

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt og dispensation fra afstandskrav til naboskel

Til erhvervsmæssigt hestehold på ejendommen Ravnebakkevej 4, Helsingør

Gribskov Kommune har afgjort, at hesteholdet tilhørende ejendommen Ravnebakkevej 4, 3200 Helsingør kan etableres, uden at ejendommen skal have en miljøtilladelse efter §16 i Husdyrbrugloven. Samtidigt gives der dispensation fra afstandskravet til naboskel til møddingspladsen/-containeren.



Figur 1: Oversigtskort over Ravnebakkevej 4, 3200 Helsingør.

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt

Gribskov Kommune har truffet en afgørelse om ikke-godkendelsespligt af hesteholdet på Ravnebakkevej 4, da produktionsarealet til heste på dybstrøelse er

under 200 m². Afgørelsen er truffet i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 7 nr. 2, jf. husdyrbruglovens² § 17.

Dispensation fra afstandskrav til naboskel

Møddingscontaineren er placeret 20-25 meter fra naboskel (Ravnebakkevej 1 - matrikel nr. 31 Højbjerg by, Helsingør). Se desuden bilag 1.

Gribskov Kommune giver hermed dispensation til etablering af gødningsopbevaringsanlæg, der er omfattet af forbuddet i § 8. Det betyder, at kommunen dispenserer til etablering af gødningscontainer, selvom containeren er beliggende inden for 30 m fra naboskel.

Vilkår for dispensation

Dispensationen er meddelt på nedenstående vilkår:

- Såfremt tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedrørende møddingscontaineren er velbegrundede, kan kommunalbestyrelsen tilbagekalde dispensationen.
- At dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes i en sammenhængende 3-årig periode.

Baggrund - beskrivelse af det ansøgte

Gribskov Kommune har den 21. december 2020 modtaget en ansøgning om hold af ca. 10 heste i eksisterende stalde (se bilag 1) på ovenstående ejendom. I de 2 eksisterende stalde vil der samlet set være ca. 65-100 m² produktionsareal til heste. Derudover ansøges der om to læskure på 40 m² (hvilket kræver en landzonetilladelse).

Der ønskes også opsat en møddingscontainer til opsamling af husdyrgødning. Møddingscontaineren placeres, så den er delvist skjult af den eksisterende beplantning (se bilag 1).

Vurdering af anmeldelse

Husdyrbrugloven indeholder krav om forudgående godkendelse og tilladelse til husdyrbrug. Ved et husdyrbrug forstås i hovedtræk; "Ejendomme, hvor der er stalde m.v., der tilsammen har et produktionsareal på mere end 100 m²." Der fastlægges alene produktionsareal for fast placerede husdyranlæg, herunder stalde og permanente læskure. Med til husdyrbruget regnes også gødningsopbevaringsanlæg, ensilageopbevaringsanlæg og andre driftsbygninger m.v. til brug for husdyrholdet, som ligger på ejendommen.

Godkendelsespligt eller tilladelseskrav efter husdyrbruglovens §§ 16 a og 16 b omfatter i udgangspunktet enhver etablering samt enhver udvidelse eller ændring af husdyrbrug, som kan medføre forøget forurening eller andre virkninger på miljøet.

Der er dog undtagelser fra ovenstående krav om tilladelse eller godkendelse efter husdyrlovens §§ 16 a og 16 b. Kravet om tilladelse til etablering af husdyrbrug efter § 16 b indtræder først ved 200 m² produktionsareal, hvis der på produktionsarealet alene er heste jf. § 7 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

¹ Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug BEK nr 2256 af 29/12/2020

² Husdyrbrugloven – Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. LBK nr 520 af 01/05/2019

Når kommunen modtager en anmeldelse af et erhvervsmæssigt dyrehold med en sammensætning som beskrevet ovenfor og med et produktionsareal på mindre end 200 m², skal kommunen vurdere, om det anmeldte kan drives på det pågældende sted uden at være til gene og ved overholdelse af de krav der er i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det ansøgte kan derfor bringes til udførsel uden forudgående tilladelse efter husdyrlovens §16b. På denne baggrund har kommunen truffet afgørelse om ikke-godkendelsespligt.

