

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	4. november 2020
Journal nr.	13/029002
CVR-nummer	21599646
Virksomhed	Q8/F24
Adresse	Langgade 24A, 8305 Samsø
Telefonnummer	2361 0843
E-mail	brian.pet@sol.dk
Branchekode:	
Hovedvirksomhed	Benzinsalg
Bivirksomhed	Vaskehal
Opstartsdato	Ikke oplyst
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Brian Petersen - Var ifølge aftale ikke til stede, men blev kontaktet pr. telefon.
Århus Kommune	Birgitte Kloppenborg-Skrumsager

Efter aftale med Samsø Kommune har Aarhus Kommune, Teknik og Miljø udført tilsyn i henhold til tilsynsbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019). Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende råvarer, olietanke og affald gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Virksomheden (vaskehallen) er reguleret af bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

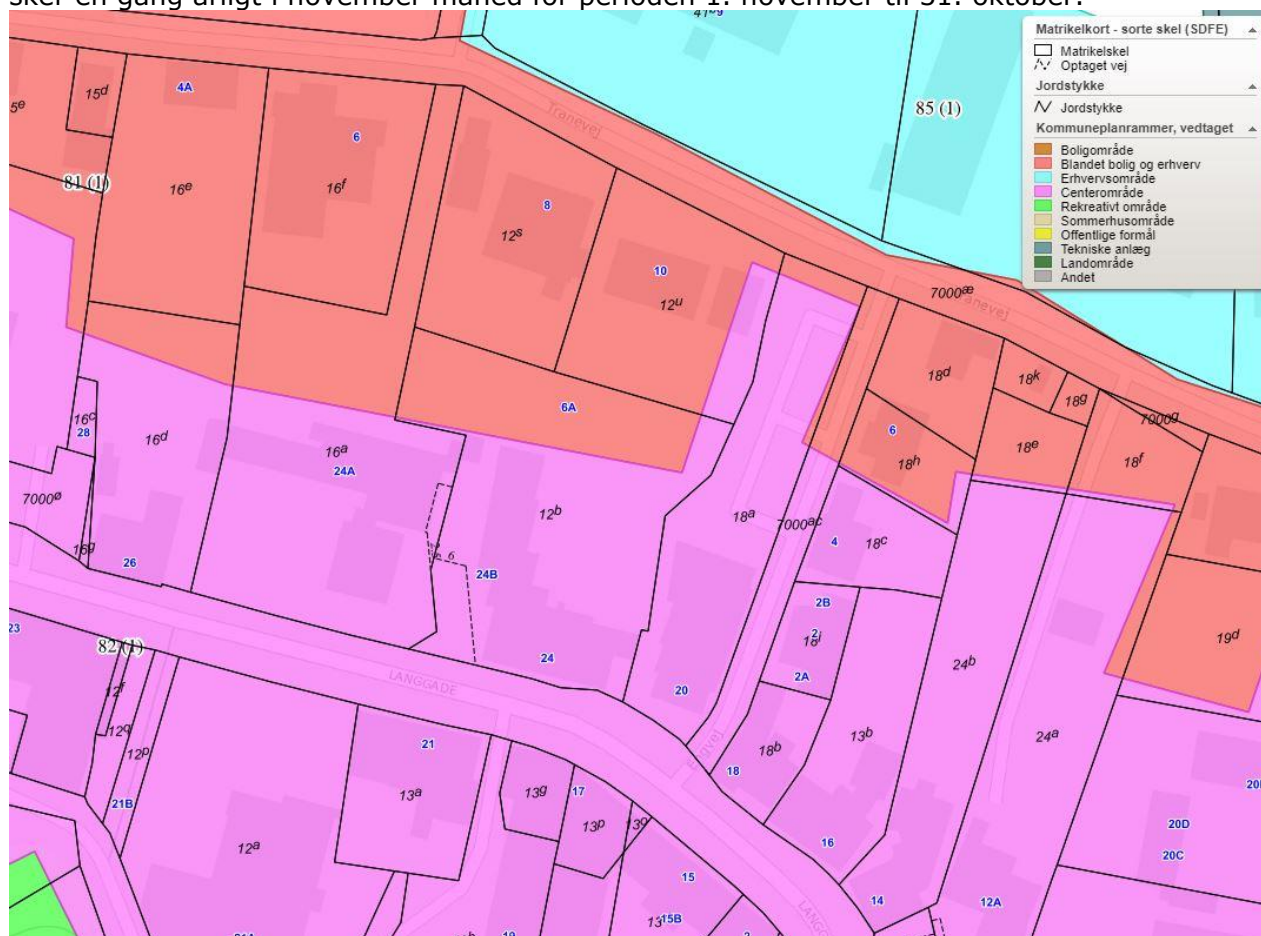
Anden lovgivning

Bekendtgørelse nr. 1254 af 23. november 2019 om forebyggelse af forurening af jord, grundvand og overfladevand fra benzin- og dieselsalgslanlæg (benzinstationsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse nr. 1454 af 7. december 2015 om begrænsning af udslip af dampe ved oplagring og distribution af benzin.

Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (olietankbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. Dette betyder at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling mm. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.



Virksomheden er beliggende inden for rammeområde 82-4110 i Kommuneplan 2017 for Samsø Kommune.

Beliggenhed

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 82-4110 Tranebjerg Bycenter (se ovenstående). Området er udlagt til blandede byfunktioner med butikker, boliger osv. Området er separatkloakeret med afledning til Ballen Renseanlæg. Området er desuden omfattet af tema- og emnelokalplan 75 – For lavenergibyggeri i boligområder og lignende på Samsø. Lokalplanens formål er at sikre at nybyggeri skal opføres som lavenergibyggeri. Tankstationen er beliggende inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Nærmeste boliger er beliggende i skel til virksomheden ca. 40 meter fra vaskehallen.



Langgade 24A



Vaskehal

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om egenkontrol

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

INDRETNING OG DRIFT

Virksomheden omfatter et ubetjent benzinsalgslæg og vaskehal. Vaskeanlægget er fra 2010.

Ved ombygningen i 2010 er benzinanlægget indrettet i overensstemmelse med benzinstationsbekendtgørelsen (dobbeltvæggede tanke med automatisk lækagekontrol). De gamle tanke blev fjernet i den forbindelse.

De nye tanke fra 2009 fremgår stadig ikke af BBR, og de gamle tanke figurerer stadig i BBR. Virksomheden skal indsende opdaterede oplysninger til Samsø Kommune omkring hvilke tanke der findes på virksomheden.

Driftstid

Benzinsalg er døgnåbent.

Vaskehallen er i drift alle dage fra 07-22.


Opfølgning fra sidste tilsyn

BBR: De nye tanke fremgår nu af BBR, og de gamle tanke fremgår som sløjfede af BBR.

Gammel olietank

Den gamle tank stod stadig på matriklen, og var trods aftale herom endnu ikke fjernet.

Tanke

Indhold	Place-ring	Års-tal	Stør-relse i l	Bemærkninger
Benzin	nedgra-vet	2009	20.000	Dobbeltvægget BBR Anlæg 4
Benzin	nedgra-vet	2009	20.000	Dobbeltvægget BBR Anlæg 5
Diesel	nedgra-vet	2009	20.000	Dobbeltvægget BBR Anlæg 7
Fyringsolie	Overjør-disk	1984	1.200 (Tom)	Er forældet og taget ud af brug. Er tele-fonisk den 15. maj 2019 aftalt fjernet fra ejendommen. Dette var stadig ikke gjort ed tilsynet!
Fyringsolie	Overjør-disk, udendørs	2007	1.200	Roug nr. 006106-05 G.nr.01-5323 BBR Anlæg 10 

Tankene til brændstof og rørføringer er ifølge Brian Petersen med automatisk lækagekontrol.

Fyringsolietanken der ved sidste tilsyn blev aftalt fjernet står stadig på ejendommen (utilsluttet). Det blev telefonisk (**igen**) aftalt med Brian Petersen, at tanken bliver fjernet fra ejendommen, da den ikke længere lovligt kan bruges. Billeddokumentation for at der kun står den nye tank bag ved bygningerne vil i den forbindelse blive anset som fyldestgørende indtil næste tilsyn - **Fristen her for sættes til den 1. december 2020**. Den nyopstillede olietank til forsyning af oliefyret er en 1.200 liter Roug Tank fra 2007 som er beregnet til udendørs brug. Den nye olietank fremgår af BBR til at være fra 2019, på tankpladen fremgår at den er fra 2017 – venligst få berigtiget dette i BBR

Affald

Der stod en udtjent varebil bag ved bygningerne samt diverse byggeaffald. Det skal bemærkes at der ikke må skrottes biler på ejendommen, og at du skal sikre at bilen ikke giver anledning til forurening.



Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift. Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret korrekt i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: <https://www.samsøe.dk/borger/bolig-og-byggeri/din-bolig/olietanke>. Virksomheden kan ligeledes rette henvendelse til Samsø Kommune, Teknisk Afdeling, Søftofte 10, Tranebjerg, Tlf.: 8792 2370 til hjælp med opdateringen af BBR.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har givet anledning til en indskærpelse om at få fjernet den udtjente olietank. Tanken kan ikke bruges lovligt og skal fjernes fra ejendommen eller sløjfes korrekt i henholdt til § 30 i olietankbekendtgørelsen, så påfyldning ikke kan finde sted igen. **Fristen sættes til senest den 1. december 2020. Billeddokumentation her for anses som tilstrækkeligt.**

Desuden ønskes fremsendt dokumentation for den seneste tømning af olie- og benzinudskilleren. **Fristen for fremsendelse af dokumentation for den seneste tømning sættes til senest den 1. december 2020**

Herudover skal virksomheden kontakte Samsø Kommune for at få opdateret BBR med det korrekte årstal på den udendørs tank til fyringsolie.

Har I spørgsmål til ovenstående er I meget velkomne til at kontakte undertegnede.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø den 19. november 2020



Birgitte Kloppenborg-Skrumsager