerne må ikke anvendes til reklamering og der må ikke etableres anden belysning end den, der er nødvendig for landbrugsdriftens udførelse

Alle afstandskrav til vandforsyning, vej m.v. i henhold til § 6 og § 8 i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Husdyrloven) er alle overholdt.

Tablel. Afstandskrav i henhold til Husdyrlovens § 6 og 8.¹

Nærmeste...	Afstand	Beskrivelse	Afstandskrav
Nabo	175 m	Fra ny stald til	50 m
Naboskel	138 m	Fra hjørnet af den nye stald til naboskel mod nordøst er der ca. 138 m	30 m
Beboelse på samme ejendom	65 m	Fra ny stald	15 m
Levnedsvirksomhed	Mere end 25 m	Ingen i nærheden	25 m
Samlet bebyggelse i landzone	1005 m	Sværdborg, mod syd	300 m
Byzone	611 km	Mod nord, Lundby	300 m
Sommerhusområde	Mere end 300 m		300 m
Fælles vandindvindingsanlæg	Ca. 1,2 km	Ved Lundby	50 m
Enkelt vandindvindingsanlæg	Mere end 660 m	Der er ingen boringer på ejendommen som er i anvendes til drikkevand/markvanding	25 m
Vandløb, sø & dræn	169 m	Vandløb vest for den nye staldbygning	15 m
Privat vej	40 m	Privat vej ca. 40 m fra den nye stald	15 m
Offentlig vej	150 m	ca. 150 m fra stald og lager	15 m

² Bekendtgørelse om kontrol af beholdere for flydende husdyrgødning, ensilagesaft eller spildevand mv. BEK 723 af 12/09/1997, § 8 stk. 2.

Placering i forhold til afstandskrav i Husdyrlovens §§ 6 og 8 vurderes at være overholdt og husdyrbruget opfylder derudover afstandskravene i § 20.

Nedenstående landskabelige hensyn er vurderet ud fra de oplysninger, der dags dato er tilgængelig på Danmarks Miljøportal.

Følgende områder er vurderet på baggrund af udpegningerne og retningslinjerne i det gamle Storstrøms Amts regionplan.

Ejendommen og dens arealer ligger indenfor

	bemærkninger	indenfor
Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser m.v.	En del af ejendommens udbringningsarealer umiddelbart ved ejendommen er udpegede som økologisk forbindelse.	Udpegninger vedr. Naturperler, regionale naturområder, særlige værdifuldt landskab og større uforstyrrede landskaber.
Områder med landskabelig værdi/særlig følsomme landbrugsområder	Mod vest grænser ejendommen op i mod SFL områder	Udpegninger vedrørende særligt værdifuldt landskab/særlige følsomme landbrugsområder
Uforstyrrede landskaber	-	-
Områder med særlig geologisk værdi	-	-
Rekreative interesseområder	-	-
Værdifulde kulturmiljøer og bevaringsværdige landsbyer	Der er udpegningsareal vedrørende kulturarvsareal og der er gjort stenalderfund på nogle af ejendommens udbredningsarealer	Udpegninger vedrørende værdifulde kulturmiljøer.
Skovrejsningsområder	der er ikke område med skovrejsning ønsket og heller ikke uønsket	Udpegninger vedr. Skovrejsning ønsket/uønsket
Fredede områder	-	Udpegninger vedrørende fredede områder
Kystnærhedszonen	-	-
Kirkeomgivelser	Det sydligste areal støder op til et fredningsområde omkring en kirke. Kirken ligger i Sværdborg og beskyttelseszonen er af landskabelig karakter.	fredningsområde

Der stilles ikke vilkår om dyrknings- og gødningsfri bræmme til gravhøje, da de almindelige regler i naturbeskyttelsesloven vurderes at være tilstrækkelige. Der stilles heller ikke vilkår for at hindre forandringer i tilstanden af fortidsminder, sten- og jorddiger, da museumsloven almindelige regler vurderes at være tilstrækkelige.

Følgende områder er vurderet ud fra Naturbeskyttelseslovens³ og Museumslovens⁴ bestemmelser.

Placering i landskabet

Ejendommen Hasbjergvej 115 ligger mellem jernbanen og den oprindelige Køng Mose i et meget åbent og fladt område med nogle eksisterende levende hegn mod nord og jernbanen mod øst. Fra ejendommen til Lundby stiger landskabet, således at man kigger ned på ejendommen. Det nye staldanlæg vil ligge med landskabet som baggrund.

³ Naturbeskyttelsesloven, LBK. nr. 749 af 21/06/2007.

⁴ Museumsloven, LBK nr. 1505 af 14/12/2006.

Stalden placeres parallelt med lade og eksisterende plansilo. Den ny plansilo placeres mellem den nye stald og den eksisterende plansilo. Den ny gyllebeholder placeres vest for den nye stald op til den eksisterende lade. Den nye stald vil generelt være godt afskærmet, set fra afstand, af de eksisterende levende hegn og jernbanen.

Byggeriets størrelse

Staldens dimensioner er 85 m lang, 32 m bred, væg til tagskæg 3 m og højde til tagryg 9,5 m med en taghældning på 20° og et grundareal på 2700 m².

Gyllebeholders dimensioner er 2 m over terræn og 2 m under terræn, 35 m i diameter på 4000 m³. Plansilos dimensioner er 10 m bred og 40 m lang med sider på 2,4 m på 400 m².

Materialer og farver

Den nye stald beklædes på vægge med en 1,3 m høj grå elementvæg fra sokkel og over "gardiner" beklædes med en spredt grøn forskalling. I gavle beklædes med grønne stålplader. Taget tækkes med eternit.

Der stilles vilkår om en mørk tagflade, da den ny stald ligger så den kan ses mod det omgivende landskab fra vejen mod Lundby. Der må fra byggeriets start tænkes i løsninger, der hindrer unødigt opvarmning fra tagets mørke farve.

Det antages at plansilo og gyllebeholder udføres i grå beton.

Beplantning

Læhegn langs jernbane i 3 rækker, der på afstand kan skærme for lysgener ved mørkets frembrud.

Læhegnet plantes fra den eksisterende gyllebeholder og op til Stolebjerggrøften og der plantes et læhegn omkring dele af den nye gyllebeholder.

Landbrugsbygninger til stordrift sprænger skalaen for, hvad der hidtil er set i det åbne land. Ved at beplante omkring de nye staldbygninger, integreres bygningerne bedre i landskabet. Omkring den nye stald plantes der, jf. ansøger, grupper af 2-3 træer af en høj type træ, der medvirker til at vise, hvilken skala den ny staldbygning er i og til at skabe en ny kontekst. De høje træer kan bestå af Stilk Eg, Vinter Eg, Ask (*Fraxinus excelsior*), Kastanje, Storbladet Lind, Småbladet Lind eller Spidsløn.

De høje træer vil med tiden medvirke til at skabe turbulens over taget. Dersom ejer vælger at placere grupper af træer på sydsiden af stalden, kan de medvirke til at danne skygge på taget. Se bilag 14.4.

Beskyttede naturarealer (§ 3):

Ejendommen og dens arealer ligger alle udenfor naturarealer beskyttet efter § 3.

Beskyttede sten- og jorddiger, fortidsminder og beskyttelseslinjer samt kulturhistoriske fund:

Der er beskyttede sten- og jorddiger på øst- og sydsiden af de to marker beliggende øst for Lundby. Derudover er der en gravhøj ved de samme marker.

Det vurderes, at der ved overholdelsen af Museumslovens regler om opretholdelsen af digernes tilstand er taget tilstrækkeligt hensyn til de fredede sten- og jorddiger. Der stilles ikke vilkår ud over Museumslovens bestemmelser.

Vurdering af ovennævnte forhold:

Vordingborg Kommune vurderer, at udvidelsen ikke vil forringe de landskabelige -, kulturhistoriske -, naturmæssige -, geologiske - eller rekreative værdier i området, med de givne vilkår.

5. Husdyrholdet og produktionsforhold

I det følgende beskrives husdyrbrugets dyreholds sammensætning, staldanlæg, ventilation, rengøring, foder, ensilage, vand- og energiforbrug, spildevand, regnvand, affald, driftsforstyrrelser og uheld, sprøjteudstyr og der gives de relevante vilkår dertil.

5.1.1 Produktionens maksimale omfang og sammensætning:

Dyreart	Godkendt produktion	Dyreenheder
Malkekøer	150	150
Årskvier (6-28 mdr.)	94	29,73
Småkalve (0-2 mdr.)	8	6,26
Kalve (3-6mdr.)	30	
Ungtyre (6mdr-slagtn. 400 kg).	42	7,14
Tyrekalve (40-60 kg)	42	3,36
I alt		196,49

5.1.2 Indenfor hver dyretype tillades de enkelte husdyrgrupper at afvige fra det tilladte med +/-5 % på årsplan, så længe det maksimale antal DE ikke overstiges.

5.1.3 Husdyrbruget skal føre registreringer over den til enhver tid gældende produktion på husdyrbruget. Registreringerne kan bestå af mælkeproduktionsafregninger, slagte-riafregninger eller lignende.

5.1. Husdyrholdet

Kvægbesætningen på Keinicke I/S's ejendom, er sammensat som vist tabel 1. Produktionen har hidtil været 100 malkekøer, 25 kalve 0-6 mdr. samt 75 kvier/stude (6-28 mdr.), samt 50 ungtyre (6 mdr. til slagtning) og 50 tyrekalve (40-60 kg), der svarer til 137,47 DE. Nu ønsker Torben Keinicke imidlertid at udvide produktionen til 196,5 DE, hvorved den samlede udvidelse bliver på i alt 59,0 DE.

Torben Keinicke, Hasbjergvej 115	Før udvidelsen		Efter udvidelsen		Ændring i DE
	Antal	Antal DE	Antal	Antal DE	
Årskøer	100	100	150	150	50
Årskvier (6-28 mdr.)	75	20,83	95	29,73	8,9
Småkalve (0-6 mdr.)	25	4,13	38	6,26	2,13
Ungtyre (6-slagtn. 400 kg)	50	8,5	42	7,14	-1,36
Tyrekalve (40-60 kg)	50	4	42	3,36	-0,64
Total		137,46		196,49	59,03

Tabel 5.1. Fordelingen af dyr på type og dyreenheder (DE) før og efter udvidelsen.

5.2. Staldanlæg

5.2.1. Staldsystemet i den nye ko- og kviestald (jf. bilag 14.3) skal være drænet gulv i overensstemmelse med landbrugets byggeblad nr. 107.04-54 "Præfabrikerede, drænedede gulve" eller tilsvarende staldsystem, med en ammoniakfordampning på samme niveau eller lavere.

Med denne godkendelse udvides bygningsmassen med en ny kostald, hvor der er præfabrikerede drænedede gulve, der skrubes med 2 timers interval, der opføres en ny gyllebeholder på 4000 m³ og en ny plansilo på 400 m². De gamle kalvestalde (0-2 mdr.) nedlægges. Fordelingen af dyr på staldd typer ses i nedenstående skema.