Gribskov Kommune har vurderet, at det anmeldte kan drives på Ravnebakkevej 4, 3200 Helsingør uden at medføre en væsentlig virkning på miljøet og uden at være til gene for naboer.

Vurdering af dispensationsansøgning

I henhold til § 8 i husdyrbrugloven er der visse restriktioner for etablering af gødningsopbevaringsanlæg (se tabel 1).

Tabel 1- afstandskrav i husdyrbrugloven

Område	Krav (m)	Ejendommen (m)
Til naboskel	30	20-25

Lovgivning

De eksisterende staldbygninger, som indeholder 100 m² produktionsareal (stald) til heste, betegnes som et husdyrbrugsanlæg, og derfor skal afstandskravene i Husdyrbrugloven overholdes. Jævnfør husdyrbrugloven § 8, stk. 1, nr. 7 er etablering af gødningsopbevaringsanlæg som udgangspunkt ikke tilladt inden for 30 meter til naboskel. Dog kan kommunen i henhold til Husdyrbrugloven § 9, stk. 3 dispensere fra herfra og fastsætte vilkår om indretning og drift, som sikrer, at der ikke opstår forurening eller væsentlige gener.

Afstanden fra møddingscontaineren til naboskel (Ravnebakkevej 1, Helsingør) er ca. 20-25 meter. Containeren vil blive overdækket, og gødningen vil løbende blive bortkørt for at minimere lugtgener.

Placeringen ønskes her, da ejer gerne vil etablere en kørevej langs med grantræerne, så containeren nemt kan tømmes. Samtidig ligger den godt i forhold til adgang fra stalden uden at den ligger i vejen for gennemkørsel/gennemgang fra indkørsel til området bag stalden.

Gribskov Kommune vurderer, at det ansøgte ikke medfører forøget forurening eller andre virkninger på miljøet, da gødningscontaineren er placeret 20-25 meter fra naboskel, som er et markareal. Der forventes derfor ikke en øget påvirkning af omgivelser mht. ammoniak- og lugtemission, støj, transport og lignende.

Vurdering af dyreholdets påvirkning af omgivelserne

Etableringen af dyreholdet sker med et produktionsareal på mere end 100 m². Det vurderes, at der ikke vil være væsentlige gener i form af lugt, fluer, støj, støv eller lignende forbundet med dyreholdet.

Andre opmærksomhedspunkter

Såfremt der ønskes et produktionsareal med mere end 200 m², en anden sammensætning af dyreholdet eller gødningstype, skal der forinden ansøges herom hos Gribskov Kommune.

Møddingspladsen/-containeren ligger inden for søbeskyttelseslinjen. Pladsen er driftsmæssig nødvendig og kræver derfor ikke en dispensation fra søbeskyttelseslinjen. Dog vil der ved etablering af kørevejen til pladsen formentlig skulle foretages nogle terrænændringer. I naturbeskyttelsesloven³ § 16 står der, at der ikke må ske terrænændringer indenfor 150 meter fra en sø. Derfor skal der søges om dispensation til kørevejen.

Bemærk at der med denne afgørelse ikke er givet tilladelse til erhvervsmæssig anvendelse såsom hestepension.

Fremadrettede tilsyn

Da der er tale om et erhvervsmæssigt dyrehold med et produktionsareal til heste på mindre end 200 m², skal kommunen ikke fremadrettet foretage regelmæssige miljøtilsyn efter miljøtilsynsbekendtgørelsen⁴.

Det fremgår dog af husdyrgødningsbekendtgørelsens⁵ § 53 stk. 2, at kommunen mindst hvert 6. år skal føre tilsyn med et evt. oplag af fast husdyrgødning på ejendomme der ikke er omfattet af et regelmæssigt miljøtilsyn.

Derudover er husdyrbruget fortsat omfattet af reglerne om brugerbetaling, hvis kommunen foretager et tilsyn med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen, hvilket gælder for alle erhvervsmæssige dyrehold.

