



Rapport for miljøtilsyn hos Anlæg Nord ApS, Hobrovej 91, 9240 Nibe

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	16.03.2026		
Baggrund for tilsynet	Prioriteret tilsyn - varslet		
Telefon		CVR nr.	31279453
E-mail	mail@anlaegn-ord.dk	P. nr.	1014250723

Virksomhedstype	H51, Garageanlæg > 3 stk.
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
06-10-2023	Aftale	Efterkommet	affald skal sorteres - både erhvervs- og husholdningslignende affald
06-10-2023	Aftale	Meddelt	plastikolietank skal sløjfes, da den er taget ud af brug
06-10-2023	Aftale	Efterkommet	gamle termoruder skal bortskaffes
06-10-2023	Aftale	Meddelt	Der skal søges om § 19 tilladelse til nedgravet tank
06-10-2023	Aftale	Meddelt	råvarer skal opbevares på spildbakke eller anden måde, som lever op til forskriften
06-10-2023	Aftale	Efterkommet	Virksomheden skal søge om landzonetilladelse samt dispensation fra åbeskyttelseslinjen til etablering og til terrænregulering.
06-10-2023	Aftale	Efterkommet	Der skal søges om byggetilladelse til anvendelsesændring af bygningerne.
06-10-2023	Aftale	Efterkommet	Jernbanesveller skal bortskaffes
31-10-2025	Indskærpelse	Meddelt	På det uvarslede tilsyn d. 14-10-2025, kunne det konstateres, at der ikke var sket en ændring i opbevaringen af råvarer i lagerhallen/værkstedet, og flydende råvarer stadig opbevares uden spildbakke eller anden tilsvarende opbevaring samt tæt på port Virksomheden overholder hermed ikke Aalborg Kommunes forskrift "Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier. Råvarer, halvfabrikata, færdigvarer og affald" Aalborg Kommune, Miljø indskærper derfor nu at Aalborg Kommunes " Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier. Råvarer, halvfabrikata, færdigvarer og affald" skal overholdes.
31-10-2025	Indskærpelse	Efterkommet	Baseret ud fra tilsynet d. 6-08-2023, og de aftaler der er blevet lavet ved dette tilsyn, samt de observationer der blev lavet på det uvarslet tilsyn d. 14-10-2025, indskærper Aalborg Kommune, Miljø §63 og §68 i "BEK nr. 1749 af 30/12/2024, Bekendtgørelse om affald". Virksomheden skal hermed bedre sorteringen af alle affaldsfraktioner, samt sikre særskilt sortering af diverse affaldsfraktioner, herunder farligt affald og asbest.
31-10-2025	Indskærpelse	Meddelt	Byggeaffald fra nyligt renoveringsprojekt skal anmeldes (www.bygningsaffald.dk) og at asbest og evt. andet byggeaffald bortskaffes i henhold til gældende reglerne hurtigst muligt og senest 21/11. Anmeldelsen skal godkendes af Aalborg Kommune inden affaldet køres væk.
31-10-2025	Aftale	Efterkommet	I bedes redegøre for hvilke aktiviteter der fremad skal ske i bygning 4, herunder hvilke maskiner I har.
31-10-2025	Bemærkning	Meddelt	Der er stadig gældende, at der skal søges om §19 tilladelse til nedgravet tank, hvis der meddeles landzonetilladelse og byggetilladelse til virksomheden.
31-10-2025	Aftale	Efterkommet	Der skal gives en redegørelse for om asfalten er tiltænkt et specifikt projekt. Oplys venligst, om asfalten er indkøbt som rå-

Dato	Type	Status	Kommentar
			vare, eller om den stammer som affald fra et projekt. Der bedes sendes dokumentation for køb af asfalt, hvis dette er købt som råvare.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden er opstartet på adressen Skalhuse 14 i marts 2008. Virksomheden rådede fra starten over 2 tilstødende matrikler på adresserne Skalhuse 27 (matr. 2ah) samt Skalhuse 14 (matr. 2ac). Fra 2015 blev grunden på Skalhuse 27 udlejet til Aalborg Kommune, Entreprenørenheden. Kontor og administration er fra 2015 flyttet til Hobrovej 91 i Vokslev. Ifølge CVR er virksomhedens hovedadresse flyttet fra Skalhuse 14 til Hobrovej 91 pr. 13/1 2016. Forud for tilsyn i 2023 kommet frem at virksomheden også har aktiviteter på Hobrovej 91 i Vokslev. Her er der indrettet en større udendørs oplags- og parkeringsplads samt værksted, lager og kontor i de overflødiggjorte landbrugsbygninger. På Skalhuse 14 er der en oplagsplads med mindre oplag af fliser, granitsten, kloakrør og affald og der er ikke ret meget aktivitet på pladsen. Nuværende virksomhed beskæftiger sig som entreprenørvirksomhed og udfører hovedsageligt jord- og kloakarbejder. Ved opgaver med belægningssten hyres andre firmaer ind til opgaven. Der udføres ikke længere plantearbejde og andre anlægsgartneropgaver. Der køres ikke vognmandskørsel for andre, der køres kun på egne opgaver. Virksomheden har 4 lastbiler, 4 rendegravere, 6 gravemaskiner, 5 minigravere, og 14 varebiler. Lastbiler og lastbiler parkeres typisk hos de enkelte medarbejdere. Der er et mindre værksted på Hobrovej 91, hvor der udføres mindre reparationer på materiel og mindre maskiner. Der udføres ikke værkstedsaktiviteter som service og reparation af lastbiler og biler i værkstedet, da de er omfattet af en serviceaftale hos eksternt værksted. Der er i 2025 etableret et smedeværksted på Hobrovej 91 til eget brug. Værkstedet har kantpresser, pladeklipper, pladevalse, koldsav, drejebænk, slibemaskine, søjleboremaskine, co2 svejser, tig svejser og punktudsugning. Der er en vaskeplads på Hobrovej 91.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl.)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	32			
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udsugning fra værksted	Ved tilsynet blev det oplyst (af Malthe, ansat i værkstedet) at der er etableret udsugningsanlæg fra slibemaskine og fra svejsning. Der er filter og cyklon ved slibemaskine som afleder til samme system som svejseudsugene. På loftet er større filter. Der er alarm på anlægget. Anlægget er endnu ikke fuldt kørende, men det er på vej. Afkastet fra anlægget blev set. Det går ca. 1 meter over taget på det sted, som det er ført ud. Kommunen ønsker information om filtertype.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er etableret vaskeplads, hvor processpildevand ledes til nedgravet tank. Der skal søges om §19 tilladelse til nedgravet tank, hvis der meddeles landzonetilladelse og byggetilladelse til virksomheden.

