



Martine G.E.Ter Bogt - v/Martine G E Hahne
Skansen 16
6240 Løgumkloster

**Myndighed II - Teknik
og Miljø**

Tlf. +45 74 92 92 93
E-mail ehk1@toender.dk

Sagsnr.:
09.17.24-P19-5-25
KS: HHI

10. juni 2025

Anmeldelse af maskinhus

Vi meddeler hermed, at du kan opføre et maskinhus på Skansen 16, uden tilladelse eller godkendelse efter §16b i husdyrloven¹.

Afgørelsen er meddelt i medfør af § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Projektbeskrivelse

Du har indsendt en anmeldelse via husdyrgodkendelse.dk, skemanr. 250628. Det er ansøgt om et maskinhus på 498 m² med en bredde på 16 m og længde på 30,14 m. Bygningen opføres i grønne stålplader og i samme farve som de eksisterende stalde på ejendommen. Taget udføres i lysegråt eternit. Bygningen får en port i gavlen mod syd samt en dør i begge gavlender. Der laves en forplads foran porten og den eksisterende indkørsel skal benyttes.

Bygningshøjden er lavere end 12,5 m. Det er oplyst at højden er 7,27 m til tagryg, se bygningstegninger som er vedlagt.

Vurdering

Maskinhuset er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse, se situationsplanen.

Bygningen er placeret så den overholderafstandskravene, i husdyrbrugslovens § 6 stk. 1, 2 og 4 herunder mindst 50 m fra nærmeste nabobeboelse, samt overholdelse af afstandskravene i § 8 i husdyrbrugsloven.

Byggeriet kan opføres uden at lave ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 01.05.2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Bekendtgørelse nr. 1089 af 16.10.2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.



Ejendommen på Skansen 16 er ikke placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige værdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Ejendommen ligger uden for uforstyrret landskab.

Da bygningen ligger i tilknytning til det eksisterende byggeri og bygges i samme materialer og farver, er maskinhuset ikke til skade for miljøet, og de landskabelige værdier tilsidesættes ikke. Det vurderes, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt, da den nye bygning er placeret i tilknytning til det eksisterende byggeri, og etableringen af maskinhuset vil ikke føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

Vilkår i miljøgodkendelsen

Accept af anmeldelsen vil ikke påvirke eksisterende vilkår

Naboorientering

Vi har undladt at orientere dine naboer, fordi vi vurderer, at din anmeldelse har underordnet betydning for dem.

Udnyttelsesfrist

Afgørelsen gælder i 6 år fra dags dato.

Andre tilladelser

Byggeriet må først igangsættes, når der er givet byggetilladelse.

Klagevejledningen

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på borger.dk og virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation (2016-niveau).

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.



Klagen skal være modtaget senest tirsdag den 8. juli 2025.

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Elisabeth Holst Knudsen

Miljømedarbejder

Myndighed II - Teknik og Miljø

Wegners Plads 2

6270 Tønder

toender.dk

Bilag

Oversigtskort

Tegninger fra ansøgningen



Oversigtskort





Tegninger fra ansøgning



Skansen 16, Løgumkloster

Matrikel nr. 19	
Grundareal	169120 kvm.
Bygning 1	211 kvm. bolig
Bygning 2	438 kvm. stald
Bygning 3	70 kvm. stald
Bygning 4	840 kvm. stald
Bygning 5	140 kvm. overdækning
Bygning 7	15 kvm. garage
Bygning 9	1845 kvm. stald
Bygning 10	36 kvm. carport
Bygning 11	294 kvm. maskinhus/garage
Bygning 12	21 kvm. hønsehus

Nyt maskinhus 498 kvm.



