

VIRKSOMHEDSTILSYN

Virksomhedsnavn: SA-Energi – Gearfabrik (SA-Energi I/S)	Dato for tilsyn: 10. januar 2024
Tilsynsadresse: Nyballevvej 8	Postnummer og by: 8444 Balle
CVR-nr./evt. P-nummer: CVR: SA-Energi I/S 27739199 P nr.: SA-Energi – Gearfabrik 1025152588	Matrikel: 7t Balle By, Rosmus
Kontaktperson: Jan Pedersen	Planforhold: Kommuneplanramme 8.11.E1 - Erhvervsområde
Mobil: 40 62 78 65	Tilstede ved tilsynet: Jan Pedersen
E-mailadresse: jp@sa-energi.dk	Tilsynsførende: Helle Kløcher og Lasse Rasmusen

Virksomhedstype: A 53 Maskinfabrikker og maskinværksteder med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1.000 m ²	Hovedaktivitet: Reparation og renovering af gearkasser til vindmøller Fremstilling af beslag, reservedele mv.
--	--

Baggrund for tilsynet - Tilsynskategori (sæt x):

Basistilsyn (herunder relaterede)	X	Kampagnetilsyn		§ 9 tilsyn	
Prioriteret tilsyn		Opstartstilsyn		Øvrige tilsyn	

Tilsynstype (sæt x):

Administrativt tilsyn		Fysisk tilsyn	X
-----------------------	--	---------------	---

Der er ført tilsyn med (sæt x):

Støj – støjende maskiner og aktiviteter	X	Tanke	X
Luft – emissioner, rensning og afksthøjder	X	Affald – opbevaring, håndtering og bortskaffelse	X
Spildevand/afløbsforhold	X	Beskyttelse af jord og grundvand	X
Råvarer – opbevaring og håndtering	X	Andet	

Er der meddelt påbud, forbud, indskærpelser (ja/nej): Ja

Dato herfor: !!!!!

Konklusion vedr. egenkontrol (sæt x)					Håndhævelser i forbindelse med egenkontrol (sæt x)						
OK		Ikke OK		Ikke relevant	X	Påbud		Forbud		Indskærpelse(-r)	

Jordforurening (hvis det er relevant):

En del af grunden er kortlagt efter Jordforureningsloven. Ved tilsynet blev der konstateret spild af olie på belægningssten, hvor der kan være risiko for forurening af jorden. Virksomheden skal undersøge, om der er sket en forurening af jorden.

Bemærkninger, samlet for hele tilsynet:

Tilsynet gav anledning til bemærkning ift. tanke med olie og en mulig forurening af jorden. Ellers fremstår virksomheden ryddelig .

Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning. Oplysningerne kan ses via Syddjurs Kommunes hjemmeside under "Åben Indsigt".

Tilsynsrapport for ikke miljøgodkendelsespligtige virksomheder	Sagsnr. 23/30406
---	------------------

Nye, ændrede eller ikke tidligere noterede oplysninger er markeret med kursiv skrift.

1. REGULERINGSGRUNDLAG

Lovgivning

- De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens¹ § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.
- Kravet om at foretage miljøtilsyn sker i henhold til reglerne i Miljøtilsynsbekendtgørelsen².
- Opkrævning af brugerbetaling for tilsynet sker i henhold til reglerne i Brugerbetalingsbekendtgørelsen³.
- Håndtering, opbevaring og bortskaffelse af affald skal ske i henhold til Affaldsbekendtgørelsen⁴ samt Syddjurs Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald, se www.renodjurs.dk.
- Indretning og drift af virksomhedens olietanke reguleres efter Olietankbekendtgørelsen⁵.

