

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	28.03.2025	
Tilsynstype	Basistilsyn	
CVR-nummer	40915486	
P-nummer	1025209504	
Virksomhed	Østjysk Auto	
Adresse	Møgelgårdsvej 1E	
Postnummer og by	8520 Lystrup	
Telefon		
Mobil	71555949	
e-mail	hassand113@hotmail.com	
Kontaktperson	Hassan Sulaiman	
Branchekode	Br.	Autobranche virksomhed
Biaktiviteter		
Opstartsdato	01.11.2019	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Hassan Sulaiman	
Aarhus Kommune	Simon Hornbek Hoffman	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021). Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER, OPFØLGNING M.V.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Nej.
Afsluttende bemærkninger	- Der stod i alt 10 afmeldte biler i værkstedets gård. Ifølge virksomheden skal nogle af dem sendes til Ukraine efter at de er blevet repareret. Mindst to af bilerne er ifølge virksomheden skrotbiler, der skal afhændes. Virksomheden blev gjort opmærksom på, at bilerne ikke betale sig at reparere, anses de for at være skrotbiler efter en seks måneders periode. Det blev aftalt, at virksomheden afhænder de to biler, der ifølge virksomheden selv er skrotbiler, hurtigst muligt. Virksomheden blev informeret om, at der vil finde et opfølgende tilsyn sted i løbet af seks måneder, med fokus på de resterende biler. - Virksomheden har en gammel olietank placeret udenfor uden spildsikring, men på tæt belægning. Tanken er ifølge virksomheden tom. Virksomheden skal være opmærksom på muligheden for gennemtæring af olietanken på den nuværende placering, hvis der ligger olierester i bunden af tanken. Skal tanken benyttes igen, skal virksomheden være opmærksom på gældende regler og sløjfningsterminer for olietanke jf. olietankbekendtgørelsen. Der var ikke synlige tegn på jordforurening på tilsynsdagen. - Virksomheden skal overdække evt. oplag af skrot-affald, der har været i kontakt med olie eller kemikalier (kølervæske, motorolie

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	m.m.), jf. autobranchebekendtgørelsens § 13 om opbevaring af affald. Muligheder for overdækning blev drøftet på tilsynet, herunder forskellige løsninger med presenning eller lignende.
Opfølgning fra sidste tilsyn	På seneste basistilsyn var der ikke etableret spildsikring til flydende råvarer, sikring af spildolie, udsugning og affaldshåndtering. Alt dette var på plads på tilsynet d. 28-03-2025.
Egenkontrol	Virksomheden har ingen krav om egenkontrolmålinger.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke indført miljøledelse.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Værkstedet foretager almindeligt autoreparationsarbejde af personbiler. På værkstedet er der to lifte, dækmaskine, svejseapparat m.m.
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 1 person.

Planforhold

Planforhold	Virksomheden ligger i kommuneplanområde 270508BL, der er udlagt til blandet bolig og erhverv med virksomhedsklasse 1-2.
-------------	---



Værkstedet er placeret på matriklens nordligste ende i bygningen med det grå tag. De 10 biler er placeret i værkstedets gård. Bygningen mod vest med sort tag er ikke en del af værkstedet.

Driftstid

Hverdage

kl. 07:00 – 17:00

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden har oplag af motorolier, smøremidler, sprinklervæske og hydraulikolie.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Under 20 meter.
Væsentlige støjklender	- Udsugningsanlæg - Luftværktøj - Hamren og banken - Vinkelsliber - Til- og frakørsel af køretøjer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vurdering af støj	Da afstanden til boliger er under 20 meter, skal enhver støjende aktivitet foregå indendørs for lukkede døre, vinduer og porte. I tidsrummet kl. 22-7 er enhver støjende aktivitet forbudt. Der foreligger ingen klager om støj. Virksomheden vurderes ikke at være til væsentlig støjgene for sine omgivelser, hvis den overholder autobranchebekendtgørelsens § 9 om støjende aktiviteter.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Værkstedet har punktsug til svejserøg og udstødningssgas, der begge vurderes at leve op til autobranchebekendtgørelsens §11, stk. 3 om afkast fra autoværksteder.  Punktsug til udstødningssgas ført videre over tag til fri fortynding.
Rumopvarmning	Værkstedet opvarmes med oliefyr.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der forekommer ikke noget særligt forbrug af organiske opløsningsmidler på værkstedet.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der forekommer ingen særligt lugtende processer.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg.
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE.
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Virksomheden har ingen spildevandstilladelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden foretager ikke vask af biler. Der er ingen gulv afløb på værkstedet.

AFFALD

Sortering af affaldsfraktioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Virksomheden producerer flg. farligt affald: - Kølervæske: Afhentes af Marius Pedersen - Spildolie: Afhentes af Avista - Akkumulatorer: Afhentes af KF Jern og Metal Der blev fremvist kvitteringer for afhentning af affald på tilsynet.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Opbevaring af akkumulatorer i tæt beholder. Akkumulatorer opbevares indenfor.  Opbevaring af spildolie i dobbeltvægget spildolietank. Den grå 200 liters tromle er ny motorolie, der opbevares uden spildsikring. Det blev aftalt på tilsynet, at den placeres på spildbakke fremadrettet.
Øvrigt affald	Virksomheden sorterer i flg. fraktioner: - Rest til forbrænding: Afhentes af City Container - Pap/papir: Afhentes af City Container - Jern og metal: Afhentes af KF Jern og Metal - Plast (herunder kofangere m.m.): Afleveres selv på genbrugspladsen eller genbruges som dele. - Dæk: Afhentes af Osse Dæk Der blev fremvist kvitteringer for afhentning af affald på tilsynet.
Skrotbiler	På tilsynsdagen stod der i alt 10 biler på gårdspladsen. Ifølge virksomheden var 2 af bilerne skrotbiler.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	De resterende 8 skulle ifølge virksomheden enten sendes til Ukraine eller repareres. Virksomheden blev gjort opmærksom på, at bilerne anses som skrotbiler og behandles dermed som affald efter 6 måneder fra tilsynsdagen. Nedenfor følger billeder af alle biler, der stod i gården på tilsynsdagen.  Den hvide varevogn bagerst uden forkofanger på billedet ovenfor, er ifølge virksomheden en skrotbil. 

