

Bilhjørnet
Industrivej 1
8653 Them

Sendt til e-boks hos grundejer og
lejere.

1. september 2022

Miljøtilsyn hos Bilhjørnet, Industrivej 1, 8653 Them

Silkeborg Kommune har den 26. august 2022 udført et basis miljøtilsyn hos Bilhjørnet, Industrivej 1, 8653 Them.

Tilsynet er udført som kontrol af, at virksomheden overholder Miljøbeskyttelseslovens regelsæt. Virksomhedens miljøforhold blev gennemgået og oplysningerne fremgår af denne tilsynsrapport.

Vi har på baggrund af tilsynet følgende miljømæssige bemærkninger:

1. Der skal etableres bedre belægning på vaskepladsen

Med henvisning til Miljøbeskyttelseslovens §19 indskærper Silkeborg Kommune, at der etableres ca. 3 cm fald mod afløb på hele vaskepladsen. Der skal støbes ny belægning i de områder hvor der ikke er tilstrækkeligt med fald mod afløbet, til at spildevandet fra vask af biler kan løbe til afløbet.

Ovenstående skal udføres **inden den 1. november 2022**. Der skal indsendes fotos af pladsen, når arbejdet er udført.

Du kan se nærmere begrundelse under afsnittet om spildevand.

2. Der skal indsendes tankattest eller anden form for dokumentation for fyringsolietankens alder.

Som beskrevet i olietanksbekendtgørelsens §15 skal alle typegodkendte olietanke have en tankattest med oplysninger beskrevet i bekendtgørelsens §11.

For at olietanken kan anvendes skal der indsendes en tankattest eller tilsvarende dokumentation fra producenten med følgende oplysninger:

- 1) Fabrikantens navn og hjemsted og, hvis tanken leveres fra en dansk importør, dennes navn og hjemsted.
- 2) En erklæring om, at den leverede tank er typegodkendt i Danmark og typegodkendelsesnummer.
- 3) En beskrivelse af tanken, fabrikantens typeangivelse, rumindhold og hoveddimensioner.
- 4) Fabrikationsnummer og -år.

- 5) Uforkortet gengivelse af eventuelle vilkår vedrørende etablering, anvendelse, drift og vedligeholdelse, som måtte være anført i typegodkendelsen.
6) Fabrikantens eller importørens forskrifter for anvendelse, placering, transport, vedligeholdelse og inspektion.

Med henvisning til olietanksbekendtgørelsens §15 indskærpes det, at tankattest skal indsendes Silkeborg Kommune på mail. Teamvirksomhederogjord@silkeborg.dk inden **den 1. februar 2023**.

Du kan se mere i afsnittet om olietanke.

Har du spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig på tlf. nr. 8970 1511 eller peter.fabrin@silkeborg.dk.

Med venlig hilsen

Peter Fabrin
Ingeniør

Bilag 1: Indeholder oplysninger om:

- Brugerbetaling
- Offentliggørelse af tilsynsrapporten
- Aflevering af affald på genbrugspladsen
- Vi har brug for din mening
- Klagevejledning

Bilag 2 Situationsplan over virksomheden

TILSYN IFØLGE MILJØBESKYTTELSESLOVEN	
Tilsynsdato	26. august 2022
Virksomhed	Bilhjørnet
CVR nr.	88427319
Ejer	Jan Freddy Nielsen
Udlejet til	Langsø Biler Silkeborg ApS
CVR nr.	42113883
Opstarts dato	10.02.2021
Virksomhedsejer	Jack Agerskov
Virksomhed	Tidy Car Silkeborg Aps
CVR nr.	10073588
Opstarts dato	02.01.1996
Virksomhedsejer	Ole Schilling Sørensen
Adresse	Industrivej 1, 8653 Them
Telefonnummer	86 84 91 0
Indehaver/kontaktperson	Jan Nielsen

Områdestatus	Erhvervsområde
Hovedvirksomhed	Q01 Autoværksted med udendørs vaskeplads
Opstartsdato	Etableret 1989/90. Autolakeringshal fra 1992. Udstillingshal fra 1995. Udvidet udstillingshallen i 2003.
Tilstede ved tilsynet:	
Fra virksomheden	Jan Nielsen Ole Schilling Sørensen
Tilsynsførende	Peter Fabrin

REGULERINGSGRUNDLAG

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til:

- Miljøbeskyttelsesloven: Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse.
- Autobranchebekendtgørelsen: Bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder.
- Tanke til opbevaring af olieprodukter er omfattet af Olietanksbekendtgørelsen: Bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til kommunen i henhold til § 15 i Autobranchebekendtgørelsen.

Affald reguleres efter Bekendtgørelse om affald samt Regulativ for Erhvervsaffald i Silkeborg Kommune.

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion

Virksomheden beskæftiger sig kun med klargøring og vsk af biler som skal sælges. Der foretages bilvask på udendørs vaskeplads.

Der udføres ikke længere reparationer og service på biler.

Autoværkstedet ejes af virksomheden Bilhjørnet som har lejet bygningerne og vaskepladsen ud Langsø biler Silkeborg Aps og Tidy car Silkeborg Aps som bruger lokalerne til klargøring og salg af biler.

Siden 2020 foretages der ikke længere autolakering på adressen.

Virksomhedens arealer

Produktionsareal: 272 m² på beton med klinker

Lager: 85 m² – heraf 48 m² malerkabine

Kontor, salg og udstilling af salgsbiler på 462 m² på SF-sten
Vaskepladsen er på ca. 40 m² (5m x 8m) med betonbelægning

Antal ansatte

Der er beskæftiget 2 personer inklusiv ejeren selv.

Driftstid:

Klargøring

Mandag -torsdag	kl. 7.30 – 16.00
Fredag	kl. 7.30 – 14.00
Lørdag - søndag	Lukket

Salgsafdeling

Mandag -torsdag	kl. 8.00 – 17.00
Lørdag	Lukket
Søndag	kl. 14.00 – 17.00

RÅVARER

Forbrug af råvarer

Virksomheden anvender følgende flydende råvarer i produktionen:

- sprinklervæske
- rengøringsmidler i form af diverse søber til vask af biler
- poleringsmidler og lign.

Virksomhedens råvarer opbevares indendørs i klargøringen på betongulv og i original emballage. Der er desuden en 200 liters tromle som bruges til blanding af sæber, som kan bruges på vaskepladsen til rengøring af bilerne.



Foto af tromle til blanding af rengøringsmidler. Det blev aftalt med Ole, at alle tromler og dunke fremover opbevares i klargøringsrummet, som ikke har afløb til kloak.

Virksomhedens affaldsproduktion

Nedenstående tabel viser virksomhedens affaldsproduktion pr. år, samt transportører af affald.

Affaldstyper	Mængde	Transportør
Lysstofrør	Mindre mængde	Afleveres på genbrugspladsen
Olie- og benzinudskillere	Tømmes 1 gang årligt	Marius Christensen
Papir/pap	Mindre mængde	Kommes i brændbart affald
Industriaffald	400 l container	Marius Christensen

Affaldstyper fremhævet med **fed skrift** skal håndteres som farligt affald

LUFTEMISSIONER

Udsugningsanlæg

Virksomheden er etableret med punktudsugning fra:

- Udstødningsgas – afkast er ført 2 m over tag
- Svejserøg - afkast er ført 2 m over tag
- Rudelimning – afkast er ført 2 m over tag

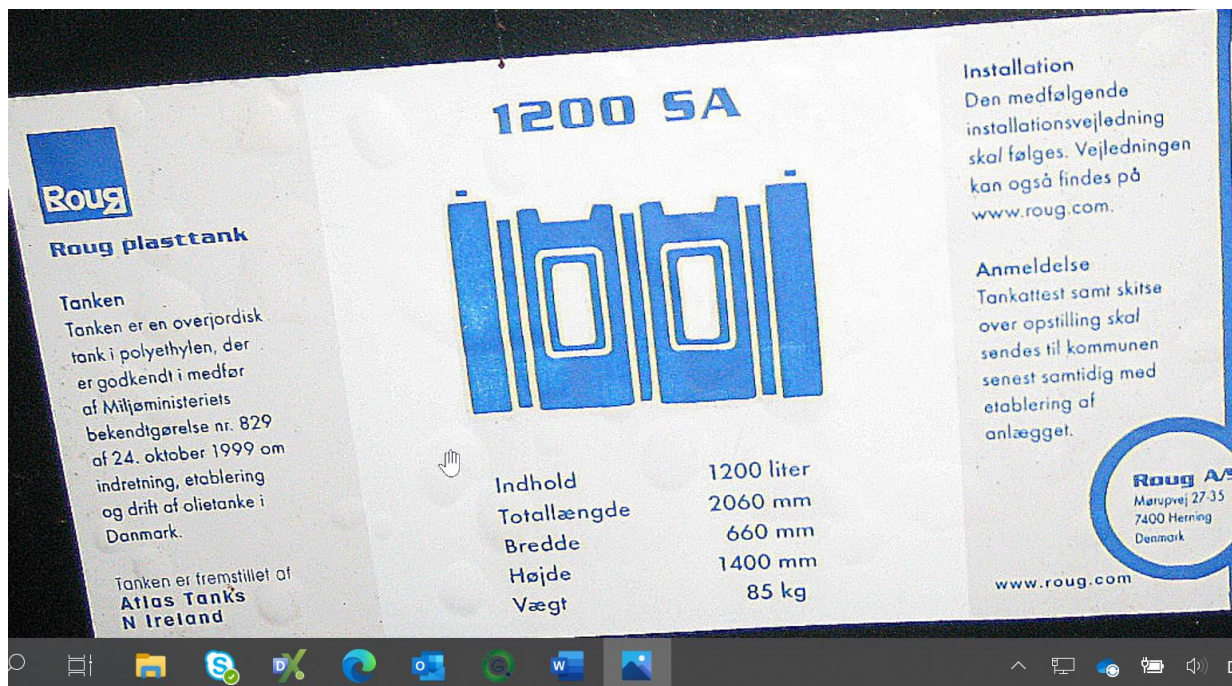
Eftersyn af filtre foretages regelmæssigt af ejeren.

