



Rapport for miljøtilsyn hos Skipperens Vaskeservice, Nørremarksvvej 44, 9270 Klarup

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	27.10.2021		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	98326622	CVR nr.	19258246
E-mail	info@skipper-vask.dk	P. nr.	1003741924

Virksomhedstype	E60, Renserier.
Godkendelsesdato	-
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
11-12-2015	Aftale	Efterkommet	Aftale om opsamlingskar under råvarer.
11-12-2015	Aftale	Efterkommet	Aftale om udtagelse af spildevandsprøve.
11-12-2015	Aftale	Meddelt	Aftale om at afmelde en overjordisk olietank samt rette henvendelse til bygningsmyndigheden vedr. F-gastanken.
9-11-2021	Aftale	Meddelt	Kemikalier og vaskeprodukter skal stilles i opsamlingskar. Virksomheden skal fjerne klorprodukter fra syreprodukter. Billeddokumentation skal fremsendes.
9-11-2021	Aftale	Meddelt	Aftale om at afmelde den overjordiske tank i BBR samt tage kontakt til bygningsmyndigheden vedr. registrering af F-gastank og antennemast.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Der vaskes primært arbejdstøj samt tøj fra private. Der er ikke renseriaktiviteter. Virksomheden vasker ligeledes måtter.				
Der er i alt 6 vaskemaskiner og 3 tørretumblere af forskellig størrelse.				
Virksomheden anvendes F-gas til opvarmning af varmtvandsanlægget samt til 1 af vaskemaskinerne og 3 af tørretumblerne.				
Varmtvandsanlæggets kedel er på 40-110 kW (Weishaupt WG10F/M-D), en 2 m ³ varmtvandsbeholder og 1 m ³ koldtvandsbeholder. Der bruges blødt vand, som virksomheden selv producerer.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	2	7.30-15.30		
	Miljøledelse			
	Nej			

Lufteemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
1	Gasfyr	Gas		Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		1,5					

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Afkast fra gaskedel (F-gas) er ført 1,5 meter over tag. F-gasbeholder er placeret udendørs ved indkørsel. Afkast fra 2 af tørretumblerne er ført over tag. Afkast fra den sidste tørretumbler er ført ud gennem væg.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Til- og frakørsel		Ingen afskærmning/støjdæmpning
2	Afkast		Ingen afskærmning/støjdæmpning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der blev ikke konstateret støjgener fra virksomheden.

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Vaskeri				Ingen

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	<p>Spildevandet fra vaskeriet stammer fra virksomhedens 6 vaskemaskiner.</p> <p>Til blødgøring af vand til brug i vaskemaskiner, er der etableret et blødgøringsanlæg (Silhorko). Der anvendes salt i forbindelse hermed.</p> <p>Efter sidste tilsyn, den 30. marts 2016, blev der udtaget en døgnprøve af spildevandet. Resultatet viser et indhold af olie/fedt på 73 mg/l (vejledende grænseværdi er 50 mg/l), og en pH på 9,60 (vejledende grænseværdi skal ligge mellem 6,5 og 9,0), jf. Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 2 20016 om tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg.</p> <p>De øvrige analyseparametre: bundfald, temperatur, nitrifikationshæmning og klorid overholder de vejledende grænseværdier.</p> <p>Virksomheden oplyste ved tilsynet, at deres årlige vandforbrug var på 946 m³ inkl. privatforbrug i boligen. Tidligere har vi vurderet, at der skal fratrækkes et privatforbrug på 150 m³, dvs. et forbrug i produktionen på ca. 796 m³. Ud fra 220 arbejdsdage på et år giver dette en gennemsnitlig døgnspildevandsmængde på ca. 3,6 m³.</p>
Spildevand, afløbsforhold	Der er et sandfang på spildevandsystemet, som virksomheden tømmer ca. 4 gange om året. Virksomheden får desuden ca. årligt spulet kloakstrengen mellem inspektionsbrønd v. sandfang og kommunens samlebrønd.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, tilslutningstilladelse	Aalborg Kommune vurderer umiddelbart ud fra de foreliggende oplysninger, at der skal meddeles en tilslutningstilladelse til kloak. Denne vurdering er foretaget på baggrund af en vis mængde afledning af spildevand samt på baggrund af indholdet af stoffer, hvoraf enkelte overskrider de vejledende grænseværdier. Aalborg Kommune vil ved lejlighed tage fat på sagen, og i denne forbindelse anmode virksomheden om en ansøgning om tilslutningstilladelse.

Olie- og kemikalietanke

Tankoplysninger i BBR

Matr. nr.	Fab. år	Fab.nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
16as			1989	Fyringsgasolie		Over terræn, udendørs			
16as	1978	238546	1978	Fyringsgasolie	2.500	Nedgravet	1989	Tanken er tømt og afblændet	
16as			1968	Fyringsgasolie	1.600	Nedgravet	1989	Tanken er tømt og afblændet	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>Der er ingen olietanke i drift på virksomheden.</p> <p>I BBR-registret er der registeret 3 fyringsgasolietanke:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anlægsnr. 1: En nedgravet tank fra 1978 på 2500 liter. Tanken er tømt og afblændet i 1989. - Anlægsnr. 2: En nedgravet tank fra 1968 på 1600 liter. Tanken er tømt og afblændet i 1989. - Anlægsnr. 3: En overjordisk tank. Årstal og størrelse ukendt. Tanken er etableret i 1989. <p>Den overjordiske tank skal afmeldes i BBR-registret, såfremt den ikke længere eksisterer.</p> <p>Afmelding kan ske på følgende link <u>senest 1. december 2021</u>:</p> <p>https://www.aalborg.dk/bolig-og-flytning/ejebolig/olietanke</p>

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Imprægneringsvæske				Beholder		Indendørs, ingen opkant	2021

Vaskeprodukter				Plastik-sække		Indendørs	2021
Salt				Plastik-sække		Indendørs	2021
Hydrogenperoxid				Plastdunk		Indendørs, bag opkant	2021
Hydrogenperoxid				Plastdunk		Indendørs, ingen opkant	2021
Natriumhypochlorit				Plastdunk		Indendørs, bag opkant	2021
Natriumhypochlorit				Plastdunk		Indendørs, ingen opkant	2021
Vaskeprodukter				Plastdunk		Indendørs, ingen opkant	2021

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	<p>Virksomheden har siden sidste tilsyn ændret vaskeprodukter og anvender nu følgende produkter alle fra Novodan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Novaren ekstra (vaskepulver til maskinvask) - Universalvask, Svanemærket (vaskemiddel) - Tex Booster 755 (flydende vaskeforstærker) - Natriumhypochlorit 15 % (desinfektionsmiddel) - Hydrogenperoxid 35 % (desinfektions- og blegemiddel) - Reflex imprægnering. Der anvendes meget små mængder. <p>Datablade blev fremsendt elektronisk under tilsynet.</p> <p>I øvrigt anvendes skyllemiddelklude.</p> <p>Vaskemidlerne tilsættes i sæbebeholdere på de enkelte vaskemaskiner. Den tidligere automatiske dosering er afmonteret.</p>
Råvarer, opbevaring	<p>Siden sidste tilsyn er natriumhypochlorit og hydrogenperoxid etableret over hver sit kar med afstand fra hinanden. Da klor og syre ved uheld kan danne giftige klordampe, skal virksomheden arbejdsmiljømæssigt sikre, at afstanden er tilstrækkelig stor mellem dunkene.</p> <p>På lageret blev der ligeledes konstateret dunke af natriumhypochlorit og hydrogenperoxid placeret sammen på en palle i et trådbur. Vi aftalte ved tilsynet, at dunkene adskilles fra hinanden – nogle i vaskeriet og andre på lageret. For alle dunke gælder det, at de skal sættes i et kar, der kan opsamle indholdet af den største beholder ved spild/uheld.</p> <p>I vaskeriet stod der en dunk med Tex Booster samt Reflex imprægnering direkte på gulvet tæt ved afløb til kloak. Vi aftalte ligeledes, at disse dunke stilles i et opsamlingskar. På denne måde sikrer vi, at der ikke ledes kemikalier/vaskeprodukter i afløbet ved uheld/spild.</p> <p>Adskillelse af dunke samt placering af kemikalier/vaskeprodukter i opsamlingskar skal være gennemført senest 1. december 2021. Billedokumentation skal fremsendes senest 15. december 2021.</p>

