



Herning
Kommune



Miljø og Klima • Rådhuset • Torvet • 7400 Herning • Tlf. 96 28 28 28 • teknik@herning.dk • www.herning.dk

HERNING KOMMUNE

§ 10 afgørelse om ikke godkendelsespligtig etablering af maskinhal

Knudmosevej 43
7400 Herning

Afgørelsesdato: 28-10-2022
Sagsnummer.: 09.17.00-P19-49-22





Registreringsblad

| | |
|---------------------------------------|---|
| Titel: | § 10 afgørelse i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen om ikke godkendelsespligtig etablering af maskinhus med fast bund til husdyrbrugets egen maskinpark samt til almindelig vedligeholdelse af maskiner og traktorer |
| Overordnet lovgivning | Lovbekendtgørelse 2019-05-01 nr. 520 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., jævnfør § 17 |
| Dato for afgørelse: | 28-10-2022 |
| Ansøgningskema nr. | 236464 |
| CVR-nummer | 20267240 |
| CHR-nummer | 56953 |
| Ejendomsnummer | 6570087904 |
| Matrikelnummer Ejerlav | 1a og 3p Nr. Kollund By, Rind |
| Beliggenhedsadresse | Knudmosevej 43 7400 Herning |
| Samdrift | Ingen samdrift med andre husdyrbrug |
| Konsulentfirma | Byggeri og Teknik I/S Kim Brixen Nielsen |
| Tilsynsmyndighed | Herning Kommune |
| Miljøsagsbehandler Herning Kommune | Charlotte Böttcher |
| Kvalitetssikring | Christina Thorslev Petersen |

Copyright

Indeholder GeoDanmark-data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering og Danske kommuner.

DDOland (ortofoto), er gengivet af Herning Kommune med tilladelse fra Cowi. DDO ©, Copyright COWI.



Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----------|
| § 10 AFGØRELSE OM IKKE GODKENDELSESPLIGTIG ETABLERING AF DRIFTSBYGNINGER | 4 |
| RESUMÉ | 4 |
| AFGØRELSE | 4 |
| VURDERING | 5 |
| KLAGEVEJLEDNING OG OFFENTLIGGØRELSE..... | 6 |
| INTERESSENTLISTE FOR HØRINGSPERIODE OG OFFENTLIGGØRELSE..... | 7 |
| BILAG 1: SITUATIONSPLAN | 8 |
| BILAG 2: BYGGETEGNING..... | 9 |



§ 10 afgørelse om ikke godkendelsespligtig etablering af driftsbygninger

Resumé

Herning Kommune har den 12. september 2022 modtaget en anmeldelse om etablering af et maskinhus med fast bund på Knudmosevej 43, 7400 Herning.

Ejendommen, som har landbrugspligt, er gennem årene vokset via tilkøb af jord. En del af dette er bygningsløse ejendomme og til dokumentation for dyrkede arealer, er der indsendt markkort.

Mængden af maskiner og størrelsen på de moderne maskiner, som anvendes til at dyrke ejendommens jord med, er efterhånden vokset betragtelig. Der er indsendt maskinliste til dokumentation.

For at kunne huse ejendommens egen maskinpark samt kunne udføre almindelig vedligeholdelse af maskiner og traktorer, er det nødvendigt at udvide med det skitserede maskinhus.

Som det ses på de medsendte tegninger, sammenbygges det nye maskinhus med dele af de eksisterende bygninger for på den måde at opnå en rationel udnyttelse af pladsen.

Gavl mod gårdsplads mures op i røde sten. Gavltrekan samt resterende bygning beklædes med stå-trapezplader i mørk grå farve. Taget består af grå eternit og gulv af armeret beton.

Driftsbygningen vurderes erhvervsmæssigt nødvendig for landbruget.

Sagens grundlag

Følgende oplysninger er indgået i behandling af sagen:

- Ansøgning nr 236464 version 3 af 29. september 2022

Afgørelse

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger, træffer Herning Kommune afgørelse om, at etablering af maskinhus på Knudmosevej 43, 7400 Herning, ikke kræver tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven¹.

Afgørelsen gælder kun for det anmeldte. Der må ikke ske udvidelse eller ændring i dyreholdet eller anlægget, før ændringen er anmeldt og godkendt af Herning Kommune.