Torben Keinicke Placeringen af stald- afsnittene ses af bilag 14.3, Hasbjergvej 115	Før udvidelsen		Efter udvidelsen	
	Antal årsdyr/ stipladser	Staldtype	Antal årsdyr	Staldtype
Årskøer	90	Dybstrøelse, lang æde- plads med spalter. ka- nal, bagskyl eller ring- kanal og skraber på spalter	-	-
Årskøer	10	Dybstrøelse, hele area- let	15	Dybstrøelse, hele arealet
Årskvier (6-28 mdr.)	40	Spaltegulvebokse	-	-
Årskvier (6-28 mdr.)	35	Dybstrøelse, hele area- let	18	Dybstrøelse, hele arealet
Småkalve (0-6 mdr.)/(0-2 mdr.)	5	Dybstrøelse, hele area- let	8	Dybstrøelse, hele arealet
Småkalve (0-6 mdr.)/(3-6 mdr.)	20	Dybstrøelse, hele area- let	30	Dybstrøelse, hele arealet
Tyrekalve (0-6 mdr.)	50	Dybstrøelse, hele area- let	42	Dybstrøelse, hele arealet
Ungtyr (6 mdr. -400 kg)	50	Dybstrøelse, hele area- let	42	Dybstrøelse, hele arealet
Årskøer	0	-	120	Sengestald med præfabrikeret drænet gulv med skraber
Årskvier (6-28 mdr.)	0		94	Sengestald med præfabrikeret drænet gulv med skraber
Årskøer	0		15	Sengestald med spalter, kanal, bagskyl eller ringkanal

Tabel 2. Fordelingen af dyr på staldd type før og efter udvidelsen.

Placeringen af staldafsnittene ses af bilag 14.3.

De 120 af de malkende køer går i den nye sengebåsestald med skraber. Intervallet på skraberne er hver anden time.

Hovedparten af kvierne går også i den nye sengebåsestald med spalter. Der er skraber på spalterne. Ved malkerobotten er der spaltegulv af hensyn til hygiejnen.

Kvie- og tyrekalve samt ungtyre går på dybstrøelse.

Derudover er der et dybstrøelsesareal ved malkerobotten og i kælvningsbokse og sygebokse.

Anvendelsen af bygningsmassen med køer og kvier i den nye stald og kvie- og tyrekalve i den ældre bygningssmasse, vurderes at være gennemtænkt i forhold til belastningen af bygningerne og produktionen af

gylle og dybstrøelse.

Der stilles vilkår til bund i den nye stald. Vilkår til skrabe frekvens stilles andetsteds.

5.3. Ventilation

Der er naturlig ventilation i alle staldafsnit. Ventilationstypen giver diffus diffusion og øget dyrevelfærd ved den mere åbne staldtype.

Det vurderes, at det ikke er nødvendigt at stille vilkår til ventilation, da der er tale om naturlig ventilation.

5.4. Foder og ensilage

5.2.1 Foder og ensilage skal opbevares så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr eller uhygiejniske forhold

5.2.2 Hvis der etableres en ensilagestak i marken skal tidspunkt og placeringen noteres på et kortbilag i driftsjournalen. I logbogen/driftsjournalen skal følgende fremgå:

- Tidspunkt for etablering af markstakken (dato og år)
- Placering af markstakken (evt. angivelse på oversigtskort)

Registreringen skal ved miljøtilsynets besøg på virksomheden kunne forevises som dokumentation for godkendelsens bestemmelse om placering markstakke.

Ensilage opbevares i plansilo udendørs mellem den nye stald og kalvestalden (jf. bilag 14.3). Der anlægges i forbindelse med udvidelsen yderligere en plansilo umiddelbart ved siden af den eksisterende. Begge plansiloer har et areal på 400 m².

Løst foder ligger i laden, kraftfoder opbevares efter udvidelsen i en kraftfodersilo i den nye stald. Siloen forsynes med støvposer til filtrering af luften fra indblæsningen af foder.

Der stilles vilkår til opbevaringen og håndteringen af foderemner.

Foderforbruget stiger proportionalt med udvidelsen af antal dyr. Der anvendes ikke en speciel fodringsstrategi.

Det vurderes, at der ikke er behov for særlig foderstrategi, der stilles derfor ikke vilkår til anvendelse af en sådan.

5.5. Rengøring

5.5.1. Der skal til stadighed tilstræbes en god staldhygiejne, herunder sikres at stier og båse o.l. holdes tørre, samt at staldene og fodringsanlæg holdes rene.

5.5.2. Der må ikke etableres oplag af husdyrgødning eller foderrester i tilknytning til staldanlægget og/eller i øvrigt løst på ejendommen.

Der skræbes over gulvet i den nye stald. Der muges ud i kalvehytterne når dyrene flyttes. Der muges ud tilsvarende i kalvestalden (0-2 mdr.). Derudover fremtræder husdyrbruget ryddeligt overalt.

Der stilles vilkår til rengøringen på ejendommen i det omfang, der kan medføre reducerede gener for omkringboende. Det vurderes derudover ikke nødvendigt at stille yderligere vilkår.

5.6. Energi og vandforbrug

5.6.1. Der skal laves registreringer af det kvartalsmæssige forbrug af vand og energi. Registreringerne skal føres i en "miljømappe" der opbevares på ejendommen og som skal forevises til miljømyndigheden på forlangende.

5.6.2. Der skal monteres vandalarm på indløbet til stalden.

5.6.3. Anlæg der er særligt energiforbrugende, f.eks. mælkekøleanlæg skal kontrolleres og vedligeholdes så de altid kører energimæssigt optimalt.

5.6.4. Mælkekøleanlægget skal kontrolleres og vedligeholdes efter producentens anvisninger, så det altid kører energimæssigt optimalt, som minimum én gang om året.

Der sker en stigning i elforbruget så en tredjedel af det fremtidige elforbrug stammer fra udvidelsen. Med hvad der svarer til en stigning i DE på 30 % i forhold til nudriften, og med det meste af stigningen i elforbruget liggende på malkerobotter og køling vurderes stigningen i forbruget at svare til udvidelsen. Der er opsat dagslys- og tidsstyring. Der opsættes også genvinding af varme fra mælkekølingen så der spares energi til opvarmning af vand og til at opvarme kontoret med.

Dieselolieforbruget falder med 10 % i forbindelse med udvidelsen, hvad der skyldes nedgang og kørsel i forbindelse med fodring og ensilering.

Vandforbruget stiger med ca. 47 %, hvilket skyldes at det primære vandforbrug går til drikkevand til dyrene. Med en stigning i antallet af dyr på stald svarende til 30 % og udvidelsen med malkerobot, der skal renses og vaskes, vurderes det at stigningen i vandforbruget modsvarer omlægningen af teknikken og udvidelsen af dyreholdet, og forøgelsen i vandforbruget vurderes derfor at være af et passende omfang. Der påmonteres vandalarm på vandforsyningen, så der lukkes for vandtilførelsen hvis vandtrykket pludseligt falder.

Med ovennævnte vilkår vurderes det, at der vil være et tilstrækkeligt fokus på vand- og energiforbrug.

5.7. Spildevand herunder regnvand

5.7.1 Al vask af maskiner, redskaber og lignende skal foregå på støbt, tæt plads med bortledning af spildevandet til opsamlingsbeholder. Udbringning skal ske jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens regler for udbringning af spildevand.

Rengøringsvand og drikkevandsspild fra stalde er indregnet i mængden af gylle.

Sanitært spildevand fra staldene ledes til septiktank og derfra til nedsivningsanlæg. Det støbte område omkring pumpebrønden ved kalvehytterne fungerer som vaskeplads, der er afløb til gyllesystemet fra området. På pladsen påfyldes også marksprøjten.

Indvendig rengøring af sprøjtetank foregår i marken, hvor skyllevandet sprøjtes ud over den nysprøjtede afgrøde.

Tagvand ledes til dræn, der foreligger særskilt tilladelse til dette. Ved afledning af regn- og tagvand til vandløb og dræn skal der ansøges om særskilt udledningstilladelse.

Det vurderes, at spildevandshåndteringen, under hensyntagen til ovenstående vilkår, er hensigtsmæssig.

5.8. Affald

5.8.1 Affald skal opbevares og bortskaffes iht. kommunens regulativer/gældende lovgivning.

Affald fra ejendommen håndteres i overensstemmelse med nedenstående skema

Type	mængde	opbevaring	bortskaffelse
Dagrenovation		800 l container (14 dage)	Preben Andersen, Vordingborg, renovationsordning
Sække/emballage	1 sæk/dg 200 g x 365 = 73 kg	i 800 l's containeren	Preben Andersen, Vordingborg, renovationsordning
Plastdunke			Preben Andersen, Vordingborg, renovationsordning
Landbrugsplast	5 x 50 kg	lægges i 800 l's containeren	Preben Andersen, Vordingborg, kommunal genbrugsplads
Kemikaliedunke	20 stk.	rengøres, i 800 l's containeren	Preben Andersen, Vordingborg, renovationsordning
Dæk	anvendes til neddækning ca. 5 stk. /år	Ved siden af ensilagepladserne	Preben Andersen, Vordingborg, renovationsordning
Akkumulatorer		sættes in værkstedet til aflevering	kommunal genbrugsplads
Spraydåse		miljøcontainer	Preben Andersen, Vordingborg, renovationsordning
Lysstofrør		kasse på værksted	Kommunal ordning
Batterier		miljøcontainer	Kommunal ordning
Klinisk risikoaffald	kanyler	i plastboks	Dyrlægereturordning

Olie		tromler i støbt beton-kumme	Dansk Oliegenbrug
Kemikalierester	meget lidt	opbevares i dunke i aflåst rum i laden ved siden af værkstedet	Afleveres på Fasan
Jern/metal			Produkthandler
Byggeaffald			Entreprenør

Døde dyr afhentes af DAKA, så vidt muligt, indenfor 48 timer, efter behov. Placering af døde dyr fremgår af situationstegningen (bilag 14.3), de opbevares indtil afhentning under fast overdækning. Opbevaring af døde dyr skal ske i overensstemmelse med gældende bekendtgørelse fra Fødevareministeriet⁵

Det vurderes, at affaldet fra bedriften på Hasbjergvej 115 håndteres korrekt.

Der stilles ikke yderligere vilkår ud over de ovenfor nævnte.

5.9. Sprøjteudstyr

Der henvises til oversigtsplanen bilag 14.3 med hensyn til placering af kemikalier samt påfyldning af sprøjte. Indvendig rengøring af sprøjte foregår i marken, hvor rengøringsvand sprøjtes på den nysprøjtede afgrøde.

Bedriften fører den lovpligtige sprøjtejournal, hvoraf detaljerede oplysninger vedrørende det behandlede areal, afgrøder, anvendt sprøjtemiddel, dosering og dato for behandling fremgår.

Journalen føres senest 7 dage efter behandling og opbevares i 5 år på bedriften.

Fremgangsmåden er efter lovgivningen og betragtes som hensigtsmæssig. Der stilles ikke yderligere vilkår.