Olietanke

Øversigt over olietanke på virksomheden

Nr.	Indhold	Placering	Størrelse	Fabrikationsår	Sløjfes inden	Findes i BBR?
1	Fyringsolie	Overjordisk indendørs	1200 l	Ukendt alder		nej

Der er ikke modtaget nogen tankattest på fyringsolietanken. Der er nedenstående markat på tanken.



Der er ikke registreret nogen alder på tanken, typegodkendelses nr. Mv.

Som beskrevet i olietanksbekendtgørelsens §15 skal alle typegodkendte olietanke have en tankattest med oplysninger beskrevet i bekendtgørelsens §11.

For at olietanken kan anvendes skal der indsendes en tankattest eller tilsvarende dokumentation fra producenten med følgende oplysninger:

- 1) Fabrikantens navn og hjemsted og, hvis tanken leveres fra en dansk importør, dennes navn og hjemsted.
- 2) En erklæring om, at den leverede tank er typegodkendt i Danmark og typegodkendelsesnummer.
- 3) En beskrivelse af tanken, fabrikantens typeangivelse, rumindhold og hoveddimensioner.
- 4) Fabrikationsnummer og -år.
- 5) Uforkortet gengivelse af eventuelle vilkår vedrørende etablering, anvendelse, drift og vedligeholdelse, som måtte være anført i typegodkendelsen.
- 6) Fabrikantens eller importørens forskrifter for anvendelse, placering, transport, vedligeholdelse og inspektion.

Med henvisning til olietanksbekendtgørelsens §15 indskærpes det, at tankattest skal indsendes Silkeborg Kommune på mail. Teamvirksomhederogjord@silkeborg.dk inden den 1. oktober 2022

SPILEVAND

Virksomhedens spildevand omfatter ud over sanitært spildevand endvidere spildevand fra vask af biler på udendørs vaskeplads

Der anvendes sæbe til bilvask af mærket "Novaclean" fra Novadan.

Virksomhedens tilslutningstilladelse er fra 02.10.1996.

Overholdelse af vilkår:

- Der udledes ca. 1100 m³/år
- Der anvendes højtryksspuler og motorrens
- Der skal ske regelmæssig tømning af olieudskiller
- Pladsen skal være tæt og med afløb til spildevandssystemet

Olieudskiller og sandfang tømmes og kontrolleres ca. 1 gang årligt.

Ved tilsynet kunne det konstateres, at spildevandet fra en del af vaskepladsen løb ud på jorden i stedet for til afløbsristen. Dette skyldes sandsynligvis sætninger under betonbelægningen, se nedenstående foto.



Foto af vaskeplads. Der står vand på den øverste del af vaskepladsen. Vandet løber ikke til afløbsristen men ud på jorden.

Med henvisning til Miljøbeskyttelseslovens §19 indskærper Silkeborg Kommune, at der etableres ca. 3 cm fald mod afløb fra hele vaskepladsen. Der skal støbes ny belægning i de områder hvor der ikke er tilstrækkeligt med fald mod afløbet, således at spildevandet fra vask af biler kan løbe til afløbet og således at der ikke står vand på pladsen.

Ovenstående skal udføres **inden den 1. november 2022**.

Der skal indsendes fotos af pladsen, når arbejdet er udført.

STØJ OG VIBRATIONER

Der foretages ikke længere slibning og karosseriarbejde eller andre støvende aktiviteter på virksomheden.