Det er Herning Kommunes vurdering, at det ønskede maskinhus overholder kravene i §10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen² og §17 i husdyrbrugloven.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter afgørelsen er meddelt. Hvis anlægget ikke er fuldt etableret og taget i brug efter de 6 år, så bortfalder den del, der ikke har været udnyttet.

Der gøres endvidere opmærksom på, at afgørelse efter §10 ikke fritager fra krav om tilladelse, godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning. Herunder kan det nævnes, at en eventuel byggetilladelse, nedrivningstilladelse, afledning af overfladevand m.v. skal søges separat hos Herning Kommune og at byggeriet ikke må påbegyndes, før byggetilladelsen er givet.

¹ Lovbekendtgørelse om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 520, 2019-05-01, med efterfølgende ændringer

² Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, nr. 2225, 2021-11-27, med efterfølgende ændringer



Vurdering

Herring Kommune vurderer, at oplysningskravene til anmeldelsen er opfyldt, da følgende er indsendt eller konstateret:

- 1) Oplysning om landbrugspligt på ejendommen.
- 2) Oplysning om, hvad det anmeldte skal anvendes til.
- 3) Oplysninger om placering af driftsbygning (maskinhus) i forhold til eksisterende bygninger.
- 4) Oplysninger om bygningens højde, bredde, taghældning og byggestil, herunder materiale- og farvevalg.
- 5) Oplysninger om eventuelle terrænændringer.
- 6) Oplysninger om placering i forhold til kravene i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §10, stk. 2, nr. 2 jævnfør §6, stk. 1, nr. 1, 2 og 4 i husdyrbrugloven

Ny bebyggelse kan opføres, da følgende betingelser er opfyldt:

- Bygningen vurderes erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom. Ejendommen, som har landbrugspligt, er gennem årene vokset via tilkøb af jord. Mængden af maskiner og størrelsen på de moderne maskiner, som anvendes til at dyrke ejendommens jord med, er efterhånden vokset betragtelig. Til dokumentation er indsendt hhv. markkort og maskinliste. For at kunne huse ejendommens egen maskinpark samt kunne udføre almindelig vedligeholdelse af maskiner og traktorer, er det nødvendigt at udvide med det skitserede maskinhus.
- Placering i forhold til kravene i §6, stk. 1, nr. 1, 2 og 4 i husdyrbrugloven.

| Område | Afstandskrav | Afstand målt fra nybyggeri/bygning hvor ændringen/udvidelsen sker |
|--|--------------|---|
| Eksisterende eller kommuneplanlagt byzone eller sommerhusområde | 50 meter | >1000 m |
| Område i landzone der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende. | 50 meter | >400 m |
| Nabobeboelse | 50 meter | >300 m |

Tabel 1: § 6, stk. 1, nr. 1, 2 og 4 i husdyrbrugloven

- Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.
- Bygningshøjden er lavere end 12,5 m. (Jf. tegninger er OK kip = 18.90; OK terræn = 9.85)

Den nye bebyggelse er placeret på et areal uden særlige udpegninger i kommuneplanen.



Lovgrundlag

Anmeldelsen er behandlet i henhold til reglerne i husdyrbrugloven, husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen³, Miljøstyrelsens vejledning om miljøregulering af husdyrhold⁴, husdyrgødningsbekendtgørelsen⁵, bekendtgørelse om lov om naturbeskyttelse⁶ og bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter⁷.

Afgørelsen har i henhold til forvaltningsloven været i partshøring 14 dage hos ansøger, konsulent samt naboer der vurderes at være væsentligt, individuelt berørt af etableringen af maskinhuset.

Der er ikke indkommet kommentarer i høringsperioden.

Klagevejledning og offentliggørelse

Det er muligt at klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. De, der kan klage, er ansøger og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen, samt Miljøministeriet og visse myndigheder og organisationer, som er angivet i husdyrlovens §84-87. Man kan klage inden fire uger efter afgørelsens offentliggørelse, det vil sige senest den 25-11-2022. Afgørelsen offentliggøres på Herning Kommunes hjemmeside under "Offentliggørelser" og "Landbrug" i hele klageperioden og indtil den 25-11-2022.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Herning Kommune i Klageportalen.