Flere af forholdene er endvidere reguleret af lov⁶

⁵ pt. bekendtgørelse nr. 439 af 11/05/2007, inkl. senere ændringer, bl.a. nr. 1005 af 14/08/2007.

⁶ Bekendtgørelse nr. 268 af 31. marts 2009 om påfyldning og vask af sprøjter til udbringning af plantebekæmpelsesmidler.

5.10. Driftsforstyrrelser eller uheld

5.10.1. Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkeligt at anmelde dette til: * Alarmcentralen, tlf.: 112 og efterfølgende straks at underrette: * Tilsynsmyndigheden, Vordingborg Kommune, Teknisk Forvaltning, tlf.: 55 36 36 36.

5.10.2. Der skal foreligge en beredskabsplan på ejendommen. Denne skal indsendes senest 2 mdr. efter at denne godkendelse er givet.

5.10.3. Beredskabsplanen skal til enhver tid være ajourført og tilgængelig for alle der arbejder på bedriften.

5.10.4. Planens indhold skal være kendt af gårdens ansatte mm. og skal udleveres til indsatslederen/miljømyndigheden i forbindelse med uheld, forureninger, brand, ol.
Beredskabsplanen revideres/kontrolleres mindst 1 gang om året og skal være let tilgængelig og synlig.

5.10.5. Der skal udarbejdes en beredskabsplan som fortæller, hvornår og hvordan der skal reageres ved uheld, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.

Beredskabsplanen skal som minimum indeholde:

- Procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på at "stoppe ulykken/uheldet" og begrænse udbredelsen.
- Oplysninger om hvilke interne/eksterne personer og myndigheder, der skal alarmeres og hvordan.
- Kortbilag over bedriften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb mm.
- En opgørelse over materiel der er tilgængeligt på bedriften, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.

Der er udarbejdet en beredskabsplan, der beskriver hvordan medarbejdere og ejer skal handle i tilfælde af brand, overløb af gylle, kemikalie- og oliespild samt strømsvigt m.v., se bilaget "Beredskabsplan".

Beredskabsplanen vurderes effektiv ved overholdelse og der stilles ikke skærpende vilkår.

6. Gødningsproduktion og håndtering heraf

I det følgende beskrives husdyrbrugets gødningsproduktion, opbevaring og håndtering på husdyrbrugets anlæg.

6.1. Flydende husdyrgødning

6.1.1. Opbevaring og håndtering af gylle skal foregå under opsyn, således at spild undgås, og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne så risikoen for jordforurening minimeres bedst muligt.

6.1.2. Efter omrøring og udkørsel skal flydelaget være reetableret indenfor 7 dage, alternativt skal gyllebeholderen have fast overdækning.

6.1.3. Påfyldning af gylle skal ske på et støbt underlag, hvor der er mulighed for at opsamle gyllen

6.1.4. Tages beholderen ud af drift, skal den rengøres og gøres uanvendelig.

Der er indsendt en kapacitetserklæring i forbindelse med ansøgningen, jf. bilag 14.2. Den beregnede årlige produktion af flydende gødning er 5143 t inkl. opbevaring af rengøringsvand og drikkevandsspild. Det samlede årlige behov for opbevaring er således ca. 3857,14 m³ svarende til 9 mdr.'s opbevaring.

Der modtages ikke gødning eller slam.

Ifølge ansøgningsmaterialet er der en samlet opbevaringskapacitet for ejendommen på 5200 m³, hvilket svarer til 12,13 måneders opbevaring. Der findes 2 gyllebeholdere på ejendommen Hasbjergvej 115, en eksisterende og en der anlægges ved udvidelsen.

Forholdene omkring opbevaring og udbringning af gylle er grundigt reguleret i husdyrgødningsbekendtgørelsen⁷ Der stilles ikke yderligere vilkår.

6.2. Fast gødning inkl. dybstrøelse

6.2.1. Kun komposteret dybstrøelse (3-4 mdr. på stald i gennemsnit) med en tørstofprocent på over 30 må opbevares i markstak. Markstak skal være overdækket med et materiale, uigennemtrængeligt for regnvand.

6.2.2. Markstakke med komposteret dybstrøelse må ikke være placeret nærmere end 100 meter fra nabobeboelse og/eller sårbar natur.

6.2.3. Hvis der etableres markstak skal tidspunkt og placeringen noteres på et kortbilag i driftsjournalen. I logbogen/driftsjournalen skal følgende fremgå:

- Tidspunkt for etablering af markstakken (dato og år)
- Placering af markstakken (evt. angivelse på oversigtskort)
- Tidspunkt for udkørsel / spredning af markstakken

Registreringen skal ved miljøtilsynets besøg på virksomheden kunne forevises som dokumentation

Der køres komposteret dybstrøelse direkte fra stalden og i marken 3 gange årligt. Dybstrøelse fra kalvebok-sene opbevares på møddingspladsen indtil det er tilstrækkeligt komposteret, hvorefter det køres ud og nedfældes med det samme.

Kompost med et tørstofindhold på mindst 30 pct. kan oplagres i marken, når oplaget er overdækket med kompostdug eller lufttæt materiale. Dybstrøelse fra kalve er ikke ordentligt komposteret og må derfor ikke lægges i markstak førend det er komposteret i minimum 3 mdr. Dybstrøelse muges ud hver 3. måned og køres i markstak, hvis det ikke er muligt at nedbringe dybstrøelse direkte. Bedriften overholder herved Husdyrgødningsbekendtgørelsens krav om komposteringen af kalvedybstrøelse.

Opbevaringen må ikke medføre risiko for forurening af grund- eller overfladevand og oplaget skal opfylde Husdyrgødningsbekendtgørelsens afstandskrav for placering af stalde, møddinger mv.

Der stilles vilkår om, at opbevaring af dybstrøelse i marken skal ske i overensstemmelse med Skov- og Naturstyrelsens Vejledning september 2004 eller senere udgave.

Der stilles ikke yderligere vilkår.

⁷ Bekendtgørelse nr. 1695 af 19.12.06 om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødning, ensilage mv.

6.3. Spalteskrabere

6.3.1. Spalter rengøres med spalteskrabere min. 12 gange dagligt, svarende til hver 2. time eller oftere, så det sikres at gødning og urin hurtigt fjernes fra spaltegulvet og ledes til gødningskanalerne.

Spalterne i den nye kvie- og kostald rengøres med spalteskrabere, så det sikres at gødning og urin hurtigt fjernes fra spaltegulvet og ledes til gødningskanalerne. For at ammoniakreduktionskravet opfyldes skal skrabefrekvensen være som forudsat i ansøgningen, dvs. hver 2. time.

7. Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg

I det følgende beskrives og vurderes hvilke gener og påvirkninger husdyrbrugets anlæg kan have på omgivelserne.

7.1. Ammoniak og Natur

Ifølge ansøgningsmaterialet er det generelle krav om 15 % reduktion af NH₃-tab fra stald og lager opfyldt. Den nye kvie og kostald er projekteret med spalteskrabere for at opnå dette.

Fordampningen af ammoniak vil primært stamme fra staldene og i mindre omfang fra husdyrbrugets gyllebeholdere og udbringning af husdyrgødning på markerne.

I en radius på 1000 meter omkring ejendommen er der ingen Natura 2000-områder. Det nærmeste ligger 4480 m sydvest for husdyrbruget. Det vurderes at påvirkningen fra husdyrbruget på Natura 2000-området dermed udelukkende bliver som en bidragsyder til baggrundsbelastningen af luftens NH₃ bidrag.

Udover et vandløb omfattet af § 3 indgår der ikke arealer beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 i udbringningsarealerne, og afstanden fra anlægget til nærmeste § 3 beskyttet natur er 602 m. Arealet er en beskyttet eng der ligger vest for ejendommen. I og med at der med udvidelsen sker en reel nedgang i kvælstofemissionen vurderes udvidelsen ikke at belaste engen yderligere. Vandløbet er omfattet af vandløbslovens bestemmelser om 2 m bræmmer og der vil derfor ikke blive stillet yderligere vilkår.

I og med at udvidelsen medfører et samlet fald i udledningen af N vurderes det, at udvidelsen har minimum en neutral effekt på Natura 2000-områder, § 7 arealer, fredet natur og beskyttet natur, som støder op til ejendommens udbringningsarealer.

Udvidelsen af anlægget vurderes ligeledes at have en neutral effekt på arter beskyttede efter EF-habitatsdirektivets bilag IV, på grund af afstanden til områderne, så ammoniakdepositionen ikke påvirker direkte, men som belastning af områderne som bidragsyder til baggrundsbelastningen.

Udvidelsen af bedriften Hasbjergvej 115 medfører et fald i den luftbårne N-belastning på 169,42 kg N pr. år.

7.2. Lugt

- | | |
|-------|---|
| 7.2.1 | Lugt fra anlægget må ikke give væsentlige lugtgener udenfor ejendommen. Lugtgenerne skal generelt begrænses ved hyppig og grundig rengøring af staldafsnittene og udstyr. |
| 7.2.2 | Udslusning af gylle fra stalden til gyllebeholderen må kun finde sted 1 gang ugentligt og normalt ikke på lørdage, søn- og helligdage. |
| 7.2.3 | Udrensning og transport af husdyrgødning fra staldanlægget skal ske på hverdage indenfor tidsrummet fra kl. 7.00 – kl. 18.00. |

Ansøgningssystemet har beregnet en teoretisk lugtemission fra staldbygningerne. Af beregningen efter den nye lugtvejledning fremgår det, at geneafstand for lugt overholdes til samtlige typer af bebyggelser. Se samlet lugtberegning herunder:

Områdetype:	Afstand til områdetype (m)	Beregnet geneafstand (m)
Byzone (Lundby)	611	201,97
Samlet bebyggelse	1005	113,54
Enkelt bolig	205	63,87

Tabel: Geneafstande ansøgt drift, afstandene er opgjort som gennemsnit af afstandene fra hhv. eksisterende stald og den planlagte stald

Gylleopbevaring foregår primært i ejendommens gylletanke og der forventes derfor kun lugtbidrag fra ejendommens gylletanke ved omrøring og udkørsel. Gylletankene er med naturligt flydelag, hvor den lovpligtige logbog føres.

Der forventes ikke væsentlige lugtgener fra produktionens anlæg. Der vil være en emission af lugt fra staldventilationen. Lugtgenerne kan begrænses ved hyppig og grundig rengøring af staldafsnittene og udstyr.

Lugtemissionen er størst på de dage hvor der udbringes gylle.

Der stilles alene vilkår som kan begrænse lugten i forhold til den daglige drift og som ikke er medregnet i lugtgeneregningerne.

7.3. Transport

7.3.1. Ved transport af gylle over længere strækninger og gennem Lundby, på offentlige veje, skal gyllevognens åbninger være forsynet med låg eller lignende, således at spild ikke kan finde sted. Skulle der alligevel ske spild, skal dette straks opsamles.

