



Rapport for miljøtilsyn hos Densit ApS Produktion, Rørdalsvej 44, 9220 Aalborg Øst

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	10.09.2025		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	98167011	CVR nr.	73162718
E-mail	astoltze@itwpp.com, fsglee- rup@itwpp.com	P. nr.	1019022761

Virksomhedstype	B202, Cementstøberier, betonblander, >20.000 t/år
Godkendelsesdato	13.02.2009
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
11-06-2019	Aftale	Efterkommet	Virksomheden skal være opmærksom på, at sløjfning af olie-tanken til diesel skal anmeldes i henhold til olietankbekendtgørelsens § 31. Eventuelt restindhold i tanken skal fjernes. Ved sløjfning skal tanken fjernes eller afblændes ved at afmontere påfyldningsstuds og udluftningsrør, så påfyldning ikke kan finde sted.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden er stiftet i 1983 og producerer cementbaseret færdigvare (tørblanding), som leveres til kunder i sække, minibags, bigbags eller som bulkvarer i tankbiler. Produktionsanlæg og laboratorium ligger på Rørdalsvej 44. Administration er i 2018 flyttet fra Gasværksvej 46 til Rørdalsvej 44. Lager og værksted/udstyr er pr. 30-09-2020 flyttet til Langerak 20 fra Gasværksvej 46-48. Virksomheden råder over 8 råvaresiloer, inkl. de 3 nye siloer til sand (opført i 2015) samt 5 færdigvaresiloer, hvoraf 2 silo er placeret på Lergravsvej 10. Virksomheden har dog ingen aktiviteter i drift på Lergravsvej 10. Der er i 2013 opført en telthal, der udelukkende benyttes som lager.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	4	7-15		
	Miljøledelse			
	ISO 14001			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
1	Cementsilo	Støv		Silofiltre
2	Blander	Støv		Patronfilter
2	Vægt	Støv		Patronfilter
2	Rotopakker	Støv		Patronfilter
2	Punktudsugning	Støv		Patronfilter
3	Pakkeanlæg	Støv		Filtermåtter
5	Sandsilo	Støv		Silofiltre
6	Vægt	Kvartsstøv		mindst 99,9 % - filter-klasse M

	Afkasthøjde over	Afkastdiameter (m)		Lufthastighed	Røggastemp.
--	------------------	--------------------	--	---------------	-------------

Kilde Id	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig	Volumenstrøm (Nm³/sek)	(m/sek.)	(°C)
1	20,0						
2	12,0				2,80		
3	12,0				1,40		
5	18,0				1,40		
6	10,0	1,0					

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Emissionsgrænseværdien for støv er maks. 10 mg/m³. Ved meddelelse af miljøgodkendelsen i 2009 er det oplyst, at filtermediet i alle anlæg renser ned til maksimalt 1 mg/m³, hvilket er lagt til grund for vurderingen af afkast af procesluft. Alle silofiltre, inkl. sandsiloerne, er forsynet med sikkerhedsventil og overfyldningsdetektor (lys- og lydalarm), jf. vilkår 5 i miljøgodkendelsen. Rød filter er i 2014 erstattet af nyt Blå hovedfilter. Placering af afkast fremgår af oversigt, som virksomheden har fremsendt i 2016. Ventilation og filtre bliver eftersat 1 gang i kvartalet. Hvis det bliver fundet fejl, bliver disse udbedret med det samme. Ved tilsynet blev der fremvist drift journal over servicen af filtre og ventilation. Her kunne det konkluderes, at der ikke var nogen fejl.
Luft, filtre	Kilde 1: Pulversiloer (råvarer og færdigvarer) har silofiltre til rensning af fortrængningsluft. Kilde 2: Vægt, blander, rotopakker og punktudsugning er nu tilsluttet nyt Blå hovedfilter. Luften herfra renses i eksisterende filteranlæg. Kilde 3: Pakkeanlæg (udvejningsstationerne under de nye siloer) er nu tilsluttet det "Lille Blå" filter. Kilde 5: 3 nye sandsiloer (2015) tilsluttet silofiltre. Filteranlæg ved kilde 1, 2, 3 og 5 har filtermedier, der sikrer rensning ned til maks. 1 mg/m³ støv. Kilde 6: Afkast fra udsugningsanlæg til kvartssand fra vægte - Filteranlæg fra det nedlagte "slid-anlæg" benyttes her. Ifølge produktdatabladet renser filtermediet 99,97 % (filterklasse M med rensningsgrad på min. 99,9 %), og det er velegnet til bl.a. cementstøv. Placering af afkast fra kilde 1-5 fremgår af oversigt, som virksomheden har fremsendt i 2016. Nyt afkast fra kilde 6 er placeret mellem sandsiloer og bygningen og er ført 1 m over taget på hallen, ca. 10 m over terræn. Alle silofiltre, inkl. sandsiloerne, er forsynet med sikkerhedsventil og overfyldningsdetektor (lys- og lydalarm), jf. vilkår 5. Filtre kontrolleres 4 gange årligt, jf. vilkår 13 af firmaet Particular, Karlslunde. Seneste eftersyn er udført 22. juli 2025. AN-Group udfører kontrol af overfyldningsdetektorer 1 gang årligt.
Luft, vilkår i miljøgodkendelse	Vilkår 7: Der er udarbejdet en driftsinstruks om påfyldning af pulversiloer.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Ingen afskærmning/støjdæmpning