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
3a	2008	007729	2008	Fyringsgasolie	1.200	Indendørs			08-04-2048
3a			1966	Fyringsgasolie	2.500	Nedgravet	1975	Tanken er afblændet	

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Skalhuse 14: Ved tilsyn d. 14/10 2025 kunne der ses et oplag af knust asfalt på Skalhuse 14, som miljømyndigheden bad om en redegørelse for. Virksomheden har efterfølgende oplyst at det er knust asfalt købt til at lave ramper og køreareal på stedet med. Aalborg Kommune gør opmærksom på at der skal ansøges om en tilladelse til dette, da man fx. skal vurdere risici for påvirkning af grundvand og evt. recipienter. Ansøgningen kan sendes til erhvervsaffald@aalborg.dk. Der er ingen formkrav, men der redegøres for formålet, materialets indhold, hvor store mængder der skal benyttes og i hvilken lagtykkelse. Hobrovej 91: I forbindelse med prioriteret miljøtilsyn i 2025 har miljømyndigheden indskærpet, at råvarer skulle opbevares i henhold til Aalborg Kommunes "Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier. Råvarer, halvfabrikata, færdigvarer og affald". Dette blev kontrolleret ved dette tilsyn.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der er opstillet spildbakker i værksted og i skuret ved vaskepladsen, som rummer langt de fleste råvarer og affald. Dog er der opstillet en metaltank ved siden af en spildbakke med drypbakker/tragte på til spildolie. Miljømyndigheden ønsker oplyst hvad det er for en type tank. Er den ikke dobbeltvægget, skal også den stå på spildbakke eller på anden vis så den lever op til forskriftens krav. Miljømyndigheden gør desuden opmærksom på, at spåner med køleolie fra metalværkstedet skal opbevares i en tæt beholder og ikke bare må hældes op i skrotcontaineren udenfor, som formentligt ikke er tæt. Der kan løbe væske fra spånerne, som kan forurene jord og grundvand. I skal spørge jeres transportør og modtager af jern og metal, hvordan de ønsker det pakket ved afhentning/aflevering.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Hobrovej 91 Som opfølgning på tidligere indskærpelse ang. affaldssorteringen, blev en ny affaldssorteringsplads og selve sorteringen kontrolleret ved dette tilsyn. Der er etableret beholdere til en lang række fraktioner (fx. plast, pap, glas, metal, flamingo, madaffald, elektronik, PVC, hydraulikslanger, batterier, spraydåser, oliefiltre, forbrændingseget og deponeringseget). Beholdere var fint markeret med piktogrammer og billeder, så det er klart for alle medarbejdere, hvordan sorteringen skal ske. Ved kig i diverse beholdere, kunne det ses at sorteringen er sket korrekt. Kathrine Hansen, som deltog ved tilsynet, oplyste at der også sorteres i administrationen/på kontoret. Vi så en trailer med træpaller, dæk og et toilet/sanitet. Det var umiddelbart ingen containere til disse typer affald. træaffald. I bedes oplyse om hvad I gør med disse fraktioner Asbestsække, som blev set sidst, er kørt væk. Det er oplyst fra Anlæg Nord at affaldet er kørt væk af henholdsvis Erik Duus og Porshede, men miljømyndigheden har ikke modtaget korrekt dokumentation herfor. Skalhuse 14 Der blev ikke udført tilsyn på denne lokalitet. Ved sidste tilsyn på Skalhuse 14 er der opstillet containere med træaffald, PVC-affald og metalskrot. Sorteringen var nogenlunde, dog blev observeret trykflasker i container til metalskrot. Virksomheden er oplyst om at der ikke må kommes trykflasker i skrot, disse skal sorteres som farligt affald.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Generelle bemærkninger	Ved dette tilsyn blev der fulgt op på tidligere aftaler og håndhævelser. Kun adressen Hobrovej 91 blev besigtiget.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ved tilsynet blev det oplyst at det nye metalværksted, kun er til egen brug (reparation af eget materiel mm.) Det er ikke til eksterne kunder. Der skal arbejde 1 mand (Malthe) i værkstedet.
Øvrige bemærkninger	Der er igangsat lovliggørelsessager vedr. etablering og byggesager, herunder landzonetilladelse og ændret arealanvendelse, samt terrænregulering.
Hvad er der ført tilsyn med	Affald, råvarer, metalværksted