



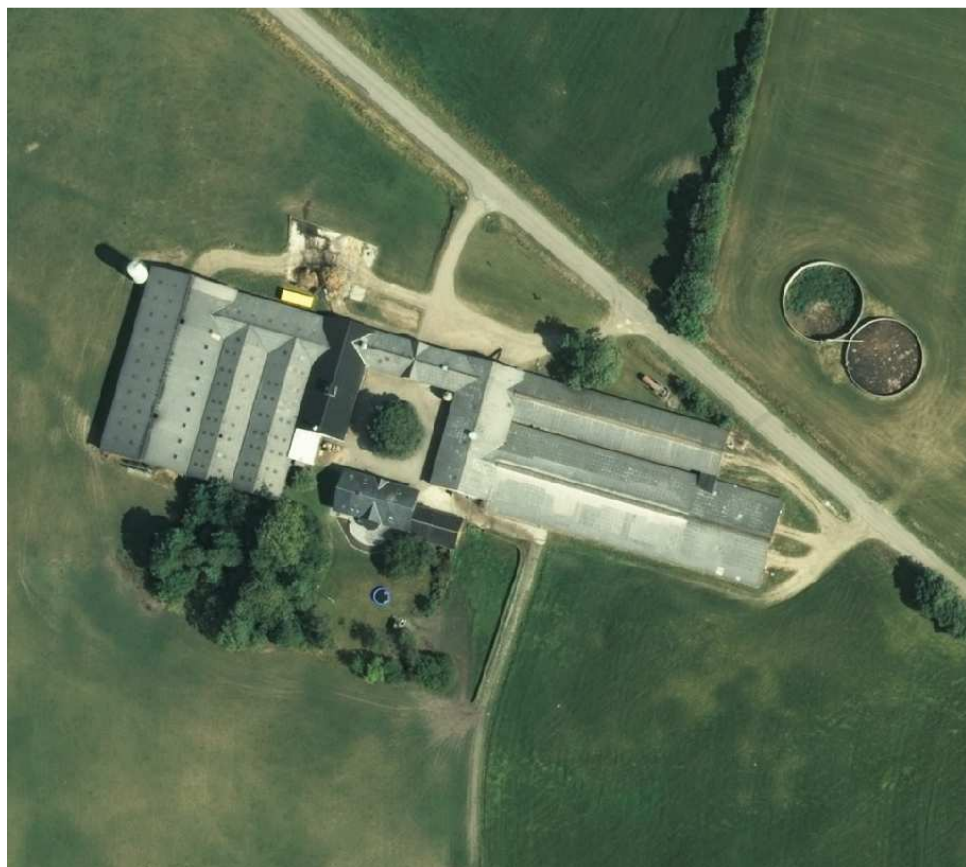
KOLDING
KOMMUNE

TILLÆG TIL MILJØGODKENDELSE AF BASTRUP SKOVVEJ 2, 6580 VAMDRUP

- *Ændret placering af stald*

§ 11 stk. 3

i lbk nr. 1486 af 4. december 2009 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug



*Dato for gyldighed
28. juli 2010
Kolding Kommune
Landbrugsafdelingen
Nytorv 11
6000 Kolding
Telefon 79797439
byogudvikling@kolding.dk
www.kolding.dk*

1 INDHOLDSFORTEGNELSE

1	Indholdsfortegnelse	2
2	Datablad.....	3
3	Resumé og samlet vurdering.....	4
3.1	Ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse.....	4
3.2	Ikke teknisk resumé.....	4
4	Godkendelse og vilkår	5
4.1	Grundlag for afgørelsen	5
4.2	Drift af virksomheden.....	5
4.3	Godkendelsen	5
4.4	Retsbeskyttelse	5
4.5	Revurdering af miljøgodkendelsen	5
5	Placering af anlægget.....	6
5.1	Ny staldbygning – ændret placering	6
6	Godkendelsens klagevejledning og underretning	8
6.1	Inddragelse af offentligheden og Underretning	8
6.2	Klagevejledning og søgsmål	8
6.3	Bilag 1: Berørte Parter	9
6.4	Bilag 2: Situationsplan – Placering af ny stald	10

2 DATABLAD

TILLÆG TIL MILJØGODKENDELSE AF HUSDYRBRUG JF. HUSDYRLOVENS § 11, STK. 3

Godkendelsesdato

Den 28. juli 2010.

