

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	31. januar 2024
<b>CVR-nummer</b>	40649247
<b>P-nummer</b>	1025293807
<b>Virksomhed</b>	Zeppelin Danmark A/S
<b>Adresse</b>	Jens Olsens Vej 23
<b>Postnummer og by</b>	8200 Aarhus N
<b>Telefon</b>	70254411
<b>Kontaktperson</b>	Søren Haurum
<b>e-mail</b>	Soeren.haurum@zeppelin.com
<b>Branchekode</b>	MVB: Maskinværksteder >1000 m <sup>2</sup> . Maskinværkstedbranchen: Virksomheder der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller med et produktions- areal på 1.000 m <sup>2</sup> eller derover
<b>Opstartsdato</b>	01.12.1989
<b><u>Tilstede ved tilsynet:</u></b>	
<b>Virksomheden</b>	Søren Haurum, Michael Larsen og Jens Petersen
<b>Aarhus Kommune</b>	Marie Karlsson

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### **Metalforarbejdende virksomhed med et produktionsareal på mere end 1.000 m<sup>2</sup>**

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 15.03.1984.

Virksomheden er omfattet af bekendtgørelse om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller nr. 1477 af 12. december 2017. De virksomheder, som er omfattet af bekendtgørelsen, var tidligere omfattet af listepunkt A 205 på godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2 (Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed). Miljøgodkendelsen er fortsat gyldig indtil virksomheden ønsker at foretage ændringer eller kommunen vurderer, at godkendelsen ikke længere dækker aktiviteterne på virksomheden. Overgangsbestemmelserne er beskrevet i § 66 i godkendelsesbekendtgørelsen.

Hvis virksomheden ønskes ændret eller udvidet på en måde, der indebærer forøget forurening, skal der forinden indgives en anmeldelse herom i henhold til § 4 i denne bekendtgørelse. Anmeldelse skal ske gennem det digitale anmeldesystem "Byg og Miljø", som findes her: <https://www.bygogmiljoe.dk/>.

### **Gebyrpligtig virksomhed**

Virksomheden er omfattet af § 2 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Hvilket betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

### **Bemærkninger fra tilsynet**

Det blev ved tilsynet nævnt, at virksomhedens skal være mere nøjagtige i deres sortering af brændbart affald når de kildesorterer deres affald, se afsnit vedrørende affald.

Virksomheden blev bedt om at undersøge de kemikalier der bliver brugt i processer samt rengøringsmidler på virksomheden for at se om de eventuelt indeholder PFAS stoffer. Virksomheden blev i denne forbindelse opfordret til at erstatte evt. PFAS-holdige produkter med andre produkter, der ikke indeholder fluor, se afsnit vedrørende PFAS.

## INDRETNING OG DRIFT

### **Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold**

Virksomheden sælger entreprenørmaskiner og har i tilknytning hertil et værksted til reparation og service af entreprenørmaskiner. Virksomheden har ligeledes en overdækket vaskeplads.

Virksomheden har et produktionsareal på 10.000 m<sup>2</sup>.

I produktionen er der beskæftiget 22 personer.

Virksomheden har siden sidste tilsyn etableret en telthal. Aktiviteterne i den nye hal omfatter klargøring og montage på maskiner med henblik på salg. Der er dermed tale om aktiviteter, som i forvejen foregår på virksomheden, og som er omfattet af deres eksisterende miljøgodkendelse. Der er ikke tale om en egentlig udvidelse af produktionen og dermed heller intet, som giver anledning til en væsentlig forøget forurening. Eftersom der ikke er tale om en udvidelse af virksomhedens produktionsareal og heller ikke en forøget forurening, så har Aarhus Kommune i en mail af den 12. december 2022 vurderet, at aktiviteterne i telthallen kan rummes indenfor virksomhedens eksisterende miljøgodkendelse.

Nedenstående billede 1 viser et oversigtskort over virksomheden. Luftfotoet er fra foråret 2023 og telthallen er endnu ikke etableret på det tidspunkt. Telthallen er beliggende i det nordøstlige hjørne af virksomheden. Forberedelsen af byggeriet kan ses på billedet.



Billede 1. Oversigtskort over Zeppelins matrikel (markeret med rød omrids).

### **Planforhold**

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområdeområde nord i Skejby (26.02.01 ER).

### **Driftstid**

Hverdage kl. 7.00 - 16.30 (værkstedet lukker kl. 15.00)

### **Råvarer**

Virksomheden opbevarer olie, kølervæske, jern og metalplader, svejsetråd m.v.

Virksomhedens råvarer er opbevaret miljømæssigt forsvarligt således der ikke er risiko for spild til kloak, recipient eller jord.