2	Intern transport		Ingen afskærmning/støjdæmpning
3	Ventilation		Ingen afskærmning/støjdæmpning
4	Vibrator		Lyddæmpende kasse
5	Påfyldning af siloer		Ingen afskærmning/støjdæmpning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjklender, udendørs	Virksomhedsmiljø modtog 25. april 2022 klage over støj fra virksomheden, som efterfølgende lokaliserede støjklenderen til en luftvibrator, som sidder på virksomhedens tag. Luftvibratoren var ved tilsynet udskiftet til en elvibrator, placeret samme sted på taget, men i en støjisoleret kasse. Ved tilsynet observerede jeg ikke væsentlig støj fra vibratoren, der var i drift. Driften af elvibratoren kan styres, så driften tilpasses konkret behov. Ved tilsynet blev der konstateret støj fra et afkastør som sidder på taget, og som vibrerede. Virksomheden har efterfølgende oplyst, at det er udbedret ved at spænde røret bedre fast. Virksomheden kører p.t. i normal drift efter en længere periode med ud videt drift. Der er ikke natdrift efter kl. 22. Ved tilsynet gjorde virksomheden opmærksom på, at der siden sidste tilsyn i 2022 ikke havde været nogen klager over støj.
Støj, vilkår i miljøgodkendelse	Støjen vurderes for nu at være reduceret i en sådan grad, at støjgenerne er afhjulpel. Der er derfor ikke grundlag for at forlange en støjmåling.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Virksomheden oplyste ved tilsynet, at der forekommer relativt begrænset mængder af procesvand. Kilden til processpildevandet kommer fra rengøring af forme og hærdekar på laboratoriet. Det vurderes her, at der ikke er sket ændringer, hvorfor den samlede mængde stadig antages at være cirka 8m ³ /år. Processpildevandet løber via afløb til sandfang inden det ledes videre. Sandfang ved afløbet fra laboratoriet sikrer tilbageholdelse af bundfældeligt stof. Dette sandfang bliver tømt og rensel 1 gang om måneden. Dette gøres for at sikre at de bundfældeligt stof ikke hærder fast i sandfanget. På baggrund af spildevandsmængden og -sammensætning vurderes en tilslutningstilladelse ikke nødvendig.
Spildevand, overfladevand	Virksomheden har et afløb udenfor i (lagerteltet) hvor der holder en el gaffeltruck. Her gjorde virksomheden opmærksom på, at de godt var klar over den potentielle miljørisiko der kan opstå ved en el gaffeltruck (batteriet). Virksomheden var derfor ved at udarbejde en handlingsplan og bestille et opsamlingskit, så et eventuelt spil kan forhindres i at ende i kloakken.