7.3.2. Transporter til og fra mark nr. 14, beliggende øst for Lundby skal ske indenfor normal arbejdstid, dvs. mellem kl. 8 -16.

Den væsentligste stigning af transporter sker for transport/udbringning af foder og gødning.

Tabel over antallet af transporter:

	Før udvidelsen	Efter udvidelsen
Mælkeafhentning	365	365
Dyr til slagting	12	12
Kraftfoder løst	45	60
Sækkevarer	12	12
Gylleudkørsel	54	150
Dybstrøelse	160	57
Renovation	150	150
DAKA	12	12

De interne transporter på ejendommen er indrettet så de er til mindst mulig gene for naboer. Ejendommens beliggenhed bevirker at 2/3 af alle gylletransporter sker udenfor offentlig vej. Transporter til og fra mark 14 vil ske gennem Lundby. Transporterne er planlagt til at ligge inden for tidsrummet 8-16. Dette stilles som vilkår.

Antallet af gylletransporter og transporter med markafgrøder er sæsonbetonet, medens øvrige transporter med dyr/mælk og foder er jævnt fordelt over hele året. Se transportveje i bilag 14.5.

Det vurderes ikke nødvendigt at stille yderligere vilkår.

7.4. Støj fra anlægget

7.4.1. Virksomhedens bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB (A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende værdier.

	Tidsrum	max. lydniveau
Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 – 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

7.4.2. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende lade dokumentere, at vilkår **7.4.1** er overholdt. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt.

Dokumentation skal ske ved måling / beregning af den støj, aktiviteterne påfører omgivelserne. Målingerne / beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993.

Målingerne / beregningerne skal foretages af et målefirma / institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at udføre dette arbejde.

7.4.3 Defekte eller støjende anlæg, pumper, kompressorer, alarmer eller lign. skal straks udbedres, udskiftes eller tages ud af drift.

7.4.4 Tomgangskørsel må kun ske inde på virksomhedens areal, og kun når det af tekniske årsager er påkrævet

Væsentligste støjkloder er kompressorer på køletanken, og læsning og udfodring af foder til dyrene.

Der er daglig brug af traktor i forbindelse med fodring. Gyllepumper kører ca. 1 gang om ugen. Brugen af traktorer i det daglige vil normalt begrænse sig til dagtimerne, dog må der påregnes sæsonbestemt markarbejde ud over dette.

Ved foderindblæsning vil der forekomme støj og ved anvendelsen af foderanlægget, fuldfodervogn, samt fuldfoderanlæg i malkestalden.

Derudover kan der påregnes støj fra afhentning/levering af levende dyr, foder mv. På grund af forholdsvis stor afstand til naboer forventes driften af husdyrbruget ikke at give anledning til støjgener for naboer.

Placering af støjkluder er angivet på situationsplanen, bilag 14.3.

7.5. Skadedyr

7.5.1. Der skal på ejendommene foretages effektiv fluebekæmpelse som minimum i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Statens Skadedyrlaboratorium.

7.5.2. Der skal holdes ryddeligt omkring ejendommen for at undgå at tiltrække skadedyr.

Der holdes generelt rent, specielt omkring foderhåndtering og spild så fødeemner og ynglepladser holdes nede.

Skadedyr bekæmpes generelt i henhold til retningslinjerne fra Statens Skadedyrsbekæmpelse. Der bekæmpes rotter med gift ifald kattene ikke kan holde bestanden nede.

7.6. Støv

7.6.1. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal.

7.6.2. Fodersiloer skal indrettes således at støvgener i forbindelse med indblæsning af foder undgås, f.eks. med melcykloner eller anden støvbegrænsende foranstaltning.

Der kan forekomme støvgener i forbindelse med driften af ejendommens arealer, f.eks. i forbindelse med høst. Disse gener søges minimeret, men kan ikke helt undgås idet der så vidt muligt høstes på tørre dage.

Med ovennævnte vilkår vurderes forholdene omkring begrænsning af støvgener tilfredsstillende.

7.7. Lys

Der er lys (100 Lux) i 16 timer i døgnet tidsrummet er 6-22, i timer med tilstrækkeligt dagslys vil der være slukket for lyset. I nattetimerne er der orienteringslys ved 25 Lux. Ved opsamlingspladsen ved malkerobotten vil der være 100 Lux. Lyset vil have udfald pga. den åbne staldtype. Afstanden til naboerne samt det, at der plantes læhegn, gør at der forventeligt ikke vil forekomme gener for omgivelserne. Der er udendørs belysning ved gårdspladsen. Belysningens placering ses af bilag 14.3, hvor den er markeret med to x'er.

Belysningen på ejendommen forventes ikke at kunne medføre væsentlige gener for trafikanter og naboer. Det vurderes dog hensigtsmæssigt at stille ovennævnte vilkår for at sikre en reduktion af mulige lysgener som følge af udvidelsen/etableringen af husdyrproduktionen.

Der stilles ikke vilkår da der ikke er beboelser eller trafikerede veje i nærheden af stalden

7.8. Olie og diesel

7.8.1 Olie og dieselforbruget registreres årligt på samme tidspunkt. Registreringerne skal føres i en "miljømappe" der opbevares på ejendommen og som skal forevises til miljømyndigheden på forlangende.

7.8.2 Maskiner der er særligt energiforbrugende, f.eks. traktorer, mejetærsker, korntørringsanlæg mv. skal kontrolleres og vedligeholdes således, at de altid kører energimæssigt optimalt.

7.8.3 Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund med afløb til enten en olieudskiller samt evt. magasinbrønd eller således at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overflade- eller grundvand.

2019, da tanken ikke har et godkendelsesnummer, der angiver at den er indvendigt korrosionsbeskyttet ved belægning eller offeranode. Traktorerne står på betongulvet ved siden af dieseltanken når der tankes.

Det vurderes at opstilling og anvendelse af olietanken på ejendommen sker på en måde der minimerer risikoen for forurening med olie i forbindelse med driften.

8. Forurening fra arealerne

8.1.1. Det skal ved tilsyn kunne dokumenteres vha. gødningsregnskaber og markplaner, at det i ansøgningen valgte sædskifte, eller et sædskifte med mindre N-udvaskning, er anvendt på de pågældende arealer.

Til husdyrbruget Keinicke I/S hører 115,90 ha ejede eller forpagtede udbringningsarealer.

Det krævede harmoniareal er:

Den producerede gyllemængde er for 154,58 DE, dertil er der dybstrøelse fra 35,38 DE.

Ved græsning afsættes der gødning for 6,53 DE.

Skal der køres mere gylle ud, end hvad der svarer til 1,4132 DE/ha (51,80 KgN/ha), skal det opvejes med ekstra efterafgrøder. Keinicke I/S kompenserer ved at anvende K13 afgrøder på to marker, hvorved der frføres næringsstoffer så udvaskningen fra arealerne samlet set ligger under 51,80 kgN/ha. Den samlede udvaskning bliver med dette tiltag 51,30 kgN/ha.

Nedenstående tabel viser hvordan bedriftens areal er sammensat og hvor mange hektar, der ligger i udpegede og følsomme områder:

	I alt, ha	I Nitratfølsomme indvindingsområder	I indsatsplan område	I nitratklasse 1	I nitratklasse 2	I fosforklasse 1	I fosforklasse 3.
arealer	115,9	0	0	105,05	10,85	3,09	0,01

105 af de 115,9 ha er beliggende i Nitratklasse 1. 10,85 ha er beliggende i nitratklasse 2 og 3,09 ha i fosforklasse 1 og 0,01 ha i fosforklasse 3.

Ejendommens arealer beliggende i nitratklasser fremgår af bilag 14. 9

Ejendommens arealer beliggende i fosforklasser fremgår af bilag 14.10

For ejendommens markarealer er der valgt K2-sædskifte som svarer til referencesædskiftet, dog er der valgt vedvarende græs K13 på mark 9 og mark 22.

8.2. Nitrat overfladevand

8.2.1. Gylle der udbredes i oplandet til Avnø Fjord skal nedfældes.

Beskrivelse:

Hasbjergvej 115 har jorder op til Øager vandløb (C målsat) og Philipsgrøften. Vandet ledes videre via Køng Kanal (B3 målsat) og Fuglebæk (B3 målsat), hvorfra vandet pumpes ud i Avnø Fjord.

Ved Storstrøms Amts tidligere målestation 16.35.25 Øager Grøft sydøst for Konakke har vandløbet opfyldt sin målsætning i årene 2001-2004. I 2005 er der ikke foretaget måling. Vandløbet er C målsat og kravet til DVFI indekset er 4.

Vurdering:

Da vandløbet opfylder sin målsætning er der ikke behov for yderligere krav af hensyn til vandløbet.

Det er dog vigtigt, at vandløbet vedligeholdes kontinuerligt, så mindre sandaflejringer fjernes løbende, for at hindre at vedligeholdelsen foretages ved en maskinel gennemgravning hvert 5 år.

Slutrecipienten, Avnø Fjord er imidlertid overbelastet med næringssalte, hvorfor udvaskning til fjorden skal søges reduceret. Der stilles derfor vilkår til at gylle, der udbredes i oplandet til Avnø Fjord, skal nedfældes.

Arealerne afvander via gennemløb af Natura 2000 område 169, Havet og kysten mellem Karrebæk Fjord og Knudshoved Odde til Avnø Fjord.

I Avnø Fjord lever der Spættet Sæl. Klokkefrø og Spættet Sæl udgør sammen med Stor Vandsalamander listen over de arter, der er grundlaget for udpegnings af Habitatområdet (Natura 2000 område 169).

Vordingborg Kommune har ikke kendskab til at der findes arter fra habitatdirektivets bilag IV på ejendommens arealer.

Avnø Fjord

Avnø Fjord har en generel målsætning. Dele af området opfylder målsætningen, men som helhed opfylder området ikke målsætningen. I følge Miljøministeriet (basi-analysen til Vand- og Natura 2000 planerne) er der risiko for, at den heller ikke opfylder målsætningen i 2015.

Næringsstofferne fra oplandet udgør hovedparten af belastningen i fjorden.

Mange trådalger, især fedtemøg og krølhårstang, ligger flere steder i tykke lag. På det lave vand ses også andre planter som havgræs og enkelte bestande af Kransnålalger.

Avnø Fjord er sammen med Karrebæksmind Bugt vigtige yngle- og rastelokaliteter for mange kystfugle, især knopsvanen. Sjældne fugle som dværgterne og spidsand yngler på strandene ud til bugten. Havørn, kongeørn og vandrefalk ses i træksæsonen. Marsvin forekommer i de dybere partier. De spættede sæler holder også til her.

Husdyrbelastningen i oplandet til Avnø fjord

Den øgede belastning af Avnø Fjord er så lille (< 1 DE) at niveauet ligger inden for naturlig variation. Der stilles derfor ikke vilkår om nedsat belastning af arealerne.