### **STØJ**

Afstanden fra virksomheden til nærmeste bolig er over 100 meter.

Virksomhedens væsentligste støjkloder er følgende:

- Intern kørsel med entreprenørmaskiner
- Ventilationsanlæg
- Vask med højtryksrensere på udendørs (overdækket) vaskeplads
- Kompressor (er placeret indendørs)

Virksomheden er placeret i et område, der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Der var ved tilsynstidspunktet ikke nogen væsentlige støjbidrag.

## **LUFT**

Store dele af virksomheden opvarmes med fjernvarme. Undervognsværkstedet og telthallen bliver dog opvarmet ved hjælp af varmepumpe.

Smedeværksted: Båndsliber, sandblæserboks, svejserøg (2 svejse-arbejdspladser), skærekasse (flammeskæring) har alle cyklon og afkast ca. 1,5 m over tag.

Cyklon og filter kontrolleres jævnligt og tømmes efter behov.

Gamle smedie: Fræser, drejebænk, afkast ca. 1,5 m over tag. Lille Atex godkendt malerkabine. Godkendt af Avidenz.

Vaskerum i forbindelse med værksted: Udsug ved vaskemaskine for metalemner, afkast ca. 1,5 m over tag.

Værksted: Udsugning fra udstødning og svejsning, afkast ca. 1,5 m over tag.

Telthal: 2 stk. afkast fra udsugningsanlæg for udstødningsgas på siden af bygningen, se nedenstående billede 2.



Billede 2. Billede af telthallens 2 afkast fra udsugningsanlægget for udstødningsgasser.

Eftersom telthallen ikke var etableret på det tidspunkt hvor miljøgodkendelsen blev meddelt, er den ikke omfattet af denne. Aktiviteterne inde i telthallen består af klargøring og montage på maskiner. Aktiviteten er således sammenlignelig med et autoværksted. I Autoværkstedsbekendtgørelsen er der krav til, at afkast fra udstødningssgas, rensmiddeldampe og svejserøg skal føres mindst en meter over det sted på tagfladen, hvor afkastet er placeret.

Til ovenstående skal bemærkes, at der ikke er nogen naboer der er generede af udstødningssgas fra afkastene eftersom arealet ligger umiddelbart op til P.O.Pedersensvej. Hvis der på et tidspunkt skulle opstå problemer i forhold til afksthøjden, kan Aarhus Kommune meddele påbud om at afkastet skal leve op til autoværkstedsbekendtgørelsen bestemmelser.

Virksomheden har en servicekontrakt med Bravida som skifter filtre efter leverandørens anvisninger.

### **VOC**

Virksomheden er ikke omfattet af VOC-bekendtgørelsen.

### **LUGT**

Der er ikke nogen lugtgener fra virksomheden.

### **SPILDEVAND**

Spildevand afledes til Egå.

Området er kloaksepareret- Skejby (EGÅ).

Virksomheden har en spildevandstilladelse fra 15. marts 1984.

Virksomheden har den 18. juni 2012 etableret en koalesensudskiller på 8 l/ sek med integreret sandfang på 2500 l.

Aarhus Kommune har den 30. september 2021 imødekommet virksomhedens ansøgning om fritagelse for at benytte den kommunale tømningsskema for olie- og benzindudskiller samt tilhørende sandfang og i stedet benytte en tømningsskema hos Marius Pedersen. Sandfangsbrønde tømmes efter behov og er senest tømt den 31. oktober 2023.

Virksomheden har følgende afløb:

Vaskeplads: Hele pladsen er støbt i beton.

Virksomheden foretager vask af entreprenørmaskiner på overdækket vaskeplads. Vandforbruget er ca. 50-60 m<sup>3</sup> pr. år. Der benyttes hedtvandsrensere med tilsætning af vaskekemikalier fra Sparmasan (Økonomivask og Autoshampon med voks).

Spildevand afledes via sandfangsbrønd og olieudskiller til spildevandsledning.

Dieselpåfyldningsplads: Afløb fra befæstet dieselpåfyldningsplads afledes via sandfangsbrønd og olieudskiller.

Afløb i værksteder: Gulvafløb fra værksteder, værkstedsgrave og vaskerum bliver afledt via sandfangsbrønd og olieudskiller til Aarhus Vand A/S's spildevandsledning.

Komponentvaskemaskine: Spildevand herfra afledes ikke til kloak, men bortskaffes som farligt affald i en dobbeltvægget spildolietank

Afløb fra telthal: Brønden i hallen er den gamle regnvandsbrønd som lå på p-pladsen. Den er koblet sammen med de andre overfladebrønde der er langs p-pladsen. Den pågældende brønd er blot hævet til niveauet på gulvet i hallen.

