



Rapport for miljøtilsyn hos HALS MOTORVÆRKSTED ApS, Færgevej 6, 9370 Hals

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	03.03.2022		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn – varslet Tilstede ved tilsynet: Carsten Nielsen, Hals Motorværksted ApS og Kurt Sørensen, Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø		
Telefon	98251330	CVR nr.	20830786
E-mail	motor@mail.dk; halsmotor@mail.dk	P. nr.	1002148714

Virksomhedstype	A53, Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m2
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	14.03.1995

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
03-03-2022	Indskærpelse	Meddelt	Stor reol med beholdere med forskellige farlige væsker som olie, kølervæske mm. stod uden spildsikring ved port i sydlige ende af bygning. Farlige væsker skal stå på rist/spildbakke. Samme forhold er antastet ved tilsyn tilbage i 2018. Det indskræpes, at der skal etableres rist senest 1. maj 2022 som kan rumme indholdet af den største beholder i reolen.
03-03-2022	Aftale	Meddelt	Store bly-akkumulatorer fra skibe, som er på bedding, stod på en palle i værkstedet. Akkumulatorer skal opbevares i syrefaste kar. Virksomheden ønskede ikke at etablere kar, hvorfor det blev aftalt, at akkumulatorerne straks efter tilsynet skulle flyttes retur til skibene. Der må fremadrettet ikke opbevares akkumulatorer på virksomheden - med mindre, de opbevares i syrefaste kar.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
<p>Virksomheden er etableret på den nuværende adresse i 1969 og beskæftiger sig med reparationsarbejder af skibsmotorer mv.</p> <p>Hals Motorværksted blev bygget op omkring et aktivt erhvervsfiskeri og i mange år var hovedkunde-gruppen de godt og vel 30 fiskekuttere, som var hjemmehørende i havnen. I takt med at antallet af fiskekuttere er blevet kraftigt reduceret, er kundesegmentet ændret til i høj grad at omfatte coastere, færger, lods fartøjer, sandpumpere, lystbåde og en lang række andre specialfartøjer. Til kundekredsen hører også erhvervsliv og private på land.</p> <p>Hals Motorværksted udfører alle former for reparation og installation af skibsmotorer og hydraulikanlæg, og står for udskiftning af dieselmotorer til fiskerflåden, specialfartøjer, lods fartøjer, færger og lystbåde.</p> <p>Motorværkstedet udfører reparation, ombygning og nybygning i jern, stål og aluminium, og råder over en maskinpark til bearbejdning af stål, aluminium, rustfri og andre metaltyper.</p> <p>Der udføres spåntagende bearbejdning. Værkstedet råder over drejebænk, fræsere, stålhøvl, save, boremaskiner, båndpudser, skærebrænder etc.</p> <p>Der udføres samling og montage samt sammenføjning ved svejsning og lodning.</p> <p>Der udføres reparations svejsning med MMA (elektrode), MIG/MAG (CO2) samt TIG, typisk i ulegeret stål. Det meste af svejsarbejdet foregår in situ og ude på skibene. På værkstedet findes 2 svejsesteder og det oplyses, at der hér svejses under 100 timer pr. år.</p> <p>Lodning foregår i et absolut minimalt omfang.</p> <p>Virksomheden råder over et mindre sandblæseranlæg.</p> <p>Der foretages i minimalt omfang overfladebehandling i form af maling og lakering og da typisk med pensel.</p>

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse

Afvaskning af emner for olie foregår med varmt vand i en lukket vaskemaskine/rensebar, hvor vaskevandet filtreres og recirkuleres i maskinen.

Virksomheden har desuden en hedvands-højtryksrenser, der kun benyttes udendørs og til afrensning af både til beddingen samt lejlighedsvist til f.eks. indvendig rengøring af både.