8.3. Fosfor

8.3.1. Fosforoverskuddet for bedriften Hasbjergvej 115, må samlet set ikke overstige 6,8 kg P/ha/år beregnet efter vejledningens retningslinjer. Der skal ved tilsyn foreligge dokumentation herfor fra de sidste 5 år f.eks. i form af kopier af de indsendte gødningsregnskaber eller ansøgninger vedrørende enkeltbetalingsordningen.

En del af udbredningsarealerne ligger i lavbundsarealer udenfor klassificering, de nordøstligt beliggende arealer (mark 14 = "nye areal") ligger dels i fosforklasse 1 og dels i fosforklasse 3. Alle arealerne afvander til Natura 2000-områder der er overbelastet med fosfor. På bedriftsniveau overholdes fosforkravene med en lille yderligere reduktion i udledningen (0,9 kgP). Da der på bedriftsniveau reduceres i udledning af fosfor, stilles der ikke andre vilkår end at de beregnede krav i forhold til bedriftens fosforoverskud skal overholdes.

8.4. Nitrat til grundvand

Landbrugsarealerne er udlagt som et område med almindelige drikkevandsinteresser. Der er registreret følgende borer på arealerne jf. GEUS

DGU nr.	Anvendelse	Udført
226.199	Ukendt	1952
226.262	Ukendt	1954
226.30	Ukendt	1899

Ejer har oplyst at der er tale om gamle ubenyttede drikkevandsboringer som med tiden skal sløjfes for-skriftsmæssigt.

Ingen af bedriftens arealer ligger i nitratfølsomt indvindingsopland, Loven stiller dermed ikke yderligere krav til udvaskningen fra den ansøgte produktion og derfor stilles der ikke vilkår i forbindelse med grundvand.

8.6. Påvirkning af habitatdirektivets bilag IV- arter

Arter beskyttet ifølge EF-habitatdirektivet bilag IV må ikke fanges, slås ihjel eller forstyrres med vilje, og deres levesteder må ikke beskadiges eller ødelægges.

Der er ikke registreret arter omfattet af EF-habitatdirektivets bilag IV i nærheden af udvidelsen, eller dens arealer, men enkelte arter omfattet af bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på arealer omkring Hasbjergvej 115. Det vurderes på baggrund af Faglig rapport 322 fra DMU samt kommunens kendskab til området, at gælde for Spidssnudet Frø og Grønbroget Tudse, Springfrø, Stor Vandsalamander og Strandtudse, der kan hænde at leve i vandhuller og grøfter i oplandet til Avnø Fjord og som er en del af udpegningsgrundlaget for habitatområde 169, Havet og kysten mellem Karrebæk Fjord og Knudshoved Odde.

Springfrø og Stor Vandsalamander er almindeligt forekommende i Vordingborg Kommune. Det er derfor sandsynligt, at de lever eller yngler i et eller flere af vandhullerne på/i nærheden af udspretningsarealerne. I hvert fald er samtlige vandhuller potentielle yngle- og levesteder for de hensynskrævende bilag IV arter. Padder vandrer alt efter art normalt op til 3 km for at finde egnede yngle vandhuller, De tættest beliggende arealer er ca. 2200 m fra fjorden, og der er vandløb der løber langs arealerne. Der er ingen søer beliggende i arealerne.

Recipienten Avnø Fjord er vigtigt leveområde for mange kystfugle. I følge Miljøministeriet (basisanalysen til Vand- og Natura 2000 planerne) Avnø Fjord er leveområde for Spidsand, Skeand, Trolldand, Lille skallesluger, Havørn, Blishøne, Fjordterne, Havterne og Dværgterne. De anmeldte arealer er dog beliggende så langt fra Avnø Fjord at fuglenes ophold på arealerne må betragtes som sporadisk, forekomst kan dog forekomme. Tilsvarende kan der sporadisk forekomme Sangsvane, Knopsvane, Grågås og Sædgås. Disse arter er alle en del af udpegningsgrundlaget for Fuglebeskyttelsesområdet (Karrebæk, Dybsø og Avnø Fjorde, nr. 81).

I det der ikke, i forbindelse med udvidelsen af bedriften på Hasbjergvej 115, ændres arealanvendelse, vurderes udvidelsen af dyreholdet at have en neutral effekt for de nævnte bilag IV arter.

9. Bedste Tilgængelige Teknik (BAT)

Der er i den ansøgte produktion projekteret med en række af de bedst tilgængelige teknikker, hvoraf flere er fastholdt med vilkår, der er med til at sikre, at de krævede beskyttelsesniveauer opnås.

BAT angivet efter ansøgers oplysninger er listet herunder:

9.1. Management og BAT

Ledelses- og kontrolrutiner

- Der er tilknyttet en række fagkonsulenter, der efter behov gennemgår bedriften med ejer og medarbejdere.
- Der udarbejdes en beredskabsplan der indgår i denne godkendelse
- Der er fast dyrlægeaftale. Dyrlægen kommer hver 5. uge.
- Der udarbejdes mark- og gødningsplaner for bedriften.
- Kvælstoftilførslen korrigeres årligt i forbindelse med kvælstofprognosen der offentliggøres omkring 1.april (N-prognosen afhænger af klimaet de enkelte år).
- Der føres sprøjtejournal, medicinjournal og logbog for gylletanke.
- Der er i forbindelse med udarbejdelsen af denne miljøgodkendelse lavet beredskabsplan, således at evt. uheld kan stoppes og konsekvensen for det omgivende miljø begrænses mest muligt.
- Der laves opgørelser over antal af husdyr samt tilførsel af husdyrgødning.

- I forbindelse med udarbejdelsen af denne godkendelse udarbejdes en miljømappe indeholdende miljøgodkendelse, beredskabsplan m.v. Derudover laves der en lamineret udgave af beredskabsplanen til ophængning i stalden på dansk og evt. relevante fremmedsprog.

9.2. Gødningsoptag og behandling

- Udbringning af gødning mm. foretages så tæt på det tidspunkt, hvor afgrøden har maksimalt næringsstoffoptag og størst vækst.
- Der sker først omrøring af gyllebeholderen kort tid før beholderen skal tømmes, f.eks. ved udspreddning.

9.3. Udbringning

- Al transport til og fra bedriften foregår, for at begrænse støvgener, med hensynsfuld kørsel.
- Alle aktiviteter på bedriften planlægges, herunder også levering og udkørsel, så omgivelserne påvirkes mindst muligt.
- Der sendes en sms til naboerne før udkørsel af gylle.

9.4. Staldindretning

- Drænet gulv med skrabere anvendes i den nye stald. Det at der er skrabere på gulvet, nedsætter ammoniakfordampningen og giver bedre dyrevelfærd i form af renere og mere tørre gulve.

9.5. Forbrug af vand og energi

- Ved indkøb af nyt maskinel og udstyr tages der højde for el og vandforbruget.

9.6. Foder

- Foderplanen udarbejdes i samarbejde med konsulent og med anvendelse af nyeste viden indenfor fodring

9.7. Samlet opsummering (på bedriftsniveau)

Da denne godkendelse omfatter en § 11 bedrift stilles der ikke yderligere krav til BAT. Der kunne med fordel tænkes i BAT både teknisk og metodemæssigt i forbindelser med udskiftning af tjenligt materiel.

Der stilles vilkår om udarbejdelse af en Beredskabsplan for bedriften. Denne skal indsendes til kommunen senest 2 mdr. efter at godkendelsen er givet.

10. Egenkontrol

10.1.1. Der skal på bedriften være en "miljømappe" hvori der skal samles ***aflæsninger vedrørende:***

elforbrug pr kvartal,
vandforbrug pr kvartal,
foderforbrug pr år,
olie og dieselforbrug pr år,

samt hvor

10-års beholderkontrol attester,
olietankattester

og registreringer som

hvornår der er lavet visuel inspektion af gylletanke,
logbog for gyllebeholder,
fortegnelse over og fakturaer for aflevering af affald,
indkøb af bekæmpelsesmidler
eventuelle kemikaliedatablade.

opbevares

For de løbende registreringer skal mappen føres for min. 5 år tilbage, startende med miljøgodkendelsesdatoen.

Mappen skal fremvises på miljømyndighedens forlangende.

ansøgers oplysning omkring egenkontrol:

- Der udarbejdes mark- og gødningsplan i henhold til lovkrav.
- Der føres kontrol med kemikalieopbevaring, dyrevelfærd, foderkvalitet og hygiejne.
- Gennemgang af stalde sammen med fagkonsulenter efter behov.
- Gennemgang af markbrug sammen med fagkonsulent efter behov.
- Hver måned føres logbog over gyllebeholdernes flydelag.
- Gylletanke bliver kontrolleret hvert 10. år af autoriseret kontrollant.
- Ejendommens forbrug registreres løbende.
- Der leveres mælk til Arla og produktionen er dermed omfattet af kvalitetsprogrammet "Arlagården" (www.arlafoods.dk/arlagaarden), der stiller en række krav til de daglige rutiner på ejendommen samt medicinregnskab.

Med en udvidelse i egenkontrol registreringerne som nævnt i vilkåret vurderes egenkontrollen at være fyldestgørende.

11. Samlet afgørelse

Vordingborg Kommune vurderer samlet at der kan meddeles godkendelse til det ansøgte da:

- Husdyrbruget, med de stillede vilkår, kan drives på stedet, uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne
- Husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af bedst anvendelige teknik.
- Projektet med de stillede vilkår, ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet.

12. Høring

Der er i de 6 uger hvor udkastet til miljøgodkendelse har været i høring ikke fremkommet bemærkninger.

13. Øvrige forhold

13.1. Anmeldelse af byggeri

Hvis projektet indeholder byggeri eller bygningsændringer, skal du indsende byggeansøgning til Vordingborg Kommune.

Særskilt tilladelse til udledning/ nedsivning af spildevand/overfladevand/tagvand.