Bedrift

Sønderskovgård

CVR-nr og P-nummer: 27724930, 1010551192

CHR nummer: 46129

Ejendomsnummer: 253742

Matr. nr.: 4e

Ejerlav: Bastrup By, Vamdrup

Adresse: Bastrup Skovvej 2, 6580 Vamdrup

Bedriftens ejer og ansøger

Per Hørlyck, Bastrup Skovvej 2, 6580 Vamdrup

tlf: 75580391

e-mail: lone.hoerlyck@mail.dk

Konsulent

Poul Friis, Kolding Herreds Landbrugsforening,

Niels Bohrsvej 2, 6000 Kolding,

TLF: 76341793/24271793

e-mail: pkf@khl.dk

Tilsynsmyndighed

Kolding Kommune - Landbrugsafdelingen

By- og udviklingsforvaltningen, Nytorv 11, 6000 Kolding

Telefon: 79 79 74 39

Mail: byogudvikling@kolding.dk

3 RESUMÉ OG SAMLET VURDERING

3.1 ANSØGNING OM TILLÆG TIL MILJØGODKENDELSE

Per Hørlyck, Sønderskovgård har den 4. juni 2010 ansøgt om tillæg til miljøgodkendelse af 17. marts 2010 for Bastrup Skovvej 2, 6580 Vamdrup.

Ansøgning om tillæg til miljøgodkendelsen vedrører

- Ændret placering af ny staldbygning.
- Ansøgning om dispensation fra afstandskravet til offentlig vej jf. husdyrloven¹.

Beregninger af kvælstofudvaskning, nitratkoncentration, fosforoverskud, ammoniakemission og lugtgeneafstande er foretaget i det elektroniske ansøgningskema fra www.husdyrgodkendelse.dk.

Dette tillæg til miljøgodkendelse omfatter bedriften Sønderskovgård, Bastrup Skovvej 2, 6580 Vamdrup.

3.2 IKKE TEKNISK RESUMÉ

Forhold til eksisterende miljøgodkendelse

Kolding Kommune meddelte den 17. marts 2010 miljøgodkendelse til udvidelse af husdyrproduktionen på ejendommen "Sønderskovgård", Bastrup Skovvej 2, 6580 Vamdrup, matr. 4e, Bastrup By, Vamdrup.

Miljøgodkendelsen vedrører udvidelse af husdyrproduktionen til 280,09 DE bestående af 140 årskøer (st. race), 33 stk. opdræt (st. race, 0-6 mdr.), 115 opdræt (st. race 6-27 mdr.) og 70 stk. tyrekalve (40-65 kg) og 70 stk. slagtedyre til 440 kg. Dog er der tilladt en variation af dyreholdets sammensætning på +/-10 % i antallet af dyr indenfor 280,09 DE. Endvidere er tilladt at produktionen af slagtedyre helt eller delvist ophører og erstattes af malkekøer uden at det samlede antal dyreenheder overstiger 280,09 DE.

I forbindelse med udvidelsen opføres en ny naturligt ventileret løsdriftsstald med sengebåse og malkerobotter på ca. 2.100 m², samt en forlængelse af et allerede eksisterende plansilohus med ca. 30 meter svarende til ca. 600 m². De eksisterende stalde til ungdyr og køer beholdes uændrede.

Afgørelse blev truffet i henhold til husdyrlovens¹ § 11, stk. 2. Afgørelsen blev annonceret i Budstikken den 17. marts 2010 med klagefrist til den 19. april 2010.

Tillæg til miljøgodkendelsen

Kolding Kommune modtog den 4. juni 2010 ansøgning om tillæg til miljøgodkendelsen af 17. marts 2010. Ansøgningen om tillæg vedrører placering af den nye kostald, som ønskes flyttet ca. 30 meter mod øst i forhold til oprindeligt planlagt jf. miljøgodkendelsen af 17. marts 2010. Da stalden derved kommer til at ligge ca. 11 meter fra Bastrup Skovvej, ansøges samtidig om dispensation fra afstandskravet på 15 meter til offentlig vej jf. § 8 i husdyrloven¹.

Kolding Kommune har vurderet de miljømæssige ændringer ved husdyrproduktionen på Bastrup Skovvej 2, 6580 Vamdrup, matr. 4e Bastrup By, Vamdrup i forhold til den eksisterende miljøgodkendelse af 17. marts 2010.

Kolding Kommune vurderer, at projektet, under overholdelse af vilkårene i dette tillæg til miljøgodkendelsen, kan gennemføres uden væsentlige virkninger på miljøet, herunder påvirkning af naboer og de landskabelige, naturmæssige og kulturhistoriske værdier i området.

4 GODKENDELSE OG VILKÅR

4.1 GRUNDLAG FOR AFGØRELSEN

Ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse med tilhørende bilag, indsendt den 4. juni 2010 som skema nr. 18097, version 2 fra www.husdyrgodkendelse.dk. Beregningsgrundlag 01.2009 A.

Supplerende oplysninger er fremsendt af ansøger og konsulent i forbindelse med sagsbehandlingen.

4.2 DRIFT AF VIRKSOMHEDEN

Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet og den miljøtekniske beskrivelse i henhold til godkendelsens vilkår.

Ejendommen skal i øvrigt drives efter vilkårene i miljøgodkendelsen af 17. marts 2010.

4.3 GODKENDELSEN

Kolding Kommune meddeler hermed tillæg til miljøgodkendelse i henhold til § 11, stk. 3 i husdyrlovenⁱ, samt tilhørende godkendelsesbekendtgørelseⁱⁱ.

Dette tillæg omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen Bastrup Skovvej 2, 6580 Vamdrup, matr. 4e Bastrup By, Vamdrup. Til ejendommen er tilknyttet husdyrproduktionen med CHR nr.: 46129 og CVR nr.: 27724930.

Tillægget vedrører ændret placering af ny staldbygning (staldafsnit 1.1.1 og 1.1.6). Stalden flyttes ca. 30 meter længere mod øst. Der meddeles dispensation til afstandskravet på 15 meter til offentlig vej, således at stalden må placeres ned til minimum 11 meter fra Bastrup Skovvej.

4.4 RETSBESKYTTELSE

Med dette tillæg til miljøgodkendelsen følger 8 års retsbeskyttelse. Dato for retsbeskyttelsens udløb er 28. juli 2018.

4.5 REVURDERING AF MILJØGODKENDELSEN

Virksomhedens miljøgodkendelse skal regelmæssigt og mindst hvert 10. år, tages op til revurdering, jf. § 17 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrugⁱⁱ. Den første regelmæssige revurdering skal dog foretages, når der er forløbet 8 år.

5 PLACERING AF ANLÆGGET

5.1 NY STALDBYGNING – ÆNDRET PLACERING

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Placeringen af anlægget:

Den ny kostald (naturligt ventileret løsdriftsstald med sengebåse og malkerobotter – angivet i ansøgningen som staldafsnittene 1.1.1 og 1.1.6) på ca. 2100 m² ønskes placeret ca. 30 meter længere mod øst i forhold til den placering, der er angivet i miljøgodkendelsen af 17. marts 2010. Se ny placering af anlægget på bilag 2.

Placeringen af stalden søges ændret, som følge af, at der ønskes etableret en forbindelsesgang mellem den eksisterende kostald og den nye kostald. Ved den oprindeligt planlagte placering, ville dette udløse særlige krav til brandsikringsforanstaltninger i hele anlægget (ny og gammel kostald). Ansøger har vurderet, at de påkrævede foranstaltninger enten ikke er fysisk mulige eller indebærer uforholdsmæssigt store omkostninger.

Ved at forskyde den nye stald længere mod øst og placere servicebygningen mellem de to stalde, vil servicebygningen kunne fungere som forbindelsesled mellem stalde. Dermed opnås en bedre og brandmæssigt mere sikker adskillelse mellem bygningerne, samtidig med at ansøgers ønske om bedre logistik i anlægget tilgodeses. Ansøger har i samarbejde med Kolding Kommunes Byggesagsafdeling konkluderet, at den ansøgte placering dermed er den mest hensigtsmæssige og i realiteten den eneste mulige placering.

Den nye placering af stalden betyder, at afstanden til offentlig vej (Bastrup Skovvej) bliver ca. 11 meter til vejskel. Der er derfor søgt dispensation til afstandskravet til offentlig vej, som er 15 meter jf. § 8 i husdyrloven¹. Der foreligger på ejendommen en tinglyst deklARATION af 23. marts 1958 vedrørende byggelinjer, der foreskriver, at der ikke må opføres bygninger eller andre faste anlæg af nogen art i en afstand fra vejens midtlinje af mindre end 15 meter. Afstanden fra vejens midtlinje til den ansøgte staldbygning er 17 meter, og byggeriet overholder således deklARATIONEN.

Der er ingen tinglyste oversigtsarealer indenfor det planlagte byggefelt.

En alternativ placering, hvor den nye stald vendes 90 grader, har været overvejet. Denne placering er fravalgt, da stuehuset ville blive "klemmt inde" i det samlede gårdanlæg, og ind- og udsyn ville blive forstyrret.

Eventuelle nabogener:

Ved den ansøgte placering kommer den nye stald ca. 30 meter længere væk fra nærmeste naboer og samlet bebyggelse i forhold til oprindeligt planlagt jf. miljøgodkendelsen af 17. marts 2010. Dermed vil lugtpåvirkning af omkringboende blive mindre end ved den oprindelige placering. Beregninger i ansøgningen via det elektroniske ansøgningssystem viser, at den ændrede placering af staldbygningen ikke ændrer på lugtgenafstandene.

Placering i landskabet:

Den nye stald vil, efter ændret placering, stadig være beliggende udenfor områder med særlige landskabelige, kulturhistoriske, naturmæssige eller geologiske værdier, samt udenfor arealer, der er omfattet af byggebeskyttelseslinjer (strand-, klit-, sø-, å-, fortidsminde-, skov-, vej- og kirkebyggelinjer).

Eventuel påvirkning af naturen:

De ca. 30 meter, som stalden flyttes længere mod øst, er relativt lidt i forhold til afstandene til de omkringliggende naturområder. Den nye placering af stalden vil ikke påvirke disse naturområder.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Den ændrede placering af stalden er vurderet i forhold til den oprindeligt planlagte placering jf. Miljøgodkendelsen af 17. marts 2010. Det er Kolding Kommunes vurdering, at det samlede bygningsanlæg – i lighed med den oprindelige placering – vil fremstå som én driftsmæssig enhed. Det vurderes tillige, at den ændrede placering af stalden ikke ændrer væsentligt på oplevelsen af landskabet og kulturmiljøet, og at projektet ikke vil medføre negativ tilstandsændring af den omkringliggende natur, eller give anledning til væsentlige gener for de omkringboende.

Dispensation til afstandskravet på 15 meter til offentlig vej

Kommunen kan jf. § 9, stk. 3 i husdyrloven¹, dispensere fra afstandskravene fastsat i § 8 i samme lov. Den ansøgte placering af staldbygningen ligger uden for pålagte vejbyggelinjer og tinglyste oversigtsarealer. På baggrund af den miljøtekniske redegørelse vedr. brandsikringsforanstaltninger, staldens placering i forhold til stuehuset og gårdanlægget som helhed, samt ansøgers behov for bedre logistik i forhold til eksisterende anlæg, vurderer Kolding Kommune, at der kan gives dispensation fra afstandskravet til offentlig vej ned til 11 meter, uden at der opstår forurening eller væsentlige gener.

Kommunen har vurderet, at der kan meddeles godkendelse til den ansøgte tillæg om ændret placering af den ny kostald. Der gives samtidig dispensation fra afstandskravet til offentlig vej angivet i § 8 i husdyrloven¹.

Tillægget til miljøgodkendelsen af de herunder angivne vilkår.

VILKÅR

På baggrund af ovenstående er der stillet følgende vilkår:

- 1.** Den ny staldbygning (staldafsnit 1.1.1 og 1.1.6) skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet.
- 2.** Afstanden fra den nye staldbygning til Bastrup Skovvej (vejskel) må ikke være mindre end 11 meter.
- 3.** Byggeriet må ikke igangsættes, før der foreligger byggetilladelser fra Kolding Kommune.

6 GODKENDELSENS KLAGEVEJLEDNING OG UNDERRETNING

6.1 INDDRAGELSE AF OFFENTLIGHEDEN OG UNDERRETNING

Høring af udkast til tillæg til miljøgodkendelse

Udkastet til tillægget til miljøgodkendelse blev den 16. juni 2010 fremsendt i 3 ugers høring til nærmeste naboer samt til en række organisationer, der har beskyttelse af miljø og natur som hovedformål (se bilag 1). Udkastet blev samtidig offentliggjort på Kolding Kommunes hjemmeside www.kolding.dk/miljoesager.

Der indkom ingen bemærkninger til udkastet.

Meddelelse af endelig miljøgodkendelse

Det endelige tillæg til miljøgodkendelsen er annonceret i "Budstikken" onsdag den 28. juli 2010 og er samtidig fremsendt til nærmeste naboer og ovennævnte organisationer og offentliggjort på Kolding Kommunes hjemmeside www.kolding.dk/miljoesager.

6.2 KLAGEVEJLEDNING OG SØGSMÅL

Hvad kan man klage over? Retlige spørgsmål samt kommunens vilkår og vurderinger.

Hvem kan klage? Ansøger, klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer samt enhver der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Hvem er klageinstans? Miljøklagenævnet.

Hvortil skal klagen sendes? Stiles til Miljøklagenævnet, men sendes skriftligt til Kolding Kommune, Landbrugsafdelingen, Nytorv 11, 6000 Kolding eller til byogudvikling@kolding.dk

Hvad er klagefristen? Onsdag den 25. august inden kl. 14:00.

Hvad er lovgrundlaget? Lbk. nr. 1486 af 4. december 2009 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Hvad koster det at klage? Gratis.

Søgsmålsfrist: Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene, skal være anlagt inden 6 måneder fra den 28. juli 2010.

6.3 BILAG 1: BERØRTE PARTER

Konsulent:

- KHL, Kolding Herreds Landbrugsforening v. Poul Friis, Niels Bohrsvej 2, 6000 Kolding. e-post: pkf@khl.dk

