



NATUR- OG MILJØKLAGENÆVNET

Rentemestervej 8
2400 København NV
Telefon: 72 54 10 00
nmkn@nmkn.dk
www.nmkn.dk

15. august 2014 • J.nr.: NMK-132-00668 • Ref.: LEJNI/LOREH

AFGØRELSE

i sag om godkendelse til udvidelse af svinebruget på en ejendom i Esbjerg Kommune

Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse efter § 12 i husdyrbrugloven¹.

Natur- og Miljøklagenævnet stadfæster Esbjerg Kommunes afgørelse af 26. august 2013 om godkendelse til udvidelse af svineproduktionen på ejendommen Stenbrovej 7, 6740 Bramming.

Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år fra nævnets afgørelse, jf. husdyrbruglovens § 33, stk. 1.

Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. § 17 i lov om Natur- og Miljøklagenævnet². Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. husdyrbruglovens § 90.

Afgørelsen er truffet af formanden på nævnets vegne, jf. § 9 i lov om Natur- og Miljøklagenævnet.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1486 af 4. december 2009 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug med senere ændringer.

² Lovbekendtgørelse nr. 736 af 14. juni 2013 om Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagen til Natur- og Miljøklagenævnet

Esbjerg Kommunes afgørelse af 26. august 2013 er påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet af 5 omboende i en fælles klage.

Klagen angår beplantningen omkring ejendommen, som klagerne ønsker øget.

Sagens oplysninger

Esbjerg Kommune har den 26. august 2013 meddelt godkendelse til udvidelse af svineproduktionen på ejendommen Stenbrovej 7, 6740 Bramming. Ansøgningen er indgivet den 9. april 2010.

Projektet omfatter en udvidelse af dyreholdet fra 870 søer, 22.500 smågrise og 575 slagtesvin, svarende til 320,4 DE, til 1.800 søer og 54.000 smågrise, svarende til 666,7 DE.

I forbindelse med udvidelsen opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse en løbe- og drægtighedsstald (2.882 m²), en farestald (1.648 m²) og en klimastald (1.825 m²) samt to nye gylletanke på hver 4.000 m³ med fast overdækning. Herudover lovliggøres en eksisterende farestald (1.291 m²) og en smågrisestald (1.869 m²).

Al husdyrgødningen afsættes til aftalearealer, der godkendes særskilt.

Af kommunens godkendelse fremgår bl.a. følgende:

"Landskabelige værdier

37. Der skal etableres beplantning i henhold til situationsplan, kort nr. 2.³

[...]

Landskab og kulturmiljø

I bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse, mv. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 294 af 31. marts 2009) fremgår det, at det påhviler kommunen at varetage de landskabelige værdier, herunder at stille krav om placering og udformning af ny bebyggelse.

I forbindelse med byggeriet af nye anlæg er der foretaget en landskabsanalyse.

Projekt

Udvidelse af eksisterende staldanlæg samt opstilling af to nye gylletanke

Udvidelsen er delt over 3 bygninger med et samlet areal på 6.355 m²

Det forudsættes i analysen at dimensioner og farver går igen mellem udvidelse og eksisterende stalde.

Eksisterende bygningsmasse er udført i søstensmaterialer, grå gavle med lodret rødt bånd og gråt eternittag.

[...]

Den væsentligste binding på ejendommen er det værdifulde landskab udpeget i Kommuneplanen.

³ Kort nr. 2 er ikke vedlagt nævnets afgørelse.

Topografi

Det ansøgte er placeret på den sydvestlige kant af Esbjerg Bakkeø i kote 10 på tværs af højdekurverne. Herfra stiger terrænet til kote 15,5 mod nordvest til et lokalt højdepunkt 600 meter fra det ansøgte. Mod syd falder terrænet til kote 5 over 1200 meter. Mod øst i en kurve rundt er kanten fra bakkeøen ned i gullyen.

Bevoksning

Området omkring det ansøgte er omkranset af enkeltrækkede læhegn i god vækst. Mod syd læner ejendommens bygningsmasse sig op af løvskov. Desuden er der mod SØ et større skovbælte tilknyttet en gully i bakkeøen.

Bebyggelse

Området er domineret af smågårde spredt i landskabet. Nærmest det ansøgte er Landbrugsskolen der med sin seneste udvidelse i høj grad påvirker det stedlige landskab.

Infrastruktur/tekniske anlæg

Der er 3 veje der mødes ved gårdanlægget på adressen.

Kjærgårdsvej NS, Stenbrovej ØV og Fruerlundvej ØV.

Når man færdes i terræn vil man kunne opfatte det ansøgte når man kommer indenfor det rum gården ligger i. Fra Stenbrovej vil det ansøgte svært kunne opfattes, på afstand, fordi der ligger en bakke imellem. Fra de øvrige veje opfattes det ansøgte tydeligt

Kulturforhold

Området og hovedbygningen på landbrugsskolen er fredet og udpeget som bevaringsværdigt kulturmiljø. Det vurderes at det ansøgte ikke forringer kulturværdierne idet bevoksningen omkring hovedgården er mere end rigelig og der bygges væk fra hovedgården.

Sårbarhed

Området er sårbart overfor høje installationer samt byggeri på kanten af gullyen.

Konklusion

Det vurderes at det ansøgte, i sig selv, påvirker landskabet i det landskabsrum hvor det ligger, grundet bygningsmassens omfang. Den stedlige påvirkning af landskabet vil dog ikke forøges væsentligt i forhold til den påvirkning der allerede er på lokaliteten. Der stilles vilkår til beplantning i henhold til situationsplan på kort 2."

Af kommunens godkendelse fremgår endvidere et sammendrag af indsigelserne indkommet i forbindelse med den offentlige høring samt kommunens bemærkninger hertil. Af sammendraget fremgår bl.a. følgende:

"Landskab

Fire nærmeste naboer:

- Naboerne mener, at de nye stalde ville skæmme området.
- Naboerne undre sig over, at man må placere en stald tæt på en herregård og fredskov (Landbrugsskolen)
- Naboerne ønsker en mere hensigtsmæssig placering.

Forvaltningens bemærkninger:

- Området, hvor Stenbrovejs staldanlæg er placeret, er landbrugsområde med det sigte at fremme erhverv som landbrug, skovbrug, pelsdyravl og lignende.
- Dele af eksisterende bygninger ligger i fredet område. Disse bygninger vil med det ansøgte ikke længere blive anvendt. Ansøger har oplyst, at gamle staldbygninger muligvis vil blive revet ned.
- Staldanlægget udvides desuden i retning væk fra det fredede skovområde.
- Placeringen i landskabet er, på baggrund af en landskabsanalyse, vurderet hensigtsmæssig uden behov for vilkår til beplantning.
- Ansøger er villig til at etablere et læhegn for at skærme mod naboerne.
- På baggrund af de indkomne bemærkninger til høringsudkastet har ansøger foreslået en ændret beplantningsplan. I høringsudkastet var der tegnet et 6 rækket læhegn mod nabo SØ for staldanlægget. Dette ændres, således at der laves et 3 rækket læhegn mod SØ og beplantningen vest for eksisterende stald forlænges langs hele bygning 9 samt nord for bygning 9. Således vil staldanlægget også blive skærmet i forhold til nærmeste nabo uden landbrugspligt."

Af kommunens bemærkninger til klagen fremgår bl.a. følgende:

"Esbjerg kommune fastholder sin afgørelse og på baggrund af landskabsanalysen fastholder Esbjerg kommune den fastsatte beplantning. Beplantningen blev ændret efter høringsperioden, for at i mødekomme naboerne, således at der bliver skærmet af fra flere sider. Ansøger er meget interesseret i at etablere et mere vellykket læhegn end det eksisterende, og har været i dialog med Esbjerg kommune, om hvilke arter der er mest hårdføre, da lokalitet er meget udsat for vind. Beplantningen er fastholdt med vilkår."

Natur- og Miljøklagenævnets bemærkninger og afgørelse

Det ansøgte er omfattet af husdyrbruglovens § 12, stk. 1, og forudsætter en godkendelse af det samlede husdyrbrug inkl. bedriftens arealer, jf. lovens § 12, stk. 3.

Ifølge husdyrbruglovens § 19 skal kommunen ved vurderingen af bl.a. en ansøgning om godkendelse efter lovens § 12 sikre, at ansøgeren har truffet de nødvendige foranstaltninger for at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT), og at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Godkendelsen skal indeholde vilkår, der sikrer, at husdyrbruget indrettes og drives på en sådan måde, at kravene i husdyrbruglovens § 19 opfyldes, jf. husdyrbruglovens § 27.

Ved opførelse af ny bebyggelse på et husdyrbrug uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer og ved opførelse af ny bebyggelse, der ikke er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom, skal kommunen ved vurderingen af en ansøgning om godkendelse efter husdyrbruglovens § 12 sikre, at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes, jf. lovens § 22, stk. 1. For erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri, som opføres uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, skal kommunen vurdere beliggenheden og udformningen af det ansøgte, jf. lovens § 22, stk. 2.

Der er ikke med bestemmelsen i husdyrbruglovens § 22 tiltænkt nogen ændring af den hidtidige landzoneadministration. Udgangspunktet er, at landbrugsbygninger skal placeres i tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer, så ejendommens bebyggelses- og færdselsarealer udgør en hensigtsmæssig helhed. Der gælder således et krav om en særlig begrundelse for placering af erhvervsmæssigt nødvendige bygninger uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Vurderin-

gen af ansøgninger om opførelse af erhvervsmæssigt nødvendige bygninger skal ske med skyldigt hensyn til, hvad der er økonomisk og funktionelt muligt og forsvarligt. Hvis der ikke foreligger nogen særlig begrundelse for en beliggenhed uden tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer, kan kommunen afvise den ansøgte beliggenhed og henvise til en beliggenhed i tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer⁴.

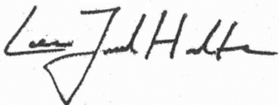
Hensynet til de landskabelige værdier indgår også i vurderingen af en ansøgning om godkendelse efter husdyrbruglovens § 12, hvis der ønskes opført erhvervsmæssigt nødvendig bebyggelse på husdyrbruget i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, jf. herved lovens § 19, nr. 2, og § 23, nr. 4.

Det er kommunens vurdering, på baggrund af en landsskabsanalyse, at placeringen i landskabet er hensigtsmæssig, og at der ikke er behov for vilkår til beplantning.

I forbindelse med vurderingen af de landskabelige værdier har kommunen alligevel fastsat vilkår 37 om, at beplantning skal ske i henhold til en situationsplan. Vilkåret er, som det må forstås, primært fastsat af hensyn til naboerne. Vilkåret betyder, at der etableres et 3-rækket læhegn mod sydøst, og at beplantningen vest for den eksisterende løbe/drægtighedsstald forlænges, således at der også etableres beplantning langs den nye løbe/drægtighedsstald samt nord for denne. Det er kommunens vurdering, at staldanlægget herefter er tilstrækkeligt afskærmet.


Nævnet finder ikke grundlag for at tilsidesætte kommunens vurdering.

På denne baggrund stadfæster Natur- og Miljøklagenævnet Esbjerg Kommunes afgørelse af 26. august 2013 om godkendelse til udvidelse af svineproduktionen på ejendommen Stenbrovej 7, 6740 Bramming.



Lene Juul Holter
Specialkonsulent

/



Lone Reersø Hansen
Biolog

Afgørelsen er sendt pr. e-mail til:

- Hanne Østergaard, Gråkjær A/S, haost@graakjaer.dk
- Danni Jensen, danni_jense@hotmail.com
- Esbjerg Kommune, miljo@esbjergkommune.dk og slm@esbjergkommune.dk

⁴ Forslag til lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (L 55), Folketingsåret 2006-2007 (særtryk), side 68.