

Ib Mogens Christensen  
Info@ji-byg.dk

**Frederikshavn Kommune**  
Rådhus Allé 100  
9900 Frederikshavn

Tel.: +45 98 45 50 00  
tf@frederikshavn.dk  
www.frederikshavn.dk  
CVR-nr. 29189498

**1. juni 2018**

### **Miljøtilsyn med Karupvej 31, 9300 Sæby**

Frederikshavn Kommune foretog den 30. maj 2018 tilsyn med miljøforholdene på Karupvej 31.

Virksomheden er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen<sup>1</sup> bestemmelser om at kommunerne skal føre tilsyn med virksomheders miljøforhold med henblik på at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige og at gældende miljøregler og -bestemmelser overholdes.

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden:

- Jordvarmeanlæg

Jordvarmeanlæg er etableret på adressen, men jordvarmeanlægget er aldrig blevet færdigmeldt.

Trykprøverapport og bekræftelse på, at jordvarmeslanger er nedgravet som ansøgt skal fremsendes til undertegnede på mail [jast@frederikshavn.dk](mailto:jast@frederikshavn.dk)

**Center for Teknik og Miljø**

Sagsnummer: GEO- 2007-02659

Sagsbehandler: JAST

Direkte telefon.: 98 45 63 56  
E-mail: [jast@frederikshavn.dk](mailto:jast@frederikshavn.dk)

### **Miljøriskovurdering**

Som grundlag for fastsættelsen af den fremtidige tilsynsfrekvens gennemfører tilsynsmyndigheden efter tilsynet en miljørisikovurdering. I miljørisikovurderingen indgår følgende forhold:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse
- Forhold, der har betydning for at forebygge forurening fra oplagret husdyrgødning
- Husdyrbrugets størrelse
- Sårbarhed

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse om miljøtilsyn, nr. 1441 af 2. december 2015.

Alle virksomheder og landbrug får en miljørisikovurdering og grundlaget for de fremtidige miljøtilsyn afhænger af, hvilken miljøscore den/det enkelte virksomhed/landbrug har.

### **Ny husdyrlov**

Den 1. august 2017 trådte den nye husdyrlov i kraft.

Det betyder, at de vilkår der er stillet i godkendelsen/tilladelsen vedrørende drift af arealer, bortfalder. Det kan f.eks. være vilkår om ekstra efterafgrøder eller vilkår om et bestemt sædskifte på visse arealer. Fremover vil driften af arealerne være omfattet af den generelle regulering.

### **Offentliggørelse**

Kommunen er forpligtet til at offentliggøre tilsynsrapporter. Hvis I har kommentarer til rapporten eller forhold i rapporten, som I ikke ønsker offentliggjort, vil jeg bede jer om at melde tilbage inden 14 dage. Hvis jeg ikke hører fra jer, vil tilsynsrapporten blive offentliggjort.

### **Digital Miljøadministration**

Tilsynsrapporten offentliggøres på Digital Miljøadministration – DMA. Her kan du også finde en række generelle oplysninger om dit husdyrbrug og fremover også eventuelle godkendelser og tilladelser der er meddelt til dit husdyrbrug.

### **Gebyr**

Miljøtilsynet skal afregnes direkte efter timeforbrug. Timeforbruget omfatter forvarsel, forberedelse, gennemførelse og afrapportering af tilsynet. Gebyret forventes opkrævet i november måned.

Med venlig hilsen

Jacob Staufeldt

# Tilsynsrapport

## for landbrugstilsyn den 30. maj 2018

Karupvej 31, 9300 Sæby

|                      |                                                                 |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Til stede ved tilsyn | Ib Mogens Christensen<br>Jacob Staufeldt, Frederikshavn Kommune |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------|

|                          |      |
|--------------------------|------|
| Kapitel 5 godkendelse    |      |
| Lokaliseringsgodkendelse |      |
| Bedriftstype             |      |
| Dyreenheder i alt        | 9,03 |

|         |                        |
|---------|------------------------|
| Ejer    | Ib Mogens Christensen  |
| Adresse | Karupvej 31, 9300 Sæby |

|         |                |         |          |
|---------|----------------|---------|----------|
| Telefon | 50965001       | Mobil   |          |
| E-mail  | Info@ji-byg.dk | CVR nr. | 12154097 |
| Fax     |                | P. nr.  |          |

