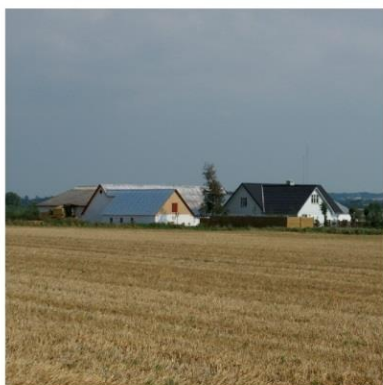




Revurdering af miljøgodkendelse

**Vester Hedensvej 35
9362 Gandrup**



Gældende fra 15. oktober 2025

Husdyrbruget:	Østerheden
Ejer af husdyrbruget:	Niels-Christian Aaen
CHR-nr.	43739
CVR-nr:	44138131
Tilsynsmyndighed:	Aalborg Kommune Klima og Miljø, LandMiljø Stigsborg Brygge 5 9400 Nørresundby
Sagsbehandlere på revurderingen	Helle Paludan Pedersen/ Irene Overgaard Larsen
Sagsnummer:	2023-085204

Formålet med revurderingen er først og fremmest, at kommunen skal vurdere om husdyrbrugets indretning og drift fortsat lever op til kravet om anvendelse af bedste tilgængelige teknik (BAT).
Desuden skal kommunen vurdere, om husdyrbruget lever op til husdyrlovens krav om maksimal deposition af ammoniak på sårbar natur i kategori 1 og 2 samt om lovens krav til lugtgener er overholdt.
Der er ikke tale om en ny godkendelse, men udelukkende om at kommunen revurderer vilkårene for miljøgodkendelsen. I den forbindelse fjernes vilkår, som ikke længere er aktuelle f.eks. fordi reguleringen er ændret og formålet med vilkåret varetages af generel lovgivning.

INDHOLDSFORTEGNELSE

1	Afgørelse.....	3
2	Husdyrbruget.....	5
3	Vurdering af husdyrbruget	5
4	Øvrige oplysninger	8
5	Liste over gældende vilkår	10

1 Afgørelse

Aalborg Kommune revurderer hermed miljøgodkendelse af 4. februar 2004 og revurderingen af 14. august 2014 for husdyrbruget på Vester Hedensvej 35, Gandrup. Denne afgørelse fastsætter de vilkår, der skal gælde for den fortsatte drift af husdyrbruget, og er således et supplement til husdyrbrugets gældende miljøgodkendelse af 4. februar 2004.

Revurderingen sker efter husdyrbrugloven¹ og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen², og afgørelsen træffes med hjemmel i husdyrbruglovens § 39, jf. §§ 41.

Ifølge reglerne heri skal miljøgodkendelser for husdyrbrug revurderes 8 år efter udstedelsen og herefter hvert 10. år. EU offentliggjorde en BAT-konklusion i 2017, og miljøgodkendelsen og revurderingen fra 2014 skal derfor også revurderes i henhold til denne.

Kommunen har vurderet husdyrbruget på baggrund af skema 251797 version 1, som er baseret på oplysninger om produktionsarealer beregnet af kommunen og godkendt af ansøger.

Kommunen meddeler hermed påbud om vilkårsændringer i henhold til husdyrbrugloven. Nedenfor er listet de nye vilkår, der er meddelt ved påbud. De påbudte vilkår supplerer vilkårene i miljøgodkendelsen og træder i kraft straks ved meddelelsen. De gældende vilkår er samlet i afsnit 5.

Vilkår der meddeles som påbud	
R1.	Der skal foretages en årlig registrering af vand- og energiforbrug tilknyttet husdyrproduktionen. Registreringen gemmes i minimum 5 år og skal kunne forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.
R2	Ved husdyrbrugets ophør skal der udføres følgende forureningsbegrænsende foranstaltninger. a. Gyllebeholder, fortank med rørsystemer, gyllekanaler mv. skal tømmes og rengøres. b. Staldafsnit, lader og pladser skal rengøres. Olietanke tilknyttet husdyrbruget skal tømmes. c. Oplag af husdyrgødning og foder skal bortskaffes d. Farligt affald, restkemikalier, olieaffald, medicinaffald mv. skal bortskaffes i henhold til Aalborg Kommunes affaldsregulativer. I tilfælde af at dele af husdyrbrugets anlæg fortsat skal anvendes, skal kommunen kontaktes til vurdering af omfanget af ovenstående foranstaltninger.