Vaskevand fra gulvvask: Ved tilsynet oplyste virksomheden, at deres vaskevand fra gulvvask bliver bortskaffet i kloakken hvor komponentvaskemaskine er placeret. Gulvafløbet ved maskinen er tilkoblet sandfangsbrønd og olieudskiller. Det blev derfor nævnt, at denne bortskaffelse kan være problematisk i forhold til olieudskillerens funktion.

Aarhus Kommune har efterfølgende drøftet bortskaffelsen af vaskevandet. Det kan i denne forbindelse oplyses, at vaskevandet ikke betragtes som farligt affald. Vaskevandet skal derfor hældes i et afløb, som går til renseanlæg. Vaskevandet skal dog hældes i et gulvafløb eller udslagsvask, der ikke er tilkoblet olieudskiller, da sæben vil kunne udvaske opsamlet olie.

## **PFAS**

Ved tilsynet blev PFAS problematikken drøftet. PFAS dækker over en gruppe på over 12.000 syntetisk fremstillede stoffer med bred anvendelse i industrien. Stofferne anvendes blandt andet i smøremidler til maskiner, i rørføringer, i produktion af plastik, elektronik, maling og tekstiler og mange andre steder, hvor man har gavn af stoffernes vand-, fedt- eller smudsafvisende egenskaber eller tekniske egenskaber som resistens over for varme, kemi og slid.

PFAS kaldes for evighedskemikalier, fordi det kan tage flere årtier, før stofferne er nedbrudt. I de fleste tilfælde er det at være i kontakt med et produkt, der indeholder PFAS, ikke problematisk for den enkelte. Den lange nedbrydningstid betyder imidlertid, at stofferne over tid kan ophobes i mennesker og miljø i så store mængder, at de til sidst kan være skadelige.

Ved at fortsætte udledning af PFAS, vil ophobningen blive større og føre flere konsekvenser med sig. Om de bedst undersøgte PFAS ved man, at de kan medføre sundhedseffekter såsom effekter på leveren og immunsystemet, lavere fødselsvægt og effekter på fertiliteten og/eller det ufødte barn. PFAS, der anvendes i industriel produktion, kan ende i spildevand via proces- og rengøringsvand, men også ved spild, udsivning fra oplag eller ved uheld. Med spildevandet ledes stofferne enten direkte til vandmiljøet eller til renseanlæg. Forsyningsselskabernes renseanlæg fjerner ikke PFAS, som derfor udledes til vandmiljøet med renseanlæggets spildevand. Nogle PFAS har tendens til at ophobes i spildevandsslammet, og udbringning af slam på marker kan derfor give anledning til, at PFAS potentielt kan optages i fødevarer.

På baggrund af ovenstående blev virksomheden bedt om at undersøge de kemikalier der bliver brugt i processer samt rengøringsmidler på virksomheden for at se om de eventuelt indeholder PFAS stoffer. Hvis dette ikke umiddelbart kan ses, bedes virksomheden kontakte deres leverandør og undersøge hvorvidt der er PFAS stoffer i produkterne. I kan læse mere om PFAS i de vedhæftede dokumenter fra Miljøstyrelsen.

Det er på nuværende tidspunkt ikke krav til PFAS-koncentrationen i virksomhedens tilslutningstilladelse. Det er dog muligt, at kommunen på sigt vil stille yderligere vilkår til udledningen. Det er derfor en opfordring til virksomheden, at de allerede på nuværende tidspunkt erstatter deres PFAS-holdige produkter med andre produkter, der ikke indeholder fluor.

## **AFFALD**

Virksomheden oplyste, at de har en kontrakt med Marius Pedersen som henter alt deres affald.

### Affaldet består af:

Forurenet jord (fra maskiner som er blevet vasket)

Spildolie

Oliefiltre og spraydåser

Køler væske

Blyakkumulatorer

Batterier (kører selv til Genbrugspladsen)

Lysstofrør (kører selv til Genbrugspladsen)

Spraydåser

Klude med olie

Olieholdigt vand fra vaskemaskine

Dagrenovation

Brændbart affald

Papir/pap

Metal

Træ

## **Kildesortering af affald**

De 10 affaldsfraktioner blev drøftet. Det blev oplyst at virksomheden skal affaldssortere i de ti affaldsfraktioner. De 10 fraktioner er: Mad-, papir-, pap-, metal-, glas-, plast-, tekstilaffald samt drikke-og fødevarer-kartoner, restaffald og farligt affald. Det er muligt at læse mere om de 10 affaldsfraktioner på Kredsløbs hjemmeside, se link: [Er du i tvivl om sortering fra 2023? Søg i sorteringsguiden Kredsløb \(kredslob.dk\)](#)

Det blev ved tilsynet nævnt, at virksomhedens skal være mere nøjagtige i deres sortering af brændbart affald når de kildesorterer deres affald. Herunder blev nævnt, at spraydåser bliver betragtet som farligt affald. Herudover skal papir og plastic ikke smides i beholdere til brændbart affald. På Kredsløbs hjemmeside er det muligt at downloade piktogrammer, plakater og vejledninger til affaldssortering i forskellige formater, således det er nemmere at sortere affaldet korrekt, [Print selv til sortering | Ejendomme og kommunale bygninger Kredsløb \(kredslob.dk\)](#).

