

Miljøtilsynsrapport

Sagsnr. 09.02.08-K08-21-15

Dato for tilsyn	20.03.2024
Tilsynstype	Samlet tilsyn (basis)

Virksomhedens navn	Tre-For Varme A/S (Nørreremarkens Varmecentral)
Virksomhedens adresse	Niels Finsensvej 6A 7100 Vejle
Virksomhedens CVR nummer	CVR-nr. 17010131 P-nr. 1012878091
Virksomhedstype	G201 Kraft-varmeanlæg, effekt 5-50 MW

Deltagere fra virksomheden	Kasper E. Tordorf
Tilsynet blev udført af	Lotta Boe, Vejle Kommune

Hvad er der ført tilsyn med?	Virksomhedens samlede miljøforhold. Basistilsyn
Er der konstateret jordforurening?	Der er ved tilsynet ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Konklusion på virksomhedens eventuelle indberetning om egenkontrol	Egenkontrollvilkår er overholdt
Er der meddelt påbud, forbud eller indskærpelser til virksomheden?	Nej

Ved tilsynet er virksomhedens miljømæssige forhold gennemgået med henblik på at kunne lave en miljøvurdering af virksomhedens aktiviteter. Der er endvidere foretaget en opsamling på sidste tilsyn i forhold til evt. udeståender.

Udeståender ved miljøtilsyn 2021

Ingen udeståender.

Gældende afgørelser

Gennemgang af virksomhedens miljøgodkendelse af 28. januar 1999:

Vilkår 14:

Der skal føres journal over forbruget af naturgas, olie og hjælpestoffer.
Der er on-line monitoring som viser forbruget af olie og gas.

Vilkår 15:

Der skal føres særskilt journal for eftersyn og reparationsarbejde m.v. der har betydning for anlæggets funktion.

Eftersyn og større reparationer registreres i elektronisk maskinkartotek.

Vilkår 16:

Virksomheden skal ved løbende overvågning af forbruget og beholdningen føre tilsyn med at olietanken ikke er utæt.

Der er on-line monitoring som viser hvor meget olie tanken indeholder.

Planforhold

I "Kommuneplan 2021 – 2033 for Vejle Kommune og Trekantområdet" er virksomheden beliggende i erhvervsområde 1.5.E.1. Området er omfattet af byplanvedtægt Byp-13.

Generelt

Nørreremarkens varmecentral producerer varme til dækning af områdets varmebehov i spids- og reserverelastssituationer. Den grundlæggende fjernvarmeforsyning til området dækkes af TVIS.

Indretning, maskiner og køretøjer

Det varmeproducerende anlæg består af:

- * 1 stk. 9,3 MW kedel (kedel 2), kombineret naturgas-/oliefyr
- * 1 stk. 9,3 MW kedel (kedel 3), kombineret naturgas-/oliefyr
- * 1 stk. stålskorsten på 28 m, installeret i 1985. Kedel 2 er tilsluttet denne skorsten.
- * 1 stk. stålskorsten på 30 m, installeret i 1969. Kedel 3 er tilsluttet denne skorsten.

Kedlerne kan startes fra Tre-Fors kontrolcenter i Kolding.

Vandbehandlingsanlægget består af:

* 1 stk. blødgøringsanlæg (ionbytning).

Driften er uregelmæssig, da driften afhænger af varmebehovet og forsyningen fra TVIS. Når var-
meværket er i drift, kan der forekomme produktion i døgnets 24 timer.

Driftstimer kedel 2:

2023: 38 driftstimer

Driftstimer Kedel 3:

2023: 62 driftstimer

Udendørs aktiviteter

Levering af olie.

Råvarer

Råvarer og hjælpestoffer

* Additiv til fjernvarmevand

* Salt til ionbytteranlæg

Additiv til fjernvarmevand leveres af vandanalysefirmaet Guldager A/S.

Firmaet foretager også service og reparation af anlægget.

Luftemission

1 stk. stålskorsten på 28 m, kedel 2 er tilsluttet denne skorsten.

1 stk. stålskorsten på 30 m, kedel 3 er tilsluttet denne skorsten.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC bekendtgørelsen:	Nej
Ikke omfattet.	

Støj

Mulige støjkloder er:

* Forbrændingsluftblæsere for kedler.

* Ventilation af kedelrum.

* Kedler og pumper i kedelrum

* Skorsten

Affald

Olie- og kemikalieaffald (farligt affald)

- * Kattegrus med olie opsamles og afleveres på Tre-Fors afdeling i Kolding.
- * Aske. Bortskaffes af det firma der renser anlægget.

Øvrigt affald:

Varmeværkets drift giver anledning til begrænsede mængder affald. Det blev oplyst, at virksomhedens medarbejdere afleverer de forskellige typer affald på Tre-Fors afdeling i Kolding.

Spildevand

Spildevand	Skyllevand fra returskylning af ionbytteranlægget Overskudsvand fra fjernvarmenettet.
Vaskeplads	Ingen vaskeplads.
Tankplads	Rørføring: Rørsystemet er etableret i 2006 hvor den nuværende olietank blev nedgravet. Forbindelsen fra olietank til bygningen er lavet som en rør i rør forbindelse, hvor et enkeltvægget væskeførende rør er fremført i et ydre tomrør. Ved utætheder i det væskeførende rør, vil olien via det yderste rør løbe til varmeværkets kælder. Der er lavet opkant ved døre og afløb i kælderen, således kælderen kan fungerer som et opsamlingsbassin i tilfælde af brud på rørføringen. Et enkelt afløb er ikke forsynet med opkant, i stedet er der installeret en pumpe som skal tændes manuelt. Der er ingen alarm /overvågning af rørsystemet Påfyldningsplads: Påfyldningsstuds er placeret i en plastbrønd monteret oven på olietanken. I brønden er der etableret en væskesensor som giver alarm ved indtrængende vand eller oliespild. Fra brønden er der afløb til varmeværkets kælder via rørsystemets tomrør.

Olieudskillere og sandfang

Der er ingen olieudskillere.

Olietanke

Nedgravet tank med dobbeltvæg. Tanken er forsynet med alarm til overvågning af olieindhold samt vakuum mellem tankens inder- og ydervæg. Produktionsår:2006, Størrelse: 50.000 l, Tanknr. 4510102, G-nr. 01-1600.

Miljørisikovurdering

I henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn¹ skal Vejle Kommune foretage en miljørisikovurdering af de virksomheder, som kommunen har ført tilsyn med. Miljørisikovurderingen tager udgangspunkt i virksomhedens indretning, drift og placering i forhold til omgivelserne.

Parameter	Miljøledelse	Regelefterlevelse	Oplag	Emissioner til luft (inkl. støj), jord og/eller vandmiljø	Sårbarhed			
Score	5	1	3	3	3			
Forklaring til score	Ikke systematiske miljøforbedringer, ingen miljømål eller dokumenterede forbedringer på udvalgte områder.	Ingen overtrædelser eller håndhævelser inden for minimumsfrekvensen for tilsyn.	Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord eller vandmiljø.	Emissioner reguleres via bekendtgørelser, love, tilladelser, forskrifter eller vejledninger.	Virksomheden er placeret 200-500 m fra følsomme områder og/eller i områder med drikkevandsinteresser, dog ikke særlige drikkevandsinteresser.			

Miljørisikovurderingen giver en score på 2,80. Resultatet af miljørisikovurderingen anvendes til at fastsætte tidspunktet for næste tilsyn. Kommunen vil lave en miljørisikovurdering igen, næste gang der udføres et tilsyn.

¹ Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn