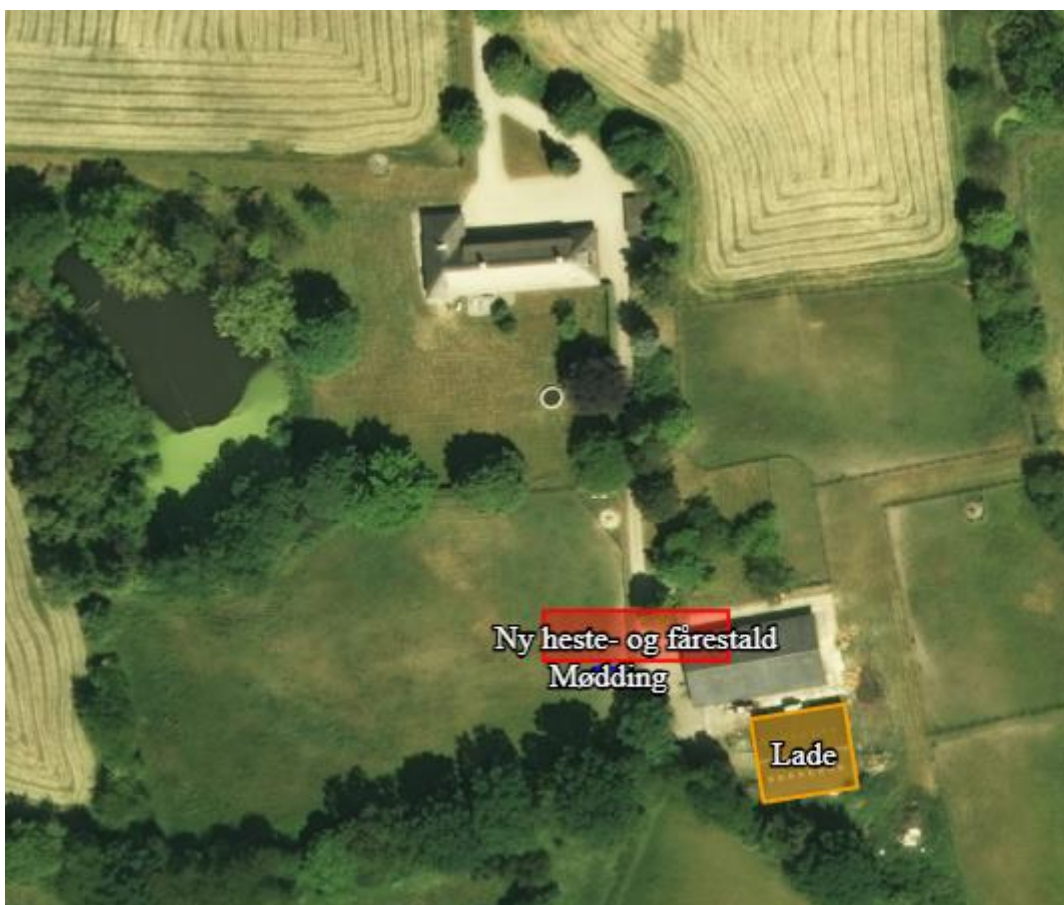




Miljøtilladelse til husdyrbrug på Endrupvej 74, 3480 Fredensborg

§ 16 b stk. 1 i husdyrbrugloven



Datablad	
Ejers navn og adresse	Emil Andreasen Endrupvej 74 3480 Fredensborg
Driftsansvarlig for husdyrproduktion	Emil Andreasen
Rådgiver	Agrovi – Ann Frost
Virksomhedens art	§ 16 b – Privat hestehold
Ejendomsnummer	2100000878
Matr. nr. (ejerlav)	7g+7h, Endrup By, Asminderød
CVR-nr.	40288783
CHR nr.	79303
Udkast i høring	15. juli 2022
Dato for afgørelse	2. september 2022
Ansøgningsskema nr.	Skema nr. 227008 vers. 2
Kommunens sagsnr.	21/17123
Tilsynsmyndighed	Fredensborg Kommune
Miljøtilladelsen er udarbejdet af	Henrik Maibom, Husdyrgodkendelse.nu
Kvalitetssikring	Maria Hill Mikkelsen, Fredensborg kommune

Indhold

Datablad.....	2
Indledning	4
Resumé.....	4
Husdyrbrugets historik.....	4
Miljømæssige vurderinger	4
Kapitel 1: Miljøtilladelse.....	5
Afgørelse.....	5
Andre afgørelser, herunder godkendelser, tilladelser og dispensationer	6
Dispensation fra husdyrbruglovens § 8, stk. 1, nr. 7: afstand til naboskel	6
Dispensation fra husdyrbruglovens § 8, stk. 1, nr. 3: afstand til dræn	6
Vilkår for husdyrbruget	7
Kapitel 2: Beskrivelse og vurdering af det ansøgte.....	11
Om ansøgningen	11
Beskrivelse af husdyrbruget.....	11
Husdyranlæg	11
Gødningsopbevaringsanlæg.....	12
Øvrige driftsbygninger og landzoneforhold	12
Afledning af vand	12
Afstandskrav.....	15
Natur og ammoniak	16
Kategori 1-natur	17
Kategori 2-natur	18
Kategori 3-natur	18
Øvrig § 3-natur.....	18
Bilag IV-arter	18
Samlet vurdering af ammoniakbelastning af naturområder	19
Påvirkninger af nærmiljøet	19
Lugt	19
Støj.....	20
Rystelser	21
Lys.....	21
Støv	21
Skadedyr – fluer og rotter.....	21
Til- og frakørsel fra husdyrbruget.....	22
Affald, olie og kemikalier	23
Bedste tilgængelige teknik (BAT).....	24
Vurdering af samdrift med andre husdyrbrug.	24
Eventuelle grænseoverskridende virkninger	24
Samlet vurdering og begrundelse	24
Partshøring og offentliggørelse.....	24
Kapitel 3: Generelt.....	26
Lovgrundlag	26
Klagevejledning.....	26
Søgsmål.....	27
Oversigt over bilag	27
Bilag 1 – Situationsplan og produktionsareal.....	28
Bilag 2 – Nabobeboelse.....	30
Bilag 3 - Naturpunkter	31
Bilag 4 – Byggeblad for container til fast gødning	32

Indledning

Resumé

Ansøger ønsker at etablere et heste- og fårehold (4-5 heste og 40-50 moderfår). Der ansøges om miljøtilladelse efter § 16 b i husdyrbrugloven. Der ansøges om et produktionsareal på i alt 250 m².

Tilladelsen omfatter (se situationsplan i bilag 1):

- Indretning af 7 hestebokse, 2 læmmebokse (får) og 1 løsdriftsstald (får) i nybygget stald.

Ejendommen har ca. 10 ha, landbrugspligt og er beliggende i landzone.

Husdyrbrugets historik

Miljøtilladelsen er udarbejdet af Fredensborg Kommune. Husdyrbruget har ingen tidligere miljøtilladelser.

Der har under tidligere ejere været gede- og kødkvægshold.

Miljømæssige vurderinger

Placering og indretning af husdyranlæg og gødningsopbevaring vurderes ikke at udgøre en risiko for miljøet.

Alle afstandskrav er overholdt på nær:

- Afstand til naboskel, som der er dispenseret for i nærværende miljøtilladelse.

Det ansøgte kan forenes med de landskabelige udpegninger, der er udstukket i Kommuneplan 17.

Husdyrbruget ligger ikke inden for eller i nærheden af fortidsminder, fredede områder, søbeskyttelseslinjer mv.

Ammoniakemissionen fra husdyrbruget vurderes ikke at påvirke nærliggende naturområder, herunder heller ikke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter.

Påvirkning af nærmiljø og naboer i form af gener fra lugt, støj, rystelser, lys, støv, skadedyr og transport vurderes ikke at være væsentlig. Der stilles vilkår, som sikrer dette.

Husdyrbruget har en ammoniakemission på 216 kg N/år. Da ammoniakemissionen er under grænseværdien på 750 kg, er der ikke krav om overholdelse af BAT-niveauet (bedste tilgængelig teknologi) for ammoniakemission. Husdyrbruget har ingen samdrift med andre ejendomme og har desuden ingen grænseoverskridende virkninger.

Det er Fredensborg Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af omgivelserne og miljøet, når tilladelsens vilkår overholdes.

Kapitel 1: Miljøtilladelse

Afgørelse

På grundlag af oplysningerne i ansøgningen, giver Fredensborg Kommune miljøtilladelse til husdyrbruget på Endrupvej 74 med de stillede vilkår. Det ansøgte er behandlet efter § 16b i husdyrbrugloven.

Det er Fredensborg Kommunes vurdering, at miljøtilladelsen med de stillede vilkår for placering, indretning og drift af husdyrbruget ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet. Begrundelse og vurderinger uddybes i Kapitel 2: Beskrivelse og vurdering af det ansøgte.

Miljøtilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må ikke ske udvidelse eller ændring af husdyrbruget, herunder bl.a. produktionsarealet, gødningsopbevaringsanlæg, driftsbygninger og dyreholdets sammensætning, før ændringen er anmeldt til og tilladt af Fredensborg Kommune.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser, også selvom disse regler måtte være skærpede i forhold til denne miljøtilladelse.

Eventuelle tilladelser og godkendelser efter andre lovgivninger skal indhentes særskilt. Ansøgning om byggetilladelse sker via www.bygogmiljoe.dk. Byggearbejdet må ikke påbegyndes før modtagelse af byggetilladelse.

Miljøtilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet indenfor en frist på seks år. Hvis miljøtilladelsen ikke udnyttes i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del, der ikke har været udnyttet (kontinuitetsbrud). Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 pct. af det tilladte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Med miljøtilladelsen følger en række vilkår, som skal overholdes. Det er ejeren af husdyrbruget, som har ansvaret for, at det sker. Fredensborg Kommune kontrollerer, at vilkår og regler overholdes. Dels ved regelmæssige tilsyn, som er fastlagt af Miljøstyrelsen, dels når der er behov for det.

Andre afgørelser, herunder godkendelser, tilladelser og dispensationer

Der er ikke tidligere været meddelt miljøtilladelse eller –godkendelse til ejendommen.

Dispensation fra husdyrbruglovens § 8, stk. 1, nr. 7: afstand til naboskel

Modtaget ansøgning om dispensation

Der er med den digitale ansøgning indsendt en ansøgning om dispensation for afstand til naboskel. I ansøgningen nævnes, at nuværende stald (der skal nedrives) ligger ca. 14 meter fra naboskel. Kommunen har foretaget en høring af den berørte nabo. Høringen medførte ikke nabobemærkninger.

Meddelelse af dispensation

Ansøger har redegjort for at det ikke er muligt at placere ny stald, så afstandskravet overholdes. Overholdelse af afstandskrav til skel vil kræve afgravning af bakke. Ny stald vil komme til at ligge ca. 21 meter fra skel. Container til fast gødning vil komme til at ligge ca. 17 meter fra naboskel.

Fredensborg Kommune vurderer endvidere, at ny stald bedst etableres på den ansøgte placering, dels da byggefeltet er delvis sammenfaldende med tidligere bygnings placering, og dels da ansøgt placering ikke vil medføre terrænreguleringer.

Fredensborg Kommune giver dispensation fra husdyrbruglovens § 8, stk. 1, nr. 7.

Dispensation fra husdyrbruglovens § 8, stk. 1, nr. 3: afstand til dræn

Modtaget ansøgning om dispensation

I ansøgningen kan ansøger ikke redegøre for afstand til dræn.

Meddelelse af dispensation

Der er uvished omkring den præcise drænplan nær staldområderne. Det vides derfor ikke, om afstandskravet på 15 m mellem husdyranlæg og dræn er overholdt. Der stilles vilkår om, at forholdet skal undersøges i forbindelse med byggeriet og at evt. nærliggende dræn skal føres i tætte rør inden for en afstand af 15 m fra husdyranlæg og møddingsplads.

Vilkår for husdyrbruget

Her er de betingelser, som husdyrbruget skal drives under. Vilkårene i denne miljøtilladelse skal, hvis andet ikke er anført, være opfyldt, når husdyranlægget er taget i brug.

1.1.1.1.1 Vilkår for drift og indretning

1. Tilladelsen omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til driftsbygningerne på ejendommen Endrupvej 74.
2. Fredensborg Kommune skal straks orienteres om følgende forhold
 - Ejerskifte af husdyrbruget
 - Indstilling af driften for en længere periode
3. Ved ophør med husdyrhold, skal der udføres begrænsende foranstaltninger mod forurening.
 - Alle anlæg skal tømmes og rengøres for husdyrgødning.
4. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen.
5. Ved tilsyn skal kommunen have adgang til relevant dokumentation for overholdelse af vilkårene.
6. Drænforholdene skal undersøges i forbindelse med byggeriet og evt. nærliggende dræn skal føres i tætte rør inden for en afstand af 15 m fra husdyranlæg og møddingsplads.

1.1.1.1.2 Vilkår for stalde, paddocks og produktioner

7. Husdyrbrugets stalde og produktioner skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor i figur 1 samt med placering som vist på bilag 1.

2. Overblik over stalde og produktioner

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Ny heste- og fårestald	370	Naturlig ventilation	3 m	(#415988) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	165
				(#415980) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	85
Sum						250
Nudrift - Ingen data						
8 års drift - Ingen data						

Figur 1 – Ansøgt produktionsareal. Placering af bygninger med angivelse af produktionsarealet fremgår af bilag 1.

1.1.1.1.3 Vilkår for gødningsopbevaring

8. Husdyrbrugets gødningslager skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor (figur 2)



Figur 2 – Ansøgt gødningsopbevaring med areal.

1.1.1.1.4 Vilkår for vandmiljø

9. Regnvand fra ridebane og folde skal nedsives på egen grund i henhold til retningslinje 5.2.10 i Kommuneplan 2017.
10. Dræn, der ligger nærmere end 15 m fra staldområder og møddingsplads skal føres i tætte PVC-rør.
11. Bunden af stalden/anlægget skal indrettes med et fald, så væske samles i pumpeumpen.

1.1.1.1.5 Vilkår for tankning af brændstof

12. Tankning af brændstof skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund. Tankningen skal ske under opsyn.

1.1.1.1.6 Vilkår for renholdelse

13. Der skal holdes rent på arealerne omkring stalde og container, således at risikoen for forurening af vandmiljøet minimeres.
14. Alle udenoms arealer skal i øvrigt holdes ryddelige og fri for foderrester, gødning, affald mv. for ikke at tiltrække rotter og andre skadedyr.
15. Bedriften og dens omgivelser skal drives og renholdes således, at lugtgener så vidt muligt begrænses. Der skal opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at bokse, gangarealer, striglepladser o.l. holdes rene og tørre.
16. Ved tilsyn oplyses om rengøring på hestenes opholdsarealer, der ikke er medregnet som produktionsareal, i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 38. Det kan fx være midtergange i staldene og den udendørs grus-ridebane.

1.1.1.1.7 Vilkår for støj

17. Husdyrbrugets bidrag til støjniveauet målt ved nabobeboelse må i intet punkt overstige følgende grænseværdier, målt 1,5 m over terræn i frit felt

Dag	Kl. 07-18	55 dB(A)	8 timer
Aften	Kl. 18-22	45 dB(A)	1 time
Nat	Kl. 22-07	40 dB(A)	1/2 time
Lørdag	Kl. 07-14	55 dB(A)	7 timer

Lørdag	Kl. 14-22	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag	Kl. 07-22	45 dB(A)	8 timer

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved alle beboelser. Referencetiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden. Støjkvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra fx kørsel på ejendommens bygningsparcel, dog ikke støj fra f.eks. markdriften.

18. Husdyrbruget skal for egen regning dokumentere, at støjkvilkårene overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Dokumentationen skal følge gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen.

1.1.1.1.8 Vilkår for støv

19. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Vurderingen foretages af Fredensborg Kommune.

1.1.1.1.9 Vilkår for lys

20. Der må ikke opsættes udendørs belysning i tilknytning til ridebanerne i henhold til retningslinje 5.2.10 i Kommuneplan 2017.
21. Udendørs belysning og lys fra stalde og driftsbygninger skal afskærmes, således at der ikke opstår væsentlige lysgener for omkringboende.

1.1.1.1.10 Vilkår for skadedyr

22. På husdyrbruget skal der foretages effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de fastsatte retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi. Retningslinjerne kan ses her: <http://agro.au.dk/myndighedsraadgivning/>
23. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Stalde, lagre og andre anlæg holdes i forsvarlig rottesikret stand med henblik på at forhindre gode levede muligheder for rotter.

1.1.1.1.11 Vilkår for udarbejdelse af handleplaner ved uforudsete gener

24. Hvis Fredensborg Kommune vurderer, at eventuelle klager om støj-, lugt-, støv-, rystelser- og/eller lysgener er velbegrundede, skal husdyrbruget udarbejde en handlingsplan og eftervise at de stillede krav er overholdt. Handlingsplanen skal godkendes af Fredensborg Kommune.
25. Udgiften til støjmålingerne afholdes af ansøger og udføres i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger.

Vær i øvrigt opmærksom på denne generelle lovgivning, som er relevant i sagen:

Der må ikke ændres på terrænet omkring stalden, herunder udlægges volde eller småbakker af byggejord.

Stalde med dybstrøelse skal have fast bund med væskeopsamlingsmulighed i en sump eller afløb til beholder.

Lovkrav til pumpeump: Dybstrøelsesmåtten til husdyr er kendetegnet ved, at der opholder sig dyr oven på måtten, og ved at der tildeles passende mængder strøelse for at holde måtten ren og for at overholde generelle dyrevelfærdskrav. Det sikrer, at der kun sker begrænset afløb af næringsstoffer. Der stilles derfor ikke krav til, at pumpen skal fastmonteres. Risten ned til pumpeumpen kan fungere som dræn, og der stilles ikke krav til, at afløbet skal være friholdt fra måtten, da eventuel væske vil dræne ned gennem dybstrøelsen. Bunden af stalden/anlægget skal etableres med en kant, der modvirker overløb.

Restvand fra stalde skal ledes til opsamlingsbeholder eller pumpeump. Restvand og flydende husdyrgødning skal spredes på marker iht. reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Hvis udbringning ikke er muligt, skal der foreligge en skriftlig aftale om afhentning og opbevaring hos godkendt modtager. Aftalen fremvises ved førstkomende miljøtilsyn.

Ved evt. fund af dræn ifm. staldbyggeri, og hvis der ændres i linjeføring eller dimensioner af rørene, skal der søges en reguleringstilladelse ved kommunens vandløbsafdeling, vandløb@fredensborg.dk.

Der skal opnås byggetilladelse til det ansøgte, inden byggeriet kan påbegyndes.

Hvis kapacitet for opbevaring af fast gødning er til mindre end 6 måneder, skal der til enhver tid foreligge en skriftlig aftale om afhentning og opbevaring af gødning hos en godkendt modtager. Aftalen sendes til landbrug@fredensborg.dk.

Container til opbevaring af fast gødning skal efterleve kravene i byggeblad herfor, se bilag 4.

Ved evt. ophør skal husdyrgødning bortskaffes efter gældende regler og restkemikalier, olieaffald, medicinaffald m.v. skal bortskaffes i henhold til affaldsregulativerne.

Kapitel 2: Beskrivelse og vurdering af det ansøgte

Om ansøgningen

I forbindelse med ansøgningen, er der indsendt oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte via husdyrgodkendelse.dk, skema nr. 227008. Heri er der en beskrivelse af det ansøgte husdyrbrugs etablering og dets påvirkning af naboer, naturområder og miljø generelt.

Ansøgers beskrivelse

På ejendommen, der er beliggende på Endrupvej 74, 3480 Fredensborg i Fredensborg Kommune ønskes der etableret et dyrehold med heste og får. Der søges om et dyrehold på ca. 4-5 heste og ca. 40-50 moderfår, med et produktionsareal på ca. 250 m².



Figur 3 - Oversigt over det ansøgte husdyrbrug

Beskrivelse af husdyrbruget

Husdyranlæg

Ansøger nybygger en kombineret heste- og fårestald, med 7 bokse til heste, to læmmebokse til får og et løsdriftsafsnit til får. I alt etableres 250 m² produktionsareal. Gødningstypen bliver dybstrøelse. Der nedrives en ældre staldbygning.

Gødningsopbevaringsanlæg

Ansøger etablerer container til opbevaring af fast gødning. Containeren afhentes af vognmand Gunnar Larsen efter behov. Aftale om opbevaringskapacitet bedes fremvist ved førstkommende miljøtilsyn. Containeren skal leve op til de generelle krav i byggeblad for container til fast gødning (se bilag 4).

Øvrige driftsbygninger og landzoneforhold

I BBR registret er der registreret et stuehus, en carport, samt en bygning til stald og en bygning til maskinhus.

1.1.1.1.12 Husdyrbrugets bygninger						
BBR	Hidtidig anvendelse	Fremtidig anvendelse	Dyretype og gulvtype	Bebygget areal (ekskl. paddocks)	Produktionsareal (inkl. paddocks)	Græsning*
BBR 1	Stuehus	Stuehus	-	291 m ²	-	-
BBR 2	Stald; nedrives	-	-	260 m ²	-	-
BBR 4	Carport	Carport	-	35 m ²	0 m ²	0 mdr.
BBR 5	Lade	-	-	268 m ²	0 m ²	-
BBR x (endnu ikke bygget/registreret)	Ny løsdriftsstald til heste og får	Heste-/fårestald med 7 hestebokse, 1 foder-/sattelrum, 2 læmmebokse til får, samt et løsdriftsafsnit til får.	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	370 m ²	250 m ²	0 mdr.*
BBR x	Ny carport			76 m ²	-	-

* beregningsmæssigt ift. lugt- og ammoniakemission

Figur 4 - Oversigt over husdyrbrugets bygninger, herunder hidtidig og fremtidig anvendelse, samt produktionsareal.

Fredensborg Kommunes vurdering

Det nye staldbyggeri skal have byggetilladelse, inden byggeriet kan påbegyndes. Ansøgning om byggetilladelse sendes via www.bygogmiljoe.dk.

Afledning af vand

Ansøgers beskrivelse

Hele produktionsarealet vil blive drevet som dybstrøelsesareal. Ansøger oplyser at der vil blive etableret pumpeump i staldarealerne. Der er ikke toilet/sanitært spildevand i den planlagte nye staldbygning.

1.1.1.1.13 Håndtering af vand			
	Restvand / møddingssaft	Sanitært spildevand	Regnvand
BBR 1	-	Enkeltprivat renselanlæg med nedsivning i sivedræn	Dræn

Figur 5 - Håndtering af restvand, møddingssaft, sanitært spildevand og regnvand.

Fredensborg Kommunes vurdering

Fredensborg Kommune vurderer, at det som udgangspunkt vil være restvand og ikke flydende husdyrgødning, der evt. løber til gulvsumpene. De generelle regler kræver etablering af en sump til evt. rengørings-/restvand alternativt afløb til beholder. Som udgangspunkt er der derfor ikke krav om beholder til flydende gødning.

Der er ikke sanitært spildevand fra driftsbygningerne.

Fredensborg Kommune vurderer, at afledning af spildevand fra stuehus og evt. restvand fra staldanlægget kan ske efter gældende regler.

Den videre proces

Kommunen vurderer, at der for spildevand og restvand ikke skal ske yderligere sagsbehandling.

Landskabelige hensyn

Ansøgers beskrivelse

De oprindelige driftsbygninger søges delvist nedrevet. Den nye stald opføres delvist med samme placering, som den nedrevne del.

Den nye stald etableres i mursten pudset i samme gule farve, som stuehuset. Taget etableres i mørke farver.

Den lille lade er bygget i grønmalet træ med eternittag.

Beskrivelse af byggeriet

Der søges om opførelse af en staldbygning på 360 m² efter nedrivning af den nuværende staldbygning på 250 m².

På ejendommen er der 2 bygningssæt – stuehuset og en garage samt ca. 70 m sydligere er der stalden og et maskinhus, der er placeret ca. 4 m lavere i terrænet end stuehuset.

Den nye stald skal placeres med den omtrentlige samme beliggenhed som den nuværende staldbygning, dog forskydes den nye stald mod øst, således at portgennemgangen på bygningen etableres ud for den interne markvej til stuehuset.

Terrænet på ejendommen er meget kuperet, men staldens nye placering medfører, at der alene sker få terrænreguleringer mod øst. Stalden ønskes opført i kampesten med tag belagt med skiffer. Staldens kiphøjde er på 7,76 m, dog har porten en max højde på 8,88 m.

Kommuneplan 17

Ejendommen ligger i landskabskarakterområde LKO 6 - Langerød småbakkede dyrkningslandskab.

Området er karakteriseret af landbrugsdrift og hestehold samt er større skovområde. Landskabet fremstår overvejende i lille skala og komplekst med mange enkeltelementer i form af mindre husmandssteder, levende hegn, små skove, mindre søer og folde.