Ophævelse af vilkår i revurdering fra 2014:

Vilkår 10 (beredskabsplan) i revurderingen fra 2014 bortfalder som følge af nyt regelsæt for IE-brug.

¹ LBK nr 520 af 01/05/2019

² BEK nr 1089 af 16/10/2024

Vilkår 31 (harmoniregler) og 32 (gødningsregnskaber) og 33 bortfalder som følge af ophør af kommunal arealregulering pr. 1.8.17.

Vilkår 15, 16 34, 35, 36 og 37 om fodring bortfalder, da tiltaget er ophørt som virkemiddel.

Vilkår 7 (affald), 11(opbevaringskapacitet), 24 (transport af gylle) og 30 (affaldsregister), er erstattet af generel lovgivning.

Nørresundby den 15. oktober 2025

Helle Paludan Pedersen
miljøsagsbehandler

2 Husdyrbruget

Husdyrbruget på Vester Hedensvej 35 er omfattet af følgende godkendelser og afgørelser:

- Miljøgodkendelse af 4. februar 2004 kapital 5 i miljøbeskyttelsesloven til en årlig produktion på 14.112 slagtesvin fra 30-100 kg svarende til 392 DE³.
- Afgørelse om ændring af dyreholdet pr. 21. december 2012 til 13.000 slagtesvin fra 40-106,1 kg.
- Revurdering af 14. august 2014 efter husdyrloven til 13.000 slagtesvin fra 40-106,1 kg svarende til 334 DE⁴

Husdyrbruget er et IE-husdyrbrug, fordi det blev godkendt til flere end 2000 stipladser til slagtesvin i 2010.

I forbindelse med tilsyn på ejendommen har vi konstateret, at miljøgodkendelse fra 2004 er udnyttet. Vi har senere konstateret, at dyreholdet er reduceret til ca. 2100 stipladser, da den sydlige længe af den gamle slagtesvinestald er ændret til lagerhal. Jfr. dette oversigtskort:



3 Vurdering af husdyrbruget

BAT-generelt

BAT-konklusionerne for intensivt opdræt af slagtesvin er implementeret i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen i form af generelle regler, der gælder alle IE-husdyrbrug umiddelbart efter meddelelse om godkendelse.

³ regnet efter normtal gældende på afgørelsestidspunktet

⁴ regnet efter normtal gældende på afgørelsestidspunktet

BAT-konklusionerne er implementeret i bekendtgørelsen med følgende overordnede emner:

- Miljøledelse
- Generelt krav om oplæring af personale
- Generelt krav om at udarbejde og følge en plan for regelmæssig kontrol, reparation og vedligeholdelse, samt beredskab
- Generelle krav til fodringsteknikker
- Generel pligt til at anvende energibesparende belysning
- Generelt krav om reduktion af støvemission fra staldanlæg
- Generelt krav om årlig indberetning

Overholdelse kontrolleres i forbindelse med regelmæssigt miljøtilsyn samt ved årlige indberetninger.

På baggrund af :

- indberettet materiale vedr. miljøledelse januar 2024
- indsendte fodersedler september 2025
- oplysninger, kommunen har fået i forbindelse med miljøtilsyn august 2024
- oplysninger fra dig vedr. tiltag til at begrænse forbrug af vand og energi i forbindelse med revurderingen fra 2014
- nyt vilkår R2 om forureningsbegrænsende tiltag ved ophør

har kommunen vurderet, at miljøledelse og andre særregler for IE-husdyrbrug⁵ overholdes på husdyrbruget.

BAT energi- og vandforbrug

Energibesparende tiltag på husdyrbruget:

- alt belysning ved grisene er udskiftet til LED
- ventilatorer i staldafsnittene vaskes efter hvert hold slagtesvin sammen med det øvrige staldinventar. Herved fjernes snavs mv., der kan yde modstand og forøge strømforbruget.
- al ventilation er styret af et temperaturreguleret styringssystem, som sikrer, at ventilationen kører optimalt.

Vandbesparende tiltag på husdyrbruget:

- Rengøring af stald og udstyr med højtryksrensere efter hvert hold.
- Udførelse af regelmæssig kalibrering af drikkevandsanlægget for at undgå spild
- Registrering af vandforbrug gennem måling af forbrug via vandur
- Detektering og reparation af lækager

For at sikre tilstrækkelig fokus på vand- og energibesparelser påbydes vilkår R1, om at der skal foretages en årlig registrering af vand- og energiforbrug. Kommunen vurderer på baggrund af ovenstående, at BAT er overholdt for vand- og energiforbrug.

