



Textilia Group A/S - Hotel
Meterbuen 19-21,
2740 Skovlunde

Natur, Klima og Miljø

Thomas Demandt Lübbers
E-mail thlb@balk.dk

Sagsnr.: 09.00.00-K08-11-25

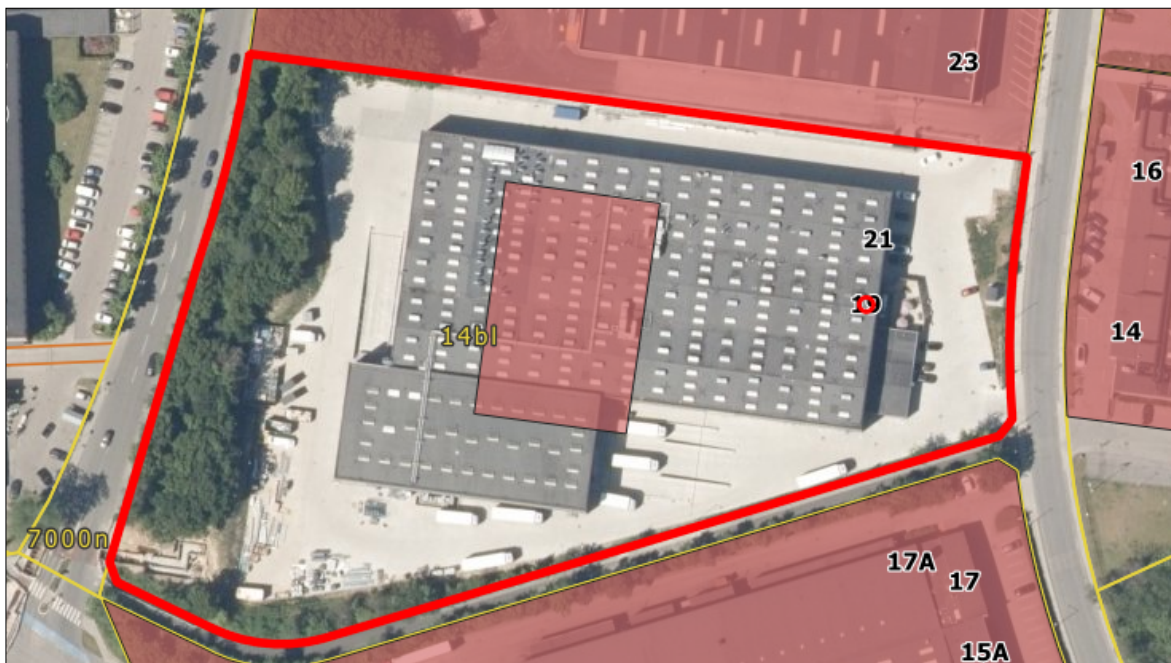
Dato: 18. november 2025

Sendt til Textilia Group A/S - Hotel via email: mkh@textilia.dk

Miljøtilsynsrapport 2025, Textilia Group A/S - Hotel, Meterbuen 19-21 - tilsyn udført den 23. september 2025

Tilsyn udført tirsdag d. 23. september 2025

Virksomhedens navn	Textilia Group A/S - Hotel
Virksomhedens adresse	Meterbuen 19-21, 2740 Skovlunde
CVR-nummer / P-nummer	16963038 / 1031036247
Matrikel	14bl Skovlunde By, Skovlunde
Telefonnummer	26377966
Virksomhedstype	Renserier og erhvervsmæssigt drevne vaskerier, E60
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn (frekvens hvert 6. år)
Deltagere på tilsynet	Thomas Demandt Lübbers fra Ballerup Kommune og Martin Kjær Hansen fra Textilia Group A/S - Hotel
Tilsynet omfattede	Hele virksomheden (aktivitet og affald)



Figur 1: Luffoto fra 2025 af ejendommen, Meterbuen 19-21, 2740 Skovlunde (matr. nr.: 14bl, Skovlunde By, Skovlunde). En mindre del af matriklen er kortlagt som forurenet efter jordforureningsloven på vidensniveau 2 (V2) (røde markeringer).

Håndhævelser

Tilsynet gav ikke anledning til at meddele nogle håndhævelser.

Generelt vedrørende Textilia Group A/S - Hotel

Aktiviteter

Virksomhedens drift på lokaliteten er opstartet i løbet af februar 2025. Virksomheden er et erhvervsvaskeri, der håndterer snavsede tekstiler (uniformer, viskestykker og duge, samt sengetøj mv.) fra kunder inden for hotelbranchen.

Virksomheden udfører vask og tørring via hhv. fire større vaskerør eller nogle mindre vaskemaskiner til små mængder, og 24 tørretumblere, samt presning og strygning via rullebånd. En stor del af produktionen er automatiseret via transportbånd. Tøjet sorteres herefter, og ødelagte tekstiler sorteres fra til genbrug. Det rengjorte og tørrede tøj klargøres efterfølgende til de respektive kunder.

Produktionen omfatter et kemirum, opdelt i en syre- og basedel, med udløb til to opsamlingsstanke. Virksomhedens produktion er svanemærket, hvorunder anvendelsen af klor er begrænset til opvask. Produktionen omfatter et kedelrum med blødgøringsanlæg.

Virksomheden arbejder aktivt med reduktion af vandforbruget ved genbrug af sidste skyllevand til første skyllecyklus, samt varmegenindvinding fra processpildevandet.

Virksomheden omfatter også et mindre værksted.

Virksomheden samarbejder med nabovirksomheden Textilia Group A/S – Hotel, om håndteringen af mindre stykker tøj. Virksomheden arbejder aktivt med sporbarhed af tekstiler, hvormed driften kan optimeres og CO₂-aftrykket reduceres.