Ifølge Kommuneplan 2017 er ejendommen omfattet af følgende udpegninger:

- Område med naturværdier, jf. retningslinje 5.3
- Beskyttelsesområde for værdifulde landskaber, jf. retningslinje 5.4
- Område med geologiske værdier, jf. retningslinje 5.5 (dog ikke hvor stalden ønskes placeret)

- Område hvor skovrejsning er uønsket, jf. retningslinje 5.6.

Det følger af retningslinjerne i Kommuneplan 2017, at der inden for beskyttelsesområderne for landskabsværdier kun må gennemføres byggeri og anlæg, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri. Bygninger og anlæg skal udformes og tilpasses under hensyntagen til landskabets karakter.

Vurdering af byggeriets påvirkning af de landskabelige forhold

Stalden opføres med en omtrentlig samme placering som den nuværende stald, der nedrives. Staldens placering i landskabet sker hvor terrænet er lavest, og der sker mindst mulige terrænreguleringer. Bygningen opføres i tilknytning til maskinhuset og byggeriet er i moderat skala og tilpasset ejendommens øvrige bygninger hvad angår højder og farve- og materialevalg. Byggeriet er endvidere afskærmet af beplantningen mod syd.

Fredensborg Kommune vurderer på den baggrund, at oplevelsen af landskabet ikke væsentlig forandres og at stalden derfor ikke får væsentlig betydning for landskabsoplevelsen. Dermed vurderes det, at kriterierne for opførelse af landbrugsbyggeri i et værdifuldt landskabsområde er opfyldt.

Fredensborg Kommune vurderer desuden, at placeringen af husdyranlægget ikke er beliggende indenfor eller i nærheden af:

- Fredede områder / Fredninger
- Fredede fortidsminder
- Sø og å beskyttelseslinjer
- Kirkebyggelinjer / kirkezoner indenfor 300 meter fra anlægsdelen
- Skovbyggelinjen (300 m)
- Beskyttede diger

Byggeriet skal dog placeres indenfor skovbyggelinjen til Endrup Hegn, da stalden placeres 105 m øst for skoven. Idet byggeriet er nødvendigt for landbrugsdriften og opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer gælder forbuddet mod bebyggelse ikke, jf. naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 2, nr. 4.

Lovliggørelse af opført ridebane

Ridebanen mod Endrup Hegn er ikke anmeldt. Ridebanen er opført i perioden mellem 1995 og 1999 jf. luftfoto. Etablering ville i nævnte periode have krævet en landzonetilladelse og ridebanen skal derfor nu lovliggøres.

Det er kommunens vurdering, at ridebanen med den nuværende placering op langs skovbrynet ligger hensigtsmæssigt ud fra et landskabeligt hensyn. Den nuværende drift med relativt få privatheste kan derfor fortsætte, og ansøger kan betragte forholdet som lovliggjort.

Bemærk det generelle krav om, at hvis der påtænkes ændringer af ridebanen f.eks. i toplag, størrelse, belysning m.v., eller påtænkes anlagt yderligere ridebaner, skal der søges kommunal tilladelse.

Afstandskrav

Se kort over nabobeboelse i bilag 2.

1.1.1.1.14 § 6 i husdyrbrugloven

Område	Afstandskrav	Afstand oplyst af ansøger fra nybyggeri, hvor etableringen sker
Eksisterende eller kommuneplanlagt byzone eller sommerhusområde	50 meter	Ca. 600 meter til Endrup by sydvest for ejendommen
Område i landzone der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.	50 meter	Ca. 800 meter til Lokalplan: F12, Fredensborg, Område til offentlige formål ved Stenbækgårdsvej i Fredensborg
Nabobeboelse	50 meter	360 m fra ny stald til nabo 62A

1.1.1.1.15 § 7 i husdyrbrugloven

Område	Afstandskrav	Afstand målt fra nybyggeri, hvor etableringen sker
Kategori 1 og 2 natur	10 meter	Ca. 1.100 meter til et rigkær beliggende indenfor Habitatområde Esrum Sø, Esrum Å og Snævret Skov

1.1.1.1.16 § 8 i husdyrbrugloven

Anlægstype	Afstandskrav	Afstand målt fra nybyggeri, hvor etableringen sker
1) Enkelt vandindvindingsanlæg (markvanding og boringer der forsyner op til 9 husstande)	25 meter	DGU nr. 187.1037 ca. 275 meter nordvest for stuehus
2) Fælles vandindvindingsanlæg (boringer der forsyner mere end 9 husstande)	50 meter	>> end 200 meter til andre boringer/vandindvindingsanlæg
3) Vandløb (herunder dræn) og søer	15 meter	Ukendt for dræn; ca. 50 meter til sø nordvest for stalden Faste rør til afledning af tagvand fra eksisterende stalde og ny stald, ligger indenfor 15 m fra anlæggene. Faste rør afleder til dræn nedstrøms ejendommen
4) Offentlig vej, privat fællesvej	15 meter	Ca. 400 meter til Endrupvej (kommunevej)
5) Levnedsmiddelvirksomhed	25 meter	>> 200 meter
6) Beboelse samme ejendom	15 meter	Ca. 60 meter
7) Naboskel	30 meter	Ca. 22 meter - dispenseret

Fredensborg Kommunes vurdering

Fredensborg Kommune vurderer, at afstandskravene i § 6, § 7 og § 8 i husdyrbrugloven er overholdt, på nær § 8, stk.1, nr. 7 og evt. 3; afstand til hhv. naboskel og dræn. Der er meddelt dispensation for afstand til naboskel.

Natur og ammoniak

Lovgivningen

Fredensborg Kommune skal i forbindelse med denne tilladelse vurdere, hvorvidt det ansøgte vil have en væsentlig påvirkning af naturen med dens bestand af vilde planter og dyr samt deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særligt sårbart over for næringsstofpåvirkning.

I husdyrbrug vil der normalt ske en næringsstofpåvirkning til nærliggende områder i form af fordampning af ammoniak fra stalde og møddingspladser. Planter kan være følsomme overfor luftbåren ammoniak, som kan forringe deres naturmæssige indhold og værdi og dermed ændre tilstanden af et beskyttet naturområde. Nogle naturtyper er mere følsomme over for øget tilførsel af næringsstoffer end andre og man har derfor kategoriseret dem efter følsomhed.

Beskyttelsesniveau ved ammoniakfølsomme naturområder

De ammoniakfølsomme naturområder opdeles i kategori 1-natur, kategori 2-natur og kategori 3-natur. Beskyttelsesniveauet for kategori 1-natur og kategori 2-natur omfatter en forbudszone på 10 m, hvor der ikke må etableres, udvides eller foretages ændringer af stalde eller gødningsopbevaringsanlæg, samt krav til den tilladte totaldeposition. Beskyttelsesniveauet for kategori 3-natur kan efter en konkret vurdering være et krav om en maksimal merdeposition.

Totaldepositionen er den ammoniakdeposition, som stammer fra husdyrbrugets stalde og lagre - både fra den eksisterende og den ansøgte drift. Merdepositionen er den ekstra ammoniakdeposition, som den ansøgte udvidelse forårsager. Merdepositionen skal beregnes ud fra alle etableringer, udvidelser eller ændringer foretaget siden 2014 (8-års driften).

Fredensborg Kommunes vurdering

Ammoniakemissionen fra ejendommen er 217 kg N / år. Ansøger har angivet følgende naturområder til beregning (figur 6). Beregningen i ansøgningen angiver både merdeposition og totaldeposition. Naturpunkterne kan ses på kort i bilag 3.

Samlet resultat af ammoniakberegninger ? i

Samlet emission: **216,5** (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift): **216,5** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **216,5** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter ? i

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):	
					8-års drift	Nudrift:		
Sø, nord	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,2	0,2	0,2	▼
Sø, syd	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,1	0,1	0,1	▼
Sø, hjemme	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,6	0,6	0,6	▼
Skov vest	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,2	0,2	0,2	▼
Skov Øst	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,8	0,8	0,8	▼
Mose sydøst	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,1	0,1	0,1	▼
Mose sydvest	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,1	0,1	0,1	▼
Overdrev, syd	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,5	0,5	0,5	▼
Overdrev Nøddebo	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Rigkær, Esrum Sø	Kategori 1	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0	▼

Figur 6 - Naturpunkter udvalgt til beregning af ammoniakdeposition. Placering af punkterne fremgår af bilag 3.