Klagen skal være tilgængelig for Herning Kommune i Klageportalen (det vil sige, at klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen) senest den 25-11-2022.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Herning Kommune, der har truffet afgørelse i sagen. Herning Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis afgørelsen påklages, bliver det meddelt ansøger.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet, hvorfor anmeldelsen på eget ansvar kan udnyttes før klagefristen, er udløbet i henhold til husdyrlovens § 81, stk. 1.

Denne afgørelse kan også indbringes for domstolene, jf. husdyrlovens § 90. Det skal ske indenfor seks måneder efter afgørelsens offentliggørelse.

Med venlig hilsen

Charlotte Böttcher
Miljømedarbejder, Herning Kommune

³ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, nr. 2225 af 2021-11-27 med efterfølgende ændringer

⁴ Se Miljøstyrelsens vejledning om miljøregulering af husdyrhold

⁵ Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning, nr. 2243, 2021-11-29, med efterfølgende ændringer

⁶ Lovbekendtgørelse om naturbeskyttelse, nr. 1986, 2021-10-27, med efterfølgende ændringer

⁷ Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, nr. 2091, 2021-11-12 med efterfølgende ændringer



Interessentliste for høringsperiode og offentliggørelse

Nedenstående er orienteret om udkast til afgørelsen:

- Jørgen Krøjgaard, Knudmosevej 43, 7400 Herning
- Byggeri og Teknik I/S. Kim Brixen Nielsen

- Parter der vurderes at have en væsentligt, individuel interesse i sagen.
 - Haugevej 2
 - Knudmosevej 41

Nedenstående er orienteret om afgørelsen:

- Jørgen Krøjgaard, Knudmosevej 43, 7400 Herning
- Byggeri og Teknik I/S. Kim Brixen Nielsen

- Herning Museum, Museumsgade 32, 7400 Herning
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.
- Foreningen af bredejere ved Gødstrup Sø

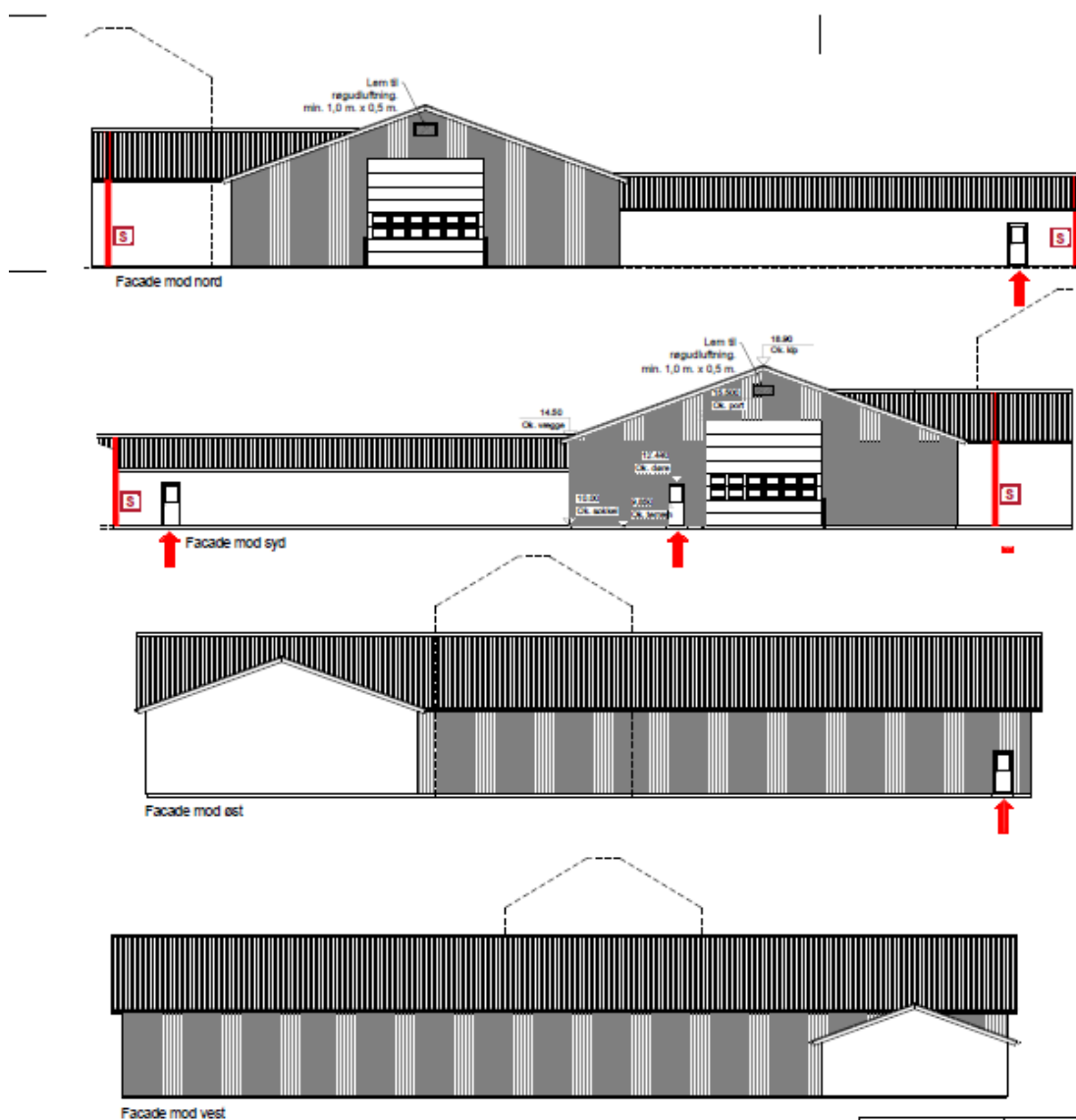
Bilag 1: Situationsplan



| | | | |
|-----------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Sag: | Helhedsplan, Maskinhus | Page: | Myndighed |
| Bygherre: | Jørgen Krogsgaard | Date: | 27-06-2023 |
| Byggeaddr.: | Knudsmøvej 43, Kolind - 7400 Herring | | |
| Bygherre mail.: | mail@byggeteknik.dk | Projektleder mail.: | ks@byggeteknik.dk |
| Bygherre tlf.: | 21 25 55 23 | Sign. projektleder: | KEX |
| Emne: | Situationsplan | Sign. ULL | Konhol |
| | | | Målestok: 1:1000 |
| | | Birk Centerpark 24, 7400 Herring | Sag nr.: |
| | | Tlf. 97 13 12 11 | 21149 |
| | | info@byggeteknik.dk | Tegn. nr.: |
| | | | 101 |



Bilag 2: Byggetegning



Materiale beskrivelse for ny maskinhus:




Tagkonstruktion:
Taghældning: 20°
Fiberarmerede cementbølgeplader
Åse, tre. Dog stål langs silo

Bærende konstruktioner:
Stålrammer
Benhøjde: 4,5 m.