Der anvendes ikke udsugning med de nuværende aktiviteter på virksomheden

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Virksomheden er ikke placeret i et område med indsatsplaner for beskyttelse af grundvand.

Ved at oplag af kemikalier opbevares inde i klargøringshallen med betongulv vurderes det, at virksomheden truffet de fornødne forholdsregler for beskyttelse af jord og grundvand i forbindelse med opbevaring af forurenende stoffer.

Se dog håndhævelse i forhold til belægning på vaskeplads. og forurenende aktiviteter.

Bilag 1

Brugerbetaling

Tilsynet med virksomheden er omfattet af reglerne for brugerbetaling. Silkeborg Kommune opkræver derfor betaling for den tid, der er brugt i forbindelse med tilsynet, inkl. forberedelse og afrapportering. Timeprisen er 440,78 kr. og regningen bliver opkrævet sidst på året.

Tilsynsrapporten offentliggøres

Tilsynsrapporten offentliggøres iht. krav i tilsynsbekendtgørelsen på Miljøstyrelsens portal for "[Digital MiljøAdministration](#)"

Aflevering af affald på genbrugspladsen

Virksomheder kan mod betaling aflevere deres affald på Silkeborg Kommunes genbrugspladser.

Man kan vælge at tilmelder sig "genbrugspladsordningen", der også inkluderer aflevering af op til 10 kg farligt affald om året. For at være med i denne ordning skal der betales et årligt gebyr. En anden mulighed er at betale pr. besøg på genbrugspladsen.

Silkeborg Forsynings priser fremgår af deres [hjemmeside](#).

Særligt for dokumentation for aflevering af farligt affald

Virksomheder har pligt til at dokumentere, at deres farlige affald bliver håndteret korrekt. Derfor skal du altid udfylde kvitteringsskema på Silkeborg Forsynings hjemmeside og medbringe det i to eksemplarer, så personalet kan stemple det, når du afleverer farligt affald fra virksomheden på genbrugspladsen. Alternativt kan du bruge en godkendt indsamler til at håndtere dit farlige affald.

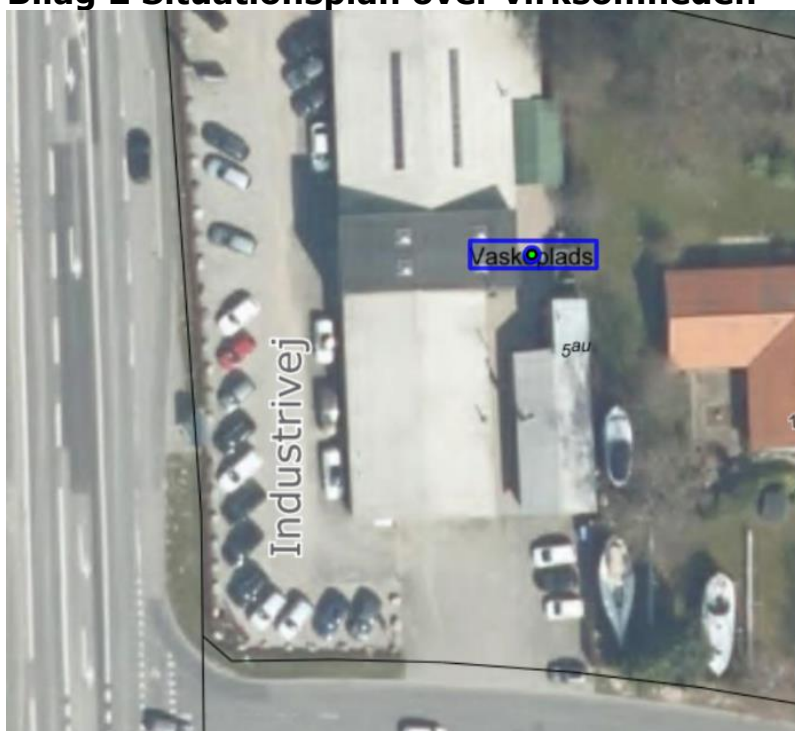
Vi har brug for din mening

Silkeborg Kommune - Teknik og Miljø vil gerne blive bedre. Vi vil derfor gerne høre om din oplevelse med os. Kort efter du har modtaget denne tilsynsrapport, vil du modtage et digitalt spørgeskema. Vi beder dig om at svare på et par korte spørgsmål, som vil hjælpe os på vej.

Klagevejledning

Det er ikke muligt at klage over Silkeborg Kommunes håndhævelse, da der er tale om allerede gældende regler

Bilag 2 Situationsplan over virksomheden



Vaskepladsen er placeret lige nord for teksten med vaskeplads