

Thomsen I/S v/Jørgen P. Thomsen & Henrik Thomsen  
Kristianshåbvej 4  
6372 Bylderup-Bov

**Miljø**  
Skelbækvej 2  
6200 Aabenraa  
Tlf.: 7376 7676

Dato: 15-08-2019  
Sagsnr.: 19/47358

Kontakt: Jon Kjær Jensen  
Direkte tlf.: 7376 6286  
E-mail: jkje@aabenraa.dk

## **Afgørelse om opførelse af maskinhus på Kristianshåbvej 4, 6372 Bylderup-Bov**

Aabenraa Kommune træffer afgørelse om, at det anmeldte maskinhus på husdyrbrugget Kristianshåbvej 4, 6372 Bylderup-Bov, matrikelnummer 1 Lund, Burkal, kan etableres under forudsætning af, at etableringen sker som anmeldt. Anmeldelsen kan ses af bilag 1.

Det skal oplyses, at denne afgørelse ikke omfatter andre afgørelser eller tilladelser efter anden lovgivning end efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>1</sup>. Der skal således ansøges om byggetilladelser og eventuelle øvrige tilladelser særskilt.

### **Begrundelse**

På vegne af Thomsen I/S anmeldte rådgiver Line Jessen, Sørensen Byg ApS, den 12. august 2019 etablering af et nyt maskinhus på ejendommen Kristianshåbvej 4, 6372 Bylderup-Bov. Det indsendte skema har nr. 213555 version 3 og fremgår af bilag 1.

Maskinhuset får en maksimal højde på ca. 7 meter fra terræn og et areal på 261 m<sup>2</sup>. Maskinhuset vil blive opført i materialer, der matcher ejendommens øvrige bygningsmasse. Der foretages ingen terrænændringer i forbindelse med opførelsen.

Maskinhuset skal erstatte et maskinhus på en frasolgt ejendom, hvorfor byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt.

Ejendommen er ikke placeret inden for områder, der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdiger, herunder kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier.

Aabenraa Kommune har i sin afgørelse lagt vægt på:

- At maskinhuset er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom, da det skal erstatte et maskinhus på en frasolgt ejendom.

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 718 af 8. juli 2019 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

- At der ikke foretages ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- At bygningshøjden er lavere end 12,5 m.
- At placeringen af maskinhuset overholder afstandskravene på 50 m til byzone, lokalplaner og nabobeboelse jf. bilag 2.
- At de i kommuneplanen udpegede bevaringsværdier ikke påvirkes væsentligt.

På det foreliggende grundlag er det Aabenraa Kommunes vurdering, at det anmeldte kan foretages uden tilladelse eller miljøgodkendelse i henhold til husdyrbruglovens<sup>2</sup> § 16 a eller b. Desuden er det kommunens vurdering, at det ansøgte kan gennemføres uden at være til gene for naboer, uden at give anledning til miljøforurening og uden at være i strid med områdets landskabelige værdier. Derfor er det kommunens vurdering, at det anmeldte kan accepteres.

### **Hjemmel**

Afgørelsen er truffet med hjemmel i § 10, jf. § 20 stk. 4 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

### **Udnyttelsesfrist**

Det skal oplyses, at afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år fra 15. august 2019.

### **Aktindsigt**

Du har ifølge forvaltningslovens<sup>3</sup> § 9 ret til aktindsigt i alle dokumenter, der vedrører sagen med sagsnr.: 19/47358. Eventuel aftale herom kan træffes med Aabenraa Kommunes Team Miljø.

### **Høring**

Aabenraa Kommune har vurderet, at det anmeldte er af underordnet betydning for naboerne til husdyrbruget med den begrundelse, at afstandskravet til nabobeboelserne er overholdt, og ikke vil påvirke naboerne væsentligt.

### **Klagevejledning**

Afgørelsen er meddelt i medfør af husdyrbrugloven og kan i medfør af lovens § 76 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Aabenraa Kommune, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på kr. 900. For virksomheder og

<sup>2</sup> Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

<sup>3</sup> Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 Forvaltningsloven

organisationers vedkommende er gebyret på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Afgørelsen meddeles torsdag den 15. august 2019. En eventuel klage skal være modtaget senest torsdag den 12. september 2019, der er dagen for klagefristens udløb.

Når Aabenraa Kommune modtager en klage, underretter kommunen straks anmelder om klagen.

Afgørelsen kan påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Miljøministeren, når væsentlige nationale eller internationale interesser er berørt.
- Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd
- Danmarks Fiskeriforening, Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Arbejderbevægelsens Erhvervsråd og Forbrugerrådet, alle i henhold til lovens § 85
- Lokale foreninger og organisationer, i henhold til lovens § 86
- Landsdækkende foreninger og organisationer, i henhold til lovens § 87

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Parter og klageberettigede, har ifølge Forvaltningslovens § 9 ret til aktindsigt. Eventuel aftale herom kan træffes med Team Miljø.

Afgørelsen sendes til nedenstående:

- Thomsen I/S v/Jørgen P. Thomsen & Henrik Thomsen
- Rådgiver Line Jessen, Sørensen Byg ApS, [line@sorensen-byg.dk](mailto:line@sorensen-byg.dk)
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd, [trsyd@stps.dk](mailto:trsyd@stps.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dnaabenraa-sager@dn.dk](mailto:dnaabenraa-sager@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité, [aabenraa@dn.dk](mailto:aabenraa@dn.dk)
- Danmarks Fiskeriforening, [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, [ae@ae.dk](mailto:ae@ae.dk)

Har du kommentarer eller spørgsmål til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jon Kjær Jensen', written in a cursive style.

Jon Kjær Jensen  
Miljøingeniør

**Anmeldelse (213555)**

Dette er en anmeldelse af etablering, udvidelse eller ændring af en driftsbygning (halmlade, maskinhal, malkerum m.v., kornlager eller lager til opbevaring af foder) efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10.

**Versionsnummer:**

3

**Indsendelsesdato:**

12-08-2019

**Genereringsdato:****Husdyrbruget**

Husdyrbrugets CVR-nummer

Husdyrbrugets navn

Thomsen I/S

Beliggenhedsadresse

Kristianshåbvej 4

Postnummer

6372

By

Bylderup-Bov

**Ejendom**

Ejendomsnummer

5800013729

CHR numre

**Ansøger**

Ansøger navn

Sørensen Byg ApS

Ansøger adresse

Bygmestervej 2

Ansøger postnummer

6240

Ansøger by

Løggumkloster

Ansøger telefon

74775024

Ansøger email

line@sorensen-byg.dk

**Ejer**

Ejer navn

Henrik Thomsen

Ejer adresse

Kristianshåbvej 4

Ejer postnummer

6372

Ejer by

Bylderup-Bov

Ejer telefon

Ejer email

isthomsenis@gmail.com

**Kort beskrivelse:**

Opførelse af tilbygning på 261 m2 til eksisterende lade / skal anvendes til maskinhus.

# Anmeldelse (213555) | Gennemse & indsend

Her er alle indtastninger og afstande samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en anmeldelse af etablering, udvidelse eller ændring af en driftsbygning (halmlade, maskinhal, malkerum m.v., kornlager eller lager til opbevaring af foder) efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10.

**Kort beskrivelse:**  
Opførelse af tilbygning på 261 m2 til eksisterende lade / skal anvendes til maskinhus.

**Versionsnummer:**  
3

## 1. Basisoplysninger

### Husdyrbruget

Bedrift Cvr	
Husdyrbrugets navn	Thomsen I/S
Beliggenhedsadresse	Kristianshåbvej 4
Postnummer	6372
By	Bylderup-Bov

### Ansøger

Ansøgersnavn	Sørensen Byg ApS
Ansøgeradresse	Bygmestervej 2
Ansøgerpostnummer	6240
Ansøgerby	Løgumkloster
Ansøgetelefon	74775024
Ansøger-email	line@sorensen-byg.dk

### Ejer

Ejersnavn	Henrik Thomsen
Ejeradresse	Kristianshåbvej 4
Ejerpostnummer	6372
Ejerby	Bylderup-Bov
Ejertelefon	
Ejer-email	isthomsenis@gmail.com

### Ejendom

Ejendomsnummer	5800013729
CHR numre	

### Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 1 - Lund, Burkal
Matrikel: 193 - Lund, Burkal
Matrikel: 279 - Lund, Burkal
Matrikel: 280 - Lund, Burkal
Matrikel: 281 - Lund, Burkal
Matrikel: 282 - Lund, Burkal
Matrikel: 283 - Lund, Burkal
Matrikel: 312 - Lund, Burkal
Matrikel: 314 - Lund, Burkal
Matrikel: 315 - Lund, Burkal
Matrikel: 318 - Lund, Burkal
Matrikel: 83 - Lund, Burkal
Matrikel: 161 - Sottrup, Bylderup

## 2. Afstande

### 2.1 Afstande angivet

Der er ikke angivet nogen afstande.