## Animalsk produktion

| Dyreart                      | Staldtype                | Antal dyr | Antal DE | Gødningsproduktion (m <sup>3</sup> pr. år) |        |
|------------------------------|--------------------------|-----------|----------|--------------------------------------------|--------|
|                              |                          |           |          | Flydende                                   | Fast   |
| Ammeko ov. 600 kg uden opdr. | Dybstrøelse (hele areal) | 8         | 5,71     | 0,00                                       | 136,82 |
| St.r. årsopdr. 6-27mdr.      | Dybstrøelse (hele areal) | 3         | 1,43     | 0,00                                       | 28,15  |
| St.r. årsopdr. 0-6mdr.       | Dybstrøelse (hele areal) | 7         | 1,89     | 0,00                                       | 22,49  |

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--------------|------------------|
| Dyrehold     | Deltidslandbrug  |

## Miljøgodkendelse/-tilladelse

| Kontrolpunkt                | Tilsynskommentar                                                                                                     |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vilkår jf. miljøgodkendelse | Ejendommen er ikke omfattet af miljøgodkendelse og tidligere dialog med Frederikshavn Kommune er ikke aktuel længere |

## Opbevaringsanlæg

### Pladser

| Type                 | Bygge-dato | Areal (m <sup>2</sup> ) | Vol. (m <sup>3</sup> ) | Overdækn. (m <sup>2</sup> ) | Bemærkning                   |
|----------------------|------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Dybstrøelse u. afløb | 07-08-2000 | 427                     | 427                    | 427                         | Løsdriftsstald m dybstrøelse |

### Beholdere

| Type          | Bygge-dato | Kontrol-dato | Areal (m <sup>2</sup> ) | Vol. (m <sup>3</sup> ) | Overdæk-ningstype | Bemærkning                                                                                                      |
|---------------|------------|--------------|-------------------------|------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gyllebeholder | 01-01-1994 | 28-05-2015   | 60                      | 179                    |                   | Telefonisk oplyst den 14 aug 1995 kun rummer 179m <sup>3</sup><br>Kontrol i 2005 og 2015.<br>Ingen bemærkninger |

Opbevaringskapacitet, flydende gødning (mdr.): 12,70

Opbevaringskapacitet, fast gødning (mdr.): 7,40

| Kontrolpunkt         | Tilsynskommentar                                                                                                                                            |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ajlebeholder         | Ingen                                                                                                                                                       |
| Gyllebeholder        | Afløb fra stald til gyllebeholder. Gyllebeholder anvendes ikke. Beholderkontrol udført i 2015. Gyllebeholder er ikke omfattet af krav om alarm og barriere. |
| Markmød./kompoststak | Ingen markstak                                                                                                                                              |
| Ensilageoplag        | Ensilage findes i wrap-baller                                                                                                                               |

|               |                                                                  |
|---------------|------------------------------------------------------------------|
| Møddingsplads | Ingen. Dybstrøelse køres ud en gang årligt. Det sker om foråret. |
|---------------|------------------------------------------------------------------|

## Gældende aftaler

| Kontrolpunkt     | Tilsynskommentar                                                                                                                                                                                           |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Leveringsaftaler | Modtager gylle fra naboejendomme (Jørgen Gadensgaard, Gadholtvej 36 og Christian Gadensgaard, Sæbygårdvej 82) Ejendommen har kapacitet til at modtage gylle udefra og gyllen køres direkte på markarealer. |

## Sprøjtemidler

| Kontrolpunkt       | Tilsynskommentar                                                                        |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Opb. sprøjtemidler | Ingen opbevaring, da maskinstation sprøjter. Intet udstyr og ejer har ikke sprøjtebevis |

## Spildevand

| Kontrolpunkt         | Tilsynskommentar                                                          |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Spildevand, generelt | Nedsivningsanlæg. Septiktank tømmes årligt. Anlægget er etableret i 2000. |

## Olietanke

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar                  |
|--------------|-----------------------------------|
| Tanke        | 1200 l overjordisk tank fra 2008. |

## Oplag af affald

| Kontrolpunkt     | Tilsynskommentar                        |
|------------------|-----------------------------------------|
| Farligt affald   | Intet oplag                             |
| Affald, generelt | Affald afleveres efter gældende regler. |

## Generelle bemærkninger

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar                              |
|--------------|-----------------------------------------------|
| Energianlæg  | Jordvarmeanlæg, som endnu ikke er færdigmeldt |

|                      |                                            |
|----------------------|--------------------------------------------|
| Beskyttet natur      | Er enig i kommunens registrering           |
| Drikkevandsforsyning | Ejendommen forsynes fra offentlig vandværk |
| Markvandingsboring   | Ingen boring tilknyttet til ejendommen     |
| Ikke oplyst          |                                            |