Virksomheden omfatter maskinfabrikken, beliggende på lejet grund på Færgevej 6, matr. 224, Hals By, Hals samt beddingsanlæg, beliggende på lejet grund på naboejendommen, Færgevej 1A, matr.nr. 222b, Hals By, Hals.

På ejendommen matr. 224 findes:

Bygning 1, opført/ombygget 1969/1998, 786 m² erhvervsareal og opvarmet ved centralvarme fra eget anlæg, et-kammer oliefyr.

På matr. 222b råder virksomheden over cirka halvdelen af skuret i det nordvestlige hjørne af ejendommen. Skuret anvendes til spillet til optrækning af både på beddingsanlægget.

Desuden findes på matr. 222b 3 stk. permanent opstillede 20 fods containere til lagerbrug for virksomhedens aktiviteter, f.eks. til dele fra både, der er under reparation.

Begge matrikler er lagt under ejendomsnummer 617491 og med samme ejerforhold.

Virksomheden har et nettoproduktionsareal på ca. 400 m². Den resterende del består af lagre, kontor- og velfærdsfaciliteter.

Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
400	6	07.00-15.30		
	Miljøledelse			
	Nej			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m ³)	Rensning
1	Slibning	Slibestøv		Grovfilter
1	Svejsning	Svejserøg		Ingen rensning
2	Svejsning	Svejserøg		Ingen rensning
2	Slibning	Slibestøv		Posefilter
3	Oliefyr	Kvælstofilter (NOx)		Ingen rensning
3	Oliefyr	Kulilte (CO)		Ingen rensning
4	Rumudsugning			
6	Vaskemaskine / affedter	Vanddamp		Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		0,5					
2		1,5					
3							

4						
6		1,0				

Rumopvarmning:
Olie

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Virksomheden råder over en plasmaskærer af mærket Koike type D420. Plasmaskæreren er tilsluttet eksisterende udsugning. Plasmaskæreren anvendes ca. 25 timer om året, og kun til sort stål. Virksomheden har 2 svejsesteder til CO2-svejsning (MAG-svejsning), hvor der benyttes argon som beskyttelsesgas. Et med afkast fra udsugningen i den gamle maskinhal (afkast 1) og et med afkast (afkast 2) i den nye hal.
Luft, filtre	Virksomheden udfører selv service på filteranlæggene. Filtre tømmes for metalstøv ca. en gang årligt. Alarmer har ikke været udløst og filtre er ikke blevet skiftet.
Lugt	Ved tilsynet blev der ikke konstateret lugt på virksomheden.

Støj

Id	Støjkilde	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Til- og frakørsel		Udendørs, ingen støjdæmpning
2	Af- og pålæsning		Udendørs, ingen støjdæmpning
3	Afkast		Indendørs i bygning
4	Kompressor		Indendørs i bygning
5	Slibning		Udendørs, ingen støjdæmpning
6	Maskiner		Indendørs i bygning
7	Højtryksspuling		Udendørs, ingen støjdæmpning
8	Ventilation		Indendørs i bygning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomheden skal være opmærksom på, at en afstand på 60 m mellem beddingsanlægget, hvor de støjende aktiviteter udføres, og skel til nærmeste bolig ikke er langt i relation til stærkt støjende aktiviteter såsom brug af højtryksrenser og diverse værktøj i forbindelse med pladearbejde. Det er overvejende sandsynligt, at virksomheden ikke vil kunne overholde de vejledende grænseværdier for den eksterne støjbelastning ved nærmeste bolig, hvis der udføres stærkt støjende aktiviteter på udendørs arealer udenfor tidsrummet 07.00 - 18.00 på hverdage og 07.00 - 14.00 på lørdage. Hvis Aalborg Kommune modtager klager over støjende aktiviteter kan Hals Motorværksted blive pålagt at overholde de vejledende grænseværdier, og det anbefales derfor, at virksomheden ikke udfører stærkt støjende aktiviteter på udendørs arealer på andre tidspunkter end nævnt ovenfor.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Området anvendes primært erhvervsmæssigt til trafikhavneformål. Skel til nærmeste beboelse ligger nordvest for virksomheden, i en afstand af ca. 60 m fra skel ved beddingsanlægget. Ved tilsynet fandtes ingen generende støj og der er ikke kendskab til klager over støjgener fra virksomhedens aktiviteter.
Støjkloder, indendørs	Der udføres en lang række af støjende aktiviteter indendørs på virksomheden. I det omfang aktiviteterne udføres for lukkede døre, vinduer porte mv. vurderes de ikke at give anledning til væsentlige gener udenfor virksomhedens område.
Støjkloder, udendørs	Der foretages stærkt støjende aktiviteter som hedvands-højtryksspuling, slibning m.v. på udendørs arealer.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Virksomheden har en tilladelse til særskilt udledning af rensed proces-spildevand og regnvand fra beddingsanlæg fra Hals Motorværksted ApS, dateret 14.03.1995, og meddelt af daværende Nordjyllands Amt.
Spildevand, procesvand	Ingen ændringer vedr. indretning og drift af kloakanlæg mv. til håndtering af spildevand fra beddingsanlægget. Der henvises til afsnittet "spildevand, egenkontrol" for Miljøets bemærkninger til journal over beddings-opphalinger. Der afledes ikke processpildevand fra værkstedet, da der ikke er gulvafløb. Der afledes overfladevand og spildevand fra beddingsanlæg, hvor der årligt er ca. 20 ophalinger. På beddingsanlægget findes en afløbsrist samt en udløbsfilterbrønd isat brøndpose. Virksomheden har en tilladelse med vilkår fra Nordjyllands Amt fra 1995 til særskilt udledning til fjorden af overflade- og processpildevand fra arealer på beddingsanlæg, hvor der sker overfladebehandling af skibe, eller hvor der sker en forøgelse af regnvandets indhold af tungmetaller, hidrørende fra værftets aktiviteter med at overfladebehandle skibe. Der er forudsat op til 30 ophalinger om året. Tilladelsen udnyttes ikke fuldt ud, da de fleste skibe i dag er for store til anlægget. Mange ophalinger foregår uden spulinger og udføres udelukkende med henblik på at spare betaling af havnepenge for at have bådene liggende i havnebassinet.
Spildevand, overfladevand	Virksomheden skal være opmærksom på, at området er separatkloakeret. Regnvand fra udendørs arealer afledes derfor urensset til Limfjorden. Virksomheden skal derfor undgå oplag og aktiviteter på de udendørs arealer, der kan tilføre forurening til overfladevandet. Indendørs oplag af flydende råvarer og affald, der ved spild eller lækage på emballagen kan løbe ud under døre, port mv. og herfra til overfladevandskloak, bør sikres enten med spildbakker eller opkant/dørk.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Vandet fra beddingsanlægget passerer en filterpose, der alene kan fjerne partikler over en given størrelse. Stoffer, der er flydende (eksempelvis olieprodukter) eller opløselige i vand, vil ikke tilbageholdes i filteret og afledes urensset til havnebassinet. Virksomheden bør derfor udvise særlig forsigtighed ved håndtering af disse stoffer på beddingsanlægget.
Spildevand, afløbsforhold	Området er separatkloakeret.
Spildevand, tilslutningstilladelse	Virksomheden har en tilladelse med vilkår fra 1995 til særskilt udledning til fjorden af overflade- og processpildevand fra arealer på beddingsanlæg, hvor der sker overfladebehandling af skibe.
Spildevand, egenkontrol	Virksomheden indsender årligt en opgørelse over beddingsophalinger med de oplysninger, der følger af tilslutningstilladelsens vilkår 19. Miljø har d. 31. januar 2022 modtaget kopi af journalen over beddingsophalinger i 2021. Der er foretaget 18 ophalinger - hvoraf 12 ophalinger var med afrensning og 6 uden. Der er ikke registreret tilfælde, hvor rensningen af det afledte spildevand vurderes at have fungeret mindre godt, og Miljø har ikke yderligere bemærkninger til den indrapporterede egenkontrol.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Ingen bemærkninger ved tilsynet, vedr. belægningen på beddingsanlægget.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ingen olieudskilleranlæg på ejendommene.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
2	2008	2008	Fyringsolie	1.200	Udendørs	NEJ	

