



Michael Holm Jørgensen  
Krogsgårdsvej 34  
6731 Tjæreborg

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato 22. februar 2018  
Sagsid 17/17014  
Sagsbehandler Christian Damgaard Andersen  
Telefon direkte 76 16 51 24  
E-mail cha8@esbjergkommune.dk

## **Afgørelse om ikke tilladelsespligt Ændring af læskur til fangefold**

Husdyrbruget på Krogsgårdsvej 34, 6731 Tjæreborg har søgt om at ændre et fast placeret læskur til en fangefold. Læskuret er ikke tilladt med den aktuelle placering. Ombygning af læskuret til fangefold betragtes derfor i henhold til husdyrlovgivningen som en ny aktivitet.

### **Afgørelse**

Esbjerg Kommune har truffet afgørelse om, at etablering af en fangefold ikke kræver tilladelse efter §16 b i husdyrgodkendelsesloven<sup>1</sup>.

Afgørelsen er truffet på baggrund af §10 stk. 2 i overgangsreglerne til den nye husdyrgodkendelseslov<sup>2</sup>, hvoraf det fremgår, at lovens bestemmelser om tilladelse først får virkning fra det tidspunkt, hvor husdyrbruget foretager ændringer, der medfører forøget forurening eller andre væsentlige påvirkninger af miljøet.

### **Forudsætninger**

Det er en forudsætning for afgørelsen, at

- taget på det lille læskur (45 m<sup>2</sup>) fjernes senest 2 måneder fra afgørelsens meddelelse.
- fangefolden kun anvendes i en meget begrænset periode (maksimalt 10 dage pr. år) i forbindelse med at kvæget skal afhentes til slagteri om efteråret og evt. om foråret. Desuden må fangefolden anvendes af dyrene i forbindelse med kortvarig afgræsning af den østlige fold.
- dyr der skal afsættes til slagteri først lukkes i fangefolden få timer før afhentning.
- der ikke placeres fodertrug, vandtrug og lign. i fangefolden.

<sup>1</sup> Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (LBK nr. 256 af 21.3.2017)

<sup>2</sup> Lov nr. 204 af 28. februar 2017 om ændring af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, lov om miljøbeskyttelse, lov om jordbrugets anvendelse af gødning og om plantedække og forskellige andre love

## Baggrund

Esbjerg Kommune har i januar 2015 meddelt tillæg til miljøtilladelsen fra 2009 for husdyrbruget på Krogsgårdsvej 34. Tillægget indeholder bl.a. tilladelse til et ca. 45 m<sup>2</sup> læskur placeret umiddelbart nord for den øvrige bebyggelse på Krogsgårdsvej 34. Da læskuret forinden var placeret ca. 25 m fra nabobeboelsen på Krogsgårdsvej 36, og dermed inden for det på daværende tidspunkt ufravigelige afstandskrav på 50 m til nabobeboelse, blev der i tillægget stillet vilkår om, at flytning af læskuret skulle være udført senest 6 måneder fra tilladelsen blev meddelt.

Michael Holm Jørgensen har den 10. juli 2017 fremsendt en ansøgning om et nyt tillæg til miljøtilladelsen vedr. dispensation til at beholde læskuret på den oprindelige placering (lovliggørelse), hvor afstandskravet til nabobeboelsen og naboskel på hhv. 50 m og 30 m ikke er overholdt.

Baggrunden for denne ansøgning er, at reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen<sup>3</sup> er blevet ændret, så der er mulighed for at dispenseres fra afstandskravet til læskure nærmere end 50 m fra nabobeboelser, hvis ejere af den pågældende naboejendom giver sit samtykke hertil. Der er i forvejen mulighed for at dispensere fra afstandskravet til naboskel.

I forbindelse med høring af udkast til tillæg nr. 2 til miljøgodkendelsen fra 2009, har ejerne af nabobeboelsen valgt ikke at give samtykke til at læskuret kan forblive placeret som ansøgt den 10. juli 2017. Dermed er der ikke mulighed for at dispensere fra afstandskravet til nabobeboelsen.

Ansøger har derfor efterfølgende valgt at tilpasse det ansøgte projekt ved at søge om at fjerne taget på læskuret, så det ændrer anvendelse til en fangefold. Den ansøgte ændring af læskuret til fangefold fremgår af nedenstående kort 1.

Ansøger oplyser, at fangefolden kun anvendes i en meget begrænset periode (5-10 dage pr. år) i forbindelse med at kvæget skal sendes til slagteri om efteråret og evt. om foråret. Den lille østlige mark, hvor læskuret er beliggende, er afskåret fra de øvrige marker med ledhegn, og dyrene skal derfor aktivt flyttes til marken for at læskuret kan tages i anvendelse. Ansøger tilføjer, at der i sommerperioden kortvarigt vil blive lukket kvæg ind på den lille østlige mark for at få afgræsset arealet. I denne kortvarige periode er fangefolden åben.

---

<sup>3</sup> Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. (nr. 865 af 23/06/2017)



Kort 1. Ansøgt placering af læskur, der ændres til fangefold.

### Vurdering

Esbjerg Kommune vurderer, at det fast placerede læskur efter fjernelse af taget ikke længere udgør en bygning. Siderne af læskuret (rød streg på kort 1) vil sammen med eksisterende sider af fangefolden (blå streg på kort 1) afgrænse den fremtidige fangefold.

Miljøstyrelsen har i helpdesk-svaret "Gælder 50 m afstandskrav til naboer fra en fangefold" af 4. januar 2018 svaret Esbjerg Kommune, at en fast placeret fangefold, hvor der kun lejlighedsvist og kortvarigt opholder sig dyr, skal sidestilles med en fold til afgræssende dyr. Dermed gælder afstandskravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen på bl.a. 50 m til nabobeboelse og 30 m til naboskel ikke fra fangefolden.

Ifølge §10, stk. 2 i lov nr. 204 af 28. februar 2017 må et husdyrbrug ikke ændres på en måde, der kan medføre forøget forurening eller andre virkninger på miljøet uden forudgående tilladelse.

Esbjerg Kommune vurderer, at det ansøgte ikke medfører forøget forurening eller andre virkninger på miljøet, da fangefolden jf. afsnittet "Forudsætninger" har en meget begrænset anvendelsesperiode, og at der

derfor ikke forventes øget påvirkning af omgivelser mht. ammoniak- og lugtemission, affald, støj, transport, og lignende.

På den baggrund vurderer Esbjerg Kommune, at den ansøgte etablering af fangefolden ikke kræver forudgående miljøtilladelse efter husdyrgodkendelseslovens § 16b.

### **Eksisterende vilkår**

Vilkårene i miljøtilladelsen fra december 2009 og i tillægget fra januar 2015 er fortsat gældende. Som følge af at læskuret ændres til en fangefold er vilkår 1 og 2 samt vilkår 3 (for så vidt angår det lille læskur på ejendommen) fremover irrelevante i tillægget fra januar 2015. Der vil i forbindelse med miljøtilsyn på ejendommen derfor ikke længere blive ført kontrol med vilkår 1 og samt den del af vilkår 3, der angår det lille læskur. I bilag 1 er der angivet en oversigt over gældende og ikke gældende vilkår for husdyrbruget efter denne afgørelse er meddelt.

Der gøres opmærksom på, at muligheden for at etablere et 45 m<sup>2</sup> læskur på den i tillægget fra januar 2015 tilladte placering er bortfaldet d. 21. januar 2018 pga. kontinuitetsbrud (vilkår 13 i tillægget).

### **Høring**

Esbjerg Kommune har i perioden 14. november til 5. december 2017 foretaget høring af udkast til tillæg nr. 2 til miljøtilladelse hos naboer og parter i sagen ift. ansøgningen om lovliggørelse af placering af læskur (45 m<sup>2</sup>). I den forbindelse indkom der bemærkninger fra ejerne af Krogsgårdsvej 36 vedr. ejendomsværdiforringelse samt gener fra insekter og lugt, og ejerne har efterfølgende valgt ikke at give deres samtykke til at placere læskuret som ansøgt.

De efterfølgende projektilpasninger, hvor læskuret ændres til en fangefold, er nu sendt i høring hos samme kreds af naboer og parter i sagen i perioden 24. januar – 7. februar 2018.

### **Offentliggørelse**

Afgørelsen annonceres den 23. februar 2018 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital MiljøAdministration ([www.dma.mst.dk](http://www.dma.mst.dk)) og Esbjerg Kommunes hjemmeside.

### **Klagevejledning**

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. husdyrlovens § 76 stk. 1. Klageberettigede er ansøgeren, Miljøministeren, Styrelsen for Patientsikkerhed, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret, jf. husdyrlovens §§ 84, 85, 86 og 87.

En klage skal indgives via Klageportalen. Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og på [www.virk.dk](http://www.virk.dk), hvor man logger sig på, f.eks. med NEM-ID.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen. Klagefristen udløber den 23. marts 2018 kl. 23:59.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. husdyrlovens § 90.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indsendes uden om Klageportalen, med mindre der er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Esbjerg Kommune. Anmodningen sendes så vidt muligt elektronisk til [miljo@esbjergkommune.dk](mailto:miljo@esbjergkommune.dk) eller pr. brev til Esbjerg Kommune, Natur- og Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Esbjerg Kommune sender herefter anmodningen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Når man klager opkræves der et gebyr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

## Bilag 1

Oversigt over vilkår der fortsat er gældende i miljøtilladelsen fra dec. 2010 og tillæg fra januar 2015 til miljøgodkendelse.