Vordingborg 4. september 2009

Ulla Holmberg Olesen

14. Bilag

Bilag 14.1 – Oplysningskema

Ejendom: Hasbjergvej 115, 4750 Lundby
Ansøgnings nr.: 6414

FORBRUG AF RÅVARER, ENERGI OG VAND (tons, m³,kg, l)

Ressource	Nudrift	Ansøgt	Opbevaring (f.eks. tanktype, bygning og indretning)
Dieselolie til traktorer m.v.	10000 l	9000 l	2500 l tank i lade
Benzin	-	-	ingen
Smøreolie motorolie	150 l	150 l	
Smøreolie transmissionsolie	50-100 l	50-100 l	
Halm	600	300	der køres savsmuld på
Kunstgødning	25 t	20 t	
Foder indkøbt kraftfoder	216 t	300 t	
Foder indkøbt grønpiller	50 t	70 t	
Grovfoder egen produktion	5 ha a 15000 FE/ha	5 ha a 10000 FE/ha	
Grovfoder egen produktion majs			
Kemikalier	20 kg	20 kg	I aflåst rum i laden v. værkstedet
Elforbrug til lys opvarmning m.m.	56000	90000	
Drikkevand og vaskevand (drift)	3000	4400	
Evt. bemærkninger			

Støjklider

Type	Driftsperiode	Tiltag til begrænsning af støj	Placering
Naturlig ventilation	24 t	-	-
Malkeanlæg vacuum-pumpe	2 x 3 timer pr. døgn		I teknikrum
Kompressor ved malkeanlæg	2 x 3 timer		
Gyllepumper	1 x 30 min. pr. uge		
Dgl. Brug af traktor	1 t		
Bobcat	30 min		
Transport af levende dyr	1 x mdr.		
Kornvalse (kvæg)	30 min. hver 2. dag		
Aflæsservogn (kvægfodring)	1 time pr. døgn		

Risici

Type af driftsforstyrrelse	Forebyggende foranstaltning	Håndtering ved uheld
Gylleudslip	Overvågning ved gyllepumpning	Stoppes med halmballer
Strømsvigt	der er en ekstra generator	
Kemikalieudslip	Påfyldningsplads har afløb til samletank/gylle	
Spild indendørs		opsamles med savsmuld og fjernes
Olieudslip	Placering uden afløb	Opsamling med savsmuld

Bilag 14.2 – Kapacitetserklæring

Navn: Torben Keinicke

Adresse: Hasbjergvej 115, 4750 Lundby

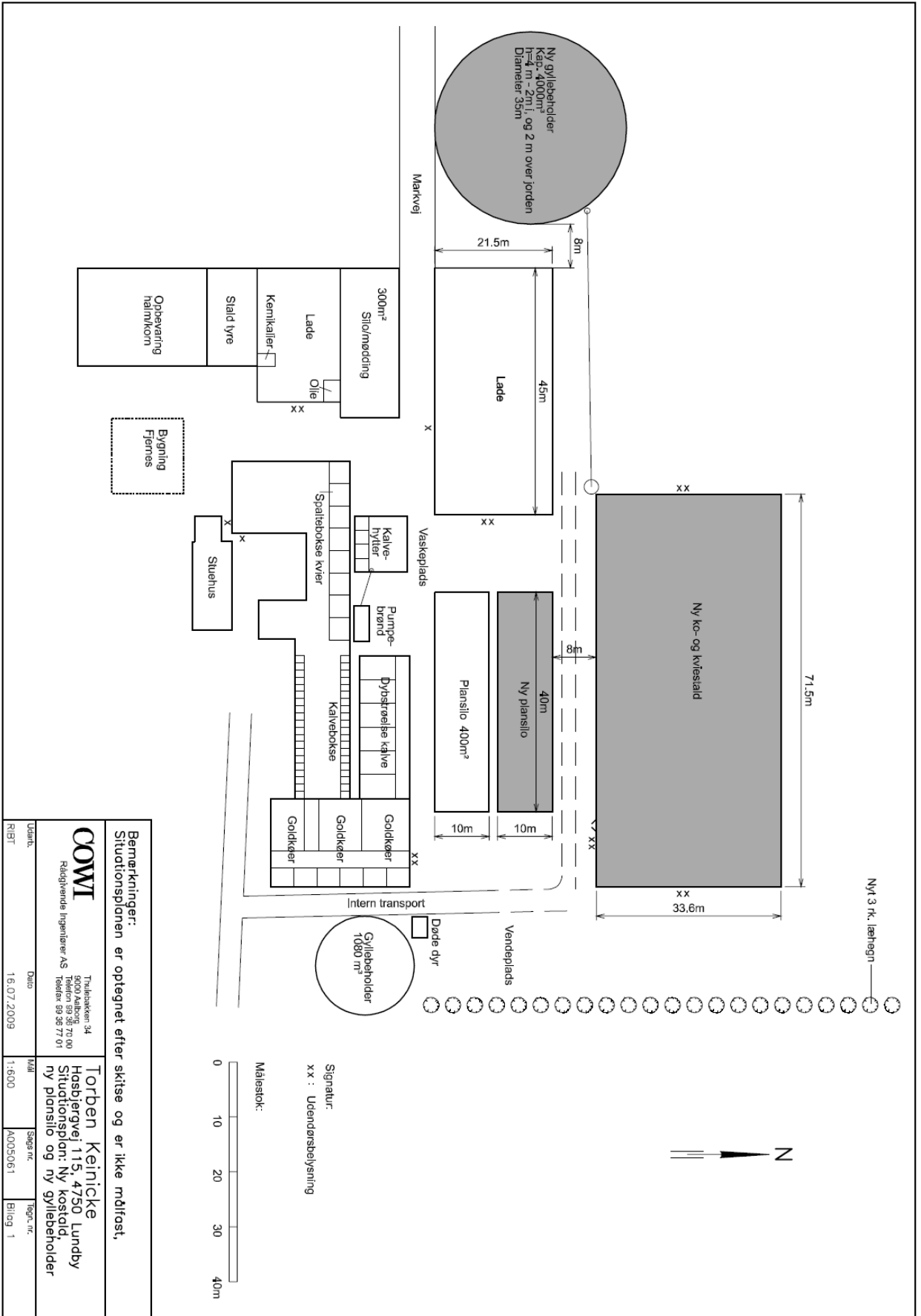
Beregningen af normproduktionen af husdyrgødning er foretaget i bedriftsløsningen på baggrund af oplysninger om besætningsstørrelse og evt. græsningsperioder fra ejeren/forpagteren.

Normproduktion af gylle inkl. vaskevand:

	kubikmeter	kubikmeter	mdr.	kubikmeter	mdr.	kubikmeter	mdr.	kubikmeter	mdr.	kubikmeter	mdr.
Gylle	5143	1200		4000		5200	12,13	3857,25		1342,75	12,13

Beregning foretaget d. 30-06-2009 af Mette-Lene Hjort, COWI

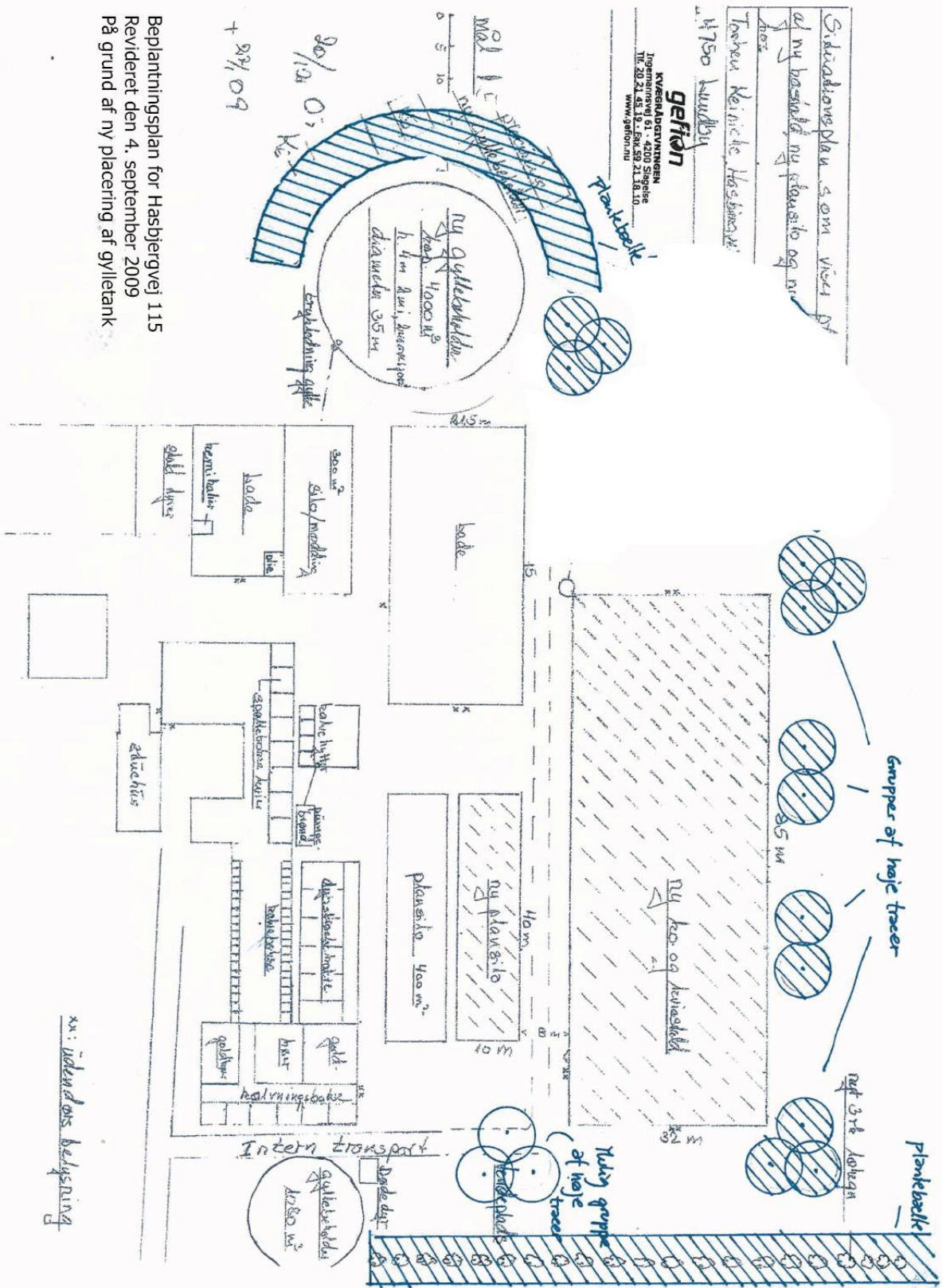
Bilag 14.3 – Anlægstegning/situationsplan