BAT-ammoniak

For eksisterende staldafsnit, hvor der i en tidligere godkendelse er fastsat vilkår med henblik på reduktion af ammoniakemissionen, skal BAT-niveauet genberegnes med inddragelse af effekten af

⁵ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug kap.17

disse vilkår, medmindre vilkårene er stillet til miljøteknologi, som ikke er optaget på Miljøstyrelsens teknologiliste⁶

I revurderingen fra 2014 blev ammoniakreduktionen opnået ved at anvende reduceret forbrug af protein i foderet.

Fodertiltag er ikke længere på Miljøstyrelsens teknologiliste og skal derfor ikke indregnes i BAT-kravet.

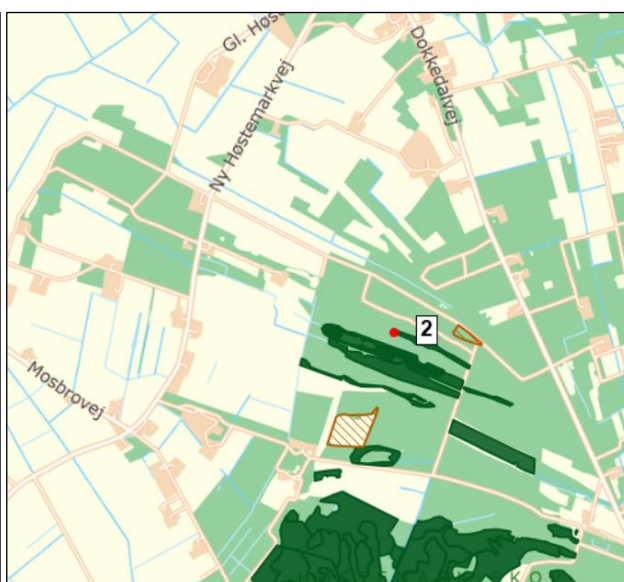
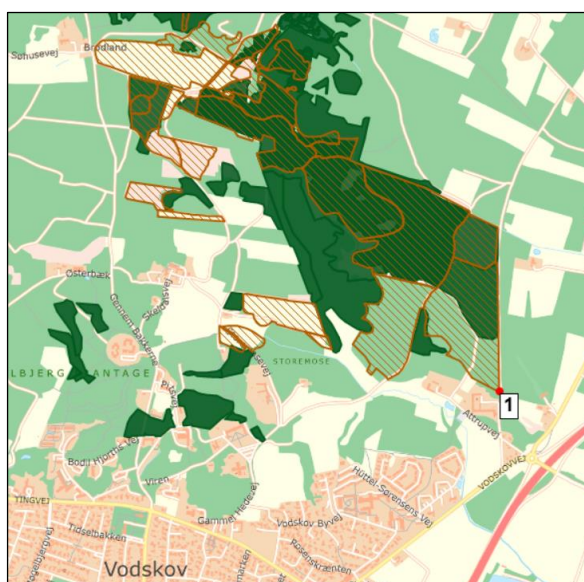
Aalborg Kommune vurderer, at hvis gulvtypen drænet gulv og spalter anvendes, så vil husdyrbruget leve op til BAT-kravet med hensyn til ammoniak.

Natur

Bedriftens samlede fordampning af ammoniak fra stalde og lagre er beregnet til 4875 N/år i husdyrgodkendelse.dk.

Nedenstående tabel og kort viser de kategori 1- og kategori 2-naturområder, der ligger nærmest husdyrbruget:

Naturområde	Kategori	Afstand og retning i fht. anlægget	Total deposition
1 Overdrev Hammer Bakker, østlig del	1	Over 11 km NV for husdyrbruget	0,0 kg N/ha/år
2 Skovbevokset tørvemose Lille Vildmose, Tofte Skov og Høstemark Skov	1	Over 11 km syd for husdyrbruget	0,0 kg N/ha/år
3 Hede	2	Over 4 km vest for husdyrbruget	0,0 kg N/ha/år



⁶ Helpdesksvar 16-12-2019



Beregningerne viser, at kravene til kategori 1 og 2-natur opfyldt.

Lugt

Ved revurdering skal det også beregnes, om geneniveauerne for lugt er overholdt⁷.

Nedenstående skema viser lugtberegninger i fht. husdyrbruget:

Lokalitet/område	Nærmeste område	Korrigeret geneafstand	Vægtet gns.afstand	Genekriterie overholdt
Enkelt bolig/erhverv	Vester Hedensvej 33	274 m	297 m	ja
Samlet bebyggelse	Vester Hedensvej 15	563 m	966 m	ja
Byzone	Gandrup By, Ø Hassing	736 m	1236 m	ja

Resultat af lugtberegning i husdyrgodkendelse.dk

Kommunen konstaterer på baggrund af beregningerne i skema 251797, at genekriterierne er overholdt i forhold til anlægget på Vester Hedensvej 35.