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Den hvide varevogn på billedet ovenfor er ifølge virksomheden en skrotbil.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	  

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	

Sortering af husholdningslignende affald.

Alle virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatørselskab.

På dette link til Kredsløb A/S fremgår det både hvilket madaffald, der skal frasorteres og hvilke fraktioner, som ligner madaffald, men fortsat skal bortskaffes som **brændbart restaffald** fx mellemægspapir og madpakkepapir: <https://www.kredsløb.dk/sorteringsguiden/madaffald>

[I kan læse mere om sortering og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



Link med information og kontaktinfo til affaldskonsulenterne i erhvervsaffald.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer.

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

Styrket affaldstilsyn

I henhold til de nye regler om affaldstilsyn, skal Teknik og Miljø fra 1. januar 2025 foretage særskilt indberetning af affaldsdata til Miljøstyrelsen. Vedhæftede bilag viser, hvad der er indberettet.

Ved en gennemgang af virksomhedens data indberettet til Affaldsdatasystemet (ADS) kan det konstateres, at der ikke overensstemmelse mellem det indberettede til ADS og de fraktioner, der sorteres i på virksomheden.

Sammenholdt med de udleverede kvitteringer for afhentning af affald, vurderes det, at virksomheden har korrekt affaldssortering.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Styrket affaldstilsyn	Virksomheden sorterer i de fraktioner de producerer og dermed i overensstemmelse med de 10 affaldsfraktioner. Der er dog intet indberettet til ADS. Miljøstyrelsen er gjort opmærksom herpå.

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der benyttes for nuværende ingen olietanke i forbindelse med autoværkstedet. Virksomheden overvejer at tilslutte en gammel olietank til oliefyret. Virksomheden skal være opmærksom på gældende regler, herunder ex sløjfningsterminer, i olietankbekendtgørelsen, hvis den vælger at opstille en olietank. Yderligere skal en ny tank registreres i BBR.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Rørføringer til olietanke	Ikke relevant.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietankbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietankbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Virksomheden opbevarer spildolie en i en dobbelvægget olietank. Kølervæske opbevares i tromle på spildbakke. Begge vurderes at leve op til autobranchebekendtgørelsens § 12, stk. 2.
Opbevaring af flydende råvarer	Virksomheden har etableret spildbakker under flydende råvareoplag, der sikrer, at eventuelt spild ikke løber til jord og grundvand. Yderligere er råvareoplaget placeret langt væk fra porte og døre, så et eventuelt spild herfra til jord og grundvand synes usandsynligt. Der er intet afløb i værkstedet. Værkstedets opbevaring af flydende råvarer vurderes at leve op til autobranchebekendtgørelsens § 12. På tilsynet blev det drøftet hvorvidt opbevaring af tromler med ny olie også skulle ske på spildbakke. Ifølge virksomheden vil man etablere spildbakke for uåbnede råvarer, så man undgår eventuelt spild.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Opbevaring af flydende råvarer og kølervæske på spildbakke over tæt belægning.
Påfyldningsplads for brændstof	Virksomheden har ingen påfyldningsplads for brændstof.
Belægninger	Gulvet i værkstedet vurderes at være i god stand, så evt. spild ikke kan nedsive i revner og sprækker.
Jordforurening	Der blev ikke konstateret synligt jordforurening på tilsynsdagen.

Tilsynet er udført af:

Simon Hornbek Hoffman
Miljøsagsbehandler

tlf: 20281791
e-mail: hsiho@aarhus.dk

Bilag 1 – ADS-rapport, 28-03-2025



Aarhus Kommune
Teknik og Miljø
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Tilsynsoplysninger til offentliggørelse

Navn	Østjysk Auto		
Adresse	Møgelgårdsvej 1E, 8520 Lystrup		
CVR-nummer	40915486	P-nummer	1025209504
Dato for tilsynet	28-03-2025	Afsluttet	28-03-2025
Virksomhedstype	Konverteret fra Miljødatabasen		
Pulje / §8	(ikke valgt)		
Udpeget af Miljøstyrelsen	Nej		
Del af fællestilsyn	Ja		
Tid brugt (timer)	,5		
Resultat	Tilsyn gennemført - Intet at bemærke		

Fraktioner passer ikke

Der sorteres korrekt og der er fremvist kvitteringer for afhentning af affald, men transportør har ikke inddateret affald for virksomheden.

Tilsynet er udført efter miljøbeskyttelseslovens § 65. Herover ses de registreringer fra tilsynet, som kommunen er forpligtet til at offentliggøre efter hvert tilsyn jf. miljøtilsynsbekendtgørelsens § 14, stk. 1. Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.