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab. år	Fab.nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfear	Sløjfear	Sløjfningsfrist
224	2008	010175-5	2008	Mineralske olieprodukter (Olietankbekendtgørelsens §5, nr. 13)	1.200	Over terræn, udendørs			03-07-2048
216			2008	Mineralske olieprodukter (Olietankbekendtgørelsens §5, nr. 13)		Indendørs			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Virksomheden råder over en overjordisk oval ståltank til fyringsolie, med et volumen på 1200 l fremstillet i 2008. Tanken er i korrosionsklasse C3

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	og må anvendes til udendørs opstilling. Indvendigt er tanken korrosionsbeskyttet med anodekæder. Tanken har G-nr.: 01-5323. Tanken anvendes i forbindelse med virksomhedens oliefyr og er placeret syd for virksomhedens værkstedsbygning.
Olietanke, registrering i BBR	Ifølge BBR er der en olietank på 1.200 liter, etableret år 2008 (tank id 2). Tanken har sløjfningsfrist 40 år (04-07-2048). Dette stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommene.
Olietanke, overjordiske, overløbsalarm	Der er overfyldningsalarm på den aktive fyringsolietank (tank id 2).

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Ulegeret stål			Kg	Ikke relevant		Udendørs	2022
Svejsegas				Trykflaske	40	Indendørs, ingen opkant	2022
Maling			Liter	Beholder	5	Indendørs, ingen opkant	2022
Fortynder			Liter	Plastdunk	25	Indendørs, ingen opkant	2022
Rustfrit stål			Kg	Ikke relevant		Indendørs	2022
Køler væske		400	Liter	Tromle	200	Indendørs, ingen opkant	2022
Skæreolie			Liter	Plastdunk	25	Indendørs, ingen opkant	2022
Motorolie		200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2022
Hydraulikolie		60	Liter	Plastdunk	20	Indendørs, bag opkant	2022
Fyringsolie		1.200	Liter	Godkendt olietank	1.200	Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant	2022
Aluminium			Kg	Ikke relevant		Indendørs	2022
Benzin			Liter	Beholder	5	Indendørs, ingen opkant	2022
Affedtningsmiddel			Liter	Plastdunk	25	Indendørs, ingen opkant	2022

