



Fårhus v. Espen Ravn
Gammel Tøndervej 34
6534 Agerskov

**Myndighed - Teknik &
Miljø**

Tlf. +45 74 92 92 93
Mobil +45 61 20 10 63
E-mail ehk1@toender.dk

Sagsnr.:
09.17.24-P19-2-25
KS: HHN

28. januar 2025

Anmeldelse af maskinhus

Vi meddeler hermed, at du kan opføre et maskinhus på Gammel Tøndervej 34, 6534 Agerskov, uden tilladelse eller godkendelse efter §§ 16a eller 16b i husdyrloven¹.

Afgørelsen er meddelt i medfør af § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Projektbeskrivelse

Du har indsendt en anmeldelse via husdyrgodkendelse.dk, skemanr. 248609. Der er ansøgt om et maskinhus på 600 m² med en bredde på 19,5 m og længde på 30,7 m. Bygningen opføres i antracit grå. Taget udføres i grå eller sort eternit. Bygningen får en port i gavlen mod vest.

Bygningshøjden er lavere end 12,5 m. Det er oplyst, at højden er 8 m til tagryg, se bygningstegninger, som er vedlagt.

Det gamle maskinhus nedrives.

Vurdering

Maskinhuset er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse, se situationsplanen. Bygningen er placeret mindst 50 m fra nærmeste nabobeboelse, og byggeriet kan opføres uden at lave ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

Ejendommen på Gammel Tøndervej 34 er placeret i et område, der i kommuneplanen ikke er udpeget med særlige værdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Ejendommen ligger uden for uforstyrret landskab.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 01.05.2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Bekendtgørelse nr. 1089 af 16.10.2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.



Da bygningen ligger i tilknytning til det eksisterende byggeri og bygges i neutrale farver, er maskinhuset ikke til skade for miljøet, og de landskabelige værdier tilsidesættes ikke. Det vurderes, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt, da den nye bygning er placeret i tilknytning til det eksisterende byggeri, og etableringen af maskinhuset vil ikke føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

Vilkår i miljøgodkendelsen

Accept af anmeldelsen vil ikke påvirke vilkår i den eksisterende miljøgodkendelse.

Naboorientering

Vi har undladt at orientere dine naboer, fordi vi vurderer, at din anmeldelse har underordnet betydning for dem.

Udnyttelsesfrist

Afgørelsen gælder i 6 år fra dags dato.

Andre tilladelser

Byggeriet må først igangsættes, når der er givet byggetilladelse.

Klagevejledningen

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på borger.dk og virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation (2016-niveau).

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest tirsdag den 25. februar 2025.

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.



