



Rapport for miljøtilsyn hos FGU Aalborg, Bizonvej 1, 9293 Kongerslev

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	27.05.2021		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	96316363	CVR nr.	39815427
E-mail	kan@fguaal- borg.dk	P. nr.	1024532980

Virksomhedstype	A53, Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m2
Godkendelsesdato	-
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
10-06-2021	Aftale	Meddelt	Fremsende datablad på filtre fra hhv. træ- og metalværksted.
10-06-2021	Aftale	Meddelt	Oplysninger om årlig servicering af filtre og af hvilket firma samt oplysninger om indfyret effekt af naturgasfyr og afkasthøjde over tagflade.
10-06-2021	Aftale	Meddelt	Oplysninger, om der eksisterer en nedgravet olietank. Tank, der ikke er i brug, skal tømmes og afblændet eller graves op. Tanken skal afmeldes i BBR.
10-06-2021	Aftale	Meddelt	Tilbage melding vedr. metalcontainer og aflåsning eller etablering af affaldsplads.
10-06-2021	Aftale	Meddelt	Oplysninger om FGU ønsker at beholde eller fjerne teltet til lager.
10-06-2021	Aftale	Meddelt	Fremsende oplysninger om produktionsareal af hhv. træ- og metalværksted.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>FGU Aalborgs afdeling i Kongerslev omfatter bl.a. et tømrer- og metalværksted. På tømrerværkstedet udføres mindre træarbejder, herunder forarbejdning, slibning osv. På metalværkstedet foretages svejsning, slibning, afkortning mv.</p> <p>Arealet af værkstederne er endnu ikke opmålt.</p> <p>Der er opstillet et telt som anvendes som lager for træ og metal. Der er ikke givet byggetilladelse til teltet.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
?	2			
Miljøledelse				
Nej				

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m ³)	Rensning
1	Svejsning og slibning	Slibestøv		Ukendt filter
1	Svejsning og slibning	Svejserøg		Ukendt filter
2	Slibning	Træstøv		Ukendt filter

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		1,0					
2		1,0					

Rumopvarmning:

Naturgasfyr

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	<p>Der er etableret udsugning fra træværksted fra træforarbejdende processer og fra metalværksted fra slibning, svejsning, afkortning mv. Filteranlæg fra hvert af værkstederne er etableret i en lukket rum, og hvert afkast er ført ca. 1 meter over tag. Aalborg Kommune vil anmode om et datablad på de to filteranlæg med oplysninger om rensningsgrad (udskilningsgrad). Herefter vil vi vurdere, om det er et korrekt filter, der er monteret.</p> <p>Ligeledes vil vi gerne have oplyst om filtrene serviceres årligt og af hvilket firma.</p> <p>Virksomheden opvarmes ved et naturgasfyr og der er etableret en naturgaskedel. Aalborg Kommune anmoder om oplysninger om kedlens indfyrede effekt i kW eller MW samt oplysninger om afksthøjde over tagflade.</p>

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Afskærmning uden lydisolering
2	Ventilation		Indendørs i bygning
3	Afkast		Ingen afskærmning/støjdæmpning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der blev ikke konstateret støjgener fra værkstederne.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	<p>Der afledes ikke processpildevand fra værkstederne. Men i byggesagerne fremgår det, at der eksisterer en vaskeplads nord for bygningen, hvilket også kan ses på luftfoto. Vaskepladsen er koblet på spildevandsledningen, og der er etableret en olie- og benzinudskiller, men det vides ikke, om ledninger og udskiller er fjernet.</p> <p>FGU overvejer at etablere en ny vaskeplads på Bizonvej 5, men måske vaskepladsen på Bizonvej 1 kan anvendes? Hvis det er en mulighed, skal det vurderes, hvad der skal til for at opdatere vaskepladsen, således den opfylder de aktuelle miljøkrav.</p>

Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
?		?			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der blev ikke ved tilsynet konstateret, at der var en olie- og benzinudskiller, men ifølge byggesagsarkivet forekommer der en olie- og benzinudskiller i forbindelse med en gammel vaskeplads.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etable-ret,ca.	Indhold	Volu-men (l)	Placering	Stander-anlæg	Bemærkning

