



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 17.04.2018 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Vejlebrovej 45, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i nedenstående).

Tilsynet er udført af: Thomas Beyer-Lauridsen.

Fra virksomheden deltog: Dennis Tinning fra NEXT.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

A53 = Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m²,

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2018 er timetaksten 322,49kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid der bruges på at sætte sig ind i lovgivningen. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.30.01-K08-2-18

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
5ht	20852	TRANEGILDE BY, ISHØJ
5hv	20852	TRANEGILDE BY, ISHØJ

Ejeroplysninger (BBR)

Ejernavn	Ejeradresse	Postnr.
NEXT Uddannelse København	Carl Jacobsens Vej 25	2500 Valby

Betaleradresse	Next KBH, Vejlebrovej 45, Ishøj Attention: CVRnr: 11748708
Tlf. / mobil / e-mail	33880000 / / dtt@nextkbh.dk
Hjemmeside	www.cphwest.dk Slettes hvis afsnit ikke er relevant
CVR- / P-nummer	11748708 / 1003400862
Etableringsdato	01.01.1993
Godkendelsesdato §33	Slettes hvis afsnit ikke er relevant
Spildevandstilladelse	Slettes hvis afsnit ikke er relevant
Kort beskrivelse	CPH-West dækker bl.a. over teknisk skole i Ishøj, som har et større værkstedsareal der benyttes til undervisning af skolens elever. Værkstedet er på ca.700 m ² (en værkstedshal, et mindre tilstødende værksted og et CNC-rum) og rummer mere end 30 svejsepladser og 3 CNC-maskiner. Derudover er der et laboratorium hvor der forekommer væsker og stoffer af forskellig kemisk beskaffenhed. Virksomheden har flere lærere der er tilknyttet værkstedet og laboratoriet i forbindelse med undervisning af skolens elever.
Antal ansatte:	500
Produktionsareal (m ²):	700
Driftstider (kl):	Hverdage: 8-16 Lørdage: Lukket



	Søn- og helligdage: Lukket
Kommune-/lokalplanlægning	
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	<input type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m
Grundvandsindvindingsområde	
Lokalisering	
Bemærkning	NEXT består af en teknisk skole og et gymnasium på adressene Vejlebrovej 45 og 65. De to undervisningssteder ligger i forlængelse af hinanden og deler administrative opgaver, så som vedligeholdelsen af bygninger, inventar og affaldshåndtering. Derfor blev tilsyn med både teknisk skole og gymnasium udført som et.

Miljørisikovurdering

Dato for vurdering	17-04-2018
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	5
Vægtet sandsynlighed	5,00
C. Håndtering og opbevaring	5
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	4,34
Vægtet score	4,67

Tilsynsfrekvens (år): 0

Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
17-04-2018	Indskærpelser	Affald skal Jf. Affaldsbekendtgørelsen. BEK nr 1309 af 18/12/2012 kildesorteres.
17-07-2018	Indskærpelser	Jf. Ishøj Kommunes erhvervsaffaldsregulativ §§ 12 og 19.3 skal farligt affald opbevares i egnede beholdere på tæt bund uden mulighed for afløb til kloak, jord, vandløb eller grundvand. Oplagspladsen skal være beskyttet mod vejrlig.

Jord- og grundvandsbeskyttelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<p>Metalaffald fra virksomheden blev ved tilsynet opbevaret i container udendørs hvor låget ikke kunne lukkes idet containeren var overfyldt. Der blev også opbevaret metalaffald uden overdækning ved siden af containeren.</p> <p>Ved det udendørs lager af olietønder og mindre gasflasker, stod en halvfyldt olietønde uden overdækning eller spildbakke.</p> <p>Jf. Ishøj Kommunes erhvervsaffaldsregulativ §§ 12 og 19.3 gælder følgende "Opbevaring af farligt affald skal finde sted i egnede beholdere på tæt bund uden mulighed for afløb til kloak, jord, vandløb eller grundvand. Oplagspladsen skal være beskyttet mod vejrlig."</p> <p>Ishøj Kommune indskærper at affaldsregulativet skal overholdes.</p>



Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Der blev under tilsynet observeret manglende kildesortering af flere affaldsfraktioner og at viste affaldsfraktioner ikke bliver sorteret heribland plast og træ. Jf. Affaldsbekendtgørelsen. BEK nr 1309 af 18/12/2012 skal affald kildesorteres. Det indskræpes, at alle fraktioner der er egnet til genbrug, genanvendelse, specialbehandling eller deponi skal kildesorteres og bortskaffes til godkendt modtager.

Bortskaffelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Affaldsart	Beholder (type)	Volumen/ stk/vægt	Enhed	Place-ring/beskyttelse	Transportør
Dagrenovation	Container			Udendørs, overdækket	Tofteng
Elektriske og elektroniske produkter	Beholder			Indendørs	Tofteng
Farligt affald ikke nævnt andetsteds	Beholder	25	Liter	Indendørs	Undersøges af pedel (17-4-18)
Forbrændingsegnet	Container			Udendørs, overdækket	Tofteng
Jern og metal (FA)	Container			Udendørs, overdækket	Bagsværd Jernhandel A/S
Pap til genanvendelse	Container			Udendørs, overdækket	Tofteng
Papir til genanvendelse	Beholder				Tofteng
Plast til genanvendelse	Ikke oplyst				Tofteng
Spildolie	Beholder			Udendørs overdækket, spildbakke	Tofteng

Generelt

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc.(mg/m ³)	Rensning

Rumopvarmning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Kortlægning af jordforurening Slettes hvis afsnit ikke er relevant

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
5ht					

*V1: Der er kendskab til faktiske aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.



*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Råvarer Slettes hvis afsnit ikke er relevant

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Spildevand Slettes hvis afsnit ikke er relevant

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.)max	(m ³ /år)	Enhed	

Slettes hvis afsnit ikke er relevant

Stof	Nedre kravværdi (mg/l)	Øvre kravværdi (mg/l)	Enhed

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Sandfang Slettes hvis afsnit ikke er relevant

Id	Beliggenhed	Godkendelsesdato	Volumen (l)	Tømningsfrekvens (mdr)

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Udskillere Slettes hvis afsnit ikke er relevant

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)

Slettes hvis afsnit ikke er relevant

Udskiller nr	Producent (navn)	Placering	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Diameter (mm)	Godkendelsesdato	Tilmeldingsdato	Tømningsinterval (mdr)	Type	Alarmtype
1 stk.										

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Tanke (BBR)



Fabr.år	Type nr	Etab.år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjf. frist/ Sløjfet

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC? Nej **Slettes hvis afsnit ikke er relevant**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Lugt

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Indretning og drift Slettes hvis afsnit ikke er relevant

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Andet Slettes hvis afsnit ikke er relevant

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Tilsynskommentar:

Udført af: Thomas Beyer-Lauridsen

telefon:
e-mail: