

**Aarhus Kommune – Center for Miljø og Energi
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	30.08.2017
CVR-nummer	27268188
P-nummer	1013455135
e-Doc journal nr.	13/027697
Virksomhed	Semler Retail Højbjerg
Adresse	Øster Parkvej 12-16
Postnummer og by	8270 Højbjerg
Telefonnummer	87418511
e-mail	hsr@semllerretail-hoejbjerg.dk
Kontaktperson	Heine Skøtt Rasmussen
Branchekode	Br. Autobranche virksomhed
Opstartsdato	01.01.2005
Udvidelser/ændringer	Ingen ændringer siden seneste tilsyn.
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Heine Skøtt Rasmussen
Aarhus Kommune	Henning I. Hansen

Aarhus Kommune, Center for Miljø og Energi har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Center for Miljø og Energi har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er desuden omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1518 af 7. december 2016).

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

BELIGGENHED

Virksomheden er beliggende i erhvervsområde omfattet af byplanvedtægt nr. 5 for Holme-Tranbjerg. I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 111603ER. Afstanden til nærmeste bolig er over 150 meter.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden foretager reparation og service af biler. Værkstedet har indført kvalitetsstyring og er certificeret efter ISO 9000.

Virksomhedens processer:

- Service- og reparation af biler
- Karosseriarbejde (pladeværksted)
- Vask af biler i vaskehal
- Salg af biler

Virksomhedens maskinpark og -anlæg:

- 24 lifte
- 1 vaskehal
- 4 overjordiske olietanke
- 3 olie- og benzinudskillere med tilhørende sandfangsbrønde

Klargørings aktiviteter for virksomheden udføres af selvstændigt firma, som har lejet sig ind i bygningskomplekset.

Situationsplan over virksomheden og dens areal



Antal ansatte

Der er i værkstedet beskæftiget 30 personer.

Driftstid

Hverdage	kl. 7.45 – 15.45
Lørdage	kl. -
Søn- og helligdage	kl. -

Opfølgning fra sidste tilsyn

Der er ingen udeståender fra forrige tilsyn.

STØJ

Afstanden fra vaskehallen til bolig er over 150 meter. Vaskehallen er lukket under vask og tør-ring. Vaskehallen er i drift indenfor almindelig daglig arbejdstid.

Virksomhedens væsentligste støjkilder er

- Vaskehal
- Udsugningsanlæg
- Autoreparation

Virksomheden vurderes ikke at give anledning til støjmæssige gener.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udsug	<p>Slibning: punktudsug + gulvsug, patronfilter, afkast til 2 m over tagryg.</p> <p>Svejserøg: 2 stk. MIG/MAG + 1 punkt (pladeværksted), ingen filtre, afkasthøjde 2 m over tagryg.</p> <p>Rensemiddeldampe: punktudsug ved rensbar, ingen filtre, afkasthøjde 2 m over tagryg.</p> <p>Rudelimning: punktudsug, ingen filtre, afkasthøjde 2 m over tagryg.</p> <p>Udstødningsgas: 11 stk. punktudsug, ingen filtre, afkasthøjde 2 m over tagryg.</p> <p>Lille lukket sandblæseanlæg med håndindstik, filter, afkast 2 m over tag.</p> <p>Rumventilation fra værksted: Ingen filtre, afkast er ført over tag.</p> <p>Dokumentation for service af filter forefindes.</p> <p>Virksomhedens udsugning til omgivelserne giver ikke anledning til bemærkninger.</p>
Rumopvarmning	Virksomheden opvarmes ved hjælp af fjernvarme.

SPILEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	VIBY
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE Viby/Holme (VIBY)
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	12. juni 2006.

Virksomhedens spildevand omfatter ud over sanitært spildevand også processpildevand i form af spildevand fra vaskehal. Der foretages meget sjældent motorvask i vaskehallen.

Virksomhedens spildevandsudledning fra vaskehallen reguleres af spildevandstilladelse af 12. juni 2006.

Vaskehal: Vaskeanlægget er et Roll-Over anlæg af fabrikatet Christ. Anlægget benytter et vandspareprogram – der benyttes ingen undervognsvask og højtrykshjulvask. I vaskehallen benyttes vaskekemikalier fra firmaet Berner. Vaskemidlerne indeholder ikke miljøfarlige A- og B-stoffer.

Umiddelbart uden for vaskehal, er der et begrænset uoverdækket areal på ca. 8 m², med afløb til samme afløbsystem som vaskehallen. Området benyttes i begrænset omfang til afrensning for insektpåslag på biler. Da området er hævet kan der ikke tilløbe regnvand fra andre arealer.

Afløbsforhold: Spildevand fra vaskehallen afledes til den offentlige spildevandsledning via et sandfang (integreret i afløbsrenden), eksternt sandfang, opsamlingsbrønd (hvorfra vand delvist genbruges) og olieudskiller med tømningssalarm (akustisk og visuel) og flydelukke (6 l/s, 250 l opsamlingsvolumen).

Afløb fra værksted (gulvafløb) ledes til den offentlige spildevandsledning via et sandfang og olieudskiller.

Bremsevask foretages indendøre. At bremsevaskervand opsamles og bortskaffes som farligt affald. Intet afløb til kloak.

AFFALD

Farligt affald

Oliefiltre: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA.

Køler væske: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA.

Bremsevæske: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA.

Blyakkumulatorer: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA..

Bremsevaskevand: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA

Lysstofrør: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA

Spraydåser: opbevares i ABAS-specialbeholdere, bortskaffes via STENA

Olieholdige klude: opbevares i en plastbeholdere, bortskaffes via De Danske Dampvaskerier.

Spildolie: Opbevares i en spildolietank 1800 l, bortskaffes via Gunnar Lund Olieservice A/S.

Airbags (ikke udløste): Opbevares på lager, bortskaffes via certificeret autoophugger.

Affald fra olieudskiller og sandfang: opbevares i udskilleren og sandfangsbrønden, bortskaffes via tømningsskema for olie- og benzinudskiller, administreret af Modtagestationen for farligt Affald

Øvrigt affald

Dagrenovation: Lukket container, STENA, Affaldscenter Aarhus.

Brændbart affald: Lukket container, STENA, Affaldscenter Aarhus.

Aluminium: Åben container, STENA, Genbrug.

Jern: Lukket container, STENA, Genbrug.

Plastkøfingere/-spoilere: Åben container, STENA, Genbrug.

Autoruder: Åben container, STENA, Genbrug

El-skrot: Lukket container, STENA, oparbejdning.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Opbevaring af flydende farligt affald

Dette opbevares i specialbeholdere fra ABAS opstillet indendørs. Da der er gulv afløb i værkstedet, er det vigtigt, at beholdernes låg er forsvarligt lukkede, således at afledning til kloak undgås i tilfælde af uheld.

Opbevaring af flydende råvarer *(ikke olieprodukter i typegodkendte tanke- se afsnit om tanke)*

Dette opbevares i spildbakker eller på et sted, hvor der ikke kan ske spild til kloak eller jord.

Påfyldningsplads for brændstof

Forefindes ikke.

Belægninger på øvrige pladser og arealer

Belægninger, hvor der kan forekomme spild af olier eller kemikalier vurderes umiddelbart at være i god og tæt stand.

Oversigt over tanke i brug

Indhold	Placering	Årstal	Producent	Tank nr.	Størrelse
Spildolie	Overjordisk, indendørs	2005	Thyholm	1003177	1800 l
Motorolie	Overjordisk, indendørs	2005	Thyholm	1003176	1800 l
Motorolie	Overjordisk, indendørs	2005	Thyholm	1103214	1800 l
Spildolie	Overjordisk, indendørs	2006	Roug	165310	-

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Aarhus Kommune, Center for Miljø og Energi, den 15.09.2017.



Henning I Hansen
Akademiingeniør