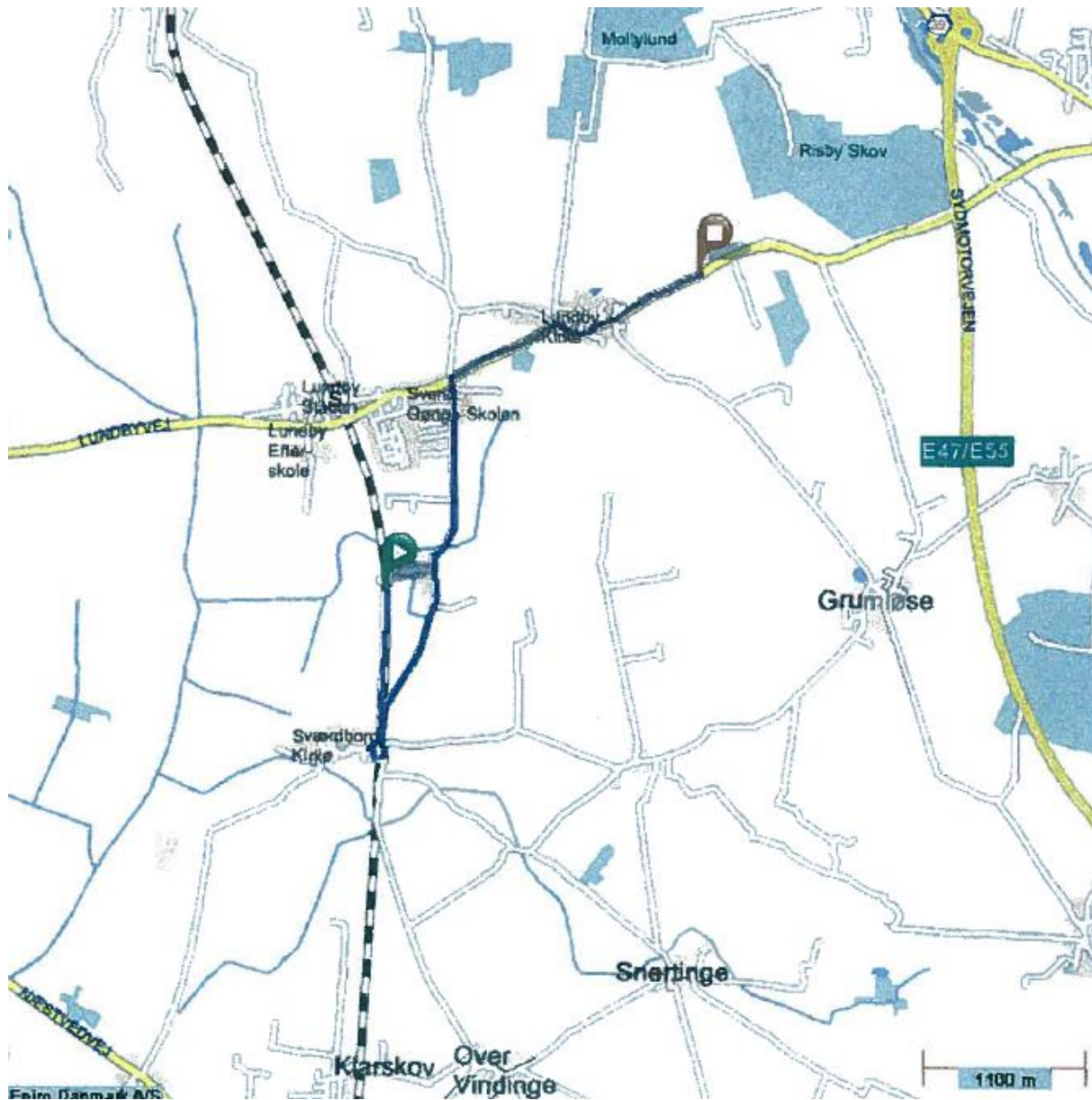
COWI			
Tullustvej 34 8200 Ålborg, DK Telefon: 89 46 77 01		Torben Keinicke Hosbjergvej 115, 4750 Lundby Situationsplan: Ny kostald, ny plansilo og ny gyllebeholder	
Udarb.:	Dato:	Mål:	Sæger nr.:
RIBT	16.07.2009	1:600	A005061
			Bilag 1

Bilag 14.4 – Beplantningsplan

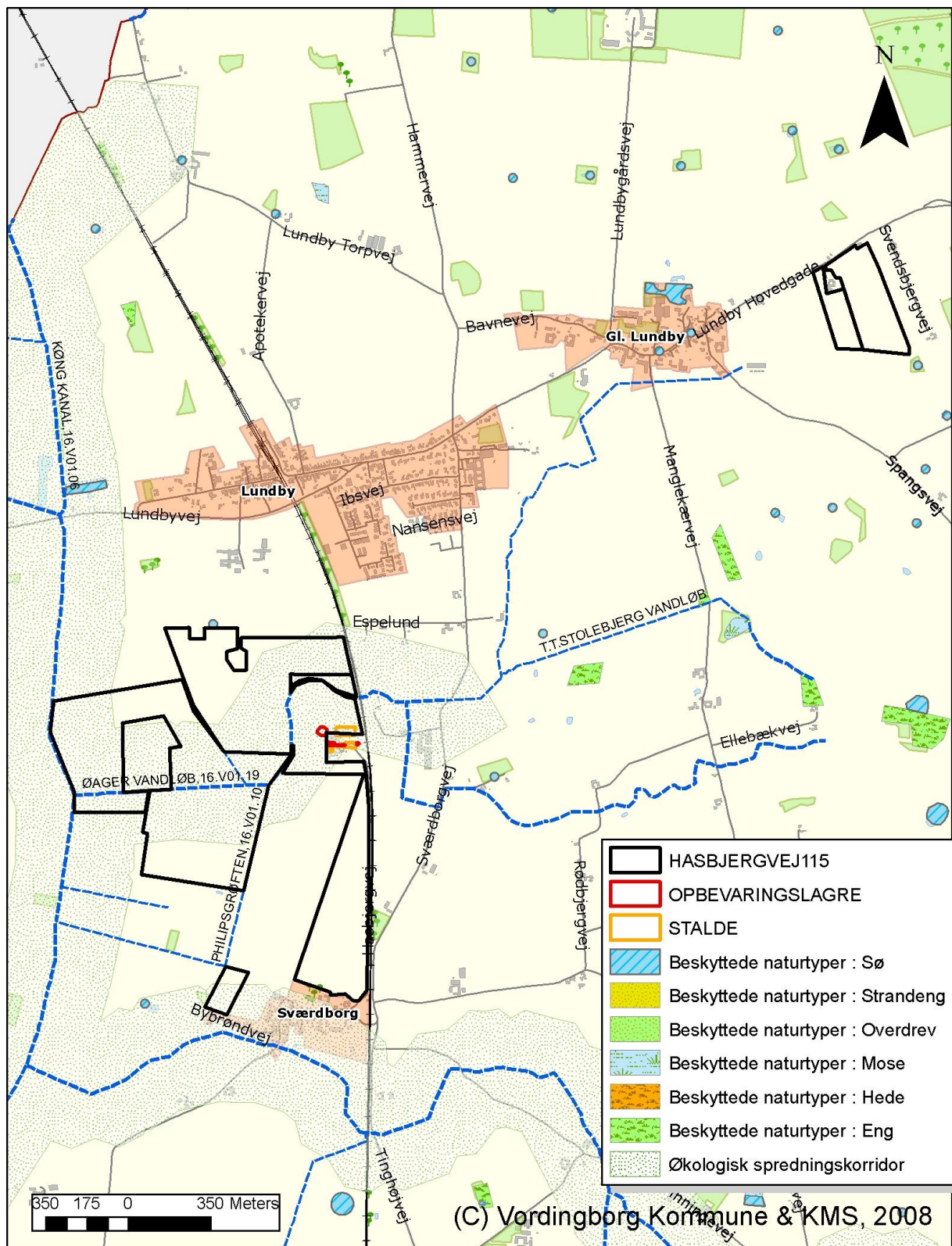
Beplantningsplan for Hasbjergvej 115
 Revideret den 4. september 2009
 På grund af ny placering af gylletank