Høring

Dispensation: Jævnfør Husdyrbrugloven §56 skal naboer til pågældende ejendom orienteres med mulighed for udtalelse inden endelig afgørelse i sagen. Dette brev er således sendt til den berørte nabo. Der er foretaget nabohøring fra den 26. februar 2021 til den 12. marts 2021. Der er ikke indkommet nogle bemærkninger.

Udkast til afgørelsen har været i høring hos ejer af ejendommen. Der vurderes ikke at være andre end ejer, der har en væsentligt individuel interesse i denne afgørelse. Kommunen har ikke modtaget nogle bemærkninger i forbindelse med høringen.

Klagevejledning

Afgørelsen om ikke-godkendelsespligt og afgørelsen om dispensation er truffet efter husdyrbrugloven og kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, jf. husdyrbruglovens § 76, stk. 1.

Afgørelsen er offentliggjort på Gribskov Kommunes hjemmeside den 18. marts 2021. Afgørelsen, der alene vedrører forholdene i henhold til husdyrbrugloven, kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet indenfor 4 uger efter afgørelsens offentliggørelse, dvs. senest den 15. april 2021.

En eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som kan findes via et link på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside, www.nmkn.dk eller direkte på www.borger.dk eller www.virk.dk. På www.borger.dk eller www.virk.dk, skal der

³ Naturbeskyttelsesloven – Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse LBK nr 240 af 13/03/2019

⁴ Miljøtilsynsbekendtgørelsen – Bekendtgørelse om miljøtilsyn BEK nr 1536 af 09/12/2019

⁵ Husdyrgødningsbekendtgørelsen – Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning BEK nr 1176 af 23/07/2020

logges på, typisk med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af Deres klage, at der indbetales et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagegebyret er for virksomheder og organisationer fastsat til 1.800 kr. og for privatpersoner er klagegebyret fastsat til 900 kr. som indbetales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) Klageren får helt eller delvis medhold i sagen, eller
- 3) Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Klageberettiget er ansøger og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen dvs. naboer og klageberettigede personer, organisationer og myndigheder i forskelligt omfang. Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

Det skal bemærkes, at et projekt godt kan igangsættes, selvom der klages over afgørelsen, med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet tillægger klagen opsættende virkning for projektet.

Udnyttelse af en påklaget afgørelse sker på ansøgers egen regning og risiko da Miljø- og Fødevareklagenævnet efterfølgende kan ændre eller ophæve en tilladelse, godkendelse eller dispensation efter loven.

Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene, jf. husdyrbruglovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

Orientering om afgørelse sendes til:

- Ansøger/ejer
- Naturstyrelsen, nst@nst.dk
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægerne Sjælland, sjl@sst.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk, CVR 25145615
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk, CVR 45812510
- Danmarks Sportsfiskerforbund, lbt@sportsfiskerforbundet.dk, CVR 37099015
- Danmarks Naturfredningsforening, dngribskov-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Gribskov-afdelingen, Gribskov@dn.dk
- Dansk Ornitologisk forening, natur@dof.dk og Gribskov@dof.dk
- Det Økologiske Råd, husdyr@ecocouncil.dk

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Gribskov Kommunes hjemmeside (www.gribskov.dk) og på hjemmesiden Digital Miljø Administration, dma.mst.dk den 18. marts 2021. Du skal søge på adressen under offentliggørelser. Afgørelsen kan påklages inden 4 uger – dvs. klagefristen udløber den 15. april 2021.

Er der spørgsmål til dette brev

Såfremt der er spørgsmål til denne skrivelse eller i øvrigt, er du velkommen til at kontakte Center for Teknik og Borgerservice, Byg, Landzone og Miljø v/Pia Herfort Hansen på tlf. 72 49 63 36, eller e-mail: pghan@gribskov.dk.

Med venlig hilsen

Pia Herfort Hansen

Agronom
Center for Teknik og
Borgerservice
Miljø

Gribskov Kommune

Rådhusvej 3, 3200 Helsingør
Telefon: 72 49 60 00

Bilag 1: Oversigtskort over placering af eksisterende stald og læskur.