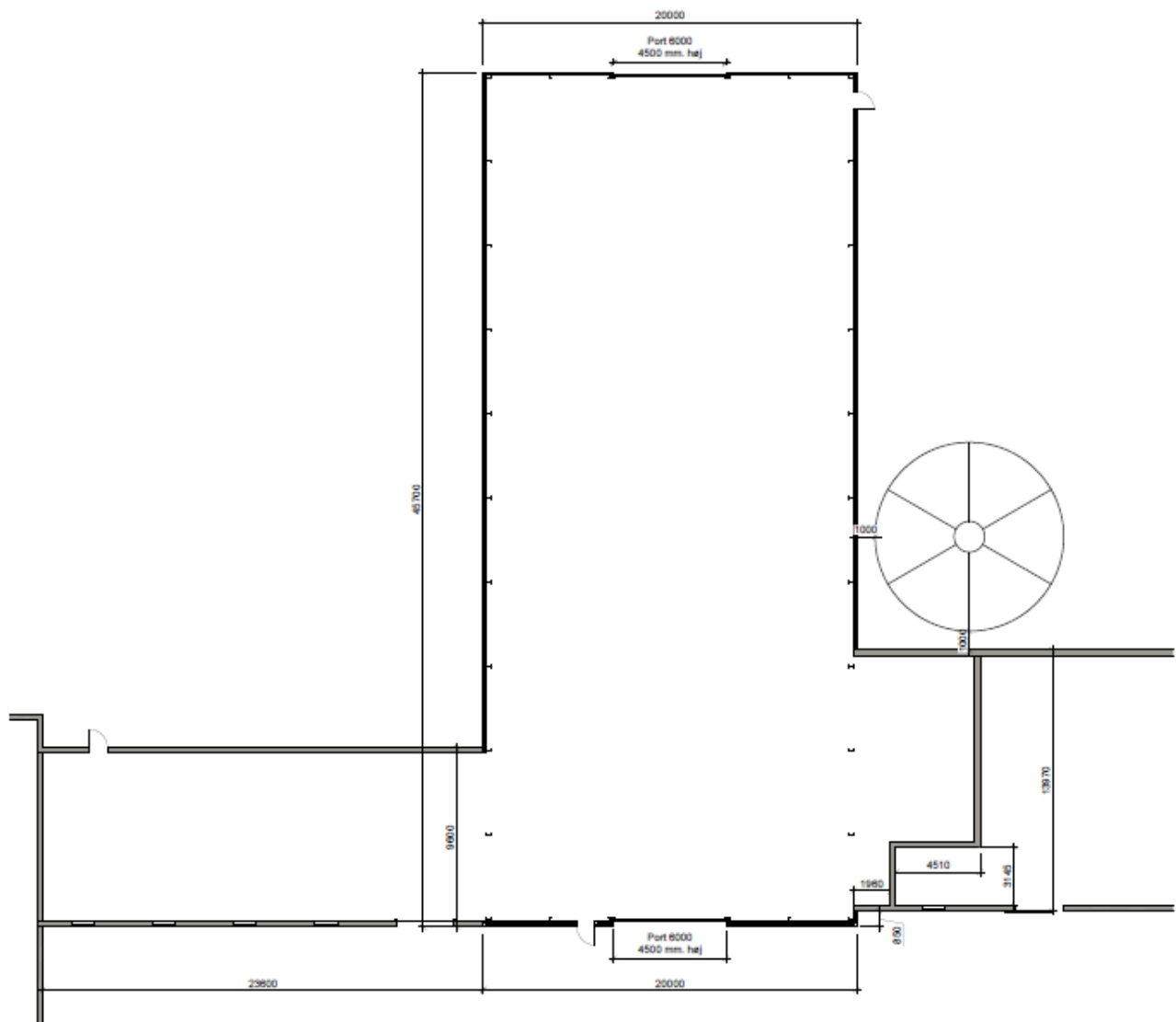
Facader:
Gavlen mod syd murværk op til udhæng og gavltrekk.
Resterende gavle beklædes med stålplader.

Gulvbund:
Armeret beton

FACADE - SIGNATURFORKLARING:

-  Brandsektionsadskillelse EI 60/ A2-s1,d0 [B0-bygningsdel 60]
-  Redningsberedskabets primære indtrængningsvej.
-  Skiltning af brandsektionsvæg, min. 30 mm. høje bogstaver

| | | | |
|---|---|--|-----------------------------|
| Kontrol Brand | Udgivningsdato: 28.10.2022, 01.01.2022 | Udt. nr. Dokument: CBA/0109 Dato: 13.07.2020 | Godkendt den: 25-08-2022 |
| Sag: Helhedsplan, Maskinhus | | | |
| Bygherre: Jørgen Krojgaard | | | |
| Byggeaddr.: Knudsmøvej 43, Kollund - 7400 Herring | | | |
| Bygherre mail.: mail@krojgaard.net | | Projektleder mail.: kbz@byggeri-tekni | |
| Bygherre tlf.: 21 25 56 23 | | Sign projektleder: KBX | |
| Emne: Facader | | Sign: LAL Kontrol: | |
|  | | Btk Centerpark 24, 7400 Herring Tlf. 97 13 12 11 info@byggeri-tekni.dk | |



| | | |
|--|---|---|
| Sag: | Helhedsplan, Maskinhus | Fase: |
| Bygherre: | Jørgen Krøigaard | Dato: |
| Byggeplads: | Knudmosevej 43, Kollund - 7400 Herning | |
| Bygherre mail .. | mail@kroigaard.net | Projektleder mail: kb@byggeri-teknik.dk |
| Bygherre tlf.: | 21 25 56 23 | Sign projektleder: KBX |
| Emne: | Grundplan | Sign: LAL Kontrol: MÅW |
|  | Byk Centerpark 24, 7400 Herning Tlf. 97 13 12 11 info@byggeri-teknik.dk | Sags nr.: Tegn nr.: |