Jordforurening

Ejendommen er kortlagt som forurennet på vidensniveau 2 (V2), jf. figur 1.

Kloakering

Ejendommen er separatkloakeret. Tegninger kan findes på www.filarkiv.dk.

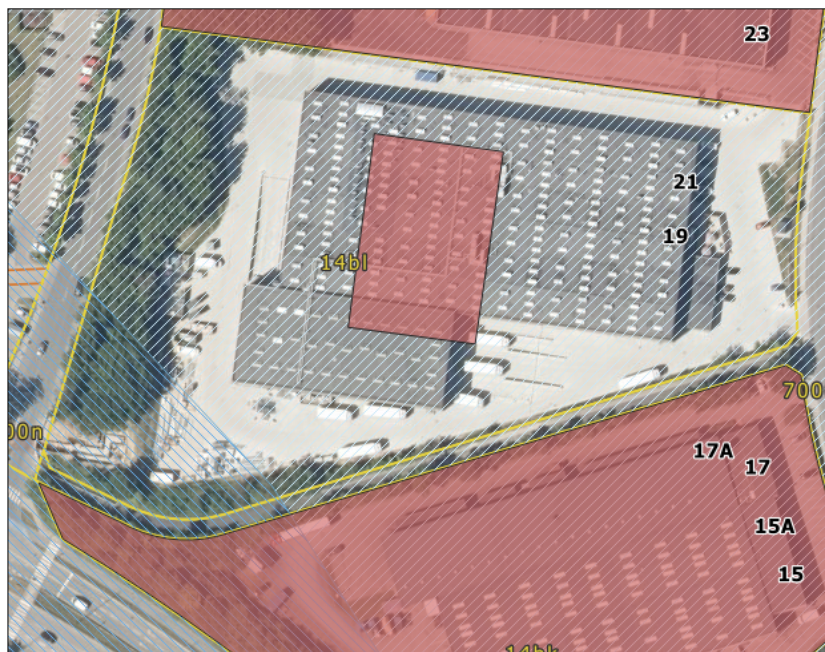
Opvarmning

Virksomheden opvarmes med fjernvarme, samt varmeproduktion fra driften og supplerende varmegenindvinding fra processpildevandet.

Gennemgang af miljøforhold

Vand

Virksomheden er beliggende i områder med både regionale drikkevandsinteresser (OD) og særlige drikkevandsinteresser (OSD). OSD-området omfatter det sydvestlige hjørne af matriklen, jf. figur 2.



Figur 2: Luffoto fra 2025 af ejendommen, Størstedelen af matriklen er omfattet af områdeudpegningen for regionale drikkevandsinteresser (OD), mens en mindre del er omfattet af områdeudpegningen for særlige drikkevandsinteresser (OSD).

Spildevand

Virksomheden producerer processpildevand. Virksomhedens spildevandstilladelse er meddelt i juli 2024.

Produktionen er opstartet i februar 2025, men der er endnu ikke blevet fremsendt analyseresultater for en eller flere spildevandsanalyser. Derfor anmodes der om at



analyseresultater frem til dags dato fremsendes til kommunen snarest og senest den 26. november 2025.

Luft

Aktiviteten vurderes ikke at være til risiko for miljøet. Der er rumudsug, som går til samlet udsugning på toppen af taget. Der blev ikke konstateret væsentlig lugt på virksomheden under tilsynet.

Støj

Ved tilsynet er der ikke konstateret støjniveau over normalen.

Opbevaring/afhentning af affald

Virksomheden har en god og overskuelig affaldssortering, hvor der bl.a. sorteres i fraktionerne restaffald, madaffald, mad-/drikkekartoner, pap, blød klar plast, hård plast og metal, samt farligt affald (spraydåser, tom kemiemballage). Affald afhentes af Miljølogistik.

Tekstilaffald (kasserede tekstiler) ryger delvist i restfraktionen, men der arbejdes på en tekstilbeholder. Herefter kan alt tekstilaffaldet sendes til genbrug ved virksomheden Textilia upcy ApS, der indarbejder tekstilrester i nye tekstilprodukter, samt bordplader o.lign.

Håndteringen og opbevaringen af affaldet vurderes ikke at være til risiko for miljøet (jord, luft eller grundvand).

Miljørisikovurdering

Dato for vurdering	11-11-2025
A. Miljøledelse	3
B. Regelefterlevelse	1
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet sandsynlighed	1,80
Vægtet konsekvens	3,68
Vægtet score	2,74

Virksomhederne kan kategoriseres med 1, 3 eller 5):

- Hvor 1 ved fx regelefterlevelse betyder, at virksomhederne overholder alle gældende regler.
- Hvor 3 ved fx håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord eller vandmiljø.
- Hvor 5 ved fx sårbarhed betyder, at virksomheden ligger i område med særlige drikkevandsinteresser.

Se nærmere forklaring risikovurderingen <http://www2.mst.dk/Wiki/Tilsyn.Risikovurdering.ashx#tab2499>



Den vægtede score bruges når vi skal prioritere miljøtilsynene for de kommende år. Næste basistilsyn forventes at blive i 4. kvartal 2031.

Tilsyn offentliggøres (denne rapport) i Digital Miljø Administration (DMA) som tilgås via www.dma.mst.dk – her er det muligt, med tid, at se hvilke virksomheder der har fået miljøtilsyn hvornår og hvad der blev konstateret mv. på det enkelte tilsyn.

Med venlig hilsen

Thomas Demandt Lübbers
Miljømedarbejder