4 Øvrige oplysninger

4.1 Offentlighed

Kommunen har den 25. oktober 2024 sendt oplæg til ejer om den forestående revurdering og revurderingen har desuden været i foroffentlighed i perioden 4. november til 26. november 2024. Kommunen har ikke modtaget bemærkninger i forbindelse hermed.

Udkastet til revurderingen herunder varsel af påbud om vilkårsændringer har været i høring hos ejer og forpagter. Høringen er foregået i perioden fra 26. september til 14. oktober 2025.

⁷ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, BEK nr 1089 af 16/10/2024 §§ 33-34, jf. bilag 3, pkt. B,

Kommunen har vurderet, at der ikke var andre parter, som skulle høres i sagen. Der er herved lagt vægt på, at der er tale om en revurdering, og at der ikke i forbindelse hermed opstår øgede gener for omgivelserne.

Revurderingen vil blive offentliggjort på www.dma.mst.dk (DMA: Digital Miljøadministration) den 16. oktober 2025.

4.2 Gyldighed og retsbeskyttelse

Den oprindelige miljøgodkendelse af den 4. februar 2004 er fortsat gældende med de ændringer, der fremgår af denne revurdering.

Der er ikke retsbeskyttelse på de meddelte vilkår, da de enten er ændret ved påbud (nye og ændrede vilkår) eller er videreført fra den oprindelige godkendelse, hvor retsbeskyttelsen er udløbet. Vilkårene træder i kraft straks ved meddelelse af denne afgørelse.

4.3 Revurdering af miljøgodkendelsen

Den næste regelmæssige vurdering af husdyrbrugets miljøgodkendelse skal foretages i 2035.

4.4 Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. husdyrbruglovens §§ 84 - 87.

Klagefristen udløber den 12. november 2025.

Klagen indsendes via Klageportalen, som kan findes via hjemmesiden for Nævnenes Hus [Nævnenes Hus \(naevneneshus.dk\)](http://naevneneshus.dk). Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Der kan være gebyr på at klage. Reglerne findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Eventuel klage over påbud har opsættende virkning ifølge husdyrlovens § 80, dvs. de nye vilkår er ikke gældende, før klagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Ansøger vil efter klagefristens udløb blive underrettet om, hvorvidt der er modtaget klage over denne afgørelse.

Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter⁸, at afgørelsen er meddelt.

⁸ jf. husdyrbruglovens § 90.

5 Liste over gældende vilkår

Består af reviderede vilkår fra revurderingen i 2014, samt de nye påbudte vilkår.

Nye påbudte vilkår:

Vand- og energiforbrug

R1. Der skal foretages en årlig registrering af vand- og energiforbrug tilknyttet husdyrproduktionen. Registreringen gemmes i minimum 5 år og skal kunne forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Ophør

R2. Ved husdyrbrugets ophør skal der udføres følgende forureningsbegrænsende foranstaltninger.

- Staldafsnit, lader og pladser skal rengøres.
- Oliekanter tilknyttet husdyrbruget skal tømmes.
- Oplag af foder skal bortskaffes
- Farligt affald, restkemikalier, olieaffald, medicinaffald mv. skal bortskaffes i henhold til Aalborg Kommunes affaldsregulativer.

I tilfælde af at dele af husdyrbruget anlæg fortsat skal anvendes, skal kommunen kontaktes til vurdering af omfanget af ovenstående foranstaltninger.

Vilkår fra revurdering 2014.

Enkelte vilkår er opdateret til nutidige forhold/sprogbrug. Disse er markeret med *

Generelle forhold

1. Godkendelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på husdyrbruget Vester Hedensvej 35, 9362 Gandrup.
2. Vilkårene i den revurderede godkendelse skal, hvis ikke andet er anført, være opfyldt fra den dato, hvor den revurderede godkendelse træder i kraft.
3. Husdyrbruget skal fremover indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der ligger til grund for den oprindelige godkendelse, samt med de ændringer, der eventuelt måtte fremgå af vilkårene i denne revurderede godkendelse.

Husdyrhold, staldanlæg og drift

4. Husdyrholdet skal være sammensat og staldindretningen udført, som beskrevet nedenfor:

Dyrehold	Antal	Antal stipladser	Ind- og afgangsvægt	DE	Staldsystem
Slagtesvin	13.000	3.530	40 – 106,1	334,21	Drænet gulv + spalter (33/67)

Tabel over dyreholdets sammensætning og størrelse.