Kategori 1-natur

Omfatter ammoniakfølsomme naturtyper i Natura 2000-områder, hvor et enkelt husdyrbrug maksimalt må totalbelaste med 0,2-0,4-0,7 kg N / ha / år afhængigt af beliggenheden af andre husdyrbrug i nærheden (0,2 kg N / ha / år ved > 1 husdyrbrug; 0,4 kg N / ha / år ved 1 husdyrbrug og 0,7 kg N / ha / år ved 0 husdyrbrug).

Nærmeste kategori 1-natur (ca. 1.050 meter mod NØ) er et rigkær i Natura 2000 Habitat-område nr. 133 "Gribskov, Esrum Sø, Esrum Å og Snævret Skov".

Ammoniakdisposition til dette naturområde er på 0,0 kg N / ha / år i totaldeposition. Kumulation med andre husdyrbrug er ikke relevant i dette tilfælde, da selv det skrappeste krav på maks. 0,2 kg N / ha / år bliver overholdt.

Dette kategori 1-naturområde vurderes at repræsentere den mest påvirkede del af nævnte Natura 2000-delareal med øvrig kategori 1-natur. Kvælstoftilførslen til naturområdet er så lav, at Fredensborg Kommune

vurderer, at husdyrbruget ikke har en væsentlig påvirkning på dette eller fjernere beliggende kategori 1-naturområder eller Natura 2000-områder i øvrigt.

Fredensborg Kommune vurderer derfor, at kravet for maksimal ammoniakbelastning af kategori 1-natur er overholdt.

Kategori 2-natur

Omfatter nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper uden for Natura 2000-områder: højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha. Et husdyrbrug må totalbelaste kategori 2-natur med maksimalt 1,0 kg N / ha / år.

Nærmeste kategori 2-natur er et beskyttet overdrev, som ligger ved Nødebo ca. 4 km vest for husdyrbruget.

Ammoniakdisposition til naturområdet er på 0,0 kg N / ha / år i totaldeposition.

Fredensborg Kommune vurderer derfor, at kravet for maksimal ammoniakbelastning af kategori 2-natur er overholdt.

Kategori 3-natur

Omfatter anden ammoniakfølsom natur (moser samt mindre heder og overdrev) og ammoniakfølsomme skove. Skovene kan være udpeget som "naturmæssig værdifuld", "tilgroet lysåben" eller "gammel skovjordbund" og skal være bevoksede med træer. Ved disse naturtyper med særlige regionale eller lokale beskyttelsesinteresser kan kommunen ud fra en konkret vurdering stille krav om en maksimal totalbelastning, hvis merdepositionen er over 1,0 kg N / ha / år.

De nærmeste kategori 3 naturområder er et overdrev umiddelbart syd (ca. 50 meter) for ansøgt stald på nærmeste nabomatrikel, samt skov øst (ca. 140 meter) for planlagt stald.

Den beregnede merdeposition til overdrev/skov er hhv. 0,5 og 0,8 kg N / ha / år. De øvrige kategori 3-naturpunkter får en merdeposition på 0,1-0,2 kg N / ha / år.

Fredensborg Kommune vurderer, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil medføre en forøgelse af N-depositionen i de omkringliggende naturområder, der ligger ud over det, som naturområderne kan tåle.

Øvrig § 3-natur

Omfatter natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3: overdrev, enge, moser, heder, strandenge og strandoverdrev større end 2.500 m², samt søer og vandhuller større end 100 m². Desuden er visse vandløb udpeget som § 3.

Nærmeste § 3-natur er to søer på ejendommen og en mindre mose på nærmeste nabomatrikel. Alle 3 områder ligger inden for 120 meter fra ansøgt stald. Den beregnede merdeposition til naturområderne er 0,1-0,2 kg N pr. år.

Fredensborg Kommune vurderer, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil medføre en forøgelse af N-depositionen i de omkringliggende naturområder, der ligger ud over det, som naturområderne kan tåle.

Bilag IV-arter

Omfatter dyr og planter opført på habitatdirektivets bilag IV - de såkaldte bilag IV-arter. Disse arter er strengt beskyttet, og kommunen skal derfor vurdere, om ammoniakbelastningen fra projektet vil skade yngle- og rasteområder for de udpegede arter.

Nærmeste kendte forekomst af bilag IV-arter er henholdsvis grønne og brune frøer i et antal søer 350-600 meter syd for ansøgte stald. Disse arters levesteder kan forringes ved en øget tilførsel af næringsstoffer. I dette konkrete tilfælde bidrager husdyrbruget dog med en relativt lille ammoniakbelastning generelt og der er så stor afstand fra husdyrbruget til de registrerede forekomster af bilag IV-arterne, at levestederne ikke påvirkes.

Fredensborg Kommune vurderer, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil medføre en forøgelse af N-depositionen i de omkringliggende naturområder, der ligger ud over det, som naturområderne kan tåle og at egnede levesteder for bilag IV-arter derfor ikke forringes.

Samlet vurdering af ammoniakbelastning af naturområder

Fredensborg Kommune vurderer, at oplysninger om, ruhed og kumulation, er korrekte.

Fredensborg Kommune vurderer, at kravene om maksimalt tilladt totaldeposition på kategori 1- og kategori 2-natur er overholdt.

Fredensborg Kommune vurderer, at der ikke er grundlag for at skærpe kravene til ammoniakmeremissionen, under hensyn til andre omkringliggende ammoniakfølsomme naturområder såsom ammoniakfølsomme skove, kategori 3-natur og § 3-natur, samt levesteder for bilag IV-arter.

Påvirkninger af nærmiljøet

Lugt

Ved etablering, udvidelse eller ændring af et husdyrbrug skal geneniveauet for lugt overholdes til tre kategorier af omkringboende; byzone, samlet bebyggelse og enkeltbolig i det åbne land, som ikke har landbrugspligt og ikke ejes af ansøgere. Dette er for at sikre, at der ikke opstår væsentlige lugtgener for husdyrbrugets naboer.

Fredensborg Kommune har beregnet geneafstanden for hver kategori og sammenlignet med den fysiske afstand til de nærmeste omkringboende i hver af de tre kategorier. Hvis gennemsnitsafstanden er kortere end geneafstanden, vurderes der at være en væsentlig virkning på miljøet. Geneafstanden beregnes ud fra den lugt, der udledes fra husdyrbrugets produktionsarealer, dvs. stalde m.v. Der måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger.

Desuden skal der tages højde for en eventuel kumulation fra andre husdyrbrug.

Kumulation af lugt

Oplysningerne om den kumulative effekt skal bruges i lugtberegningen. Er der andre husdyrbrug, som medfører lugtgener i det samme punkt i byzonen, skærpes kravene til geneafstanden i forbindelse med ansøgningen.

Der ligger ikke andre husdyrbrug med mere end 750 kg N / år nærmere end 300 meter fra byzone, 300 meter fra samlet bebyggelse eller 100 m fra enkeltbolig (figur 7) .

Geneafstanden skal derfor ikke forøges.

Samlet resultat af lugtberegning ? i						
Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
Endrupvej 62A	0	FMK	27,8*	27,8*	378,6	Ja
Endrupvej 72	0	FMK	27,8*	27,8*	480,5	Ja
Ryttervænget 314	0	FMK	49,5	49,5	671	Ja
Endrup By, Asminderød	0	FMK	88	88	627,6	Ja

Figur 7 - Beregning af lugtgenæafstand, samt afstand til naboer.

Fredensborg Kommunes vurdering

Fredensborg Kommune vurderer, at husdyrbrugets lokaliseringsforhold er tilfredsstillende. Alle typer beboelse ligger udenfor geneafstanden, så udvidelsen af husdyrbruget vil ikke medføre væsentligt øgede lugtgener. Fredensborg Kommune vurderer, at beskyttelsesniveauet i forhold til lugt er overholdt.

For alle husdyrbrug gælder, at lugtemissionen kan begrænses ved at opretholde en god staldhygiejne, og at produktionsforhold og arbejdsgange skal tilrettelægges således, at dannelse af lugtende stoffer minimeres. På baggrund heraf stiller Fredensborg Kommune vilkår vedrørende rengøring af staldanlæggene med henblik på at sikre, at lugtgener begrænses mest muligt.

Der gøres opmærksom på kravet i husdyrgødningsbekendtgørelsen om, at der skal være mindst 50 m fra vandings- og fodertrug på foldene til beboelseshuse.