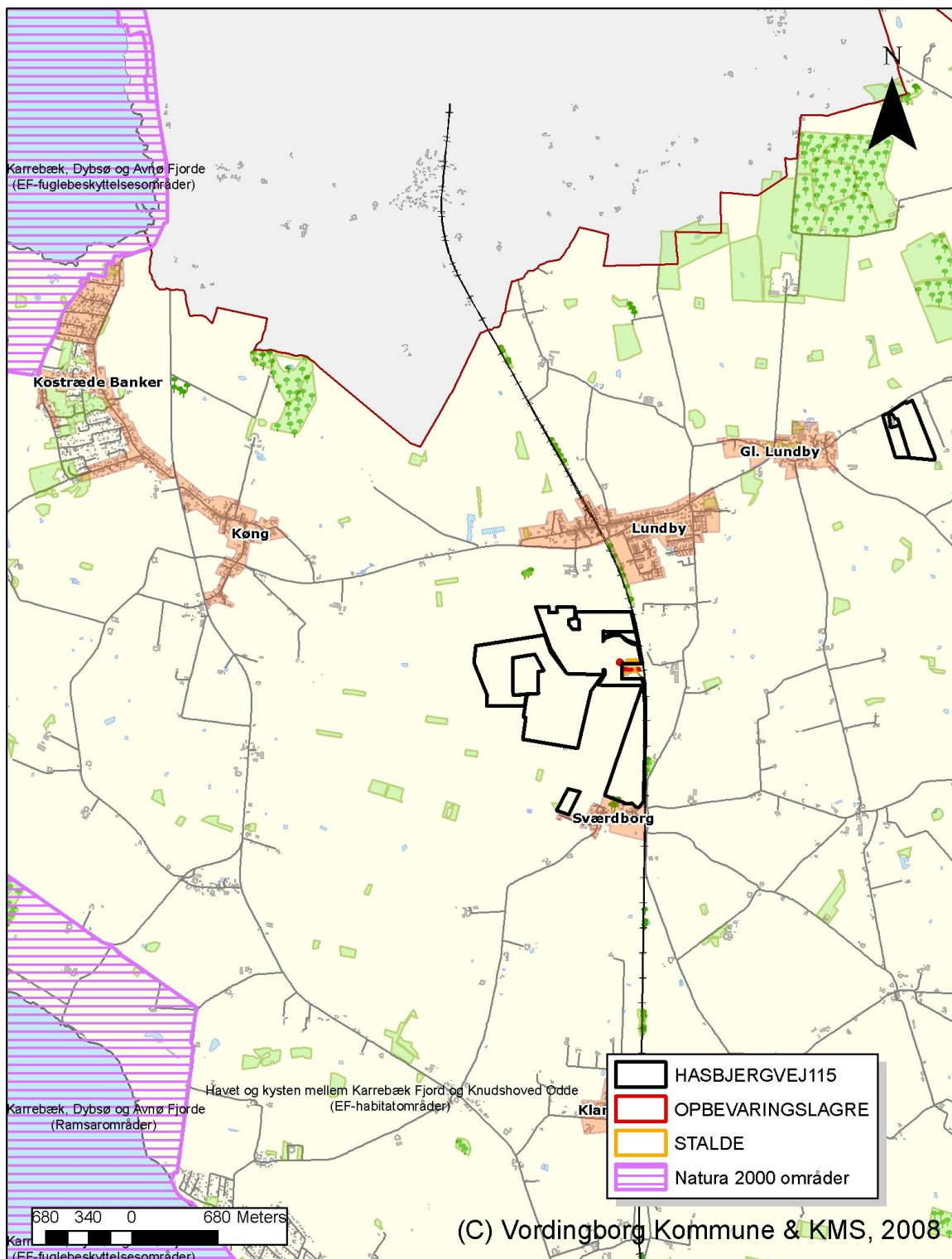
Bilag 14.5 – Transportveje



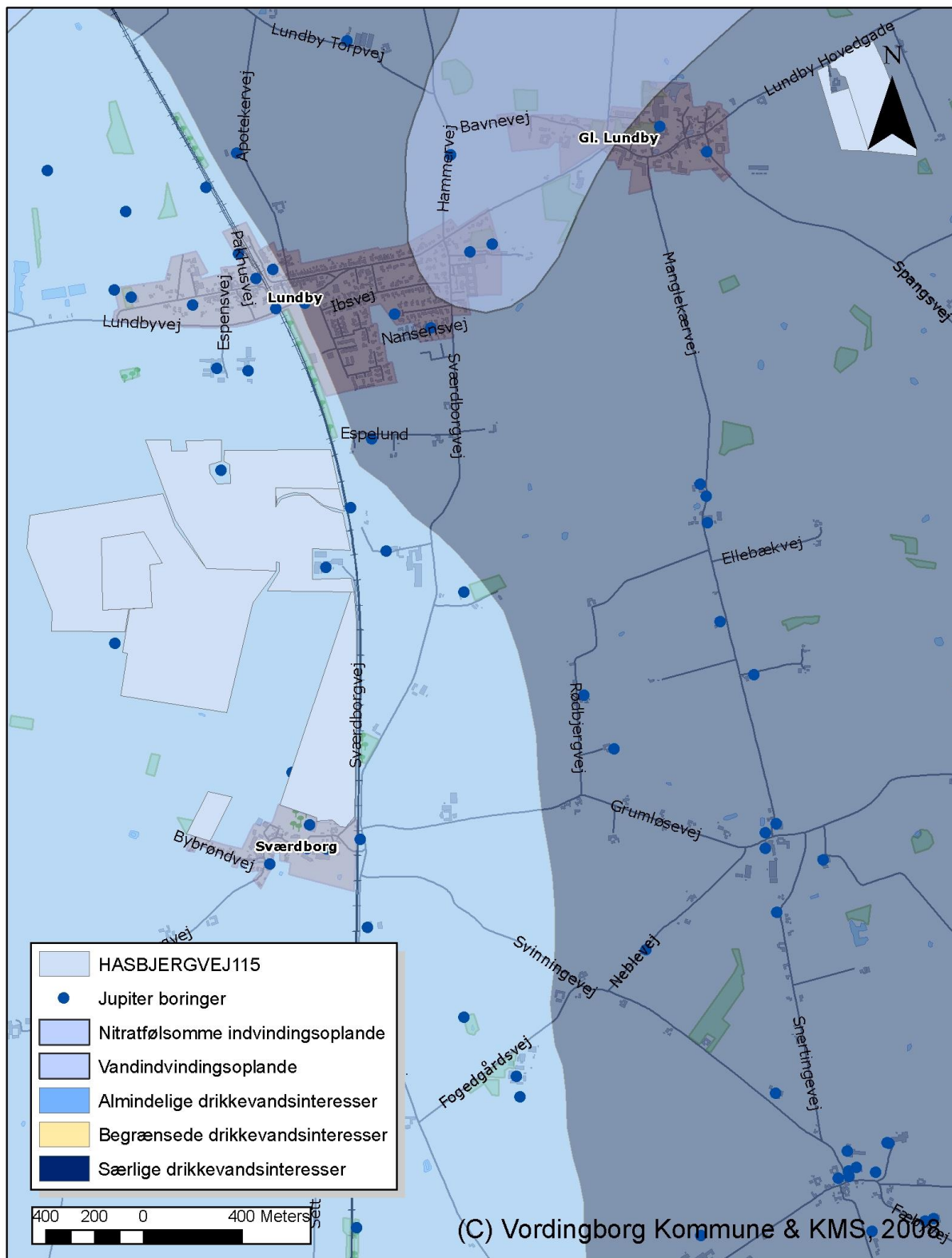
Bilag 14.6 – Arealer



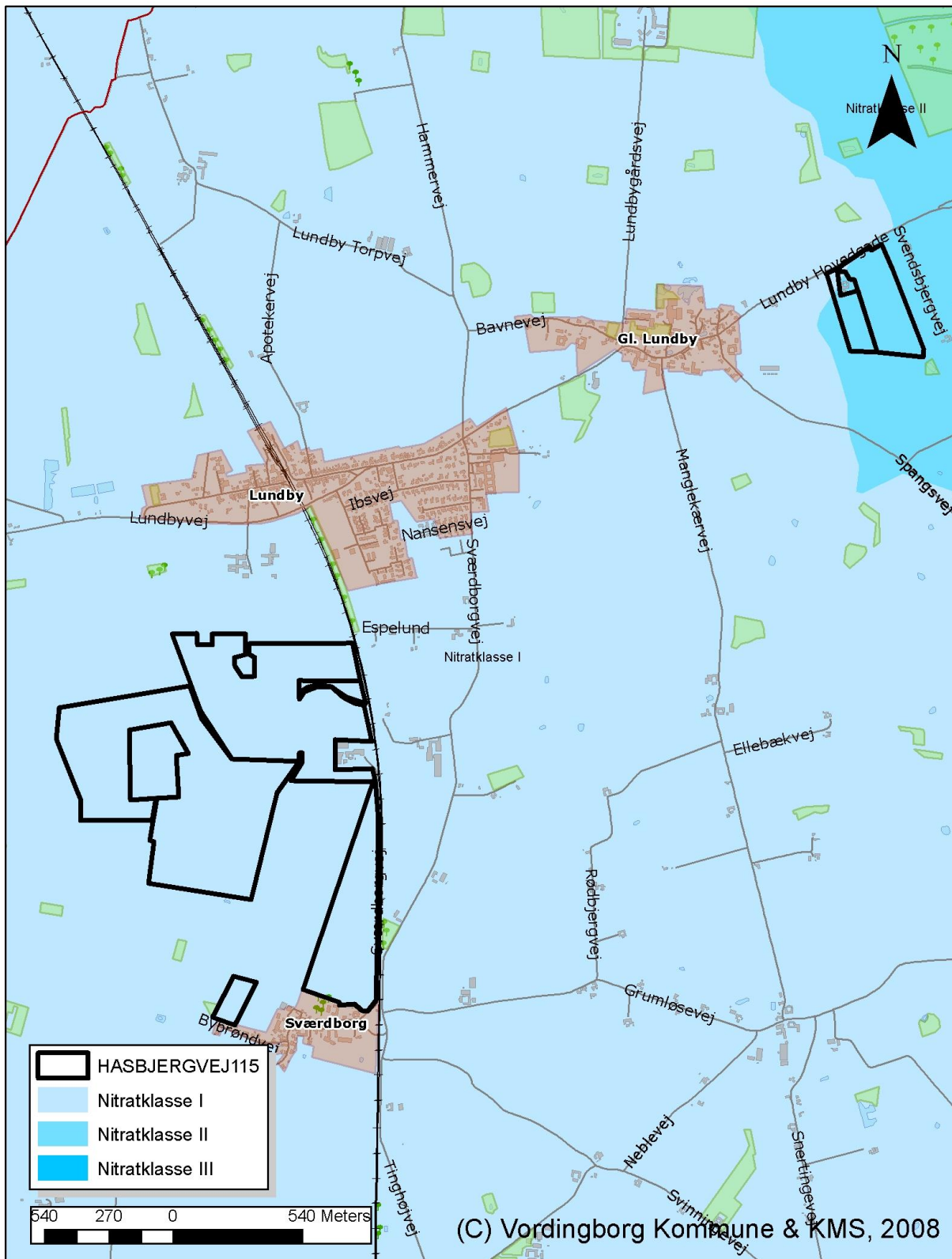
Bilag 14.7– Natura 2000



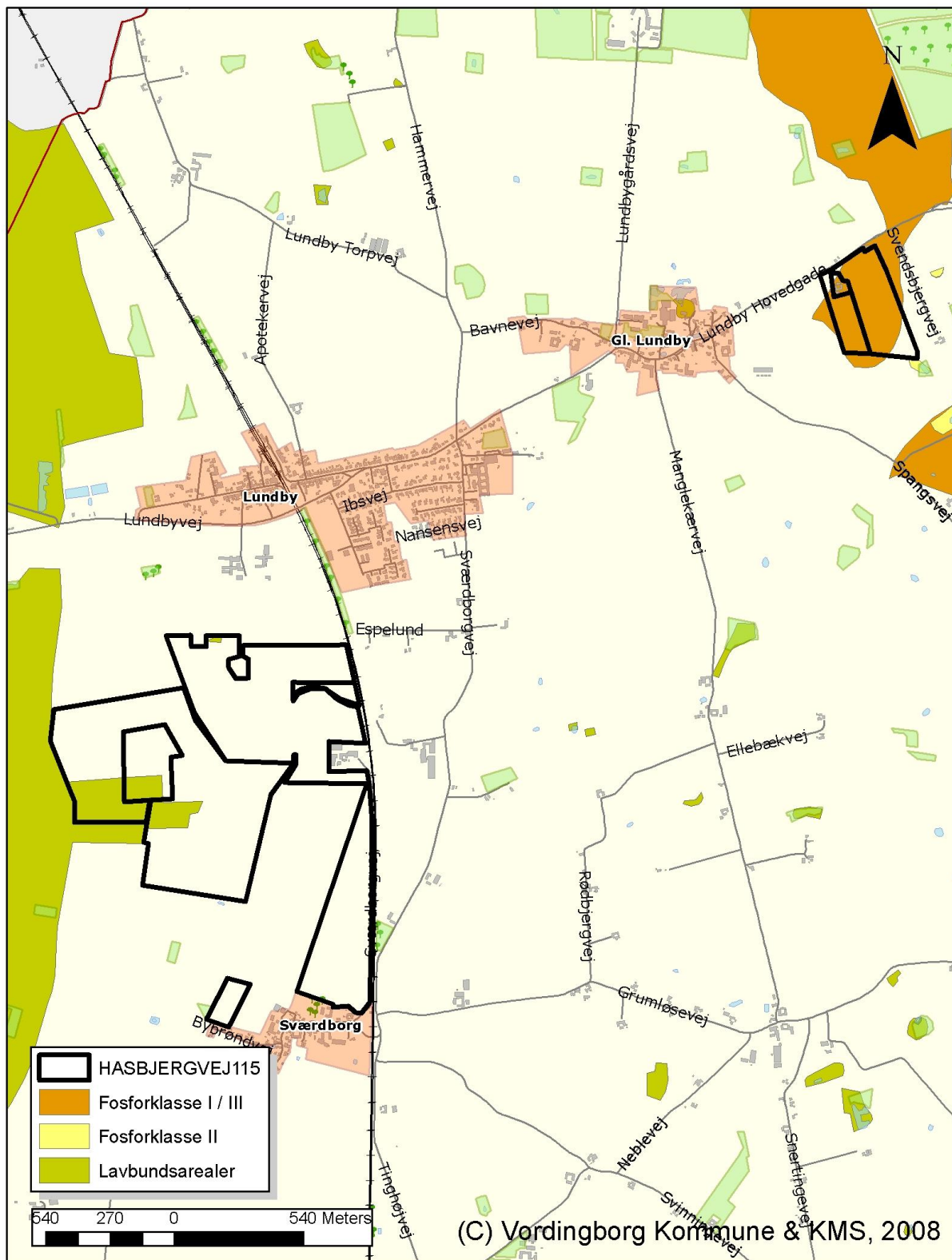
Bilag 14.8 – Grundvand og drikkevandsinteresser



Bilag 14.9 – Nitrat



Bilag 14.10 – Fosfor



Bilag 14.11 – § 3 natur og økologiske forbindelser