I forhold til afhentning af madaffald skal virksomheden kontakte deres egen affaldsindsamler. Kredsløb afhenter ikke hos erhvervsvirksomheder.

## Opbevaring af affald

Opbevaring af spildolie fra olieskimmer/vaskemaskine i dobbeltvægget olietanke er placeret indendørs på tæt belægning. Mindre oplag i dunke/tønder opbevares også indendørs på lager/værksted, således at spild ikke kan løbe i kloak eller ud på jorden.

Ved tilsynet blev det observeret, at virksomheden opbevarer farligt affald i plasticposer i IBC Tank Containere fra ABAS på virksomhedens udendørs areal (på SF-sten). I det der ikke kunne konstateres spild ved tilsynet samt fordi affaldet var placeret i plasticposer i containerne og på et varigt stabilt og fast underlag er det Aarhus Kommunes vurdering, at opbevaringen finder sted på en miljømæssigt forsvarlig måde. Virksomheden må derfor fortsat have deres IBC Tank Container på det pågældende areal.

Virksomheden bør dog overveje om de har mulighed for at placere affaldscontainerne med flydende affald på en tæt belægning og overdækket, således der ikke er mulighed for forurening ved evt. spild. Det skal herunder bemærkes, at SF-sten ikke er tætte. Herudover bør affaldscontainere med kemikalier være placeret således, at uvedkommende ikke umiddelbart kan få adgang dertil. Det blev ved tilsynet nævnt, at Aarhus Kommune har udarbejdet en "Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier", se følgende link: [forskrift-om-opbevaring-af-olier-og-kemikalier.pdf \(aarhus.dk\)](https://www.aarhus.dk/forskrift-om-opbevaring-af-olier-og-kemikalier.pdf)

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

### Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Virksomheden havde ved seneste tilsyn i 2020 en udendørs tank til kølervæskeaffald på 1300 liter. Denne tank er sløjfet og virksomheden bruger stedet 200 liters tromler. Virksomheden havde ved tilsynet følgende tanke, se nedenstående tabel 1.

Tabel 1. Tanke på virksomheden.

Tank	Placering	Indhold	Årstal	Størrelse
1	Udendørs	Spildolie	2012	2500 liter
2	Nedgravet og afblændet	Spildolie	1984/1985	5000 liter
3	Indendørs	Transmissionsolie	1995	1100 liter
4	Indendørs	Hydraulikolie	1995	1100 liter
5	Indendørs	Motorolie	1995	1100 liter
6	Udendørs	Diesel-Brændstof til damprenseren	2021	450 liter
7	Nedgravet	Diesel- brændstof til maskiner	1984/1985	6000 liter

Det blev ved tilsynet nævnt, at overjordiske olietanke af stål på under 6.000 liter skal udskiftes 30 år efter produktionsåret - senest 31. december det pågældende år. Hvis de har indvendig korrosionsbeskyttelse, lægges 10 år til, så der først er krav om sløjfning, når de er 40 år gamle.

Virksomheden blev gjort opmærksom på at BBR skal opdateres ved udskiftning af olietanke, se følgende link: [Har du en erhvervsolietank? \(aarhus.dk\)](https://www.aarhus.dk/har-du-en-erhvervsolietank/)



Virksomheden har en dieselpåfyldningsplads på under 25 m<sup>2</sup>. Påfyldningspladsen er belagt med helstøbt beton. Pladsen er ikke overdækket.

Der blev ikke visuelt konstateret tegn på jordforurening ved tilsynet.

### **Klima**

I forhold til en evt. realisering af etablering af et solcelleanlæg på virksomhedens tag skal det gøres opmærksom på, at en etablering af et solcelleanlæg kan kræve forskellige tilladelser fra kommunen, herunder byggetilladelse, lokalplaner, tinglyste servitutter, byplanvedtægter, naturbeskyttelsesloven og fredninger. I bør derfor kontakte kommunens Byggeafdeling i god tid hvis I beslutter jer for at opstille solceller.

### **Offentliggørelse af tilsynsrapport**

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal I have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune inden 14 dage efter datoen for dette tilsynsbrev. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra jer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

### **Aktindsigt**

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson  
Miljømedarbejder  
Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 28. februar 2024