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab. år	Fab.nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
1bd	1986	357453	1986	Fy-rings gas-olie	2.500	Nedgravet			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, registrering i BBR	<p>I Bygnings-og Boligregistret er der registreret en nedgravet fyringsolietanke på 2500 liter fra 1986. Olietanken blev ikke konstateret ved tilsynet og jeg formoder ikke, den længere skal anvendes, idet bygningen nu opvarmes med naturgas.</p> <p>Aalborg Kommune anmoder om en tilbagemelding på, om olietanken fortsat eksisterer på ejendommen. Såfremt dette er tilfældet, skal det sikres, at olietanken er tømt og afblændet, alternativt skal den graves op. Afmelding af olietanken i BBR skal ske på følgende link:</p> <p>https://www.aalborg.dk/bolig-og-flytning/ejebolig/olietanke</p>

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Træ				Ingen beholder		Telt	2021
Jern og metal				Ingen beholder		Indendørs	2021
Jern og metal				Ingen beholder		Telt	2021

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Nyt træ og jern er oplagret i et telt syd for bygningen. Aalborg Kommune gjorde opmærksom på, at der skal søges om byggetilladelse til opsætning af telt, som anvendes til lager. FGU havde dog overvejet at fjerne

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	teltet, da det ikke var specielt pænt i forhold til resten af bygningen. Aalborg Kommune anmoder derfor FGU om en tilbagemelding i forhold til, om man vil beholde teltet eller fjerne det.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Forbrændingsegenet			Container - lukket		Udendørs, ubeskyttet	KBS Containerservice APS	I/S Reno Nord	
Jern og metal			Container - åben		Udendørs, ubeskyttet	KBS Containerservice ApS	Uniscrap	
Træspåner			Plastiksække		Indendørs	Genanvendes på autoværkstedet Bizonvej 5.		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, sortering	<p>Den udendørs metalcontainer indeholdt mest jern og metal, men der var også træ, elektronik mv. placeret i containeren. FGU oplyste, at ikke alt affald var deres eget affald, og at de havde en mistanke om, at der var personer udefra, der smed deres affald i containeren.</p> <p>Aalborg Kommune anbefalede, at FGU enten får en container med lås eller etablerer en affaldsplads, der er indhegnet og med lås. Aalborg Kommune vil gerne have en tilbagemelding på, hvad FGU beslutter sig til.</p>

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	Nej
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Området er omfattet af særlige drikkevandsinteresser (OSD). Der er udarbejdet en indsatsplan for drikkevandsinteresser. Der er ikke etableret egen vandboring på ejendommen.
Generelle bemærkninger	<p>For at et metalværksted er omfattet af regelmæssigt tilsyn skal produktionsarealet være på mindst 100 m² og for træværksteder skal arealet være mindst 200 m² (lagerarealer skal fratrækkes).</p> <p>Det vurderes umiddelbart, at det kun er metalværkstedet, der er omfattet af regelmæssigt tilsyn. Aalborg Kommune vil dog gerne have oplyst det korrekte produktionsareal for hhv. metal- og træværksted.</p>
Planforhold	Ejendommen er omfattet af kommuneplan ramme 8.4.Eg.Er.1 samt lokalplan 20.07.79. Området er udlagt som erhvervsområde.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Der er ikke krav om egenkontrol.
Jordforurening	Ejendommen er ikke kortlagt iht. Jordforureningsloven.
Bæredygtighed	<p>FGU udskifter løbende til LED belysning. FGU oplyste at de netop har lavet en aftale med en energirådgiver Scanenergi A/S, som primært vil forholde sig til el.</p> <p>Mht. varme er der etableret natsækning. FGU vil undersøge muligheden for også at sænke temperaturen i weekender og ferier.</p> <p>FGU har oprettet sin egen servicelinje, hvor eleverne er med til at holde øje med forbruget af el, vand og varme på alle FGUs ejendomme.</p>
Kampagne	Det blev konstateret ved tilsynet, at der er et metal- og træværksted på ejendommen. Det vurderes umiddelbart, at det kun er metalværkstedet, der skal føres regelmæssigt tilsyn med, se under Generelle bemærkninger.