5. Drikkevandssystemet skal drives og vedligeholdes, så spild undgås.
6. Arealerne omkring bygninger og tilkørselsveje skal holdes ryddelige og fri for affald, foderrester, gødning m.v.
7. Udgået.
8. Spildolie og farligt affald skal opbevares i egnede beholdere med tætsluttende låg. Beholderne skal placeres på en fast, tæt bund med opkant eller i en spildbakke. Opsamlingskapaciteten skal svare til volumen på den største beholder. Oplagspladsen skal som minimum være overdækket med et halvtag.
9. *Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkeligt at anmelde dette til Alarmcentralen, tlf.: 112 og efterfølgende straks at underrette Aalborg Kommune, Klima og Miljø på tlf.: 99 31 20 00.
10. Udgået.

Gødningsproduktion og –håndtering

11. Udgået
12. Håndtering af gylle skal altid foregå under opsyn, så spild undgås, og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne.
13. Ved stationært påfyldningsanlæg skal der etableres en påfyldningsplads og vaskeplads ved gyllebeholderen til brug ved påfyldning af gyllevogn. Pladsen skal etableres med afløb til enten en særskilt opsamlingsbeholder eller til gyllebeholderen.
14. Der må ikke foretages omrøring og pumpning i gyllebeholderne lørdage, søn- og helligdage. Der må ligeledes ikke køres gylle ud lørdage, søn- og helligdage.

Forurening og andre gener fra husdyrbruget

15. Udgået.
16. Udgået.
17. Husdyrbruget skal drives og renholdes således, at lugtgener begrænses mest muligt.
18. Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at driften af husdyrbruget giver anledning til væsentligt flere lugtgener for de omkringboende end forventet, skal husdyrbruget lade udarbejde en handlingsplan for at nedbringe lugtgenerne, herunder evt. at foretage lugtmålinger. Inden dokumentationsprogrammet iværksættes skal det godkendes af tilsynsmyndigheden, og undersøgelsens omfang vil efter konkret vurdering blive fastsat af tilsynsmyndigheden. Alle udgifter i forbindelse med ovennævnte afholdes af husdyrbruget.
19. Kravet om dokumentation af lugtforholdene kan højst fremsættes en gang årligt, medmindre den seneste kontrol viste, at lugtemissionen ikke kan overholdes.
20. Viser ovennævnte dokumentation, at der er væsentlige lugtgener, skal de afhjælpende foranstaltninger udføres efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden.
21. Ventilationsanlægget skal renholdes og vedligeholdes.
22. *På husdyrbruget skal der foretages en effektiv fluebekæmpelse som minimum i overensstemmelse med de til enhver tid gældende retningslinjer for fluebekæmpelse. Bekæmpelsen skal desuden foretages på tilsynsmyndighedens forlangende. Gener fra andre skadedyr skal ligeledes straks afhjælpes.

23. Opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, så der ikke opstår risiko for ophold af skadedyr (rotter m.v.).

24. Udgået

25. Virksomheden skal for egen regning dokumentere, at støjvilkår overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder generne væsentlige.

Støjmålinger skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens til enhver tid gældende støjberegningsvejledning og foretages i punkter, som forinden aftales med tilsynsmyndigheden.

26. Husdyrbrugets bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier, målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer:

Områdetype	Man-fre kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14	Man-fre kl. 18-22 Lør kl. 14-22 Søn- og helligdag kl. 7-22	Alle dage kl. 22-7	Alle dage kl. 22-7
	Gns. værdi over referencetidsrummet	Gns. værdi over referencetidsrummet	Gns. værdi over referencetidsrummet	Maksimal værdi
Det åbne land (inkl. landsbyer og landbrugsarealer)	55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)	55 dB(A)

Vejledning om ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 af november 1984.

27. *Normal kørsel med traktorer og landbrugsmaskiner i dagtimerne er ikke omfattet af støjgrænserne i vilkår 26.

28. Fodersiloer mv. skal indrettes således, at støvgener i forbindelse med indblæsning af foder undgås. For eksempel med cykloner eller anden støvbegrænsende foranstaltning.

Kontrol, egenkontrol og dokumentation

29. På tilsynsmyndighedens forlangende skal husdyrbruget dokumentere overholdelse af godkendelsens vilkår.

30. udgået.

31. Udgået

32. Udgået

33. Udgået

34. Udgået