Vilkår, der ikke længere er gældende, er overstreget.

Miljøgodkendelse fra december 2010

### Husdyrproduktion

1. Husdyrbrugets tilladte maksimale produktion er følgende:

	Antal årsdyr	Antal producerede dyr	DE
Ammekøer	17		10,6
Småkalve, kvier og stue, 0-6 mdr. (tung race)		9	2,4
Opdræt, kvier/stude 6 - 24 mdr. (tung race)		26	12,3
Avlstyr		1	0,6
<b>I alt</b>			<b>25,9</b>

2. Antallet af dyreenheder må variere med 10 % i løbet af planåret (1. august til 1. august). Dog må det maksimale dyrehold beregnet som et gennemsnit i perioden 1. august til 1. august ikke overstige 25,9 dyreenheder.

### Husdyrbrugets indretning og drift

3. Ændringer i ejerforhold, eller hvem der er ansvarlig for husdyrbruget, skal meddeles Esbjerg Kommune.
4. Husdyrbruget skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der er beskrevet i den miljøtekniske beskrivelse og vurdering.
5. Husdyrbruget og dens omgivelser skal renholdes så det ikke giver anledning til gener for omgivelserne.

### Arealer

6. Der må kun afgræsses på de arealer der fremgår af kort 2. Ændringer af afgræsningsarealet skal anmeldes til kommunen, der vurderer, hvorvidt de nye arealer er mere sårbare.

### Krav til udnyttelse af tilladelse / ophør

7. Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år fra tilladelsens meddelelse. Det betyder, at udvidelsen skal være gennemført og i drift inden 2 år.
8. Hvis en del af tilladelsen ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år.

#### Tillæg til miljøgodkendelse fra januar 2015

#### **Husdyrbrugets indretning og drift**

- ~~1. Det nordligste læskur skal flyttes mod syd, og placeres som vist på kort 1.~~
- ~~2. Flytning af det nordligste læskur skal være udført senest 6 mdr. fra meddelelse af nærværende tillæg til miljøtilladelsen.~~
3. Dybstrølesesarealet i læskurene skal etableres i overensstemmelse med retningslinjerne i Landbrugets Byggeblad nr. 95-03-01, *Etablering af løsdriftsstalde uden fast bund til ammekøer, ungdyr m.v. på dybstrøelse.*

(gælder fremadrettet kun det store læskur på 100 m<sup>2</sup>)

#### **Lugt**

4. Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til lugtgener, som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området.

#### **Støj**

5. Husdyrbrugets bidrag til støjbelastningen målt i dB (A) må i intet punkt – målt på nærmeste naboejendom med tilhørende udendørs arealer i tilknytning til boligen - overstige følgende værdier:

	<b>Tidsrum</b>	<b>max. lydniveau</b>
Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 - 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

6. Hvis kommunen finder det nødvendigt, skal ejer for egen regning lade udføre støjmålinger og/eller -beregninger af støjen fra husdyrbruget for at dokumentere, at støjgrænserne i ovennævnte vilkår er overholdt. Hvis grænserne konstateres overholdt, kan der højst pålægges ejer at få foretaget én støjmåling og eller -beregning om året. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. Nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder udenfor virksomhedens grund og under de mest støjbelastede driftsforhold - eller efter anden aftale med kommunen."

### **Støv**

7. Driften af husdyrbrugets anlæg må ikke medføre væsentlige støvgener udenfor ejendommens eget areal.

### **Skadedyr**

8. Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Skadedyrslaboratoriet.

### **Landskabelige værdier**

9. Der skal være etableret afskærmende beplantning jf. kort 4 omkring det sydligste læskur senest 3 år efter meddelelse af nærværende tillæg til miljøtilladelsen, hvis der ikke forinden er etableret et maskinhus, der forbinder læskuret med den øvrige bygningsmasse.
10. Den afskærmende beplantning skal bestå af 3 rækker hjemmehørende danske træer og buske.

### **Krav til udnyttelse af tilladelse / ophør**

11. Vilkårene i miljøgodkendelsen skal, hvis ikke andet er anført, være opfyldt fra det tidspunkt, hvor udnyttelse af tilladelsen påbegyndes.
12. Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år fra godkendelsens meddelelse. Med udnyttet menes, at der er iværksat bygge- og anlægsarbejde.
13. Hvis en del af tilladelsen ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år.