2. AKTIVITETER, AREALER, INDRETNING, DRIFT OG EGENKONTROL

Aktiviteter	Der udføres reparation og renovering af gearkasser <i>og hovedaksler</i> på værkstedet. Desuden fremstilles i mindre omfang reservedele, hvis originale dele ikke kan skaffes. Efterhånden produceres disse reservedele primært hos underleverandør. <i>Derudover foretager virksomheden service og reparation af de 100 vindmøller, som virksomheden selv ejer.</i>
Produktionsareal og grundareal	Virksomhedens areal er på ca. <i>6.900 m²</i> , fordelt over to gearværksteder, reparationsafdeling, adskillige lagre <i>og separate lagerhaller</i> . Værkstedetsarealet er pt. 2.500 m ² . Arealet, hvor der forarbejdes metaller, er på 200 – 300 m ² , og aktiviteten er dermed ikke omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen. <i>En del af kontorbygningen er lejet ud til Momentum Energy Wind Service.</i> Grundareal er på ca. 44.000 m ² .
Indretning	Der findes knap 30 kraner i de to gearværksteder. Reparationerne er delt op, så de mindre gearkasser (kW) reparerer i det ene værksted, mens de store gearkasser (MW) reparerer i det andet værksted. Der findes drejebænke, boremaskiner, svejse- og slibeanlæg, 3 vaskemaskiner, 1 boltvasker, rensebar samt kompressor, ventilationsanlæg. Udendørs er der <i>3</i> stk. olietanke, vaskeplads med sandfang og olieudskiller, en delvis åben bygning til olieaffald samt diverse haller til oplag og parkeringspladser.
Etableret på nuværende adresse	<i>SA-Energi overtog bygningerne i oktober 2019.</i>

¹ Lovbekendtgørelse nr. 928 af 28. juni 2024 af lov om miljøbeskyttelse

² Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

³ Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

⁴ Bekendtgørelse nr. 573 af 23. maj 2024 om affald.

⁵ Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

Udvidelse / ændringer	<p>Siden sidste tilsyn er der bygget 2 nye haller til oplag. Bygning 12 og 14. Bygning 12 (kW-lager) på 860 m² bygget i 2021 - anvendes til oplag af hovedkomponenter (gear og hovedaksler) samt Bygning 14 (MW lager) på 998 m² bygget i 2021, - anvendes til oplag af hovedkomponenter (gear og hovedaksler). Hallen er placeret, hvor den tidligere telthal lå.</p> <p>Der er i 2023 meddelt landzonetilladelse til "Bygning 3" på 737 m². Hallen kommer til at ligge mellem bygning 6 og 12. Bygning 3 skal benyttes til opbevaring af gearkasser til vindmøller.</p> <p>Derudover er der i 2021 etableret et halvtag/overdækning ved gavlen af bygning 1. Benyttes bl.a. til virksomhedens trucks.</p> <p>Flere oliefyr er udskiftet med varmepumper, og det vil virksomheden fortsætte med.</p>
Antal ansatte	Der er ca. 25 ansatte i produktionen/værkstederne.
Driftstid	<p>Mandag - torsdag kl. 6.30 – 15.00 Fredag kl. 6.30 – 11.30 Lørdag - søndag lukket</p> <p>Der arbejdes i øjeblikket ikke i toholds-skift og overarbejde forekommer kun i begrænset omfang. Der arbejdes sjældent i weekenden.</p>
Driftsforstyrrelser og uheld	Ingen driftsforstyrrelser eller uheld
Egenkontrol / driftsjournal	<i>Virksomheden kontakter affaldsmodtager, hvis der er behov for oplysninger om bortskaffet mængde og type af affald.</i>
Bemærkning	<p>Andre bemærkninger</p> <p><i>Virksomheden har i december 2023 opsat et 100 kW solcelleanlæg. Anlægget er placeret på 2 tage, der vender mod henholdsvis syd og vest.</i></p>

3. BEMÆRKNINGER I TILSYNSRAPPORT 2018

Nr.	Bemærkning i 2018	Bemærkning ved tilsyn i 2024
1	Olietank nr. 2 og 3 opfylder ikke kravene til belægning under plasttanke	Olietank nr. 3 er tømt og benyttes ikke længere. Olietank nr. 2 – Der er ikke sket ændringer.
Bemærkning		<i>Det blev efter tilsynet oplyst, at der vil blive placeret en stålplade under olietank 2 (dieseltanken), så placering af olietanken opfylder kravene i olietankbekendtgørelsen.</i>

4. STØJ, REGISTRERING AF STØJKILDER

Foregår der støjende aktiviteter eller stærkt støjende aktiviteter		Ja
Nr.	Aktivitet / proces, støjkilde	Placering
1	Brug af diverse værktøj (slibemaskiner mv.)	Gearværkstederne
2	Kompressor	Indendørs i højlager ved (MW-hallen)
3	Flere udsugnings- og ventilationsanlæg	Udendørs
4	Vaskplads + højtryksrensere	Udendørs
5	Til- og frakørsel	Udendørs
6	<i>Intern kørsel med trucks</i>	<i>Udendørs</i>
Bemærkninger	Virksomheden ligger i det åbne land. <i>Nærmeste nabo ligger ca. 60 m fra den udendørs vaskplads.</i> <i>Ved tilsynet blev der ikke konstateret støjgener, der vurderes at ville overskride støjgrænserne ved nærmeste nabo.</i> Kommunen har ikke modtaget klager over støj siden sidste tilsyn.	