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomhedens oplag og forbrug af råvarer, varierer alt efter opgaver. Der anvendes gasflasker til svejsning og til skærebrænder: oxygen, acetylen, argon i 40 kg's flasker. Der opbevares i alt 14 stk. ad gangen.
Råvarer, opbevaring	Adskillige større beholdere er placeret i reol ved sydlige port, og nogle er udstyret med aftapningsstuds. Alle farlige væsker skal opbevares på rist som kan rumme indholdet af den største beholder på risten jf. §31 i (Maskinværkstedsbekendtgørelsen) BEK nr. 1477 af 12. dec. 2007.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Batterier			Ikke oplyst		Ikke noteret ved tilsyn			
Blyakkumulatorer			Ikke oplyst		Ikke i syrefast kar.			
Dagrenovation			Container - lukket	340	Ikke noteret ved tilsyn	Aalborg Kommune, Renovation	Reno Nord A/S	
Jern og metal			Container - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant	Sæby Produkthandel	Sæby Produkthandel	
Kabler			Container - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant			
Lysstofrør, lavenergi-pærer			Ikke oplyst		Ikke noteret ved tilsyn	Virksomheden	Kommunal Genbrugsplads	
Oliefiltre			Spændelågsfad	200	Indendørs, ingen opkant	Stena Recycling	Stena Recycling	
Olieholdigt vand fra vask			Palletank	1.000	Udendørs, overdækket, bag opkant	S. P. Jensen A/S	S. P. Jensen A/S	
Pap			Ikke oplyst		Ikke noteret ved tilsyn			
Sand og ristestof			Tromle	60	Ikke noteret ved tilsyn	S.P Jensen A/S	S.P Jensen A/S	
Slam fra brøndpose			Spændelågsfad	100	Indendørs, ingen opkant	Stena Recycling	Stena Recycling	
Spraydåser			Spændelågsfad	100	Indendørs, ingen opkant	Stena Recycling	Stena Recycling	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, opbevaring	<p>Olieholdigt vand fra både, olieholdigt vand fra brugte filtre fra vaskemaskinen/reusebaren m.v. opbevares i 2 stk. 1.000 liters palletanke, der er placeret udendørs på stor spildbakke under et halvtag, der er etableret mellem lagercontainerne på beddingspladsen.</p> <p>Spildbakken kan rumme ca. 1.080 liter.</p> <p>Det vurderes at opbevaringsforholdene er i orden.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Til orientering må der ikke forefindes olieholdige emner i en åben, uden-dørs placeret jerncontainer.
Affald, bortskaffelse	<p>Olieholdigt vand fra både m.v. afhentes af S. P. Jensen, Svenstrup J.</p> <p>Blyakkumulatorer sendes retur til leverandøren. Det samme gør sig gældende for diverse småbatterier.</p> <p>Vand fra rensemaskinen/resebaren, indeholdende affedningsmiddel, aftømmes normalt ikke, men suppleres blot op.</p> <p>Jern og metal samt slibestøv afhentes af Sæby Produkthandel v/Preben Madsen, Jupitervej 13, 9300 Sæby. Slibestøvet opbevares i en lukket spand, der anbringes i jerncontaineren.</p> <p>Papemballager genanvendes til indpakning af forsendelser til kunderne.</p> <p>Dagrenovation afhentes ved ugetømning af den kommunale indsamling af dagrenovation.</p> <p>Virksomheden oprens selv, og efter behov, risten ved beddingsanlægget cirka hvert andet år. Sandet/slammet afhentes af S. P. Jensen.</p>

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Ejendommen er beliggende i et område med begrænset drikkevandsinteresse (OBD).
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret visuelle tegn på jordforurening.
Planforhold	<p>Ejendommene er beliggende i et område, der i Kommuneplanrammer, plan nr. 9.4.5Hv2, er udlagt til havneformål. Området udlægges til traditionelle havneformål.</p> <p>Fortsat anvendelse af havnen og dens landarealer til fiskeri og havnerelaterede erhverv er indarbejdet i lokalplanen for området.</p> <p>Af lokalplan nr. 5.23, Hals Havn, område 4, (Trafikhavnedelen på nordmolen - østpieren) fremgår:</p> <p>3.4 Områdets anvendelse fastlægges til trafikhavneformål.</p> <p>Indenfor området må kun indrettes eller opføres bebyggelse til:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Industri-, værksteds-, håndværks-, handels-, transport- og oplagsvirksomheder, som har en naturlig driftsmæssig tilknytning til havnen, - offentlige formål, administrative funktioner og lodseri m.v. som har naturlig tilknytning til havnen og farvandet. <p>3.5 Ejendommene på tilsynsadresserne anvendes til erhverv. Der er ingen bolig på ejendommene.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Ingen bemærkninger.
Jordforurening	Begge matrikler som virksomheden råder over matr. 224 og 222b, Hals By, Hals er af Region Nordjylland registreret som V1-kortlagt i henhold til jordforureningsloven fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord og grundvandsforurening.
Bæredygtighed	Virksomheden har udskiftet belysningen på hele virksomheden til LED.