Støj

Ansøgers beskrivelse

Ved den daglige drift forventes ingen støjende aktiviteter, idet der hverken er støj fra ventilation eller andre mekaniske installationer på ejendommen. Der kan forekomme lettere støj fra kørsel med maskiner.

Generelt forventes støjen fra anlægget at være mindre end Miljøstyrelsens angivelser (55 dag / 45 aften / 40 nat dbA).

Fredensborg Kommunes vurdering

Fredensborg Kommune vurderer, at der ikke vil være aktiviteter, som vil medføre væsentlige støjgener. Der er fastsat vilkår om støjgrænser svarende til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "Blandet bolig og erhverv" og anbefales overfor boliger i landzone.

Ved klage over støj skal overholdelse af støjgrænserne dokumenteres. Dokumentation skal ske i form af støjmåling eller beregning udført efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledninger.

Det bemærkes, at brugen af landbrugsredskaber i marken er undtaget fra støjgrænserne.

Endvidere vurderer Fredensborg Kommune, at udvidelsen af dyreholdet, og de medførende aktiviteter, ikke vil påvirke nærmeste fuglebeskyttelsesområde nr. 108 Gribskov og nærmeste Ramsarområde nr. 18 Sejerø

Bugt, Nekselø Bugt og Saltbæk Vig, på grund af afstanden på hhv. ca. 3 km og 52 km og husdyrbrugets i denne sammenhæng meget begrænsede støjpåvirkning.

Rystelser

Fredensborg Kommunes vurdering

Fredensborg Kommune vurderer, at rystelser og lavfrekvent støj i og udenfor staldafsnittene ikke vil give væsentlige problemer. Dog fastsættes der vilkår om, at såfremt der skulle opstå væsentlige gener for de omkringboende, eller såfremt kommunen finder det nødvendigt, skal bedriften lade foretage undersøgelse af forskellige vibrationskilder.

Lys

Ansøgers beskrivelse

Der vil ved den normale daglige drift ikke være arbejdsprojektør på ejendommen. Der er orienteringslys ved indgangene til stalden. Normalt er der ikke lys i staldene om natten.

Fredensborg Kommunes vurdering

Fredensborg Kommune vurderer, at lyset i og udenfor staldafsnittene ikke vil give væsentlige problemer. Dog fastsættes der vilkår om, at såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende, eller såfremt kommunen finder det nødvendigt, skal bedriften lade foretage undersøgelse af forskellige lyskilder, således at lyset uden for ejendommen formindskes.

Fredensborg Kommuneplan 2017 stiller i retningslinje 5.2.10 krav om, at der ikke må opsættes belysning på udendørs ridebaner, og kravet stilles her som et vilkår.

Støv

Ansøgers beskrivelse

De væsentligste årsager til støv fra en husdyrproduktion er transporter på grusvej, håndtering af foder og strøelse. Foder håndteres indendørs. Der forventes ikke væsentlige støvgener fra driften, idet der er meget begrænset trafik på grusvej og selve produktionen ikke støver betydeligt. Nærmeste nabo ligger langt fra staldene og der er bevoksning langs naboskel, som vurderes at modvirke de fleste støvgener.

Fredensborg Kommunes vurdering

Afstanden til nærmeste nabobeboelse er på >360 meter (Endrupvej 62A).

Fredensborg Kommune vurderer, da husdyrbruget ligger mere end 100 meter fra nærmeste nabo, vil husdyrbruget ikke give anledning til støvpåvirkning, som vil medføre væsentlige gener for de omkringboende.

En væsentlig kilde til eventuelle støvgener kan være håndtering af hø og halm, indlæsning af foder og ridebaneaktiviteter. Der stilles vilkår om, at der ikke må opstå væsentlige støvgener for de omkringboende.

Skadedyr – fluer og rotter

Ansøgers beskrivelse

Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr og fluer.

Hvis der opstår problemer med rotter, vil disse blive bekæmpet med det samme. Ved yderligere behov bekæmpes med rottegift i samarbejde med kommunens rottebekæmper.

Der anvendes fluebekæmpelse i det omfang der er nødvendigt.

Fredensborg Kommunes vurdering

Stalde med produktionsdyr på dybstrøelse og opbevaring af dybstrøelse kan give vækstbetingelser for fluer.

Gener fra fluer og skadedyr skal minimeres. Dette sikres ved, at der stilles vilkår om ryddelighed, foderopbevaring og fluebekæmpelse jf. retningslinjerne fra Skadedyrlaboratoriet, Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi (link: <http://agro.au.dk/myndighedsraadgivning/>).

Der stilles vilkår om, at ansøger skal indsende en plan til kommunen for bekæmpelse af fluer, hvis der skulle opstå fluegener.

Konstateres der rotter på ejendommen, skal det straks meddeles til kommunen, og bekæmpelse skal iværksættes. Bekæmpelse skal altid ske via en sikringsordning eller gennem kommunen.

Til- og frakørsel fra husdyrbruget

Ansøgers beskrivelse

Gennemsnitlig vil der være 1-2 lastbiltransporter om ugen.

	Nudrift	Ansøgt drift
Foder/halm/strøelse/diverse	0	24-38 lastbiler årligt.
Div. øvrige lastbiler til og fra ejendommen.	0	5-10 lastbiler årligt.
Der etableres en møddingscontainer i stedet for møddingsplads, og dybstrøelsen blive afhentet og kørt til godkendt modtager.	1 lastbil om måneden.	1 lastbil om måneden.
Hvis ikke restvand fra staldanlægget bliver udspreddt på egne arealer, vil restvandet blive afhentet og kørt til godkendt modtager.	1 lastbil om måneden.	1 lastbil om måneden.

Fredensborg Kommunes vurdering

Der er indkørsel til ejendommen fra kommunevejen Endrupvej, der fungerer som adgangsvej for yderligere to ejendomme (Endrupvej 68 og 72).

Der vil i forbindelse med udvidelsen af husdyrbruget være en øget transport til og fra ejendommen. Der har dog jf. CHR været husdyrhold på ejendommen tidligere, men der findes ikke registreringer af de tidligere transporters antal og type.

Ved vurdering af, om der forekommer gener fra husdyrbrug, er det praksis at betragte landzonen som landbrugets erhvervsområde. Beboere af boliger i nærheden må derfor som udgangspunkt acceptere visse ulemper, der kan være forbundet med at være nabo til et landbrug. For at begrænse gener, henstilles der

dog til, at transport så vidt muligt skal foregå indenfor almindelig arbejdstid, herunder særligt transport med lastbiler. Sæsonbetonet arbejde kan forekomme udenfor disse tidspunkter, men skal søges begrænset.

Fredensborg Kommune vurderer på denne baggrund, at transporter ikke vil være til væsentlig gene for beboerne i området, og der stilles ingen særlige vilkår i forhold til transport.

Affald, olie og kemikalier

Ansøgers beskrivelse

Affaldet fra husdyrbruget kan inddeles i følgende affaldsfraktioner;

- Dagrenovation
- Genbrugeligt affald (pap, papir, jern, rengjort glas, metal, plastsække, paller etc.)
- Farligt affald (lysstofrør, pærer, spraydåser, batterier etc.)
- Forbrændingseget affald (papirsække, emballage etc.)
- Deponeringseget affald

Forbrændingseget affald fra produktionen opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Der er ikke oplag af kemikalier på ejendommen.

Ikke forbrændingseget affald forefindes normalt ikke på ejendommen, men i tilfælde af sådanne fraktioner vil det blive sorteret og bortskaffet til kommunal modtagestation.

Der opbevares ikke diesel i større tanke på ejendommen.

Farligt affald sorteres og opbevares indendørs og afleveres til kommunal modtagestation.

Fredensborg Kommunes vurdering

Det vurderes i forbindelse med tilsyn, om opbevaring og bortskaffelse af affald sker i overensstemmelse med Fredensborg Kommunes affaldsregulativ. Det stilles ikke vilkår til at sikre dette, da husdyrbruget som virksomhed i Fredensborg Kommune er forpligtet til at overholde de gældende retningslinjer i affaldsregulativet.

Regulativet for erhvervsaffald kan findes på kommunens hjemmeside

<https://www.fredensborg.dk/Files/Files/Borgere/Affald%20og%20Genbrug/Regulativer/Regulativ%20for%20Erhvervsaffald2015.pdf>

Der gøres desuden opmærksom på, at reglerne om opbevaring af affald fra olie og kemikalier står i Fredensborg Kommunes regulativ for Erhvervsaffald i §§ 12-20.

Følgende må **ikke** afleveres på genbrugspladsen:

Affaldstype	Afleveringssted
– Medicinrester	Leveres til godkendt modtager af farligt affald
– Kanyler	Leveres til godkendt modtager af farligt affald

– Landbrugsplast	Leveres til godkendt modtager
– Udtjente maskiner og udstyr	Skrothandler

Afhentning af farligt affald, der ikke modtages på genbrugspladsen skal ske af godkendte transportører. Se nærmere på Energistyrelsens hjemmeside <https://affaldsregister.ens.dk/Default.aspx>

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Ammoniakemissionen fra husdyrbruget er på 217 kg N / år. Da det er lavere end grænseværdien på 750 kg N / år, er der ikke krav om, at husdyrbruget skal overholde et maksimalt BAT-niveau for ammoniakemission og heller ikke krav om andre parametre med baggrund i BAT.

Vurdering af samdrift med andre husdyrbrug.

Ansøger har indsendt oplysninger om, at hverken husdyrbruget eller ejendommen er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug. De nærmeste husdyrbrug jf. CHR 2021 på Jordbrugsanalyser.dk er to andre hovdyrbrug på 0-15 dyreenheder 8-900 meter fra Endrupvej 74.

Eventuelle grænseoverskridende virkninger

Sverige er den selvstændige nation, der ligger nærmest Fredensborg Kommune. Der er mindst 10 km på tværs af Øresund til Sveriges kyst. På baggrund af afstanden samt husdyrbrugets i denne sammenhæng beskedne omfang, vurderer Fredensborg Kommune, at husdyrbruget ikke vil have grænseoverskridende påvirkninger.

Samlet vurdering og begrundelse

Fredensborg Kommune vurderer samlet, at husdyrbruget på Endrupvej 74 kan drives som beskrevet i tilladelsen på de stillede vilkår uden at forårsage væsentlig indvirkning på miljøet. Vurderingen begrundes med, at:

- Alle afstandskrav i husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 er overholdt, med undtagelse af afstand til naboskel og evt. til dræn. Der dispenseres til disse forhold på baggrund af en konkret vurdering og vilkår.
- Geneafstand for lugt i forhold til nærmiljøet er overholdt samt at støj, rystelser, lys, støv, skadedyr samt transport til og fra husdyrbruget vurderes at være uden større betydning for de omboende.
- Alle grænseværdier for ammoniakdeposition til nærliggende naturområder er overholdt.
- Alle krav til afledning og håndtering af vand er overholdt.
- Det ansøgte kan forenes med de landskabelige udpegninger, der er udstukket i Kommuneplan 17 samt at husdyrbruget ikke ligger inden for eller i nærheden af fortidsminder, fredede områder, søbeskyttelseslinjer mv.
- Alle ansøgte nye bygninger er af en størrelse og karakter, der er erhvervsmæssigt nødvendig for det ansøgte dyrehold.

Fredensborg Kommune vurderer dermed, at det ansøgte husdyrbrug er i overensstemmelse med gældende regler og lovgivning på området. Hvis der mod forventning alligevel skulle opstå gener eller klager, kan kommunen forlange forholdet undersøgt, som beskrevet i tilladelsens vilkår.

Partshøring og offentliggørelse

Ansøger har ret til at søge om aktindsigt i sagen, samt at udtale sig i henhold til forvaltningsloven inden der træffes endelig afgørelse om tilladelsen. Fredensborg Kommune har sendt et udkast af tilladelsen til ansøger den 18. maj 2022.

Nedenstående har tidligere fået tilsendt udkast til miljøtilladelse i høring:

Rolle	Navn	Adresse
Ejer	Emil Andreasen	Endrupvej 74, 3480 Fredensborg
Rådgiver	Ann Frost	Agrovi, 3400 Hillerød
Omboende	Johannes Beder	Endrupvej 72, 3480 Fredensborg
Omboende	Fredensborg Vand A/S	Endrupvej 62A, 3480 Fredensborg
Omboende	Iben Leere Kamp	Holmeskovvej 8, 3480 Fredensborg

Nedenstående er orienteret om miljøtilladelsen:

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 84 -

- Ejer Emil Andreasen
- Rådgiver AGROVI v. Ann Frost
- Naturstyrelsen

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 85 -

- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 87 -

- Dansk Ornitologisk Forening
- Friluftsrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Rådet for Grøn Omstilling
- Danmarks Sportsfiskerforbund

Kapitel 3: Generelt

Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet i henhold til kravene i husdyrbrugloven med tilhørende bekendtgørelser samt Miljøstyrelsens vejledning om miljøgodkendelse af husdyrbrug.

Vilkårene for tilladelsen er udarbejdet i henhold til

- Husdyrbrugloven (LBK nr. 520 af 01/05/2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.).
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 2225 af 27/11/2021 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug).
- Husdyrgødningsbekendtgørelsen (BEK nr. 2243 af 29/11/2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning).
- Naturbeskyttelsesloven (LBK nr. 1986 af 27/10/2021 om naturbeskyttelse).
- Habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 2091 af 12/11/2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter).

Klagevejledning

Fredensborg Kommune vil give miljøtilladelse til husdyrbruget på Endrupvej 74. Miljøtilladelsen er givet i medfør af § 16 b i husdyrbrugloven.

Når afgørelsen er givet efter nabohøringen, kan den påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøger, Miljøministeriet, enhver der må antages at have væsentlig individuel interesse i sagens udfald samt de klageberettigede organisationer, der fremgår af lovens §§ 85 -87.

Miljøtilladelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside og på hjemmesiden Digital Miljø Administration, dma.mst.dk. Du skal søge på adressen under offentliggørelser.

Hvis du ønsker at klage over den kommende afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på med Nem-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Fredensborg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Fredensborg Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrsatsen er på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen.

En godkendelse eller en tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b, der indebærer opførelse af bebyggelse uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Rettidig klage over en godkendelse eller en tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b, der indebærer opførelse af bebyggelse uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet, jf. husdyrbruglovens § 81, stk. 3.

Fredensborg Kommune skal ifølge Offentlighedssloven (lbk nr 145 af 24/02/2020) gøre opmærksom på, at henvendelser og øvrige oplysninger i sagen bliver journaliseret hos kommunen.

Søgsmål

Denne afgørelse om miljøtilladelse kan også indbringes for domstolene (husdyrbruglovens § 90). Det skal ske indenfor **6 måneder** efter offentliggørelsen.