### 3. Yderligere informationer om anmeldelse

#### Yderligere informationer og specielle forhold

---

**Kommentar til afstandsangivelser**

Ingen kommentar

---



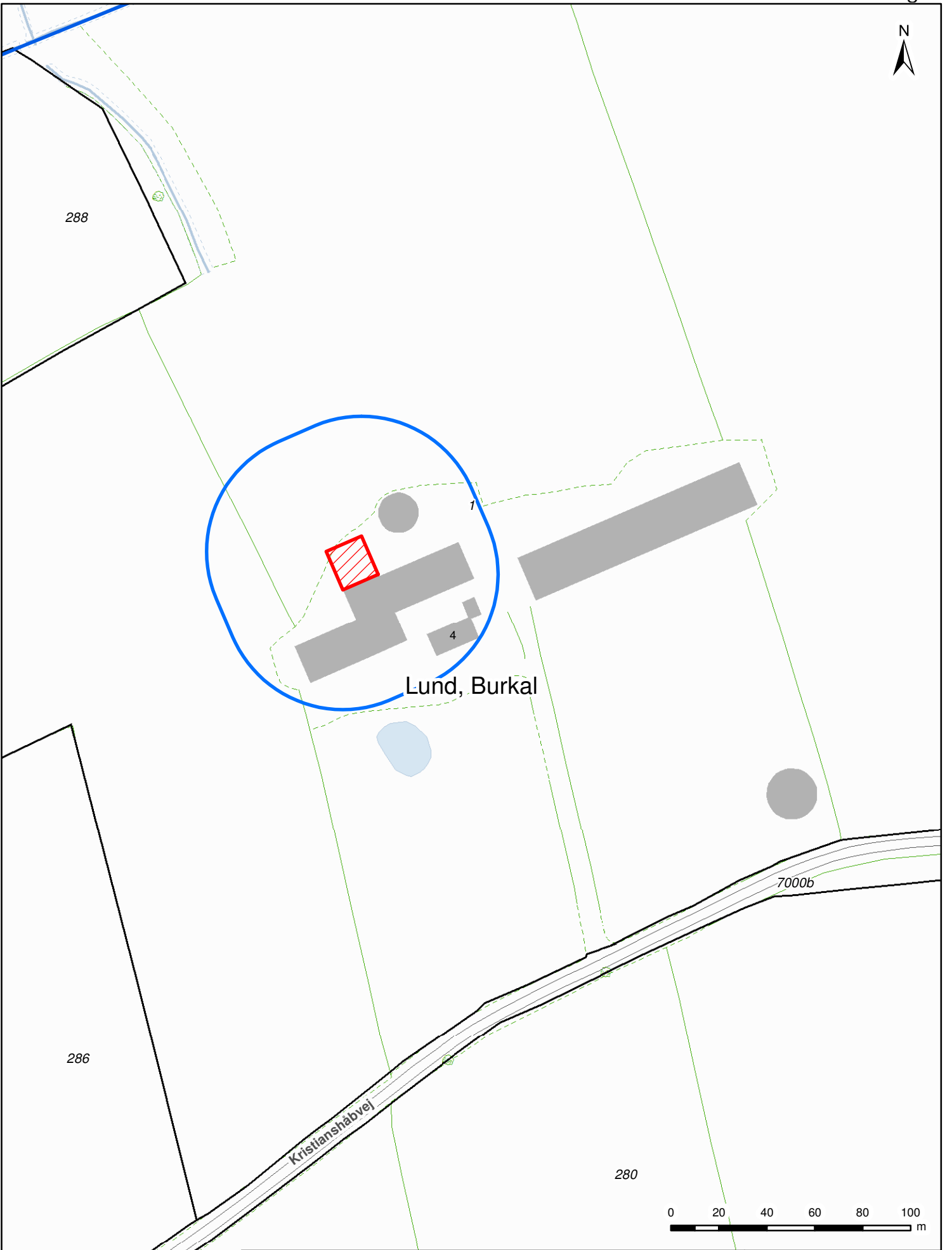
## 4. Supplerende oplysninger

Bilag			
Id	Filnavn	Fil størrelse	Beskrivelse
8711	00-001_Situationsplan.pdf	214870	Situationsplan
8712	01-001_Plantegning.pdf	188231	Plantegning
8713	02-001_Tværsnit.pdf	299183	Tværsnit
8714	03-001_Facader.pdf	183774	Facader

## 5. Kortuddrag

### Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)





**Tilbygning til lade (Maskinhus)**  
 Kristianshåbvej 4, 6372 Bylderup-Bov



Kultur, Miljø & Erhverv  
 Skelbækvej 2  
 6200 Aabenraa