



Simestedgård
Flintdalevej 8
9240 Nibe

12-06-2018

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt vedr. etablering af kornsilo på Flintdalevej 8, 9240 Nibe

Aalborg Kommune har den 18. maj. 2018 modtaget en anmodning om opførelse af en korn/tørresilo på ejendommen Flintdalevej 8, 9240 Nibe.

Aalborg Kommune har vurderet, at det anmeldte ikke kræver miljøgodkendelse eller tilladelse efter Husdyrbruglovens¹ regler herom, og Aalborg Kommune har derfor truffet afgørelse om, at det anmeldte er ikke-godkendelsespligtigt.

Der er tale om en anmeldelse, der reguleres af § 10 i "Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, nr. 1380 af 30. november 2017."

Afgørelsen er truffet med hjemmel i Husdyrbruglovens § 9a, stk. 1-2, og det er kommunens vurdering, at den planlagte ændring overholder § 10 i bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

Husdyrloven har bl.a. til formål at værne om natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelse af dyre- og plantelivet.

Husdyrbruget på Flintdalevej 8, 9240 Nibe arbejder allerede med bæredygtighed. På sidste miljøtilsyn snakkede vi om, at der bl.a. er indført følgende tiltag:

- Automatisk belysning i staldbygningerne.
- Fokus på vandbesparelse i forbindelse med vask af stalde.
- Anvendelse af tagvand til sø i haven.

Vi snakkede også om, at følgende bæredygtighedstiltag kunne være relevant for husdyrbruget:

- Etablering af hegn til afgræsning.

Aalborg Kommune opfordrer generelt og i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder dig og eventuelle andre bygherrer, entreprenører og leverandører til at bruge produkter og materialer, der er produceret på en bæredygtig måde, og bruge maskiner mv., som er energi- og miljørigtige. Du kan evt. få inspiration i Aalborg Kommunes Bæredygtighedsmanual, som du kan finde her <http://www.aalborg.dk/miljoe-energi-og-natur/baeredygtighedsmanual>.

¹ Lov om af husdyrbrug og anvendelse af gødning. (Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017).

LandMiljø, MEF

Miljø- og Energiforvaltningen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
99312050
www.aalborg.dk

Sagsnr.:
2018-037498
Dok.nr.:
2018-037498-14
Init.: JAW
EAN nr.: 5798003744971

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00-14.00

Har du fået dette brev digitalt kan du svare ved at bruge "besvar"-knappen i Digital Post/eBoks. Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på aalborg.dk eller via Digital Post på borger.dk. Har du brug for hjælp til Digital Post kan du ringe til Den Digitale Hotline på 7020 0000

Beskrivelse og vurdering

Korn/tørresiloen placeres i tilknytning til og vest for ejendommens eksisterende korn-silo, som er placeret nord for ejendommens øvrige bygninger. Siloen har en totalhøjde på 12,40 meter og en diameter på 14,60 meter. Siderne og taget består af galvaniserede stålplader.

Korn/tørresiloen skal placeres som angivet på bilag 1.

Vurdering

Bygningen vurderes at være erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Bygningen placeres mindst 50 m fra:

- et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde,
- et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.,
- nabobeboelse.

Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m og bygningshøjden er lavere end 20 meter.

Aalborg Kommune vurderer, at med ovenstående er kravene i § 10 opfyldt.

Herudover er det kommunens vurdering, at det anmeldte ikke er i strid med beskyttelsen af fredede områder, beskyttelseslinjer, eller områder, der i kommuneplan er udpeget med landskabelige værdier, særlige naturbeskyttelsesinteresser, værdifulde kulturmiljøer samt nationale geologiske interesseområder.

Denne afgørelse omfatter kun reglerne efter Husdyrbrugloven.

Eventuelt fremtidige ændringer af bedriftens husdyrproduktion og staldbygninger skal anmeldes til og godkendes af Aalborg Kommune, før de bringes til udførelse.

Byggeriet kan ikke bringes til udførelse, før der er givet en brandteknisk tilladelse efter beredskabslovens § 34 fra Nordjyllands Beredskab.

Ansøgningsskema om den brandtekniske tilladelse findes ved at følge link:

<https://www.nordjyllandsberedskab.dk/sites/default/files/Brandteknisk%20tilladelse.pdf>

Høring

Forud for afgørelsen er der gennemført naboorientering, og der er ikke indkommet bemærkninger til sagen herfra.

Klagevejledning

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. Husdyrbruglovens §§ 84 - 87.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber den **10. juli 2018**.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen på www.nmkn.dk, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk ligesom du plejer, med Nem-ID eller NEMID medarbejder. Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Gebyret er på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning med mindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar (for egen regning og risiko) og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Ansøger vil efter klagefristens udløb blive underrettet om, hvorvidt der er modtaget klage over denne afgørelse.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, jf. Husdyrbruglovens § 90.

Udnyttelsesfrister

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter den er meddelt, og med udnyttet forstås, at byggearbejdet skal være udført inden denne dato.

Hvis du har spørgsmål eller kommentarer, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Jacob Winde
Miljømedarbejder

9931 2005

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Carsten Aarup, Agri Nord – via caa@agrinord.dk
- Aalborg Kommune, By- og Landskabsforvaltningen – via mail byggeri@aalborg.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – via e-mail: dnaalborg-sager@dn.dk

Bilag 1 – Placering af kornsilo