Oversigt over bilag

Bilag 1: Situationsplan

Bilag 2: Nabobeboelse

Bilag 3: Naturpunkter

Bilag 4: Byggeblad for container til fast gødning

Bilag 1 – Situationsplan og produktionsareal



Produktionsareal

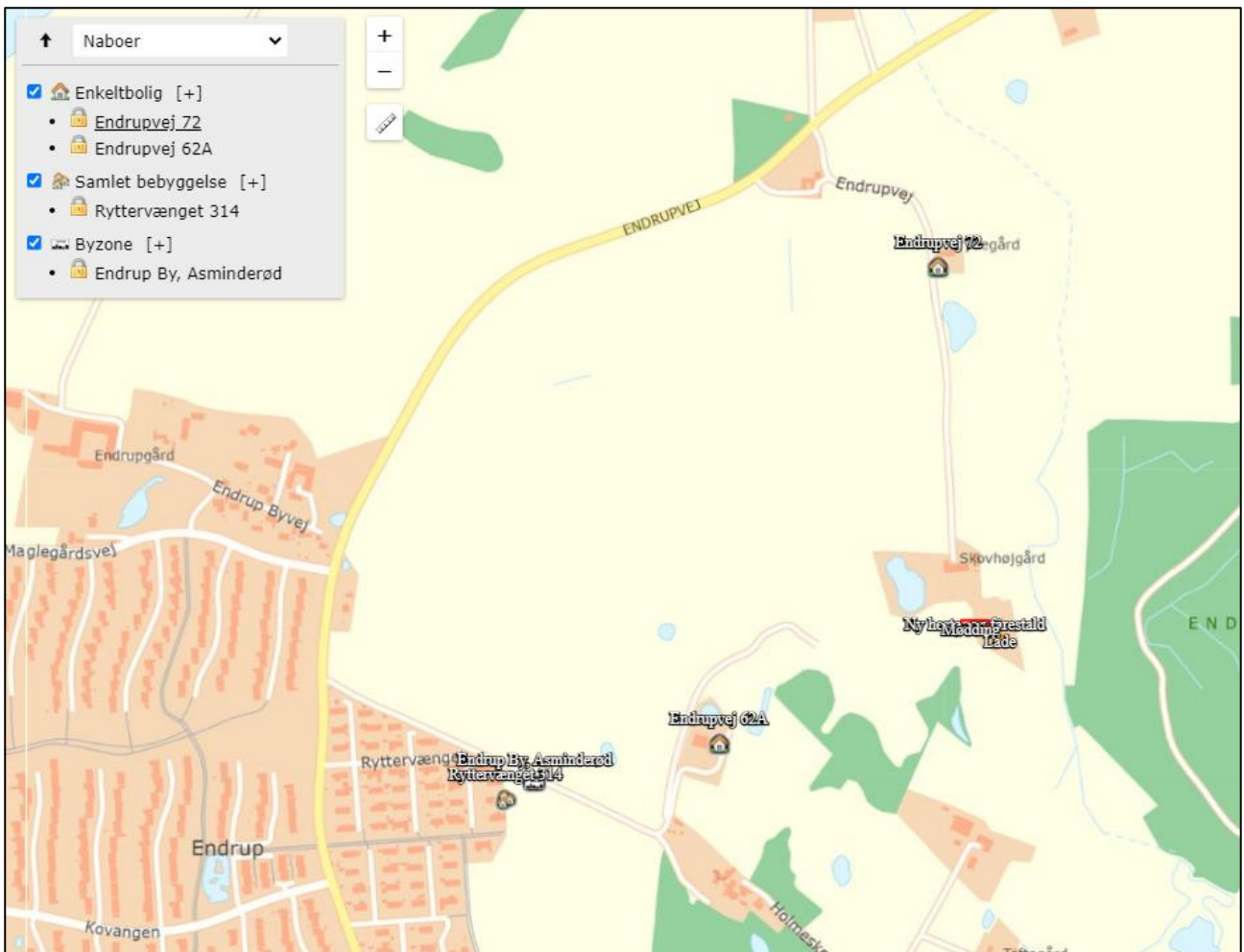


Bruttoareal:
 Stald - 169,5 m²
 Bruttoareal:
 Fårestald - 169,5 m²
 Samlet Bruttoareal
 på hele Vognportsbygningen
 398,5 M²

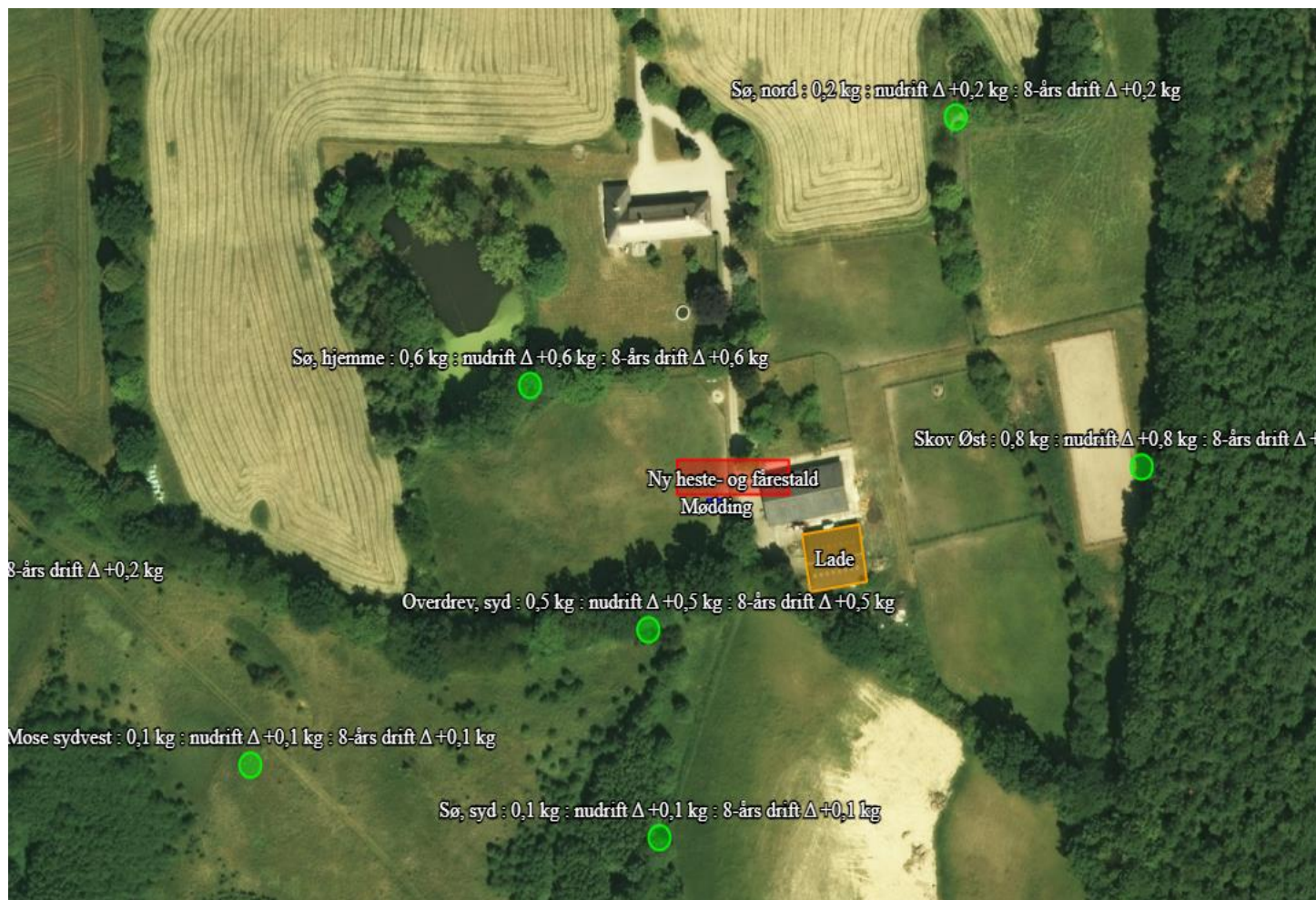
ca. 85 m²

ca. 165 m²

Bilag 2 – Nabobeboelse



Bilag 3 - Naturpunkter



Bilag 4 – Byggeblad for container til fast gødning

Landbrugets Byggeblade

Bygninger • Teknik • Miljø

Udenomsfaciliteter

Møddingpladser, container

Container til opsamling af fast gødning fra heste, mink m.v.

Arkivnr.	103.06-08
Udgivet	August 1991
Revideret	20.09.2012
Side	1 af 2

Dette byggeblad angiver minimumskrav til, hvorledes en container til opsamling af fast gødning fra heste, mink mv. skal udføres, placeres og overdækkes, hvis bestemmelserne i §11-14, vedr. oplagring af fast gødning i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 764 af 28. juli 2012, "Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.", kan fraviges.

Fabrikanten/leverandøren af containeren står inde for, at miljølovgivningen vedr. tæthed, styrke og bestandighed overholdes.

Container - beskrivelse

Konstruktion

Containeren udføres som en selv bærende konstruktion i min. 3 mm plade af konstruktionsstål, min. stål kvalitet S275 i henhold DS/EN 10113.

Sider

Siderne kan udføres som profilerede stålplader, hvor de tre sider er fuldsvejste i bunden. Bagklappen kan udføres som sidehængt eller tophængt.

Lukkemekanisme

Bagklappen skal fremstilles med en kraftig gummipakning, så den er væsketæt.

Overfladebehandling

Containeren skal både ud- og indvendigt sandblæses, grundes og topcoates i henhold til korrosionsklasse 3.

Overdækning

Containeren skal være overdækket. Overdækningen kan bestå af en selv bærende og letaftagelig rørkonstruktion for bæring af presenningen. Presenning og stativ skal dimensioneres for snelast eller nyttelasten af en person i henhold til DS 410.

Overdækningen skal være let at fjerne, hver gang der skal fyldes gødning i containeren, samt let at montere og tildække igen.

Placering

Containeren bør placeres på en betonplads, f.eks. 150 mm armeret beton 35 MPa, aggressiv miljøklasse eller tilsvarende stabilt underlag.

Containerpladsen udføres således, at den kan modstå påvirkningerne fra køretøj og redskaber ved fyldning og tømning samt fra den oplagrede gødning. Se eventuelt Landbrugets Byggeblade nr. 103.06-05 og 103.06-06 vedrørende møddingspladser.