



## Rapport for miljøtilsyn hos Green House ApS, Vester Fjordvej 4, 9280 Storvorde

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	13.12.2022		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Basistilsyn – varslet  Tilstede ved tilsynet var, for virksomheden Simon Grønhøj, og for Aalborg Kom- mune Virksomhedsmiljø Kurt Sørensen.		
<b>Telefon</b>	9833 2333	<b>CVR nr.</b>	29614288
<b>E-mail</b>	simon@greenhouse.dk	<b>P. nr.</b>	1012323928

<b>Virksomhedstype</b>	E52, Savværk, møbelfab. og maskinsnedkeri
<b>Godkendelsesdato</b>	-
<b>Tilslutningstilladelse spildevand</b>	-

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
13-12-2022	Henstilling	Meddelt	<p>Det henstilles, at virksomheden får ændret afkast fra det sydlige værksted (bygning 4 ifølge BBR) iht. nedennævnte. Afkastet afledes i dag i lille "bulderhus" til kompressor, placeret vest for bygningen.</p> <p>Afkastet skal føres mindst 1 m over tag, og være med opadrettet luftstrøm. Udledning af træstøv fra afkastet (efter filter) må maksimalt være 5 mg/m<sup>3</sup> jf. reglerne i Miljøstyrelsens luftvejledning (Vejledning nr. 2/2001).</p> <p>Hvis der udføres slibearbejde tilkoblet afkastet, skal afkastet føres mindst 2 m over tag.</p> <p>Virksomheden skal <u>senest 1. maj 2023</u> fremsende dokumentation for, at afkast samt filter lever op til ovennævnte.</p>
13-12-2022	Aftale	Meddelt	<p>Virksomheden skal fremsende dokumentation for seneste kontrol af filtre på virksomhedens 2 afkast. Virksomheden skal desuden fremsende dokumentation for filternes type og rensegrad for træstøv. Frist for fremsendelse af dokumentation til Virksomhedsmiljø er <u>1. april 2023</u>.</p>

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
<p>Virksomheden fremstiller og bygger træhuse, bjælkehuse, hytter mm. En stor del af virksomhedens salg er som medbyg, hvor Green House ApS opstiller det udvendige hus - og kunden selv står for at montere det indvendige.</p> <p>Green House ApS sælger ca. 30 huse om året. Kunder i Danmark, Færøerne, Grønland og Australien. Virksomheden er oprindeligt startet i 2006 med salg og bygning af huse, fra en lokalitet i Arden.</p> <p>Størstedelen af anvendt konstruktionstræ er ubehandlet træ. Der foretages lidt grundmaling af del elementer - kun med vandbaserede produkter. En mindre del af det anvendte træ er dog trykimprægneret.</p> <p>Mou Trælast ejer ca. 50% af Green House. Green House ApS bor til leje hos Mou Trælast. Ejer af matriklen er ifølge Green House ApS, Kongerslev Trælast og Byggecenter.</p>

## Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m <sup>3</sup> )	Rensning
1	Sav, rundsav og fræser	Træ		Posefilter
2	Rundsav	Træ		Posefilter

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm <sup>3</sup> /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	4,0						
2	1,5						

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	<p>Virksomheden har 2 afkast.</p> <p>Afkast 1 fra det nordlige værksted (bygning 5 ifølge BBR) fra sav, rundsav og fræser. Afkast fra separat filtertårn vest for bygningen. Afkastet er, ifølge virksomheden, opadrettet på toppen af filtertårnet i ca. 4 m. højde.</p> <p>Afkast 2 fra det sydlige værksted (bygning 4 ifølge BBR) fra rundsav. Afkast fra filterpose er placeret inde i et "bulderhus" til kompressor vest for bygningen. Afkastet er ikke opadrettet, og er ikke over taghøjde.</p>
Luft, støv	Støv i afkast fra værkstederne er "grov" støv, da det er afkast fra save og fræsere - der er normalt ingen slibeaktiviteter.
Luft, filtre	Det er aftalt, at virksomheden senest 1. april 2023 eftersender dokumentation for seneste kontrol af filtre på virksomhedens 2 luftafkast, samt information om filtertype og rensegrad.
Lugt	Der er ikke konstateret lugt på virksomheden.

## Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomheden har aldrig modtaget klager over støj.
Støjkloder, indendørs	Kompressor står indendørs i "bulderhus".
Støjkloder, udendørs	Til- og frakørsel af kunders personbiler, samt lastbiler der leverer råvarer som træ mm.

## Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Spildevand afledes til det offentlige spildevandsnet.
Spildevand, procesvand	Der er ingen procesvand fra virksomheden.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, overfladevand	Da virksomheden er beliggende i et separatkloakeret område, bør virksomheden have ekstra fokus på spild/uheld udendørs og have sugende materiale eller sand klar/ved hånden, til opdæmning/afspærring af regnvandskloak.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er beliggende i et område der er separatkloakeret (spildevand og overfladevand løber i hver sin ledning).

## Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Virksomheden har ingen olieudskillere.

## Tankoplysninger i BBR

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Green House ApS har ingen olietanke på virksomheden.
Olietanke, registrering i BBR	I BBR står på matriklen 19d registreret 2 overjordiske olietanke. Disse olietanke tilhører- og anvendes ikke, af Green House ApS og Green House ApS har ikke kendskab til placeringen af disse tanke.

## Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Isolering						Under tag	2022
Vandbaseret maling						Værksted, gulv uden afløb	2022
Træ						Under tag	2022

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomhedens råvarer består af træ ubehandlet, træ trykimprægneret, isoleringsmaterialer og lidt vandbaserede maling.
Råvarer, opbevaring	Vandbaserede malinger i originale emballager á 5-10 l. opbevares på værksted på betongulv uden afløb. Træ og isoleringsmaterialer opbevares under halvtag.

## Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen				
Forbrændingsegenet	2	Liter	Container - lukket	400 l.	Udendørs	KBS Containerservice ApS	Energianlæg Aalborg, Nordværk I/S	
Gipsaffald	1	m <sup>3</sup>	Container - lukket	16 m <sup>3</sup>	Udendørs	KBS Containerservice ApS		

Papir og pap	1	Liter	Container - lukket	1.000 l.	Udendørs	KBS Containerservice ApS		
--------------	---	-------	--------------------	----------	----------	--------------------------	--	--

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Der forekommer normalt ikke miljøfarligt affald på virksomheden. De tomme emballager fra vandbaserede malinger kan bortskaffes som brændbart affald.
Affald, bortskaffelse	Virksomhedens affald bortskaffes af KBS Containerservice ApS.

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På arealet, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i et område, hvor der ikke er drikkevandsinteresser, og er ikke i indvindingsopland for grundvand.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i planområde 8.5.H1 "Let erhvervsområde".
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Det er aftalt, at virksomheden eftersender dokumentation for seneste kontrol af filtre på virksomhedens 2 luftafkast fra værkstedshallerne.
Jordforurening	Ejendommen hvorpå virksomheden er beliggende, er ikke registreret/kortlagt i Region Nordjyllands registrering af forurenede industrigrunde.
Bæredygtighed	Opvarmning af bygninger foregår med fjernvarme. Al belysning i virksomheden er LED. Trucks har fjernbetjening til portene, som derfor kun er åbne i kort tid, når der køres ind og ud af bygningerne hvilket er med til at reducere varmekonsumet.