Østerlundvej 3, 6780 Skærbæk Tlf. 74751000

Bygherre :
Märtnie og Jungen
Ter Boigt
Skansen I G., Ellum
Løgumkloster

Sag :
Sag nr. 13966
Nyt maskinhus

Byggeadresse :
Hos bygherre

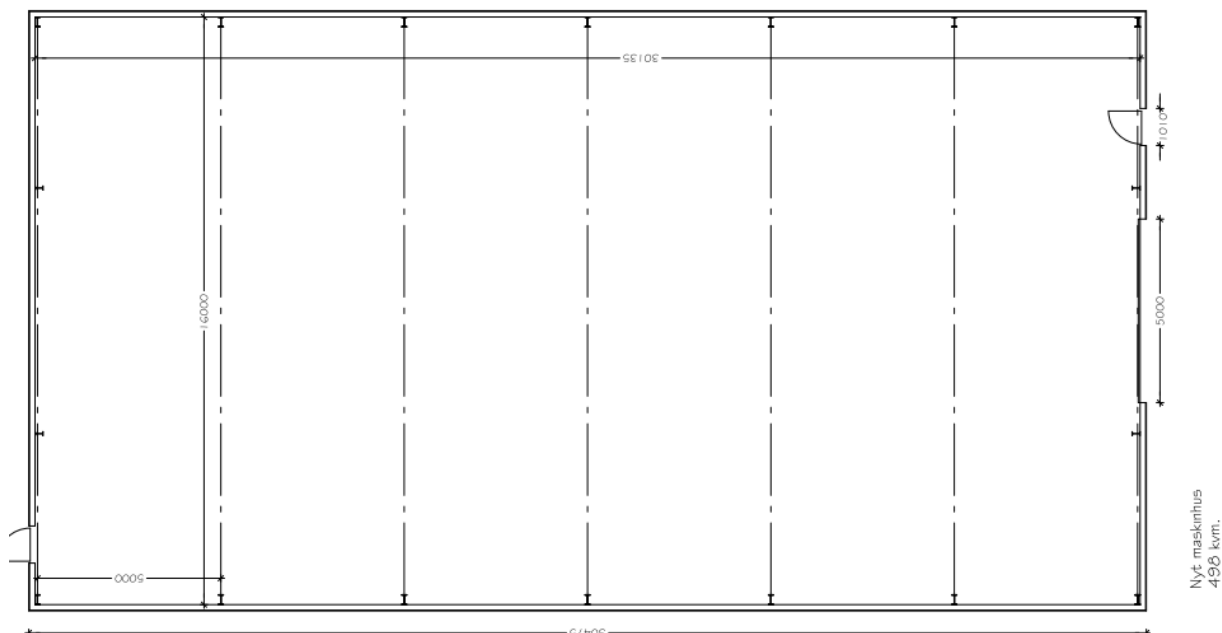
Emne :
Smit

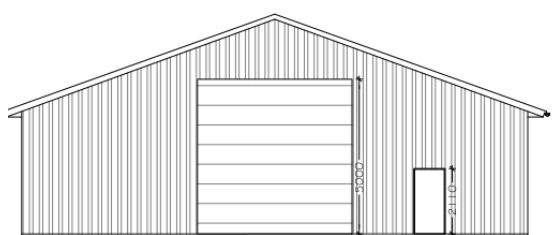
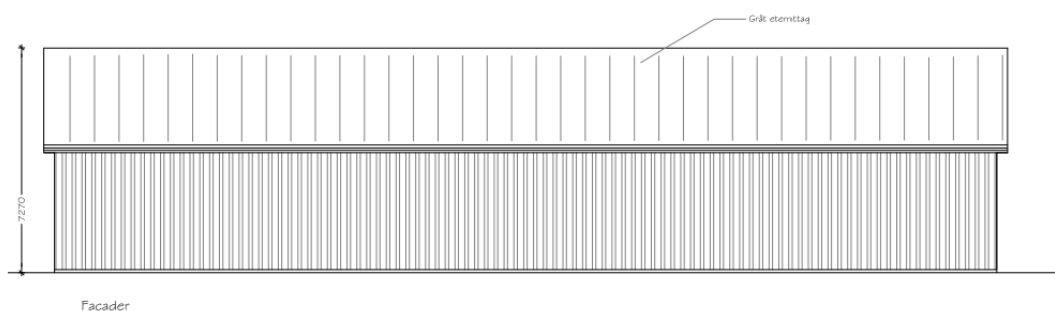
Mål :
1:100

Tegn.nr. :
200-1

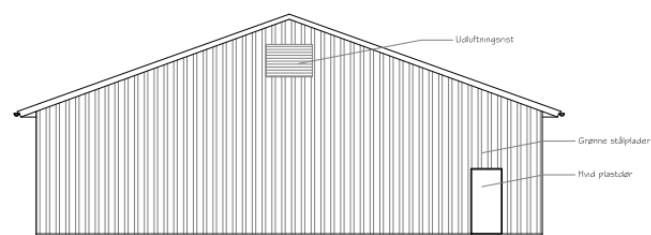
Dato :
16.04.2025

Rev. A: Rev. B:





Gavl mod syd



Gavl mod nord