

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	16.06.2021
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	24211541
P-nummer	1006411839
Virksomhed	Unitstaal A/S
Adresse	Rudolfgårdsvej 13
Postnummer og by	8260 Viby J.
Telefon	87382080
Mobil	
e-mail	ses@unitstaal.dk
Branchekode	A53: Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m2
Biaktiviteter	
Opstartsdato	01.01.1999
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Svend Erik Sørensen
Aarhus Kommune	Mette Noe-Nygaard Rasmussen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 10 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	
Afsluttende bemærkninger	Virksomheden er ved at flytte til Lystrup. Produktionen ændre sig så de køber flere produkter ude i byen og samler på lokaliteten. Der kommer til at være 3-4 medarbejdere i Lystrup. Der er ved tidligere mail sendt kontakt oplysninger på Boris Schuleit, bosc@aarhus.dk. Unitstaal A/S er på lokaliteten ca. en måned mere hvorefter de flytter. Der er telefonisk oplyst at der i forbindelse med salg af ejendommen er der sørget for at der truffet de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand. Den virksomhed som har købt ejendommen, hedder Kontrast og på nuværende tidspunkt lager på den modsatte side af gaden. Det er højst sandsynligt ikke en virksomhed vi skal føre tilsyn med.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der har ikke været forhold at følge op på siden sidste tilsyn
Egenkontrol	Virksomheden holder styr på leverancer og affald m.m. og gemmer kvitteringer etc.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er ikke certificeret.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Unitstaal A/S er en smede- og ingeniør virksomhed, som fremstiller tanke, units og procesanlæg i rustfrit stål til mejeri-, food- og nonfood industrien. Derudover ydes service og vedligehold på procesudstyr og udfører ad hoc opgaver af enhver art inden for området. Svejsning, slibning, spåntagning og klipning. Der indkøbes dele i rustfrit stål som svejses sammen. Der forekommer meget lidt skæring og slibning.
------------------	---

Produktionsareal:	750 m ²
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 10 personer.

Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område: 12.11.03 ER, som er udlagt til erhvervsformål. Ejendommen grænser dog op til et område med boliger.
-------------	---

Driftstid

Hverdage	kl. 06.00-14.30
Lørdage	kl.
Søn- og helligdage	kl.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Rustfrit stål.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstanden fra virksomheden til nærmeste bolig er ca. 50 meter.
Væsentlige støjkloder	Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Virksomhedens væsentligste støjkloder er <ul style="list-style-type: none"> • Posefilter og cyclon • Kompresser • Udsugning
Vurdering af støj	Eksterne støjkloder vedligeholdes ofte af hensyn til naboer.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Samlet udsugningsanlæg med filter. Afkast ca. 5 – 6 m over tag.
Rumopvarmning	Fjernvarme

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der undervognbehandles eller lakeres ikke på virksomheden.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden er ikke kilde til lugt.

SPILDEVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden har ikke processpildevand.

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningssordning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Der er etableret en olieudskiller, som tømmes en gang årligt. Denne anvendes dog ikke. Olieudskilleren er tilkoblet en gammel vaskeplads. Hvis olieudskilleren ønskes fjernet eller sløjft skal dette anmeldes til

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Teknik og Miljø, på samme måde som ved ændring eller udskiftning af eksisterende anlæg.</p> <p>Før olieudskilleren tages ud af brug, skal anlægget afblændes, bundtømmes og rengøres. Dette skal gøres af en autoriseret kloakmester, bl.a. af hensyn til rotter.</p> <p>Anmodning om afmelding fra tømningsordning, samt dokumentation for bundtømning, indsendes til Tina Dalsgaard Parker fra AffaldsCenter Farligt affald, Ølstedvej 36, 8200 Aarhus N. Tlf. 8940 1668, dir. tlf. 8940 1608, email tip@aarhus.dk.</p> <p>Hvis olieudskilleren igen skal tages i brug, skal hele anlægget tæthedsprøves, og der skal søges om ny spildevandstilladelse.</p>
Tømning / kontrol af udskiller	Tilmeldt kommunal tømningsordning sidst kontrolleret 20.06.2019

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	
Tømning / kontrol af sandfang	Tilmeldt kommunal tømningsordning. Sidst tømt 20.06.2019

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Der er meget små mængder af spildolie på virksomheden. Udover dette er der en væske der dannes når der slibes med volfram sliberen. Væsken består vand og lidt tungmetaller. Væsken opsamles i lille beholder men det er meget små mængder. Måske et par deciliter pr 2 år.
Øvrigt affald	Virksomheden har jern- og metalaffald, som afleveres til Peers Metal. Papir og pap afleveres til HCS og industriaffald til Marius Pedersen.

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Ingen olie tanke
Rørføringer til olietanke	Ingen rørføring.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietanksbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Virksomheden har lidt spildolie, som opbevares indendørs.
Opbevaring af flydende råvarer	Vurderes at leve op til forskrifterne.
Påfyldningsplads for brændstof	Der er ingen påfyldningsplads.
Belægninger	Belægninger er ok.
Jordforurening	Der er ikke afløb i produktionen. Virksomheden har lidt spildolie, som opbevares indendørs.

Tilsynet er udført af:

Mette Noe-Nygaard Rasmussen
Biolog

tlf: 89 40 45 38
e-mail: mnr@aarhus.dk