Tankoplysninger i BBR

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Virksomheden har fået afmeldt deres olietank. Olietanken blev brugt til dieselolie til trucks. I dag benytter virksomheden sig af el gaffeltrucks.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		

Cement				Silo			2025
Kvartssand				Silo			2025
Silica, mikrosilica				Beholder - lukket		Indendørs	2025
Superplast				Beholder - lukket		Indendørs	2025

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Forbrug af slipmidler (plantebaseret olie) og kemikalier er begrænset til laboratoriebrug. Basisråvarer er de samme. Der forsøges løbende med nye alternative additiver. Råvareforbrug og produktion registreres løbende i en driftsjournal.
Råvarer, opbevaring	Råvarer, tilsætningsstoffer og hjælpestoffer opbevares indendørs i lukkede beholdere. Pulverformige råvarer i sække/bigbags opbevares indendørs og håndteres i lukkede systemer (vilkår 15). Det er utrolig vigtigt at deres varer / råvarer ikke kommer i kontakt med vand.
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Opbevaring af råvarer og kemikalier gav ikke anledning til bemærkninger.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Beton			Beholder - lukket		Udendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	
Deponi- affald			Beholder - åben		Udendørs	I/S Reno Nord, Halsvej 70	I/S Reno Nord, Halsvej 70	
Forbrændingsegenet			Container - åben		Udendørs	Marius Pedersen A/S	I/S Reno Nord	
Kemikalier fra laboratorie mv.			Beholder - lukket		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	Marius Pedersen A/S Division Special Affald	Marius Pedersen A/S Division Special Affald	Småemballager.
Metalaffald			Beholder - åben			Aalborg Recycling ApS	Aalborg Recycling ApS	
Olie/vand fra kompressor			Beholder - lukket		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	Leif M Jensen A/S	Leif M Jensen A/S	
Papir og pap			Ingen beholder		Indendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	Presses til baller. Genbruges.

Plast			Ingen beholder		Indendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	Presses til baller.
Sand fra sandfang			Ingen beholder			Leif M Jensen A/S	Leif M Jensen A/S	
Spraydåser			Tromle (Mokana)			Marius Pedersen A/S Division Special Affald	Marius Pedersen A/S Division Special Affald	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, sortering	Sortering af affaldet gav ikke anledning til bemærkninger ved tilsynet. Virksomheden havde stort fokus på at sortere deres affald. Virksomheden havde opsat stationer til affaldssortering, hvor de ansatte kunne sortere affaldet i de fornødne affaldsfraktioner.
Affald, opbevaring	Opbevaringen af affald gav ikke anledning til bemærkninger. Da virksomheden ligger i et område hvor der foregår forskellige aktiviteter, har virksomheden sat lås på flere af deres containere for at sikre sig, at der ikke kommer en forkert affaldsfraktion i containeren.
Affald, bortskaffelse	Opbevaringen af affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, vilkår i miljøgodkendelse	Vilkår 18, 19 og 20 gav ikke anledning til bemærkninger ved tilsynet.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i et område med drikkevandsinteresser. Det ligger heller ikke i et område hvor der er vedtaget en indsatsplan for drikkevand.
Generelle bemærkninger	Virksomhedens produktion kan variere relativt meget, da det er bygget meget op på hvilke ordre der kommer i bogen. Dette har dermed også indflydelse på hvor mange der er ansat.
Planforhold	Virksomheden ligger i industriområde 4.9.11 med cementproduktion og tilladelse til beslægtede virksomhedstyper, miljøklasse 5-7. Området er omfattet af lokalplan 8-014. Der er ingen boliger i området.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Vilkår 24: Driftsjournal: A. Virksomhedens årlige produktion er oplyst. B. Kontrol, udskiftning af filtre - Der blev ikke oplyst om udskiftninger. C. Ekstern kontrol af filtre, jf. vilkår 21- der har ikke været rejst krav om ekstern kontrol. (Filtrene og ventilationen bliver eftersat 1 gang i kvartalet) D. Registrering af utilsigtede udslip - der er ikke registreret hændelser E. Kontrol af sikkerhedsventiler m.m. - jf. vilkår 22 - er udført F. Eftersyn af sandfang, opsamlingskar og af impermeable arealer - jf. vilkår 23 - Seneste kontrol af sandfang ved laboratorium er foretaget ifm. slamsugning den 09-09-2025.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening	Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jordog grundvandsforurening.
Bæredygtighed*	Ved tilsynet blev der snakket lidt om bæredygtighed. Her gjorde virksomheden blandt andet opmærksom på, at de havde udskiftet deres diesel gaffeltrucks med el gaffeltrucks. Derudover gjorde virksomheden også opmærksom på, at de i forhold til miljøledelse er (ISO 14001). Virksomheden går efter at være så bæredygtige som mulig, og forsøger dermed at bruge og udnytte tingene så optimalt som muligt.