



Haderslev

Haderslev Kommune  
Teknik og Miljø  
Simmerstedvej 1A, 1.  
6100 Haderslev

Tlf. : 74 34 34 34  
post@haderslev.dk  
www.haderslev.dk

Dir. Tlf. 74 34 21 26  
Jont@haderslev.dk

## Tilsynsrapport

### Egehøj dæk- og trailersalg Øsbygade 31 6100 Haderslev

Dato for miljøtilsyn:	03.10.2019
Til stede ved tilsyn:	Martin Hansen, Egehøj dæk- og trailersalg Jonas Tjørnelund, Haderslev Kommune

Lovgrundlag	Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
-------------	--

Telefon	28137422	Hjemmeside	www.egehøjdaekogtrailer.dk
E-mail	Egehoejdaekogtrailer@gmail.com	CVR nr.	38324624
Fax		P. nr.	1022090263

Matrikler	117 Øsby Ejerlav, Øsby
-----------	------------------------

Acadre sagsnr.:	19/46489
-----------------	----------

## Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Virksomheden er bl.a. omfattet af: - Bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v., nr. 908 af 30. august 2019. - Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., nr. 1475 af 12. december 2019.
Kontaktperson ved tilsyn	Værkstedet blev gennemgået sammen Martin Hansen.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Baggrunden for tilsynet er Haderslev Kommunes tilsynskampagne for 2019 vedr. uanmeldte autoværksteder. Tilsynet er udført som et basistilsyn, hvor hele virksomheden blev gennemgået.
Produktionsforhold	Virksomheden er et dækcenter, som foretager dækskifte, lapning af dæk, driver dækhotel m.v. Virksomheden sælger desuden trailere og udfører service på disse.  Virksomheden råder over en lift og udstyr til afbalancering, dækskifte og hjulvask.
Driftstider	Martin arbejder deltid på værkstedet, cirka 2-3 dage i ugen. Martin bor desuden på ejendommen, og udfører også arbejde efter behov ved akutte opståede situationer.
Antal ansatte	Der er kun Martin beskæftiget på værkstedet.
Ressourcer	Værkstedet er opvarmet med et oliefyr. Der er hjemkøbt en olietank, som skal opstilles udendørs. Tanken er endnu ikke sat til, og Martin er opmærksom på, at den skal anmeldes til kommunen inden den sættes i drift.
Andet	Virksomheden skal søge om ændret anvendelse af bygningen, da den nuværende landzonetilladelse omhandler en lade. Dette kan gøres på kommunens hjemmeside. For mere information kan planafdelingen hos Haderslev Kommune kontaktes.  Kommunen henstiller, at der skal søges om ændret anvendelse af bygningen.

## Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	Ingen.

## Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	Virksomheden har kun mindre mængder kemikalier opbevaret på værkstedet. I værkstedet er der opbevaret: 2 kasser med spraydåser med kædeolie. 10 l affedningsmiddel 10 l rustfjerner 10 l kalkfjerner 2 x 10 l rensmiddel af mærket Vulkan turbo til hjulvaskeren.  Der forefindes ingen gulv afløb i værkstedet.

## Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Der forefindes ingen ventilation eller punktudsugning på værkstedet.

## Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomheden har en kompressor stående på loftet på værkstedet. Virksomheden har købt en ny større kompressor, som det påtænkes opstillet uden dørs i aflukket skur sammen med den nye olietank.  Det vurderes, at der ikke fremkommer væsentlig ekstern støj fra virksomheden.

## Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der fremkommer sanitært spildevand fra virksomheden, samt spildevand fra hjulvaskeren.  Der forefindes ingen gulv afløb i værkstedet.

## Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	Ingen

## Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Der findes en nedgravet tank på 2500 liter fra 1959 på ejendommen, som er sløjfet i 1979. Virksomheden har indkøbt en tank til fyringsolie fra 2002, som påtænkes opsat udendørs. Tanken er endnu ikke sat til, og Martin er opmærksom på, at den skal anmeldes til kommunen inden den sættes i drift.

## Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	Jern og metal opbevares indendørs i en mindre skraldespand og afhentes af REKA metal. Udtjente dæk opbevares udendørs og afhentes af IMDEX ved behov. Senest blev der afhentet 2.620 kg d. 2. juli 2019. Brændbart affald opbevares udendørs i en minicontainer og tømmes af Flemming Paulsen ved behov. Martin oplyste, at han ville få etableret en ordning til udsortering af pap, da nye fælge var pakket ind i pap når de kommer hjem fra leverandøren.

## Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Slam fra hjulvaskeren skal bortskaffes som farligt affald. Virksomheden har tidligere afleveret dette på genbrugspladsen. Virksomheden er gjort opmærksom på reglerne for aflevering af farligt affald på genbrugspladsen.

## Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	En del af grunden er af Region Syddanmark kortlagt på vidensniveau 1, hvilket betyder at der er en mulig jordforurening på matriklen.

## Håndhævelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndhævelser*	Kommunen henstiller, at der skal søges om ændret anvendelse af bygningen.

## Samlet vurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Samlet vurdering	Kommunen har ingen bemærkninger til de gennemgåede miljøforhold, udover at det henstilles at der skal søges om ændret anvendelse af bygningen.

## **Offentliggørelse**

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 117/2019).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration (DMA), [www.dma.mst.dk](http://www.dma.mst.dk).

## **Aktindsigt**

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

## **Brugerbetaling**

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på virksomheden og timer forbrugt udenfor virksomheden.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 1475/2017). En samlet regning udsendes en gang årligt i november måned.

## **Klagevejledning**

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 69 i Miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

Jonas Tjørnelund  
Miljømedarbejder