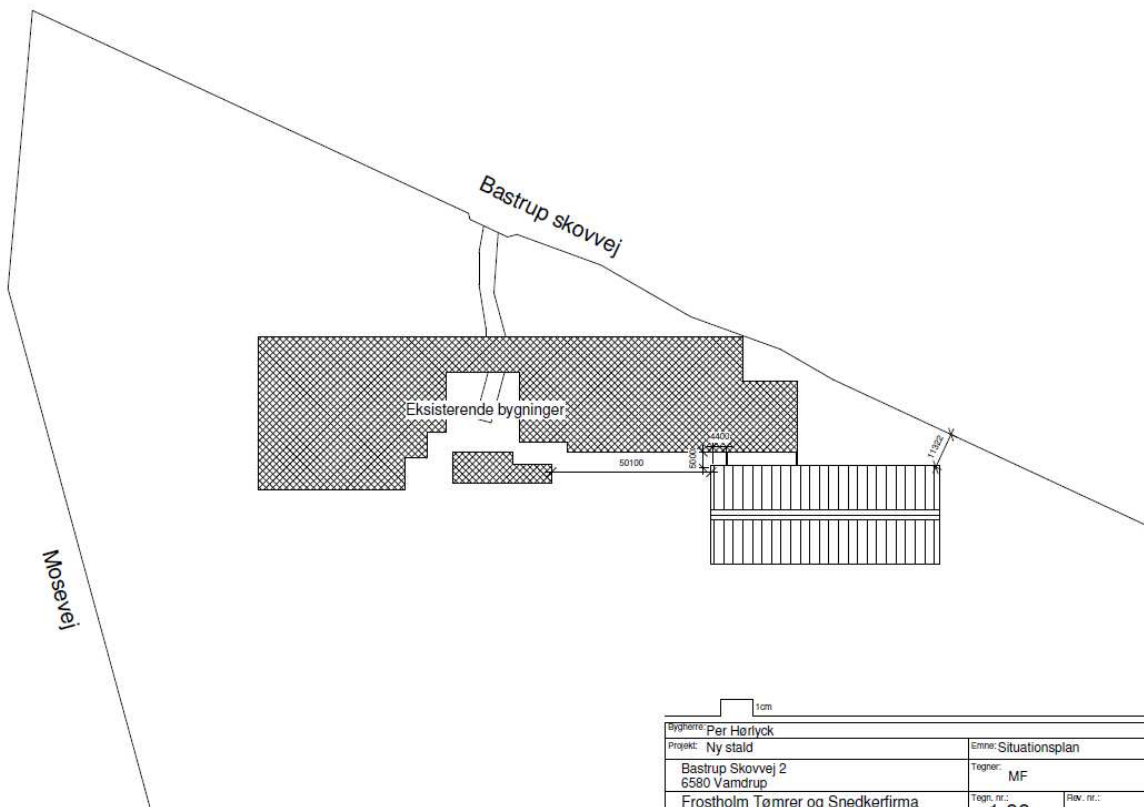
Naboer:

- Jønnsen Furniture Aps, Bastrup Skolevej 26, 6580 Vamdrup
- Henning Hørlyck, Mosevej 4, 6580 Vamdrup (ejer også Mosevej 2)
- Gamst, Mosevej 2, 6580 Vamdrup
- Peter Jacobsen Holst, Mosevej 6, 6580 Vamdrup
- Martin Jacob Vindbjerg Holst, Mosevej 12, 6580 Vamdrup
- Bjarne Pedersen, Bastrup Skovvej 4, 6580 Vamdrup

Foreninger mm.:

- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1611 København V. E-post: ae@aeraadet.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia. E-post: mail@dkfisk.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø. E-post: dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Kolding. E-post: kolding@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle. E-post: jkt@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. E-post: natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling Sydøstjylland. E-post: kolding@dof.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N. E-post: hus-dyr@ecocouncil.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Wormstrupvej 2, 7540 Haderup. E-post: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, Postboks 2188, 1017 København K. E-post: fbr@fbr.dk
- Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe. E-post: post@rib.mim.dk
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Syddanmark, Sorsigvej 38, 6760 Ribe. E-post: syd@sst.dk
- Skov- og Naturstyrelsen, Trekantområdet, Førstballevej 2, 7183 Randbøl. E-post: tre-kantsomraadet@sns.dk

6.4 BILAG 2: SITUATIONSPLAN – PLACERING AF NY STALD



Bygherre: Per Hørlück			Emne: Situationsplan		Såge nr.: -
Projekt: Ny stald			Tegner: MF		Dato: 21-05-2010 12:52:14
Bastrup Skovvej 2 6580 Vamdrup			Tegn. nr.: 1,00		Rev. dato:
Frostholm Tømrer og Snedkerfirma Vamdrupvej 25 6580 Vamdrup. TLF 2511-1601			Målestok: 1 : 1000		Papir nr.: A3 Status:

ⁱ Lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug (Nr. 1572 af 20. december 2006)
Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (LBK nr. 1486 af 4/12 2009)

ⁱⁱ Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (Nr. 294 af 31. marts 2009, Miljøstyrelsen)