5. LUFT, LUGT

Udsugning, ventilation, afkast

Nyt	Gl.	Aktivitet/proces	Afkasthøjde over tagryg (m)	Filter/ rensning
1	6	Punktudsugning fra slibeværksted	1 m	SIMAS kuvertfilter KS05 660650
2	1	Punktudsugning ved arbejdsplads, Hovedaksel (kW-gearværksted)	1 m	-
3	14	Boltvasker (vaskemaskine)	1 m	-
4	3	Anvendes ikke		-
5	4 (2)	Vaskemaskine (kW-værksted)	1 m	-
6	7	Oliefyr (hovedfyr, kW-værksted)	Ca. 7 m	-
7	15	Vaskemaskine (MW-værksted)	1 m	-
8	5	Højtryksudsugning (kW + MW-værksted)	1 m	Nordfab NPH 30-4000, SIMAS kuvertfilter KS05 660650
9	10	Oliefyr (MW-værksted)	ca. 1 over tag	-
10	9	Anvendes ikke	<i>Ca. 10 m</i>	-
11	13	Udsugning fra test af oliepumper	<i>1 m</i>	-
12		<i>Oliefyr (maskinværksted/retrofit)</i>	<i>Oliefyret er nedlagt</i>	-
13		Punktudsugning (maskinværksted)	1 m	Filtermåtte fra SIMAS. S1150M500500. Filterklasse G3
14	12	Stor vaskemaskine (kW-værksted)	1 m	-
15		Punktudsugning svejsning (<i>bygning 10</i>)	1 m	-
Er der regelmæssig kontrol af filtre mv. på luftafkast			Ja, efter behov. Der er alarm på filtrene.	

Bemærkninger:



Billede nr. 1: Afkast 2 (punktudsug), Afkast 3 (boltvasker), Afkast 4 (Anvendes ikke), Afkast 5 (vaskemaskine) (2018). Der er nu etableret en overdækket plads for enden af bygningen (2024).



Billede nr. 2: Afkast 1 (Punktudsugning - slibning), Afkast 14 (ny stor vaskemaskine), Afkast 10 (anvendes ikke) (2018)



Billede nr. 3: Afkast 7 (vaskemaskine), Afkast 8 (højtryksudsug (kW + MW-værksted) (2018)

Alle afkast er ført 1 meter over tagryg.

Der er ikke billeder af afkast nr. 9, 11, 13 og 15.

	<p>I forbindelse med tilsynet i 2018 fik kommunen en ny opdateret oversigt over virksomhedens afkast, hvor der også henvises til den tidligere nummerering. Se bilag nr. 1 - Oversigt med placering af afkast.</p> <p>Bemærkninger i 2018 ift. den tidligere oversigt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Enkelte afkast anvendes ikke pt. Disse er markeret med grå skrift i ovenstående skema. • Der er indrettet nyt sliberum. Slibemaskinen er tilsluttet en cyklon. Udsugning går gennem højtryksudsug (ny afkast 8). • Vaskemaskinerne og boltvasker (afkast 3, 5, 7 og 14) benyttes dagligt. Afkastluften indeholder primært vanddamp. <p>Ved tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige støv- eller lugtgener. Kommunen har ikke modtaget klager over støv- eller lugtgener siden sidste tilsyn.</p>
--	--

Opvarmning

Type	Oliefyr, varmepumper og fjernvarme
Bemærkning	Virksomheden opvarmes ved hjælp af 2 oliefyr, placeret i kW- og MW-værksted. <i>Oliefyret i maskinværksted/Retrofit-afd. er nedlagt og området på ca. 1.000 m² opvarmes med fjernvarme fra Balle-Hoed-Glatved Varmeværk.</i> Virksomheden vil, hvor det er muligt, skifte oliefyrene ud med varmepumper <i>eller fjernvarme.</i>

6. SPILDEVAND

Udleder virksomheden processpildevand (andet spildevand end sanitært)				Ja
Har virksomheden tilslutningstilladelse med vilkår				Nej
Proces / kølevand	Hjælpestoffer		Udledt spildevand (m ³ /år)	Bemærkninger (rensning, udledningsmønster mv.)
	Navn/indhold	Forbrug pr. år		
Vaskeplads med hedtvandsrenser	<i>DST-DE-GREEZ/3PX</i>	*1.100 - 1.300 liter	Ikke oplyst	Sandfang og olieudskiller
Bemærkning	<p><i>* Det samlede forbrug på vaskepladsen og i vaskemaskinerne. Hovedparten af produktet benyttes i vaskemaskinerne.</i></p> <p><u>Vaskeplads:</u> Vaskepladsen anvendes til afrensning af oliefilm på større emner af gearkasser og gearhuse, som ikke kan vaskes indendørs i vaskemaskiner.</p> <p>Oplysninger fra 2015: Vaskepladsen er renoveret i 2012/2013, hvor der er støbt en ny, ca. 10 cm tyk betonplade oven på den gamle betonplade, som havde tydelige revner. Den nye betonplade, der er støbt i stålramme, fremstår uden revner, men med et ca. 1 cm bredt støbeskel. Der synes at være godt fald mod vaskepladsens to afløbsriste, så vaskevandet afledes effektivt til kloaksystemet. Støbeskellet er ifølge Hans Peter Porskjær fuget med SikaFlex. Det foreligger ikke oplyst hvilken type SikaFlex fugemateriale, der er anvendt. Den nye betonplade er udført af Murerfirma Rasmus Jakobsen, Grenaa.</p>			

Ifølge Hans Peter Porskjær blev det ved etablering af den nye betonplade konstateret, at vaskopladsens gamle betonplade var ca. 15 cm tyk, samt at der er membran under den gamle vaskoplads.

Højtryksrensere og vaskemiddel er placeret i tilstødende skur.



Billede nr. 4: Vaskeplads (2018)

Vaskemaskiner:

Virksomheden har siden sidste tilsyn ændret metode til indvendig vask af gearhusene med nogle roterende dyser, som gør, at virksomheden i langt de fleste tilfælde kan rengøre dem i vaskemaskinerne, og ikke behøver at bruge vaskopladsen. Der vaskes 3.000 – 5.000 emner om året i vaskemaskinerne.

Det er mere effektivt og arbejdsmiljømæssigt bedre end at benytte vaskopladsen. Det gør, at brugen af den udendørs vaskoplads er reduceret yderlig ift. miljøtilsynet i 2018, så der nu vaskes 30 – 50 emner om året på vaskopladsen.



Billede nr. 5: Ny anordning med dysehoved, der benyttes ifm. rengøring af gearhuse (2024)

Stor vaskemaskine i kW-gearværksted:

Der er på den store vaskemaskine i kW-gearværkstedet installeret et centrifugalfilter og en olie-skimmer, hvilket gør, at vaskevandet har en længere "levetid".



Billede nr. 6: Stor vaskemaskine i kW-gearværksted (2018)



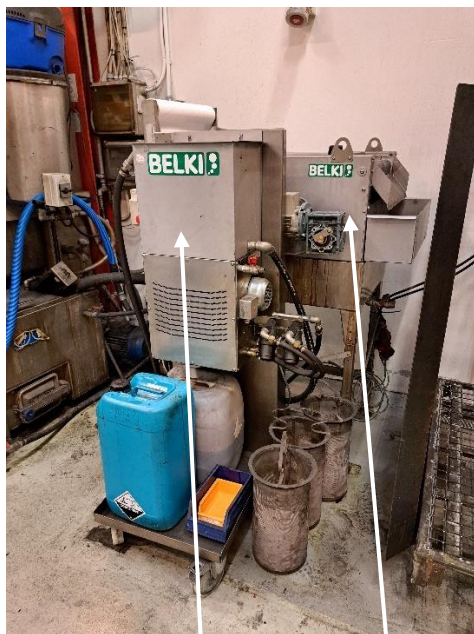
Billede nr. 7: Filter på stor vaskemaskine (2024) Billede nr. 8: Opsamling af afskimmet olie (2024)

"Lille" vaskemaskine i kW-gearværkstedet:

Virksomheden har installeret båndfilter, hvilket har betydet, at "levetiden" for vaskevandet er øget fra 2 uger til 2 måneder.



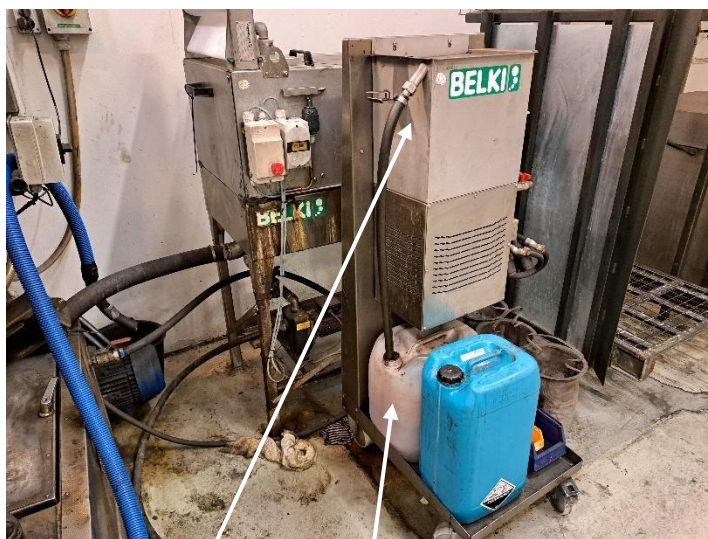
Billede nr. 9: Vaskemaskine i kW-gearværksted. Båndfilter til vaskemaskinen (2018)



Billede nr. 10: Oliedskiller og båndfilter til vaskemaskine



Billede nr. 11: Båndfilter (2024)



Billede nr. 12: Oliedskiller og opsamling af olie (2024)



Billede nr. 13: Boltvaskemaskine og beholder til rensesvæske til opløsning af maling (2024)

Vaskemaskine i MW-gearværksted:

Vaskevandet i vaskemaskinen i MW-gearværkstedet skimmes for olie hver aften, når vandet er "faldet til ro". Olien opsamles i en dunk ved siden af vaskemaskinen.



Billede nr. 14: Vaskemaskine i MW-gearværksted (2018)

Efter installation af de forskellige typer rensning af vaskevandet, er spildevandsmængden fra vaskemaskinerne reduceret markant.

Vaskevandet bliver fortsat opsamlet og bortskaffet som farligt affald.

Bortskaffelse af vaskevandet:

Virksomheden ønsker at aflede spildevand fra vaskemaskinerne til spildevandsledningen, hvis der kan gives tilladelse til det.

Virksomheden har siden 2018 skiftet til et nyt rensmiddel, der er mere miljøvenligt.


Da virksomheden ønsker at udlede spildevandet fra vaskemaskinerne til den offentlige spildevandsledning, vil arbejdet med en tilslutningstilladelse blive sat i gang. Den tidligere ansøgning om tilslutningstilladelse blev sat i stå i 2018.

Sandfang og udskillere

Type	Volumen (m ³ , evt. l/s)	Placering	
1	Olieudskiller Trix 3,5/250	1.250 liter	Udendørs ca. en meter fra bygningen (nordlig retning) Koalescensfilter m. flydelukke
2	Sandfang	1.250 liter	I bygning umiddelbart op af vaskepladsen
Har der været gennemført tæthedsprøvning af udskillere samt tilhørende til- og afløbsledninger		Nej	
Er udskiller og sandfang tilmeldt tømningsskema		Ja (den kommunale)	
Er der alarm på udskiller		Ja	
Sidste tømning		25. nov. 2022	
Bemærkning	Tømmes 2 gange årligt. <i>Virksomheden har haft kontakt til Djursland Kloakservice, da de ikke har tømt olieudskilleren i 2023. Djursland Kloakservice oplyste, at virksomheden ikke er glemt, men at de ikke havde nået at besøge dem.</i>		

7. RÅVARER, OPLAGREDE MATERIALER

Det blev ved tilsynet oplyst, at følgende materialer oplagres:

Råvarer	Opbevaring (dunke, tank, container)	Maksimal opbevaret mængde	Opbevaring (hvor)
Gearolie	1.000 liters tanke	2 – 4 stk.	Lager og lagerhal (Byg. 12 og 14)
<i>Gearolier</i>	<i>20 liters dunke</i>		<i>Lager/værksted</i>
Kølvæske	10 liters dunke		Lager/værksted
Smørefedt, maling, spray-dåser	I originale emballager (lidt af hvert)		Lager/værksted
Bemærkning	Tanke med gearolie og øvrige olier og kemikalier ved lager ved MW-gearværksted opbevares på opsamlingsbakker. Der er betongulv uden afløb. <i>Derudover opbevares en større mængde dunke med kølvæske og gearolie som sendes med ud til kunderne.</i> <i>Der oplagres ikke længere sprinklervæske og kølvæske i palletanke.</i>		
			
Billede nr. 15: Oplag af div. flydende kemikalier/olier mv. (2024)			



Billede nr. 16: Tromler med div. olier. Betongulv uden afløb (2024)



Billede nr. 17: Oplag af olier på belægningssten i lagerbygning nr. 14



Billede nr. 18: Oplag af olier på belægningsstem i lagerbygning nr. 12

Tanke

Tank	Indhold	Type (nedgravet /over terræn)	Volumen (l)	Fabriktionsår	Tankattest	Opfyldes krav i olietankbek.
1	Fyringsolie	Nedgravet	10.000 l	1984	Ja	Fjernet i april 2013
2	Diesel	Over jorden Ved MW-værksted	1.400 l	2008	Ja	Ja
3 (2)	Fyringsolie	Over jorden Ved maskinværksted/ Retrofit	2.500 l	2006	Ja	Ikke i brug. Erstattet med fjernvarme
4	Fyringsolie	Over jorden Mellem montagehal og kontor	5.900 l	2008	Ja	Ja
5 (3)	Fyringsolie	Over jorden Ved MW-værksted	2.500 l	2012	Ja	Ja

Er der tegn på spild ved påfyldningsstuds, på belægning eller jord

Nej

Er alder og type af tank OK

Ja

Bemærkninger

Virksomheden har en anden nummerering af olietankene end angivet ovenfor. Virksomhedens nummerering er angivet i parentes.

Tank nr. 3 (ved maskinværksted/Retrofit) er ikke i brug. Olietanken er tømt og flyttet. Arealet i bygningen (ca. 1.000 m³) bliver nu opvarmet med fjernvarme fra Balle-Hoed-Glatved Varmeværk.

Tank 2 – dieseltanken: Dele af området var dækket af sne. Der blev ikke observeres spild af diesel på jorden.



Billede nr. 19: Dieseltank (tank nr. 2), ikke i brug (tank 3) og fyringsolietank (tank nr. 5) (2024)



Billede nr. 20: Olietank nr. 4. Tanken er nu overdækket (2008)

8. AFFALD

Virksomhedens affaldsproduktion - *Opgørelse fra 2018*

Affaldstype	Mængde i 2023	Opbevaring (dunke/tank/container)	Opbevaring (hvor)	Transportør	Modtager
<u>Farligt affald:</u>					
Olieaffald	30.000 l øget	Palletanke (1.000 l)	Lager ("sølv-smedje")	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
Vand fra vaske-maskine og gulvvaskema-skinner	46.480 l øget	Palletank	Lager ("sølv-smedje")	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
Hydraulik-slange	4.390 kg øget	Container	Udendørs nord for stort lager	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
Små batterier	192 (100) kg	Tønde	Udendørs nord for stort lager	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
Spraydåser	338 kg øget	Tønde	Udendørs nord for stort lager	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
Metalaffald m. olie	ca. 3 tons	Åben contain- ner	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
Oliefiltre (0/100)	-	Tromler	Udendørs nord for stort lager	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
Kviksølvhol-dige lyskilder (0/100)	-	Container	Udendørs nord for stort lager	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
Elektro-nikskrot (0/100)	-	Container	Udendørs nord for stort lager	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
<u>Øvrigt affald:</u>					
Papir, pap	-	Paller	-	-	Ikke oplyst
Erhvervsaffald	-	Container	-	HCS A/S	HCS A/S
Jernaffald (uden olie)	88.480 kg	Container	Udendørs v. la- ger (sølvsmedje)	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
Plastemba-lage	-	Plastsække	Trådbur	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S
Træ				RGS Nordic, Balle	RGS Nordic, Balle
Opbevares farligt affald på virksomheden	Ja				
Bortskaffes farligt affald i henhold til lov-givningen	Ja				

Opfyldes kravene til opbevaring af farligt affald

Ja

Bemærkning

Flydende farligt affald, spildolie, kølervæske og spildevand fra vaskemaskiner, opbevares i lagerbygning ("sølvsmedje") på et areal som i 2013 er befæstet med beton og med kant til opsamling af eventuelt spild.



Billede nr. 21: Oplag af flydende affald, spildolie, kølervæske og spildevand fra vaskemaskinerne (Sølvsmedje) (2024)



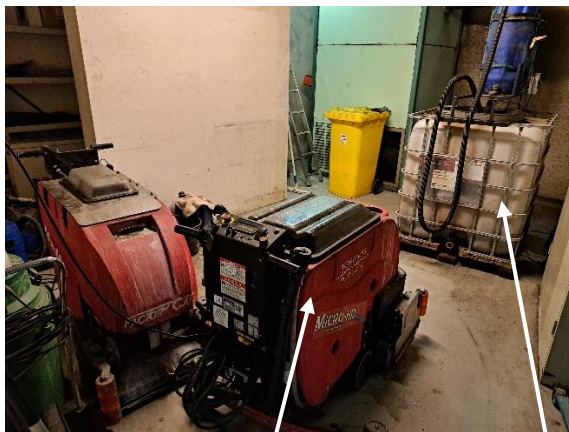
Billede nr. 22: Opsamling af spildolie i Retrofit-værksted (2024)



Billede nr. 23: Opsamling af spildolie i MW-gearværksted (2024)



Billede nr. 24: Opbevaring af metalaffald med og uden olie. (2024)



Billede nr. 25: Gulvvaskemaskine, opsamling af spildevand fra gulvvaskemaskinen (2024)

9. BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Hovedparten af virksomhedens drift og oplag af råvarer og flydende farligt affald foregår uden risiko for forurening af jord og grundvand.

Tilsynet gav dog anledning til følgende bemærkninger:

- Der opbevares olier i 1000 l's palletanke på belægningssten i bygning 12 og 14
- Der sker spild af olie på belægningsstenene i bygning 12 ifm. håndtering af gear og hovedaksler
- Metalemner med oliefilm opbevares udendørs i en åben container.
- Plasttank nr. 2 er ikke placeret på tæt belægning, der strækker sig mindst 10 cm uden om tanken

Oliespild i bygning 12



Billede nr. 26: Oliespild på belægningssten



Billede nr. 27: Oliespild på belægningssten



Billede nr. 28: Oliespild på belægningssten

Der er ikke membran under belægningsstene i bygning 12 (lager kW-gear)

Bygning 14:

Der er en plastmembran under belægningsstene i bygning 14, som skulle sikre mod nedsivning i tilfælde af oliespild. Det har dog ikke været muligt at fremskaffe dokumentation på materialet fra bygherren.



Billede nr. 29: Billede modtaget fra virksomheden, som er taget ifm. etablering af bygning 14 i 2021.

Se bilag 2 for bygningsnumre.

Kortlægning

En del af ejendommen er kortlagt på vidensniveau V2.



Kortlægningen medfører visse restriktioner for anvendelsen af ejendommen. I kan læse nærmere under punkt 8 i tilsynsbrevet.

10. BELIGGENHED, AFSTAND TIL FORURENINGSFØLSOMME OMRÅDER

Overfladerecipienter	Der løber et beskyttet vandløb og ligger en mose ca. 500 meter nord for virksomheden. Derudover er der ca. 500 m nord og syd for virksomheden et par mindre søer.
Følsomme brugerområder	Balle by med område for blandet bolig og erhverv ligger inden for 500 m.
Vandindvindingsinteresser	Ligger i særlig drikkevandsområde. Inden for 200 m ligger indvindingsoplandet til Ny Balle Vandværk.

11. MILJØMÆSSIGE BEMÆRKNINGER

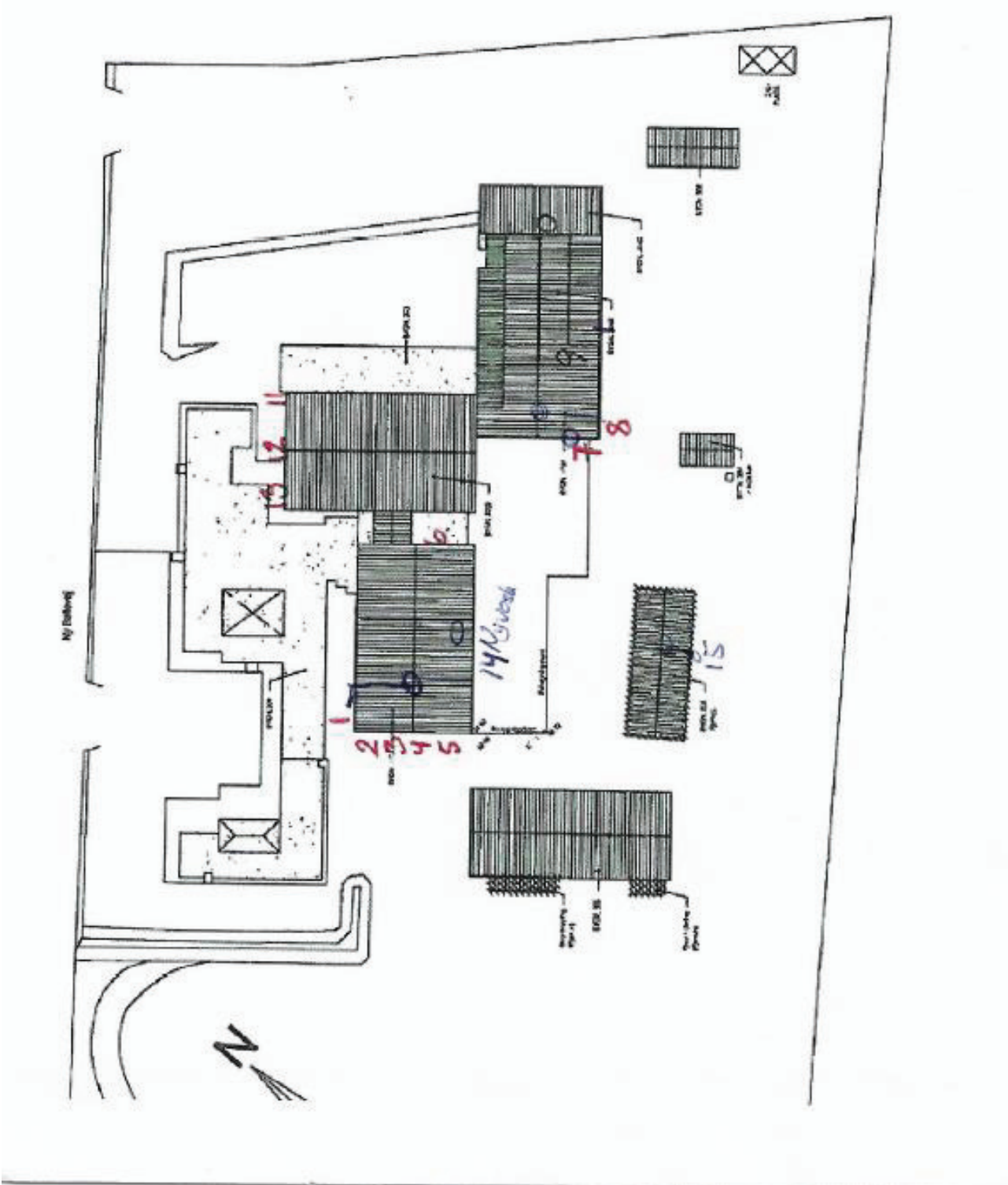
Forhold, der giver anledning til indskærpelser eller henstillinger

Syddjurs Kommune har i forbindelse med tilsynet konstateret følgende forhold, der har givet anledning til miljø-mæssige bemærkninger.

1. Tank nr. 2 (dieseltanken) opfylder ikke kravene til belægning under plasttanke.
2. Flere 1.000 l's pallettanke og enkelte 200 liters tromler med forskellige olier oplagret på en måde, hvor der er risiko for forurening af jord og grundvand.
3. Spild af olier på belægningssten i bygning 12 (lager kW-gear)
4. Metalemner med oliefilm opbevares udendørs i en åben container
5. Manglende oplysninger om mængder, typer og hvortil affald bortskaffes

Aftaler samt øvrige forhold, som I skal være opmærksomme på

6. Udledning af spildevand fra vaskemaskiner til vask af metalemner
7. Etablering og sløjfning af olietanke.
8. Virksomhedens grund er kortlagt efter Jordforureningsloven



Nyballevvej 8, 8444 Balle: Udklip fra BBR, oktober 2024