TØNDER
KOMMUNE

Venlig hilsen

Elisabeth Holst Knudsen

Miljømedarbejder

Myndighed - Teknik & Miljø

Tønder Kommune

Wegners Plads 2

6270 Tønder

toender.dk

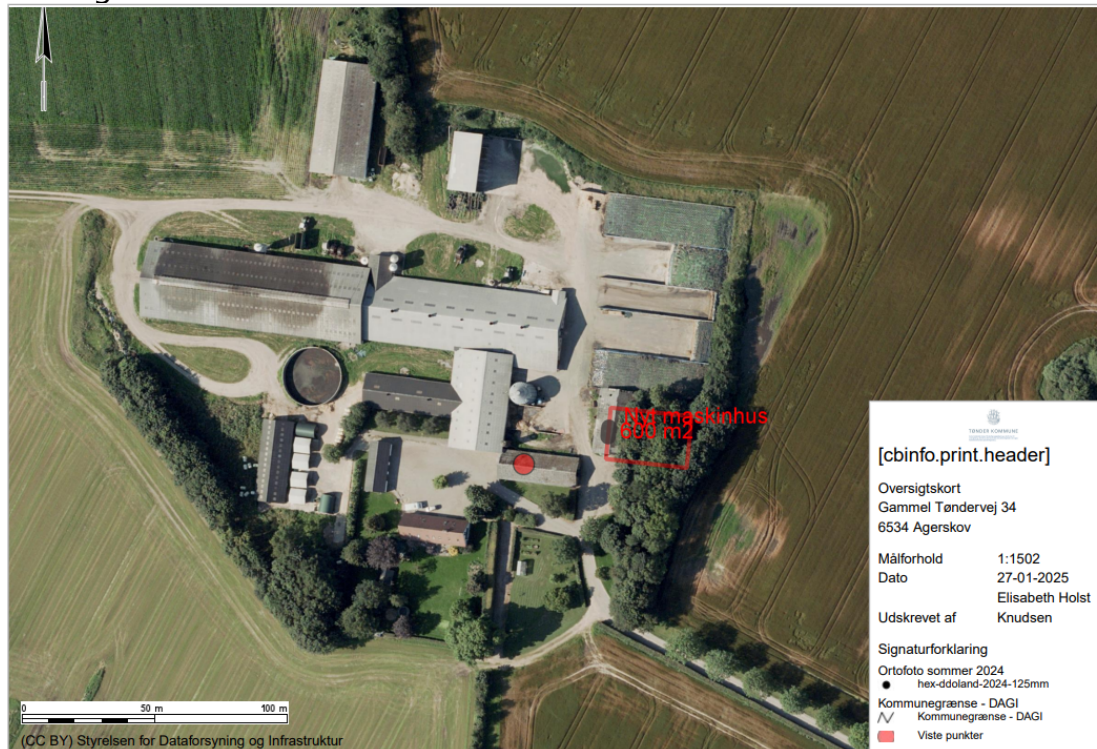
Bilag

Oversigtskort

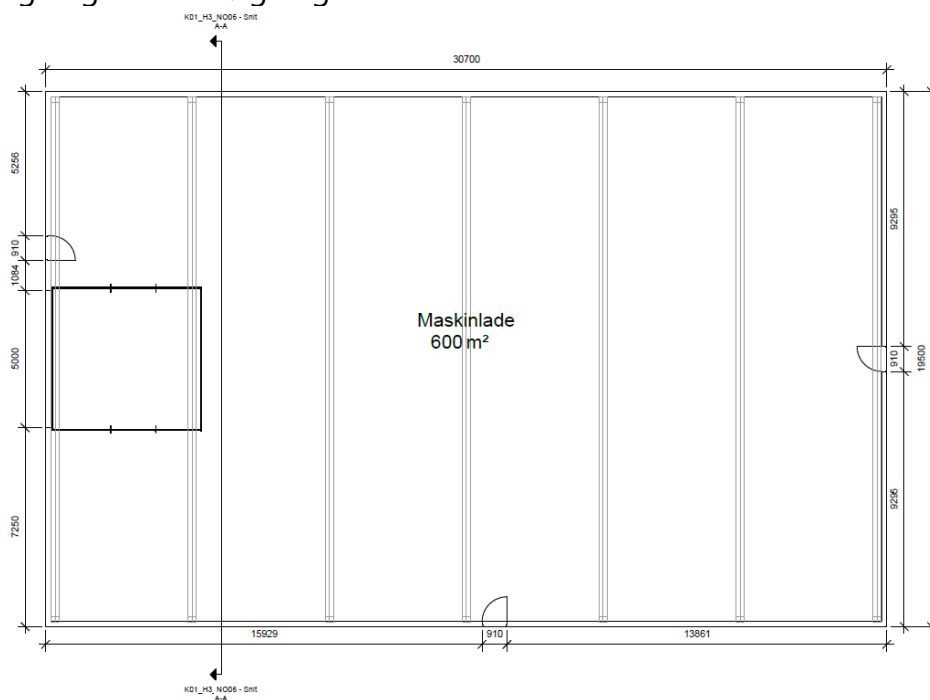
Tegninger fra ansøgningen

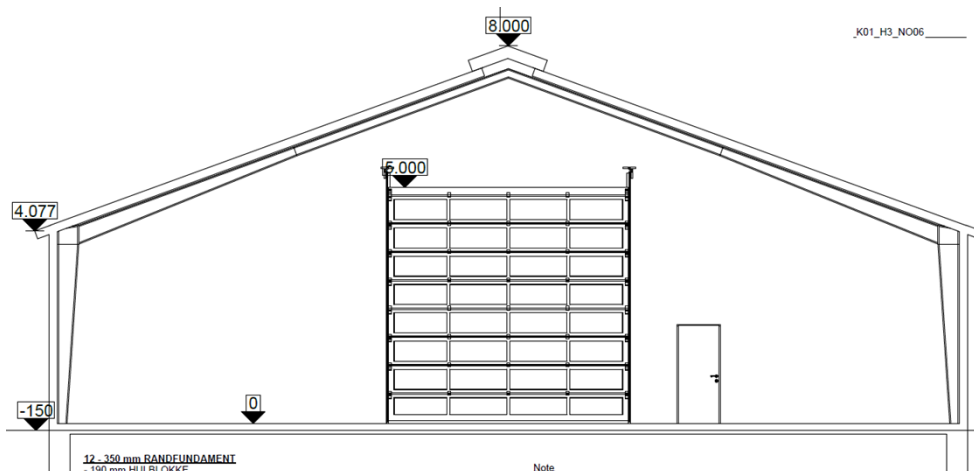


Oversigtskort



Tegninger fra ansøgningen





12 - 350 mm RANDEFUNDAMENT

- 190 mm HULBLØKKE
- 350 mm RANDEFUNDAMENT
- 12 mm KAMSTÅL 3 TOP/BUND

PUNKT FUNDAMENTER DIMENSIONERES
AF BETONENTREPRENØR

13 - TERRENDÆK

- 150mm ARMERET BETON
- 300 mm MSG
- 200 mm BSG

27 - TAGKONSTRUKTION

- 75x175 TAG ÅSE TØMMER
- B9 ETERNIT TAGPLADE SORT

21 - FACADER BEKLÆDNING

- 53x125 mm ÅSE TØMMER
- Lindab stålblader grå eller antrazit

Note

Dokumentation for stålkonstruktioner
og fundamenter udarbejdes af entreprenør
og indsendes til færdigmelding

Rev. nr.: Rev. dato: Rev. beskrivelse:

Bygherre:

Sag: Ny maskinhal Esben Ravn

Emne: Snit A-A

Int.: TH

Kontr.: -

Godk.: -

Dato: 21.09.2023

TEKA Tegnestue, Kalkulation & Brandrådgivning Tlf 22747458 Mail th@teka.dk

Sags nr.:

Tegn. nr.:

K01_H3_NO06

Rev. 500:

Mål:

Papir str. 420mm x 297mm