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Forbrændingseget			Container - lukket		Udendørs	Marius Pedersen A/S	I/S Reno-Nord	
Pap			Container - lukket		Udendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	
Plast			Ikke relevant		Udendørs	Egentransport	Genbrugspladsen Sundsholmen	
Plast			Plastiksække		Udendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, sortering	Siden sidste tilsyn er virksomheden påbegyndt at frasortere emballageplastik fra det brændbare affald. Dette afhentes af Marius Pedersen A/S. Der forekommer meget begrænsede mængder af tekstilaffald på virksomheden, da de ikke længere lejer duge mv. ud til private. De få stykker tekstil placeres i forbrændingseget container.
Affald, bortskaffelse	Virksomhedens brugte plastikdunke køres på Genbrugspladsen Sundsholmen. Oplysninger om affald registreret i Miljøstyrelsens affaldsregister er i overensstemmelse med det bortskaffede affald.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	Der blev ikke konstateret tegn på jordforurening ved tilsynet.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i et område uden drikkevandsinteresser. Der eksisterer 3 boringer fra 2018 i forbindelse med Region Nordjyllands undersøgelser på ejendommen efter jordforureningsloven.
Generelle bemærkninger	F-gastanken er ikke registreret i BBR-Registret. Virksomheden skal derfor rette henvendelse til bygningsmyndigheden for en vurdering af, om tanken kræver anmeldelse/ansøgning om byggetilladelse. Ved tilsynet blev det konstateret, at en antenne var fjernet. Denne skal således fjernes fra BBR-registret. Henvendelse til bygningsmyndigheden vedr. F-gastank og afmeldelse af antenne kan ske på: https://www.aalborg.dk/business/erhvervsbyggeri
Planforhold	Virksomheden er beliggende i område 7.1.H3, "Nørremarksvej Øst" i henhold til kommuneplanrammerne. Virksomheden er i øvrigt omfattet af

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	lokalplan 04-009. Området er udlagt til erhvervsområde med mulighed for boliger, der er nødvendige for virksomhedens drift.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Der føres driftsjournal med vandforbrug og forbrug af vaskemidler og hjælpestoffer. Driftsjournal blev fremvist ved tilsynet. Aalborg Kommune har ingen bemærkninger hertil.
Jordforurening	Ejendommen er i 2018 udgået af kortlægningen iht. jordforureningsloven, idet Region Nordjylland gennemførte en forureningsundersøgelse af ejendommen.
Bæredygtighed	<p>I 2019 deltog virksomheden i projektet: Bæredygtig vækst gennem energi- og ressourceeffektive små og mellemstore virksomheder. I denne forbindelse blev der gennemført en energi- og resourcescreening.</p> <p>På baggrund af denne screening er virksomheden gået videre med at frasortere plastaffald til genbrug fra det forbrændingsegnete affald.</p> <p>De øvrige forhold vedr. forvarmning af vaskevand ved indvinding af varme fra spildevand, varmegenvinding fra tørretumblere samt at genbruge vand til fx vask af måtter var for virksomheden for økonomisk dyre tiltag. Men virksomheden er bevidst om mulighederne, når der fx. skal foretages ændringer på vaskeanlægget.</p>